ROMÂNIA
JUDEŢUL ILFOV
CONSILIUL JUDEŢEAN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării/apartamentării a unui bun imobil, aflat în domeniul public al Judeţului Ilfov și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov

Consiliul Judeţean Ilfov întrunit în şedinţă ordinară în data de 19.09.2024,

Având în vedere:

Hotărârea Consiliului Județean Ilfvov nr.92/28.03.2024 privind dezmembrarea unui bun imobil situat în comuna Balotești, sat Săftica, județul Ilfov, aflat în domeniul public al Județului Ilfov și administrartea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov;

Protocolul de cooperare Județul Ilfov - Consiliul Județean, Spitalul Județean de Urgență Ilfov, Ministerul Public prin Parchetul de pe lângă Tribunalul Ilfov, Centrul Național de Sănătate Mintală și Lupta Antidrog, Direcția Generată de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov, Asociația Institutul pentru Studiul și Tratamentul Traumei, Asociația "Zi de Bine", Asociația Pentru Victimele Infrațiunilor Sexuale nr. 3111/18.02.2022, 1286/IV-7/2022, 162/21.02.2022, 7621/24.02.2022, 21/21.02.2022, 1/24.02.2022, 1/23.02.2022;

Protocolul de cooperare încheiat între Județul Ilfov - Consiliul Județean, Spitalul Județean de Urgență Ilfov, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov, Asociația Pentru Victimele Infrațiunilor Sexuale nr. 7316/18.07.2023, 6562/18.04.2023, 21022/21.04.2023, 5/15.05.2023;

Adresa Spitalului Clinic Județean de Urgență Ilfov nr. 2183/12.12.2023 înregistrată la Județul Ilfov – Consiliul Județean cu nr. 28326/14.12.2023;

Prevederile art.122 din Constituția României, republicată;

Prevederile art.3 și 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art.7 alin.(2), art.879 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.2 alin.(2), art.58, art.64, art.80 și art.84 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr.26030/06.09.2024;

Raportul Direcției Generale Arhitect Șef, - Serviciul Patrimoniu din cadrul Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr.26037/06.09.2024;

Raportul Direcției Juridice și Administrației Publice Locale din cadrul Consiliului Județean Ilfov nr.26310/10.09.2024;

Avizul Comisiei de specialitate de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

Avizul Comisiei de specialitate de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate de organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură și administrarea domeniului public și privat al județului și protecția mediului;

Avizul Comisiei de specialitate de comerț, turism, agrement și agricultură.

Ținând cont de prevederile:

Legii nr.7/1996 privind cadastru și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ordinului nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare recepție și înscriere în registrul de carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr.17/2021, privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ilfov;

În temeiul prevederilor art. 173 alin.(1), lit. f), art. 182 alin.(1) și art. 196 alin.(1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 Se aprobă dezmembrarea/apartamentarea clădirii înscrisă în cartea funciară cu numărul 69669 și număr cadastral 69669 – C1, clădire situată pe terenul în suprafață de 233 mp, identificat cu număr cadastral și număr carte funciară 69669, în 4 (patru) unități individuale, conform anexei ce face parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Ilfov să semneze actele de dezmembrare/apartamentare și orice alte documente privind operațiunile de dezmembrare/apartamentare a imobilului prevăzut la art.1.

Art. 3 Direcţiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Ilfov vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 Secretarul General al Judeţului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege prezentul act administrativ Instituţiei Prefectului – Judeţul Ilfov, persoanelor interesate, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Ilfov şi va asigura publicarea în Monitorul Oficial al Judeţului Ilfov.

PREŞEDINTE,
Hubert Petru Ştefan ŢHUMA

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI ILFOV
Monica TRANDAFIR

Nr. 252
Din 19.09.2024

PROCEDURI OBLIGATORII ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI JUDEŢEAN ILFOV NR. 252 / 19.09.2024

Nr.Crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	/
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate O simplă O absolută O calificată	19/09/2024	
2	Comunicarea către prefectul judeţului Ilfov	19.09.2024	
3	Aducerea la cunoştinţă publică	19.09.2024	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual (persoane interesate)	19.09.2024	
5	Hotărârea produce efecte juridice	19.09.2024	

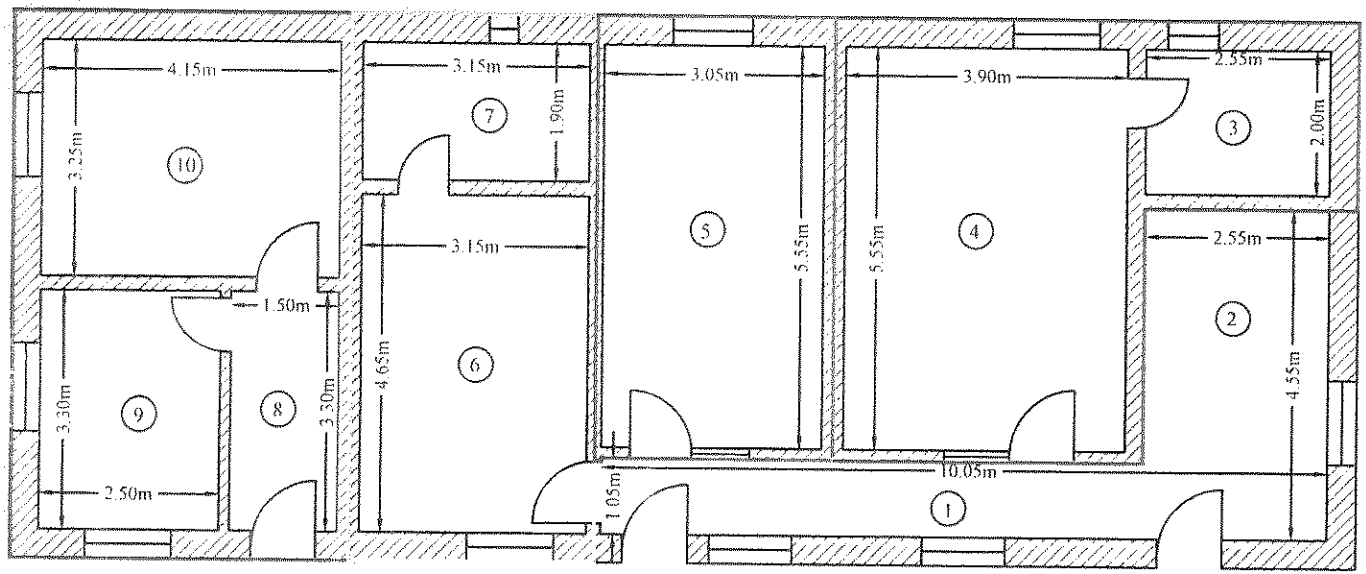
ANEXA LA PA nr. 25/2024

RELEVEU CI CU PROPUNERE DE DEZLIPIRE

Anexa 18 la regulament

Scara 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafață	Adresa imobilului	
69669-C1		Calea Bucuresti, nr. 139 (CV 1, P 9-14, Lot 1), Loc. Saftica, Comuna Balotesti, Judetul Ilfov	
Carte Funciară colectivă nr.		UAT	BALOTESTI



Numar incapere	Denumire incapere	Suprafata (mp)
Unitate individuala 1		
3	Baie	5.1
4	Camera	21.6
Suprafata utila = 26.7mp		
Suprafata totala = 26.7mp		
Unitate individuala 2		
5	Camera	16.9
Suprafata utila = 16.9mp		
Suprafata totala = 16.9mp		
6	Camera	14.6
7	Baie	6.0
Suprafata utila = 20.6mp		
Suprafata totala = 20.6mp		
Unitate individuala 4		
8	Hol	5.0
9	Depozit	8.3
10	Depozit	13.5
Suprafata utila = 26.8mp		
Suprafata totala = 26.8mp		
Spatii comune		
1	Hol	10.6
	Bucatarie	8.9
Suprafata totala spatii comune = 19.5mp		

Prenumele executantului: [illegible]ai Mihail-Alexandru [illegible]-BZ-[illegible] Nr. 0107 [illegible] a si stampila [illegible]prionat,	Data August 2024
Semnatura si stampila :	Data