ROMÂNIA
JUDEŢUL ILFOV
CONSILIUL JUDEŢEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind trecerea unui bun din domeniul public al Judeţului Ilfov şi administrarea Consiliului Judeţean Ilfov în domeniul public al comunei Vidra şi administrarea Consiliului Local Vidra

Consiliul Judeţean Ilfov întrunit în şedinţa extraordinară (convocare de îndată) din data de 2025,

Având în vedere:

Adresa Primăriei comunei Vidra nr. 16667/30.09.2025, înregistrată la Județul Ilfov-Consiliul Județean cu nr. 27575/30.09.2025;

Hotărârea Consiliului Local al comunei Vidra nr. 68/26.09.2025 privind solicitarea trecerii unui bun din domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean în domeniul public al comunei Vidra și administrarea Consiliului Local Vidra;

Adresa Direcției Generale De Asistență Socială Și Protecția Copilului Ilfov nr. 58749/20.10.2025 înregistrată la Județul Ilfov – Consiliul Județean cu nr. 29856/20.10.2025;

Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.13/15.02.2024 de aprobare a proiectului "CENTRU DE ZI DE RECUPERARE PENTRU COPII CU DIZABILITĂȚI-COD SERVICIU SOCIAL 8891CZ-CIII" și a cheltuielilor legate de prioiect și de aprobare a Acordului de parteneriat între UAT Comuna VIDRA-lider de proiect și DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI ILFOV;

Prevederile art.122 din Constituția României, republicată;

Prevederile art.3 și 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art.7 alin.(2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.2 alin. (2), art. 58, art. 64, art. 80 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov nr. 32245 / 10.11.2025;

Raportul Direcției Generale Arhitect Șef din cadrul Consiliului Județean nr. 32266 / 10.11.2025;

Raportul Direcției Economice din cadrul Consiliului Județean nr. 32269 / 10.11.2025;

Raportul Direcției Juridice și Administrație Publică Locală din cadrul Consiliului Județean Ilfov nr. 32256 / 10.11.2025;

Avizul Comisiei de specialitate – juridică, administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

Avizul Comisiei de specialitate - buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate - organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură și administrarea domeniului public și privat al județului și protecția mediului;

Avizul Comisiei de specialitate – învățământ, tineret, sănătate, familie, protecție socială, servicii publice sociale și activități sportive;

În temeiul prevederilor art.173 alin. (1), lit. c), art. 182 alin.(1), art.196 alin.(1), lit. a) și art. 294 alin. (3), (4), (7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ş T E,

Art. 1 (1) Se aprobă revocarea dreptului de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov asupra bunului situat în comuna Vidra, identificat cu număr cadastral 72722 și carte funciară 72722, conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Predarea – preluarea bunului prevăzut la alin. (1) se va face pe bază de proces verbal încheiat între cele două părți.

Art. 2 (1) Se aprobă trecerea din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al comunei Vidra și administrarea Consiliului Local al comunei Vidra a bunului situat în comuna Vidra, identificat cu număr cadastral 72722 și carte funciară 72722, conform anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Bunul prevăzut la alin. (1) se va declara din bun de interes public județean în bun de interes public local.

Art. 3 Predarea – preluarea bunului prevăzut la art. 2 se va face pe bază de protocol încheiat între cele două părți.

Art. 4 Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov și Consiliul Local al comunei Vidra vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5 Secretarul General al Județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege prezentul act administrativ Instituției Prefectului – Județul Ilfov, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov, Consiliului Local al comuinei Vidra și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al județului Ilfov.

PREȘEDINTE,

Hubert Petru Ștefan THUMA

AVIZEAZĂ,

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ILFOV

Monica TRANDAFIR

Nr._____

Din ___/___/2025

Anexa nr.1 la
Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.____din _____2025

Datele de identificare ale bunului imobil aflat în domeniul public al județului Ilfov

Persoana juridică de la care se transmite administrarea bunului	**Persoana juridică la care se transmite administrarea bunului**	**Număr cadastral/ Nr. Carte funciară**	**Valoare inventar -lei-**	**Caracteristici tehnice ale bunului**
Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Adresa imobil: Com.Vidra Str.Prof.Gheorghe Gheorghe, Nr.6A, Județ Ilfov	Județul Ilfov – Consiliul Județean	72722	381.234,00	Teren intravilat, categoria folosință curți construcții Suprafață =1878 mp Tarla 7, Parcelă 425, Lot 1
		72722-C2	1.848.740,21	Construcție – suprafață construită la sol 281 mp (din acte); 280,6 mp (măsurată); suprafață desfășurată 281 mp, regim de înălțime P
			149.715,88	Împrejmuire gard beton, porți și Alee acces

Anexa nr.2 la
Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.____din _____2025

Datele de identificare ale bunului imobil aflat în domeniul public al județului Ilfov

Persoana juridică de la care se face trecerea bunului	**Persoana juridică la care se face trecerea bunului**	**Număr cadastral/ Nr. Carte funciară**	**Valoare inventar -lei-**	**Caracteristici tehnice ale bunului imobil**
Județul Ilfov – Consiliul Județean Adresa imobil: Com.Vidra Str.Prof.Gheorghe Gheorghe, Nr.6A Județ Ilfov	Comuna Vidra - Consiliul Local al comunei Vidra	72722	381.234,00	Teren intravilat , categoria folosință curți construcții Suprafață =1878 mp Tarla 7, Parcelă 425, Lot 1
		72722-C2	1.848.740,21	Construcție – suprafață construită la sol 281 mp (din acte); 280,6 mp (măsurată); suprafață desfășurată 281 mp, regim de înălțime P
			149.715,88	Împrejmuire gard beton, porți și Alee acces

25-27575-CJIF Consiliul Judetean Ilfov 30.09.2025

PRIMĂRIA CO... VIDRA
REGISTRATUR... JUDEȚUL ILFOV
Nr. 10664
30 LUNA 09 AN 2025

PRIMĂRIA VIDRA
Județul Ilfov

Strada Principală, nr. 106, cod poştal: 077185;

Tel.: 021-361.22.65, Fax: 021-361.22.64;

E-mail: primariavidra@yahoo.com; website: http://primaria-vidra.ro

Către: CONSILIUL JUDEȚEAN ILFOV

În atenția: Doamnei Secretar General -Monica TRANDAFIR

Subiect: Solicitare preluare bun din domeniul public

STIMATĂ DOAMNĂ,

SECRETAR GENERAL

Prin prezenta vă înaintăm, Hotărârea Consiliului Local Vidra nr. 68 din 26.09.2025 privind solicitarea trecerii unui bun din domeniul public al județului Ilfov şi administrarea Consiliului Județean în domeniul public al comunei Vidra şi administrarea Consiliului Local Vidra, prin care, respectuos vă solicităm preluarea „CENTRULUI DE ZI DE RECUPERARE PENTRU COPII CU DIZABILITĂȚI-COD SERVICIU SOCIAL 8891CZ-CIII", cu rugămintea de a efectua demersurile necesare raportat la faptul că, proiectul implementat este în interesul comunității comunei Vidra, județul Ilfov.

Cu deosebit respect şi aleasă considerație,

PRIMAR,

Marian TUDOR

SECRETAR GENERAL,

Florentina-Mirela ILIE

PRIMĂRIA VIDRA
Județul Ilfov
Strada Principală, nr. 106, cod poștal: 077185;
Tel.: 021-361.22.65, Fax: 021-361.22.64;
E-mail: primariavidra@yahoo.com; website: http://primaria-vidra.ro

HOTĂRÂRE

privind solicitarea trecerii unui bun din domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean în domeniul public al comunei Vidra și administrarea Consiliului Local Vidra

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VIDRA, JUDEȚUL ILFOV, întrunit în ședință ordinară în data de 26.09.2025,

Luând în considerare:

(1)-Expunerea de motive a Primarului comunei Vidra privind aprobarea proiectului de solicitarea trecerii unui bun din domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean în domeniul public al comunei Vidra și administrarea Consiliului Local Vidra („CENTRU DE ZI DE RECUPERARE PENTRU COPII CU DIZABILITĂȚI-COD SERVICIU SOCIAL 8891CZ-CIII"), înregistrată cu nr.16025/19.09.2025;

(2)-Raportul Compartimentului de specialitate din cadrul UAT Vidra, înregistrat cu nr. 16021/19.09.2025;

(3)-Dispoziția Primarului nr. 178/18.09.2025, privind convocarea Consiliului Local al comunei Vidra, Județul Ilfov, în ședința ordinară din data de 26.09.2025;

(4)-Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.49740/03.09.2025;

(5)-Raportul de avizare al Comisiei nr.1 pentru activități economico-financiare, servicii și comerț;

(6)-Raportul de avizare al Comisiei nr. 2 juridică, administrație publică locală, administrarea domeniului public și privat al comunei, urbanism și amenajarea teritoriului, probleme de agricultură, disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului, relații cu cetățenii,,

(7)-Raportul de avizare al Comisiei nr. 3 pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecție copii, culte și relațiile cu minoritățile naționale,

Ținând cont de:

-Prevederile art. 3 și 4 paragrafele 1-4 din Cartea europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

-Dispozițiile art.7 alin. (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 2 alin. (2) art. 58, art.64 art.80 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

-Dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1) alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. b) art. 139 alin. (1) și alin. (3) llit.g, art. 196 alin. (1) lit. a) și prevederile art. 292 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Se aprobă solicitarea trecerii unui bun din domeniul public al judeţului Ilfov şi administrarea Consiliului Judeţean în domeniul public al comunei Vidra şi administrarea Consiliului Local Vidra, a unui bun-imobil, identificat cu număr cadastral şi carte funciară nr. 72722, în suprafaţă din acte şi suprafaţă măsurată de 1878 mp, privind realizarea proiectului „CENTRU DE ZI DE RECUPERARE PENTRU COPII CU DIZABILITĂŢI-COD SERVICIU SOCIAL 8891CZ-CIII'.

Art. 2. Predarea-preluarea bunului situat în comuna Vidra, judeţul Ilfov se va face pe bază de protocol încheiat între cele două părţi, în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii de trecere.

Art. 3 Compartimentele de specialitate din cadrul aparatului propriu de specialitate al Primăriei comunei Vidra, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta Hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al comunei Vidra, în termenul prevăzut de lege:

-Primarului comunei Vidra.

-Compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului propriu de specialitate al Primăriei comunei Vidra,.

-Instituţiei Prefectului Judeţul Ilfov.

- Consiliului Judeţean Ilfov

- altor persoane interesate şi instituţii abilitate.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi contestată conform prevederilor Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, la autoritatea sau instanţa competentă material şi teritorial.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Consilier,
Gheorghiţă ANDREI

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
Florentina-Mirela ILIE

Localitatea Vidra
Nr. 68
Adoptată în şedinţă ordinară din data de 26.09.2025
Cu un număr de 9 voturi din numărul total de 15 consilieri în funcţie

25-29856-CJIF Consiliul Judetean Ilfov 20.10.2025

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN ILFOV

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI
Oraș Voluntari, Bulevardul Voluntari, Nr.94-96, Județul Ilfov;
Tel: 0213695886; 0213695887; 0213695889; 0213695890
Fax: 0213695888;
Email:dgaspcif@protectiacopilului.ro,
http://www.protectiacopilului.ro

Nr. DGASPC IF 58749/20.10.2025

CĂTRE: **CONSILIUL JUDEȚEAN ILFOV**

ÎN ATENȚIA: **Domnului Președinte Hubert Petru Ștefan THUMA**

SUBIECT: Solicitare preluare din adiministrarea DGASPC Ilfov a imobilului cu destinația „CENTRU DE ZI DE RECUPERARE PENTRU COPII CU DIZABILITĂȚI – COD SERVICIU SOCIAL 8891CZ-CIII", nr. cadastral 72722

Domnule Președinte,

Prin prezenta, vă informăm că **Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov (DGASPC Ilfov)**, în calitate de Partener în cadrul proiectului **„CENTRU DE ZI DE RECUPERARE PENTRU COPII CU DIZABILITĂȚI – COD SERVICIU SOCIAL 8891CZ-CIII"**, cod proiect 184933108, finanțat din fondurile Programului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), al cărui **Beneficiar este UAT Comuna Vidra**, a finalizat investiția prevăzută ca activitate ce îi revine în cadrul proiectului, respectiv clădirea centrului de zi, conform Procesului verbal la terminarea lucrărilor nr. 49740/03.09.2025.

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 13/15.02.2024 de aprobare a proiectului „CENTRU DE ZI DE RECUPERARE PENTRU COPII CU DIZABILITĂȚI – COD SERVICIU SOCIAL 8891CZ-CIII" și a cheltuielilor legate de proiect și de aprobare a Acordului de parteneriat între UAT Comuna Vidra - lider de proiect și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului (DGASPC) Ilfov;
  - Art. 7 (2) prevede „Administrarea imobilului va fi menținută de către DGASPC Ilfov pe toată perioada de implementare a proiectului, până la momentul licențierii serviciului social creat prin proiect – COD SERVICIU SOCIAL 8891CZ-CIII";
  - Art. 7 (3) prevede „În vederea licențierii serviciului social - COD SERVICIU SOCIAL 8891CZ-CIII, Consiliul Local al Comunei Vidra va solicita Consiliului Județean Ilfov trecerea imobilului din domeniul public al UAT județul Ilfov și administrarea DGASPC Ilfov în domeniul public al UAT comuna Vidra și administrarea Consiliului Local al comunei Vidra;

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Vidra nr. 68/26.09.2025 privind solicitarea trecerii unui bun din domeniul public al Consiliului Județean Ilfov și administrarea DGASPC Ilfov în domeniul public al comunei Vidra și administrarea Consiliului Local al comunei Vidra;
- Prevederile Acordului de parteneriat pentru realizarea proiectului „Centru de zi de recuperare pentru copii cu dizabilități – Cod serviciu social 8891CZ-CIII ", anexat Contractului de finanțare nr. 112/18.06.2024;

Respectuos vă solicităm **preluarea din administrarea DGASPC Ilfov a imobilului cu destinația centru de zi de recuperare pentru copii cu dizabilități**, pe terenul în suprafață de 1878 mp situat în comuna Vidra, str. Gheorge Gheorghe, județ Ilfov, aflat în domeniul public al județului Ilfov și administarea DGASPC Ilfov conform Cărții funciare 72722.

Este necesar ca imobilul să ajungă cât mai curând în domeniul public al UAT comuna Vidra și administrarea Consiliului Local al comunei Vidra, astfel încât aceasta, în calitate de Beneficiar al proiectului, să poată respecta obligațiile contractuale referitoare la licențierea serviciului social și trecerea prin cel puțin o activitate a celor 42 de copii beneficiari ai centrului până la **data limită a termenului de implementare a proiectului**, respectiv **31.12.2025**. În caz contrar, beneficiarul va fi sancționat conform reglementărilor din domeniul finanțărilor nerambursabile.

Anexăm la prezenta Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 49740/03.09.2025, Cartea tehnică a construcției și celelalte documente care reflectă stadiul demersurilor de administrare a clădirii, întreprinse de către instituția noastră.

DIRECTOR EXECUTIV,
George-Denis SENCIUC

Manager de proiect din partea DGASPC Ilfov,

Aura-Cristina Turmac

ÎNTOCMIT,
Serviciul Relații Publice și Dezvoltare Socială
Consilier
Alina Buta

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE

de aprobare a proiectului „CENTRU DE ZI DE RECUPERARE PENTRU COPII CU DIZABILITĂȚI – COD SERVICIU SOCIAL 8891CZ-CIII" și a cheltuielilor legate de proiect și de aprobare a Acordului de parteneriat între UAT Comuna VIDRA - lider de proiect și DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI ILFOV

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședința extraordinară (convocată de îndată) din data de 15.02.2024,

Având în vedere:

Ghidul specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență – Sesiunea a II a în cadrul apelului de proiecte PNRR/2024/C13/11 – Componenta 13 – REFORME SOCIALE – Investiția 11: Crearea unei rețele de centre de zi pentru copiii expuși riscului de a fi separați de familie;

Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov înregistrată la Consiliul Județean Ilfov cu nr. 4180/12.02.2024.

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr.4462 din 14.02.2024;

Raportul Direcției Generale Management Programe de Dezvoltare din cadrul Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr.4484 din 14.02.2024;

Raportul Direcției Juridice și Administrație Publică Locală din cadrul Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr.4559 din 14.02.2024;

Raportul Direcției Economice din cadrul Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. 4564 din 14.02.2024;

Prevederile art. 122 din Constituția României, republicată;

Prevederile art. 3 și 4 paragrafele 1-4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 2 alin. (2), art. 58, art. 64, art. 80 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu
modificările și completările ulterioare;

Avizul Comisiei de specialitate de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

Avizul Comisiei de specialitate de învățământ, sănătate, familie, protecție socială, protecție copii, servicii publice sociale și activități sportive;

Avizul Comisiei de specialitate de fonduri europene și relații internaționale;

Avizul Comisia de specialitate de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr. 17/2021 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare;

În temeiul art. 173 alin. (1) lit. e) coroborat cu alin. (7) lit e) și alin (1) lit f), art. 182, art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă proiectul „CENTRU DE ZI DE RECUPERARE PENTRU COPII CU DIZABILITĂȚI – COD SERVICIU SOCIAL 8891CZ-CIII" în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C13 – REFORME SOCIALE, Investiția I1 - „Crearea unei rețele de centre de zi pentru copiii expuși riscului de a fi separați de familie", apelul de proiecte PNRR/2024/C13/I1.

Art.2 Se aprobă acordul de parteneriat între UAT Comuna VIDRA - lider de proiect și DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI ILFOV în vederea implementării în comun a proiectului, conform Acordului de parteneriat prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă valoarea totală a proiectului „CENTRU DE ZI DE RECUPERARE PENTRU COPII CU DIZABILITĂȚI – COD SERVICIU SOCIAL 8891CZ-CIII", în cuantum de 2.755.697,79 lei (inclusiv TVA), din care valoare totală eligibilă 1.948.862,37 lei și valoare totală neeligibilă de 806.835,42 lei.

Art. 4 Se aprobă contribuția proprie în proiect a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov, reprezentând achitarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului, în cuantum de 784.896,42 lei (inclusiv TVA), prin asigurarea acestora din bugetul local al județului Ilfov.

Art.5 Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „CENTRU DE ZI DE RECUPERARE PENTRU COPII CU DIZABILITĂȚI – COD SERVICIU SOCIAL 8891CZ-CIII", pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov, din bugetul local al județului Ilfov.

Art.6 Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile transferului/ decontării ulterioare a cheltuielilor din PNRR.

Art.7 (1) UAT Județul Ilfov – Consiliul Județean își exprimă acordul cu privire la construirea de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov a unui imobil cu destinația centru de zi de recuperare pentru copii cu dizabilități, pe terenul în suprafață de 1.878 mp situat în comuna Vidra, județul Ilfov, aflat în domeniul public al județului Ilfov și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov conform Cărții Funciare nr. 72722.

(2) Administrarea imobilului va fi menținută de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov pe toată perioada de implementare a proiectului, până la momentul licențierii serviciului social creat prin proiect - COD SERVICIU SOCIAL 8891CZ-CIII.

(3) În vederea licențierii serviciului social - COD SERVICIU SOCIAL 8891CZ-CIII, Consiliul Local al Comunei Vidra va solicita Consiliului Județean Ilfov trecerea imobilului din domeniul public al UAT județul Ilfov și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov în domeniul public al UAT comuna Vidra și administrarea Consiliului Local al comunei Vidra.

Art.8 Se împuternicește domnul GEORGE-DENIS SENCIUC, director executiv al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov să semneze Acordul de parteneriat între UAT Comuna VIDRA - lider de proiect și Direcția Generală de Asistență Socială Și Protecția Copilului Ilfov prevăzut la art. 2.

Art.9 Se împuternicește domnul TUDOR MARIAN, primar al UAT Comuna Vidra să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele UAT Comuna Vidra și al Partenerului Direcția Generală de Asistentă Socială și Protecția Copilului Ilfov.

Art.10 Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, orice altă prevedere contrară se modifică corespunzător.

Art.11 Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov și Direcția Generală de Asistentă Socială și Protecția Copilului Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.12 Secretarul general al județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege prezentul act administrativ Instituției Prefectului – Județul Ilfov, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov, UAT Comuna Vidra, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al județului Ilfov, pe site-ul propriu al UAT Județul Ilfov – Consiliul Județean și al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov.

PREȘEDINTE,
Hubert Petru Ștefan THUMA

15.02.2024

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ILFOV
Monica TRANDAFIR

Nr. 13

Din 15.02.2024

PROCEDURI OBLIGATORII ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI JUDEȚEAN ILFOV NR. 13 /15.02.2024			
Nr.Cr	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate O simplă Ø absolută O calificată	15/02/2024	
2	Comunicarea către prefectul județului Ilfov	15.../.02.../2024	
3	Aducerea la cunoștință publică	15.../.02.../2024	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual (persoane interesate)	15.../.02.../2024	
5	Hotărârea produce efecte juridice	15...02.../2024	

Anexă la Hotărârea C.J. Ilfov nr. 13 / 15.02.2024

Acord de parteneriat

nr. _____/_____

pentru realizarea proiectului „Centru de zi de recuperare pentru copii cu dizabilități Vidra - cod serviciu social 8891 CZ-CIII"

Art. 1 Părțile

1. *U.A.T. Comuna Vidra*, cu sediul în str. Principală nr. 80, comuna Vidra, sat Vidra, județul Ilfov, tel. 021.3612265, e-mail primariavidra@yahoo.com, codul fiscal 4505570, având calitatea de **Lider de proiect (Partener 1)**, astfel:

Contul de venituri (codul IBAN) în care se virează sumele aferente cererilor de rambursare[1]:

Denumirea/adresa unității Trezoreriei Statului:

2. *Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului (D.G.A.S.P.C.) Ilfov*, cu sediul în oraș Voluntari, bd. Voluntari nr. 94-96, jud. Ilfov, tel. 021.3695889 / 021.3695887, fax: 021.3695888, e-mail dgaspcif@protectiacopilului.ro, codul fiscal 17093675, având calitatea de **Partener 2**, *astfel:*

Contul de venituri (codul IBAN) în care se virează sumele aferente cererilor de rambursare:

RO49TREZ42121A428801XXX - Fonduri europene nerambursabile

RO93TREZ42121A428802XXX - Finanțare publică națională

RO40TREZ42121A428803XXX - Sume aferente TVA

Denumirea/adresa unității Trezoreriei Statului: Trezoreria Operativă Ilfov

au convenit următoarele:

Art. 2 Obiectul

[1]Se vor avea în vedere prevederile art. 26 alin (8) din Normele metodologice aprobate prin H.G. nr. 209/2022;

(1) Obiectul acestui parteneriat este de a stabili drepturile și obligațiile părților, contribuția financiară proprie a fiecărei părți la bugetul proiectului, precum și responsabilitățile ce le revin în implementarea activităților aferente proiectului **„Centru de zi de recuperare pentru copii cu dizabilități Vidra - cod serviciu social 8891 CZ-CIII"**, care este depus în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C13 - REFORME SOCIALE, Investiția I1 - „Crearea unei rețele de centre de zi pentru copiii expuși riscului de a fi separați de familie", apelul de proiecte PNRR/2024/C13/I1, precum și pe perioada de sustenabilitate și de valabilitate a contractului de finanțare.

(2) Prezentul acord se constituie anexă la cererea de finanțare.

Art. 3 Roluri şiresponsabilităţi în implementarea proiectului

(1) Rolurile și responsabilitățile sunt descrise în tabelul de mai jos și corespund prevederilor din Cererea de finanțare:

Organizaţia	Roluri şi responsabilităţi
Lider de parteneriat (Partener 1) U.A.T. Comuna Vidra	*A1. Managementul proiectului* Managementul proiectului se va realiza de către o echipă formată din experți din aparatul propriu al celor doi parteneri. Principalele activități de management se referă la organizarea, coordonarea și facilitarea cooperării în cadrul echipei proiectului și în relația cu beneficiarii direcți ai proiectului, cu furnizorii de bunuri / servicii, precum si cu reprezentanții Ministerului Familiei, Tineretului și Egalității de Șanse / PNRR. Echipa de management va face demersurile necesare, pentru: semnarea contractului, elaborarea notificărilor/actelor adiționale, după caz, elaborarea rapoartelor și cererilor de rambursare. Structura minimă a echipei de management: manager de proiect, responsabil financiar și responsabil de achiziții. *A2. Semnarea contractului de finanțare* *A3. Informarea și publicitatea proiectului* Măsurile minime întreprinse în derularea proiectului privind informarea și publicitatea, în vederea asigurării vizibilității și promovării investiției realizate în cadrul proiectului, sunt două comunicate de presă, afișe, flyere, autocolante, secțiuni dedicate pe site-urile partenerilor, panouri temporare și plăci permanente. A3.1. Achiziție publică materiale de promovare și publicitate. *A6. Licențierea provizorie a serviciului social Centru de zi de recuperare pentru copii cu dizabilități Vidra - cod serviciu social 8891 CZ-CIII* După primirea dreptului de proprietate asupra imobilelor, liderul de

parteneriat, certificat în prealabil ca furnizor de servicii sociale, aprobă structura serviciului social în organigrama proprie și solicită licențierea provizorie a serviciului social nou înființat, în conformitate cu prevederile Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale și H.G. nr.118/2014 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 197/2012. Licențierea serviciului social este pasul legal obligatoriu premergător operaționalizării centrului.

A7. Operaționalizarea serviciului social nou creat

Ca prim pas al operaționalizării, asistentul social angajat al liderul de parteneriat va asigura accesul beneficiarilor la serviciul social nou creat, prin sprijinirea reprezentantilor legali ai acestora în întocmirea dosarelor de înscriere. Liderul de parteneriat își asumă costurile cu personalul și cheltuielile de funcționare.

Partener 2

D.G.A.S.P.C. Ilfov

A1. Managementul proiectului

Experți din aparatul propriu fac parte din echipa de implementare. Activitate asigurată din resurse bugetare proprii.

A3. Informarea și publicitatea proiectului

Organizează, ca măsură minimă privind informarea și publicitatea, cel puțin o secțiune dedicată proiectului pe site-ul instituției. Activitate asigurată din resurse bugetare proprii.

A4. *Organizarea procedurilor de achiziție pentru lucrări și servicii*

A4.1. Achiziție publică de servicii privind elaborarea Studiului de fezabilitate

A4.2. Achiziție publică lucrări proiectare (și execuție

A4.3. Achiziție publică servicii de verificare tehnică a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție

A4.4. Achiziție publică servicii de dirigenție de șantier (inclusiv coordonator în materie de securitate și sănătate)

A4.5. Achiziție servicii de audit energetic si certificare a performanței energetice

A5. *Edificarea centrului de zi de recuperare pentru copii cu dizabilități*

A5.1. Realizarea lucrărilor de investiție și dotarea centrului

(2) Plățile

Responsabilitățile privind derularea fluxurilor financiare se vor realiza în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență.[2].

(3) Conturile deschise pe numele liderului de parteneriat pentru activitățile proprii:

(4) Conturile deschise de Partener 2 pentru activitățile proprii:

RO49TREZ42121A428801XXX - Fonduri europene nerambursabile

RO93TREZ42121A428802XXX - Finanțare publică națională

RO40TREZ42121A428803XXX - Sume aferente TVA

Art. 4 Perioada de valabilitate a acordului de parteneriat

Perioada de valabilitate a acordului începe la data semnării prezentului Acord și încetează la data la care Contractul de Finanțare aferent proiectului își încetează valabilitatea. Prelungirea perioadei de valabilitate a contractului de finanțare conduce automat la extinderea Perioadei de valabilitate a prezentului acord.

Art. 5 Drepturile şi obligaţiile liderului de parteneriat (Partenerului 1)

A. Drepturile liderului de parteneriat

Liderul de proiect parteneriat are dreptul să solicite celorlalți parteneri furnizarea oricăror informații și documente legate de proiect, în scopul elaborării rapoartelor de progres, a cererilor de transfer și/sau a altor documente solicitate de coordonatorul de reformă și/sau investiție și de către alte instituții abilitate sau a verificării respectării normelor în vigoare privind atribuirea contractelor de achiziție.

B. Obligaţiile liderului de parteneriat

(1) Liderul de parteneriat (Partener 1) va semna Cererea de finanțare și Contractul de finanțare.

[2] A se vedea art. 8 alin (1) din OUG nr. 40/2015).

(2) Liderul de parteneriat (Partener 1) va consulta partenerii cu regularitate, îi va informa despre progresul în implementarea proiectului și le va furniza copii ale rapoartelor de progres și financiare.

(3) Propunerile pentru modificări importante ale proiectului (e.g. activități, parteneri etc.), trebuie să fie convenite cu partenerii înaintea solicitării aprobării de către MFTEȘ.

(4) Liderul de parteneriat este responsabil cu transmiterea către MFTEȘ a cererilor de transfer, împreună cu documentele justificative, rapoartele de progres etc., conform prevederilor contractuale și procedurale.

(5) Liderul de parteneriat are obligația îndosarierii și păstrării tuturor documentelor proiectului în original precum și copii ale documentelor partenerilor, inclusiv documentele contabile, privind activitățile și cheltuielile eligibile în vederea asigurării unei piste de audit adecvate, în conformitate cu legislația comunitară și națională. Toate documentele vor fi păstrate până la închiderea oficială a Programului sau până la expirarea perioadei de durabilitate a proiectului, oricare intervine ultima.

(6) În cazul în care autoritățile cu competențe în gestionarea fondurilor europene constată neîndeplinirea sau îndeplinirea parțială a indicatorilor de rezultat/realizare/obiectivelor proiectului, în conformitate cu prevederile art. 12 din OUG nr. 124/2021, în funcție de gradul de realizare a indicatorilor de rezultat/țintelor/obiectivelor aferente activităților proprii, liderul de parteneriat și partenerii răspund proporțional sau în solidar pentru reducerile aplicate din sumele solicitate la transfer.

(7) În cazul unui prejudiciu, liderul de parteneriat răspunde solidar cu partenerul din vina căruia a fost cauzat prejudiciul.

(8) În cazul rezilierii/revocării contractului/ordinului de finanțare, liderul de parteneriat și partenerii răspund în solidar pentru restituirea sumelor acordate pentru proiect.

(9) Liderul de parteneriat este responsabil pentru neregulile identificate în cadrul proiectului aferente cheltuielilor proprii. Liderul de parteneriat precum și partenerii cuprind în bugetele acestora sumele pentru creditele de angajament și creditele bugetare în limita sumei necesare finanțării valorii corespunzătoare activității/activităților proprii din proiect, asumate conform prevederilor acordului de parteneriat, anexă la contractul/ordinul de finanțare.

(10) Liderul de parteneriat este responsabil cu transmiterea cererilor de transfer pentru plățile ce urmează a fi efectuate, cât și pentru cererile de transfer distincte ce conțin cheltuieli deja efectuate, către coordonatorul de investiții, conform prevederilor contractului de finanțare.

(11) Liderul de parteneriat are obligația deschiderii conturilor corespunzătoare în vederea primirii de la coordonatorul de reformă/de investiții a sumelor solicitate prin cererile de transfer pentru plățile ce urmează a fi efectuate.

(12) Liderul de parteneriat are obligația de a respecta prevederile legislației naționale și comunitare în vigoare în domeniul achizițiilor publice, ajutorului de stat, egalității de șanse, dezvoltării durabile, bunei gestiuni financiare, informării și publicității în implementarea activităților proprii.

Art. 6 Drepturile și obligațiile partenerilor

A. Drepturile Partenerului 2

(1) Cheltuielile angajate de Partener 2 sunt eligibile în același fel ca și cheltuielile angajate de către liderul de parteneriat corespunzător activității/activităților proprii din proiect. Partenerii au dreptul, prin transfer de către MFTEȘ, la fondurile obținute din procesul de rambursare pentru cheltuielile angajate de către aceștia, care au fost certificate ca eligibile.

(2) Partenerii au dreptul să fie consultați cu regularitate de către liderul de parteneriat, să fie informați despre progresul în implementarea proiectului și să li se furnizeze, de către liderul departeneriat copii ale rapoartelor de progres și financiare.

(3) Partenerii au dreptul să fie consultați, de către liderul de parteneriat, în privința propunerilor pentru modificări importante ale proiectului (e.g. activități, parteneri etc.), înaintea solicitării aprobării de către MFTEȘ.

B. Obligațiile Partenerului 2

(1) Partenerii au obligația de a respecta prevederile legislației naționale și comunitare în vigoare în domeniul achizițiilor publice, ajutorului de stat, egalității de șanse, dezvoltării durabile, bunei gestiuni financiare, informării și publicității în implementarea activităților proprii.

(2) Partenerii sunt obligați să pună la dispoziția liderului de parteneriat documentațiile de atribuire elaborate în cadrul procedurii de atribuire a contractelor de achiziție publică, spre verificare.

(3) Partenerii sunt obligați să transmită copii conforme cu originalul după documentațiile complete de atribuire elaborate în cadrul procedurii de atribuire a contractelor de achiziție publică, în scopul elaborării cererilor de transfer.

(4) Partenerii sunt obligați să transmită copii conforme cu originalul după documentele justificative, în scopul elaborării cererilor de transfer.

(5) Pentru decontarea cheltuielilor rambursabile, fiecare partener va depune la liderul de parteneriat o cerere de transfer pentru cheltuielile efectuate conform acordului de parteneriat și toate documentele justificative, inclusiv dosarul achizițiilor publice derulate de aceștia.

(6) Partenerii sunt obligați să pună la dispoziția MFTEȘ sau oricărui alt organism național sau european, abilitat de lege, documentele și/sau informațiile

necesare pentru verificarea modului de utilizare a finanțării nerambursabile, la cerere și în termen de maximum 5 (cinci) zile lucrătoare și să asigure condițiile pentru efectuarea verificărilor la fața locului.

(7) În vederea efectuării verificărilor prevăzute la alin. anterior, Partenerii au obligația să acorde dreptul de acces la locurile și spațiile unde se implementează Proiectul, inclusiv acces la sistemele informatice care au legătură directă cu Proiectul, și să pună la dispoziție documentele solicitate privind gestiunea tehnică și financiară a Proiectului, atât pe suport hârtie, cât și în format electronic. Documentele trebuie sa fie ușor accesibile și arhivate astfel încât să permită verificarea lor.

(8) Partenerii sunt obligați să furnizeze liderului de parteneriat orice informații sau documente privind implementarea Proiectului, în scopul elaborării rapoartelor de progres.

(9) În cazul în care autoritățile cu competențe în gestionarea fondurilor europene constată neîndeplinirea sau îndeplinirea parțială a indicatorilor de rezultat/ obiectivelor/țintelor proiectului, în conformitate cu prevederile art. 12 din OUG nr. 124/2021, partenerii răspund proporțional sau în solidar pentru reducerile aplicate din sumele solicitate spre transfer.

(10) Partenerii au obligația de a restitui MFTES, orice sumă ce constituie plată nedatorată/sume necuvenite plătite în cadrul prezentului contract de finanțare, în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii notificării.

(11) Partenerii sunt obligați să țină o evidență contabilă distinctă a Proiectului, utilizând conturi analitice dedicate pentru reflectarea tuturor operațiunilor referitoare la implementarea Proiectului, în conformitate cu dispozițiile legale.

(12) Partenerii sunt obligați să pună la dispoziția auditorului financiar independent si autorizat în condițiile legii toate documentele si/sau informațiile solicitate si să asigure toate condițiile pentru verificarea cheltuielilor de către acesta.

(13) Să păstreze toate documentele originale, inclusiv documentele contabile, privind activitățile și cheltuielile eligibile în vederea asigurării unei piste de audit adecvate, în conformitate cu regulamentele comunitare și naționale. Toate documentele vor fi păstrate cel puțin 5 (cinci) ani după expirarea perioadei de valabilitate a contractului de finanțare.

(14) În cazul unui prejudiciu, partenerul din vina căruia a fost cauzat prejudiciul răspunde solidar cu liderul de proiect.

(15) Pentru neregulile identificate în cadrul proiectului, notificările și titlurile de creanță se emit pe numele liderului de parteneriat/partenerului care a efectuat cheltuielile afectate de nereguli, conform legislației în vigoare.

(16) Partenerii pe numele cărora a fost emis titlul de creanță au obligația restituirii sumelor cuprinse în acestea și asigurarea din resurse proprii a contravalorii acestora.

(17) În cazul rezilierii/revocării contractului/ordinului de finanțare, liderul de parteneriat și partenerii răspund în solidar pentru restituirea sumelor acordate pentru proiect.

(18) Partenerul este ținut de respectarea de către liderul de parteneriat a termenului de restituire menționat în decizia de reziliere a sumelor solicitate de MFTEȘ.

(19) Partenerii, împreună cu liderul de parteneriat, cuprind în bugetele acestora sumele pentru creditele de angajament și creditele bugetare în limita sumei necesare finanțării valorii corespunzătoare activității/activităților proprii din proiect, asumate conform prevederilor acordului de parteneriat, anexă la contractul/ordinul de finanțare.

(20) Partenerul are obligația ca activitățile/lucrările realizate în cadrul proiectului să contribuie la unul din cele șase obiective de mediu, considerate conforme cu principiul de "a nu prejudicia în mod semnificativ" (DSNH - "Do No Significant Harm"), prevăzute în Comunicarea Comisiei - Orientări tehnice privind aplicarea principiului de "a nu aduce prejudicii semnificative" în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C58/01).

Art. 8. Achiziții publice

(1) Achizițiile în cadrul proiectului vor fi făcute de către membrii parteneriatului, cu respectarea legislației în vigoare, a condițiilor din contractul de finanțare și a instrucțiunilor emise de MFTEȘ și/sau alte organisme abilitate.

Art. 9. Proprietatea

(1) Părțile au obligația să mențină proprietatea imobilului construit/modernizat/reabilitat/extins, a bunurilor achiziționate/modernizate și natura activității pentru care s-a acordat finanțare, pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la data efectuării plății finale/de dare în exploatare și să asigure exploatarea și întreținerea în această perioadă.

(2) Înainte de sfârșitul proiectului, părțile/partenerii vor conveni asupra modului de acordare a dreptului de utilizare a imobilului, echipamentelor, bunurilor, etc. ce au făcut obiectul proiectului. Copii ale titlurilor de transfer vor fi atașate raportului final.

(3) Părțile au obligația de a asigura funcționarea tuturor bunurilor, echipamentelor etc. ce au făcut obiectul finanțărilor nerambursabile, la locul de desfășurare a proiectului și exclusiv în scopul pentru care au fost achiziționate.

(4) Părțile au obligația să folosească conform scopului destinat și să nu vândă sau să înstrăineze, sub orice formă obiectele / bunurile, fie ele mobile sau imobile finanțate prin PNRR, pe o perioadă de 5 ani de la data efectuării plății finale. De

asemenea, părțile au obligația respectării prevederilor contractului de finanțare cu privire la ipotecarea bunurilor în scopul realizării proiectului.

Art. 10. Confidențialitate

(1) Părțile semnatare ale prezentului acord convin să păstreze în strictă confidențialitate informațiile primite în cadrul și pe parcursul implementării proiectului și sunt de acord să prevină orice utilizare sau divulgare neautorizată a unor astfel de informații. Părțile înțeleg să utilizeze informațiileconfidențiale doar în scopul de a-și îndeplini obligațiile din prezentul Acord de Parteneriat.

Art. 11 Legea aplicabilă

(1) Prezentului Acord i se va aplica și va fi interpretat în conformitate cu legea română.

(2) Pe durata prezentului Acord, părțile vor avea dreptul să convină în scris asupra modificării anumitor clauze, prin act adițional. Orice modificare a prezentului acord va fi valabilă numai atunci când este convenită de toate părțile.

Art. 12 Dispoziţii finale

Toate posibilele dispute rezultate din prezentul acord sau în legătură cu el, pe care părțile nu le pot soluționa pe cale amiabilă, vor fi soluționate de instanțele competente.

Întocmit în *trei exemplare*, în limba română, câte unul pentru fiecare parte și un original pentru cererea de finanțare.

Semnături

Lider de parteneriat (Partener 1)	*Tudor Marian* *Primar U.A.T. Comuna Vidra*	*Semnătura*	*Data și locul semnării*
Partener 2	*Senciuc George Denis* *Director executiv Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov*	*Semnătura*	*Data și locul semnării*

ANCPI

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

Dosarul nr. 116811 / 28-10-2025

INCHEIERE Nr. 116811

Registrator: Ecaterina Soare
Asistent: Sabina-Ioana Costişan

Asupra cererii introduse de SC GEO-TOPO SRL privind Rectificare in cartea funciara, in baza:
-Act Administrativ nr.49740/03-09-2025 emis de DGASPC ILFOV;
-Act Administrativ nr.13/15-02-2024 emis de Consiliul Judetean Ilfov;
-Act Administrativ nr.18572/28-10-2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VIDRA;

tariful achitat in suma de 375 lei, cu documentul de plata:
-Dovada plata card online nr.2614/29-10-2025 in suma de 375
pentru serviciul avand codul 251P, 241
Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:
- imobilul cu nr. cadastral 72722, inscris in cartea funciara 72722 UAT Vidra avand proprietarii: CONSILIUL JUDETEAN ILFOV PRIN ADMINISTRATOR DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI ILFOV in cota de 1/1 de sub B.3, DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI ILFOV in cota de 1/1 de sub B.7;
- se noteaza rectificarea certificatului de edificare prin care proprietarul tabular este CONSILIUL JUDETEAN ILFOV PRIN ADMINISTRATOR DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI ILFOV asupra A1.2 sub B.8 din cartea funciara 72722 UAT Vidra;

Prezenta se va comunica părţilor:
SC GEO-TOPO SRL
CIOBANU VALENTIN
CONSILIUL JUDETEAN ILFOV PRIN ADMINISTRATOR DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI ILFOV

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Cornetu, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluţionării,	Registrator,	Asistent Registrator,
29-10-2025	Ecaterina Soare	Sabina-Ioana Costişan

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28^1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

**) Cu excepţia situaţiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepţie şi inscriere in evidenţele de cadastru şi carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI*

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Autenticitatea documentului poate fi verificată la adresa www.ancpi.ro/verificare

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

Nr. cerere	116811
Ziua	28
Luna	10
Anul	2025

Cod verificare
100196388616

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 72722 Vidra

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Ilfov, UAT Vidra, Loc. Vidra, Str Prof. Gheorghe Gheorghe, Nr. 6A

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72722	1.878	Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	72722-C2	Jud. Ilfov, UAT Vidra, Loc. Vidra, Str Prof. Gheorghe Gheorghe, Nr. 6A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:280.6 mp; Centru de zi recuperare pentru copii cu dizabilitati, regim de inaltime P, supraf constr. sol: 281 mp, supraf. desf:281 mp, detine certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
545659 / 23/12/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vidra); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 72722 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1198.	A1
Act Notarial nr. act de dezmembrare prin lotizare aut sub nr.960, din 23/06/2010 (; ;);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 50100 a imobilului cu numarul cadastral 50100/Vidra, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 3312 (identificator electronic 50098) inscris in cartea funciara 4815 (identificator electronic 50098);	A1
Act Administrativ nr. 65, din 21/12/2004 (; ; Hotararea nr 33/04 09 1997; hotarare nr 930/29 08 2002; protocol de predare primire nr 3984/04 08 2000; protocol de predare primire nr 3979/04 08 2000);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE constituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL JUDETEAN ILFOV PRIN ADMINISTRATOR DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI ILFOV**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. cerere, din 15/04/2010 emis de serviciul cadastru (; ;);		
B4	se noteaza spre informare faptul ca imobilul cu nc.3576 a fost dezmembrat rezultand 3 loturi : 50100,50101,50102	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50098/Vidra, inscrisa prin incheierea nr. 40788 din 15/04/2010;	
193901 / 28/04/2025		
Act Administrativ nr. 6310, din 14/04/2025 emis de Pimaria Vidra;		
B5	se noteaza adresa imobilului ca fiind: Str Prof. Gheorghe Gheorghe, Nr. 6A	A1
113158 / 24/10/2025		
Act Administrativ nr. 18289, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA VIDRA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 00244702502, din 14/10/2025 emis de SIGNAL IDUNA ASIGURARI SA; Act Administrativ nr. 284, din 22/07/2025 emis de PRIMARIA VIDRA; Act Administrativ nr. 352, din 23/01/2025 emis de PRIMARIA VIDRA; Act Administrativ nr. 30378, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA VIDRA; Act Administrativ nr. 2541, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA VIDRA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2 / B.8
	2) **CONSILIUL JUDETEAN ILFOV PRIN ADMINISTRATOR DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI ILFOV**	

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

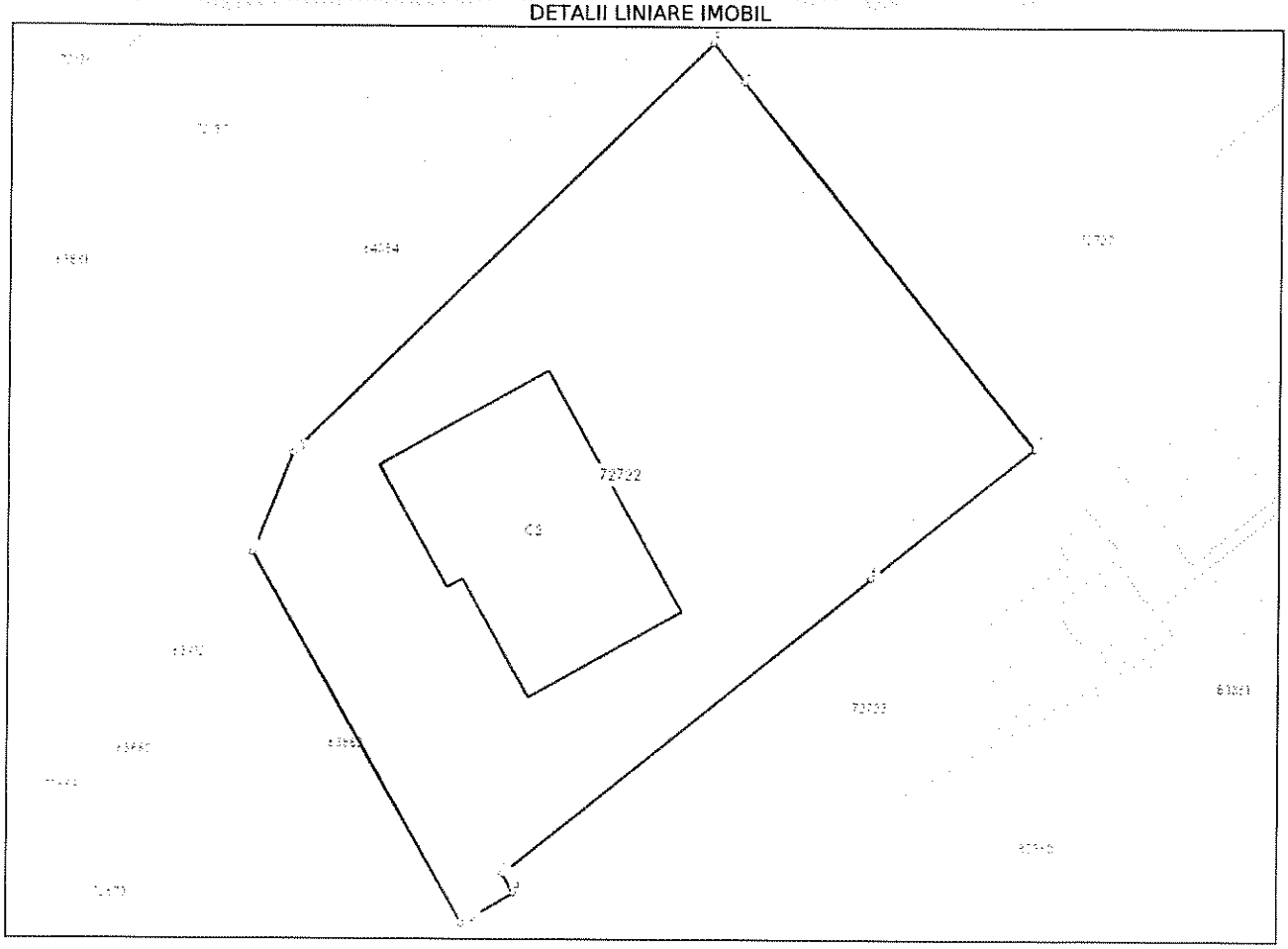
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72722	1.878	Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.878	7	425	-	LOT 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
~~A1.1~~	~~72722-C1~~	~~constructii anexa~~	~~44~~	~~Cu acte~~	~~S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;~~
A1.2	72722-C2	constructii administrative si social culturale	Din acte: 281 Masurata: 280,6	Cu acte	S. construita la sol:280.6 mp; Centru de zi recuperare pentru copii cu dizabilitati, regim de inaltime P, supraf constr. sol: 281 mp, supraf. desf:281 mp, detine certificat de performanta energetica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (m)
1	592.070,442 308.247,388	2	592.086,12 308.219,798	31.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.086,12 308.219,798	3	592.086,908 308.220,27	0.919
3	592.086,908 308.220,27	4	592.089,966 308.222,1	3.564
4	592.089,966 308.222,1	5	592.089,171 308.223,514	1.622
5	592.089,171 308.223,514	6	592.116,322 308.245,604	35.002
6	592.116,322 308.245,604	7	592.128,471 308.255,275	15.528
7	592.128,471 308.255,275	8	592.106,598 308.282,481	34.908
8	592.106,598 308.282,481	9	592.104,275 308.285,423	3.749
9	592.104,275 308.285,423	10	592.073,381 308.254,807	43.495
10	592.073,381 308.254,807	1	592.070,442 308.247,388	7.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 375 RON, -Dovada plata card online nr.2614/29-10-2025 in suma de 375, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P, 241.

Data soluţionării,
29-10-2025
Data eliberării,
__/__/____

Asistent Registrator,
Sabina-Ioana Costişan

(parafa şi semnătura)

Referent,

(parafa şi semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alţi solicitanţi, costul extrasului este de 25 de lei la ghişeu, respectiv 20 de lei dacă este obţinut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Nr. 38245/10.11.2025

REFERAT DE APROBARE

Imobilul având suprafața măsurată de 1878 mp, se identifică cu număr cadastral 72722 și carte funciară 72722, este situat în comuna Vidra, Str. Prof.Gheorghe Gheorghe, nr. 6A, județul Ilfov, se află în domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov.

Prin adresa nr. 16667/30.09.2025 înregistrată la Județul Ilfov - Consiliul Județean cu nr. 27575/30.09.2025, Primăria Comunei Vidra ne înaintează Hotărârea Consiliului Local Vidra nr. 68/26.09.2025 prin care ne solicită trecerea unui bun din domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al comunei Vidra și administrarea Consiliului Local Vidra.

Prin adresa nr. 58749/20.10.2025 înregistrată la Județul Ilfov - Consiliul Județean cu nr. 29856/20.10.2025, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov ne informează că în calitate de partener în cadrul proiectului "CENTRU DE ZI DE RECUPERARE PENTRU COPII CU DIZABILITĂȚI-COD SERVICIU SOCIAL 8891CZ-CIII", cod proiect 184933108, finanțat din fondurile Programului Național de Redresare și Reziliență (PNNR), al cărui beneficiar este UAT Vidra, că a finalizat investiția prevăzută ca activitate ce îi revine în cadrul proiectului, respectiv clădirea de zi, conform Procesului Verbal la terminarea lucrărilor nr. 49740/03.09.2025.

Conform prevederilor art. 1 coroborat cu art.7 alin.(2) și alin.(3) din Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 13/15.02.2024 a fost aprobat proiectul "CENTRU DE ZI DE RECUPERARE PENTRU COPII CU DIZABILITĂȚI-COD SERVICIU SOCIAL 8891CZ-CIII" în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C13 REFORME SOCIALE, Investiția I1 "Crearea unei rețele de centre de zi pentru copiii expuși riscului de a fi separați de familie", apelul de proiecte PNRR/2024/C13/I1:

alin. (2) "*Administrarea imobilului va fi menținută de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov pe toată perioada de implementare a proiectului, până la momentul licențierii serviciului social creat prin proiect COD SERVICIU SOCIAL 8891CZ CIII*"

alin. (3) "*În vederea licențierii serviciului social COD SERVICIU SOCIAL 8891 CZ-CIII, Consiliului Local al Comunei Vidra va solicita Consiliului Județean Ilfov trecerea imobilului din domeniul al UAT județul Ilfov și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov în domeniul public al UAT comuna Vidra și administrarea Consiliului Local al comunei Vidra*".

Revocarea dreptului de administrare din favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov asupra imobilului identificat cu număr cadastral 72722 și carte funciară 72722, are ca temei legal prevederile art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil conform căruia „*Dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate publică sau*

ISO 9001

prin actul de revocare emis, în condiţiile legii, dacă interesul public o impune, de organul care l-a constituit."

În conformitate cu art. 294 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

„ (1) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unităţi administrativ-teritoriale în domeniul public al altei unităţi administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a aceluiaşi judeţ, se face la cererea consiliului local solicitant, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al oraşului sau al municipiului în a cărui proprietate se află bunul.

(2) Trecerea unui bun din domeniul public al judeţului în domeniul public al unei unităţi administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a judeţului respectiv, se face la cererea consiliului local al comunei, al oraşului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a consiliului judeţean.

(3) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unităţi administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui judeţ în domeniul public al judeţului respectiv se face la cererea consiliului judeţean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al oraşului sau al municipiului, după caz.

(4) În instrumentul de prezentare şi motivare al hotărârilor prevăzute la alin. (1)-(3) se regăseşte, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public judeţean sau local, după caz.

(5) Cererile prevăzute la alin. (1)-(3) se aprobă prin hotărâre a consiliului judeţean, respectiv a consiliului local al comunei, al oraşului sau al municipiului, după caz.

(6) În instrumentul de prezentare şi motivare al hotărârii prevăzute la alin. (5) se regăseşte, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a uzului sau interesului public judeţean sau local, după caz.

(7) Declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public judeţean sau local se face prin hotărâre a consiliului judeţean sau a consiliului local care a solicitat trecerea în condiţiile prevăzute la alin. (1)-(3), după caz."

Având în vedere cele menţionate şi în conformitate cu prevederile legale în vigoare, am iniţiat proiectul de hotărâre privind trecerea unui bun din domeniul public al Judeţului Ilfov şi administrarea Consiliului Judeţean Ilfov în domeniul public al comunei Vidra şi administrarea Consiliului Local al comunei Vidra în vederea supunerii spre dezbatere şi adoptare în şedinţa Consiliului Judeţean Ilfov.

PREŞEDINTE
Hubert Petru Ştefan-THUMA

România
Județul Ilfov
Consiliul Județean

Nr. 32266 /10.11.2025

RAPORT

Imobilul având suprafața măsurată de 1878 mp, se identifică cu număr cadastral 72722 și carte funciară 72722, este situat în comuna Vidra, Str. Prof.Gheorghe Gheorghe, nr. 6A, județul Ilfov, se află în domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov.

Prin adresa nr. 16667/30.09.2025 înregistrată la Județul Ilfov - Consiliul Județean cu nr. 27575/30.09.2025, Primăria Comunei Vidra ne înaintează Hotărârea Consiliului Local Vidra nr. 68/26.09.2025 prin care ne solicită trecerea unui bun din domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al comunei Vidra și administrarea Consiliului Local Vidra.

Prin adresa nr. 58749/20.10.2025 înregistrată la Județul Ilfov - Consiliul Județean cu nr. 29856/20.10.2025, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov ne informează că în calitate de partener în cadrul proiectului "CENTRU DE ZI DE RECUPERARE PENTRU COPII CU DIZABILITĂȚI-COD SERVICIU SOCIAL 8891CZ-CIII", cod proiect 184933108, finanțat din fondurile Programului Național de Redresare și Reziliență (PNNR), al cărui beneficiar este UAT Vidra, că a finalizat investiția prevăzută ca activitate ce îi revine în cadrul proiectului, respectiv clădirea de zi, conform Procesului Verbal la terminarea lucrărilor nr. 49740/03.09.2025.

Conform prevederilor art. 1 coroborat cu art.7 alin.(2) și alin.(3) din Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 13/15.02.2024 a fost aprobat proiectul "CENTRU DE ZI DE RECUPERARE PENTRU COPII CU DIZABILITĂȚI-COD SERVICIU SOCIAL 8891CZ-CIII" în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C13 – REFORME SOCIALE, Investiția I1 – "Crearea unei rețele de centre de zi pentru copiii expuși riscului de a fi separați de familie", apelul de proiecte PNRR/2024/C13/I1:

alin. (2) "*Administrarea imobilului va fi menținută de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov pe toată perioada de implementare a proiectului, până la momentul licențierii serviciului social creat prin proiect – COD SERVICIU SOCIAL 8891CZ – CIII*"

alin. (3) "*În vederea licențierii serviciului social – COD SERVICIU SOCIAL 8891 CZ-CIII, Consiliulul Local al Comunei Vidra va solicita Consiliului Județean Ilfov trecerea imobilului din domeniul al UAT județul Ilfov și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov în domeniul public al UAT comuna Vidra și administrarea Consiliului Local al comunei Vidra*".

Revocarea dreptului de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov asupra imobilului identificat cu număr cadastral 72722 și carte funciară 72722, are ca temei legal prevederile art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil conform căruia „*Dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate publică sau prin actul de revocare emis, în condițiile legii, dacă interesul public o impune, de organul care l-a constituit.*"

În conformitate cu art. 294 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

„ *(1) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al altei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a aceluiași județ, se face la cererea consiliului local solicitant, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului în a cărui proprietate se află bunul.*

(2) Trecerea unui bun din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a județului respectiv, se face la cererea consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a consiliului județean.
(3) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.
(4) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârilor prevăzute la alin. (1)-(3) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public județean sau local, după caz.
(5) Cererile prevăzute la alin. (1)-(3) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.
(6) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii prevăzute la alin. (5) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a uzului sau interesului public județean sau local, după caz.
(7) Declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean sau local se face prin hotărâre a consiliului județean sau a consiliului local care a solicitat trecerea în condițiile prevăzute la alin. (1)-(3), după caz."

Față de cele menționate am întocmit prezentul raport pentru a însoți proiectul de hotărâre privind trecerea unui bun din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al comunei Vidra și administrarea Consiliului Local al comunei Vidra.

Arhitect Șef al Județului,
Iulian VIȘANU

10.11.2025

Serviciul Patrimoniu
Șef Serviciu
Laurențiu Gabriel GALEȘ

10.11.2025

Întocmit,
Mirela Tătaru

10.11.2025

România
Județul Ilfov
Consiliul Județean

Nr.32269/10.11.2025

RAPORT

Imobilul având suprafața măsurată de 1878 mp, se identifică cu număr cadastral 72722 și carte funciară 72722, este situat în comuna Vidra, Str. Prof.Gheorghe Gheorghe, nr. 6A, județul Ilfov, se află în domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov.

Prin adresa nr. 16667/30.09.2025 înregistrată la Județul Ilfov - Consiliul Județean cu nr. 27575/30.09.2025, Primăria Comunei Vidra ne înaintează Hotărârea Consiliului Local Vidra nr. 68/26.09.2025 prin care ne solicită trecerea unui bun din domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al comunei Vidra și administrarea Consiliului Local Vidra.

Prin adresa nr. 58749/20.10.2025 înregistrată la Județul Ilfov - Consiliul Județean cu nr. 29856/20.10.2025, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov ne informează că în calitate de partener în cadrul proiectului "CENTRU DE ZI DE RECUPERARE PENTRU COPII CU DIZABILITĂȚI-COD SERVICIU SOCIAL 8891CZ-CIII", cod proiect 184933108, finanțat din fondurile Programului Național de Redresare și Reziliență (PNNR), al cărui beneficiar este UAT Vidra, că a finalizat investiția prevăzută ca activitate ce îi revine în cadrul proiectului, respectiv clădirea de zi, conform Procesului Verbal la terminarea lucrărilor nr. 49740/03.09.2025.

Conform prevederilor art. 1 coroborat cu art.7 alin.(2) și alin.(3) din Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 13/15.02.2024 a fost aprobat proiectul "CENTRU DE ZI DE RECUPERARE PENTRU COPII CU DIZABILITĂȚI-COD SERVICIU SOCIAL 8891CZ-CIII" în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C13 – REFORME SOCIALE, Investiția I1 – "Crearea unei rețele de centre de zi pentru copiii expuși riscului de a fi separați de familie", apelul de proiecte PNRR/2024/C13/I1:

alin. (2) "*Administrarea imobilului va fi menținută de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov pe toată perioada de implementare a proiectului, până la momentul licențierii serviciului social creat prin proiect – COD SERVICIU SOCIAL 8891CZ – CIII*"

alin. (3) *"În vederea licențierii serviciului social – COD SERVICIU SOCIAL 8891 CZ-CIII, Consiliulul Local al Comunei Vidra va solicita Consiliului Județean Ilfov trecerea imobilului din domeniul al UAT județul Ilfov și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov în domeniul public al UAT comuna Vidra și administrarea Consiliului Local al comunei Vidra".*

Revocarea dreptului de administrare din favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov asupra imobilului identificat cu număr cadastral 72722 și carte funciară 72722, are ca temei legal prevederile art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil conform căruia *„Dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate publică sau prin actul de revocare emis, în condițiile legii, dacă interesul public o impune, de organul care l-a constituit."*

În conformitate cu art. 294 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

„ (1) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al altei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a aceluiași județ, se face la cererea consiliului local solicitant, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului în a cărui proprietate se află bunul.

(2) Trecerea unui bun din domeniul public al judeţului în domeniul public al unei unităţi administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a judeţului respectiv, se face la cererea consiliului local al comunei, al oraşului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a consiliului judeţean.
(3) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unităţi administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui judeţ în domeniul public al judeţului respectiv se face la cererea consiliului judeţean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al oraşului sau al municipiului, după caz.
(4) În instrumentul de prezentare şi motivare al hotărârilor prevăzute la alin. (1)-(3) se regăseşte, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public judeţean sau local, după caz.
(5) Cererile prevăzute la alin. (1)-(3) se aprobă prin hotărâre a consiliului judeţean, respectiv a consiliului local al comunei, al oraşului sau al municipiului, după caz.
(6) În instrumentul de prezentare şi motivare al hotărârii prevăzute la alin. (5) se regăseşte, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a uzului sau interesului public judeţean sau local, după caz.
(7) Declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public judeţean sau local se face prin hotărâre a consiliului judeţean sau a consiliului local care a solicitat trecerea în condiţiile prevăzute la alin. (1)-(3), după caz."

Faţă de cele menţionate am întocmit prezentul raport pentru a însoţi proiectul de hotărâre privind trecerea unui bun din domeniul public al Judeţului Ilfov şi administrarea Consiliului Judeţean Ilfov în domeniul public al comunei Vidra şi administrarea Consiliului Local al comunei Vidra.

DIRECŢIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
Bogdan COSTEA

DIRECŢIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
Marilena PĂDURE

România
Județul Ilfov
Consiliul Județean

Nr. 32256 / 10. 11 .2025

RAPORT

Imobilul având suprafața măsurată de 1878 mp, se identifică cu număr cadastral 72722 și carte funciară 72722, este situat în comuna Vidra, Str. Prof.Gheorghe Gheorghe, nr. 6A, județul Ilfov, se află în domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov.

Prin adresa nr. 16667/30.09.2025 înregistrată la Județul Ilfov - Consiliul Județean cu nr. 27575/30.09.2025, Primăria Comunei Vidra ne înaintează Hotărârea Consiliului Local Vidra nr. 68/26.09.2025 prin care ne solicită trecerea unui bun din domeniul public al județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al comunei Vidra și administrarea Consiliului Local Vidra.

Prin adresa nr. 58749/20.10.2025 înregistrată la Județul Ilfov - Consiliul Județean cu nr. 29856/20.10.2025, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov ne informează că în calitate de partener în cadrul proiectului "CENTRU DE ZI DE RECUPERARE PENTRU COPII CU DIZABILITĂȚI-COD SERVICIU SOCIAL 8891CZ-CIII", cod proiect 184933108, finanțat din fondurile Programului Național de Redresare și Reziliență (PNNR), al cărui beneficiar este UAT Vidra, că a finalizat investiția prevăzută ca activitate ce îi revine în cadrul proiectului, respectiv clădirea de zi, conform Procesului Verbal la terminarea lucrărilor nr. 49740/03.09.2025.

Conform prevederilor art. 1 coroborat cu art.7 alin.(2) și alin.(3) din Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 13/15.02.2024 a fost aprobat proiectul "CENTRU DE ZI DE RECUPERARE PENTRU COPII CU DIZABILITĂȚI-COD SERVICIU SOCIAL 8891CZ-CIII" în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C13 –

REFORME SOCIALE, Investiția I1 – "Crearea unei rețele de centre de zi pentru copiii expuși riscului de a fi separați de familie", apelul de proiecte PNRR/2024/C13/I1:

alin. (2) *"Administrarea imobilului va fi menținută de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov pe toată perioada de implementare a proiectului, până la momentul licențierii serviciului social creat prin proiect – COD SERVICIU SOCIAL 8891CZ – CIII"*

alin. (3) *"În vederea licențierii serviciului social – COD SERVICIU SOCIAL 8891 CZ-CIII, Consiliulul Local al Comunei Vidra va solicita Consiliului Județean Ilfov trecerea imobilului din domeniul al UAT județul Ilfov și administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov în domeniul public al UAT comuna Vidra și administrarea Consiliului Local al comunei Vidra".*

Revocarea dreptului de administrare din favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov asupra imobilului identificat cu număr cadastral 72722 și carte funciară 72722, are ca temei legal prevederile art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil conform căruia *„Dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate publică sau prin actul de revocare emis, în condițiile legii, dacă interesul public o impune, de organul care l-a constituit."*

În conformitate cu art. 294 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

„ (1) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al altei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a aceluiași județ, se face la cererea consiliului local solicitant, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului în a cărui proprietate se află bunul.

(2) Trecerea unui bun din domeniul public al județului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, de pe raza teritorială a județului respectiv, se face la cererea consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a consiliului județean.

(3) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(4) În instrumentul de prezentare și motivare al hotărârilor prevăzute la alin. (1)-(3) se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public județean sau local, după caz.

(5) Cererile prevăzute la alin. (1)-(3) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

(6) În instrumentul de prezentare şi motivare al hotărârii prevăzute la alin. (5) se regăseşte, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a uzului sau interesului public judeţean sau local, după caz.

(7) Declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public judeţean sau local se face prin hotărâre a consiliului judeţean sau a consiliului local care a solicitat trecerea în condiţiile prevăzute la alin. (1)-(3), după caz."

Faţă de cele precizate am întocmit prezentul raport pentru a însoţi proiectul de hotărâre privind trecerea unui bun din domeniul public al Judeţului Ilfov şi administrarea Consiliului Judeţean Ilfov în domeniul public al comunei Vidra şi administrarea Consiliului Local al comunei Vidra.

Direcţia Juridică şi
Administraţie Publică Locală
Director executiv
Adriana-Jenica COMAN
C.O

Director executiv adjunct
Irina SULIMAN

Şef Serviciu Juridic-Contencios,
Avizare Legalitate Acte
Nicoleta ŞTEFAN