ROMÂNIA
JUDEŢUL ILFOV
CONSILIUL JUDEŢEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind deblocarea şi utilizarea unei sume din fondul de rezervă bugetară constituit la nivelul Judeţului Ilfov - Consiliul Judeţean, pentru acordarea acesteia Unităţii Administrativ-Teritoriale comuna Tunari, judeţul Ilfov

Consiliul Judeţean Ilfov întrunit în şedinţă extraordinară din data de .07.2026;

Având în vedere:

Adresa Primăriei comunei Tunari nr. 8862/24.07.2026, înregistrată la Consiliul Judeţean Ilfov cu nr. 21419/24.07.2026;

Prevederile art.122 din Constituţia României, republicată;

Prevederile art.3 şi 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Prevederile art.2 alin.(2), art.58, art.64, art.80 şi art.84 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările şi completările ulterioare;

Referatul de aprobare al Preşedintelui Consiliului Judeţean Ilfov înregistrat cu nr. 21585/27.07.2026;

Raportul Direcţiei Economice din cadrul Consiliului Judeţean Ilfov, înregistrat cu nr. 21593 / 27.07.2026;

Raportul Direcţiei Juridice şi Administraţie Publică Locală din cadrul Consiliului Judeţean Ilfov, înregistrat cu nr. 21600 /27.07.2026;

Avizul Comisiei de specialitate - buget, finanţe, bănci, prognoze şi studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate - juridică, administratie publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor şi a libertăţilor cetăţeneşti;

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. 2 şi art. 36 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

Ţinând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată şi completată;

În temeiul art. 173 alin. (1) lit. b) coroborat cu alin. (3) lit. a) şi alin. (1) lit. f), art. 182 şi art. 196 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE :

Art.1 Se aprobă deblocarea, utilizarea şi alocarea sumei de 1.500.000 lei din fondul de rezervă bugetară constituit la nivelul Judeţului Ilfov – Consiliul Judeţean, pentru unitatea administrativ-teritorială comuna Tunari, în vederea remedierii situaţiei de extremă dificultate pentru executarea lucrărilor de demolare, evacuarea deşeurilor şi punerea in siguranţă a amplasamentului Corpului C3 al Şcolii Gimnaziale nr. 1 Tunari.

Art.2 Suma prevăzută la art. 1 va fi alocată din fondul de rezervă bugetară constituit la nivelul Judeţului Ilfov - Consiliul Judeţean, cu condiţia restituirii integrale până la data de 31.12.2027.

Art.3 În mod corespunzător se diminuează creditele bugetare la capitolul 54.02 „Alte servicii publice generale", articolul 50.04 „Fond de rezervă bugetară la dispoziţia autorităţilor locale" cu suma de 1.500.000 lei şi se suplimentează cu aceeaşi sumă capitolul 51.02 „Autorităţi executive", articolul 51.01.24 „Transferuri din bugetele consiliilor locale şi judeţene pentru acordarea unor ajutoare către unităţile administrativ-teritoriale în situaţii de extremă dificultate".

Art.4 Direcţiile de Specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Ilfov, vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5 Secretarul general al judeţului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege prezentul act administrativ Instituţiei Prefectului - Judeţul Ilfov, Consiliului Local al comunei Tunari şi compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Ilfov şi va asigura publicarea în Monitorul Oficial al Judeţului Ilfov.

PREŞEDINTE,
Hubert Petru Ştefan THUMA

Avizează
Secretar General al Judeţului Ilfov,
Monica TRANDAFIR

Nr. _____

Din ___.07.2026

ROMÂNIA
JUDEŢUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI TUNARI

tel. / fax: 021 267.53.10; 021 267.53.00, e-mail: contact@primaria-tunari.ro

CONSILIUL JUDEȚEAN ILFOV
21419/24.07.2026 GEN

CJIF-322186#

Nr. 8862/24.07.2026

Către : CONSILIUL JUDETEAN ILFOV
In atentia : Domnului Presedinte Hubert Petru Stefan THUMA

STIMATE DOMNULE PRESEDINTE,

Prin prezenta va solicitam sprijin pentru executarea în regim de urgență a lucrărilor de demolare a Corpului C3 al Școlii Gimnaziale nr. 1 Tunari.

Potrivit Raportului de expertiză tehnică de demolare – Revizia 0, întocmit în luna octombrie 2021, Corpul C3 este o construcție cu regim de înălțime parter, cu structură din zidărie portantă, având o suprafață construită la sol de aproximativ 402 mp, pentru care expertul tehnic a stabilit necesitatea intervenției prin demolare.

Având în vedere starea actuală a Corpului C3 și riscul desprinderii necontrolate a unor bucăți de tencuială, zidărie, elemente ale acoperișului sau alte componente ale construcției, apreciem că există un pericol grav pentru integritatea corporală și viața copiilor care vor reveni la cursuri în luna septembrie 2026. Căderea unor asemenea elemente într-o zonă intens circulată de elevi poate produce accidente deosebit de grave, inclusiv traumatisme severe sau pierderi de vieți omenești.

În lipsa unei intervenții imediate, autoritățile ar menține în incinta unității de învățământ o sursă cunoscută de risc, incompatibilă cu obligația de a asigura protecția elevilor. Perioada vacanței de vară reprezintă singurul interval în care demolarea poate fi executată fără prezența zilnică a copiilor și fără expunerea acestora la căderi de materiale, praf, zgomot, vibrații și circulația utilajelor.

Din aceste motive, se impune executarea în regim de maximă urgență a demolării, înainte de revenirea elevilor la cursuri, precum și evacuarea completă a deșeurilor, nivelarea terenului și eliminarea oricărui element care ar putea pune în pericol siguranța copiilor.

Pentru realizarea lucrărilor există Autorizațiile de desființare nr. 412/02.08.2022 și 84/24.06.2026, emisă de Primăria comunei Tunari, precum și devizul aferent lucrărilor de demolare, în valoare de 1.058.577,09 lei, inclusiv TVA, precum și oferta transmisă de

Ministerul Educației și Cercetării în valoare de 893.811,27 lei inclusiv TVA, **rezultând o sumă totală de 1.952.388,36 lei, inclusiv TVA.**

Totodată amenajarea platformei pe care vor fi amplasate containerele, inclusiv realizarea utilităților, respectiv alimentare cu apă, canalizare, energie electrică și celelalte racorduri necesare vor fi suportate din bugetul local al comunei Tunari.

În acest sens vă solicităm acordarea, în limita competențelor legale, a sprijinului financiar, tehnic, logistic și administrativ necesar pentru executarea lucrărilor de demolare, evacuarea deșeurilor și punerea în siguranță a amplasamentului;

Vă rugăm să aveți în vedere caracterul urgent al situației și intervalul limitat disponibil până la revenirea elevilor la cursuri, astfel încât lucrările de demolare, evacuarea materialelor rezultate, curățarea și punerea în siguranță a amplasamentului să fie finalizate, pe cât posibil, anterior începerii cursurilor din luna septembrie 2026.

În situația în care lucrările nu pot fi finalizate integral până la începerea anului școlar, este necesară cel puțin realizarea demolării operațiunilor cu grad ridicat de risc și separarea fizică integrală a amplasamentului față de zonele utilizate de elevi, prin împrejmuiri rigide, trasee distincte și măsuri speciale de securitate.

Față de cele prezentate, vă rugăm să analizați cu prioritate solicitarea noastră și să ne comunicați măsurile și forma de sprijin care pot fi acordate, astfel încât intervenția să fie realizată în cel mai scurt timp și în condiții de deplină siguranță.

Anexăm:

- Raportul de expertiză tehnică de demolare – Revizia 0;
- Autorizațiile de desființare nr. 412/02.08.2022 și 84/24.06.2026, emisă de Primăria comunei Tunari
- Devizul lucrărilor de demolare;
- Hotărârea Comitetului Local pentru Situații de Urgență al comunei Tunari nr. 5/24.07.2026;
- Documentația fotografică a amplasamentului;
- Oferta transmisă de Ministerul Educației și Cercetării.

Cu deosebită considerație,

PRIMAR
Cristian NICULAE

ROMÂNIA PRIMAR Județul ILFOV • Comuna

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMARIA COMUNEI TUNARI

Str. Mihai Eminescu nr. 1, cod postal 077180, Cod Fiscal 4505618 tel. / fax: 021 267.53.10; 021 267.53.00, e-mail: contact@primaria-tunari.ro

COMITETUL LOCAL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ TUNARI

HOTĂRÂREA nr. 5 / 24.07.2026

privind stabilirea măsurilor de prevenire și combatere a influenței aviare

Având în vedere:

- adresa Școlii Gimnaziale nr. 1 Tunari nr. 1022/23.07.2026, înregistrat la Primaria comunei Tunari sub nr. 8836 /23.07.2026;
- Raportul de expertiză tehnică de demolare – Revizia 0, întocmit în luna octombrie 2021 de S.C. KEOPS PROIECT S.R.L., prin expert tehnic atestat prof. univ. dr. ing. Mircea Ieremia, având ca obiect demolarea Corpului C3 din cadrul Școlii Gimnaziale nr. 1 Tunari;
- concluziile raportului de expertiză tehnică, potrivit cărora Corpul C3 este o construcție cu regim de înălțime parter, realizată din zidărie portantă, fără elemente din beton armat în suprastructură, pentru care s-a stabilit necesitatea intervenției prin demolare;

Ținând cont de faptul că:

- Urgența executării lucrărilor de demolare este determinată de vechimea de aproximativ 110 ani a Corpului C3, de degradarea accentuată produsă în timp și de riscul real și imediat al desprinderii și căderii necontrolate a unor bucăți de tencuială, fragmente de zidărie, elemente ale acoperișului sau ale altor componente ale construcției.
- Prin amplasarea clădirii în incinta unei unități de învățământ și în imediata vecinătate a zonelor utilizate și tranzitate zilnic de elevi, menținerea acesteia reprezintă un pericol grav și iminent pentru integritatea corporală și viața copiilor, a cadrelor didactice și a personalului școlii. **Desprinderea unor elemente de construcție poate provoca accidente deosebit de grave, traumatisme severe, invaliditate sau chiar pierderea de vieți omenești.**
- Riscul este amplificat de vechimea construcției, de acțiunea îndelungată a intemperiilor, de variațiile de temperatură, precipitații, vânt, vibrații și de posibilitatea producerii unor mișcări seismice, factori care pot determina agravarea rapidă și imprevizibilă a degradărilor existente.

- Având în vedere că elevii se află în vacanța de vară, iar revenirea acestora la cursuri va avea loc în luna septembrie 2026, perioada actuală reprezintă singurul interval în care demolarea poate fi executată fără prezența zilnică a copiilor și fără expunerea acestora la căderi de materiale, praf, zgomot, vibrații și circulația utilajelor.
- **Orice întârziere conduce la menținerea unei surse cunoscute de pericol în incinta școlii și la expunerea copiilor la riscul producerii unor accidente cu consecințe ireversibile. Se impune, în consecință, demararea imediată și executarea în regim de maximă urgență a lucrărilor de demolare, evacuarea integrală a materialelor rezultate și punerea în siguranță a amplasamentului înainte de revenirea elevilor la cursuri.**

În temeiul:

- Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 21/2004 privind Sistemul National de Management al Situatiilor de Urgenta, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Regulamentului – cadru privind structura organizatorica, atributiile, functionarea si dotarea comitetelor si centrelor operative pentru situatii de urgenta , aprobat prin Hotararea Guvernului nr. 1491/2004;

Comitetul Local pentru Situații de Urgență Tunari adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se ia act de concluziile Raportului de expertiză tehnică de demolare – Revizia 0, întocmit în luna octombrie 2021, privind Corpul C3 al Școlii Gimnaziale nr. 1 Tunari, precum și de existența Autorizațiile de desființare nr. 412/02.08.2022 și 84/24.06.2026, emisă de Primăria comunei Tunari, a devizului aferent lucrărilor de demolare în valoare de 1.058.577,09 lei, inclusiv TVA, precum și oferta transmisă de Ministerul Educației și Cercetării în valoare de 893.811,27 lei inclusiv TVA, rezultând o sumă totală de 1.952.388,36 lei, inclusiv TVA.

Art. 2. Se stabilește, ca măsură urgentă de prevenire și protecție a elevilor, personalului unității de învățământ și a celorlalte persoane, executarea cu prioritate, pe perioada vacanței de vară, a lucrărilor de demolare a Corpului C3 al Școlii Gimnaziale nr. 1 Tunari.

Lucrările de demolare se vor executa în baza autorizației de desființare și cu respectarea documentației tehnice autorizate, a raportului de expertiză tehnică, a proiectului tehnologic de demolare și a tuturor normelor legale aplicabile.

Art. 3. Lucrările vor fi organizate și executate în regim de urgență, astfel încât:

a) demolarea Corpului C3 să fie finalizată înainte de revenirea elevilor la cursuri în luna septembrie 2026;

b) materialele și deșeurile rezultate să fie evacuate de pe amplasament;

c) fundațiile, gropile, denivelările și celelalte zone rezultate în urma demolării să fie eliminate, acoperite, împrejmuite ori puse în siguranță;

d) amplasamentul să fie curățat și adus într-o stare care să nu prezinte niciun pericol pentru elevi, personalul școlii sau alte persoane;

e) căile de acces către celelalte corpuri ale școlii să fie eliberate și menținute în condiții de siguranță.

Art. 4. Primarul comunei Tunari, prin compartimentele de specialitate, va dispune măsurile necesare pentru:

a) urgentarea procedurilor de contractare sau, după caz, emiterea ordinului de începere a lucrărilor;

b) predarea amplasamentului către executant;

c) desemnarea dirigintelui de șantier și verificarea desemnării responsabilului tehnic cu execuția;

d) notificarea începerii lucrărilor către autoritățile competente, în condițiile legii;

e) asigurarea finanțării lucrărilor în limita creditelor bugetare aprobate;

f) urmărirea zilnică a stadiului lucrărilor și încadrarea acestora în termenul stabilit.

Art. 5. Executantul va întocmi, înainte de începerea lucrărilor, un grafic detaliat de execuție, astfel încât demolarea, evacuarea materialelor rezultate, curățarea și punerea în siguranță a amplasamentului să fie finalizate cel târziu până la data de 01.09.2026.

Art. 6. Pe întreaga durată a lucrărilor se interzice accesul elevilor, personalului școlii și al persoanelor neautorizate în Corpul C3 și în perimetrul organizării de șantier.

Zona va fi împrejmuită, semnalizată și supravegheată corespunzător, iar traseele de acces către celelalte corpuri ale unității de învățământ vor fi separate în mod clar de zona lucrărilor.

Art. 7. Demolarea se va realiza controlat, în succesiunea prevăzută în proiectul tehnologic și în raportul de expertiză tehnică, respectiv, în principal:

a) dezafectarea instalațiilor și evacuarea bunurilor;

b) desfacerea învelitorii și a șarpantei;

c) desfacerea planşeului;

d) demolarea pereţilor din zidărie de sus în jos;

e) demolarea şi excavarea fundaţiilor;

f) evacuarea materialelor rezultate şi refacerea terenului.

Această succesiune este indicată în mod expres în expertiză.

Art. 8. Executantul va adopta toate măsurile necesare pentru:

a) prevenirea prăbuşirii necontrolate a elementelor construcţiei;

b) limitarea prafului, zgomotului şi vibraţiilor;

c) protejarea corpurilor de clădire învecinate;

d) prevenirea accidentelor şi incendiilor;

e) menţinerea accesului autospecialelor de intervenţie;

f) colectarea şi evacuarea deşeurilor prin operatori autorizaţi;

g) evitarea depozitării materialelor rezultate pe căile de acces sau pe domeniul public.

Raportul impune delimitarea vizibilă a zonei, interzicerea accesului persoanelor neautorizate şi executarea demolării de către o societate cu experienţă în domeniu.

Art. 9. Conducerea Şcolii Gimnaziale nr. 1 Tunari va asigura:

a) evacuarea tuturor bunurilor din Corpul C3 anterior predării amplasamentului;

b) informarea personalului şi a părinţilor cu privire la lucrările executate şi la interdicţia de acces;

c) identificarea şi menţinerea unor trasee sigure de acces către celelalte corpuri ale şcolii;

d) neutilizarea Corpului C3 şi a zonei aferente organizării de şantier până la finalizarea şi recepţionarea lucrărilor.

Art. 10. Compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei comunei Tunari, dirigintele de şantier, executantul, conducerea Şcolii Gimnaziale nr. 1 Tunari şi Serviciul Voluntar pentru Situaţii de

Urgență Tunari vor efectua, înainte de revenirea elevilor la cursuri, o verificare comună a amplasamentului.

Art. 11. În situația în care lucrările nu pot fi finalizate înainte de revenirea elevilor la cursuri, executantul și compartimentele responsabile vor asigura, anterior începerii activității didactice:

a) separarea fizică integrală a șantierului față de spațiile utilizate de elevi;

b) împrejmuire rigidă și semnalizare zonei;

c) stabilirea unor căi distincte și sigure pentru accesul elevilor;

d) interzicerea executării operațiunilor cu risc ridicat în intervalele de intrare, ieșire și pauză ale elevilor;

e) un program de lucru corelat cu programul unității de învățământ;

f) orice alte măsuri stabilite de proiectant, dirigintele de șantier, responsabilul tehnic cu execuția și CLSU.

Art. 12. Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență Tunari, Poliția Locală Tunari și conducerea Școlii Gimnaziale nr. 1 Tunari vor urmări respectarea interdicției de acces și menținerea măsurilor de siguranță până la finalizarea lucrărilor.

Art. 13. Se solicită Consiliului Județean Ilfov acordarea sprijinului financiar, tehnic și logistic necesar pentru executarea cu celeritate a lucrărilor de demolare a Corpului C3 al Școlii Gimnaziale nr. 1 Tunari, iar Consiliului Local al comunei Tunari adoptarea, în regim de urgență, a măsurilor și hotărârilor necesare asigurării finanțării, contractării și realizării lucrărilor, în condițiile legii, astfel încât amplasamentul să fie eliberat și pus în siguranță înainte de revenirea elevilor la cursuri în luna septembrie 2026. Totodata se solicita Consiliului local Tunari acordarea din bugetul local a sumelor necesare asigurării utilităților și a lucrărilor pentru asigurarea stratului suport ăn vederea amplasării prin relocare a containerelor.

Art. 14. Prezenta hotarare va fi comunicata Compartimentului Cadastru, Urbanism si Amenajarea Teritoriului din cadrul Primariei comunei Tunari, in vederea aducerii la indeplinire, Prefecturii Judetului Ilfov – Centrul Operational al Inspectoratului pentru Situatii de Urgenta Ilfov, Consiliului Judetean Ilfov si Consiliului Local comunei Tunari.

Președintele CLSU
Primar,
Cristian NICULAE

ROMÂNIA PRIMAR Comuna TUNARI

Secretariat tehnic CLSU
Luminita-Manuela RUSTI

MINISTERUL EDUCAȚIEI ȘI CERCETĂRII
INSPECTORATUL ȘCOLAR JUDEȚEAN ILFOV
ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR.1-TUNARI
COM. TUNARI, JUD. ILFOV
Str. MIHAI EMINESCU, NR.3,
Tel. / Fax: **021.267.53.49**
E-MAIL: **tunari_scoala@yahoo.com**
COD 077180

Nr. Înreg. 1023 **/ Din data:** 23.04.2026

Către: Primăria Comunei Tunari
Domnului Primar,Cristian Niculae
Spre știință:
- Consiliului local

REFERITOR: Situație de criză majoră – Cerere urgentă de aprobare și finanțare a demolării Corpului C și relocării structurilor modulare neconforme (Pericol iminent pentru viața elevilor și risc de catastrofă utilitară)

SOLICITARE IMPERATIVĂ DE INTERVENȚIE DE URGENȚĂ

Prin prezenta, conducerea Școlii Gimnaziale Nr. 1 Tunari, în numele Consiliului de Administrație și al comunității de părinți, vă adresează un ultim semnal de alarmă privind starea dezastruoasă și configurarea extrem de periculoasă a infrastructurii școlare, cu referire directă la Corpul C și la structurile modulare aferente din incinta unității noastre de învățământ.

Vă aducem la cunoștință, în modul cel mai ferm posibil, că ne aflăm în fața unui **PERICOL IMINENT** de prăbușire, avarie tehnologică și de producere a unei tragedii de proporții. Infrastructura menționată reprezintă în acest moment un risc major la adresa integrității fizice și a vieții copiilor, precum și a personalului didactic și auxiliar. Situația critică se bazează pe următoarele realități de necontestat:

- **Pericol de prăbușire și degradare structurală:** Structura clădirii Corpului C este grav afectată, prezentând fisuri structurale majore, igrasie profundă și risc seismic ridicat. Clădirea NU mai prezintă siguranță în exploatare.
- **Spațiu total inadecvat și insalubru:** În acest corp își desfășoară activitatea 4 clase de copii. Spațiile sunt insalubre, suprafețele sunt mult sub normele legale de cubaj și igienă, afectând direct procesul educațional și sănătatea elevilor.
- **Vulnerabilitate critică de infrastructură (Risc de explozie și avarie majoră):** Pe lângă starea de degradare a structurii fixe, școala modulară este amplasată direct peste rețeaua principală de termoficare a localității Tunari. Această amplasare total neconformă exercită o presiune structurală nepermisă și reprezintă un pericol iminent de avarie majoră, asfixiere sau explozie.
- **Risc de catastrofă utilitară la nivelul localității:** Orice cedare a terenului sub greutatea modulelor sau orice defecțiune la rețeaua de termoficare aflată sub clădire va lăsa instantaneu întreaga comunitate din Tunari fără căldură și apă caldă. Acest lucru va provoca un accident tehnic de proporții chiar în

MINISTERUL EDUCAȚIEI ȘI CERCETĂRII
INSPECTORATUL ȘCOLAR JUDEȚEAN ILFOV
ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR.1-TUNARI
COM. TUNARI, JUD. ILFOV
Str. MIHAI EMINESCU, NR.3,
Tel. / Fax: **021.267.53.49**
E-MAIL: **tunari_scoala@yahoo.com**
COD 077180

perimetrul în care învață copiii. Amplasarea actuală încalcă flagrant zonele de protecție și siguranță impuse de legislația construcțiilor și a rețelelor edilitare.

- **Încălcarea flagrantă a normelor legale:** Menținerea copiilor în aceste spații încalcă legislația privind securitatea în muncă, normele sanitare de funcționare, legislația privind siguranța rețelelor de utilități și dreptul fundamental constituțional la un mediu educațional sigur.

Școala și comunitatea locală au epuizat toate soluțiile de avarie. Demolarea imediată a acestui corp, relocarea structurilor care pun în pericol rețelele edilitare și reconstrucția unei infrastructuri moderne nu mai reprezintă o opțiune administrativă, ci o obligație legală și morală de maximă urgență.

Refuzul, temporizarea sau ignorarea acestei solicitări din partea Ministerului Educației va atrage după sine răspunderea juridică directă, civilă și penală, a factorilor de decizie în cazul producerii oricărui incident, avarie sau accident în care sunt implicați elevii și personalul școlii noastre. Școala Gimnazială Nr. 1 Tunari își declină orice responsabilitate din momentul înregistrării prezentei notificări oficiale.

Solicităm de urgență:

1. **Trimiterea unei comisii tehnice** de evaluare și control în termen de maximum 5 zile lucrătoare.
2. **Alocarea fondurilor** și emiterea avizelor necesare pentru demolarea imediată a Corpului C.
3. **Sprijin financiar de urgență** și soluții logistice pentru relocarea în siguranță deplină a celor 4 clase de copii.

Așteptăm un răspuns oficial cuprinzând calendarul exact al măsurilor pe care Primaria si Consiliul Judetean Ilfov le va lua pentru a debloca de îndată această situație de criză.

Solicităm de asemenea extinderea corpului clădirii B cu 2-3 săli de clasă în regim de urgență, pentru a putea începe anul școlar in bune condiții și a putea cuprinte toate efectivele de elevi, deoarece capacitatea institutiei actuale este insuficientă.

Cu fermitate,
Director,
Școala Gimnazială Nr. 1 Tunari

Prof. Coca Codreanu

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI TUNARI
JUDEŢUL ILFOV

Str. Mihai Eminescu nr.1, Cod poştal 077180, Cod Fiscal 4505618, Tel/Fax: 021.267.53.00; 021.267.53.10;.e-mail: contact@primaria-tunari.ro

Nr. 7496 din 24.06.2026

AUTORIZAŢIE DE ~~CONSTRUIRE~~ / DESFIINŢARE
Nr. **84** din **24.06.2026**

Ca urmare a Cererii adresate de[1] **PRIMARIA COMUNEI TUNARI reprezentata prin PRIMAR CRISTIAN NICULAE**, cu domiciliul in judetul ILFOV, municipiul / ~~orasul~~ / comuna BUCURESTI, ~~sectorul~~ / satul TUNARI, cod postal 077180, str. MIHAI EMINESCU, nr. 1, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax 021.267.53.00, e-mail contact@primaria-tunari.ro, inregistrata la nr. 7496 din 23.06.2026,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:
executarea lucrărilor de ~~construire~~ / desfiinţare pentru:

DEMOLARE CONSTRUCTIE EXISTENTA CORP C2 CONFORM PLAN DE AMPLASAMENT / CORP B CONFORM EXTRAS CARTE FUNCIARA – SCOALA ŞI ORGANIZARE DE SANTIER (CONTINUARE LUCRARI AUTORIZATE CU A.C. nr. 412 din 02.08.2022)

CATEGORIE DE IMPORTANTA - C, CLASA DE IMPORTANTA - III
NU SE VOR AFECTA PROPRIETATILE INVECINATE
CU RESPECTAREA TUTUROR REGLEMENTARILOR DIN AVIZELE CARE AU STAT LA BAZA OBTINERII AC

EXISTENT:
S teren = 7122 mp; Sc existenta = 1528 mp (Sc C1 = 539 mp, Sc C2 = 385 mp, Sc C3 = 527 mp, Sc C4 = 67 mp, Sc C5 = 105 mp); Sd existenta = 2154 mp (Sd C1 = 1070 mp, Sd C2 = 385 mp, Sd C3 = 527 mp, Sd C4 = 67 mp, Sc C5 = 105 mp); POT existent = 21.40 %; CUT existent = 0.30; REGIM INALTIME: PARTER / PARTER +1 ETAJ;
DESFIINTAT:
Sc desfiintata = 385 mp; Sd desfiintata = 385 mp; REGIM INALTIME: PARTER
REZULTAT:
Sc total = 1143 mp; Sd total = 1769 mp; POT = 16.00 % CUT = 0.24; REGIM INALTIME: PARTER / PARTER +1 ETAJ;

- pe imobilul - teren şi/sau construcţii -, situat în judeţul **ILFOV**, ~~municipiul~~/~~oraşul~~/comuna **TUNARI**, satul **TUNARI**, sectorul - , cod poştal **077180**, str. **MIHAI EMINESCU**, nr. **3**,

- cartea funciară **66819**, Fişa bunului imobil - sau nr. cadastral **66819**,

- lucrări în valoare de - **853.880, 07 LEI**

- in baza documentatiei tehnice - D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), proiect nr. DHS-074_2021 / 2021 – **DEMOLARE CONSTRUCTIE EXISTENTA CORP C2 CONFORM PLAN AMPLASAMENT / CORP C CONFORM EXRAS CARTE FUNCIARA – SCOALA ŞI** elaborata de S.C. DHSTUDIO DESIGN AND MORE SRL, cu sediul în judeţul ILFOV, ~~municipiul~~/oraşul/~~comuna~~ VOLUNTARI, sectorul/satul -, cod poştal -, str. SOSEAUA BUCURESTI NORD, nr. 10B, bl. CORP B2, sc. B, et. 1, ap. 492, respectiv de DANIEL DINCA - arhitect/~~conductor arhitect~~ cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Naţional al Arhitecţilor cu nr. 8169, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea şi exercitarea profesiei de arhitect, republicată,

12. să prezinte "Certificatul de performanţă energetică a clădirii" la efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizaţia de securitate la incendiu" după efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcţiune a clădirilor pentru care s-a obţinut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum şi celelalte obligaţii de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiţiei;
15. să declare construcţiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unităţile subordonate acestora, după terminarea lor completă şi nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizaţiei de construire/desfiinţare (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor).

C. **Durata de execuţie a lucrărilor este de 24 luni,** calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunţată în prealabil), situaţie în care perioada de valabilitate a autorizaţiei se extinde pe întreaga durată de execuţie a lucrărilor autorizate.

D. **Termenul de valabilitate a autorizaţiei este de 12 luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuţie autorizate.

PRIMAR

CRISTIAN NICULAE
L.S.

Secretar general al comunei,
LUMINIŢA MANUELA RUŞTI

Arhitect - şef
Arh. RALUCA-IOANA LAŞOC

Achitat taxa de: SCUTIT, conform COD FISCAL.
Prezenta autorizaţie a fost transmisă solicitantului direct/prin poştă la data de _____ însoţită de (_____) exemplar(e) din documentaţia tehnică - D.T., împreună cu avizele şi acordurile obţinute, vizate spre neschimbare .

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

se prelungeşte valabilitatea

Autorizaţiei de ~~construire~~ / desfiinţare

de la data de . . . . . ,până la data de . . . . . .

După această dată, o nouă prelungire a valabilităţii nu este posibilă, solicitantul urmând să obţină, în condiţiile legii, o altă autorizaţie de construire/desfiinţare.

Conducătorul autorităţii administraţiei publice emitente **),

. . . . . .
(funcţia, numele, prenumele şi semnătura)
L.S.

Secretar general / Secretar,

. . . . . .
(numele, prenumele şi semnătura)

Arhitect - şef ***)

. . . . . .
(numele, prenumele şi semnătura)

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI TUNARI
JUDEŢUL ILFOV

Str. Mihai Eminescu nr.1, Cod poştal 077180, Cod Fiscal 4505618, Tel/Fax: 021.267.53.00; 021.267.53.10; e-mail. contact@primaria-tunari.ro

Nr. 8386 din 02.08.2022

AUTORIZAŢIE DE ~~CONSTRUIRE~~ / DESFIINŢARE
Nr. **412** din **02.08.2022**

Ca urmare a Cererii adresate de[1] **PRIMARIA COMUNEI TUNARI reprezentata prin PRIMAR CRISTIAN NICULAE**, cu domiciliul in judetul ILFOV, municipiul / ~~orasul~~ / comuna BUCURESTI, ~~sectorul~~ / satul TUNARI, cod postal 077180, str. MIHAI EMINESCU, nr. 1, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax 021.267.53.00, e-mail contact@primaria-tunari.ro, inregistrata la nr. 8386 din 21.07.2022,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:
executarea lucrărilor de ~~construire~~ / desfiinţare pentru:

DEMOLARE CONSTRUCTIE EXISTENTA CORP C2 CONFORM PLAN DE AMPLASAMENT / CORP C CONFORM EXTRAS CARTE FUNCIARA – SCOALA ŞI ORGANIZARE DE SANTIER

CATEGORIE DE IMPORTANTA - C, CLASA DE IMPORTANTA - III
NU SE VOR AFECTA PROPRIETATILE INVECINATE
CU RESPECTAREA TUTUROR REGLEMENTARILOR DIN AVIZELE CARE AU STAT LA BAZA OBTINERII AC

EXISTENT:
S teren = 9339 mp; Sc existenta = 1452 mp; Sd existenta = 1983 mp; Su existenta = 1686.14 mp; POT existent = 15.54%; CUT existent = 0.21; REGIM INALTIME: PARTER / PARTER +1 ETAJ;
DESFIINTAT:
Sc desfiintata = 385 mp; Sd desfiintata = 385 mp; Su desfiintata = 339.38 mp; REGIM INALTIME: PARTER
FINAL:
Sc total = 1067 mp; Sd total = 1598 mp; Su total = 1349.76 mp; POT = 11.43% CUT = 0.17; REGIM INALTIME: PARTER / PARTER +1 ETAJ;

- pe imobilul - teren şi/sau construcţii -, situat în judeţul **ILFOV**, ~~municipiul~~/~~oraşul~~/comuna **TUNARI**, satul **TUNARI**, sectorul - , cod poştal **077180**, str. **MIHAI EMINESCU**, nr. **3**,

- cartea funciară **54246**, Fişa bunului imobil - sau nr. cadastral **3279**,

- lucrări în valoare de **399.630,00 LEI**

- in baza documentatiei tehnice - D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), proiect nr. DHS-074_2021 / 2021 – **DEMOLARE CONSTRUCTIE EXISTENTA CORP C2 CONFORM PLAN AMPLASAMENT / CORP C CONFORM EXRAS CARTE FUNCIARA – SCOALA ŞI** elaborata de S.C. DHSTUDIO DESIGN AND MORE SRL, cu sediul în judeţul ILFOV, ~~municipiul~~/oraşul/~~comuna~~ VOLUNTARI, sectorul/satul -, cod poştal -, str. SOSEAUA BUCURESTI NORD, nr. 10B, bl. CORP B2, sc. B, et. 1, ap. 492, respectiv de DANIEL DINCA - arhitect/~~conductor arhitect~~ cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Naţional al Arhitecţilor cu nr. 8169, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea şi exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidenţa Filialei teritoriale BUCURESTI a

12. să prezinte "Certificatul de performanţă energetică a clădirii" la efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizaţia de securitate la incendiu" după efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcţiune a clădirilor pentru care s-a obţinut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum şi celelalte obligaţii de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiţiei;
15. să declare construcţiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unităţile subordonate acestora, după terminarea lor completă şi nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizaţiei de construire/desfiinţare (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor).

C. **Durata de execuţie a lucrărilor este de 24 luni,** calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunţată în prealabil), situaţie în care perioada de valabilitate a autorizaţiei se extinde pe întreaga durată de execuţie a lucrărilor autorizate.

D. **Termenul de valabilitate a autorizaţiei este de 12 luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuţie autorizate.

PRIMAR

CRISTIAN NICULAE

L.S.

ROMÂNIA - Județul ILFOV - PRIMĂRIA

Secretar general al comunei,
LUMINIŢA MANUELA RUŞTI

Arhitect - şef
Arh. RALUCA-IOANA LAŞOC

Achitat taxa de: SCUTIT, conform COD FISCAL.
Prezenta autorizaţie a fost transmisă solicitantului direct/prin poştă la data de _____ însoţită de (_____) exemplar(e) din documentaţia tehnică - D.T., împreună cu avizele şi acordurile obţinute, vizate spre neschimbare .

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

se prelungeşte valabilitatea

Autorizaţiei de ~~construire~~ / desfiinţare

de la data de . . . . . ,până la data de . . . . . .

După această dată, o nouă prelungire a valabilităţii nu este posibilă, solicitantul urmând să obţină, în condiţiile legii, o altă autorizaţie de construire/desfiinţare.

Conducătorul autorităţii administraţiei publice emitente **),

. . . . . .
(funcţia, numele, prenumele şi semnătura)
L.S.

Secretar general / Secretar,

. . . . . .
(numele, prenumele şi semnătura)

Arhitect - şef ***)

. . . . . .
(numele, prenumele şi semnătura)

CROS CONSTRUCT

sediu: Bucuresti, Sos. Berceni, nr. 104F, C4, sector 4
J 40/5229/2001, C.U.I. 13015307
Tel: +40 21.256.00 58, Fax: +40 21 256 07 84
office@crosconstruct.ro

DATA 08.07.2026

CATRE MINISTERUL EDUCATIEI SI CERCETARII
In atentia D-nei Director Mitela Otilia Dirstaru

Primiti va rog in cele ce urmeaza oferta de pret pentru relocarea scolii modulare cu caracter provizoriu din Tunari, jud Ilfov.

1. Relocare constructie modulara in aceiasi locatie.
   PRET = 45 950 EURO + TVA
   Include : demontare containere existente, relocare containere pe noua locatia, asamblare containere, refacere instalatie de detectie.

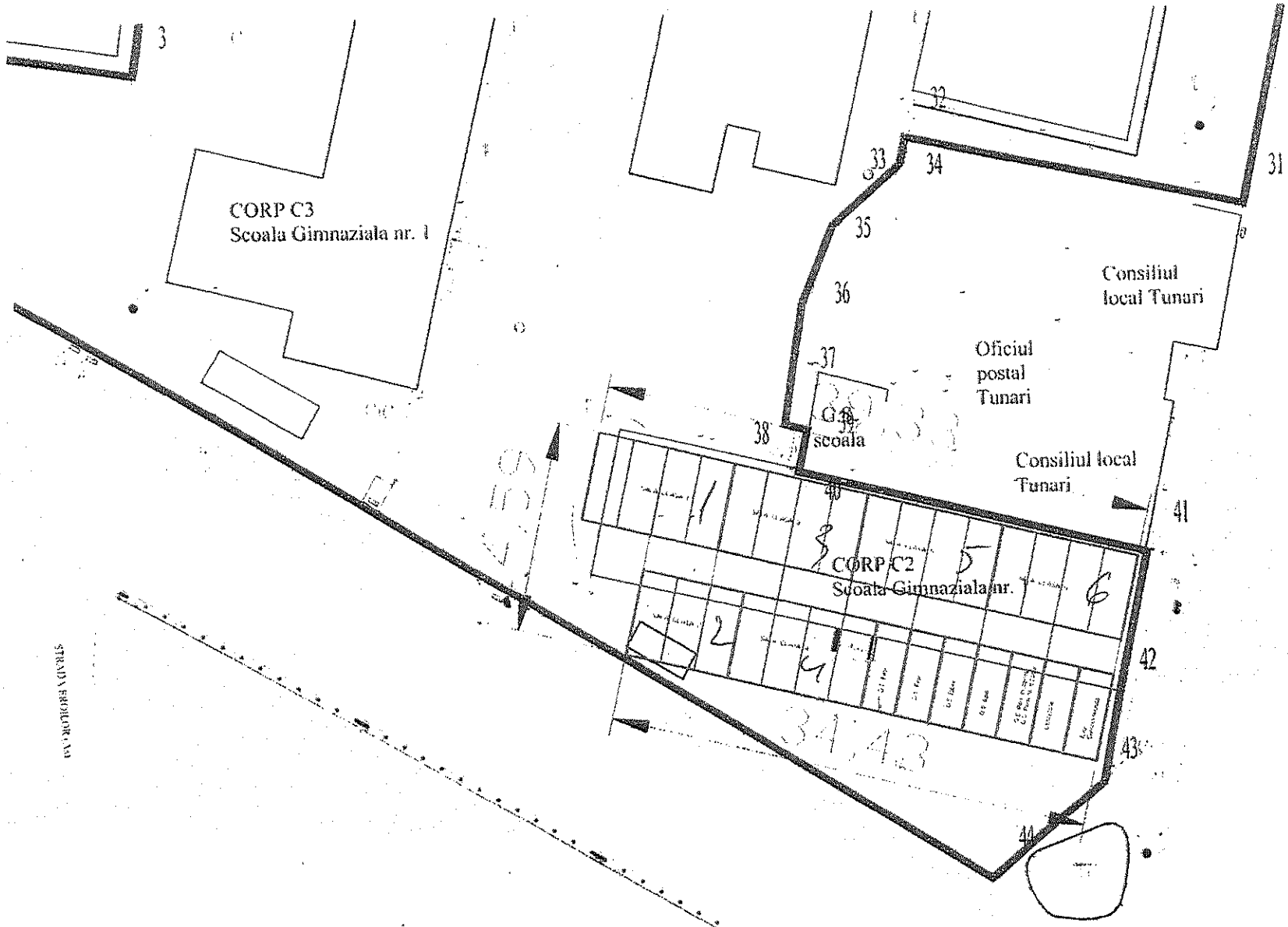
2. Intocmire dosare necesare pentru obtinere avize solicitate prin certificatul de urbanism.
   PRET = 18500 EURO + TVA

3. Suplimentare capacitate scoala modulara provizorie prin adaugarea a 2 Sali de clasa si a holurilor eferente :
   PRET = 49 269 EURO + TVA (pentru 2 Sali de clasa)

   PRET = 27 400 EURO + TVA (pentru holul aferent)

Pentru mai multe detalii, va rog nu ezitati sa ma contactati .
Cu stimă,

Ing. Maria ARION
Tel. 0786 384 131
maria.arion@crosconstruct.ro
CROS CONSTRUCT S.R.L.
Sos.Berceni, nr.104F, Sector 4, Bucuresti
Tel. : +40 21 256 00 58/ Fax.: +40 21 256 07 84
e-mail : office@crosconstruct.ro
web : www.crosconstruct.ro


CORP C3
Scoala Gimnaziala nr. 1
Consiliul local Tunari
Oficiul postal Tunari
Consiliul local Tunari
CORP C2
Scoala Gimnaziala nr.
STRADA MIHAI EMINESCU (DJ200B) (As)
Monumentul Eroilor cazuti in primul razboi mondial

RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA

ADRESA: JUDETUL ILFOV, COMUNA TUNARI;

OBIECTIV: DEMOLARE CORP C3 IN CADRUL PROIECTULUI DE REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA GIMNAZIALA, NR.1;

BENEFICIAR: U.A.T. TUNARI;

DATA: OCTOMBRIE. 2021.

RAPORT SINTETIC

1.DENUMIREA LUCRARII: REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA GIMNAZIALA NR.1. COMUNA TUNARI;

2.SCOPUL LUCRARII: DEMOLARE CORP C3

3.DATA EXPERTIZEI: OCTOMBRIE 2021, REVIZIA 0;

4. EXPERT TEHNIC: prof.univ.dr.ing. MIRCEA IEREMIA;

5.ADRESA: JUDETUL ILFOV, COMUNA TUNARI;

6.CATEGORIA DE IMPORTANTA: C;

7.CLASA DE IMPORTANTA: III;

8.ANUL CONSTRUCTIEI: APROX. 1970;

9. SUPRAFATA LA SOL: 402mp;

10. FUNCTIUNEA: UNITATE DE INVATAMANT SCOALA;

11. NUMAR NIVELURI: 1;

12. SISTEMUL STRUCTURAL: ZIDARIE PORTANTA;

13. COMPONENTE NESTRUCTURALE: FINISAJE;

14. ACTIUNEA SEISMICA: U.L.S..;

15. METODOLOGIE DE CALCUL: EVALUAREA CALITATIVA;

16. GRADUL DE INDEPLINIRE A CONDITIILOR DE ALCATUIRE R1: 64 puncte

17. GRADUL DE INDEPLINIRE A CONDITIILOR DE ALCATUIRE R2: 65 puncte;

18. CLASA DE RISC SEISMIC IN CARE A FOST INCADRATA: - ;

19. CONCLUZII: DEMOLARE;

20. NECESITATEA INTERVENTIEI: DA;

21. CLASA DE RISC SEISMIC DUPA EFECTUAREA LUCRARILOR DE INTERVENTII: - ;

OPIS:

1. MOTIVUL SOLICITARII EXPERTIZEI;

2. DESCRIEREA AMPLASAMENTULUI;

3. DOCUMENTE CE STAU LA BAZA PREZENTEI LUCRARI;

- STUDII SI PROIECTE CE STAU LA BAZA RAPORTULUI DE EXPERTIZA TEHNICA;
- LEGISLATIE.

4. DESCRIERE PRELIMINARA;

- SITUATIE EXISTENTA;
- SITUATIE PROPUSA.

5. STRUCTURA DE REZISTENTA SI CONDITII GEOTEHNICE;

- STABILIRE NIVEL CUNOASTERE KL;
- STABILIRE FACTOR DE INCREDERE CF;
- DESCRIEREA STRUCTURII;
- VECINATATI;

6. EVALUAREA CALITATIVA;

7. ASIGURAREA PROTECTIEI PERSOANELOR SI A MEDIULUI;

8. MASURI DE INTERVENTII;

9. FUNDAMENTAREA TEHNOLOGIEI DE EXECUTIE A LUCRARILOR

ANEXE:

- FOTOGRAFII;

- PARTEA DESENATA;

1. MOTIVUL SOLICITARII EXPERTIZEI SI DESCRIERE PRELIMINARA.

1.1. Beneficiarul U.A.T. TUNARI, solicita expertizarea si verificarea cladirii de la adresa: JUDETUL ILFOV, COMUNA TUNARI - SCOALA GIMNAZIALA NR.1. CORP C3 in vederea demolarii acesteia SI EXTINDERE CORPULUI CU REGIM DE INALTIME P+1 (EXISTENT) , PRIN REALIZAREA UNUI CORP NOU DE CONSTRUCTIE ALIPIT LA ACESTA.

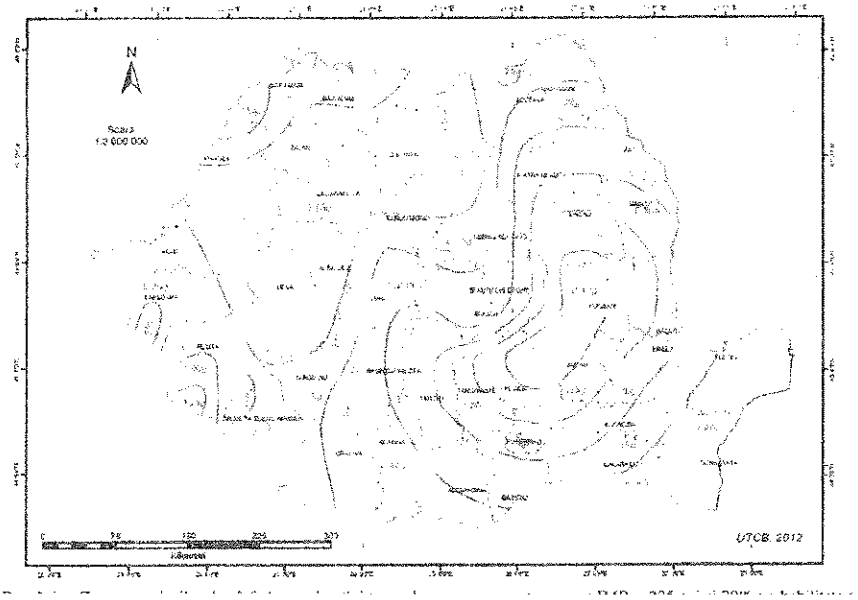
1.2. Cladirea nu se afla inscrisa in lista monumentelor istorice.

1.3. In faza actuala de proiectare este intocmita tema de arhitectura in faza D.A.L.I.

2. DESCRIEREA AMPLASAMENTULUI.

2.1. Varsta constructiei este de aproximativ 50 de ani (corp C3);

2.2. Zona seismica in care este amplasata cladirea se caracterizeaza conform P 100-1/2013, prin coeficientul ag=0,30g, perioada de colt Tc=1.60s. Zona seismica se caracterizeaza prin intensitate seismica VIII grade MKS. Fiind executata aproximativ in anul 1950, conform normativelor si prescriptiilor in vigoare, la momentul actual, prin actualizarea normativului P100-1-2 cel mai recent in 2013 cladirea porneste din start cu un deficit, in special din punct de vedere al raspunsului seismic.

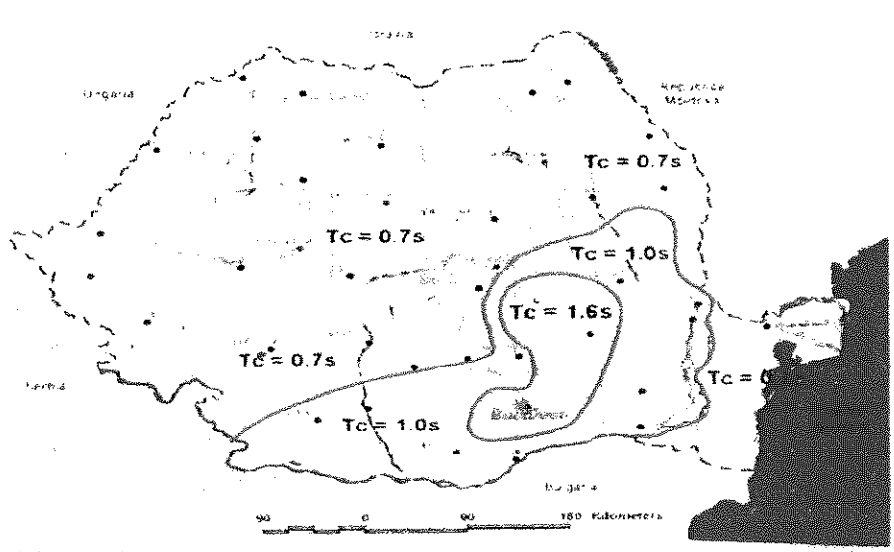


2.3. Constructia se afla amplasata intr-o zona cu incarcarea din zapada de 250daN/m2 conform Cod Proiectare CR 1-1-3-2012;

2.4. In conformitate cu Cod Proiectare CR 1-1-3-2012, privind incarcarile din vant amplasamentul se situeaza intr-o zona caracterizata printr-o presiune de 0,5 kPa

2.5. Conform P 100/2013 cladirea se incadreaza in clasa de importanta „III", cladire de tip curent .

2.6. Categoria de importanta "C"



Clasa de importanță	Tipuri de clădiri	γI
I	Clădiri cu funcțiuni esențiale, a căror integritate pe durata cutremurelor este vitală pentru protecția civilă: stațiile de pompieri și sediile poliției; spitale și alte construcții aferente serviciilor sanitare care sunt dotate cu secții de chirurgie și de urgență; clădirile instituțiilor cu responsabilitate în gestionarea situațiilor de urgență, în apărarea și securitatea națională; stațiile de producere și distribuție a energiei și/sau care asigură servicii esențiale pentru celelalte categorii de clădiri menționate aici: garajele de vehicule ale serviciilor de urgență de diferite categorii, rezervoare de apă și stații de pompare esențiale pentru situații de urgență; clădiri care conțin gaze toxice, explozivi și alte substanțe periculoase.	1.4
II	Clădiri a căror rezistență seismică este importantă sub aspectul consecințelor asociate cu prăbușirea sau avarierea gravă: • clădiri de locuit și publice având peste 300 persoane în aria totală expusă • spitale, altele decât cele din clasa I, și instituții medicale cu o capacitate de peste 150 persoane în aria totală expusă • penitenciare • aziluri de bătrâni, creșe • școli cu diferite grade, cu o capacitate de peste 200 de persoane în aria totală expusă • auditorii, săli de conferințe, de spectacole cu capacități de peste 200 de persoane • clădirile din patrimoniul național, muzee etc.	1.2
III	Clădiri de tip curent, care nu aparțin celorlalte categorii	1
IV	Clădiri de mică importanță pentru siguranța publică, cu grad redus de ocupare și/sau de mică importanță economică, construcții agricole, locuințe unifamiliale.	0.8

3. DOCUMENTE CE STAU LA BAZA PREZENTEI LUCRARI.

3.1. In vederea executarii prezentei lucrari Beneficiarul a disponibilizat urmatoarele:

- Releveul situatiei actuale;
- Planuri cadastrale;
- Rezultatele incercarilor de laborator, efectuate de catre S.C. Star Const Impex S.R.L - Laborator autorizat ;

3.2. Expertiza are la baza actuala legislatie tehnica in vigoare, si anume:

- Indrumator privind cazuri particulare de expertizare tehnică a cladirilor pentru cerința fundamentală „rezistenta mecanica și stabilitate" C254-2017
- P 100-3/2019 - Codul de evaluare si proiectare a lucrarilor de consolidare la cladiri existente, vulnerabile seismic. Vol. 1 - Evaluare;
- P 100-3/2019 - Codul de evaluare si proiectare a lucrarilor de consolidare la cladiri existente, vulnerabile seismic. Vol. 2 - Consolidare;
- CR 0-2012 - Cod de proiectare. Bazele proiectarii structurilor in constructii;
- P 100-1/2013 - Cod de proiectare seismica – Partea I – Prevederi de proiectare pentru cladiri;
- NP 112-2014 – Normativ pentru proiectarea structurilor de fundare directa;
- CR 6 – 2013 – Cod de proiectare pentru structuri din zidarie;
- NP 007-1997 – Normativ pentru proiectarea structurilor in cadre din beton armat;
- alte normative si standarde privind calculul constructiilor.

Obligativitatea realizarii expertizei tehnice a constructiei existente, afectata de cutremure, prin investigatii nedistructive si teoretice (analize numerice), pentru asigurarea protectiei antiseismice in conditii de rezistenta, stabilitate si deformabilitate controlata, este prevazuta in mod expres in urmatoarele documente tehnice si juridice:

- Ordin nr. 226/2018 privind "Regulamentul de atestare tehnico-profesionala a specialistilor cu activitati de constructii";
- Cod de proiectare seismica a constructiilor de locuinte social-culturale, agrozootehnice si industriale (P 100-1/2013);
- Codul de proiectare seismica – Partea III : prevederi pentru evaluarea seismica a cladirilor existente, indicativ P100 – 3/2019, publicat in Monitorul Oficial nr. 647 bis/01.10.2009 (intrat in vigoare la 01.01.2010);
- Hotararea Guvernului Romaniei nr. 486/1993 privind "Cresterea sigurantei in exploatare a constructiilor si instalatiilor care reprezinta surse mari de risc" (M.O. V/263-23.09.1993);
- Ordonanta Guvernului Romaniei nr. 20/1994 privind "Punerea in siguranta a fondului construit existent";
- Hotararea Guvernului Romaniei nr. 492/2018 privind aprobarea "Regulamentului privind controlul de stat al calitatii in constructii";
- Norme metodologice de aplicare a Ordonantei Guvernului nr. 20/1994 privind punerea in siguranta a fondului construit existent, nr. 30.654/2.162/M.C. (M.O. VI/289-12.10.1994);
- Ordinul M.L.P.A.T nr. 31/N/1995 – Metodologia de stabilire a categoriei de importanta a constructiilor;
- H.G.R. nr. 742/2018 Regulamentul de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si constructiilor;
- Legea nr. 10/1995 privind "Calitatea in constructii";

- Legea nr. 10/1995 privind "Calitatea in constructii";
- Hotararea Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea in constructii.

3.3. Documentatia de fata va fi utilizata – dupa caz – la:

a) Elaborarea proiectelor si detaliilor de executie pentru lucrarile de interventii asupra cladirii, reglementate de prevederile HG 766/1997 (actualizata in decembrie 2008), Legii nr. 10/1995. H.G.R 742/2018 si la obtinerea acordului de la Inspectia de Stat in Constructii;
b) Obtinerea Autorizatiei de construire/reparatii/extindere/desfiintare conform prevederilor Legii nr. 50/1991 si a modificarilor/completarilor ulterioare;
c) Elaborarea temelor de proiectare pentru lucrarile propuse prin Certificatul de Urbanism;
d) Caiet de sarcini pentru achizitia Studiului de Fezabilitate;
e) Pentru inscrierea constructiei in Cartea Funciara.

4. DESCRIERE PRELIMINARA.

4.1. Situatia existenta.

Scoala Gimnaziala nr. 1 este alcatuita din 3 corpuri, C1, C2 si C3. Constructia corp C3 este analizata in prezenta lucrare in vederea demolarii

Constructia corp C3 are in proiectie plana, forma geometrica regulata, regimul de inaltime este parter.

Peretii perimetrali sunt in intregime finisati, finisajul exterior se pare ca a fost relativ recent refacut, bine intretinut pe durata exploatarii, iar la momentul actual se afla in stare generala buna.

La interior finisajul este de tip vopsea lavabila, aplicata pe strat de glet acesta nu a fost recent refacut sau intretinut in mod adecvat si se afla in stare de degradare moderata.

Acoperisul este de tip sarpanta, cu structura de rezistenta din lemn, acesta a fost relativ recent refacut, bine intretinuta in timp si se afla in stare generala buna, normala in exploatare.

4.2. Situatia propusa.

Conform Temei de proiectare se propune demolarea in totalitate a corpului analizat – - SCOALA GIMNAZIALA NR.1. CORP C3

5. STRUCTURA DE REZISTENTA SI CONDITII GEOTEHNICE.

Descrierea vizeaza sistemul structural si metodele specifice de investigatii utilizate, masuratori directe, decopertari, incercari de laborator, studiul geotehnic, etc.

5.1. Cladirea, incadrate in clasa a-III-a de importanta, are o vechime de aproximativ 50 ani, investigatiile fiind facute la un nivel de cunoastere KL2.

S-a stabilit CF=1,20, dintr-un releveu complet, corelat cu o inspectie extinsa a structurii de rezistenta si cu testarea calitatii materialelor.

CF= factorul de incredere.

Informatiile sunt suficiente pentru intocmirea verificarilor locale ale capacitatii elementelor si pentru construirea unui model de calcul al structurii.

Nivelul cunoasterii	Geometrie	Alcatuirea de detaliu	Materiale	Calcul	CF
KL1	Din proiectul de ansamblu original si verificarea vizuala prin sondaj in teren *sau* dintr-un releveu complet al cladirii	Pe baza proiectarii simulate in acord cu practica la momentul realizarii constructiei *si* pe baza unei inspectii in teren limitate	Valori stabilite pe bazastandardelor valabile in perioada realizarii constructiei *si* din teste in teren limitate	LF-MRS	CF=1,35
KL2		Din proiectul de executie original incomplet si dintr-o inspectie in teren limitata *sau* dintr-o inspectie in teren extinsa.	Din specificatiile deproiectare originale si din teste limitate in teren *sau* dintr-o testare extinsa a calitatii materialelor in teren	Orice metoda, cf. P100-1/2013	CF=1,20
KL3		Din proiectul de executie original complet si dintr-o inspectie limitata pe teren *sau* dintr-o inspectie pe teren cuprinzatoare.	Din rapoarte originale privind calitatea materialelor din lucrare si din teste limitate pe teren *sau* dintr-o testare cuprinzatoare	Orice metoda, cf. P100-1/2013	CF=1,0

5.2. Au au fost efectuate incercari nedistructive la nivelul fundatiilor, iar in urma incercarilor nedistructive s-a stabilit ca materialul nu poate fi incadrat intr-o clasa de beton.

In intreaga suprastructura nu s-au putut identifica alte elemente din beton armat.

5.3. Rezistenta la compresiune a caramizilor de tip CPP ce formeaza peretii portanti, s-a estimat C50.

5.4. Structura de rezistenta corp C3

Regimul de inaltime este parter.

Fundatiile sunt de tip grinzi continue sub ziduri. Grinda de fundatie este alcatuita din beton simplu, adancimea de fundare este de – 0,80 m fata de CTN (cota terenului natural)

Suprastructura este alcatuita din zidarie portanta fara elemente din beton armat.

Elementele verticale sunt alcatuite din caramida plina presata (CPP), avand grosimi de 25 cm atat in cazul peretilor exteriori cat si in cazul peretilor interiori.

Pozitionarea peretilor este detaliata in partea desenata – releveu situatie existenta.

Planseul (peste parter) este alcatuit din lemn, respectiv din grinzi de lemn dispuse transversal. La partea inferioara a acestoras-a identificat un platelaj din lemn – cherestea cu grosime de 2,5 cm.

5.5. Vecinatati si conditii de alipire la calcan.

In prezent constructia analizata, ce urmeaza a se demola nu este alipita la calcan cu o alta constructie, este libera pe amplasament.

6. Evaluarea calitativa detaliata si evaluarea cantitativa (fiecare corp in parte).

6.1. Generalitati.

Evaluarea calitativa are ca obiect sistemul structural, precum si elementele nestructurale interioare si exterioare, care pot produce accidente in caz de cutremur. In cadrul acestei metode este descrisa si interactiunea cladirii evaluate cu cladirile invecinate.

Pentru aplicarea metodei calitative trebuiesc analizate urmatoarele documente, o parte din ele trebuie disponibilizate de catre beneficiarul sau proprietarul cladirii:

- proiectul de rezistenta;
- proiectul de arhitectura;
- releveul, atunci cand proiectul de rezistenta si/sau arhitectura lipseste, este incomplet sau atunci cand executia nu corespunde cu proiectul;
- istoricul comportarii la seismele anterioare;
- compararea normativelor din momentul executiei cu normativele si prescriptiile in vigoare la momentul efectuarii expertizei;
- releveul degradarilor si avariilor.

6.1.1 Gradul in care constructia respecta normativele in vigoare pentru zona seismica aferenta si comportarea in timp.

Gradul solicitarilor in cazul constructiilor ce dateaza aproximativ din anul 1970, este mult mai redus in comparatie cu standardele impuse in prezent.

Cutremurele cu epicentrul in Vrancea au produs efecte moderate asupra constructiei.

La momentul efectuarii expertizei cladirea este in totalitate finisata, astfel decopertarile efectuate au servit nu numai la identificarea sistemului structural, dar si la evidentierea fisurilor si altor defecte la nivelul zidariei, cauzate in special de solicitarile dinamice.

Fatadele, cat si peretii interiori portanti nu prezinta semne de degradare semnificativa, la nivelul structurii de rezistenta. Finisajele au fost intretinute, dar pe alocuri s-au identificat fisuri. In urma decopertarilor s-a stabilit ca fisurile nu se regasesc si la nivelul structurii de rezistenta.

Cutremurul din 4 martie 1977, desi in mod cert a dus la o flexibilizare a elementelor verticale, raspunsul cladirii se apreciaza satisfacator, constructia avand o buna conformatie in plan si in elevatie.

Desi in ansamblu raspunsul structurii a fost bun, in mod cert solicitarea a dus la o oarecare flexibilizare a ansamblului, la o scadere a capacitatii de preluarea a fortelor laterale, rosturile si mortarul pe baza de var - nisip fiind deasemenea afectate.

La cutremurele din 31 august 1986 si 30 mai 1990 comportarea structurii se apreciaza drept satisfacatoare, gradul de degradare fiind nesemnificativ.

6.1.2. Deficiente de executie ce au afectat si afecteaza starea constructiei

Din punct de vedere al executiei, raportat la prescriptiile actuale, pentru cladirea analizata, ce dateaza aproximativ din 1970, s-a constatat realizarea nesatisfacatoare din punct de vedere tehnic, a alcatuirii structurii de rezistenta.

Raportat la cutremurul de proiectare, sectiunile elementelor structurale verticale si orizontale nu pot prelua in totalitate solicitarile orizontale, iar planseul de peste parter nu asigura in totalitate stabilitatea in plan orizontal si efectul de ,,saiba rigida".

Nu s-au remarcat neregularitati cu privire la transmiterea pe verticala a incarcarilor.

6.1.3. Constatari vizuale asupra nivelului de degradare la momentul intocmirii expertizei.

Elementele structurale ale constructiei sunt in totalitate finisate, exceptand podul, astfel s-a putut vizualiza partial structura de rezistenta in urma decopertarilor efectuate. Analizand elementele structurale, nu se pot identifica deplasari, rupturi locale, fisuri deschise in masa peretilor portanti, cedari de reazeme, etc. S-au remarcat fisuri la nivelul finisajelor interioare si exterioare ce se ragasesc si la nivelul peretilor structurali.

6.2. Evaluare calitativa detaliata.

Evaluarea calitativa detaliata s-a facut tinand seama de:

- principiile de alcatuire constructiva
- amploarea fenomenului de avariere din cauza cutremurului si/sau a altor actiuni.

Aprecierea calitativa detaliata s-a facut prin notare in raport cu urmatoarele criterii:

1. Calitatea sistemului structural: 6p.

- criterii de apreciere: eficienta conlucrarii spatiale a elementelor structurii care depinde de natura si calitatea legaturilor intre peretii de pe directiile ortogonale si a legaturilor intre pereti si plansee, existenta ariilor de zidarie aproximativ egale pe cele doua directii;
- criteriul orientativ pentru punctajul maxim: prevederile CR 6-2006.

2. Calitatea zidariei: 6p.

- criterii de apreciere: calitatea elementelor, omogenitatea tasarii, regularitatea rosturilor, gradul de umplere cu mortar, existenta unor zone slabite de sliturisi/sau nise, etc;

- criteriul orientativ pentru punctajul maxim: calitatea materialelor si a executiei conform reglementarilor in vigoare.

3. Tipul planseelor: 4p.

- criterii de apreciere: rigiditatea planseelor in plan orizontal si eficienta legaturilor cu peretii (capacitatea de a asigura compatibilitatea deformatiilor peretilor structurali si de a impiedica rasturnarea peretilor pentru forte seismice perpendiculare pe plan);

- criteriul orientativ pentru punctajul maxim: plansee complete din beton armat monolit la toate nivelurile, fara goluri care le slabesc semnificativ rezistenta si rigiditatea in plan orizontal.

4. Configuratia in plan: 6p.

- criterii de apreciere: compactitatea si simetria geometrica si structurala in plan, exprimate prin raportul intre lungimile laturilor si prin dimensiunile retragerilor in plan, existenta sau absenta bowindo-urilor.

- criteriul orientativ pentru punctajul maxim: prevederile P 100-1/2013.

5. Configuratia in elevatie: 8p.

- criterii de apreciere: uniformitatea geometrica si structurala in elevatie exprimate prin absenta / existenta retragerilor etajelor succesive, existenta unor proeminente la ultimul nivel, discontinuitati create de sporirea ariei golurilor din pereti la parter /la un nivel intermediar;

- criteriul orientativ pentru punctajul maxim: prevederile P 100-1/2013.

6. Distante intre pereti: 7p.

- criterii de apreciere: distantele intre peretii structurali, pe fiecare dintre directiile principale ale cladirii;

- criteriul orientativ pentru punctajul maxim: sistem structural cu pereti desi – (fagure) definit conform CR 6-2006.

7. Elemente care dau impingeri laterale:8.

- criterii de apreciere: existenta arcelor, boltilor, cupolelor, sarpantelor, cu/fara elemente care preiau/limiteaza efectele impingerilor;

- criteriul orientativ pentru punctajul maxim: lipsa elementelor care dau impingeri.

8. Tipul terenului de fundare si al fundatiilor: 4p.

- criterii de apreciere: natura terenului de fundare (normal/dificil), capacitatea fundatiilor de a prelua si transmite la teren incarcarile verticale, eforturile provenite din tasari diferentiate si din actiunea cutremurului;

- criteriul orientativ pentru punctajul maxim: teren normal de fundare, fundatii continue din beton armat.

9. Interactiuni posibile cu cladirile adiacente: 8p.

- criterii de apreciere: existenta/absenta riscului de ciocnire cu cladirile alaturate (cladire izolata, cladire cu vecinatati pe 1,2,3 laturi), inaltimile cladirilor vecine, existenta riscului de cadere a unor componente ale cladirilor vecine;

- criteriul orientativ pentru punctajul maxim: cladire izolata.

10. Elemente nestructurale: 7p.

- criterii de apreciere: existenta unor elemente de zidarie majore (calcane, frontoane, timpane), placaje grele, alte elemente decorative importante care prezinta risc de prabusire;
- criteriul orientativ pentru punctajul maxim: lipsa acestor elemente sau asigurarea stabilitatii lor conform prevederilor din P100-1/2013.

Notarea s-a facut prin apreciere, cu urmatorul punctaj:

- criteriul este indeplinit 10 (punctaj maxim)
- neindeplinire minora 8÷10
- neindeplinire moderata 4÷8
- neindeplinire majora 0÷4

Rezultatul analizei calitative detaliate in raport cu criteriile de alcatuire se cuantifica prin coeficientul $R1 = \Sigma pi = 64$

Categoria Avariilor	Elemente verticale (Av)			Elemente orizontale (Ah)		
	≤ 1/3	1/3÷2/3	> 2/3	≤ 1/3	1/3÷2/3	> 2/3
Nesemnificative	70	70	70	30	30	30
Moderate	65	60	50	25	20	15
Grave	45	40	35	20	15	10
Foarte grave	30	25	15	15	10	5

Coeficientul R2 pentru evaluarea calitativa detaliata s-a calculat R2=50+15=65

7. Asigurarea protectiei persoanelor si a mediului pe durata interventiei;

7.1. Zona de interventie se va semnala vizibil si nu va fi permis accesul persoanelor cu exceptia muncitorilor participanti la lucrari. Lucrarile de demolare nu afecteaza cladirile din vecinatate, daca sunt respectate prevederile prezentului raport de expertiza tehnica.

Executantul are obligatia respectarii tuturor normelor de Protectia Muncii si P.S.I. in vigoare la data executiei lucrarilor.

In mod obligatoriu, executia lucrarilor va fi facuta de societati comerciale cu experienta in domeniu, care trebuie sa raspunda de instruirea personalului ce executa lucrarile de demolare.

Inaintea inceperii lucrarilor propriu-zise, intregul personal va fi instruit asupra intregului proces tehnologic, asupra succesiunii operatiunilor, fazelor de executie si asupra modului de utilizare a mijloacelor tehnice, asupra masurilor specifice de protectia muncii.

7.2. Masuri generale de tehnica securitatii muncii si PSI

Avand in vedere natura lucrarilor de executie, precum si a echipamentelor utilizate, se impune respectarea cu strictete a masurilor de protectie a muncii si de prevenire si stingere a incendiilor.

- Se vor respecta normele de protectia muncii conform Ordinului nr. 807 din noiembrie 2000 si Legea 319 /2006, Legea sanatatii si securitatii in munca intrata in vigoare la 1 octombrie 2006 si promulgata prin Decret 956/13.07.2006, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei - partea I nr.646/26.07.2006.

- Muncitorii vor fi echipati cu : casca de protectie, bocanci cu bombeu metalic si insertie metalica, centura de siguranta, manusi de protectie din piele, ochelari de protectie etc , conform legilor in vigoare .
- Pe timpul executarii lucrarilor, nu este permisa nicio activitate sau stationarea muncitorilor la nivelele inferioare desfasurarii activitatii.
- Toti muncitorii vor fi instruiti privind normele de protectia muncii corespunzatoare lucrarilor pe care le executa, iar efectuarea instructajului va fi inscrisa in fisa individuala de protectia muncii, care va fi semnata de persoana instruita si de cel care a facut instructajul.
- Se vor lua masuri pentru prevenirea si protejarea utilizatorilor imobilelor invecinate si a trecatorilor, prin imprejmuirea corespunzatoare a zonei si instalarea la loc vizibil de plancarde avertizoare.
- Pentru prevenirea si stingerea incendiilor se vor respecta prevederile Ord.MAI 163/2006 si Normativul C 300 aprobat de MLPAT cu ordinul 20 N / 11.07.1994.
- Se vor delimita cu tablite avertizoare sau de interdictie urmatoarele zone periculoase:
  a) locurile unde se pot produce caderi de materiale in timpul lucrului;
  b) vecinatatea unor linii electrice sub tensiune, conducte de gaz etc.
- Seful de santier va lua si alte masuri care sa conduca la buna desfasurare a lucrarilor de si la recuperarea materialelor ce pot fi refolosite.

8.3. Masuri specifice pentru protectia mediului

Pentru limitarea emisiei de praf in zona de interventie si in zona adiacenta acesteia, se vor lua urmatoarele masuri:

- materialul ce urmeaza a fi spart si sfaramat va fi udat;
- se vor monta plase de protectie antipraf;
- pentru reducerea vibratiilor se vor folosi utilaje de mici dimensiuni, pentru care nivelul maxim al zgomotului este de 105 dB, echipamente care nu produc vibrati, trepidati si nici zgomot peste limitele admise;
- pentru evitarea aparitiei unor nori mari de praf, nu se vor prabusi elemente de structura.

8. Masuri de interventii;

8.1. Privind demolarea;

Principiul interventiei are ca scop demolarea constructiei existente - SCOALA GIMNAZIALA NR.1. CORP C3. Prezenta documentatie cuprinde masuri minime ce trebuiesc luate pentru asigurarea securitatii muncii si pentru a nu afecta structura de rezistenta a cladirilor invecinate.

Lucrarile de dezafectare vor fi demarate numai dupa ce se vor pregati spatii de depozitare, in incinta proprietatii, pentru materialele rezultate din demolare pana ce acestea se vor incarca si transporta la groapa de gunoi.

Se vor lasa accese auto pentru masinile ce vor transporta molozul la groapa de gunoi.

Se va incepe prin demolarea sarpantei, urmand desfacerea planseului, apoi a elementelor din zidarie ce alcatuiesc peretii, incepandu-se de sus in jos.

Dupa demolarea suprastructurii se va trece la demolarea si excavarea fundatiilor.

Dupa finalizarea lucrarilor de demolarea se va executa umplutura, din pamant natural, in straturi compactate, in zonele unde se gaseau subsolul si fundatiile.

Demolarea va trebui sa se faca cu deosebita grija pentru prevenirea prabusirii necontrolate a structurii, iar tehnologia de demolare va fi aleasa de catre societatea executanta.

Deseurile rezultate din demolare se vor transporta la groapa de gunoi a orasului, fiind interzisa depunerea si depozitarea acestora pe domeniul public.

La executia lucrarilor de demolare se vor lua masuri de protectie a imobilelor invecinate sau a proprietatilor acestora respectandu-se prevederile codului civil si ale legislatiei in vigoare.

Pe tot timpul executiei lucrarilor se vor avea in vedere masuri de protectie a muncii conform prevederilor "Regulamentului privind protectia si igiena muncii in constructii." aprobat cu ordinul 9/15.03.1993 al MLPAT.

Se vor respecta prevederile "Normativului de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executarii lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora." – C300/1994.

Nu sunt necesare masuri de punere in siguranta a corpului invecinat pe durata lucrarilor de demolare.

9. Fundametarea tehnologiei de executie a lucrarilor de demolare;

9.1. Lucrarile de demolare/extindere trebuiesc executate pe baza de detalii de executie a lucrarilor, la care se va tine seama de:

- Avariile suferite de toate elementele cladirii;
- Proiectul in faza D.T.A.D.;
- Raportul de Expertiza Tehnica.

Executarea lucrarilor de demolare si executie presupune intocmirea proiectului tehnologic, pregatirea tehnico-organizatorica a executiei si respectiv realizarea acesteia.

9.2. ORGANIZAREA DE SANTIER SE VA FACE IN CADRUL AMPLASAMENTULUI DE LA ADRESA MENTIONATA LA PUNCTUL 1 SI NU AFECTEAZA CONSTRUCTIILE INVECINATE.

9.3. MASURILE DE INTERVENTII PROPUSE PENTRU OBIECTIVUL MENTIONAT LA PUNCTUL 1, NU AFECTEAZA IN MOD NEGATIV STRUCTURA DE REZISTENTA A CORPURILOR DE CLADIRI INVECINATE.

DATA:
OCTOMBRIE.2021.

EXPERT TEHNIC



S.C Star Const Impex SRL
Sos. Mihai Bravu 311, S – 3, Bucuresti
Autorizat ISC 3637 Conform SR EN ISO/CEI 17025:2005/AC2007
RO 4752650 - J40/22549

E-mail valbalasoiu@yahoo.com
Tel ; 0744631230

Laborator fondat 1993

Cod doc – RT-01

RAPORT TEHNIC DE INCERCARE 634 / 28.09.2021

1. Beneficiar ; UAT Tunari
2. Obiectul incercarii ; Scoala Gimnaziala Corp C (3)
3. Data efectuarii incercarilor ; 23.09.2021
4. Prezentarea incercarilor:
   Incercarile si interpretarea rezultatelor s-au facut conform normei GE 040 / 2001 pentru identificarea pozitiei armaturilor inglobate si NP 137 / 2014, pentru determinare rezistentei betonului la elemenetele indicate de beneficiar .
   Aparatura ; Betonoscop, Sclerometrul N, Pahometru N 2709, Bochs profesional, subler electronic si scule de mana .
   Rezultatele incercarilor nedistructive sunt prezentate in Buletinul nr. 1 / 23.09.2021.
   Analizand rezultatele obtinute in zona de fundatie investigata citirile facute nu pot fi incadrate intr-o clasa de rezistenta . Blocul de fundatia este nearmata .
   Conform normativului N.E 012 / 2 / 2010 cu completarile ulterioare se impune prezentarea rezultatelor obtinute Proiectantului de rezistenta si / sau unui Expert tehnic autorizat .
   Notarea pozitiei zonei incercate s-a facut conform anexei 1 .
6. Documente emise:
   - Raportul tehnic de incercare,
   - Buletinul nr. 1 / 23.09.2021 .
   - Anexa nr. 1 . Schita pentru identificarea zonei incercate,
7. Este interzisa reproducerea partiala a raportului tehnic de incercare sau a documentelor insotitoare.
8. Rezultatele obtinute sunt valabile la data efectuarii incercarilor si limitative la elementele incercate.
9. Prezenta documentatie a fost intocmita in 3 exemplare, din care doua exemplare se predau beneficiarului incercarilor si unul ramane la laborator.Fiecare exemplar contine cate 3 file.

Sef Laborator
Balasoiu Valentin

Societatea Comerciala STAR CONST. IMPEX S.R.L. Romania

S.C. Star Const Impex S.R.L

Autorizatie ISC nr.3637
Conform SR EN 17025

Buletinul nr. 1

Beneficiar : UAT Tunari
Constructia : Scoala Gimnaziala nr.1 Corp C (3)
Adresa : Tunari Jud. Ilfov

Data încercării : 23.09.2021
Aparatura : Bet. N 2704 ; Scl Schmidt
Corectii : ± 0.0 ± 0.0

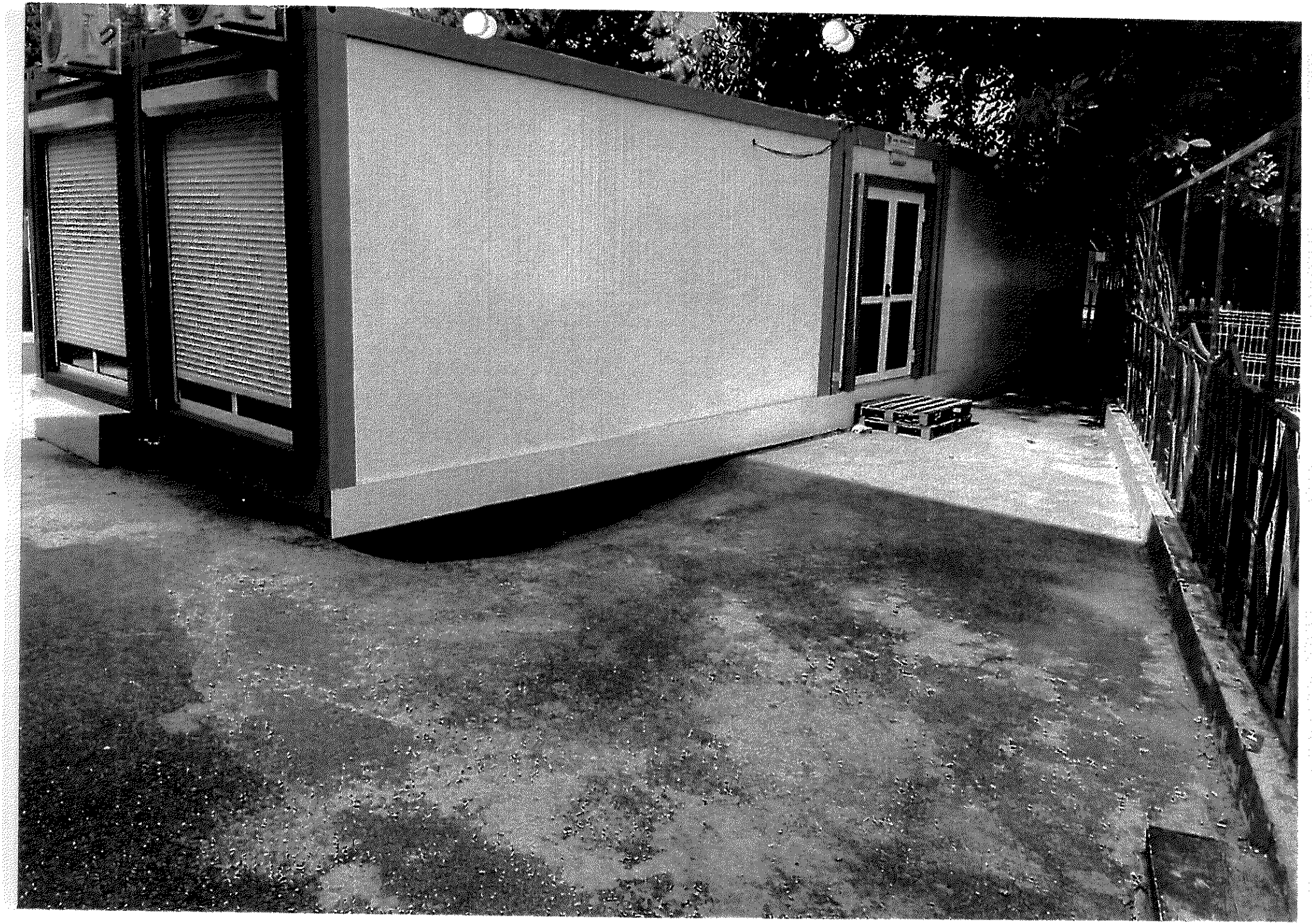
Incercarea nedistructiva prin metoda combinata (ultrasunete si sclerometru) efectuată conf. C 26/1985 si NP 137/2014
Cod doc.VN - 03

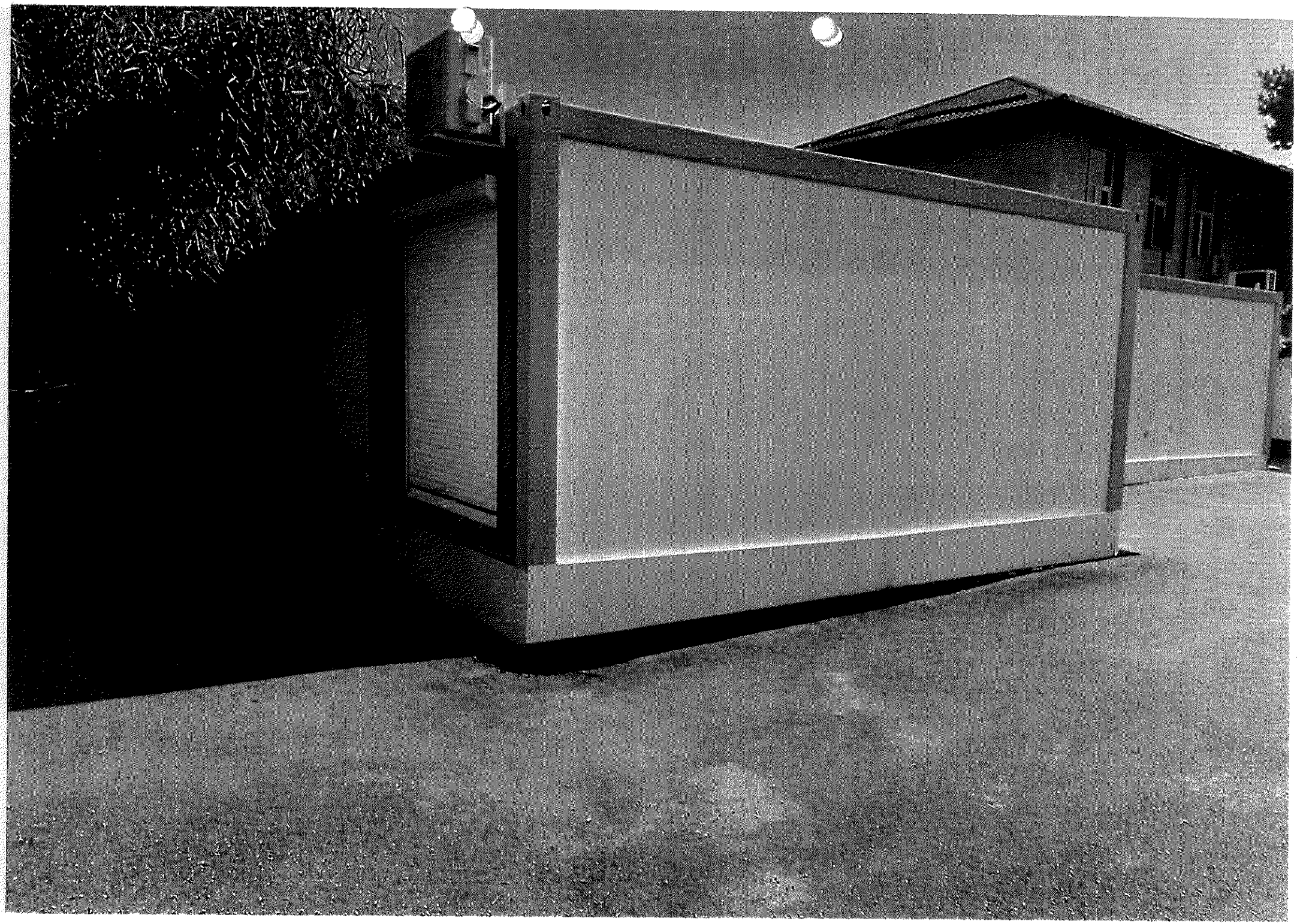
Date despre prepararea betonului	Tipul cimentului	Dozajul de ciment (kg/mc)	Natura agregatelor	Dimensiunea maximă a agregatelor	Fractiunea finã %	Coeficientul total de influentă
	C	**Cd**	**Ca**	**Cø**	**Cg**	Ctc
Beton clasa 1	II	300	râu	30	27	
Coef. corectie	0,96	1	1	1,002903226	1,075	1,0349961

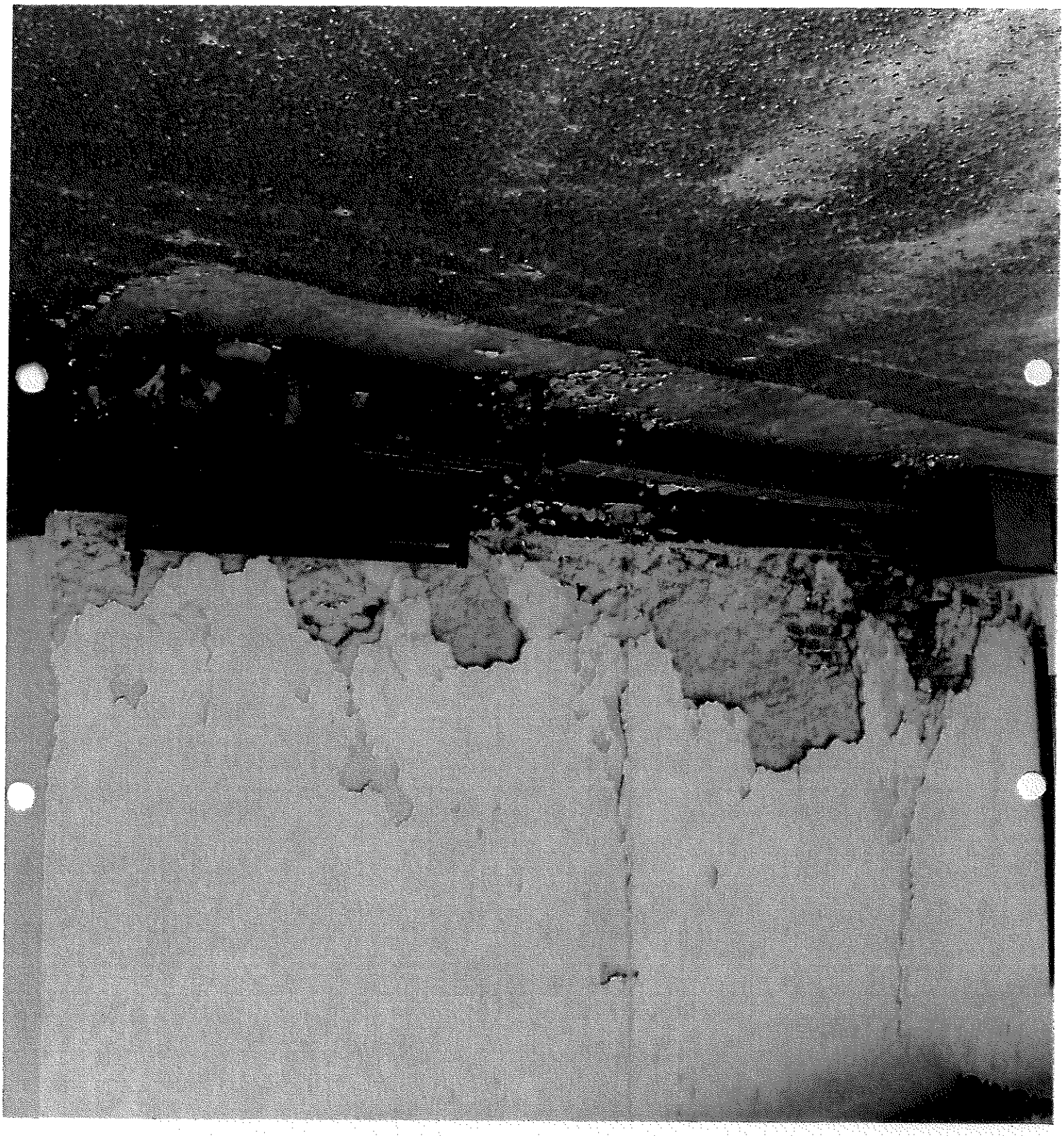
TABEL PENTRU CALCULUL REZISTENTELOR

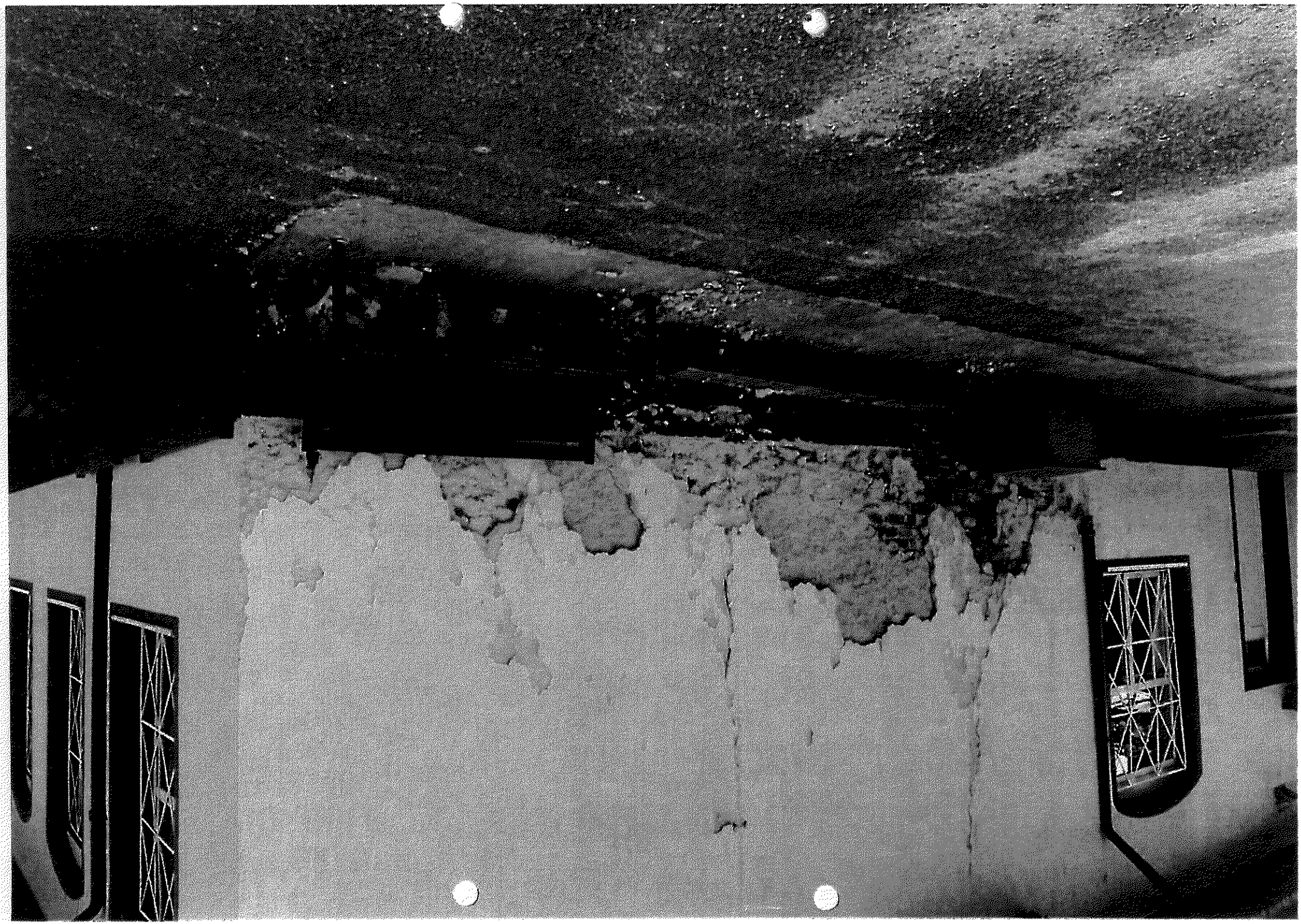
Element sir / ax	Sectiunea	Distanta cm	Ts	Viteza		Sclerometru					Rez. de ref. N/mm²	R reala = Rref x Ct x Cv
				indiv.	med.	individual			med.	med.cor.		
0	1	2,0	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				Beton 1					Corectia = 1			Cv = 0,90
Fundatie Pozitia 1	1	20,0 30,0 40,0	119,0 215,0 235,0	1681 1395 1702	1593	15 16 17			16,0	16,0	–	Citirile facute nu pot fi incadrate intr-o clasa de beton
	2	20,0 30,0 40,0	122,0 198,0 288,0	1639 1515 1389	1514	17 16 16			16,3	16,3	–	Citirile facute nu pot fi incadrate intr-o clasa de beton
	3	20,0 30,0 40,0	131,0 158,0 244,0	1527 1899 1639	1688	16 18 17			17,0	17,0	–	Citirile facute nu pot fi incadrate intr-o clasa de beton

R med = /









ROMÂNIA
JUDEŢUL ILFOV
CONSILIUL JUDEŢEAN

Nr. 21584/27.07.2026

REFERAT DE APROBARE

Prin adresa nr. 8862/24.07.2026, înregistrată la Consiliul Judeţean Ilfov cu nr. 21419/24.07.2026, unitatea administrativ-teritorială comuna Tunari solicită sprijin financiar pentru executarea lucrărilor de demolare, evacuarea deşeurilor şi punerea in siguranţă a amplasamentului Corpului C3 al Şcolii Gimnaziale nr. 1 Tunari.

Conform art. 36, alin. 1 din Legea nr. 273/2006, privind finanţele publice locale, din fondul de rezervă bugetară constituit la nivelul consiliului judeţean, se pot finanţa „cheltuieli urgente sau neprevăzute apărute în cursul exerciţiului bugetar, pentru înlăturarea efectelor unor calamităţi naturale, precum şi pentru acordarea unor ajutoare către alte unităţi administrativ-teritoriale în situaţii de extremă dificultate".

Ca urmare a celor prezentate mai sus, propun deblocarea din fondul de rezervă bugetară constituit la nivelul Consiliului Judeţean Ilfov a sumei de 1.500.000 lei şi alocarea sumei de 1.500.000 lei necesară unităţii administrativ-teritoriale comuna Tunari, cu condiţia restituirii integrale a acestora, până la data de 31.12.2027.

Având în vedere cele menţionate şi în conformitate cu prevederile legale în vigoare, am iniţiat proiectul de hotărâre alăturat pe care îl supun spre dezbatere şi adoptare Consiliului Judeţean Ilfov.

PREŞEDINTE,
Hubert Petru Stefan THUMA

ROMÂNIA
JUDEŢUL ILFOV
CONSILIUL JUDEŢEAN

DIRECŢIA ECONOMICĂ
Nr.21593 27.07.2026

RAPORT

Conform art. 36, alin. 1 din Legea nr. 273/2006, privind finanţele publice locale, din fondul de rezervă bugetară constituit la nivelul consiliului judeţean, se pot finanţa „cheltuieli urgente sau neprevăzute apărute în cursul exerciţiului bugetar, pentru înlăturarea efectelor unor calamităţi naturale, precum şi pentru acordarea unor ajutoare către alte unităţi administrativ-teritoriale în situaţii de extremă dificultate".

Prin adresa nr. 8862/24.07.2026, înregistrată la Consiliul Judeţean Ilfov cu nr. 21419/24.07.2026, unitatea administrativ-teritorială comuna Tunari solicită sprijin financiar pentru executarea lucrarilor de demolare, evacuarea deşeurilor şi punerea in siguranţă a amplasamentului Corpului C3 al Şcolii Gimnaziale nr. 1 Tunari.

Ca urmare a celor prezentate mai sus, se propune deblocarea din fondul de rezervă bugetară constituit la nivelul Consiliului Judeţean Ilfov a sumei de 1.500.000 lei şi alocarea sumei de 1.500.000 lei necesară unităţii administrativ-teritoriale comuna Tunari, cu condiţia restituirii integrale a acestora, până la data de 31.12.2027.

Faţă de cele precizate mai sus, am întocmit prezentul raport pentru a însoţi proiectul de hotărâre alăturat.

DIRECTOR EXECUTIV,
Bogdan COSTEA
C.P

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
Marilena PĂDURE

SERVICIUL BUGET,
VENITURI ŞI CHELTUIELI,
Florica TĂBĂCARU

Nr. 21600/27.07.2026

RAPORT

Potrivit prevederilor art. 36 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, din fondul de rezervă bugetară constituit la nivelul consiliului judeţean, se pot finanţa „cheltuieli urgente sau neprevăzute apărute în cursul exerciţiului bugetar, pentru înlăturarea efectelor unor calamităţi naturale, precum şi pentru acordarea unor ajutoare către alte unităţi administrativ-teritoriale în situaţii de extremă dificultate".

Prin adresa nr. 8862/24.07.2026, înregistrată la Județul Ilfov - Consiliul Județean cu nr. 21419/24.07.2026, comuna Tunari solicită sprijin financiar pentru executarea lucrarilor de demolare, evacuarea deșeurilor și punerea in siguranță a amplasamentului Corpului C3 al Școlii Gimnaziale nr. 1 Tunari.

Deblocarea sumei necesare din fondul de rezervă bugetară constituit la nivelul Consiliului Județean Ilfov şi alocarea acesteia către comuna Tunari, se face cu condiția restituirii integrale, până la data de 31.12.2027.

Față de cele precizate mai sus, am întocmit prezentul raport pentru a însoți proiectul de hotărâre alăturat.

Direcția Juridică și
Administrație Publică Locală
Director executiv
Adriana-Jenica COMAN

Director executiv adjunct
Irina ~~VULIMAN~~

Şef Serviciu Juridic-Contencios,
Avizare Legalitate Acte
Nicoleta ~~ŞTEFAN~~

3-5 Ernest Juvara,
Sector 6, 060104 București,
România

Tel: +40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
Fax: +40 21 212 56 99

http://www.cjilfov.ro
E-mail: cjilfov@cjilfov.ro
FB: Consiliul Judetean Ilfov