ROMÂNIA
JUDEŢUL ILFOV
CONSILIUL JUDEŢEAN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza Proiect tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul
„Construire corp nou Ambulatoriu psihiatrie Spitalul Eftimie Diamandescu, Bălăceanca, comuna Cernica, județul Ilfov"

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședință ordinară în data de 30.03.2026;

Având în vedere:

Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.294/2024 privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici pentru proiectul *„Construire corp nou Ambulatoriu psihiatrie Spitalul Eftimie Diamandescu, Bălăceanca, comuna Cernica, județul Ilfov"* ;

Avizul Comisiei Tehnico-Economice înregistrat cu nr. 7985/19.03.2026;

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr. 8543/25.03.2026;

Raportul Direcției Generale de Management Programe de Dezvoltare din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. 8593/25.03.2026;

Raportul Direcţiei Juridice și Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Ilfov, înregistrat cu nr.8645/26.03.2026;

Avizul Comisiei de specialitate - buget, finanţe, bănci, prognoze şi studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate - organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură, administrarea domeniului public și privat al județului și protecția mediului;

Avizul Comisiei de specialitate - juridică, administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

Avizul Comisiei de specialitate - fonduri europene și relații internaționale;

Contractul de finanțare nr.49977/30.04.2025 încheiat între Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene (MIPE), în calitate de Autoritate de management pentru Programul Sănătate, și Județul Ilfov, în calitate de Beneficiar al finanțării/Lider de parteneriat, pentru finanțarea proiectului „Construire corp nou ambulatoriu psihiatrie spitalul „Eftimie Diamandescu" Bălăceanca, comuna Cernica, județul Ilfov", cod SMIS 335267;

Prevederile art. 122 din Constituția României, republicată;

Prevederile art. 3 și art. 4 alin. (1)-(4) din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art.7 alin. (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 2 alin. (2), art. 58, art. 64, art. 80 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 7 alin. (6) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadrul al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de investiții, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 173 alin. (1) lit. c), art. 182 și art. 196 alin. (1) lit. a)

din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentația tehnico-economică la faza de proiect tehnic pentru obiectivul de investiții ***„Construire corp nou Ambulatoriu psihiatrie Spitalul Eftimie Diamandescu, Bălăceanca, comuna Cernica, județul Ilfov"***, finanțat prin Programul Sănătate, Obiectivul de politică 4: O Europă mai socială și mai favorabilă incluziunii, prin implementarea Pilonului european al drepturilor sociale, Prioritatea 1: Creșterea calității serviciilor de asistență medicală primară, comunitară, a serviciilor oferite în regim ambulatoriu și îmbunătățirea și consolidarea serviciilor preventive; Obiectiv specific RSO4.5: Asigurarea accesului egal la asistență medicală și asigurarea rezilienței sistemelor de sănătate, inclusiv în ceea ce privește asistența medicală primară, precum și promovarea tranziției de la îngrijirea instituționalizată către îngrijirea în familie sau în comunitate (FEDR), potrivit Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici, la faza proiect tehnic, pentru obiectivul de investiții ***„Construire corp nou Ambulatoriu psihiatrie Spitalul Eftimie Diamandescu, Bălăceanca, comuna Cernica, județul Ilfov"*** potrivit Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.294/2024 privind aprobarea documentației tehnico - economice, faza studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici pentru proiectul ***„Construire corp nou Ambulatoriu psihiatrie Spitalul Eftimie Diamandescu, Bălăceanca, comuna Cernica, județul Ilfov"*** se modifică corespunzător.

Art.4 Direcțiile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5 Secretarul General al Județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege, prezentul act administrativ Instituției Prefectului – Județul Ilfov, persoanelor interesate și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al Județului Ilfov.

PREȘEDINTE,
Hubert Petru Ștefan THUMA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ILFOV
Monica TRANDAFIR

Nr. 40
Din 30.03.2026

PROCEDURI OBLIGATORII ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI JUDEȚEAN ILFOV NR... 40.../30/03/2026			
Nr.Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate O simplă ☒ absolută O calificată	30/03/2026	
2	Comunicarea către prefectul județului Ilfov	..30../..03.../2026	
3	Aducerea la cunoștință publică	..30../..03.../2026	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual (persoane interesate)	..30../..03.../2026	
5	Hotărârea produce efecte juridice	..30../..03...../2026	

Anexa nr. 2 la Hotărârea nr. 40 din 30.03 2026

Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la faza proiect tehnic pentru obiectivul de investiții ***„Construire corp nou Ambulatoriu psihiatrie Spitalul Eftimie Diamandescu, Bălăceanca, comuna Cernica, județul Ilfov"***

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

1. INDICATORI MAXIMALI, RESPECTIV VALOAREA TOTALĂ A OBIECTULUI DE INVESTIȚII, EXPRIMATĂ ÎN LEI, CU TVA ȘI, RESPECTIV, FĂRĂ TVA, DIN CARE CONSTRUCȚII-MONTAJ (C+M), ÎN CONFORMITATE CU DEVIZUL GENERAL:

Valoarea totală fără T.V.A.	**22.640.188,64 lei**
T.V.A.	**4.728.189,86 lei**
Valoarea totală cu T.V.A.	**27.368.378,50 lei**
din care construcții montaj (C+M):	
Valoarea totală fără T.V.A.	**9.545.349,74 lei**
T.V.A.	**2.004.523,45 lei**
Valoarea totală cu T.V.A.	**11.549.873,19 lei**

2. INDICATORI MINIMALI, RESPECTIV INDICATORI DE PERFORMANȚĂ - ELEMENTE FIZICE/CAPACITĂȚI FIZICE CARE SĂ INDICE ATINGEREA ȚINTEI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

	Indicatori urbanistici – propus	
Capacități în unități fizice și valorice	Suprafață teren (măsurată)	32.597 mp
	Regim de înălțime Corp Propus	P
	Suprafața construită Corp Propus	930 mp
	Suprafața desfășurată Corp Propus	930 mp
	CUT propus	0.24
	POT propus	13.60 %
	Numărul total al utilizatorilor	Aprox. 98 persoane

3. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR ȘI DOTĂRILE: 18 luni