ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE

privind actualizarea titlului obiectivului de investiții " Reabilitare, Consolidare, Modernizare, Reabilitare Termică sediu Consiliul Județean Ilfov" cu "Reabilitare, Consolidare, Modernizare, Reabilitare Termică a corpurilor C1 și C4 - fost sediu al Consiliului Județean Ilfov" și a indicatorilor tehnico-economici aferenți

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședința ordinară din data de 28.07.2022

Având în vedere:

Prevederile art. 122 din Constituția României:

Prevederile art. 3 și 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art. 2 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 2 alin. (2), art. 58, art. 80 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 9 alin. (4) coroborat cu art. 7 alin. (6) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.251/22.12.2021 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferentă obiectivului de investiții: "Consolidarea, reabilitarea și modernizarea corpurilor C1 și C4" - Consiliul Județean Ilfov, strada General Gheorghe Manu, nr.18, sector 1 București";

Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.91/26.07.2018 privind schimbarea sediului Consiliului Județean Ilfov";

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr. 13033 din data de 14.07.2022;

Raportul Direcției Generale de Investiții și Administrare Drumuri Județene din cadrul Consiliului Județean Ilfov – Direcția de Investiții, înregistrat cu nr.13034 din data de 14.07.2022;

Avizul Comisiei de specialitate de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate de organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură, administrarea domeniului public și privat al județului și protecția mediului;

Avizul Comisiei de specialitate de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr.17/2021, privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Județean Ilfov;

În conformitate cu prevederile art. 173 alin. (1) lit. c), coroborat cu alin. (3) lit. f). și alin.(1) lit.f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă actualizarea titlului obiectivului de investiții "Reabilitare, Consolidare, Modernizare, Reabilitare Termică sediu Consiliul Județean Ilfov" cu "Reabilitare, Consolidare, Modernizare, Reabilitare Termică a corpurilor C1 și C4 - fost sediu al Consiliului Județean Ilfov", situat în București, strada Gheorghe Manu nr.18, sector 1.

Art.2. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții menționat la art.1, situat în București, strada Gheorghe Manu nr.18, sector 1, potrivit anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărare.

Art.3. Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.251/22.12.2021 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferentă obiectivului de investiții: "Consolidarea, reabilitarea și modernizarea corpurilor C1 și C4" - Consiliul Județean Ilfov, strada General Gheorghe Manu, nr.18, sector 1 București, se modifică corespunzător, iar orice alte prevederi contrare se modifică în sensul celor prevăzute la art.1.

Art.4. Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Secretarul General al Județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege prezentul act administrativ Instituției Prefectului-Județul Ilfov, persoanelor interesate, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului

Județean Ilfov și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al Județului Ilfov, precum și publicarea pe site-ul Consiliului Județean Ilfov.

PREȘEDINTE,

Hubert Petru Ștefan THUMA

CONTRASEMNEAZA,

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ILFOV

Monica TRANDAFIR

Nr. 159

Din 28.07.2022

PROCEDURI OBLIGATORII ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI JUDEȚEAN ILFOV NR. 159 /28.07.2022			
Nr.Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/L.L./AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate O simplă / absolută O calificată	28.07.2022	
2	Comunicarea către prefectul județului Ilfov	01.../08.../2022	
3	Aducerea la cunoștință publică	01.../08.../2022	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual (persoane interesate)	01.../08.../2022	
5	Hotărârea produce efecte juridice	01.../08.../2022	

ANEXĂ la
HOTĂRÂREA NR. 199 din 28.07.2022

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

aferenți obiectivului de investiții "Reabilitare, Consolidare, Modernizare, Reabilitare Termică a corpurilor C1 și C4 - fost sediu al Consiliului Județean Ilfov", situat în București, strada Gheorghe Manu nr.18, sector 1 – actualizați

a) **Indicatori economici**:

- valoarea totală obiectivului de investiții este de: 19.507.905,39 lei fără T.V.A., respectiv 23.187.487,73 lei cu T.V.A. 19%.

din care:

- construcții-montaj (C+M): 12.365.431,83 lei fără T.V.A., respectiv 14.714.863,88 lei cu T.V.A. 19%.

b) **Indicatori de performanță - elemente fizice/ capacități fizice,** după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

Caracteristicile tehnice și parametrii specifici investiției rezultate în urma realizării lucrărilor de intervenție sunt următoarele:

- consolidarea sistemului structural în ansamblu prin sporirea rezistenței, rigidității și ductilității elementelor structurale existente și/sau prin introducerea unor elemente structurale suplimentare;
- repararea elementelor structurale degradate (afectate) de seismele anterioare și de alte acțiuni (uzură în timp, igrasia activă), astfel încât elementele să fie aduse cât mai aproape de starea lor inițială (înainte de producerea acestor acțiuni).
- anveloparea clădirii
  - izolarea pereților exteriori cu 10 cm polistiren expandat ignifugat;
  - izolarea acoperișului cu vată bazaltică 25 cm;
  - izolarea, suplimentarea plăcii pe sol cu polistiren extrudat 5 cm;
  - înlocuirea tâmplăriei cu una eficientă energetic.
- modernizarea și reabilitarea instalațiilor clădirii
  - montarea cronotermostatelor de ambianță și robinete cu actuator pe corpurile pentru reglarea sarcinii termice în regim de iarnă/ vară;
  - reabilitarea instalației sanitare inclusiv realizarea unei instalații de recirculare a apei calde sanitare;
  - reabilitarea instalației de canalizare menajere și a celei pluviale;
  - înlocuirea corpurilor de iluminat cu corpuri de iluminat cu LED-uri.

Indicatorii de realizare/ de proiect după implementarea măsurilor de creştere a eficienţei energetice

Instalaţiile clădirii

- Consum de energie finală = 122.426.37 [kWh/an]
  REDUCERE = 56.855%
- Consum specific de energie primară = 143.613 [kWh/m²an]
  REDUCERE = 60.348%
  CO_2 = 24.418 [kWh/(mp x an)]
  REDUCERE = 58.258%

Amenajări

- Suprafaţă spaţii verzi = 94.87 mp
- Suprafaţă zonă carosabilă şi pietonală = 752.22 mp

Durata estimată de execuţie a obiectivului de investiţii: 36 luni.