ROMÂNIA
JUDEŢUL ILFOV
CONSILIUL JUDEŢEAN

HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preempțiune de către Județul Ilfov – Consiliul Județean asupra unui imobil ce figurează în lista monumentelor istorice din sat Lipia, comuna Gruiu, județul Ilfov, cod RAN: 103531.03, cod LMI: IF-I-m-B-15203.04 înscris în CF 60325 Gruiu

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședință ordinară în data de 30.06.2026;

Având în vedere:

Adresa doamnei Andersen Valentina Jeny, prin mandatar Moruzov Bogdan Alexandru, înregistrată la Județul Ilfov - Consiliul Județean cu nr. 16047/05.06.2026;

Prevederile art. 122 din Constituția României, republicată;

Prevederile art. 3 şi 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Prevederile art.2 alin. (2), art. 58, art. 64, art. 80 şi art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările şi completările ulterioare;

Prevederile Legii nr.273/2006, privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

Prevederile art. 4 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. 17390 din 17.06.2026;

Raportul Direcției Juridice și Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. 17397 din 17.06.2026;

Raportul Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr.17419 din 17.06.2026;

Raportul Direcției Generale Arhitect Șef – Serviciul Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr.17400 din 17.06.2026;

Avizul Comisiei de specialitate - buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate - juridică, administrație publică locală apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

Avizul Comisiei de specialitate - cultură, conservarea monumentelor istorice, culte și minorități;

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. f), art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă neexercitarea dreptului de preempțiune de către Județul Ilfov – Consiliul Județean pentru un imobil - teren situat în sat Lipia, comuna Gruiu, județul Ilfov, teren în suprafață de 4.700 mp, înscris în CF 60325 Gruiu, aflat în zona delimitată a sitului arheologic/monument istoric *„Situl arheologic de la Lipia-La Pod II”* cod RAN: 103531.03, cod LMI: IF-I-m-B-15203.04, conform Listei monumentelor istorice, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr.

2.314/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

Art.2 Neexercitarea dreptului de preempţiune are termen de valabilitate pentru întregul an calendaristic 2026, inclusiv pentru situaţiile în care imobilul-teren este vândut de mai multe ori.

Art.3 Direcţiile de specialitate din cadrul Consiliului Judeţean Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Secretarul General al Judeţului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege, prezentul act administrativ Instituţiei Prefectului-Judeţul Ilfov, persoanelor interesate, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Ilfov şi va asigura publicarea în Monitorul Oficial al Judeţului Ilfov.

PREŞEDINTE,
Hubert Petru Ştefan THUMA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI ILFOV
Monica TRANDAFIR

Nr. 95
Din 30.06.2026

PROCEDURI OBLIGATORII ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI JUDEŢEAN ILFOV Nr. 95 /30/06/2026			
Nr.Crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate O simplă O absolută ☒ calificată	30/06/2026	
2	Comunicarea către prefectul judeţului Ilfov	...30./...06.../2026	
3	Aducerea la cunoştinţă publică	...30./...06../2026	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual (persoane interesate)	...30../...06../2026	
5	Hotărârea produce efecte juridice	...30../....06.../2026	