ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea cererii de trecere a unor imobile (terenuri) aflate în proprietatea publică a orașului Buftea și în administrarea Consiliului Local Buftea, din domeniul public al orașului Buftea în domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședință ordinară în data de 30.09.2026;

Având în vedere:

Hotărârea Consiliului Județean nr. 99/30.06.2026 privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică *„Drum de legătură DN 1A Buftea – DJ 101 = 4,2 km*";

Prevederile art.122 din Constituția României, republicată;

Prevederile art.3 și 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.7 alin. (13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.2 alin. (2), art. 58, art. 64, art. 80 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Referatul de aprobare al Preşedintelui Consiliului Judeţean Ilfov, înregistrat cu nr. 28013/22.09.2026;

Raportul Direcției Generale Arhitect Şef din cadrul Consiliului Judeţean Ilfov nr.28030/22.09.2026;

Raportul Direcției Generale de Investiții din cadrul Consiliului Județean Ilfov nr. 28048/22.09.2026;

Raportul Direcţiei Juridice şi Administraţie Publică Locală din cadrul Consiliului Judeţean Ilfov nr. 28124/22.09.2026;

Avizul Comisiei de specialitate - juridică, administraţie publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor şi a libertăților cetățenești;

Avizul Comisiei de specialitate - buget, finanţe, bănci, prognoze şi studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate - organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură, administrarea domeniului public și privat al județului și protecția mediului;

Ţinând cont de prevederile:

- Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes naţional, judeţean şi local, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1), f), art. 182 alin.(1), art. 196 alin.(1), lit. a), art. 294 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1 Se aprobă cererea de trecere a unor imobile (terenuri) din domeniul public al oraşului Buftea şi administrarea Consiliului Local al oraşului Buftea în

domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov, situate pe teritoriul administrativ al localității Buftea, județul Ilfov, în suprafață totală de 10.320 mp, având datele de identificare conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Scopul pentru care se solicită preluarea imobilelor identificate la art.1 este dat de uzul și interesul public județean privind executarea lucrării de utilitate publică *„Drum de legătură DN 1A Buftea – DJ 101 = 4,2 km"*.

Art.3 Preluarea imobilelor se face face pe bază de protocol încheiat între cele două părți, în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii de trecere.

Art.4 Se mandatează Președintele Consiliului Județean Ilfov pentru transmiterea cererii aprobate la art.1 din prezenta hotărâre, semnarea protocolului de predare-primire a imobilelor și efectuarea publicității imobiliare.

Art.5 Se declară bunuri de interes public județean imobilele identificate la art.1 din prezenta hotărâre, după transferul acestora în domeniul public al Județului Ilfov.

Art.6 Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Ilfov se completează corespunzător.

Art.7 Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 8 Secretarul General al Județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege, prezentul act administrativ Instituției Prefectului – Județul Ilfov, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean

Ilfov, Consiliului Local al orașului Buftea și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al județului Ilfov.

PREȘEDINTE,
Hubert Petru Ștefan THUMA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ILFOV
Monica TRANDAFIR

Nr. 145

Din 30.09.2026

PROCEDURI OBLIGATORII ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI JUDEȚEAN ILFOV Nr. 145 /30/09/2026			
Nr.Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate O simplă O absolută Q calificată	30/09/2026	
2	Comunicarea către prefectul județului Ilfov	30/09/2026	
3	Aducerea la cunoștință publică	30/09/2026	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual (persoane interesate)	30/09/2026	
5	Hotărârea produce efecte juridice	30/09/2026	

Anexă la Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 145 / 30.09 2026

Nr. crt.	*Denumirea bunului*	*Persoana juridică care solicită trecerea bunului*	*Persoana juridică de la la care se face trecerea bunului*	*Număr cadastral*	*Număr carte funciară*	*Suprafață totală bun imobil (mp)*	*Suprafață de trecere (mp)*	*Descrierea tehnică*
1.	Imobile teren	Județul Ilfov - Consiliul Județean	Orașul Buftea – Consiliul Local al orașului Buftea	59443	59443	3790	2419	Teren intravilan, drum, DE 380/4
				59436	59436	750	37	Teren intravilan, drum, DE 380/5
				65962	65962	4909	422	Teren intravilan, drum, Lot 1/Lot 3
				68461	68641	1995	1995	Teren intravilan, drum, DE 354/1
				68664	68664	5734	35	Teren intravilan, drum
				68640	68640	5805	3964	Teren intravilan, drum
				68644	68644	24	24	Teren intravilan, podeț
				65794	65794	3463	98	Teren intravilan, drum, tarla 45, parcela 373; 373/1, Lot 17; Lot 1
				64554	64554	6607	326	Teren intravilan, drum, Lot 2
				68638	68638	461	461	Teren intravilan, drum
				68635	68635	1932	40	Teren intravilan, drum, DE 351/1
				65245	65245	3521	183	Teren intravilan, drum, tarla 44, parcelă 367, Lot 38
				68643	68643	934	197	Teren intravilan, drum
				68633	68633	2378	98	Teren intravilan, drum, DE 352/1
				68632	68632	6094	21	Teren intravilan, drum, DE 351
TOTAL							**10.320**	

Notă: Informațiile au fost extrase din Anexa 3 la Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 99/30.06.2026