ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean nr.57 din 28.02.2023 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Reabilitare, Consolidare, Modernizare, Reabilitare Termică a corpurilor C1 și C4 - fost sediu al Consiliului Județean Ilfov", strada Manu Gheorghe, G-ral, Nr.18, sector 1, Municipiul București

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședința ordinară din data de 31.10.2023.

Având în vedere:

Corespondența purtată cu reprezentanții Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A. – Departamentul Promovare Alte Obiective de Investiții – Direcția Promovare Investiții;

Prevederile art. 122 din Constituția României;

Prevederile art. 3 și 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

Prevederile art. 2 alin. (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 2 alin. (2), art. 58, art. 80 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.159/28.07.2022 privind actualizarea titlului obiectivului de investiții "Reabilitare, Consolidare, Modernizare, Reabilitare Termică sediu Consiliul Județean Ilfov" cu "Reabilitare, Consolidare, Modernizare, Reabilitare Termică a corpurilor C1 și C4 - fost sediu al Consiliului Județean Ilfov" și a indicatorilor tehnico-economici aferenți ;

Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.197/22.09.2022 privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția "Reabilitare, Consolidare, Modernizare, Reabilitare Termică a corpurilor C1 și C4 - fost sediu al Consiliului Județean Ilfov", strada Manu Gheorghe, G-ral, Nr.18, sector 1, Municipiul București;

Hotărârea Consiliului Județean nr.57 din 28.02.2023 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Reabilitare, Consolidare, Modernizare, Reabilitare Termică a corpurilor C1 și C4 - fost sediu al Consiliului Județean Ilfov", strada Manu Gheorghe, G-ral, Nr.18, sector 1, Municipiul București;

Prevederile Ordonanței Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A. cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile din Hotărârea Guvernului nr.930/2002 privind atestarea domeniului public al județului Ilfov, precum și al orașelor și comunelor din județul Ilfov;

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr.22077 din data de 19.10.2023;

Raportul Direcției Generale de Investiții și Administrare Drumuri Județene din cadrul Consiliului Județean Ilfov – Direcția de Investiții, înregistrat cu nr.22106 din data de 19.10.2023;

Raportul Direcției Juridice și Administrației Publice Locale, înregistrat cu nr. 22179 din data de 20.10.2023;

Avizul Comisiei de specialitate de organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură, administrarea domeniului public și privat al județului și protecția mediului;

Avizul Comisiei de specialitate de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

În temeiul prevederilor Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr.17/2021, privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Județean Ilfov;

În conformitate cu prevederile art.173 alin. (1) lit. c) și f), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.182 alin. (1) și art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.I. Articolul 1 al Hotărârii Consiliului Județean nr.57 din 28.02.2023 se modifică și va avea următorul conținut: „Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I."- S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului, situat în Localitatea București, Sectorul 1, str. Manu Gheorghe, G-ral. Nr.18, București, aflat în domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov, compus din teren în

suprafață de 1170 mp (din terenul în suprafață de 2.100 mp - din acte și 2.019 mp - măsurată), identificat potrivit Cărții funciare nr. 232602, nr. topo 232602 și construcții: C1 cu o suprafață construită la sol de 297 mp și suprafață construită desfășurată de 1506 mp, identificată potrivit Cărții funciare nr. 232602, nr. topo 232602 - C1 - *Clădire administrativă - clădire birouri cu regim de înălțime existent D+P+2E+M* și C4 cu o suprafață construită la sol de 14 mp și suprafață construită desfășurată de 14 mp, identificată potrivit Cărții funciare nr. 232602, nr. topo 232602 - C4 - *Anexă - Cabina poartă, cu regim de înălțime existent P*, conform Planului de Amplasament și Delimitare a Imobilului prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către "C.N.I." – S.A. a obiectivului de investiții "Reabilitare, Consolidare, Modernizare, Reabilitare Termic a corpurilor C1 și C4 - fost sediu al Consiliului Județean Ilfov".

Art.II Articolul 2 al Hotărârii Consiliului Județean nr.57 din 28.02.2023 se completează cu alin. (2) și va avea următorul conținut: „**(2)** Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea Județului Ilfov, „CNI" – S.A asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a județului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, Județul Ilfov a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale „CNI" - S.A."

Art.III. Se completează Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.57 din 28.02.2023 cu următorul articol: "Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Județul Ilfov a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.)."

Art.IV. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.57 din 28.02.2023 se modifică și se completează corespunzător.

Art.V. Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.VI. Secretarul General al Județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege prezentul act administrativ Instituției Prefectului-Județul Ilfov, persoanelor interesate, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al Județului Ilfov, precum și publicarea pe site-ul Consiliului Județean Ilfov.

PREȘEDINTE,
Hubert Petru Ștefan THUMA

SECRETAR GENERAL

CONTRASEMNEAZĂ,
AL JUDEȚULUI ILFOV
Monica TRANDAFIR

Nr. 256
Din 31.10.2023

PROCEDURI OBLIGATORII ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI JUDEȚEAN ILFOV NR. 256 /31.10.2023			
Nr.Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate O simplă O absolută O calificată	31/10/2023	
2	Comunicarea către prefectul județului Ilfov	31/10/2023	
3	Aducerea la cunoștință publică	31/10/2023	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual (persoane interesate)	31/10/2023	
5	Hotărârea produce efecte juridice	31/10/2023	