ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea cererii de trecere a unor imobile (terenuri) în suprafață de 30.305 mp, situate pe teritoriul administrativ al localității Periș, județul Ilfov, aflate în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea Regiei Autonome „Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", din domeniul public al statului în domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședință ordinară în data de 10.07.2024;

Având în vedere:

Hotărârea Consiliului Județean nr.41/29.02.2024 privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică „Reabilitare și Modernizare DJ179, între DJ101B (Periș) și limită județ Prahova";

Prevederile art.122 din Constituția României, republicată;

Prevederile art.3 și 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.7 alin. (13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.2 alin. (2), art. 58, art. 64, art. 80 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr. 19649/03.07.2024;

Raportul Direcției Arhitect Șef, Urbanism, Planificare și Amenajare Teritorială din cadrul Consiliului Județean nr. 19657/03.07.2024;

Raportul Direcției Juridice și Administrație Publică Locală din cadrul Consiliului Județean Ilfov nr. 19723/04.07.2024;

Avizul Comisiei de specialitate de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

Avizul Comisiei de specialitate de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate de organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură și administrarea domeniului public și privat al județului și protecția mediului;

Ținând cont de prevederile:

- art. 866 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr.17/2021, privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ilfov;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1), lit. e), f), alin. (7) lit. a) art. 182 alin.(1), art. 196 alin.(1), lit. a), art. 292 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1 Se aprobă cererea de trecere din domeniul public al Statului Român și administrarea Regiei Autonome „Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat" în domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov a unor imobile (terenuri), situate pe teritoriul administrativ al localității Periș, județul Ilfov, în suprafață totală de 30.305 mp, având datele de identificare conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Scopul pentru care se solicită preluarea imobilelor identificate la art.1 este dat de uzul și interesul public județean privind executarea lucrării de utilitate publică *„Reabilitare și Modernizare DJ179, între DJ101B (Periș) și limită județ Prahova"*.

Art. 3 (1) În situația în care sunt necesare lucrări de consolidare în vederea evitării unor surpări de teren ce ar putea duce la degradarea structurii de rezistență a construcției Canton Silvic Bălteni, acestea vor fi efectuate pe cheltuiala expropriatorului.

(2) În eventualitatea distrugerii din cauza lucrărilor de reabilitare și modernizare a DJ 179, a gardului de împrejmuire și a porții de acces în Cantonul Silvic Bălteni, aflate în administrarea Regiei Autonome „Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", acestea vor fi reparate sau înlocuite pe cheltuiala expropriatorului.

Art. 4 Termenul de realizare a lucrării de utilitate publică *"Reabilitare și Modernizare DJ179, între DJ101B (Periș) și limită județ Prahova"* este de 3 ani de la preluarea imobilelor pe bază de protocol de predare-primire.

Art. 5 Sursa de finanțare va fi asigurată din fondurile bugetului județului Ilfov și din bugetul de stat.

Art. 6 Preluarea imobilelor se face pe bază de protocol încheiat între cele două părți, în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii de trecere.

Art. 7 Se mandatează Președintele Consiliului Județean Ilfov, pentru transmiterea cererii aprobate la art.1 din prezenta hotărâre, semnarea protocolului

de predare-primire a imobilelor și efectuarea publicității imobiliare.

Art. 8 Se declară bunuri de interes public județean imobilele identificate la art.1 din prezenta hotărâre, după transferul acestora în domeniul public al Județului Ilfov.

Art. 9 Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Ilfov se completează corespunzător.

Art.10 Direcţiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.11 Secretarul General al Județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege, prezentul act administrativ Instituției Prefectului – Județul Ilfov, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov, Regiei Autonome „Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat" și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al județului Ilfov.

PREŞEDINTE,

Hubert Petru Ștefan THUMA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ILFOV
Monica TRANDAFIR

Nr. 217
Din 10.07.2024

PROCEDURI OBLIGATORII ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI JUDEȚEAN ILFOV NR. 217 /10.07.2024

Nr.Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate O simplă O absolută ☒ calificată	10/07/2024	
2	Comunicarea către prefectul județului Ilfov	10.../07.../2024	
3	Aducerea la cunoștință publică	10.../07.../2024	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual (persoane interesate)	10.../07.../2024	
5	Hotărârea produce efecte juridice	10.../07.../2024	

ANEXĂ LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI JUDEȚEAN NR. 217 / 10.07. 2024

Nr. crt.	*Denumirea bunului*	*Persoana juridică care solicită trecerea bunului*	*Persoana juridică de la la care se face trecerea bunului*	*Număr cadastral*	*Număr carte funciară*	*Suprafață totală bun imobil (mp)*	*Suprafață de trecere (mp)*	*Valoare de inventar -lei-*	*Descrierea tehnică*
1.	Imobil teren Localitatea Periș, Județul Ilfov	Județul Ilfov - Consiliul Județean Ilfov	Statul Român și în administrarea Regiei Autonome „Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat”	1282	53723	2.751.760	29.468	1.143.033,28	Teren extravilan
2.	Imobil teren Localitatea Periș, Județul Ilfov	Județul Ilfov - Consiliul Județean Ilfov	Statul Român și în administrarea Regiei Autonome „Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat”	1281	53724	15.986	837		Teren intravilan
TOTAL							**30.305**		