ROMÂNIA
JUDEŢUL ILFOV
CONSILIUL JUDEŢEAN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentaţiei tehnico-economice pentru obiectivul de investiţii „CENTRUL RESPIRO PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITĂŢI ILFOV" în faza de Studiu de Fezabilitate

Consiliul Judeţean Ilfov întrunit în şedinţă ordinară în data de 30.06.2025;
Având în vedere:

Adresa Direcţiei Generale de Asistenţă Socială şi Protecţia Copilului Ilfov nr. 35068/SRDS/903/20.06.2025 înregistrată la Consiliul Judeţean Ilfov cu nr.17267/23.06.2025;

Referatul de aprobare al Preşedintelui Consiliului Judeţean Ilfov, înregistrat cu nr. 17308/23.06.2025;

Raportul Direcţiei Generale Management Programe de Dezvoltare din cadrul Consiliului Judeţean Ilfov nr.17354/23.06.2025;

Raportul Direcţiei Generale de Investiţii şi Administrarea Drumurilor Judeţene din cadrul Consiliului Judeţean Ilfov nr. 17367/24.06.2025;

Prevederile art.122 din Constituţia României, republicată;

Prevederile art.3 şi 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

Prevederile art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Prevederile art.2 alin.(2), art.58, art.64, art.80 şi art.84 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată

cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Avizul Comisiei tehnico-economice înregistrat la Județul Ilfov – Consiliul Județean cu nr.17483/24.06.2025;

Avizul Comisiei de specialitate - învățământ, tineret, sănătate, familie, protecție socială, servicii publice sociale și activități sportive;

Avizul Comisiei de specialitate - buget, finanțe, bănci prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate - juridică, administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

Avizul Comisiei de specialitate - fonduri europene și relații internaționale;

În conformitate cu prevederile art.7 și art.10 alin.(1)-(2), alin.(4) lit.a) și alin.(8) și ale Anexelor nr.4 și nr.7 din Hotarârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.173 alin. (3) lit.f), art.182 alin.(l) și alin.(4) raportat la art.139 alin.(3) lit.a) și d), art.197 alin.(l), (3)-(5), art.200 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiții „CENTRUL RESPIRO PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITĂȚI ILFOV", în faza Studiu de fezabilitate conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii „CENTRUL RESPIRO PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITĂȚI ILFOV", conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Ilfov și Direcția Generală de Asistentă Socială și Protecția Copilului Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Secretarul general al județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege prezentul act administrativ Instituției Prefectului – Județul Ilfov, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al Județului Ilfov.

PREȘEDINTE,
Hubert Petru Ștefan THUMA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ILFOV
Monica TRANDAFIR

Nr. 137
Din 30.06.2025

PROCEDURI OBLIGATORII ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI JUDEȚEAN ILFOV Nr. 137 /30/06/2025			
Nr.Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate O simplă Q absolută O calificată	30/06/2025	
2	Comunicarea către prefectul județului Ilfov	30/06/2025	
3	Aducerea la cunoștință publică	30/06/2025	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual (persoane interesate)	30/06/2025	
5	Hotărârea produce efecte juridice	30/06/2025	

Anexa nr. 1 la Hotărârea C.J. Ilfov nr. 137 / 30.06 .2025

SF

Anexa nr. 2 la Hotărârea C.J. Ilfov nr. 137 /30.06. 2025

Indicatorii tehnico-economici din cadrul obiectivului de investiții
„CENTRUL RESPIRO PENTRU PERSOANE ADULTE CU DIZABILITĂȚI ILFOV"

I.Valoarea totală a investiției:

	Fara TVA	**Cu TVA**
Total valoare investiție	**8.980.444,80 lei**	**10.675.293,28 lei**
Din care constructii–montaj	**5.017.237,00 lei**	**5.970.512,03 lei**

II.Obiectele de investiție propuse pentru realizare sunt:

Conform Studiului de fezabilitate, centrul respiro pentru persoane adulte cu disabilitati se va realiza în conformitate cu soluţia recomandată de proiectant, care prevede:

1. clădirea propriu-zisă, având suprafaţa construită de 740,02 mp şi suprafaţă utilă de 629,08mp, cu următoarele zone funcţionale:

- Hol circulatii : 28,60 mp
- Hol intrare : 12,14 mp
- Cabinet medical : 12,00 mp
- Izolator : 12,00 mp
- Grup sanitar izolator : 2,47 mp
- Camera stimulare senzoriala : 20,40 mp
- Cabinet interventii individuale : 20,35 mp
- Sala abilitare – reabilitare : 25,22 mp
- Grup sanitar persoane cu dizabilitati : 6,11 mp
- Grup sanitar public / vizitatori : 6,11 mp
- Birou personal : 14,00 mp
- Depozit curatenie : 8,00 mp
- Spalatorie : 13,31 mp
- Calcatorie : 9,45 mp
- Camera tehnica : 8,21 mp
- Baie personal : 7,84 mp
- Vestiar personal : 11,64 mp
- Hol circulatii : 19,29 mp
- Arhiva : 4,86 mp
- Birou sef centru : 10,50 mp
- Hol receptie : 52,84 mp
- Sala asteptare : 16,39 mp
- Sala vizita / relaxare : 13,91 mp
- Sala multifunctionala : 59,71 mp
- Chicineta : 6,94 mp
- Depozit : 6,86 mp
- Sala terapie ocupationala : 56,40 mp
- Hol circulatii : 47,18 mp
- Baie : 5,69 mp

- Baie : 5,69 mp
- Dormitor : 12,03 mp
- Dormitor : 12,15 mp
- Dormitor : 12,15 mp
- Dormitor : 12,15 mp
- Baie : 5,77 mp
- Baie : 5,77 mp
- Dormitor : 12,15 mp
- Dormitor : 12,15 mp
- Dormitor : 12,15 mp
- Dormitor : 12,05 mp
- Dormitor : 12,06 mp

2. lucrări amenajări exterioare

- alei pietonale : 309,00 mp
- alei carosabile : 410,00 mp
- spatii verzi : 245,00 mp
- loc de relaxare : 146,00 mp

III. Durata de execuție a lucrărilor: **11 luni**.