ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE

privind punerea la dispoziție spre exploatare, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, ca bunuri de retur, Apă Canal Ilfov S.A., a unor bunuri aflate în proprietatea Județului Ilfov

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședință ordinară în data de 19.09.2024,

Având în vedere:

Adresa Apă Canal Ilfov S.A. nr. 36303/22.08.2024, înregistrată la Județul Ilfov - Consiliul Județean cu nr. 24538/22.08.2024;

Adresa Comunei Cernica nr. 36084/11.09.2024, înregistrată la Județul Ilfov - Consiliul Județean cu nr. 26520/11.09.2024;

Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 49/2009 privind participarea Județului Ilfov, prin Consiliul Județean Ilfov, cu capital la înființarea Apă Canal Ilfov S.A.;

Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 30/05.08.2008 privind constituirea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă – ADIA Ilfov;

Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 154/30.09.2009 privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apa si canalizare către S.C. APĂ-CANAL ILFOV S.A. și prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare încheiat în data de 09.11.2009, între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă – ADIA Ilfov și Apă Canal Ilfov S.A.;

Hotărârea Consiliul Județean Ilfov nr. 26/25.02.2004 privind darea în administrare Spitalului de Psihiatrie Bălăceanca a clădirilor și terenului aferent acestuia, aflate în domeniul public al județului Ilfov și în administrarea Consiliul Județean Ilfov;

Prevederile art. 122 din Constituția României, republicată;

Prevederile art. 3 și 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 2 alin. (2), art. 58, art. 64, art. 80 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 24 din Legea nr. 51/2006 privind serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile articolului 7 – Bunurile de retur din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare încheiat în data de 09.11.2009, între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă – ADIA Ilfov și Apă Canal Ilfov S.A.,

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean înregistrat cu nr.26545 din 11.09.2024;

Raportul Direcției Juridice și Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean înregistrat cu nr.26547 din 11.09.2024;

Raportul Direcției Generale Arhitect Șef, din cadrul Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr.26573 din 12.09.2024;

Avizul Comisiei de specialitate de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate de organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură, administrarea domeniului public și privat al județului și protecția mediului ;

Avizul Comisiei de specialitate de administrație publică locală, juridică,

apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.17/2021, privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ilfov ;

În temeiul art. 173 alin. (1) lit. f), art. 182 și art. 196 alin. 1 lit. a) și art. 199 alin. (1) și alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă punerea la dispoziție spre exploatare de Apă Canal Ilfov S.A., în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, încheiat în data de 09.11.2009, între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă – ADIA Ilfov și Apă Canal Ilfov S.A., ca bunuri de retur, a unor bunuri aflate în proprietatea Județului Ilfov, identificate conform Anexei nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta.

Art.2 (1) Se stabilește suprafața necesară pentru derularea activităților de exploatare a bunurilor de retur stabilite potrivit art. 1, conform Anexei nr. 2, ce face parte integrantă din prezenta.

(2) Accesul Apă Canal Ilfov S.A. spre suprafața stabilită potrivit alin. (1) se va realiza prin imobilul teren identificat cu numărul cadastral 59441, domeniu public al Comunei Cernica.

(3) Apă Canal Ilfov S.A. va realiza împrejmuirea suprafeței stabilite potrivit alin. (1) și va asigura delimitarea corespunzătoare a activității proprii derulate privind exploatarea bunurilor de retur raportat la incinta și activitatea Spitalului Eftimie Diamandescu.

Art.3 Bunurile de retur stabilite conform art. 1 și suprafața necesară pentru derularea activităților de exploatare stabilită conform art. 2 vor fi predate către Apă Canal Ilfov S.A., prin proces verbal încheiat în 30 zile.

Art.4 Hotărârea Consiliul Județean Ilfov nr. 26/25.02.2004 privind darea în administrare Spitalului de Psihiatrie Bălăceanca a clădirilor și terenului aferent acestuia, aflate în domeniul public al județului Ilfov și în administrarea Consiliul Județean Ilfov se modifică corespunzător, referitor la bunurile stabilite conform art. 1, restul prevederilor rămânând nemodificate.

Art.5 Apă Canal Ilfov S.A. și direcțiile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6 Secretarul General al Județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege prezentul act administrativ Instituției Prefectului – Județul Ilfov, Apă Canal Ilfov S.A., persoanelor interesate și va asigura publicarea hotărârii pe site – ul Consiliului Județean Ilfov și în Monitorul Oficial al Județului Ilfov.

PREȘEDINTE
Hubert Petru Ștefan THUMA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ILFOV
Monica TRANDAFIR

Nr. 260
Din 19.09.2024

PROCEDURI OBLIGATORII ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI JUDEȚEAN ILFOV NR. 260 /19/09/2024			
Nr.Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ.LL.AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate O simplă O absolută X calificată	19.09.2024	
2	Comunicarea către prefectul județului Ilfov	19.09.2024	
3	Aducerea la cunoștință publică	19.09.2024	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual (persoane interesate)	19.09.2024	
5	Hotărârea produce efecte juridice	19.09.2024	

Anexa 1 la HOT. CJ/ NR. 260/19.09.2024

la PROIECTUL DE HOTĂRÂRE

privind punerea la dispoziție spre exploatare, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, ca bunuri de retur, Apă Canal Ilfov S.A., a unor bunuri aflate în proprietatea Județului Ilfov

Nr. crt.	**Denumirea bunului**	**Nr. cadastral**	**Valoare de inventar**	**Situația juridică**
1	Puț de mare adâncime – forat la 187m, D = 600mm, S cabină puț = 2,5 m, h cab puț = 5,3m	50399-C22	252.900,00 lei	domeniu public, proprietatea Județului Ilfov
2	Bazine subterane – 2 buc. (2 rezervoare semi îngropate x 50mc) D bazin = 5,3m	50399-C24 si 50399-C26	148.535,00 lei	domeniu public, proprietatea Județului Ilfov
3	Clădire stație hidrofoare și grup electrogen, S = 150mp	50399-C18	251.700,00 lei	domeniu public, proprietatea Județului Ilfov

Anexa 2 la PROIECT DE HOTĂRÂRE privind punerea la dispoziție spre exploatare, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, ca bunuri de retur, Apă Canal Ilfov S.A., a unor bunuri aflate în proprietatea Județului Ilfov

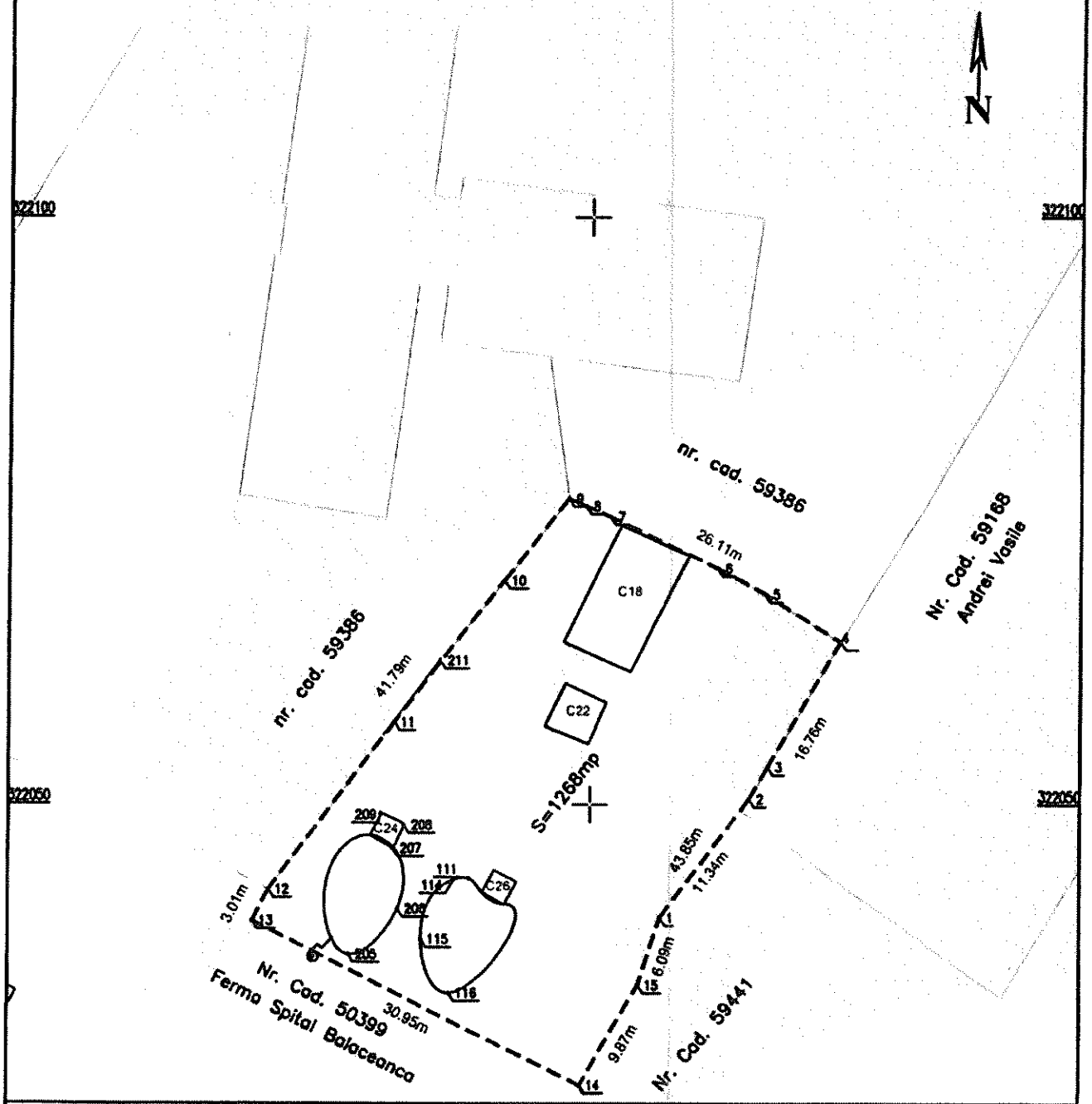
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Anexa Nr. 16

Numarul Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1268	Cv 35, P 1003, Soseaua Garii nr.56 Cernica, sat Balaceanca, jud. Ilfov

Cartea Funciara Numarul		U.A.T.	CERNICA



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	1268	
TOTAL		1268	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
C18	CIE	69	STATIE HIDROFOARE+ GRUP ELECTROGEN
C22	CIE	15	PUT MARE ADANCIME
C24	CIE	5	CABINA REZERVOR SEMINGROPAT
C26	CIE	5	CABINA REZERVOR SEMINGROPAT
Total		94	