ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preempțiune de către Județul Ilfov – Consiliul Județean asupra unui imobil ce figurează în lista monumentelor istorice din comuna Balotești, județul Ilfov – cod RAN: 100978.03, cod LMI: IF-I-s-B-15144, înscris în CF 53022 Balotești

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședință ordinară în data de 30.04.2026;

Având în vedere:

Adresa coproprietarilor Valentin-Silviu Diaconeasa, Diaconeasa Alexandru, Diaconeasa Georgeta, Diaconeasa Liviu-Sorin, Dumitru Aurelia, Diaconeasa Ionuț-Cristian, Cristea Marius-George și Popa Marcela, înregistrată la Județul Ilfov - Consiliul Județean cu nr.10340/14.04.2026;

Prevederile art.122 din Constituția României, republicată;

Prevederile art.3 și 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.2 alin.(2), art.58, art.64, art.80 și art.84 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu

modificările şi completările ulterioare;

Prevederile art.4 din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Referatul de aprobare al Preşedintelui Consiliului Judeţean Ilfov înregistrat cu nr.11610 din 24.04.2026;

Raportul Direcţiei Juridice şi Administraţie Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Ilfov înregistrat cu nr.11617 din 24.04.2026;

Raportul Direcţiei Economice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Ilfov înregistrat cu nr.11648 din 24.04.2026;

Raportul Direcţiei Generale Arhitect Şef – Serviciul Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Ilfov înregistrat cu nr.11628 din 24.04.2026;

Avizul Comisiei de specialitate - buget, finanţe, bănci, prognoze şi studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate - juridică, administraţie publică locală apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor şi a libertăţilor cetăţeneşti;

Avizul Comisiei de specialitate - cultură, conservarea monumentelor istorice, culte şi minorităţi;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.f, art.182 alin.(1) şi art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1 Se aprobă neexercitarea dreptului de preempţiune de către Judeţul Ilfov – Consiliul Judeţean pentru imobilul - teren situat în comuna Baloteşti, în suprafaţă de 11.900 mp, NC: 2802, CF:53022, aflat în zona delimitată a sitului arheologic/monument istoric: *„Situl arheologic de la Baloteşti - malul drept al pârâului Vlăsia 01"*, cod RAN: 100978.03, cod LMI: IF-I-s-B-15144, conform Listei monumentelor istorice, aprobată prin Ordinul ministrului culturii şi cultelor nr.

2314/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

Art.2 Neexercitarea dreptului de preempţiune are termen de valabilitate pentru întregul an calendaristic 2026, inclusiv pentru situaţiile în care imobilul-teren este vândut de mai multe ori.

Art.3 Direcţiile de specialitate din cadrul Consiliului Judeţean Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Secretarul General al Judeţului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege, prezentul act administrativ Instituţiei Prefectului-Judeţul Ilfov, persoanelor interesate, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Ilfov şi va asigura publicarea în Monitorul Oficial al Judeţului Ilfov.

PREŞEDINTE,
Hubert Petra Ştefan THISMA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI ILFOV
Monica TRANDA

Nr. 48
Din 30.04.2026

PROCEDURI OBLIGATORII ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI JUDEŢEAN ILFOV NR. 48 /30/04/2026			
Nr.Crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate O simplă O absolută ☒ calificată	30/04/2026	
2	Comunicarea către prefectul judeţului Ilfov	30/04/2026	
3	Aducerea la cunoştinţă publică	30/04/2026	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual (persoane interesate)	30/04/2026	
5	Hotărârea produce efecte juridice	30/04/2026	