ROMÂNIA
JUDEŢUL ILFOV
CONSILIUL JUDEŢEAN

HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preempțiune de către Județul Ilfov – Consiliul Județean asupra unor imobile ce figurează în lista monumentelor istorice din localitatea Balotești, județul Ilfov - cod RAN 100996.06, cod LMI: IF-I-s-B-15191, înscrise în CF 52826, CF 52825, CF 54889 și CF 52824 Balotești

Consiliul Judeţean Ilfov întrunit în şedință ordinară în data de 26.02.2026;

Având în vedere:

Adresa doamnei Vasilcu Niculina înregistrată la Județul Ilfov - Consiliul Județean cu nr. 2941/03.02.2026;

Prevederile art.122 din Constituția României, republicată;

Prevederile art.3 și 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.2 alin.(2), art.58, art.64, art.80 și art.84 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr.273/2006, privind finanţele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.4 din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr.4550 din 17.02.2026;

Raportul Direcției Juridice și Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr.4585 din 17.02.2026;

Raportul Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr.4651 din 18.02.2026;

Raportul Direcției Generale Arhitect Șef – Serviciul Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr.4843 din 19.02.2026;

Avizul Comisiei de specialitate - buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate - juridică, administrație publică locală apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

Avizul Comisiei de specialitate - cultură, conservarea monumentelor istorice, culte și minorități;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.f, art.182 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă neexercitarea dreptului de preempțiune de către Județul Ilfov – Consiliul Județean pentru imobilele situate în Comuna Balotești, înscrise în CF 52826, T 103, P 383, în suprafață de 546 mp., CF 52825, T 103, în suprafață 546 mp., CF 54889, în suprafață de 1604 mp, Balotești, aflate în zona delimitată ca sit arheologic/monument istoric: „Situl arheologic de la Săftica – La Nisipărie II", cod RAN 100996.06, cod LMI: IF-I-s-B-15191, și CF 52824, T 103, P 383, în suprafață de 545 mp., aflat în zona de protecție a acestuia, conform Listei monumentelor istorice, aprobată prin Ordinul Ministrului Culturii și Cultelor nr. 2314/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.2 Neexercitarea dreptului de preempțiune are termen de valabilitate pentru întregul an calendaristic 2026, inclusiv pentru situațiile în care imobilele sunt vândute de mai multe ori.

Art.3 Direcţiile de specialitate din cadrul Consiliului Judeţean Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Secretarul General al Județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege, prezentul act administrativ Instituției Prefectului-Județul Ilfov, persoanelor interesate, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al Județului Ilfov.

PREȘEDINTE,
Hubert Petru Ștefan THUMA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI ILFOV
Monica TRANDAFIR

Nr. 15
Din 26.02.2026

PROCEDURI OBLIGATORII ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI JUDEȚEAN ILFOV Nr. 15 /26/02/2026			
Nr.Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate O simplă O absolută O calificată	26/02/2026	
2	Comunicarea către prefectul județului Ilfov	26./..02.../2026	
3	Aducerea la cunoștință publică	...26./..02.../2026	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual (persoane interesate)	...26./...02../2026	
5	Hotărârea produce efecte juridice	..26../..02...../2026	