ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr. 217/2023, privind aprobarea documentației tehnico – economice, la faza „Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții" și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Pasaj suprateran pe strada Recoltei/Rândunelelor la intersecția cu calea ferată, Localitatea Buftea"

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședință ordinară în data de 07.08.2024

Având în vedere :

Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 217/2023, privind aprobarea noilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Pasaj suprateran pe strada Recoltei/Rândunelelor la intersecția cu calea ferată, Localitatea Buftea";

Prevederile art. 122 din Constituția României;

Prevederile art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrație publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 2 alin. (2), art. 58, art. 64, art. 80 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr.22433 din data de 31.07.2024 ;

Raportul Direcției Generale de Investiții și Administrare Drumuri Județene din cadrul Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr.22524 din data de 01.08.2024 ;

Avizul Comisiei de specialitate de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate de organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură administrarea domeniului public și privat al județului și protecția mediului ;

Avizul Comisiei de specialitate de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

Prevederile art.7 alin.(6) și art.9 alin.(1) și (4) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările si completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr.17/2021, privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Județean Ilfov.

În conformitate cu prevederile art. 173 alin. (1) lit. b), coroborat cu alin. (3) lit. f). din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.182 alin. (1) și art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă modificarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Pasaj suprateran pe strada Recoltei/Rândunelelor la intersecția cu calea ferată, Localitatea Buftea"**, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2 Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.217/2023, se modifică

corespunzător .

Art.3 Direcțiile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

Art.4 Secretarul General al județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege, prezentul act administrativ Instituției Prefectului - Județ Ilfov, persoanelor interesate și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al Județului Ilfov.

PREȘEDINTE,
Hubert Petru Ștefan THUMA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ILFOV
Monica TRANDAFIR

Nr. 223
Din 07.08.2024

PROCEDURI OBLIGATORII ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI JUDEȚEAN ILFOV NR. 223 /07.08.2024

Nr.Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate O simplă O absolută O calificată	07/08/2024	
2	Comunicarea către prefectul județului Ilfov	07/08/2024	
3	Aducerea la cunoștință publică	07/08/2024	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual (persoane interesate)	07/08/2024	
5	Hotărârea produce efecte juridice	07/08/2024	

România

Județul Ilfov

Consiliul Județean

ANEXA la HOTĂRÂREA NR. 223/07.08.2024

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Indicatori economici :

1. Valoarea totală este de:

90.719.407,72 lei fără TVA, respectiv 107.842.030,06 lei cu TVA 19%

Din care C+M

54.576.618,76 lei fără TVA, respectiv 64.946.176,33 lei cu TVA 19%

2. Durata de execuție a lucrărilor este de 35 luni,

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiţii:

- RAMPE ACCES + FUNDAȚII RAMPE ;
- INFRASTRUCTURĂ + SUPRASTRUCTURĂ PASAJ ;
- DRUMURI + DRUMURI DE SERVITUTE ;
- LUCRĂRI C.F. ;
- LUCRĂRI DE UTILITĂȚI ;
- SCĂRI +2 LIFTURI .

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție

ELABORARE STUDIU DE FEZABILITATE PASAJ SUPRATERAN/SUBTERAN PE STRADA RECOLTEI/STRADA RÂNDUNELELOR LA INTERSECȚIA CU CALEA FERATĂ,

Varianta I - PASAJ SUPRATERAN

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1 CHELTUIELI PENTRU OBȚINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1	Obținerea terenului			
1.1.1	Expropriari definitive - 40000mp	7.920.480,00	1.504.891,20	9.425.371,20
	Total 1.1	**7.920.480,00**	**1.504.891,20**	**9.425.371,20**
1.2	Amenajarea terenului			
1.2.1	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
	Total 1.2	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.3.1	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
	Total 1.3	**0,00**	**0,00**	**0,00**
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
1.4.1	Relocare/protejare rețea de apă	227.713,80	43.265,62	270.979,42
1.4.2	Relocare/protejare rețea de canalizare	415.825,20	79.006,79	494.831,99
1.4.3	Relocare/protejare rețea de gaze	1.732.605,00	329.194,95	2.061.799,95
1.4.4	Relocare/protejare rețea de telecomunicații	49.503,00	9.405,57	58.908,57
1.4.5	Relocare/protejare rețele de instalații feroviare	247.515,00	47.027,85	294.542,85
1.4.6	Punere în siguranță conducte de transport gaze naturale	4.950.300,00	940.557,00	5.890.857,00
1.4.7	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților neidentificate	0,00	0,00	0,00
	Total 1.4	**7.623.462,00**	**1.448.457,78**	**9.071.919,78**
	TOTAL CAPITOL 1	**15.543.942,00**	**2.953.348,98**	**18.497.290,98**
	CAPITOLUL 2 CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII			
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului			
2.1.1	Asigurarea alimentării cu energie electrică	247.515,00	47.027,85	294.542,85
	TOTAL CAPITOL 2	**247.515,00**	**47.027,85**	**294.542,85**
	CAPITOLUL 3 CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ			
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	66.035,00	12.546,65	78.581,65
	Studii topografice si geotehnice	66.035,00	12.546,65	78.581,65
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
	Total 3.1	**66.035,00**	**12.546,65**	**78.581,65**
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri si autorizații			
3.2.1	Documentații-suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri si autorizații	25.939,79	4.928,56	30.868,35
	Total 3.2	**25.939,79**	**4.928,56**	**30.868,35**
3.3	Expertizare tehnică			
3.3.1	Expertizare tehnică	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	Total 3.3	**25.000,00**	**4.750,00**	**29.750,00**
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranta rutiera			
3.4.1	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranta rutiera	0,00	0,00	0,00
	Total 3.4	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.5	Proiectare			
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții si deviz general	47.277,31	8.982,69	56.259,99
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	77.983,19	14.816,81	92.800,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.462,18	277,82	1.740,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de execuție (2% din cap. 4)	905.712,00	172.085,28	1.077.797,28
	Total 3.5	**1.032.434,69**	**196.162,59**	**1.228.597,28**
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție			
3.6.1	Organizarea procedurilor de achiziție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	Total 3.6	**20.000,00**	**3.800,00**	**23.800,00**
3.7	Consultanță (1%)			

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	lei 3	lei 4	lei 5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii (0,8% din cap. 4)	362.284,80	68.834,11	431.118,91
3.7.2	Auditul financiar (0,2% din cap. 4)	90.571,20	17.208,53	107.779,73
	Total 3.7	**452.856,00**	**86.042,64**	**538.898,64**
3.8	Asistenţă tehnică			
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului (0,5% din (1.2+1.3+1.4+2+4))			
3.8.1.1	pe perioada de execuţie a lucrărilor	226.428,00	43.021,32	269.449,32
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat in Construcţii	226.428,00	43.021,32	269.449,32
	Total 3.8.1	**452.856,00**	**86.042,64**	**538.898,64**
3.8.2	Dirigenţie de şantier	300.856,00	57.162,64	358.018,64
	Total 3.8.2	**300.856,00**	**57.162,64**	**358.018,64**
3.8.3	Coordonator in materie de securitate şi sănătate - conform Hotărâri Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	152.000,00	28.880,00	180.880,00
	Total 3.8.3	**152.000,00**	**28.880,00**	**180.880,00**
	Total 3.8	**905.712,00**	**172.085,28**	**1.077.797,28**
	TOTAL CAPITOL 3	**2.527.977,48**	**480.315,72**	**3.008.293,20**
	CAPITOLUL 4 CHELTUIELI PENTRU INVESTIŢIA DE BAZĂ			
4.1	Construcţii şi instalaţii			
4.1.1	Pasaj	19.053.740,00	3.620.210,60	22.673.950,60
4.1.2	Drum	7.279.250,00	1.383.057,50	8.662.307,50
4.1.3	Consolidari	9.751.854,00	1.852.852,26	11.604.706,26
4.1.4	Terasamente si suprastructura CF	2.255.000,00	428.450,00	2.683.450,00
4.1.5	Semnalizari	6.020.910,00	1.143.972,90	7.164.882,90
4.1.6	Linie de contact	787.846,19	149.690,78	937.536,96
	Total 4.1	**45.148.600,19**	**8.578.234,04**	**53.726.834,22**
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi functionale			
4.2.1	Montaj scări + lifturi	137.000,00	26.030,00	163.030,00
	Total 4.2	**137.000,00**	**26.030,00**	**163.030,00**
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj			
4.3.1	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
	Total 4.3	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport			
4.4.1	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
	Total 4.4	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.5	Dotări			
4.5.1	Dotari	0,00	0,00	0,00
	Total 4.5	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.6	Active necorporale			
4.6.1	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	Total 4.6	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL CAPITOL 4	**45.285.600,19**	**8.604.264,04**	**53.889.864,22**
	CAPITOLUL 5 ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizarea de şantier			
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	1.420.041,56	269.867,90	1.689.849,48
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	106.884,85	20.308,12	127.192,97
	Total 5.1	**1.526.926,43**	**290.116,02**	**1.817.042,45**
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		0,00	
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii cf Legii 10/1995 art. 43 - 0,5%*(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	272.883,09	0,00	272.883,09
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru autorizarea lucrărilor de construcţii cf Legii 50/1991 art. 30 - 0.1%*(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	54.576,62	0,00	54.576,62
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC cf Legii 215/1997 0.5%*(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	272.883,09	0,00	272.883,09
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.2.6	Taxe autorizari AFER şi certificari	0,00	0,00	0,00
	Total 5.2	**600.342,81**	**0,00**	**600.342,81**
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute 10% *(1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.6+4)	5.509.472,39	1.046.799,75	6.556.272,14
	TOTAL CAPITOL 5	**7.636.741,62**	**1.336.915,78**	**8.973.657,40**
	CAPITOLUL 6 CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ŞI TESTE			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 7 CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET SI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUSTAREA DE PRET				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	14.044.721,06	2.668.497,00	16.713.218,06
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret 10%*(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	5.432.910,38	1.032.252,97	6.465.163,35
	TOTAL CAPITOL 7	**19.477.631,44**	**3.700.749,97**	**23.178.381,41**
TOTAL GENERAL		**90.719.407,72**	**17.122.622,33**	**107.842.030,06**
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		**54.576.618,76**	**10.369.557,97**	**64.946.176,33**

In preturi la data de iunie 2024

Data: iunie2024

Beneficiar / Investitor
CONSILIUL JUDETEAN ILFOV

PROIECTANT
S.C. BAICONS IMPEX S.R.L.

BAICONS IMPEX S.R.L. 3 BUCUREŞTI - ROMÂNIA

VALOAREA TOTALĂ ESTIMATIVĂ A CHELTUIELOR

aferente proiectului de parteneriat public - privat / de concesiune

ELABORARE STUDIU DE FEZABILITATE PASAJ SUPRATERAN/SUBTERAN PE STRADA RECOLTEI/STRADA RÂNDUNELELOR LA INTERSECȚIA CU CALEA FERATĂ.

Scenariul 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1	Plăți în etapa de pregătire a proiectului	14.412.153,33	2.738.309,13	17.150.462,47
2	Plăți în etapa de construcție a proiectului	76.239.925,99	14.471.106,80	90.610.712,79
3	Plăți în etapa de operare a proiectului	67.328,40	12.807,40	80.631,80
	TOTAL	90.719.407,72	17.122.622,33	107.842.030,06

In preturile data de anul 2024