ROMÂNIA
JUDEŢUL ILFOV
CONSILIUL JUDEŢEAN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentaţiei tehnico-economice la faza Studiu de Fezabilitate şi a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii: „*Clădire anexă*" judeţul Ilfov, Comuna Vidra, strada Principală nr.1

Consiliul Judeţean Ilfov întrunit în şedinţă ordinară în data de25.08.2025;

Având în vedere :

Prevederile art.122 din Constituţia României;

Prevederile art. 7 alin. (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările şi completărilor ulterioare;

Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenţa decizională în administraţie publică, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Prevederile art. 2 alin. (2), art. 58, art. 64, art. 80 şi art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările şi completările ulterioare;

Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr.273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

Prevederile art. 5 alin. (1) lit.a) punctul ii) şi art. 7 alin. (7) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-

economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările si completările ulterioare;

Avizul Comisiei Tehnico-Economice nr. 9 din data de 14.08.2025;

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr.22890 din data de 14.08.2025;

Raportul Direcției Generale de Investiții și Administrare Drumuri Județene din cadrul Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr.22901 din data 14.08.2025;

Avizul Comisiei de specialitate - buget, finanțe, bănci, prognoze şi studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate - organizare şi dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură, administrarea domeniului public şi privat al județului și protecția mediului;

Avizul Comisiei de specialitate - juridică, administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor şi a libertăților cetățenești;

În conformitate cu prevederile art.173 alin. (1) lit. b) și c), și alin. (3) lit. f). din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentația tehnico-economică la faza Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Clădire anexă" județul Ilfov, Comuna Vidra, strada Principală nr.1, pe terenul aflat în domeniul public al Județului Ilfov - Consiliul Județean și administrarea D.G.A.S.P.C. Ilfov, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Clădire anexă" județul Ilfov, Comuna Vidra, strada Principală nr.1, pe terenul aflat în

domeniul public al Județului Ilfov - Consiliul Județean și administrarea D.G.A.S.P.C. Ilfov, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Direcțiile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Secretarul General al județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege, prezentul act administrativ Instituției Prefectului - Județ Ilfov, persoanelor interesate și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al Județului Ilfov.

PREȘEDINTE,
Hubert Petru Ștefan THUMA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ILFOV
Monica TRANDAFIR

Nr. 196
Din 25.08.2025

PROCEDURI OBLIGATORII ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI JUDEȚEAN ILFOV NR. 196 /25/08/2025			
Nr.Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate O simplă O absolută O calificată	25/08/2025	
2	Comunicarea către prefectul județului Ilfov	25/08/2025	
3	Aducerea la cunoștință publică	25/08/2025	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual (persoane interesate)	25/08/2025	
5	Hotărârea produce efecte juridice	25/08/2025	

ANEXA nr. 2

la HOTĂRÂREA CONSILIULUI JUDEȚEAN ILFOV NR. 196 din 25.03.2025

Indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții:

„Clădire anexă" județul Ilfov, Comuna Vidra,

strada Principală nr.1

a) Indicatori maximali tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:

Total investiție: 1 020 470 lei fără T.V.A.

1 233 221 lei cu T.V.A.

din care **Construcții-Montaj (C+M):** 670 000 lei fără T.V.A.

810 700 lei cu T.V.A.

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

- Regim de înălțime: P
- Înălțimea maximă: 5.45 m
- Aria construită: 125,11 m²
- Suprafață utilă 119.30
- Număr de niveluri: 1 (P)
- Înălțimea unui nivel: 4.00 m
- La parter (cota 0.00), se regăsesc următoarele încăperi:
  - Depozitare 1 – 19.85 m²
  - Depozitare 2 – 19.85 m²
  - Depozitare 3 – 79.60 m²
- Arie utilă (total suprafață utilă) **119.30** m².

c) Durata estimată de realizare a obiectivului de investitii: 14 luni