ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico – economice, la faza " Studiu de fezabilitate " și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție .. **DRUM DE LEGĂTURĂ ÎNTRE DJ401 BERCENI (ZONA MAMINA) – DN 4 – DJ301A POȘTA, JUDEȚUL ILFOV – LOT 1``**

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședința ordinară din data de 29.05.2023;

Având în vedere :

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr. 10187 din data de 25.05.2023 ;

Raportul Direcției Generale de Investiții și Administrare Drumuri Județene din cadrul Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr.10188 din data de 25.05.2023;

Avizul Comisiei de specialitate de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate de organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură administrarea domeniului public și privat al județului și protecția mediului ;

Avizul Comisiei de specialitate de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

Prevederile art. 122 din Constituția României;

Prevederile art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completătilor ulterioare;

Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrație publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 2 alin. (2), art. 58, art. 64, art. 80 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 9 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentatiei tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de investiții, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr. 17/2021, privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Județean Ilfov.

În conformitate cu prevederile art. 173 alin. (1) lit. c), coroborat cu alin. (3) lit. f), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă documentația tehnico – economică la faza " Studiu de fezabilitate" la obiectivul de investiții *„ DRUM DE LEGĂTURĂ ÎNTRE DJ401 BERCENI (ZONA MAMINA) – DN 4 – DJ301A POȘTA, JUDEȚUL ILFOV – LOT 1"*, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici, la obiectivul de investiții *„ DRUM DE LEGĂTURĂ ÎNTRE DJ401 BERCENI (ZONA MAMINA) – DN 4 – DJ301A POȘTA, JUDEȚUL ILFOV – LOT 1"*, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Direcţiile de specialitate din cadrul Consiliului Judeţean Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

Art.4 Secretarul General al judeţului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege, prezentul act administrativ Instituţiei Prefectului - Judeţ Ilfov, persoanelor interesate şi va asigura publicarea în Monitorul Oficial al Judeţului Ilfov.

PREŞEDINTE

Hubert Petru Ştefan THUMA

CONTRASEMNEAZĂ

Secretar General al Judeţului Ilfov

Monica TRANDAFIR

Nr. 143

Data: 29.05.2023

PROCEDURI OBLIGATORII ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI JUDEŢEAN ILFOV NR. 143..../29.05.2023

Nr.Crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate O simplă O absolută O calificată	29/05/2023	
2	Comunicarea către prefectul judeţului Ilfov	30/05.../2023	
3	Aducerea la cunoştinţă publică	30/05.../2023	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual (persoane interesate)	30/05..../2023	
5	Hotărârea produce efecte juridice	....30/05...../2023	

România
Județul Ilfov
Consiliul Județean

ANEXA NR. 2 la HOTĂRÂREA NR. 143/29.05.2023

privind aprobarea documentației tehnico – economice, la faza " Studiu de fezabilitate " și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție *„ DRUM DE LEGĂTURĂ ÎNTRE DJ401 BERCENI (ZONA MAMINA) – DN 4 – DJ301A POȘTA, JUDEȚUL ILFOV – LOT 1"*

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Indicatori economici :

1. Valoarea totală este de:

159.713.678,65 lei fără TVA, respectiv 189.763.225,93 lei cu TVA 19%

Din care C+M

139.287.878,97 lei fără TVA, respectiv 165.752.575,98 lei cu TVA 19%

2. Durata de realizare a obiectivului de investiții: 16 luni execuție

Indicatori tehnici :

Lățime platformă drum ..... 8.00 m

Lățimea părții carosabile .....6.50 m (2 x 3,20m)

Panta transversală parte carosabilă 2.50%

Lățime trotuare ..... min 2 x 1.00m în intravilan respectiv 1x1.00 în extravilan

Lățime pistă de biciclete ..... 2 x 1.50m

Zona verde ..... 2 x 1.00m

Ilumiant stradal 2,4km

5.4. Principalii indicatori tehnico-economici aferenţi obiectivului de investiţii:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiţii, exprimată în lei, cu TVA şi, respectiv, fără TVA, din care construcţii-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
TOTAL GENERAL		46,219,007.37	8,698,687.40	54,917,694.77
din care:				
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		38,344,565.57	7,285,467.46	45,630,033.03

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanţă - elemente fizice/capacităţi fizice care să indice atingerea ţintei obiectivului de investiţii - şi, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele şi reglementările tehnice în vigoare;

- Latime platforma drum ..... 8.00 m
- Latimea partii carosabile .....6.50 m (2 x 3,20m)
- Panta transversala parte carosabila 2.50%
- Latime trotuare ..... min 2 x 1.00m in intravilan respectiv 1x1.00 in extravilan
- Latime pista de biciclete ..... 2 x 1.50m
- Zona verde ..... 2 x 1.00m

Ilumiant stradal – 2,4km
Evacuarea apelor pluviale de pe partea carosabila si trotuare.

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliţi în funcţie de specificul şi ţinta fiecărui obiectiv de investiţii;

VANF (valoarea actualizata neta financiara)	-174,065,616 lei
RIRF (rata interna de rentabilitate financiara)	-9.73%

e) durata estimată de execuţie a obiectivului de investiţii, exprimată în luni.

Durata de executie este de 16 luni

5.5. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcţiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerinţelor fundamentale aplicabile construcţiei, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

In cadrul fiecarui capitol de solutii proiectate au fost prezentate cerintele fundamentale aplicabile construcţiei, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

BENEFICIAR: CONSILIUL JUDETEAN ILFOV

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
Drum de legatura intre DJ401 Berceni (zona Valea Mamina)-DN4-DJ301A Posta, judetul Ilfov - LOT 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	2.494.472,40	473.949,76	2.968.422,16
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	137.026,01	26.034,94	163.060,95
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților gaze	530.000,00	100.700,00	630.700,00
Total capitol 1		**3.161.498,41**	**600.684,70**	**3.762.183,11**
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Bransament canal	0,00	0,00	0,00
2.2	Alimentare cu energie electrica SP si stalpi	530.000,00	100.700,00	630.700,00
2.3	Bransament apa	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		**530.000,00**	**100.700,00**	**630.700,00**
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistență tehnică				
3.1	Studii	292.556,00	55.585,64	348.141,64
	3.1.1. Studii de teren topografice	146.278,00	27.792,82	174.070,82
	3.1.2.Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3.Alte studii specifice: Studiu geotehnic	146.278,00	27.792,82	174.070,82
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize și autorizații	26.000,00	0,00	26.000,00
3.3	Expertizare tehnică	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	5.015.679,33	952.979,07	5.968.658,40
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2.Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	656.139,09	124.666,43	780.805,52
	3.5.4.Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	200.000,00	38.000,00	238.000,00
	3.5.5.Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	48.760,00	9.264,40	58.024,40
	3.5.6.Proiect tehnic și detalii de execuție	4.110.780,24	781.048,24	4.891.828,48
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.7	Consultantă	41.107,80	7.810,48	48.918,28
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	41.107,80	7.810,48	48.918,28
	3.7.2.Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	1.398.156,05	265.649,65	1.663.805,70
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	822.156,05	156.209,65	978.365,70
	3.8.1.1.pe perioada de execuție a lucrărilor	548.104,03	104.139,77	652.243,80
	3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	274.052,02	52.069,88	326.121,90
	3.8.2. Dirigenție de șantier	576.000,00	109.440,00	685.440,00
Total capitol 3		**6.810.499,18**	**1.289.054,84**	**8.099.554,02**

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	137.026.007,89	26.034.941,50	163.060.949,39
4.1.1	Drum	104.600.448,16	19.874.085,15	124.474.533,32
4.1.2	Retea canalizare	8.302.876,57	1.577.546,55	9.880.423,12
4.1.3.	Instalatii electrice	5.443.283,98	1.034.223,96	6.477.507,93
4.1.4.	Sensuri giratorii	7.383.225,01	1.402.812,75	8.786.037,76
4.1.5.	Drumuri laterale	8.053.794,17	1.530.220,89	9.584.015,06
4.1.6.	Bazine de retentie	1.029.000,00	195.510,00	1.224.510,00
4.1.7.	Podete	1.777.230,00	337.673,70	2.114.903,70
4.1.8.	Perdele forestiere	436.150,00	82.868,50	519.018,50
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale (telegestiune, TG SP)	224.585,00	42.671,15	267.256,15
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj (telegestiune, TG SP)	1.497.231,00	284.473,89	1.781.704,89
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcțioanale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		**138.747.823,89**	**26.362.086,54**	**165.109.910,43**
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	2.055.390,12	390.524,12	2.445.914,24
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1.370.260,08	260.349,41	1.630.609,49
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	685.130,04	130.174,71	815.304,75
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.532.166,67	0,00	1.532.166,67
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,1 % x (C+M)	139.287,88	0,00	139.287,88
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,5 % x (C+M)	696.439,39	0,00	696.439,39
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5 % x (C+M)	696.439,39	0,00	696.439,39
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 5%x (C+M)	6.851.300,39	1.301.747,07	8.153.047,47
Total capitol 5		**10.438.857,18**	**1.692.271,20**	**12.131.128,38**
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	25.000,00	4.750,00	29.750,00
Total capitol 6		**25.000,00**	**4.750,00**	**29.750,00**
TOTAL GENERAL		**159.713.678,65**	**30.049.547,28**	**189.763.225,93**
din care:				
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		**139.287.878,97**	**26.464.697,00**	**165.752.575,98**

Data: martie 2023

Beneficiar/investitor,
CONSILIUL JUDETEAN ILFOV

Proiectant general,
COMPLEX DESIGN SRL