ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea *„Raportului de evaluare – Teren extravilan, Comuna Ciorogârla, T5, P15/3, 15/4 Lot 1 și T5 P15/3, 15/4 Lot 2, jud. Ilfov"* și aprobarea constituirii unei comisii de negociere în vederea achiziției celor două loturi de teren necesare pentru realizarea proiectului *„Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Ilfov"*

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședința ordinară din data de 28.07.2021

Având în vedere:

Adresa SC ROMAIR CONSULTING SRL nr.125/18.01.2021, înregistrată la Consiliul Județean Ilfov cu nr.753/18.01.2021;

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr.11835/22.07.2021.;

Raportul Direcției Generale Management Programe de Dezvoltare din cadrul Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr.11836/22.07.2021;

Raportul Direcției Juridice și Administrație Publică Locală din cadrul Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr.11837/22.07.2021;

Raportul Direcției Generale de Investiții și Administrare Drumuri Județene din cadrul Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr.11838/22.07.2021;

Avizul Comisiei de specialitate de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

Avizul Comisiei de specialitate de fonduri europene și relații internaționale;

Avizul Comisiei de specialitate de organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură, administrarea domeniului public și protecția mediului:

Ținând cont de prevederile:

- Ghidului Solicitantului – condiții specifice de accesare a fondurilor pentru Apelurile de proiecte noi pentru dezvoltarea infrastructurii de management integrat al deșeurilor finanțat din Axa Prioritară 3 – *„Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor, Obiectivul Specific (OS) 3.1 Reducerea numărului depozitelor neconforme și creșterea gradului de pregătire pentru reciclare a deșeurilor în România"*;

- Legii nr.211/2011 privind regimul deșeurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Art.87-98 din Legea nr. 161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.122 din Constituția României, republicată;

Prevederile art.3 și art. 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art.7 alin.(2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 2 alin. (2), art. 58, art. 64, art. 80 și art. 84 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr.17/2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ilfov;

În temeiul art. 173 alin. (1) lit. "f", art. 182 alin. (1), (3), (4), coroborat cu art. 139 alin. (6), art. 196 alin. (1) lit. "a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art 1. Se aprobă demararea procedurilor de achiziție a imobilului – teren în suprafață totală de 86.900 mp, compus din două loturi adiacente, înscrise în CF 3355 și CF 3356, Ciorogârla, județ Ilfov, identificat cu nr. cadastrale 1732/1 și 1732/2, imobil aflat în proprietatea persoanelor fizice Olăroiu Aurelian Cosmin și Olăroiu Claudia Luminița.

Art. 2. Imobilul identificat la art. 1 va fi destinat implementării proiectului *„Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Ilfov"*, finanțat în cadrul programului POIM 2014-2020, Axa Prioritara 3 - *Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor.*

Art. 3. Se aprobă *„Raportul de evaluare – Teren extravilan, Comuna Ciorogârla, T5, P15/3, 15/4 Lot 1 și T5 P15/3, 15/4 Lot 2, jud. Ilfov"*, elaborat de SC Smart Value Consulting SRL, prin evaluator Petcu Răzvan George document prevăzut în anexa nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Prețul de cumpărare a terenului se va stabili prin negociere între părți și nu va putea depăși valoarea rezultată în raportul de evaluare.

Art. 5. În vederea negocierii prețului de cumpărare al terenului prevăzut la art. 1, se aprobă constituirea unei comisii de negociere alcătuită din consilieri județeni și din personal din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov a cărei componență este prevăzută în anexa nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 7. Secretarul general al județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege prezentul act administrativ Instituției Prefectului – Județul Ilfov, persoanelor ce fac parte din comisie și compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al Județului Ilfov.

PREȘEDINTE,
HUBERT PETRU ȘTEFAN THUMA

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General al Județului Ilfov
Monica TRANDAFIR

Nr. 123

Data: 28.07.2021

PROCEDURI OBLIGATORII ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI JUDEȚEAN ILFOV NR. 123 /28.07.2021			
Nr.Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate O simplă O absolută **calificată**	28/07/2021	
2	Comunicarea către prefectul județului Ilfov	29/07/2021	
3	Aducerea la cunoștință publică	29/07/2021	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual (persoane interesate)	29/07/2021	
5	Hotărârea produce efecte juridice	29/07/2021	