ROMÂNIA
JUDEŢUL ILFOV
CONSILIUL JUDEŢEAN

HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preempţiune de către Judeţul Ilfov – Consiliul Judeţean asupra unui imobil ce figurează în lista monumentelor istorice din comuna Baloteşti, judeţul Ilfov - cod LMI 2015: IF-l-m-B-15191.09-10, înscris în CF 71063 Baloteşti

Consiliul Judeţean Ilfov întrunit în şedinţă ordinară în data de 19.02.2025;

Având în vedere:

Adresa domnului Sandu Dănuţ, înregistrată la Judeţul Ilfov - Consiliul Judeţean cu nr.783/15.01.2025;

Prevederile art.122 din Constituţia României, republicată;

Prevederile art.3 şi 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Prevederile art.2 alin.(2), art.58, art.64, art.80 şi art.84 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările şi completările ulterioare;

Prevederile Legii nr.273/2006, privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

Prevederile art.4 din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr.1407 din 22.01.2025;

Raportul Direcției Juridice și Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr.1435 din 22.01.2025;

Raportul Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr.1462 din 22.01.2025;

Raportul Direcției Generale Arhitect Șef, – Serviciu Patrimoniu înregistrat cu nr.1537 din 23.01.2025;

Avizul Comisiei de specialitate - buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate - juridică, administrație publică locală apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

Avizul Comisiei de specialitate - cultură, conservarea monumentelor istorice, culte și minorități;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.f, art.182 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă neexercitarea dreptului de preempțiune de către Județul Ilfov – Consiliul Județean pentru imobilul - teren situat în comuna Balotești, teren intravilan arabil în suprafață de 441 mp, înscris în CF 71063 Balotești, aflat în zona delimitată ca sit arheologic monument istoric „Situl arheologic de la Săftica - Nisipărie 1" cod RAN: 100996.05, sit arheologic reperat în PUG Balotești, cod LMI 2015: IF-l-m-B-15191.09-10 conform Listei monumentelor istorice, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr.2.314/2004, cu modificările și completările ulterioare și delimitat corespunzător în P.U.G. Balotești.

Art.2 Neexercitarea dreptului de preempţiune are termen de valabilitate pentru întregul an calendaristic – 2025, inclusiv pentru situaţiile în care imobilul-teren este vândut de mai multe ori.

Art.3 Direcţiile de specialitate din cadrul Consiliului Judeţean Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Secretarul General al Judeţului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege, prezentul act administrativ Instituţiei Prefectului-Judeţul Ilfov, persoanelor interesate, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Ilfov şi va asigura publicarea în Monitorul Oficial al Judeţului Ilfov.

PREŞEDINTE,
Hubert Petru Ştefan THUMA

SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI ILFOV
CONTRASEMNEAZĂ
Monica TRANDAFIR

Nr. 13
Din 19.02.2025

PROCEDURI OBLIGATORII ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI JUDEŢEAN ILFOV Nr. 13 /19/02/2025

Nr.Crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate O simplă O absolută ☒ calificată	19/02/2025	
2	Comunicarea către prefectul judeţului Ilfov	20.../02/2025	
3	Aducerea la cunoştinţă publică	20.../02/2025	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual (persoane interesate)	20.../02/2025	
5	Hotărârea produce efecte juridice	20.../02/2025	