ROMÂNIA
JUDEŢUL ILFOV
CONSILIUL JUDEŢEAN

HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preempţiune de către Judeţul Ilfov – Consiliul Judeţean asupra imobilului ce figurează în lista monumentelor istorice din oraşul Buftea, judeţul Ilfov, cod LMI: IF-I-s-A-15135, înscris în CF 68905 Buftea

Consiliul Judeţean Ilfov întrunit în şedinţă ordinară în data de 28.05.2026;

Având în vedere:

Adresa domnului Dumitru Petre, înregistrată la Judeţul Ilfov - Consiliul Judeţean cu nr. 12932/07.05.2026, în calitate de persoană împuternicită a domnilor Ciufu Pandeli şi Ciufu Marin, conform procurii nr. 659/23.03.2011;

Adresa Ministerului Culturii nr.2677/17.04.2026 înregistrată la Judeţul Ilfov - Consiliul Judeţean cu nr.11503/23.04.2026.

Prevederile art. 122 din Constituţia României, republicată;

Prevederile art. 3 şi 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Prevederile art.2 alin. (2), art. 58, art. 64, art. 80 şi art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările şi completările ulterioare;

Prevederile Legii nr.273/2006, privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

Prevederile art.4 din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Referatul de aprobare al Preşedintelui Consiliului Judeţean Ilfov înregistrat cu nr. 14126 din 20.05.2026;

Raportul Direcției Juridice și Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Ilfov înregistrat cu nr. 14160 din 20.05.2026;

Raportul Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Ilfov înregistrat cu nr.14186 din 20.05.2026;

Raportul Direcției Generale Arhitect Șef – Serviciul Patrimoniu înregistrat cu nr.14234 din 20.05.2026;

Avizul Comisiei de specialitate - buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate - juridică, administrație publică locală apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

Avizul Comisiei de specialitate - cultură, conservarea monumentelor istorice, culte și minorități;

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. f), art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1 Se aprobă neexercitarea dreptului de preempțiune de către Județul Ilfov – Consiliul Județean pentru imobilul - teren situat în oraşul Buftea, județul Ilfov, teren în suprafață de 400 mp, înscris în CF 68905 Buftea, aflat în zona delimitată a sitului arheologic/monument istoric „Situl arheologic de la Buftea – La Cârna”, cod LMI: IF-I-s-A-15135, conform Listei monumentelor istorice, aprobată prin Ordinul

ministrului culturii şi cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările şi completările ulterioare şi delimitat corespunzător în P.U.G. Buftea.

Art.2 Neexercitarea dreptului de preempţiune are termen de valabilitate pentru întregul an calendaristic 2026, inclusiv pentru situaţiile în care imobilele-teren sunt vândute de mai multe ori.

Art.3 Direcţiile de specialitate din cadrul Consiliului Judeţean Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Secretarul General al Judeţului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege, prezentul act administrativ Instituţiei Prefectului-Judeţul Ilfov, persoanelor interesate, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Ilfov şi va asigura publicarea în Monitorul Oficial al Judeţului Ilfov.

PREŞEDINTE
Hubert Petre Ştefan THUMA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI ILFOV
Monica TRANDAFIR

Nr. 63
Din 28.05.2026

PROCEDURI OBLIGATORII ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI JUDEŢEAN ILFOV NR. 63 /28/05/2026			
Nr.Crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate O simplă O absolută O calificată	28/05/2026	
2	Comunicarea către prefectul judeţului Ilfov	28/05/2026	
3	Aducerea la cunoştinţă publică	28/05/2026	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual (persoane interesate)	28/05/2026	
5	Hotărârea produce efecte juridice	28/05/2026	