ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preemțiune de către Județul Ilfov – Consiliul Județean asupra unor imobile și a unor cote părți din imobile ce figurează în lista monumentelor istorice din orașul Buftea, județul Ilfov

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședință extraordinară (convocată de îndată) din data de 15.12.2022;

Având în vedere:

Adresa domnului Teleman George-Lucian, reprezentat prin Lemnaru Irina – Oana, înregistrată la Județul Ilfov -Consiliul Județean cu nr. 22362/06.12.2022;

Adresele Ministerului Culturii nr.9198/24.11.2022 respectiv nr.9449/09.12.2022 înregistrate la Județul Ilfov – Consiliul Județean cu nr.22564/08.12.2022 respectiv cu nr.23169/15.12.2022;

Prevederile art.122 din Constituția României, republicată;

Prevederile art.3 și 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.2 alin.(2), art.58, art.64, art.80 și art.84 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu

modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.4 alin.(4), (8) și (9) din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr.17/2021, privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ilfov;

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr.22940 din 13.12.2022;

Raportul Direcției Juridice și Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr.22941 din 13.12.2022;

Raportul Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr.22942 din 13.12.2022;

Raportul Direcției Generale de Investiții și Administrare Drumuri Județene din cadrul Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr.22943 din 13.12.2022;

Avizul Comisiei de specialitate de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

Avizul Comisiei de cultură, conservarea monumentelor istorice, culte și minorități;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.f), art.182 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă neexercitarea dreptului de preemțiune de către Județul Ilfov – Consiliul Județean pentru imobile și pentru unele cote părți din imobilele provenite din dezmembrarea imobilul-teren în suprafață de 117298 mp, situat în orașul Buftea, județul Ilfov, T.8, P.140, nr.cadastral 63608, aflate în Situl arheologic de la Buftea, punct „ La Cârna " înscris în Lista Monumentelor Istorice /2015, cod LMI:IF-I-s-A-15135, cod RAN 100585.06, proprietatea domnului Teleman George

Lucian, conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Neexercitarea dreptului de preemțiune are termen de valabilitate pentru întregul an calendaristic – 2022, inclusiv pentru situațiile în care imobilele-terenuri sunt vândute de mai multe ori.

Art.3 Direcţiile de specialitate din cadrul Consiliului Judeţean Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Secretarul General al Judeţului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege, prezentul act administrativ Instituției Prefectului-Județul Ilfov, persoanelor interesate, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Ilfov şi va asigura publicarea în Monitorul Oficial al Judeţului Ilfov.

PREŞEDINTE,

Hubert Petru Ştefan THUMA

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI ILFOV

Monica TRANDAFIR

Nr. 290

Data: 15.12.2022

PROCEDURI OBLIGATORII ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI JUDEŢEAN ILFOV NR. 290 /15.12.2022

Nr.Crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate O simplă ☒ absolută ☐ calificată	15/12/2022	
2	Comunicarea către prefectul judeţului Ilfov	15.12/2022	
3	Aducerea la cunoştinţă publică	15.12/2022	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual (persoane interesate)	15.12/2022	
5	Hotărârea produce efecte juridice	15.12/2022	

ANEXA HCJ _____ / _____

CF/NC nr. 63942 în suprafață de 425 mp

CF/NC nr. 63943 în suprafață de 427 mp

CF/NC nr. 63944 în suprafață de 429 mp

CF/NC nr. 63945 în suprafață de 430 mp

CF/NC nr. 63963 în suprafață de 411 mp

CF/NC nr. 63964 în suprafață de 412 mp

CF/NC nr. 63965 în suprafață de 414 mp

CF/NC nr. 63966 în suprafață de 416 mp

CF/NC nr. 65323 în suprafață de 2095 mp

CF/NC nr. 65324 în suprafață de 1391 mp

CF/NC nr. 65328 în suprafață de 1364 mp