ROMÂNIA
JUDEŢUL ILFOV
CONSILIUL JUDEŢEAN

HOTĂRÂRE

privind dezmembrarea unui bun imobil situat în comuna Baloteşti, sat Săftica, judeţul Ilfov, aflat în domeniul public al Judeţului Ilfov şi administrarea Direcţiei Generale de Asistenţă Socială şi Protecţia Copilului Ilfov

Consiliul Judeţean Ilfov întrunit în şedinţă ordinară în data de 28.03.2024;

Având în vedere:

Hotărârea Consiliului Judeţean Ilfov nr.241/22.12.2021 privind aprobarea protocolului de cooperare între Judeţul Ilfov - Consiliul Judeţean, Direcţia Generală de Asistenţă Socială şi Protecţia Copilului Ilfov, Parchetul de pe lângă Tribunalul Ilfov, Centrul Naţional pentru Sănătate Mintală, Institutul pentru Studiul şi Tratamentul Traumei, Asociaţia „Zidebine" şi Asociaţia Pentru Victimele Infracţiunilor Sexuale;

Hotărârea Consiliului Judeţean Ilfov nr. 80/30.03.2023 privind încheierea unui protocol de cooperare între Judeţul Ilfov-Consiliul Judeţean, Spitalul Clinic Judeţean de Urgenţă Ilfov, Direcţia Generală de Asistenţă Socială şi Protecţia Copilului Ilfov şi Asociaţia Pentru Victimele Infracţiunilor Sexuale;

Adresa Spitalului Clinic Judeţean de Urgenţă Ilfov nr.2183/12.12.2023 înregistrată la Judeţul Ilfov - Consiliul Judeţean cu nr. 28326/14.12.2023;

Prevederile art. 122 din Constituţia României, republicată;

Prevederile art. 3 și 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art.7 alin. (2) și art. 869 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.2 alin. (2), art. 58, art. 64, art. 80 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov nr. 8634/21.03.2024;

Raportul Direcției Arhitect Șef, Urbanism, Planificare și Amenajare Teritorială din cadrul Consiliului Județean nr.8643/21.03.2024;

Raportul Direcției Juridice și Administrației Publice Locale din cadrul Consiliului Județean Ilfov nr. 8734/22.03.2024;

Avizul Comisiei de specialitate de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

Avizul Comisiei de specialitate de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate de organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură și administrarea domeniului public și privat al județului și protecția mediului;

Ținând cont de prevederile:

Legii nr.7/1996 privind cadastru și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ordinului nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr. 17/2021, privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ilfov;

În temeiul prevederilor art. 173 alin.(1), lit. c), art. 182 alin.(1), art. 196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 Se aprobă dezmembrarea unui bun imobil situat în comuna Balotești, sat Săftica, Calea București nr. 139, identificat cu număr cadastral 67192 și carte funciară 67192, aflat în domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov, în suprafață de 16.009 mp, în 4 (patru) loturi, după cum urmează: lotul 1 = 233 mp, lotul 2 = 4327 mp, lotul 3 = 10343 mp, lotul 4 = 1106 mp, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Ilfov să semneze actul de dezmembrare și orice alte documente privind operațiunea de dezmembrare a imobilului prevăzute la art.1.

Art.3 Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Secretarul general al județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege prezentul act administrativ Instituției Prefectului – Județul Ilfov, persoanelor interesate, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al

Consiliului Județean Ilfov și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al județului Ilfov.

PREȘEDINTE,

Hubert Petru Ștefan THUMA

28.03.2024

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ILFOV
Monica TRANDAFIR

Nr. 92
Din 28.03.2024

PROCEDURI OBLIGATORII ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI JUDEȚEAN ILFOV NR. 92 /28.03.2024

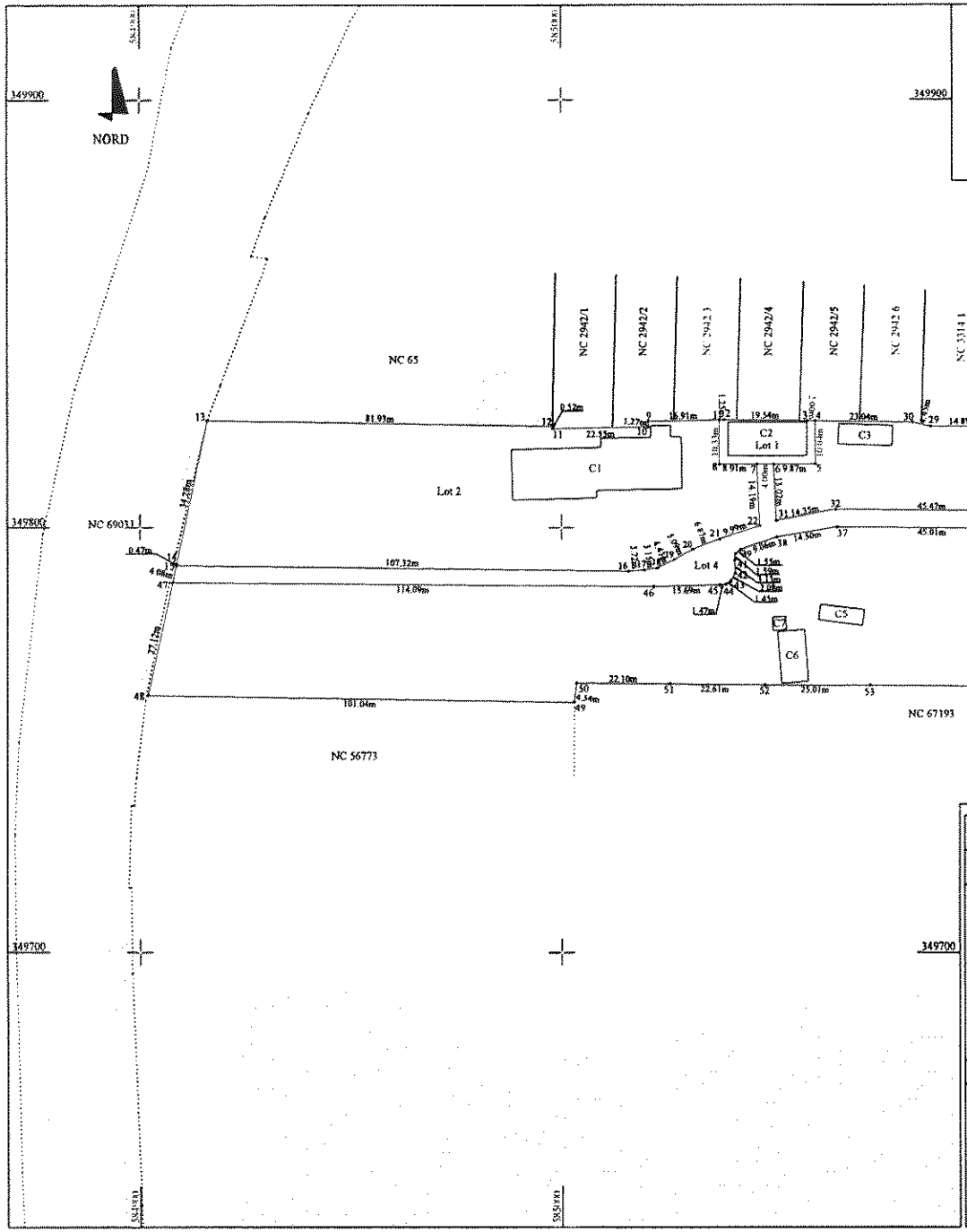
Nr.Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ.LL.AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate O simplă O absolută Ø calificată	28.03.2024	
2	Comunicarea către prefectul județului Ilfov	28/03/2024	
3	Aducerea la cunoștință publică	28/03/2024	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual (persoane interesate)	28/03/2024	
5	Hotărârea produce efecte juridice	28/03/2024	

ANEXĂ LA HCJ.i NR. 92/2024

ANEXA Nr. 16 la regulament

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNERE DE DEZMEMBRARE
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
67192	16009	Calea Bucuresti, nr. 139 (CV 1, P 9-14) Loc. Saltica, Comuna Balotesti, Judetul Balotesti	
Carte Funciara nr.		UAT	BALOTESTI



Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
67192	160019	Cc	teren intravilan	-	233	Cc	teren intravilan - Lot 1
					4327	Cc	teren intravilan - Lot 2
					10343	Cc	teren intravilan - Lot 3
					1106	Cc	teren intravilan - Lot 4
-	16009		-	Total	16009	-	-

Executant: ing. [illegible] ul-Alexandru
Seria [illegible] 07
Conta[illegible]
Confirm execu[illegible] atorilor la teren,
corectitudin[illegible] si cadastrale si
corespon[illegible] cu realitatea din teren
Semnatura si stampila
Data: Martie 2024

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa
Data: .....
Stampila BCPI