ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preemțiune de către Județul Ilfov – Consiliul Județean asupra unui imobil ce figurează în lista monumentelor istorice din comuna Balotești, județul Ilfov-cod LMI IF-I-m-B-15191.01

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședința ordinară din data de 29.11.2023;

Având în vedere:

Adresa S.C. Elar Investment S.R.L, prin administrator Florina Luiza Bechnack, înregistrată la Județul Ilfov - Consiliul Județean cu nr.24252/09.11.2023;

Prevederile art. 122 din Constituția României, republicată;

Prevederile art. 3 și 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.7 alin. (13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 2 alin. (2), art. 58, art. 64, art. 80 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 4 alin. (4), (8) și (9) din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr.17/2021, privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ilfov;

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr.25562 din 21.11.2023;

Raportul Direcției Juridice și Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr.25583 din 21.11.2023;

Raportul Direcției Arhitect Șef, Urbanism și Amenajare Teritorială din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr.25791din 22.11.2023;

Raportul Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr.25581 din 21.11.2023;

Avizul Comisiei de specialitate de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

Avizul Comisiei de specialitate de cultură, conservarea monumentelor istorice, culte și minorități;

În temeiul prevederilor art.173 alin. (1) lit. f), art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă neexercitarea dreptului de preemțiune de către Județul Ilfov – Consiliul Județean pentru imobilele situate în comuna Balotești, județul Ilfov, în suprafață totală de 28.551 mp, identificate cu numerele cadastrale 424/1, 424/2, 424/3 și 1493 imobile aflate în suprafață delimitată ca monument istoric/sit arheologic cod LMI IF-I-m-B-15191.01, identificat sub numele de „Situl arheologic

de la Săftica" – Stația de pompare, cod RAN: 100996.04.

Art.2 Neexercitarea dreptului de preemțiune are termen de valabilitate pentru întregul an calendaristic – 2023, inclusiv pentru situațiile în care monumentul istoric este vândut de mai multe ori.

Art.3 Direcţiile de specialitate din cadrul Consiliului Judeţean Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Secretarul General al Județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege, prezentul act administrativ Instituției Prefectului-Județul Ilfov, persoanelor interesate, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al Județului Ilfov.

PREŞEDINTE

Hubert Petru Ștefan THUMA

ROMANIA - JUDEȚUL ILFOV CONSILIUL JUDEȚEAN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI ILFOV
Monica TRANDAFIR

Nr. 221
Din 29.11.2023

PROCEDURI OBLIGATORII ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI JUDEȚEAN ILFOV NR. 221/29.11.2023			
Nr.Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate O simplă O absolută O calificată	29/11/2023	
2	Comunicarea către prefectul județului Ilfov	29.../.../11.../2023	
3	Aducerea la cunoștință publică	29.../.../11.../2023	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual (persoane interesate)	29.../.../11.../2023	
5	Hotărârea produce efecte juridice	29.../.../11.../2023	