ROMÂNIA
JUDEŢUL ILFOV
CONSILIUL JUDEŢEAN

HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preempţiune de către Judeţul Ilfov – Consiliul Judeţean asupra unor imobile ce figurează în lista monumentelor istorice din comuna Baloteşti, judeţul Ilfov - cod LMI IF-I-s-B-15144, NC 69100, NC 69060, NC 66292 şi NC 70008

Consiliul Judeţean Ilfov întrunit în şedinţă ordinară în data de 27.03.2025;

Având în vedere:

Adresa doamnei Stroe Camelia Violeta înregistrată la Judeţul Ilfov - Consiliul Judeţean cu nr. 2431/31.01.2025;

Prevederile art.122 din Constituţia României, republicată;

Prevederile art.3 şi 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Prevederile art.2 alin.(2), art.58, art.64, art.80 şi art.84 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările şi completările ulterioare;

Prevederile Legii nr.273/2006, privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

Prevederile art.4 din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor

istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. 3977 din 13.02.2025;

Raportul Direcției Juridice și Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. 3994 din 13.02.2025;

Raportul Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. 4042 din 13.02.2025;

Raportul Direcției Generale Arhitect Șef, – Serviciul Patrimoniu înregistrat cu nr. 4059 din 13.02.2025;

Avizul Comisiei de specialitate - buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate - juridică, administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

Avizul Comisiei de specialitate - cultură, conservarea monumentelor istorice, culte și minorități;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.f, art.182 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă neexercitarea dreptului de preempțiune de către Județul Ilfov – Consiliul Județean pentru imobilele terenuri situate în comuna Balotești, imobile alcătuite din teren în suprafață de 508 mp cu NC/CF 69100 – lot 2, teren în suprafață de 508 mp cu NC/CF 69060 – lot 2, teren în suprafață de 1674 mp cu NC/CF 66292 – lot 1 și teren în suprafață de 1906 mp cu NC/CF 70008 – lot 2, terenuri aflate în zona delimitată a sitului arheologic/monument istoric: „Situl arheologic de la Balotești – malul drept al pârâului Vlăsia 01", cod RAN 100978.03, cod LMI IF-I-s-B-15144, conform Listei monumentelor istorice aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr.2314/2004, cu modificările ulterioare.

Art.2 Neexercitarea dreptului de preempțiune are termen de valabilitate pentru întregul an calendaristic – 2025, inclusiv pentru situațiile în care imobilele-terenuri sunt vândute de mai multe ori.

Art.3 Direcţiile de specialitate din cadrul Consiliului Judeţean Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Secretarul General al Judeţului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege, prezentul act administrativ Instituției Prefectului-Județul Ilfov, persoanelor interesate, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov şi va asigura publicarea în Monitorul Oficial al Județului Ilfov.

PREŞEDINTE,
Hubert Petru Ştefan THUMA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI ILFOV,
Monica TRANDAFIR

Nr. 86
Din 27.03.2025

PROCEDURI OBLIGATORII ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI JUDEȚEAN ILFOV NR. 86 /27/03/2025

Nr.Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate O simplă O absolută O calificată	27/03/2025	
2	Comunicarea către prefectul județului Ilfov	27.03./2025	
3	Aducerea la cunoștință publică	27.03./2025	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual (persoane interesate)	27.03./2025	
5	Hotărârea produce efecte juridice	27.03./2025	