ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind solicitarea delegării temporare a dreptului de administrare a unor sectoare de drum aflate în domeniul public al comunei Vidra și administrarea Consiliului Local Vidra în administrarea Consiliului Județean Ilfov

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședința ordinară din data de _____ 2026.

Având în vedere:

Adresa Primăriei Vidra nr. 4106/10.03.2026 înregistrată la Județul Ilfov – Consiliul Județean cu nr. 6860/11.03.2026;

Declarația reprezentantului legal al Primăriei Vidra nr. 4105/10.03.2026 înregistrată la Județul Ilfov – Consiliul Județean cu nr. 6860/11.03.2026;

Prevederile art. 122 din Constituția României, republicată;

Prevederile art. 3 și 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art. 7 alin.(2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 7 alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 2 alin.(2), art. 58, art. 64, art. 80 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 22^1 alin.(3) și art. 22^2 alin (1^1), (2), (4) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr. 8091/20.03.2026

Raportul Direcției Generale de Investiții și Administrare Drumuri Județene din cadrul Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr. 8112/20.03.2026

Raportul Direcției Generale Arhitect Șef, Direcția Urbanism, Patrimoniu și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr. 8096/20.03.2026;

Raportul Direcției Juridice și Administrației Publice Locale din cadrul Consiliului Județean Ilfov nr. 8126/20.03.2026;

Avizul Comisiei de specialitate - buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate - organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură, administrarea domeniului public și privat al județului și protecția mediului;

Avizul Comisiei de specialitate - juridică, administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

În temeiul prevederilor art. 173 alin.(1) lit.f), art. 182 alin.(1), art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă solicitarea delegării temporare a dreptului de administrare a unor sectoare de drum aflate în domeniul public al comunei Vidra și administrarea Consiliului Local Vidra, în administrarea Consiliului Județean Ilfov pentru executarea lucrărilor de pietruire, conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se împuterniceşte Preşedintele Consiliului Judeţean Ilfov să semneze protocolul de delegare temporară a dreptului de administrare conform anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, după emiterea Hotărârii Consiliului Local Vidra.

Art.3 Direcţiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Ilfov şi al comunei Vidra, judeţul Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Secretarul general al judeţului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege prezentul act administrativ Instituţiei Prefectului – Judeţul Ilfov, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Ilfov, Consiliului Local Vidra şi va asigura publicarea în Monitorul Oficial al judeţului Ilfov.

PREŞEDINTE,
Hubert Petru Ştefan THUMA

AVIZEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI ILFOV
Monica TRANDAFIR

Nr. _____
Din / /2026

Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Ilfov
Nr._____/_____2026

Datele de identificare ale sectoarelor de drum prevăzute la art.1 pentru care se deleagă temporar dreptul de administrare în favoarea Consiliului Județean Ilfov

Denumirea sectorului de drum	**Persoana juridică de la care se deleagă temporar dreptul de administrare a sectorului de drum**	**Persoana juridică la care se deleagă temporar dreptul de administrare a sectorului de drum**	**Lungime totală (ml)**	**Situație juridică**	**Valoare de inventar -lei-**	**Descriere tehnică**
Str. Mamina	Comuna Vidra Consiliul Local Vidra	Județul Ilfov – Consiliul Județean	Sector 1+2+3+4 L = 1250 ml	Domeniul public al comunei Vidra	-	Drum neasfaltat NC/CF 77741 NC/CF 64070 NC/CF 78310 NC/CF 78298
Str. Vadul Moșului	Comuna Vidra Consiliul Local Vidra	Județul Ilfov – Consiliul Județean	Sector 1+2+3 L = 1500 ml	Domeniul public al comunei Vidra	-	Drum neasfaltat NC/CF 66099 NC/CF 66211 NC/CF 66466
Str. Trandafirilor – Drumul Grâului	Comuna Vidra Consiliul Local Vidra	Județul Ilfov – Consiliul Județean	Sector 1+2 L = 1070 ml	Domeniul public al comunei Vidra	-	Drum neasfaltat NC/CF 74924 NC/CF 64004 (510ml)
Str. Nuferilor (500ml) + Str. Fermei	Comuna Vidra Consiliul Local Vidra	Județul Ilfov – Consiliul Județean	Sector 1+2 L = 1450 ml	Domeniul public al comunei Vidra	-	Drum neasfaltat NC/CF 74023
Prelungirea Nuferilor	Comuna Vidra Consiliul Local Vidra	Județul Ilfov – Consiliul Județean	Sector 1 L = 650 ml	Domeniul public al comunei Vidra	-	Drum neasfaltat NC/CF 74030

Sardes De 619, De 616, De 620	Comuna Vidra Consiliul Local Vidra	Județul Ilfov – Consiliul Județean	Sector 1+2+3+4 L = 2450 ml	Domeniul public al comunei Vidra	-	Drum neasfaltat NC/CF 72563 NC/CF 72562 NC/CF 72565 NC/CF 79488
Str. Sf. Ana	Comuna Vidra Consiliul Local Vidra	Județul Ilfov – Consiliul Județean	Sector 1 L = 1350 ml	Domeniul public al comunei Vidra	-	Drum neasfaltat NC/CF 63988
Str. PUZ 9 + Toamnei	Comuna Vidra Consiliul Local Vidra	Județul Ilfov – Consiliul Județean	Sector 1 + 2 L = 1500 ml	Domeniul public al comunei Vidra	-	Drum neasfaltat NC/CF 66211 NC/CF 66333
Drum Nc. 66211	Comuna Vidra Consiliul Local Vidra	Județul Ilfov – Consiliul Județean	Sector 1+2 L = 400 ml	Domeniul public al comunei Vidra	-	Drum neasfaltat NC/CF 66211
Drum Nc. 66333	Comuna Vidra Consiliul Local Vidra	Județul Ilfov – Consiliul Județean	Sector 1+2+3+4+5+6+7 L = 1400 ml	Domeniul public al comunei Vidra	-	Drum neasfaltat NC/CF 66333
Str. Dealul Înalt	Comuna Vidra Consiliul Local Vidra	Județul Ilfov – Consiliul Județean	Sector 1 L = 500 ml	Domeniul public al comunei Vidra	-	Drum neasfaltat NC/CF 73913

JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN
Nr._____

COMUNA VIDRA
CONSILIUL LOCAL
Nr._____

PROTOCOL DE DELEGARE TEMPORARĂ A DREPTULUI DE ADMINISTRARE

a unor sectoare de drum aflate în domeniul public al comunei Vidra și administrarea Consiliului Local Vidra

Având în vedere următoarele considerente:

- prevederile art.22^1 alin.și art. 22^2 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. _____ privind solicitarea delegării temporare a dreptului de administrare a unor sectoare de drum aflate în domeniul public al comunei Vidra și administrarea Consiliului Local Vidra în administrarea Consiliului Județean Ilfov
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Vidra nr. _____ privind delegarea temporară a dreptului de administrare Consiliului Județean Ilfov, asupra unui sectoare de drum aflate în domeniul public al comunei Vidra, Județul Ilfov și administrarea Consiliului Local al comunei Vidra;

În temeiul prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare precum și Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare și a celor menționate mai sus, se încheie protocolul de delegare temporară a dreptului de administrare între:

1. Părțile

1. Comuna Vidra - Consiliul Local cu sediul în Str. Principală, nr. 106, județul Ilfov, Cod poștal 077185, Cod fiscal 4505570, telefon 021 361 22 65, reprezentată de domnul Marian TUDOR, având funcția de **Primar**, **și**

2. Județul Ilfov - Consiliul Județean cu sediul în București, Str. Ernest Juvara, nr. 3-5 sector 6, Cod poștal 060104, Cod fiscal 4505570, telefon 021.212.56.93, fax 021.212.56.99, reprezentat de domnul **Hubert Petru Ștefan THUMA,** în calitate de **Președinte**,

2. Obiectul protocolului de delegare temporară a dreptului de administrare:

2.1 Obiectul prezentului protocol îl constituie delegarea temporară a dreptului de administrare în favoarea Consiliului Județean Ilfov a unor sectoare de drum, aflate în domeniul public al comunei Vidra și în administrarea Consiliului Local Vidra, conform anexei ce face parte din prezentul protocol.

2.2 Consiliul Județean Ilfov preia în administrare sectorele de drum de la pct. 2.1 aflat în domeniul public al comunei Vidra, județul Ilfov, doar pentru executarea lucrărilor de pietruire, pentru evitarea blocării traficului pe drumurile județene, celelalte activități rămânând în sarcina proprietarului.

2.3 Potrivit prevederilor art.2 alin.(3) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, fac parte integrantă din sectoarele de drum care se transmit în administrarea Consiliului Județean Ilfov, următoarele părți componente: ampriza şi zonele de siguranţă, suprastructura şi infrastructura drumului, podurile, podeţele, şanţurile, rigolele, trotuarele, pistele pentru ciclişti, locurile de parcare, oprire şi staţionare, staţiile de taxare, bretelele de acces, indicatoarele de semnalizare rutieră şi alte dotări pentru siguranţa circulaţiei, sistemele inteligente de transport şi instalaţiile aferente, spaţiile de serviciu sau control, spaţiile cuprinse în triunghiul de vizibilitate din intersecţii şi bretelele de acces, sistemele pentru protecţia mediului, terenurile şi plantaţiile din zona drumului şi perdelele de protecţie, mai puţin zonele de protecţie.

3. Durata protocolului

Durata protocolului de delegare temporară a dreptului de administrare este de la data semnării acestuia și până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dar nu mai târziu de 31.12.2026.

4. Drepturile și obligațiile părților

4.1 Drepturile și obligațiile Județului Ilfov - Consiliul Județean

Județul Ilfov - Consiliul Județean în calitatea dobândită de administrator are următoarele drepturi și obligații:

a) De a administra în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, sectoarele de drum primite în administrare;
b) Să folosească și să dispună de sectoarele de drum primite în administrare în condițiile stabilite de lege;
c) Să asigure paza, protecția și conservarea sectoarelor de drum, ca un bun proprietar și să suporte toate cheltuielile necesare unei bune funcționări;
d) Să efectueze lucrările de pietruire aferente sectoarelor de drum, în condițiile actului de dare în administrare și a legislației în materia achizițiilor publice;
e) Să administreze sectoarele de drum preluate, potrivit scopului prevăzut la pct. 2.2 din prezentul protocol;
f) Să asigure funcționarea sectoarelor de drum în condiții corespunzătoare, cu respectarea prevederilor legale privind regimul juridic al drumurilor;
g) Să răspundă de derularea tuturor procedurilor de achiziție publică, execuție de lucrări, implementare, recepționare a lucrărilor, etc.;
h) Să nu modifice traseul sectoarelor de drum şi să nu impună restricţii de circulaţie fără acordul administratorului iniţial al drumului;
i) Să respecte normele de proiectare şi de execuţie cel puţin pentru categoria drumurilor care au fost preluate;
j) Să realizeze, cu avizul administratorului inițial al drumului, autorizarea amplasamentelor și/sau acceselor la zona drumurilor, după caz;
k) Să nu modifice încadrarea drumurilor din punctul de vedere al capacităţii portante, fără acordul administratorului iniţial al drumurilor.
l) Să aibă acordul prealabil de la administratorul iniţial al drumurilor privind proiectul pentru reabilitare sau modernizare;
m) Să iniţieze măsuri privind actualizarea anexelor la Hotărârea Guvernului nr. 540/2000, cu modificările şi completările ulterioare, după caz;
n) Să prezinte odată cu propunerea de preluare a sectoarelor de drum, calendarul de execuţie a lucrărilor şi obligaţiile în vederea realizării.

4.2 Drepturile și obligațiile Comunei Vidra - Consiliul Local

Comuna Vidra - Consiliul Local în calitate de titular al dreptului de proprietate publică asupra

sectoarelor de drum care fac obiectul prezentului protocol de delegare temporară a dreptului de administrare, are următoarele obligații:

a) Să urmărească îndeplinirea obligațiilor asumate de către Consiliul Județean Ilfov prin prezentul protocol de delegare temporară a dreptului de administrare;
b) Să inspecteze sectoarele de drum transmise în administrare, să verifice stadiul și calitatea lucrărilor de pietruire, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea acestor lucrări; verificarea se va efectua cu notificarea prealabilă a administratorului.
c) Să nu îl tulbure pe administrator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul protocol;
d) Să notifice administratorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor/intereselor administratorului.

5. În cazul în care Județul Ilfov - Consiliul Județean nu respectă condițiile prevăzute de prezentul protocol, comuna Vidra - Consiliul Local are dreptul să solicite preluarea administrării drumurilor.
6. La recepția lucrărilor vor fi cooptați ca membri și reprezentanți ai comunei Vidra.
7. După recepția finală a lucrărilor, sectoarele de drum se retransmit administratorului sau autorităților administrației publice locale de care au aparținut.
8. După emiterea certificatului de urbanism pentru infrastructura rutieră, autoritățile emitente ale acestuia vor impune prin avizele și autorizațiile eliberate ulterior pentru terțe persoane obligativitatea obținerii avizului beneficiarului infrastructurii rutiere respective.

9. Încetarea protocolului de delegare temporară a dreptului de administrare

9.1 Prezentul protocol încetează în următoarele situații:

a) Prin acordul părților, în această situație încheindu-se un act adițional semnat de părți;
b) Prin reziliere, în situația în care administratorul este în imposibilitatea de a realiza lucrările de pietruire;
c) Prin realizarea obiectivului;

10. Forța majoră

10.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă;
10.2 Forța majoră exonerează părțile de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul protocol, pe toată durata în care aceasta acționează;
10.3 Realizarea obiectului protocolului va fi suspendată în toată perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia dreptului ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia;
10.4 Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica cealaltă parte, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor;
10.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului prrotocol, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

11. Alte clauze

11.1 Prezentul protocolul de delegare temporară a dreptului de administrare se poate modifica prin acte adiționale semnate de către părți, cu respectarea normelor legale în vigoare. Niciuna din părți nu poate modifica în mod unilateral prezentul protocolul de delegare temporară a dreptului de administrare;
11.2 Prezentul protocolul de delegare temporară a dreptului de administrare se completează cu legislația în materie;
11.3 Eventualele divergențe în derularea protocolului se soluționează pe cale amiabilă;
Cele ce nu pot fi soluționate amiabil se vor soluționa de instanțele competente.

Prezentul protocolul de delegare temporară a dreptului de administrare a fost încheiat în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN
PREȘEDINTE
HUBERT PETRU ȘTEFAN THUMA

COMUNA VIDRA
CONSILIUL LOCAL
PRIMAR
TUDOR MARIAN

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Monica TRANDAFIR

DIRECȚIA GENERALĂ DE INVESTIȚII ȘI ADMINISTRARE DRUMURI JUDEȚENE
DIRECTOR GENERAL

Constantin CĂLINOIU

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Bogdan COSTEA

DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Adriana Jenica COMAN

SERVICIUL ADMINISTRARE DRUMURI JUDEȚENE
Cătălin BADEA

CONSILIER JURIDIC

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV

Întocmit
George Gabriel DINCĂ

Anexă la Protocolul
Nr._____/_____/_____2026

Datele de identificare ale sectorelor de drum pentru care se deleagă temporar dreptul de administrare în favoarea Consiliului Județean Ilfov

Denumirea sectorului de drum	**Persoana juridică de la care se deleagă temporar dreptul de administrare a sectorului de drum**	**Persoana juridică la care se deleagă dreptul temporar de administrare a sectorului de drum**	**Lungime totală (ml)**	**Situație juridică**	**Valoare de inventar -lei-**	**Descriere tehnică**
Str. Mamina	Comuna Vidra Consiliul Local Vidra	Județul Ilfov – Consiliul Județean	Sector 1+2+3+4 L = 1250 ml	Domeniul public al comunei Vidra	-	Drum neasfaltat NC/CF 77741 NC/CF 64070 NC/CF 78310 NC/CF 78298
Str. Vadul Moșului	Comuna Vidra Consiliul Local Vidra	Județul Ilfov – Consiliul Județean	Sector 1+2+3 L = 1500 ml	Domeniul public al comunei Vidra	-	Drum neasfaltat NC/CF 66099 NC/CF 66211 NC/CF 66466
Str. Trandafirilor – Drumul Grâului	Comuna Vidra Consiliul Local Vidra	Județul Ilfov – Consiliul Județean	Sector 1+2 L = 1070 ml	Domeniul public al comunei Vidra	-	Drum neasfaltat NC/CF 74924 NC/CF 64004 (510ml)
Str. Nuferilor (500ml) + Str. Fermei	Comuna Vidra Consiliul Local Vidra	Județul Ilfov – Consiliul Județean	Sector 1+2 L = 1450 ml	Domeniul public al comunei Vidra	-	Drum neasfaltat NC/CF 74023
Prelungirea Nuferilor	Comuna Vidra Consiliul Local Vidra	Județul Ilfov – Consiliul Județean	Sector 1 L = 650 ml	Domeniul public al comunei Vidra	-	Drum neasfaltat NC/CF 74030

Sardes De 619, De 616, De 620	Comuna Vidra Consiliul Local Vidra	Județul Ilfov – Consiliul Județean	Sector 1+2+3+4 L = 2450 ml	Domeniul public al comunei Vidra	-	Drum neasfaltat NC/CF 72563 NC/CF 72562 NC/CF 72565 NC/CF 79488
Str. Sf. Ana	Comuna Vidra Consiliul Local Vidra	Județul Ilfov – Consiliul Județean	Sector 1 L = 1350 ml	Domeniul public al comunei Vidra	-	Drum neasfaltat NC/CF 63988
Str. PUZ 9 + Toamnei	Comuna Vidra Consiliul Local Vidra	Județul Ilfov – Consiliul Județean	Sector 1 + 2 L = 1500 ml	Domeniul public al comunei Vidra	-	Drum neasfaltat NC/CF 66211 NC/CF 66333
Drum Nc. 66211	Comuna Vidra Consiliul Local Vidra	Județul Ilfov – Consiliul Județean	Sector 1+2 L = 400 ml	Domeniul public al comunei Vidra	-	Drum neasfaltat NC/CF 66211
Drum Nc. 66333	Comuna Vidra Consiliul Local Vidra	Județul Ilfov – Consiliul Județean	Sector 1+2+3+4+5+6+7 L = 1400 ml	Domeniul public al comunei Vidra	-	Drum neasfaltat NC/CF 66333
Str. Dealul Înalt	Comuna Vidra Consiliul Local Vidra	Județul Ilfov – Consiliul Județean	Sector 1 L = 500 ml	Domeniul public al comunei Vidra	-	Drum neasfaltat NC/CF 73913

PRIMĂRIA VIDRA
Strada Principală, nr. 106, cod poștal: 077185; CUI 4505570
Tel.: 021-361.22.65, Fax: 021-361.22.64;
E-mail: primariavidra@yahoo.com; website: http://primaria-vidra.ro

Nr. 1106 | 10.03.2026

Către,
CONSILIUL JUDEȚEAN ILFOV
Municipiul București, str. Ernest Djuvara, nr. 3-5, sector 6
În atenția : domnului Președinte Hubert Petru Stefan THUMA

Domnule Președinte,

Vă transmitem alăturat prezentei anexa cu datele de identificare ale sectoarelor de drum aflate în domeniul public al comunei Vidra și administrarea Consiliului Local Vidra, **pentru care se solicită delegarea temporară a dreptului de administrare în favoarea Consiliului Județean Ilfov,** în vederea realizării lucrărilor de reabilitare.

Justificarea acestui demers este reprezentată de faptul că, sectoarele de drum ce fac obiectul delegării tempoarare a dreptului de administrare reprezintă singurele căi de acces către drumurile județene .

Primăria comunei Vidra se află în imposibilitatea financiară de a executa reabilitarea acestor sectoare de drum.

De aceea vă solicităm sprijinul pentru reabilitarea secțiunilor de drum menționate în anexă , astfel încât să oferim cetățenilor din comuna Vidra căi de acces către drumurile județene.

Cu stimă,

PRIMAR
TUDOR MARIAN

26-6860-CJIF Consiliul Judetean Ilfov 11.03.2026

PRIMĂRIA VIDRA
Județul Ilfov
Strada Principală, nr. 106, cod poștal: 077185; CUI 4505570
Tel.: 021-361.22.65, Fax: 021-361.22.64;
E-mail: primariavidra@yahoo.com; website: http://primaria-vidra.ro

Anexă la adresa nr. 4106/10.03.2026

Datele de identificare ale străzilor aflate în domeniul public al comunei VIDRA pentru care se va delega temporar dreptul de administrare în favoarea Consiliului Județean Ilfov:

Denumirea sectoarelor de drum	**Persoana juridica de la care se dă în administrare sectoarele de drum**	**Persoana juridică la care se dă în administrare sectoarele de drum**	**Lungime totală**	**Situație juridică**	**Valoare de inventar**	**Descriere tehnică**
Str. Mamina	Comuna Vidra Consiliul Local al comunei Vidra	Județul Ilfov Consiliul Județean Ilfov	Sector 1+2+3+4 Lungime 1250 ml	Domeniul public al comunei Vidra		Drum neasfaltat CF 77741 CF 64070 CF 78310 CF 78298
Str. Vadul Moșului	Comuna Vidra Consiliul Local al comunei Vidra	Județul Ilfov Consiliul Județean Ilfov	Sector 1+2+3 Lungime 1500 ml	Domeniul public al comunei Vidra		Drum neasfaltat CF 66099 CF 66211 CF 66466
Str. Trandafirilor – Drumul Grâului	Comuna Vidra Consiliul Local al comunei Vidra	Județul Ilfov Consiliul Județean Ilfov	Sector 1+2 Lungime 1070 m	Domeniul public al comunei Vidra		Drum neasfaltat CF 74924 CF 64004 (510 ml)
Str. Nuferilor (500 ml) + Fermei	Comuna Vidra Consiliul Local al comunei Vidra	Județul Ilfov Consiliul Județean Ilfov	Sector 1+2 Lungime 1450 ml	Domeniul public al comunei Vidra		Drum neasfaltat CF74023
Prelungirea Nuferilor	Comuna Vidra Consiliul Local al	Județul Ilfov	Sector 1 Lungime 650 ml	Domeniul public al comunei Vidra		Drum neasfaltat CF 74030

	comunei Vidra	Consiliul Județean Ilfov				
Sardes DE 619, DE 616, DE 620	Comuna Vidra Consiliul Local al comunei Vidra	Județul Ilfov Consiliul Județean Ilfov	Sector 1+2+3+4 Lungime 2450 ml	Domeniul public al comunei Vidra		Drum neasfaltat CF 72563 CF 72562 CF 72565 CF79488
Str. Sf. Ana	Comuna Vidra Consiliul Local al comunei Vidra	Județul Ilfov Consiliul Județean Ilfov	Sector 1 Lungime 1350 ml	Domeniul public al comunei Vidra		Drum neasfaltat CF 63988
Str. PUZ 9 + Toamnei	Comuna Vidra Consiliul Local al comunei Vidra	Județul Ilfov Consiliul Județean Ilfov	Sector 1+2 Lungime 1500 ml	Domeniul public al comunei Vidra		Drum neasfaltat CF66211 CF66333
Drum Nc. 66211	Comuna Vidra Consiliul Local al comunei Vidra	Județul Ilfov Consiliul Județean Ilfov	Sector 1+2 Lungime 400 ml	Domeniul public al comunei Vidra		Drum neasfaltat CF 66211
Drum Nc. 66333	Comuna Vidra Consiliul Local al comunei Vidra	Județul Ilfov Consiliul Județean Ilfov	Sector 1+2+3+4+5+6+7 Lungime 1400 ml	Domeniul public al comunei Vidra		Drum neasfaltat CF 66333
Str. Dealul Înalt	Comuna Vidra Consiliul Local al comunei Vidra	Județul Ilfov Consiliul Județean Ilfov	Sector 1 Lungimr 500 ml	Domeniul public al comunei Vidra		Drum neasfaltat CF 73913

PRIMAR
TUDOR MARIAN

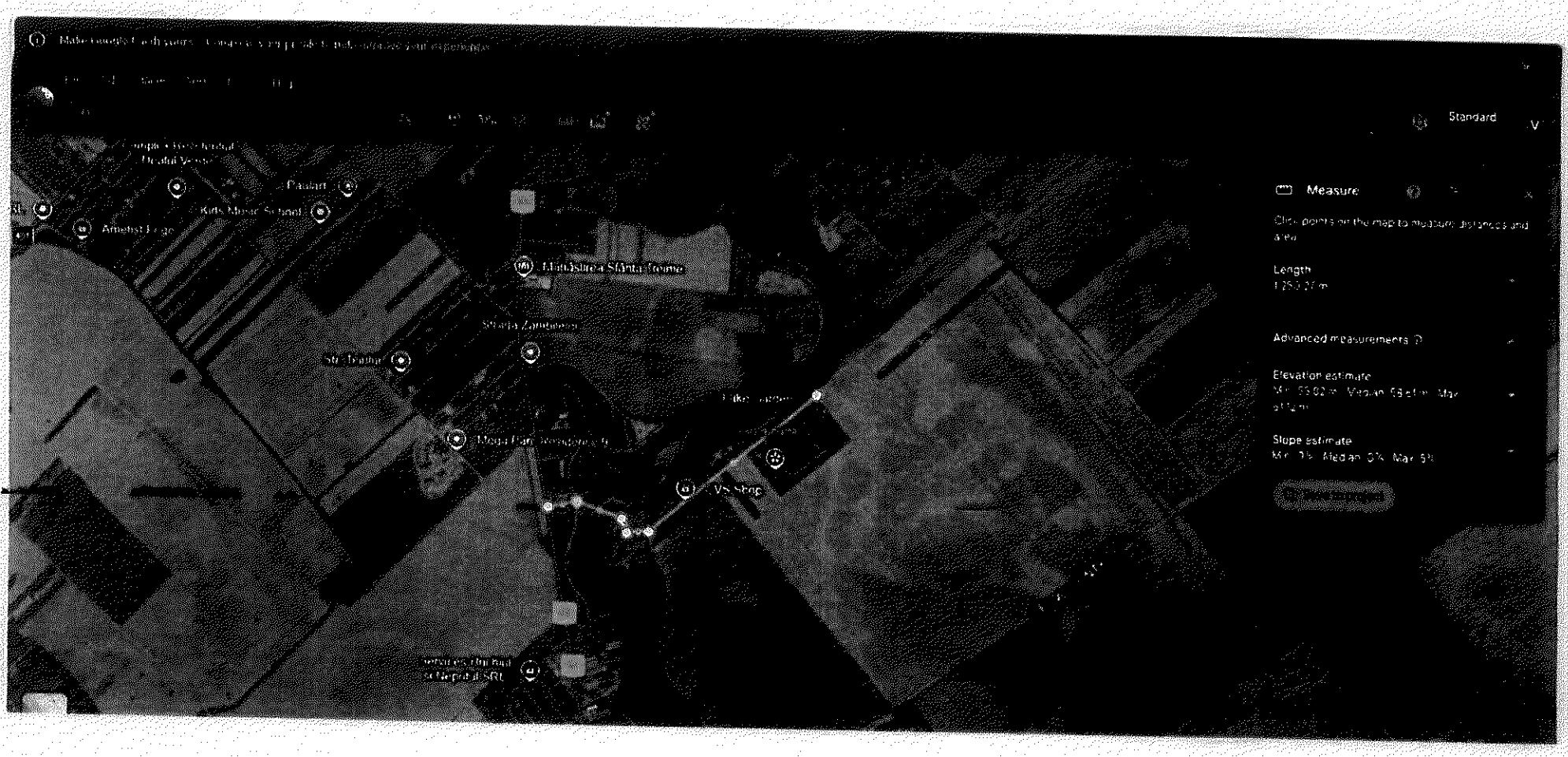
PRIMĂRIA VIDRA
Județul Ilfov
Strada Principală, nr. 106, cod poștal: 077185; CUI 4505570
Tel.: 021-361.22.65, Fax: 021-361.22.64;
E-mail: primariavidra@yahoo.com; website: http://primaria-vidra.ro

NR. 4105 / 10.09.2026

DECLARAȚIE

Subsemnatul Tudor Marian în calitate de Primar al comunei Vidra, județul Ilfov, declar pe propria răspundere că bunurile identificate prin anexa atașată, ale comunei Vidra, județul Ilfov, pentru care se solicită delegarea temporară a dreptului de administrare în favoarea Consiliului Județean Ilfov, nu fac obiectul unor litigii la momentul solicitării, nu fac obiectul unor lucrări executate în prealabil și nu se află în garanția aferentă executării altor lucrări.

PRIMAR
TUDOR MARIAN



MAMINA - 1250. m s.

Str. Viorica DE 346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea

Nr. cerere 550678
Ziua 23
Luna 12
Anul 2022
Cod verificare
100122273984

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 77741 Vidra

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidra, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	77741	500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
550678 / 23/12/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vidra); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 77741 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 10706.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT VIDRA, CIF:4505570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

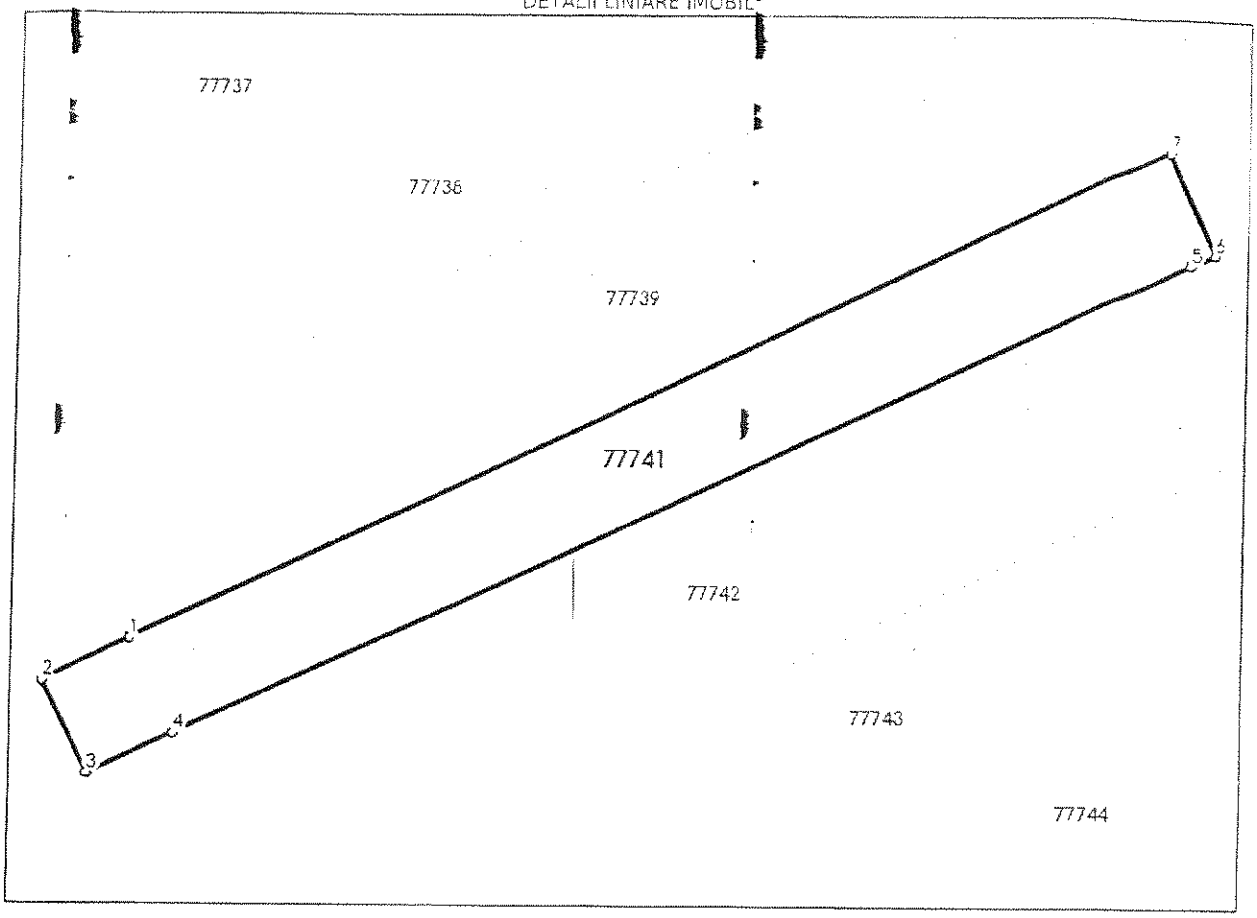
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
77741	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	500	23	330/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	596.134,344 308.848,246	2	596.129,013 308.845,623	5.941
2	596.129,013 308.845,623	3	596.131,826 308.839,907	6.371
3	596.131,826 308.839,907	4	596.137,096 308.842,378	5.821
4	596.137,096 308.842,378	5	596.198,951 308.871,385	68.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.198,951 308.871,385	6	596.200,446 308.872,078	1.648
6	596.200,446 308.872,078	7	596 7.618 308 8.186	6.731
7	596.197,618 308.876,186	1	596 34.344 308 8.246	70.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
28/12/2022, 13:45

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea

Nr. cerere 537001
Ziua 22
Luna 12
Anul 2022
Cod verificare
100122259627

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 64070 Vidra

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64070	1.325	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
537001 / 22/12/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vidra); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 64070 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 17300.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT VIDRA, CIF:4505570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

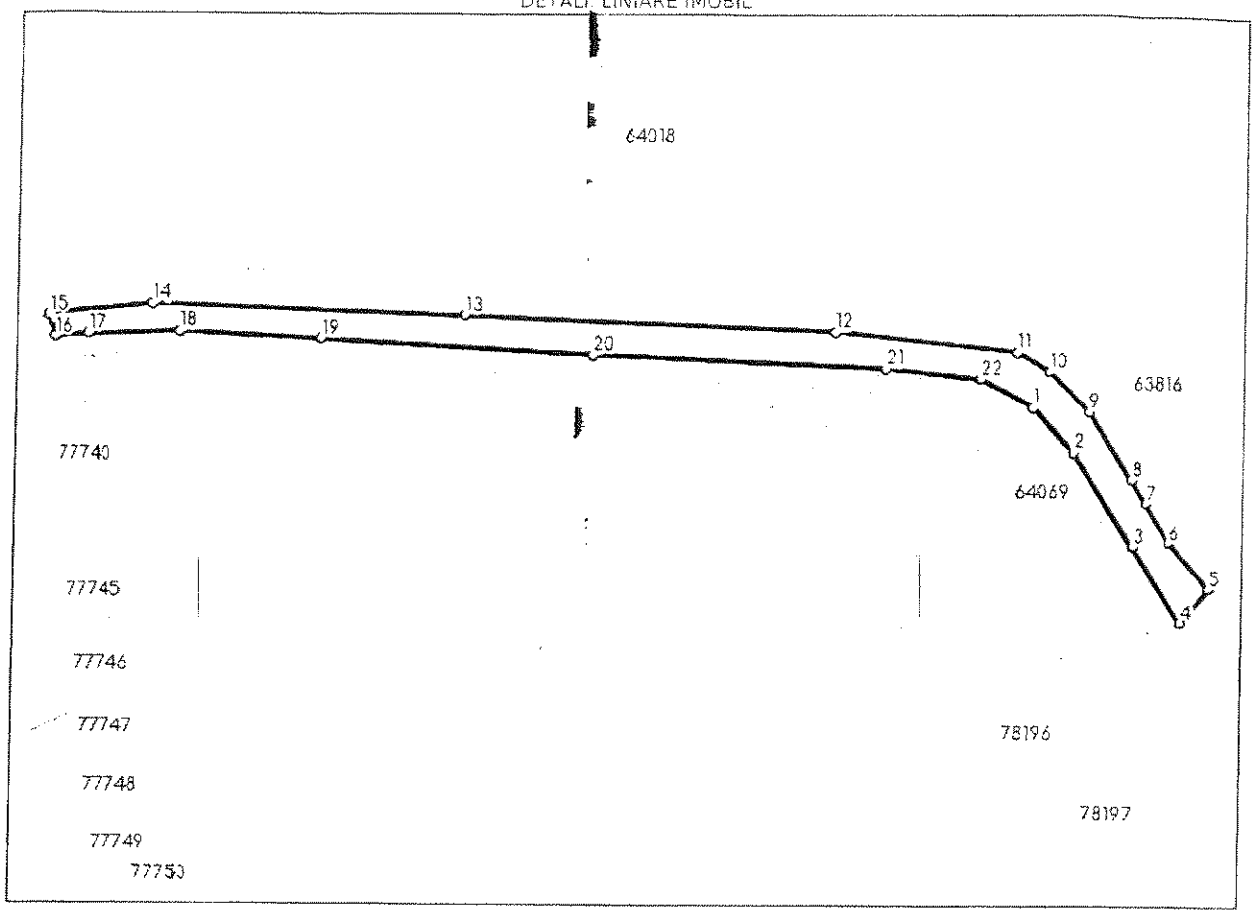
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
64070	1.325	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	1.325	-	DE346-DIG	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	596.402,972 308.874,171	2	596.410,434 308.865,998	11.067
3	596.420,862 308.849,039	4	596.429,868 308.835,179	16.529
5	596.434,861 308.841,441	6	596.427,506 308.849,754	11.1
7	596.423,253 308.856,86	8	596.420,657 308.861,196	5.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
2	596.410,434 308.865,998	3	596.420,862 308.849,039	19.909
4	596.429,868 308.835,179	5	596.434,861 308.841,441	8.009
6	596.427,506 308.849,754	7	596.423,253 308.856,86	8.282
8	596.420,657 308.861,196	9	596.413,195 308.873,353	14.264

Extrasă electronic. Informații suplimentare la adresa epay.ancpi.ro Formular versiunea 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	596.413,195 308.873,355	10	596.405,936 308.880,505	10.19
11	596.400,007 308.884,081	12	596.366,538 308.887,665	33.66
13	596.298,817 308.890,428	14	596.241,839 308.892,266	57.008
15	596.222,927 308.890,223	16	596.224,036 308.886,306	4.071
17	596.230,101 308.886,863	18	596.246,764 308.887,374	16.671
19	596.272,525 308.886,25	20	596.322,465 308.883,383	50.022
21	596.375,882 308.881,118	22	596.393,465 308.879,279	17.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	596.405,936 308.880,505	11	596.400,007 308.884,081	6.924
12	596.366,538 308.887,665	13	596.298,817 308.890,428	67.777
14	596.241,839 308.892,266	15	596.222,927 308.890,223	19.022
16	596.224,036 308.886,306	17	596.230,101 308.886,863	6.091
18	596.246,764 308.887,374	19	596.272,525 308.886,25	25.786
20	596.322,465 308.883,383	21	596.375,882 308.881,118	53.465
22	596.393,465 308.879,279	1	596.402,972 308.874,171	10.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/12/2022, 08:04

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea

ANCPI

Nr. cerere 551247
Ziua 23
Luna 12
Anul 2022
Cod verificare
100122274554

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 78310 Vidra

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	78310	558	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
551247 / 23/12/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vidra); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 78310 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 17147.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT VIDRA, CIF:4505570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

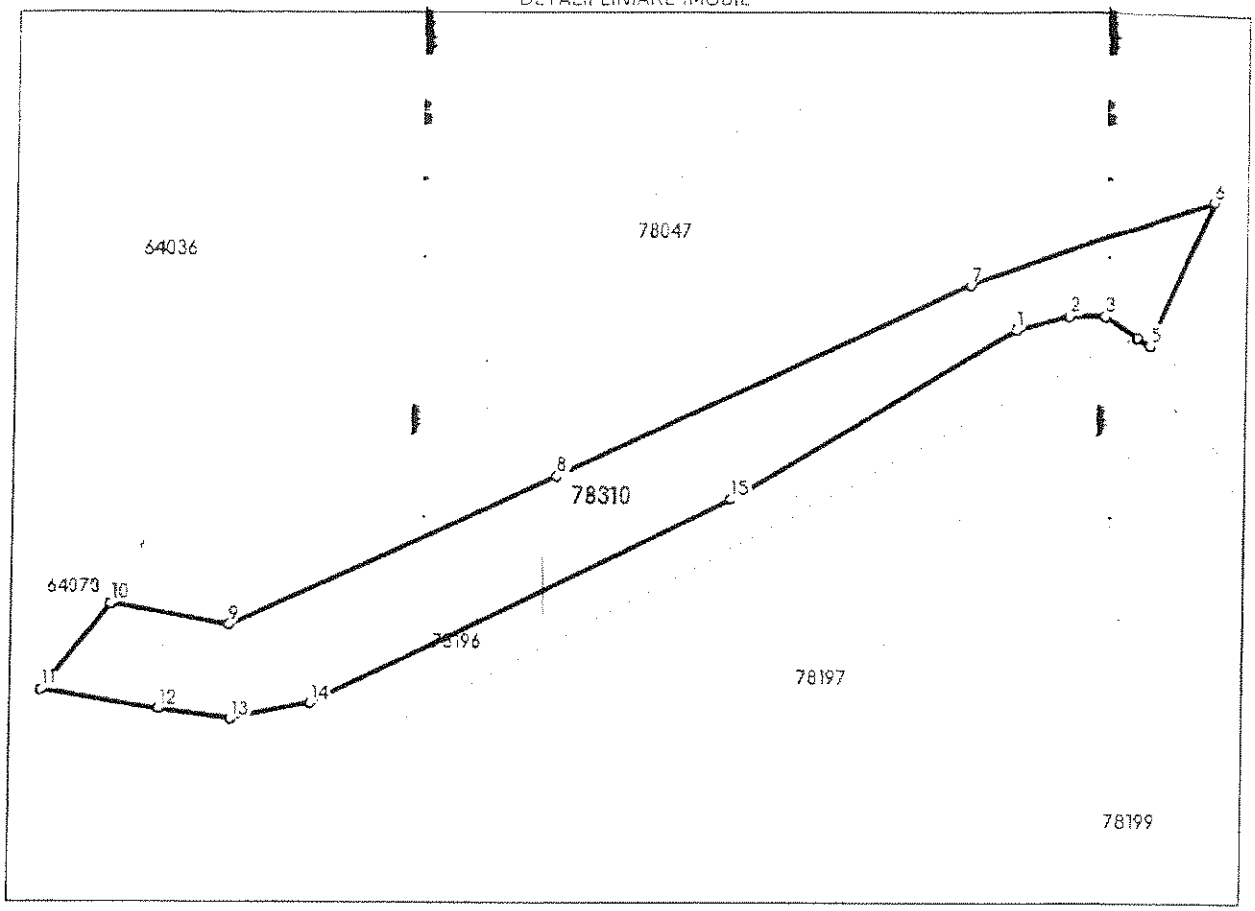
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
78310	558	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	558	24	DE346		

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (m)
1	596.500,083 308.861,183	2	596.503,872 308.862,192	3.921
2	596.503,872 308.862,192	3	596.506,398 308.862,192	2.526
3	596.506,398 308.862,192	4	596.508,556 308.860,755	2.593
4	596.508,556 308.860,755	5	596.509,429 308.860,173	1.049

Extrase pentru informare se pot obţine şi la adresa epay.ancpi.ro Formular versiunea

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.509,429 308.860,173	6	596.513,934 308.870,49	11.258
6	596.513,934 308.870,49	7	596.496,772 308.864,382	18.217
7	596.496,772 308.864,382	8	596.466,868 308.850,685	32.892
8	596.466,868 308.850,685	9	596.443,382 308.839,928	25.832
9	596.443,382 308.839,928	10	596.434,861 308.841,441	8.654
10	596.434,861 308.841,441	11	596.429,868 308.835,179	8.009
11	596.429,868 308.835,179	12	596.438,312 308.833,786	8.558
12	596.438,312 308.833,786	13	596.443,567 308.833,055	5.306
13	596.443,567 308.833,055	14	596.449,28 308.834,218	5.83
14	596.449,28 308.834,218	15	596.479,509 308.849,05	33.672
15	596.479,509 308.849,05	1	596.500,083 308.861,183	23.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
28/12/2022, 13:46

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

ANCPI

Nr. cerere 551235
Ziua 23
Luna 12
Anul 2022
Cod verificare
100122274542

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 78298 Vidra

A. Partea I. Descrierea imobilului

- TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidra, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	78298	3.255	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
551235 / 23/12/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vidra); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 78298 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 16544.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT VIDRA, CIF:9999999999999, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

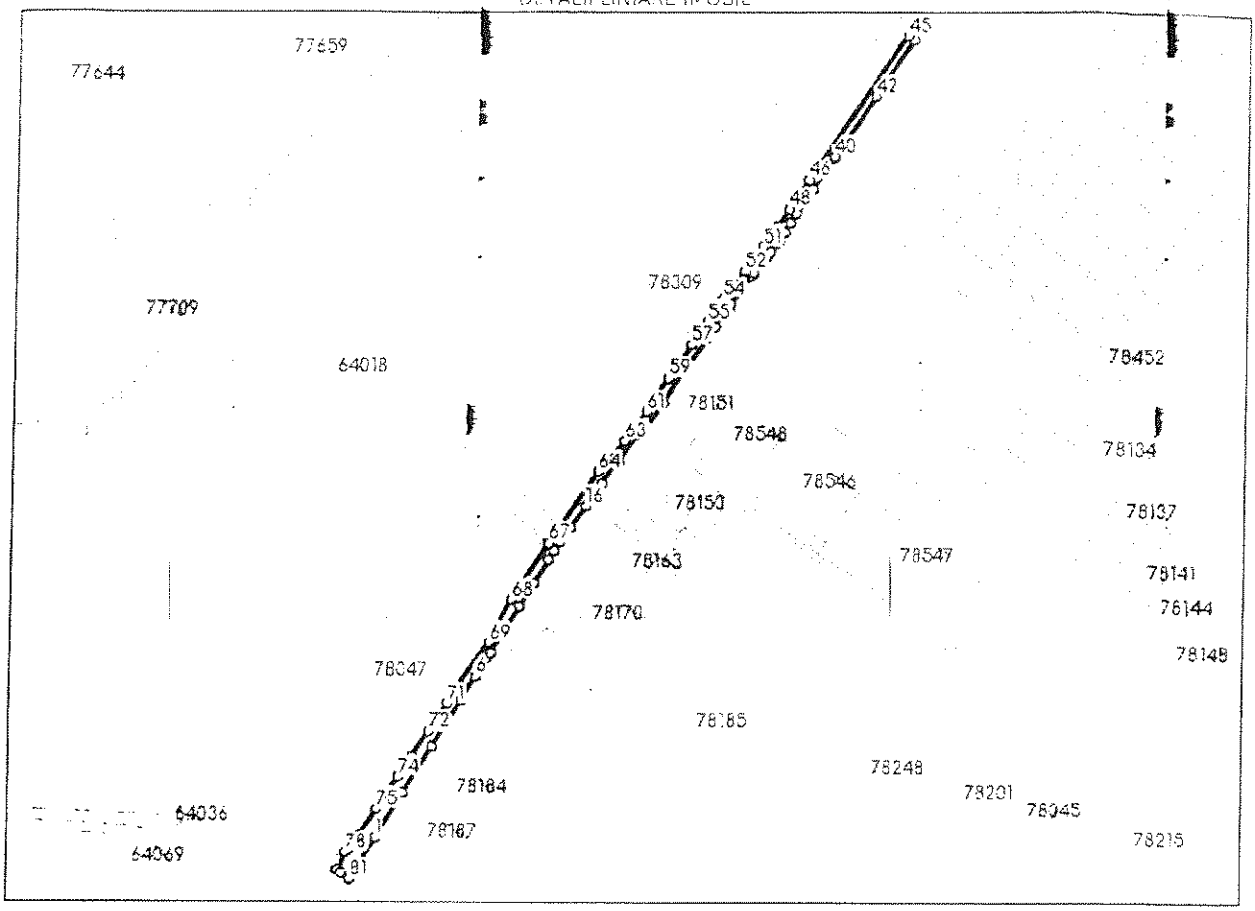
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
78298	3.255	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.255	24	DE346	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	596.531,058 308.879,072	2	596.547,227 308.905,712	31.163
2	596.547,227 308.905,712	3	596.563,723 308.932,89	31.792
3	596.563,723 308.932,89	4	596.571,751 308.946,116	15.472
4	596.571,751 308.946,116	5	596.580,585 308.960,67	17.025
5	596.580,585 308.960,67	6	596.589,185 308.974,84	16.576
6	596.589,185 308.974,84	7	596.595,597 308.985,404	12.358
7	596.595,597 308.985,404	8	596.597,647 308.988,763	3.935
8	596.597,647 308.988,763	9	596.605,991 309.002,439	16.02
9	596.605,991 309.002,439	10	596.614,359 309.016,1	16.02
10	596.614,359 309.016,1	11	596.622,681 309.029,792	16.023
11	596.622,681 309.029,792	12	596.631,033 309.043,464	16.021
12	596.631,033 309.043,464	13	596.634,159 309.048,595	6.008
13	596.634,159 309.048,595	14	596.637,197 309.053,581	5.839
14	596.637,197 309.053,581	15	596.642,944 309.061,97	10.169
15	596.642,944 309.061,97	16	596.652,218 309.075,011	16.002

Extrasă pentru informare online la adresa epay.ancpi.ro Formulat la sunet 2.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	596.652,218 309.075,611	17	596.661,401 309.088,113	16.0
19	596.681,[illegible]4 309.116,[illegible]6	20	596.683,939 309.117,728	3.349
22	596.707,63 309.153,[illegible]8	23	596.720,84 309.172,151	23.234
25	596.733,947 309.191,347	26	596.734,673 309.192,418	1.294
28	596.740,[illegible]74 309.200,712	29	596.746,885 309.208,429	9.721
31	596.755,389 309.219,257	32	596.757,76 309.222,276	3.839
34	596.762,443 309.228,743	35	596.765,624 309.233,572	5.783
37	596.772,838 309.244,009	38	596.776,881 309.250,282	7.463
40	596.795,068 309.276,898	41	596.818,922 309.311,633	42.137
43	596.840,941 309.344,339	44	596.840,942 309.344,342	0.003
46	596.780,179 309.263,794	47	596.772,725 309.253,064	13.065
49	596.761,479 309.236,369	50	596.757,13 309.229,766	7.907
52	596.742,934 309.211,494	53	596.735,516 309.201,807	12.201
55	596.721,524 309.181,936	56	596.718,961 309.178,631	4.182
58	596.703,046 309.155,199	59	596.699,248 309.149,491	6.856
61	596.686,383 309.129,924	62	596.679,785 309.120,513	11.493
64	596.659,249 309.095,074	65	596.637,815 309.063,196	38.414
67	596.631,181 309.053,221	68	596.609,442 309.020,26	39.484
70	596.578,73 308.968,448	71	596.572,746 308.958,827	11.33
73	596.552,268 308.927,295	74	596.543,946 308.915,061	14.796
76	596.521,068 308.880,548	77	596.515,209 308.871,911	10.437
79	596.509,429 308.860,173	80	596.511,581 308.858,616	2.656

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	596.661,401 309.088,113	18	596.670,584 309.101,216	16.001
20	596.683,939 309.117,728	21	596.695,808 309.135,36	21.255
23	596.720,84 309.172,151	24	596.725,65 309.179,111	8.46
26	596.734,673 309.192,418	27	596.739,493 309.198,777	7.979
29	596.746,885 309.208,429	30	596.748,101 309.209,977	1.968
32	596.757,76 309.222,276	33	596.761,221 309.226,887	5.765
35	596.765,624 309.233,572	36	596.769,053 309.238,533	6.031
38	596.776,881 309.250,282	39	596.782,474 309.258,342	9.81
41	596.818,922 309.311,633	42	596.818,924 309.311,635	0.003
44	596.840,942 309.344,342	45	596.837,689 309.346,943	4.165
47	596.772,725 309.253,064	48	596.768,679 309.246,785	7.47
50	596.757,13 309.229,766	51	596.753,794 309.225,321	5.558
53	596.735,516 309.201,807	54	596.730,609 309.195,333	8.124
56	596.718,961 309.178,631	57	596.712,221 309.169,038	11.724
59	596.699,248 309.149,491	60	596.692,011 309.138,429	13.219
62	596.679,785 309.120,513	63	596.674,528 309.113,049	9.129
65	596.637,815 309.063,196	66	596.634,932 309.058,908	5.167
68	596.609,442 309.020,26	69	596.596,949 308.994,767	28.39
71	596.572,746 308.958,827	72	596.561,788 308.942,323	19.811
74	596.543,946 308.915,061	75	596.531,66 308.896,36	22.376
77	596.515,209 308.871,911	78	596.513,934 308.870,49	1.909
80	596.511,581 308.858,616	81	596.516,487 308.855,066	6.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	596.670,584 309.101,216	19	596.681,014 309.116,096	18.171
21	596.695,808 309.135,36	22	596.707,63 309.153,038	21.267
24	596.725,65 309.179,111	25	596.733,947 309.191,347	14.784
27	596.739,493 309.198,777	28	596.740,974 309.200,712	2.437
30	596.748,101 309.209,977	31	596.755,389 309.219,257	11.8
33	596.761,221 309.226,887	34	596.762,443 309.228,743	2.222
36	596.769,053 309.238,533	37	596.772,838 309.244,009	6.657
39	596.782,474 309.258,342	40	596.795,068 309.276,898	22.426
42	596.818,924 309.311,635	43	596.840,941 309.344,339	39.425
45	596.837,689 309.346,943	46	596.780,179 309.263,794	101.1
48	596.768,679 309.246,785	49	596.761,479 309.236,369	12.662
51	596.753,794 309.225,321	52	596.742,934 309.211,494	17.582
54	596.730,609 309.195,333	55	596.721,524 309.181,936	16.187
57	596.712,221 309.169,038	58	596.703,046 309.155,199	16.604
60	596.692,011 309.138,429	61	596.686,383 309.129,924	10.199
63	596.674,528 309.113,049	64	596.659,249 309.095,074	23.591
66	596.634,932 309.058,908	67	596.631,181 309.053,221	6.813
69	596.596,949 308.994,767	70	596.578,73 308.968,448	32.01
72	596.561,788 308.942,323	73	596.552,268 308.927,295	17.79
75	596.531,66 308.896,36	76	596.521,068 308.880,548	19.032
78	596.513,934 308.870,49	79	596.509,429 308.860,173	11.258
81	596.516,487 308.855,066	1	596.531,058 308.879,072	28.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

28/12/2022, 13:46



JADUL MOSULUI - 1517 mi

Ilfov. Vodul Mostenirii

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

ANCPI

Nr. cerere 539030
Ziua 22
Luna 12
Anul 2022
Cod verificare
100122261053

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 66099 Vidra

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cretesti, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	66099	1.733	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 59025;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
539030 / 22/12/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vidra); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 66099 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2809.	A1
Act Notarial nr. 5003, din 25/09/2018 emis de Pieleanu Daniela;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT VIDRA**, CIF:9999999999999, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
539030 / 22/12/2022		
Act Notarial nr. 2150, din 28/11/2019 emis de Tache Olga;		
C1	Se noteaza modificarea limitelor legale ale dreptului de proprietate private in interes public in conformitate cu dispozitiile Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012 in favoarea E-Distributie Muntenia SA	A1

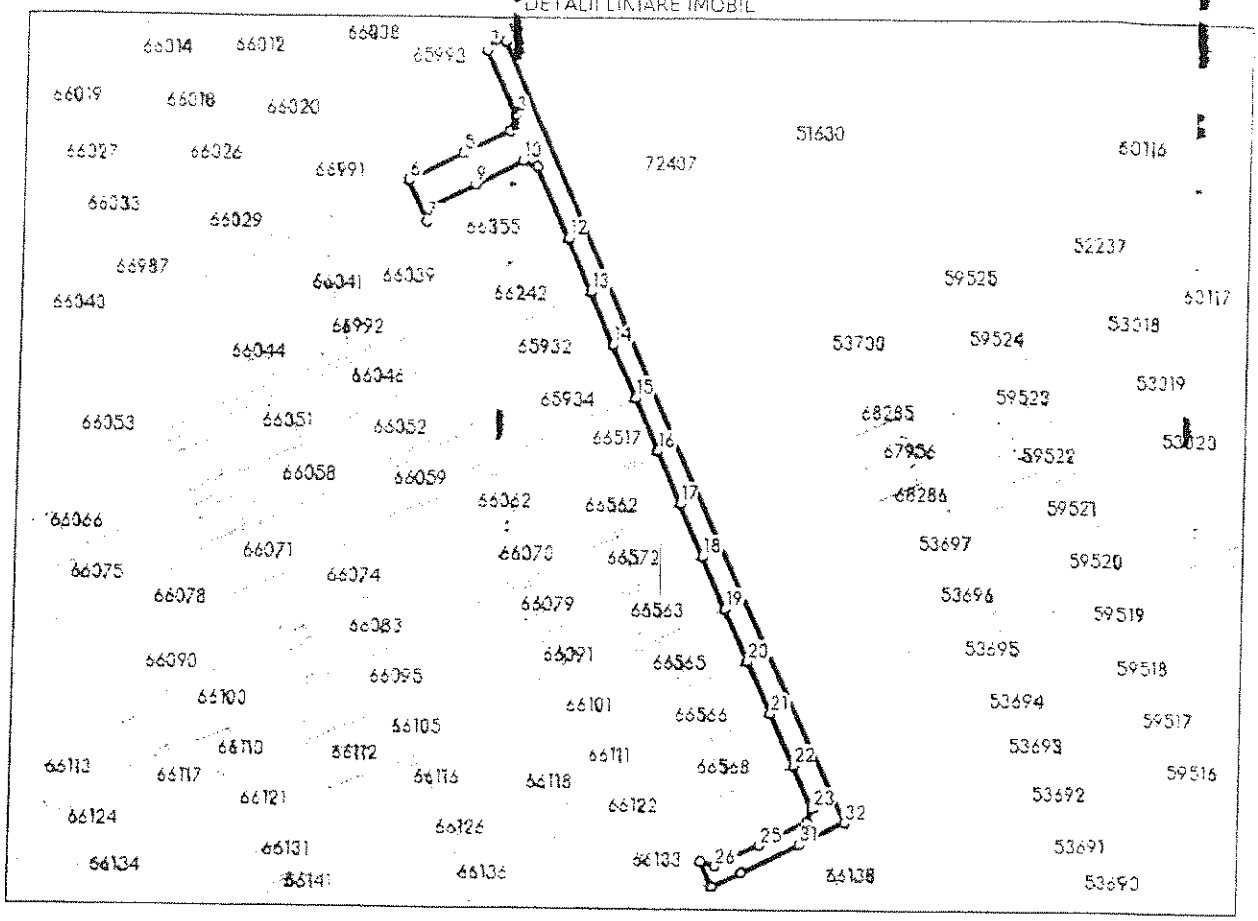
Anexă Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
66099	1.733	imobil înscris în CF sporadic 59025;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.733	5	36/1/2/14, 36/1/2/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	593 186.809 314 140.744	2	593 182.12 314 135.416	5.235
3	593 189.994 314 121.111	4	593 188.549 314.117.046	4.314
5	593 176.091 314.110.861	6	593 161.617 314 103.676	16.159
7	593 168.589 314.092.749	8	593 168.034 314 096.814	4.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
2	593 187.12 314.138.416	3	593 189.994 314.121.111	19.012
4	593 188.549 314.117.046	5	593 176.091 314.110.861	13.909
6	593 161.617 314.103.676	7	593 168.589 314.092.749	12.005
8	593 168.034 314.096.814	9	593 179.795 314.102.652	13.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	593.179,795 314.102,652	10	593.192,279 314.108,85	13.938
11	593.196,209 314.107,453	12	593.204,81 314.088,55	20.768
13	593.211,221 314.074,46	14	593.217,641 314.060,352	15.5
15	593.224,06 314.046,243	16	593.230,48 314.032,135	15.5
17	593.236,899 314.018,027	18	593.243,319 314.003,919	15.5
19	593.249,739 313.989,811	20	593.256,158 313.975,703	15.5
21	593.262,578 313.961,595	22	593.268,997 313.947,486	15.501
23	593.274,34 313.935,745	24	593.272,956 313.932,051	3.945
25	593.260,319 313.925,777	26	593.248,523 313.919,921	13.17
27	593.244,594 313.921,318	28	593.247,701 313.914,49	7.502
29	593.247,702 313.914,49	30	593.255,599 313.918,41	8.816
31	593.271,094 313.926,102	32	593.283,098 313.932,061	13.402
33	593.283,397 313.932,209	34	593.228,464 314.048,424	128.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	593.192,279 314.108,85	11	593.196,209 314.107,453	4.171
12	593.204,81 314.088,55	13	593.211,221 314.074,46	15.48
14	593.217,641 314.060,352	15	593.224,06 314.046,243	15.501
16	593.230,48 314.032,135	17	593.236,899 314.018,027	15.5
18	593.243,319 314.003,919	19	593.249,739 313.989,811	15.5
20	593.256,158 313.975,703	21	593.262,578 313.961,595	15.5
22	593.268,997 313.947,486	23	593.274,34 313.935,745	12.9
24	593.272,956 313.932,051	25	593.260,319 313.925,777	14.109
26	593.248,523 313.919,921	27	593.244,594 313.921,318	4.17
28	593.247,701 313.914,49	29	593.247,702 313.914,49	0.001
30	593.255,599 313.918,41	31	593.271,094 313.926,102	17.299
32	593.283,098 313.932,061	33	593.283,397 313.932,209	0.334
34	593.228,464 314.048,424	1	593.186,809 314.140,744	101.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/12/2022, 08:03

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea

Nr. cerere 539142
Ziua 22
Luna 12
Anul 2022
Cod verificare 10012224216

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 66211 Vidra

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cretesti, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	66211	5.658	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 58045;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
539142 / 22/12/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vidra); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 66211 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2922.	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE (LOTIZARE) AUT. NR. 2692, din 07/09/2016 emis de Bnp Constantinescu Ariadna Rossana;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 58045 a imobilului cu numarul cadastral 58045/Vidra, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 56907 inscris in cartea funciara 56907;	A1
Act Notarial nr. Act de alipire aut. sub nr. 1530, din 09/06/2015 emis de GHEORGHE CATALINA MIHAELA;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 56907 a imobilului cu numarul cadastral 56907/Vidra, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.3096 (id electronic 55004) din cf.4136 (id electronic 55004) care se sisteaza;~-nr.cad.56657 din cf.56657 care se sisteaza;~-nr.cad.2033 (id electronic 52517) din cf.2170 (id electronic 52517) care se sisteaza;~-nr.cad.1982 (id electronic 52396) din cf.2106 (id electronic 52396) care se sisteaza;~-nr.cad.56818 din cf.56818 care se sisteaza; *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56907/Vidra, inscrisa prin incheierea nr. 133554 din 12/06/2015;*	A1
Act Administrativ nr. referat, din 23/08/2016 emis de ocpi ilfov;		
B4	se noteaza avizarea documentatiei de dezmembrare in 50 loturi. *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56907/Vidra, inscrisa prin incheierea nr. 210198 din 23/08/2016;*	A1
Act Administrativ nr. HOTARAREA NR. 47, din 30/09/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI VIDRA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) **COMUNA VIDRA**, CIF:4505570	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

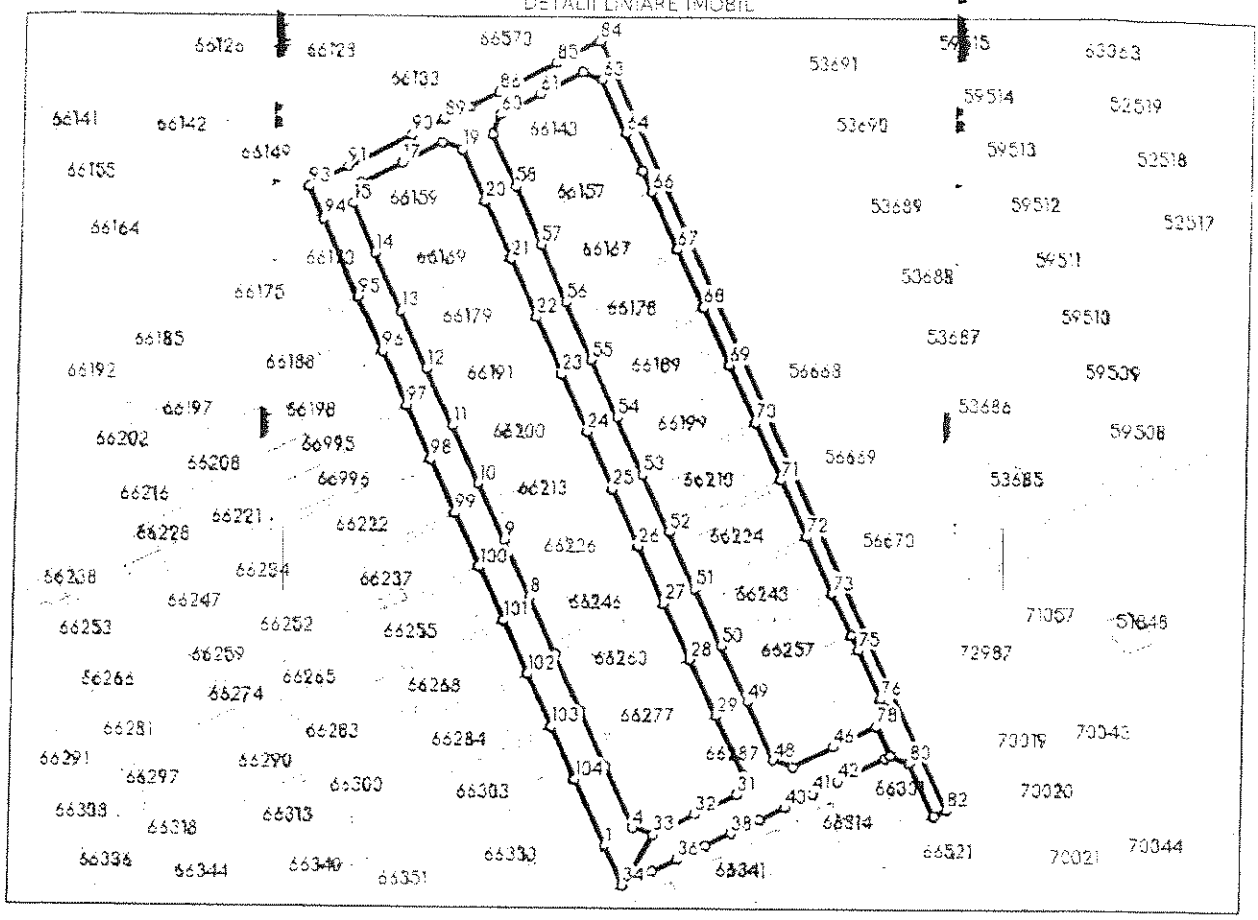
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
66211	5.658	imobil inscris in CF sporadic 58045.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.658	5	36/1/2/21	-	Neimprejmuit - Lotul 50 - Drum acces - Dez. din I.E. 56907

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	593 288,762 313 715,802	2	593 293,911 313 704,964	11.999
4	593 296,395 313 720,709	5	593 288,551 313 737,219	18.279
7	593 273,958 313 767,932	8	593 266,665 313 783,284	16.996
10	593 252,074 313 813,994	11	593 241,779 313 829,349	17.0
13	593 230,188 313 860,059	14	593 222,892 313 875,414	17.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	593 293,911 313 704,964	3	593 301,692 313 718,876	15.94
5	593 288,551 313 737,219	6	593 281,254 313 752,577	17.003
8	593 266,665 313 783,284	9	593 25[illegible]369 313 798,639	17.0
11	593 244,779 313 829,349	12	593 [illegible]483 313 8[illegible]704	17.0
14	593 222,892 313 875,414	15	593 21[illegible]683 313 88[illegible]484	14.47

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	593 301,692 313 718,876	4	593 296,395 313 720,709	5.605
6	593 281,254 313 752,577	7	593 273,958 313 767,932	17.0
9	593 259,369 313 798,639	10	593 252,074 313 813,994	17.0
12	593 237,485 313 844,704	13	593 230,188 313 860,059	17.0
15	593 216,683 313 888,484	16	593 218,549 313 893,876	5.706

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	593.218,549 313.893,876	17	593.229,604 313.899,364	12.342
19	593.245,958 313.903,018	20	593.252,418 313.889,423	15.052
22	593.266,992 313.858,705	23	593.274,28 313.843,346	17.0
25	593.288,89 313.812,657	26	593.296,19 313.797,293	17.01
28	593.310,781 313.766,582	29	593.318,076 313.751,227	17.0
31	593.323,804 313.729,851	32	593.312,778 313.724,378	12.31
34	593.293,912 313.704,962	35	593.301,558 313.708,758	8.536
37	593.315,907 313.715,881	38	593.322,624 313.719,215	7.499
40	593.336,954 313.726,332	41	593.344,569 313.730,111	8.501
43	593.364,079 313.739,798	44	593.365,531 313.740,519	1.621
46	593.350,087 313.742,899	47	593.339,032 313.737,411	12.342
49	593.326,207 313.755,085	50	593.318,912 313.770,44	17.0
52	593.304,321 313.801,151	53	593.297,026 313.816,506	17.0
55	593.282,435 313.847,216	56	593.275,139 313.862,571	17.0
58	593.260,549 313.893,281	59	593.254,021 313.907,02	15.211
61	593.266,942 313.917,9	62	593.278,523 313.923,65	12.93
64	593.290,604 313.907,541	65	593.295,325 313.897,605	11.001
67	593.305,195 313.876,831	68	593.312,491 313.861,476	17.0
70	593.327,041 313.830,747	71	593.334,377 313.815,411	17.0
73	593.348,903 313.784,67	74	593.354,358 313.773,312	12.6
76	593.362,591 313.756,026	77	593.363,534 313.754,039	2.199
79	593.365,533 313.740,518	80	593.370,83 313.738,685	5.605
82	593.380,944 313.725,84	83	593.283,397 313.932,209	228.262
85	593.271,094 313.926,102	86	593.255,599 313.918,41	17.299
88	593.247,701 313.914,489	89	593.241,078 313.911,201	7.394
91	593.215,14 313.898,324	92	593.208,713 313.895,133	7.176
94	593.208,62 313.884,481	95	593.218,48 313.863,73	22.974
97	593.232,212 313.834,827	98	593.239,078 313.820,376	15.999
100	593.252,809 313.791,473	101	593.259,675 313.777,022	15.999
103	593.273,407 313.748,12	104	593.280,273 313.733,669	15.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	593.229,604 313.899,364	18	593.240,659 313.904,852	12.342
20	593.252,418 313.889,423	21	593.259,705 313.874,064	17.0
23	593.274,28 313.843,346	24	593.281,599 313.828,003	16.999
26	593.296,19 313.797,293	27	593.303,485 313.781,937	17.001
29	593.318,076 313.751,227	30	593.325,67 313.735,243	17.696
32	593.312,778 313.724,378	33	593.301,694 313.718,875	12.375
35	593.301,558 313.708,758	36	593.308,274 313.712,093	7.498
38	593.322,624 313.719,215	39	593.330,238 313.722,997	8.502
41	593.344,569 313.730,111	42	593.351,286 313.733,445	7.499
44	593.365,531 313.740,519	45	593.361,668 313.748,649	9.001
47	593.339,032 313.737,411	48	593.333,733 313.739,245	5.607
50	593.318,912 313.770,44	51	593.311,616 313.785,795	17.0
53	593.297,026 313.816,506	54	593.289,73 313.831,861	17.0
56	593.275,139 313.862,571	57	593.267,844 313.877,926	17.0
59	593.254,021 313.907,02	60	593.255,887 313.912,412	5.706
62	593.278,523 313.923,65	63	593.283,823 313.921,815	5.609
65	593.295,325 313.897,605	66	593.297,9 313.892,186	6.0
68	593.312,491 313.861,476	69	593.319,786 313.846,121	17.0
71	593.334,377 313.815,411	72	593.341,672 313.800,056	17.0
74	593.354,358 313.773,312	75	593.356,263 313.769,346	4.4
77	593.363,534 313.754,039	78	593.361,669 313.748,651	5.702
80	593.370,83 313.738,685	81	593.377,699 313.724,229	16.005
83	593.283,397 313.932,209	84	593.283,098 313.932,061	0.334
86	593.255,599 313.918,41	87	593.247,702 313.914,49	8.816
89	593.241,078 313.911,201	90	593.232,314 313.906,85	9.785
92	593.208,713 313.895,133	93	593.204,543 313.893,063	4.656
95	593.218,48 313.863,73	96	593.225,346 313.849,278	16.0
98	593.239,078 313.820,376	99	593.259,943 313.805,925	15.999
101	593.259,675 313.777,022	102	593.280,541 313.762,571	15.999
104	593.280,273 313.733,669	1	593.288,762 313.718,802	19.781

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	593.240,659 313.904,852	19	593.245,958 313.903,018	5.607
21	593.259,705 313.874,064	22	593.266,992 313.858,705	17.0
24	593.281,599 313.828,003	25	593.288,89 313.812,657	16.99
27	593.303,485 313.781,937	28	593.310,781 313.766,582	17.0
30	593.325,67 313.735,243	31	593.323,804 313.729,851	5.706
33	593.301,694 313.718,875	34	593.293,912 313.704,962	15.941
36	593.308,274 313.712,093	37	593.315,907 313.715,881	8.521
39	593.330,238 313.722,997	40	593.336,954 313.726,332	7.498
42	593.351,286 313.733,445	43	593.364,079 313.739,798	14.284
45	593.361,668 313.748,649	46	593.350,087 313.742,899	12.93
48	593.333,733 313.739,245	49	593.326,207 313.755,085	17.537
51	593.311,616 313.785,795	52	593.304,321 313.801,151	17.001
54	593.289,73 313.831,861	55	593.282,435 313.847,216	17.0
57	593.267,844 313.877,926	58	593.260,549 313.893,281	17.0
60	593.255,887 313.912,412	61	593.266,942 313.917,9	12.342
63	593.283,823 313.921,815	64	593.290,604 313.907,541	15.803
66	593.297,9 313.892,186	67	593.305,195 313.876,831	17.0
69	593.319,786 313.846,121	70	593.327,041 313.830,747	17.0
72	593.341,672 313.800,056	73	593.348,903 313.784,67	17.0
75	593.356,263 313.769,346	76	593.362,591 313.756,026	14.747
78	593.361,669 313.748,651	79	593.365,533 313.740,518	9.004
81	593.377,699 313.724,229	82	593.380,944 313.725,84	3.623
84	593.283,098 313.932,061	85	593.271,094 313.926,102	13.402
87	593.247,702 313.914,49	88	593.247,701 313.914,489	0.001
90	593.232,314 313.906,85	91	593.215,14 313.898,324	19.174
93	593.204,543 313.893,063	94	593.208,62 313.884,481	9,501
96	593.225,346 313.849,278	97	593.232,212 313.834,827	15.999
99	593.245,943 313.805,925	100	593.252,809 313.791,473	16.0
102	593.266,541 313.762,571	103	593.273,407 313.748,12	15.999

* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 d n O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/12/2022, 08:00

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea

Nr. cerere 539397
Ziua 22
Luna 12
Anul 2022
Cod verificare 100122262426

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 66466 Vidra

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidra, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	66466	3.769	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 59249;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
539397 / 22/12/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vidra); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 66466 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 3188.	A1
Act Notarial nr. 191, din 15/01/2019 emis de Pieleanu Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata , sub conditia emiterii HCL de insusire a dreptului de proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNA VIDRA, CIF:9999999999999, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
539397 / 22/12/2022		
Act Notarial nr. 1290, din 24/07/2019 emis de Tache Olga;		
C1	Se noteaza declaratia aut sub nr.1290/24.07.2019 prin care proprietarul tabular se obliga sa respecte dreptul de uz si servitute in favoarea E DISTRIBUTIE MUNTENIA SA.	A1

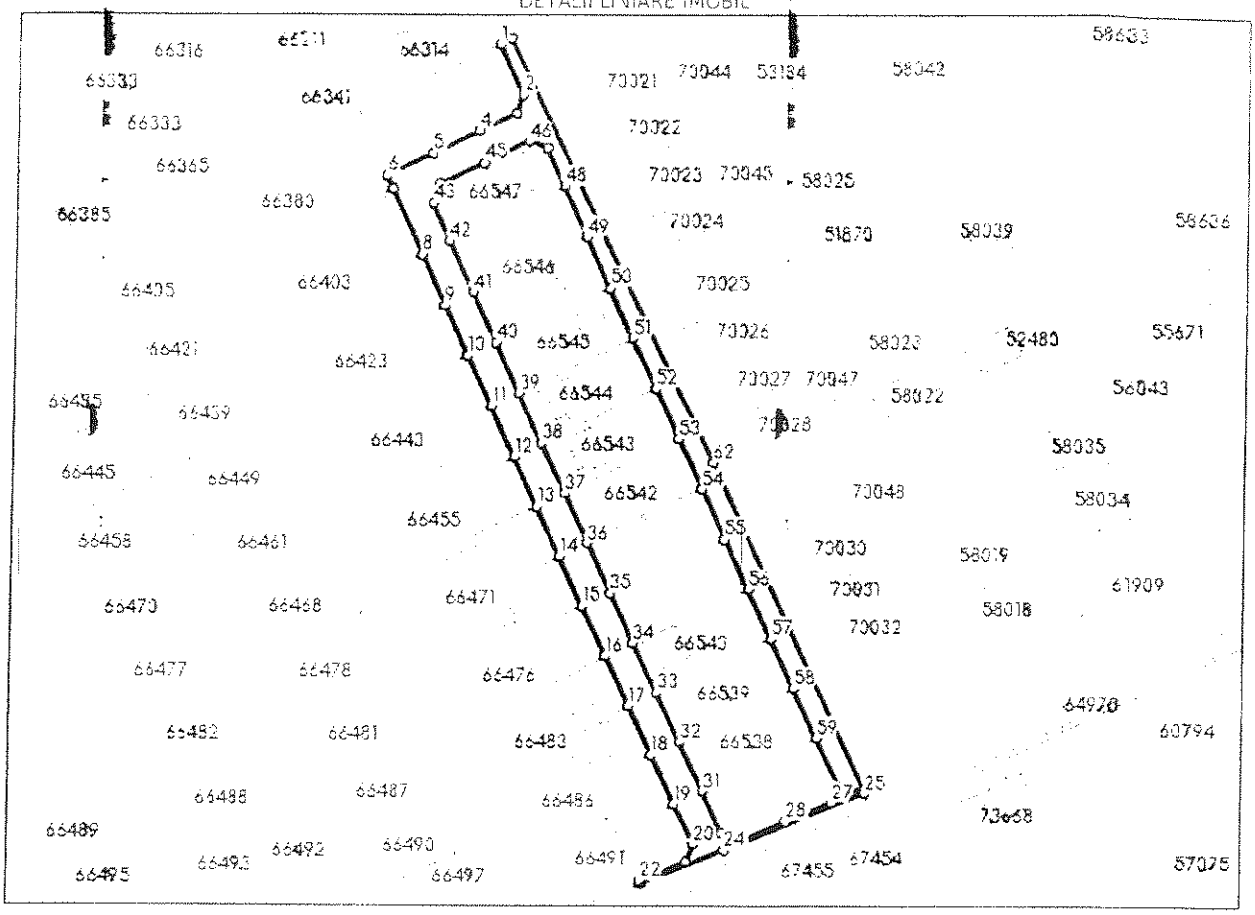
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
66466	3.769	Imobil inscris in CF sporadic 59249

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.769	5	36/2/2/20,21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	593 377.699 313 724.229	2	593 384.659 313 709.581	16.217
2	593 384.659 313 709.581	3	593 382.762 313 704.251	5.658
3	593 382.762 313 704.251	4	593 371.923 313 699.102	12.0
4	593 371.923 313 699.102	5	593 358.375 313 692.664	15.0
5	593 358.375 313 692.664	6	593 344.826 313 686.227	15.0
6	593 344.826 313 686.227	7	593 346.757 313 682.183	4.499
7	593 346.757 313 682.183	8	593 355.641 313 663.466	20.7
8	593 355.641 313 663.466	9	593 362.593 313 648.833	16.2
9	593 362.593 313 648.833	10	593 369.545 313 634.201	16.2
10	593 369.545 313 634.201	11	593 376.497 313 619.568	16.2
11	593 376.497 313 619.568	12	593 383.449 313 604.936	16.2
12	593 383.449 313 604.936	13	593 390.401 313 590.304	16.2
13	593 390.401 313 590.304	14	593 397.349 313 575.68	16.191
14	593 397.349 313 575.68	15	593 404.292 313 561.066	16.179
15	593 404.292 313 561.068	16	593 411.257 313 546.406	16.23

Extras pentru informare. Orice modificare apare după acest moment.

Powered by eTerra

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	593.411,257 313.546,406	17	593.418,209 313.531,774	16.2
19	593.432,114 313.502,509	20	593.437,709 313.490,731	13.039
22	593.422,211 313.480,106	23	593.422,629 313.479,272	0.933
25	593.488,156 313.505,878	26	593.480,378 313.508,111	8.092
28	593.464,935 313.497,51	29	593.451,479 313.492,028	14.53
31	593.440,243 313.506,371	32	593.433,291 313.521,004	16.2
34	593.419,386 313.550,268	35	593.412,434 313.564,901	16.2
37	593.398,53 313.594,166	38	593.391,578 313.608,798	16.2
40	593.377,674 313.638,063	41	593.370,722 313.652,696	16.2
43	593.358,534 313.678,348	44	593.360,431 313.683,677	5.657
46	593.386,624 313.696,122	47	593.391,954 313.694,226	5.657
49	593.404,142 313.668,574	50	593.411,094 313.653,941	16.2
52	593.424,998 313.624,676	53	593.431,95 313.610,044	16.2
55	593.445,854 313.580,779	56	593.452,806 313.566,147	16.2
58	593.466,71 313.536,882	59	593.473,679 313.522,213	16.24
61	593.488,159 313.505,879	62	593.442,183 313.603,097	107.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	593.418,209 313.531,774	18	593.425,161 313.517,141	16.2
20	593.437,709 313.490,731	21	593.435,721 313.485,609	5.494
23	593.422,629 313.479,272	24	593.446,867 313.489,114	26.16
26	593.480,378 313.508,111	27	593.478,391 313.502,992	5.491
29	593.451,479 313.492,028	30	593.446,058 313.494,132	5.815
32	593.433,291 313.521,004	33	593.426,339 313.535,636	16.2
35	593.412,434 313.564,901	36	593.405,482 313.579,533	16.2
38	593.391,578 313.608,798	39	593.384,626 313.623,431	16.2
41	593.370,722 313.652,696	42	593.363,757 313.667,355	16.23
44	593.360,431 313.683,677	45	593.373,528 313.689,9	14.5
47	593.391,954 313.694,226	48	593.397,176 313.683,233	12.17
50	593.411,094 313.653,941	51	593.418,046 313.639,309	16.2
53	593.431,95 313.610,044	54	593.438,902 313.595,412	16.2
56	593.452,806 313.566,147	57	593.459,758 313.551,514	16.2
59	593.473,679 313.522,213	60	593.480,379 313.508,114	15.61
62	593.442,183 313.603,097	63	593.380,944 313.725,84	137.172

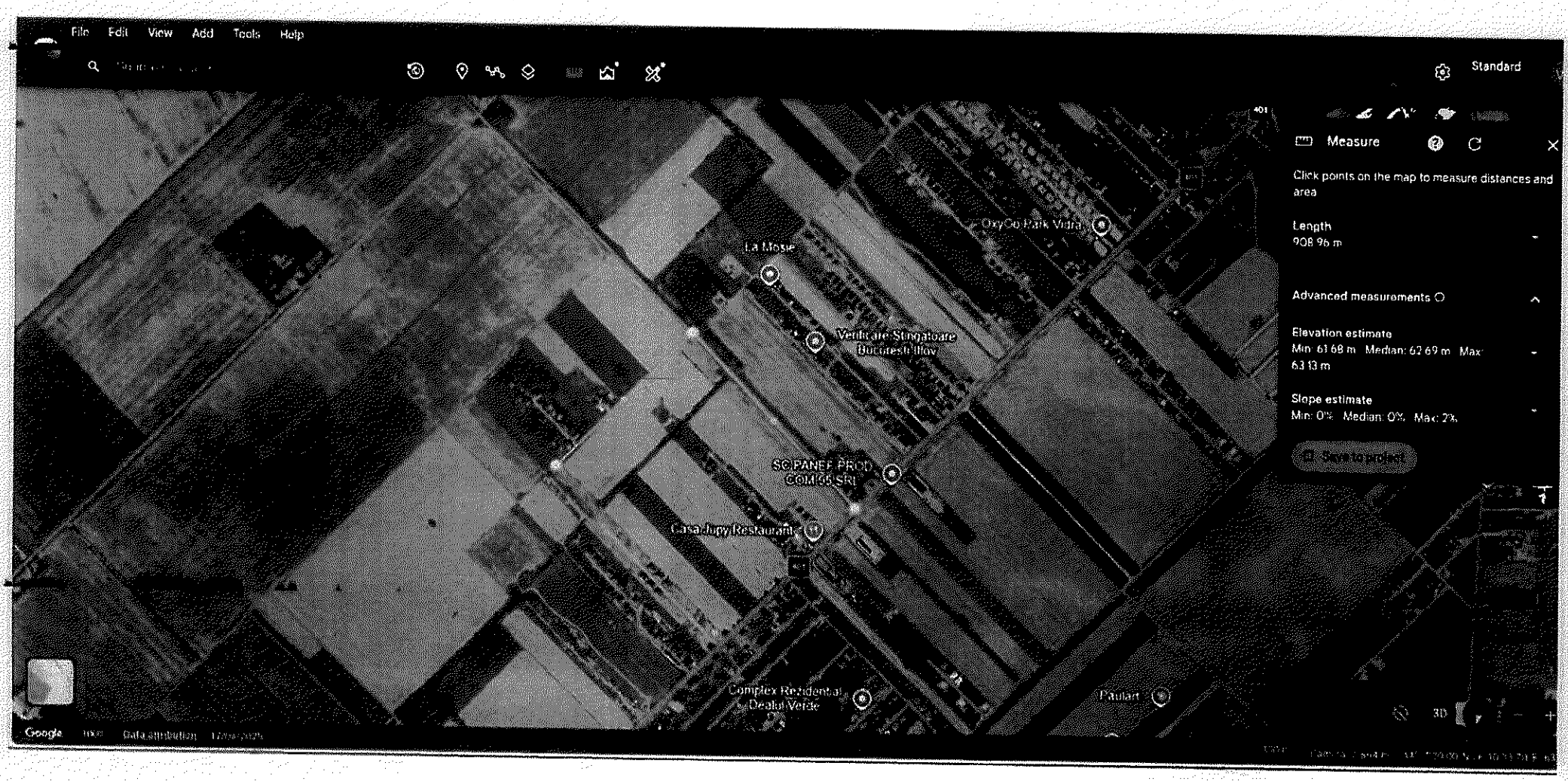
Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	593.425,161 313.517,141	19	593.432,114 313.502,509	16.2
21	593.435,721 313.485,609	22	593.422,211 313.480,106	14.588
24	593.446,867 313.489,114	25	593.488,156 313.505,878	44.562
27	593.478,391 313.502,992	28	593.464,935 313.497,51	14.53
30	593.446,058 313.494,132	31	593.440,243 313.506,371	13.55
33	593.426,339 313.535,636	34	593.419,386 313.550,268	16.2
36	593.405,482 313.579,533	37	593.398,53 313.594,166	16.2
39	593.384,626 313.623,431	40	593.377,674 313.638,063	16.2
42	593.363,757 313.667,355	43	593.358,534 313.678,348	12.171
45	593.373,528 313.689,9	46	593.386,624 313.696,122	14.499
48	593.397,176 313.683,233	49	593.404,142 313.668,574	16.23
51	593.418,046 313.639,309	52	593.424,998 313.624,676	16.2
54	593.438,902 313.595,412	55	593.445,854 313.580,779	16.2
57	593.459,758 313.551,514	58	593.466,71 313.536,882	16.2
60	593.480,379 313.508,114	61	593.488,159 313.505,879	8.095
63	593.380,944 313.725,84	1	593.377,699 313.724,229	3.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
28/12/2022, 08:07

Str. Drumul Graului+ Trandafirilor



Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea

Nr. cereré 547861
Ziua 23
Luna 12
Anul 2022
Cod verificare
100122271163

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 74924 Vidra

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74924	2.140	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
547861 / 23/12/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vidra); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 74924 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 16504.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT VIDRA**, CIF:4505570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

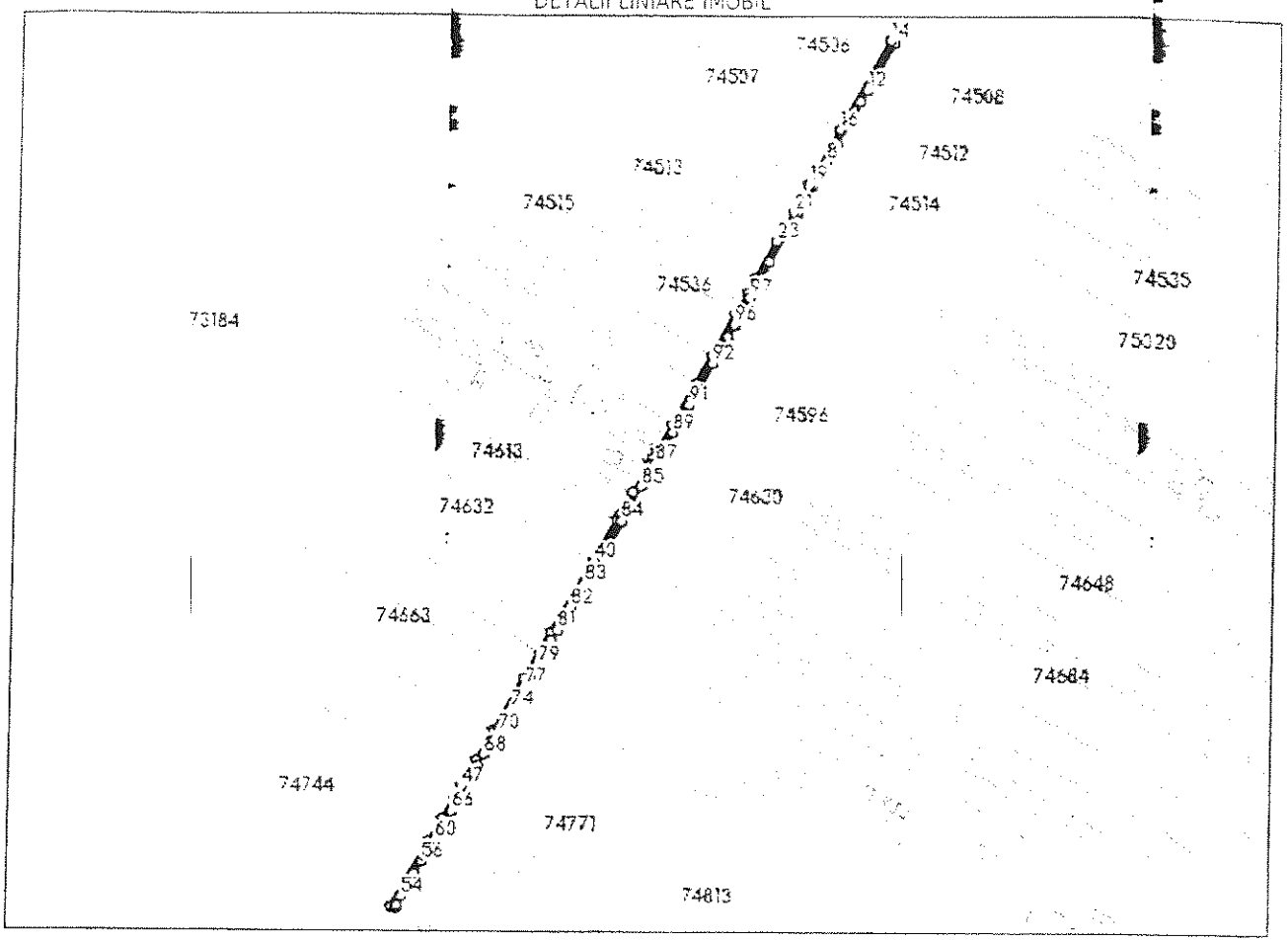
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74924	2.140	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.140	26	E422	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	593.829,351 310.069,319	2	593.843,326 310.094,065	28.419
4	593 848,774 310.103,714	5	593 852,255 310 109,879	7.08
7	593 864,935 310 132,336	8	593 869,638 310 140,66	9.561
10	593 876,66 310 153,1	11	593 893,643 310.183,171	34.535
13	593 917,5 310.225,352	14	593 914,874 310.226,87	3.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	593 843,326 310.094,065	3	593 845,293 310.097,549	4.001
5	593 852,255 310.109,879	6	593 860,239 310.124,02	16.239
8	593 869,638 310.140,66	9	593 874,338 310.148,985	9.56
11	593 893,643 310.183,171	12	593 898,223 310.191,281	9.314
14	593 914,874 310.226,87	15	593 879,518 310 164,26	71.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	593 845,293 310.097,549	4	593 848,774 310.103,714	7.08
6	593 860,239 310.124,02	7	593 864,935 310.132,336	9.55
9	593 874,338 310.148,985	10	593 876,66 310.153,1	4.725
12	593 898,223 310 191,281	13	593 917,5 310.225,352	39.146
15	593 879,518 310 164,26	16	593 879,005 310 163,351	1.044

Extrase pentru informarea privind la adresa epay.ancpi.ro

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	593.879,005 310.163,351	17	593.857,341 310.124,988	44.057
19	593.856,736 310.123,917	20	593.846,505 310.105,799	20.807
22	593.834,589 310.084,698	23	593.834,375 310.084,318	0.436
25	593.818,903 310.056,921	26	593.819,604 310.056,518	0.809
28	593.813,414 310.047,2	29	593.805,164 310.032,591	16.778
31	593.777,135 309.982,957	32	593.774,676 309.978,603	5.0
34	593.749,312 309.933,687	35	593.746,608 309.928,898	5.5
37	593.732,736 309.904,333	38	593.723,583 309.888,125	18.614
40	593.704,72 309.854,721	41	593.675,652 309.803,246	59.115
43	593.656,628 309.769,558	44	593.634,983 309.731,228	44.019
46	593.623,011 309.710,028	47	593.612,123 309.690,746	22.144
49	593.598,651 309.666,891	50	593.589,614 309.650,887	18.379
52	593.565,778 309.602,576	53	593.566,548 309.603,939	1.565
55	593.579,62 309.627,083	56	593.584,412 309.635,575	9.751
58	593.587,041 309.640,043	59	593.588,353 309.642,335	2.641
61	593.598,576 309.660,655	62	593.599,88 309.659,91	1.502
64	593.599,036 309.661,512	65	593.600,794 309.664,583	3.539
67	593.624,122 309.705,892	68	593.628,749 309.714,086	9.41
70	593.637,919 309.730,325	71	593.642,51 309.738,45	9.332
73	593.646,787 309.745,894	74	593.647,19 309.746,79	0.982
76	593.654,568 309.759,827	77	593.656,61 309.763,43	4.141
79	593.665,909 309.779,889	80	593.675,455 309.796,795	19.415
82	593.689,427 309.821,537	83	593.698,996 309.838,482	19.46
85	593.738,717 309.908,822	86	593.743,495 309.917,283	9.717
88	593.755,79 309.939,054	89	593.760,726 309.947,797	10.04
91	593.771,82 309.967,441	92	593.788,645 309.997,235	34.216
94	593.799,609 310.016,65	95	593.803,975 310.024,382	8.88
97	593.814,875 310.043,684	1	593.829,351 310.069,319	29.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	593.857,341 310.124,988	18	593.857,057 310.124,485	0.578
20	593.846,505 310.105,799	21	593.845,919 310.104,761	1.192
23	593.834,375 310.084,318	24	593.819,013 310.057,116	31.24
26	593.819,604 310.056,518	27	593.814,118 310.046,802	11.158
29	593.805,164 310.032,591	30	593.788,128 310.002,423	34.646
32	593.774,676 309.978,603	33	593.760,457 309.953,423	28.917
35	593.746,608 309.928,898	36	593.744,395 309.924,98	4.5
38	593.723,583 309.888,125	39	593.721,371 309.884,206	4.5
41	593.675,652 309.803,246	42	593.667,631 309.789,041	16.313
44	593.634,983 309.731,228	45	593.634,978 309.731,22	0.009
47	593.612,123 309.690,746	48	593.606,729 309.681,194	10.97
50	593.589,614 309.650,887	51	593.562,83 309.603,186	54.706
53	593.566,548 309.603,939	54	593.570,051 309.610,143	7.125
56	593.584,412 309.635,575	57	593.586,879 309.639,768	4.865
59	593.588,353 309.642,335	60	593.594,004 309.652,305	11.46
62	593.599,88 309.659,91	63	593.600,406 309.660,73	0.974
65	593.600,794 309.664,583	66	593.605,513 309.672,939	9.596
68	593.628,749 309.714,086	69	593.633,332 309.722,201	9.32
71	593.642,51 309.738,45	72	593.643,431 309.739,931	1.744
74	593.647,19 309.746,79	75	593.651,905 309.755,135	9.585
77	593.656,61 309.763,43	78	593.661,31 309.771,74	9.547
80	593.675,455 309.796,795	81	593.679,881 309.804,631	9.0
83	593.698,996 309.838,482	84	593.724,559 309.883,752	51.989
86	593.743,495 309.917,283	87	593.748,28 309.925,755	9.73
89	593.760,726 309.947,797	90	593.763,195 309.952,168	5.02
92	593.788,645 309.997,235	93	593.799,55 310.016,546	22.177
95	593.803,975 310.024,382	96	593.804,034 310.024,487	0.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	593.857,057 310.124,485	19	593.856,736 310.123,917	0.652
21	593.845,919 310.104,761	22	593.834,589 310.084,698	23.041
24	593.819,013 310.057,116	25	593.818,903 310.056,921	0.224
27	593.814,118 310.046,802	28	593.813,414 310.047,2	0.809
30	593.788,128 310.002,423	31	593.777,135 309.982,957	22.356
33	593.760,457 309.953,423	34	593.749,312 309.933,687	22.665
36	593.744,395 309.924,98	37	593.732,736 309.904,333	23.711
39	593.721,371 309.884,206	40	593.704,72 309.854,721	33.862
42	593.667,631 309.789,041	43	593.656,628 309.769,558	22.375
45	593.634,978 309.731,22	46	593.623,011 309.710,028	24.337
48	593.606,729 309.681,194	49	593.598,651 309.666,891	16.426
51	593.562,83 309.603,186	52	593.565,778 309.602,576	3.01
54	593.570,051 309.610,143	55	593.579,62 309.627,083	19.456
57	593.586,879 309.639,768	58	593.587,041 309.640,043	0.319
60	593.594,004 309.652,305	61	593.598,576 309.660,655	9.52
63	593.600,406 309.660,73	64	593.599,036 309.661,512	1.577
66	593.605,513 309.672,939	67	593.624,122 309.705,892	37.844
69	593.633,332 309.722,201	70	593.637,919 309.730,325	9.33
72	593.643,431 309.739,931	73	593.646,787 309.745,894	6.843
75	593.651,905 309.755,135	76	593.654,568 309.759,827	5.395
78	593.661,31 309.771,74	79	593.665,909 309.779,889	9.357
81	593.679,881 309.804,631	82	593.689,427 309.821,537	19.41
84	593.724,559 309.883,752	85	593.738,717 309.908,822	28.792
87	593.748,28 309.925,755	88	593.755,79 309.939,054	15,273
90	593.763,195 309.952,168	91	593.771,82 309.967,441	17.54
93	593.799,55 310.016,546	94	593.799,609 310.016,65	0.12
96	593.804,034 310.024,487	97	593.814,875 310.043,684	22.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

28/12/2022, 11:24

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea

Nr. cerere 536935
Ziua 22
Luna 12
Anul 2022
Cod verificare
1001 2259561

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 64004 Vidra

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64004	10.602	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
536935 / 22/12/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vidra); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 64004 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 16521.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT VIDRA, CIF:4505570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

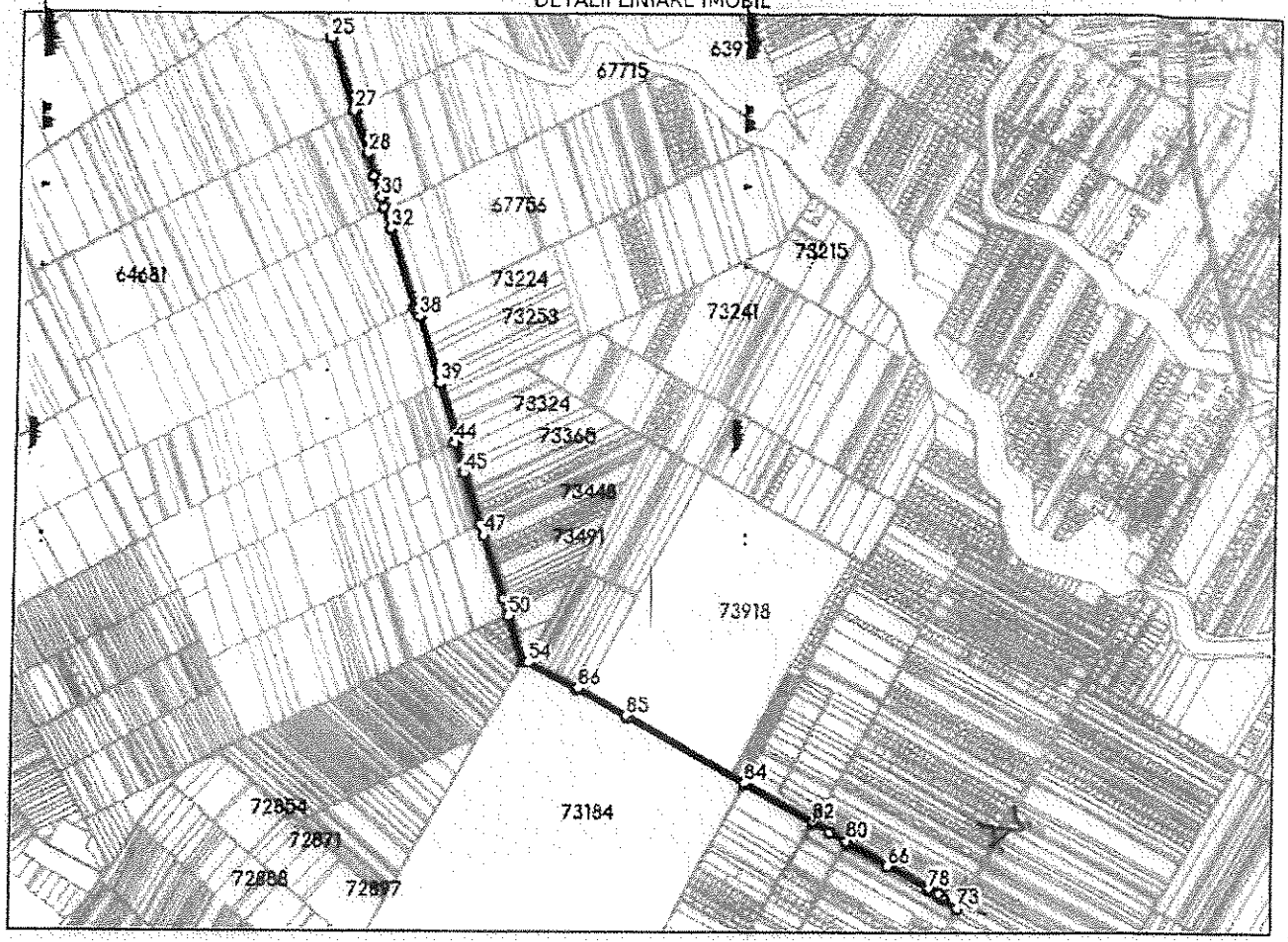
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64004	10.602	

*Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	10.602	-	DE54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	593.047,51 310.711,57	2	593.039,513 310.712,009	8.009
4	592.994,951 310.851,343	5	592.978,474 310.899,645	51.034
7	592.826,307 311.363,025	8	592.828,897 311.367,935	5.551
10	592.828,208 311.389,411	11	592.777,099 311.540,836	159.818
13	592.707,427 311.748,305	14	592.701,279 311.757,457	11.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	593.039,513 310.712,009	3	592.994,034 310.847,616	143.03
5	592.978,477 310.899,645	6	592.905,45 311.119,6	231.761
8	592.828,897 311.367,935	9	592.830,078 311.376,196	8.345
11	592.777,099 311.540,836	12	592.712,786 311.735,754	205.254
14	592.701,279 311.757,457	15	592.696,117 311.762,392	7.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	592.994,034 310.847,616	4	592.994,951 310.851,343	3.838
6	592.905,45 311.119,6	7	592.826,307 311.363,025	255.967
9	592.830,078 311.376,196	10	592.828,208 311.389,411	13.347
12	592.712,786 311.735,754	13	592.707,427 311.748,305	13.647
15	592.696,117 311.762,392	16	592.695,476 311.764,328	2.039

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	592.695,476 311.764,328	17	592.620,376 311.994,716	242.319
19	592.589,68 312.088,247	20	592.570,103 312.147,898	62.781
22	592.506,865 312.341,605	23	592.505,617 312.345,43	4.023
25	592.430,731 312.554,251	26	592.502,772 312.344,477	221.8
28	592.545,726 312.212,903	29	592.567,252 312.146,965	69.363
31	592.597,218 312.055,657	32	592.617,525 311.993,783	65.121
34	592.693,505 311.760,739	35	592.698,129 311.756,317	6.398
37	592.704,779 311.746,867	38	592.709,976 311.734,693	13.237
40	592.825,277 311.388,715	41	592.827,048 311.376,198	12.642
43	592.825,025 311.367,025	44	592.823,062 311.363,303	4.208
46	592.902,6 311.118,664	47	592.912,539 311.088,465	31.793
49	592.991,828 310.851,206	50	592.990,319 310.847,216	4.266
52	593.040,669 310.708,941	53	593.046,682 310.708,611	6.022
55	593.199,89 310.626,754	56	593.350,265 310.542,91	172.17
58	593.708,301 310.341,86	59	593.712,044 310.339,876	4.236
61	593.917,5 310.225,352	62	593.967,151 310.197,168	57.093
64	594.017,709 310.168,085	65	594.020,258 310.166,149	3.201
67	594.267,23 310.027,82	68	594.271,042 310.025,677	4.373
70	594.306,26 310.003,77	71	594.310,47 309.996,83	8.117
73	594.355,298 309.970,972	74	594.317,489 309.995,808	45.237
76	594.308,533 310.005,808	77	594.297,596 310.014,191	13.78
79	594.021,906 310.168,664	80	594.018,388 310.171,337	4.418
82	593.916,355 310.229,479	83	593.713,477 310.342,512	232.241
85	593.347,864 310.547,699	86	593.201,327 310.629,387	167.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	592.620,376 311.994,716	18	592.600,068 312.056,592	65.123
20	592.57[illegible]103 312.14[illegible]898	21	592.548,578 312.213,834	69.361
23	592.50[illegible]617 312.3[illegible]5.43	24	592.433,568 312.555,225	221.822
26	592.502,772 312.344,477	27	592.504,013 312.340,674	4.0
29	592.56[illegible]252 312.146,965	30	592.586,83 312.087,312	62.784
32	592.617,525 311.993,783	33	592.692,626 311.763,392	242.322
35	592.698,129 311.756,317	36	592.698,97 311.755,513	1.163
38	592.709,976 311.734,693	39	592.774,253 311.539,887	205.136
41	592.827,048 311.376,198	42	592.826,001 311.368,875	7.397
44	592.823,062 311.363,303	45	592.851,741 311.273,2	94.557
47	592.912,539 311.088,465	48	592.975,634 310.898,688	199.991
50	592.990,319 310.847,216	51	593.036,884 310.708,371	146.445
53	593.046,682 310.708,611	54	593.052,216 310.705,654	6.274
56	593.350,265 310.542,91	57	593.353,739 310.540,96	3.984
59	593.712,044 310.339,876	60	593.914,874 310.226,87	232.186
62	593.967,151 310.197,168	63	594.016,731 310.168,828	57.108
65	594.020,258 310.166,149	66	594.143,452 310.096,763	141.39
68	594.271,042 310.025,677	69	594.295,94 310.011,68	28.563
71	594.310,47 309.996,83	72	594.353,84 309.968,34	51.891
74	594.317,489 309.995,808	75	594.312,683 309.998,965	5.75
77	594.297,596 310.014,191	78	594.268,698 310.030,436	33.151
80	594.018,388 310.171,337	81	593.918,993 310.227,954	114.389
83	593.713,477 310.342,512	84	593.709,738 310.344,494	4.232
86	593.201,327 310.629,387	1	593.047,51 310.711,57	174.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	592.600,068 312.056,592	19	592.589,68 312.088,247	33.31
21	592.548,578 312.213,834	22	592.506,865 312.341,605	134.[illegible]0
24	592.433,568 312.555,225	25	592.430,731 312.554,251	3.[illegible]0
27	592.504,013 312.340,674	28	592.545,726 312.212,903	134.408
30	592.586,83 312.087,312	31	592.597,218 312.055,657	33.3[illegible]6
33	592.692,626 311.763,392	34	592.693,505 311.760,739	2.795
36	592.698,97 311.755,513	37	592.704,779 311.746,867	10.416
39	592.774,253 311.539,887	40	592.825,277 311.388,715	159.551
42	592.826,001 311.368,875	43	592.825,025 311.367,025	2.092
45	592.851,741 311.273,2	46	592.902,6 311.118,664	162.69
48	592.975,634 310.898,688	49	592.991,828 310.851,206	50.168
51	593.036,884 310.708,371	52	593.040,669 310.708,941	3.828
54	593.052,216 310.705,654	55	593.199,89 310.626,754	167.43
57	593.353,739 310.540,96	58	593.708,301 310.341,86	406.639
60	593.914,874 310.226,87	61	593.917,5 310.225,352	3.033
63	594.016,731 310.168,828	64	594.017,709 310.168,085	1.228
66	594.143,452 310.096,763	67	594.267,23 310.027,82	141.683
69	594.295,94 310.011,68	70	594.306,26 310.003,77	13.003
72	594.353,84 309.968,34	73	594.355,298 309.970,972	3.009
75	594.312,683 309.998,965	76	594.308,533 310.005,808	8.003
78	594.268,698 310.030,436	79	594.021,906 310.168,664	282.866
81	593.918,993 310.227,954	82	593.916,355 310.229,479	3.047
84	593.709,738 310.344,494	85	593.347,864 310.547,699	415.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,

28/12/2022, 08:06

Str. Nuferilor+ Fermei



Str. Nuferilor + 500 m din Fermei

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea

ANCPI

Nr. cerere	546960
Ziua	23
Luna	12
Anul	2022

Cod verificare 100122270261

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 74023 Vidra

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74023	5.638	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
546960 / 23/12/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vidra); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 74023 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 16508.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT VIDRA**, CIF:9999999999999, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

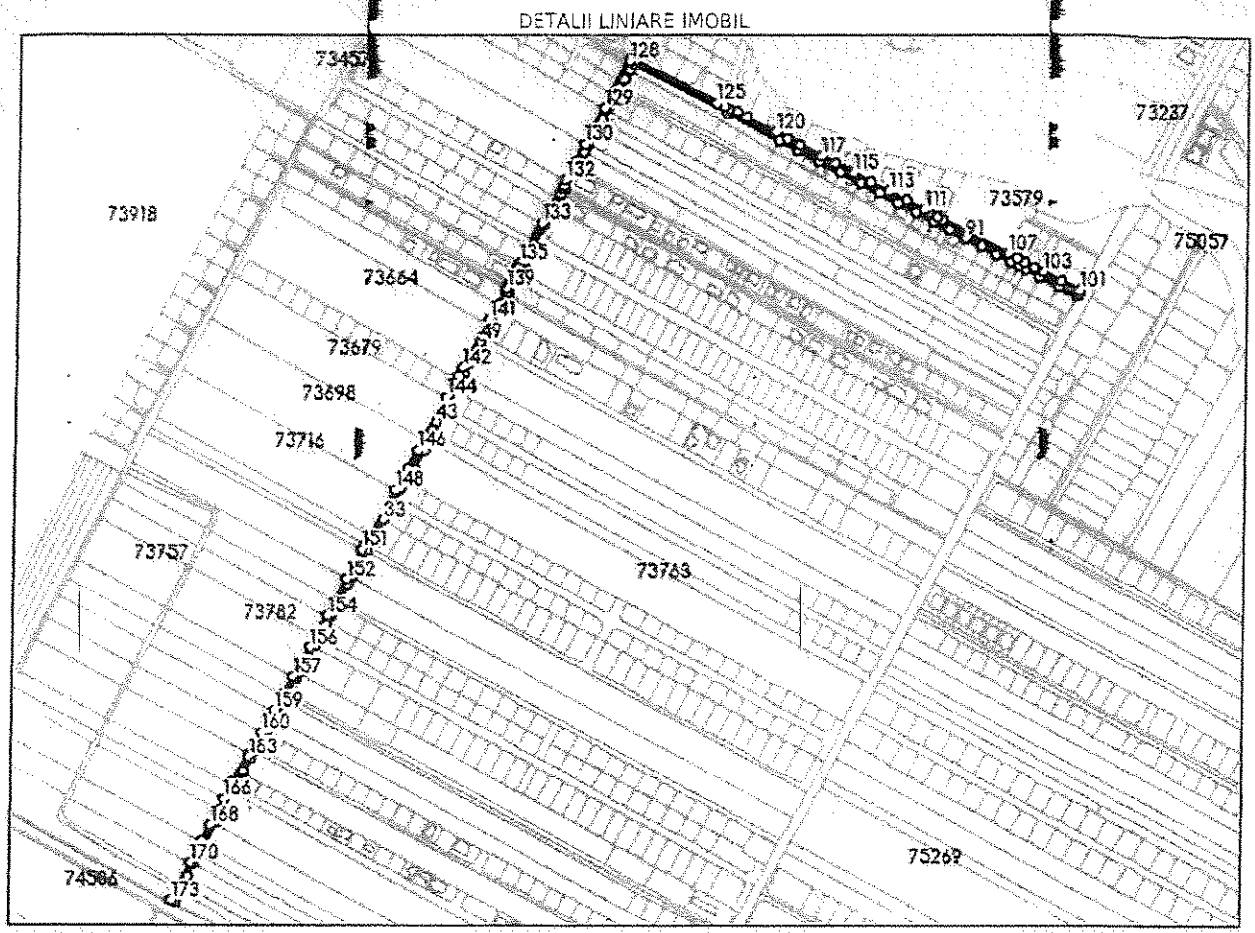
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74023	5.638	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.638	21	DE295/1/1		

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	593.933,033 310.234,347	2	593.938,027 310.246,059	12.732
4	593.945,1 310.260,183	5	593.951,037 310.272,465	13.642
7	593.955,769 310.281,723	8	593.961,757 310.292,918	12.696
10	593.987,401 310.343,899	11	593.992,275 310.353,296	10.586
13	594.007,182 310.377,708	14	594.011,233 310.384,966	8.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	593.938,027 310.246,059	3	593.942,586 310.255,162	10.181
5	593.951,037 310.272,465	6	593.953,107 310.276,747	4.756
8	593.961,757 310.292,918	9	593.971,861 310.312,661	22.178
11	593.992,275 310.353,296	12	593.999,515 310.365,075	13.826
14	594.011,233 310.384,966	15	594.022,318 310.405,211	23.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	593.942,586 310.255,162	4	593.945,1 310.260,183	5.615
6	593.953,107 310.276,747	7	593.955,769 310.281,723	5.643
9	593.971,861 310.312,661	10	593.987,401 310.343,899	34.89
12	593.999,515 310.365,075	13	594.007,182 310.377,708	14.778
15	594.022,318 310.405,211	16	594.025,93 310.411,86	7.567

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	594.025,93 310.411,86	17	594.029,573 310.418,511	7.583
19	594.051,476 310.458,666	20	594.054,34 310.463,914	5.979
22	594.068,869 310.490,586	23	594.073,661 310.499,334	9.965
25	594.086,077 310.521,657	26	594.090,271 310.529,966	9.307
28	594.093,951 310.537,256	29	594.101,631 310.552,109	16.721
31	594.105,57 310.560,269	32	594.119,113 310.585,863	28.956
34	594.143,715 310.632,362	35	594.151,61 310.647,283	16.881
37	594.159,332 310.654,385	38	594.165,859 310.667,336	14.503
40	594.179,786 310.694,117	41	594.177,149 310.695,55	3.001
43	594.186,43 310.713,091	44	594.191,124 310.721,834	9.923
46	594.204,218 310.745,781	47	594.212,579 310.761,01	17.373
49	594.229,049 310.791,627	50	594.232,395 310.797,776	7.0
52	594.254,105 310.837,435	53	594.255,795 310.840,498	3.498
55	594.264,07 310.855,518	56	594.267,441 310.861,636	6.985
58	594.271,449 310.868,91	59	594.276,918 310.878,834	11.331
61	594.292,184 310.906,319	62	594.301,753 310.923,498	19.664
64	594.311,395 310.940,961	65	594.312,044 310.942,143	1.348
67	594.321,51 310.959,386	68	594.323,4 310.962,828	3.927
70	594.330,245 310.975,354	71	594.331,163 310.977,026	1.907
73	594.343,787 311.000,022	74	594.348,59 311.008,78	9.989
76	594.365,547 311.039,376	77	594.370,417 311.048,117	10.006
79	594.379,391 311.063,897	80	594.473,107 311.015,146	105.638
82	594.544,492 310.978,823	83	594.566,717 310.967,514	24.937
85	594.607,87 310.946,574	86	594.627,088 310.936,795	21.563
88	594.663,362 310.918,388	89	594.680,506 310.909,575	19.277
91	594.713,299 310.892,929	92	594.728,933 310.885,088	17.49
94	594.758,972 310.869,731	95	594.766,253 310.865,998	8.182
97	594.787,68 310.855,144	98	594.806,116 310.845,699	20.715
100	594.825,432 310.839,236	101	594.826,909 310.841,956	3.095
103	594.791,146 310.860,063	104	594.782,223 310.864,57	9.997
106	594.764,486 310.873,658	107	594.755,513 310.878,204	10.059
109	594.684,472 310.914,149	110	594.676,051 310.918,437	9.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	594.029,573 310.418,511	18	594.041,746 310.440,827	25.42
20	594.054,34 310.463,914	21	594.059,158 310,472,747	10.062
23	594.073,661 310.499,334	24	594.080,88 310,512,41	14.936
26	594.090,271 310.529,966	27	594.091,472 310.532,346	2.666
29	594.101,631 310.552,109	30	594.105,162 310.559,468	8.162
32	594.119,113 310.585,863	33	594.135,353 310.616,557	34.725
35	594.151,61 310.647,283	36	594.156,254 310.656,058	9.928
38	594.165,859 310.667,336	39	594.175,186 310.685,182	20.136
41	594.177,149 310.695,55	42	594.181,789 310.704,319	9.921
44	594.191,124 310.721,834	45	594.195,879 310.730,543	9.923
47	594.212,579 310.761,01	48	594.218,227 310.771,298	11.736
50	594.232,395 310.797,776	51	594.245,682 310.822,195	27.8
53	594.255,795 310.840,498	54	594.262,511 310.852,686	13.916
56	594.267,441 310.861,636	57	594.269,033 310.864,525	3.299
59	594.276,918 310.878,834	60	594.280,985 310.886,214	8.426
62	594.301,753 310.923,498	63	594.308,563 310.936,355	14.549
65	594.312,044 310.942,143	66	594.312,597 310.944,361	2.286
68	594.323,4 310.962,828	69	594.327,299 310.969,932	8.104
71	594.331,163 310.977,026	72	594.335,522 310.984,966	9.058
74	594.348,59 311.008,78	75	594.353,404 311.017,539	9.995
77	594.370,417 311.048,117	78	594.375,599 311.057,297	10.542
80	594.473,107 311.015,146	81	594.526,492 310.987,982	59.899
83	594.566,717 310.967,514	84	594.587,788 310.956,792	23.642
86	594.627,088 310.936,795	87	594.645,547 310.927,402	20.711
89	594.680,506 310.909,575	90	594.697,177 310.901,122	18.692
92	594.728,933 310.885,088	93	594.744,178 310.877,215	17.158
95	594.766,253 310.865,998	96	594.773,579 310.862,24	8.234
98	594.806,116 310.845,699	99	594.824,012 310.836,593	20.079
101	594.826,909 310.841,956	102	594.809,106 310.850,996	19.967
104	594.782,223 310.864,57	105	594.773,313 310.869,071	9.982
107	594.755,513 310.878,204	108	594.689,862 310.911,319	73.53
110	594.676,051 310.918,437	111	594.671,617 310.920,689	4.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	594.041,746 310.440,827	19	594.051,476 310.458,666	20.32
21	594.059,158 310,472,747	22	594.068,889 310.490,586	20.32
24	594.080,88 310.512,41	25	594.086,077 310.521,657	10.607
27	594.091,472 310.532,346	28	594.093,951 310.537,256	5.5
30	594.105,162 310.559,468	31	594.105,57 310.560,269	0.899
33	594.135,353 310.616,557	34	594.143,715 310.632,362	17.881
36	594.156,254 310.656,058	37	594.159,332 310.654,385	3.503
39	594.175,186 310.685,182	40	594.179,786 310.694,117	10.05
42	594.181,789 310.704,319	43	594.186,43 310.713,091	9.924
45	594.195,879 310.730,543	46	594.204,218 310.745,781	17.371
48	594.218,227 310.771,298	49	594.229,049 310.791,627	23.03
51	594.245,682 310.822,195	52	594.254,105 310.837,435	17.413
54	594.262,511 310.852,686	55	594.264,07 310.855,518	3.233
57	594.269,033 310.864,525	58	594.271,449 310.868,91	5.007
60	594.280,985 310.886,214	61	594.292,184 310.906,319	23.014
63	594.308,563 310.936,355	64	594.311,395 310.940,961	5.407
66	594.312,597 310.944,361	67	594.321,51 310.959,386	17.47
69	594.327,299 310.969,932	70	594.330,245 310.975,354	6.171
72	594.335,522 310.984,966	73	594.343,787 311.000,022	17.175
75	594.353,404 311.017,539	76	594.365,547 311.039,376	24.986
78	594.375,599 311.057,297	79	594.379,391 311.063,897	7.612
81	594.526,492 310.987,982	82	594.544,492 310.978,823	20.196
84	594.587,788 310.956,792	85	594.607,87 310.946,574	22.532
87	594.645,547 310.927,402	88	594.663,362 310.918,388	19.966
90	594.697,177 310.901,122	91	594.713,299 310.892,929	18.084
93	594.744,178 310.877,215	94	594.758,972 310.869,731	16.579
96	594.773,579 310.862,24	97	594.787,68 310.855,144	15.786
99	594.824,012 310.836,593	100	594.825,432 310.839,236	3.0
102	594.809,106 310.850,996	103	594.791,146 310.860,063	20.119
105	594.773,313 310.869,071	106	594.764,486 310.873,658	9.948
108	594.689,862 310.911,319	109	594.684,472 310.914,149	6.088
111	594.671,617 310.920,689	112	594.654,053 310.929,443	19.625

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	594.654,053 310.929,443	113	594.636,218 310.938,432	19.972
115	594.600,429 310.956,602	116	594.582,656 310.965,833	20.027
118	594.546,869 310.983,922	119	594.534,918 310.990,038	13.425
121	594.493,471 311.010,877	122	594.483,011 311.015,553	11.458
124	594.470,918 311.020,945	125	594.462,436 311.024,09	9.046
127	594.377,403 311.068,539	128	594.375,895 311.065,843	3.089
130	594.331,892 310.984,731	131	594.322,773 310.967,92	19.125
133	594.289,307 310.907,368	134	594.267,943 310.868,712	44.167
136	594.265,707 310.864,611	137	594.257,743 310.850,009	16.633
139	594.254,348 310.843,782	140	594.246,209 310.828,857	17.0
142	594.212,137 310.766,38	143	594.207,849 310.758,402	9.057
145	594.174,21 310.695,81	146	594.168,37 310.684,94	12.339
148	594.147,41 310.645,93	149	594.123,855 310.602,081	49.775
151	594.115,304 310.586,311	152	594.100,696 310.557,44	32.356
154	594.081,323 310.520,695	155	594.070,882 310.500,893	22.386
157	594.049,032 310.460,45	158	594.038,837 310.441,759	21.291
160	594.017,995 310.403,55	161	594.007,563 310.384,427	21.783
163	594.005,037 310.379,788	164	593.989,719 310.354,867	29.252
166	593.980,486 310.337,024	167	593.975,089 310.326,457	11.865
169	593.959,198 310.295,027	170	593.948,588 310.273,837	23.698
172	593.935,427 310.247,52	173	593.929,173 310.235,78	13.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
113	594.636,218 310.938,432	114	594.618,091 310.947,671	20.346
116	594.582,656 310.965,833	117	594.568,598 310.973,135	15.841
119	594.534,918 310.990,038	120	594.523,239 310.996,175	13.193
122	594.483,011 311.015,553	123	594.474,952 311.018,964	8.751
125	594.462,436 311.024,09	126	594.380,889 311.066,589	91.957
128	594.375,895 311.065,843	129	594.350,939 311.019,84	52.336
131	594.322,773 310.967,92	132	594.312,733 310.949,755	20.755
134	594.267,943 310.868,712	135	594.267,735 310.868,33	0.435
137	594.257,743 310.850,009	138	594.255,962 310.846,743	3.72
140	594.246,209 310.828,857	141	594.237,514 310.812,914	18.16
143	594.207,849 310.758,402	144	594.196,601 310.737,472	23.761
146	594.168,37 310.684,94	147	594.158,67 310.666,89	20.491
149	594.123,855 310.602,081	150	594.118,417 310.591,957	11.492
152	594.100,696 310.557,44	153	594.090,075 310.537,295	22.773
155	594.070,882 310.500,893	156	594.064,779 310.489,317	13.086
158	594.038,837 310.441,759	159	594.029,979 310.425,521	18.497
161	594.007,563 310.384,427	162	594.006,254 310.382,023	2.737
164	593.989,719 310.354,867	165	593.988,006 310.351,568	3.717
167	593.975,089 310.326,457	168	593.967,088 310.310,776	17.604
170	593.948,588 310.273,837	171	593.937,479 310.251,664	24.8
173	593.929,173 310.235,78	1	593.933,033 310.234,347	4.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
114	594.618,091 310.947,671	115	594.600,429 310.956,602	19.792
117	594.568,598 310.973,135	118	594.546,869 310.983,922	24.259
120	594.523,239 310.996,175	121	594.493,471 311.010,877	33.201
123	594.474,952 311.018,964	124	594.470,918 311.020,945	4.494
126	594.380,889 311.066,589	127	594.377,403 311.068,539	3.994
129	594.350,939 311.019,84	130	594.331,892 310.984,731	39.943
132	594.312,733 310.949,755	133	594.289,307 310.907,368	48.43
135	594.267,735 310.868,33	136	594.265,707 310.864,611	4.236
138	594.255,962 310.846,743	139	594.254,348 310.843,782	3.372
141	594.237,514 310.812,914	142	594.212,137 310.766,38	53.004
144	594.196,601 310.737,472	145	594.174,21 310.695,81	47.298
147	594.158,67 310.666,89	148	594.147,41 310.645,93	23.793
150	594.118,417 310.591,957	151	594.115,304 310.586,311	6.447
153	594.090,075 310.537,295	154	594.081,323 310.520,695	18.766
156	594.064,779 310.489,317	157	594.049,032 310.460,45	32.883
159	594.029,979 310.425,521	160	594.017,995 310.403,55	25.027
162	594.006,254 310.382,023	163	594.005,037 310.379,788	2.545
165	593.988,006 310.351,568	166	593.980,486 310.337,024	16.373
168	593.967,088 310.310,776	169	593.959,198 310.295,027	17.615
171	593.937,479 310.251,664	172	593.935,427 310.247,52	4.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
28/12/2022, 11:18

Str. Prelungirea Nuferilor



Prelungirea Mulcrifor

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea

ANCPI

Nr. cerere 546967
Ziua 23
Luna 12
Anul 2022
Cod verificare 100122[illegible]70268

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 74030 Vidra

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vidra, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	74030	2.417	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
546967 / 23/12/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vidra); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 74030 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 16538.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT VIDRA, CIF:4505570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

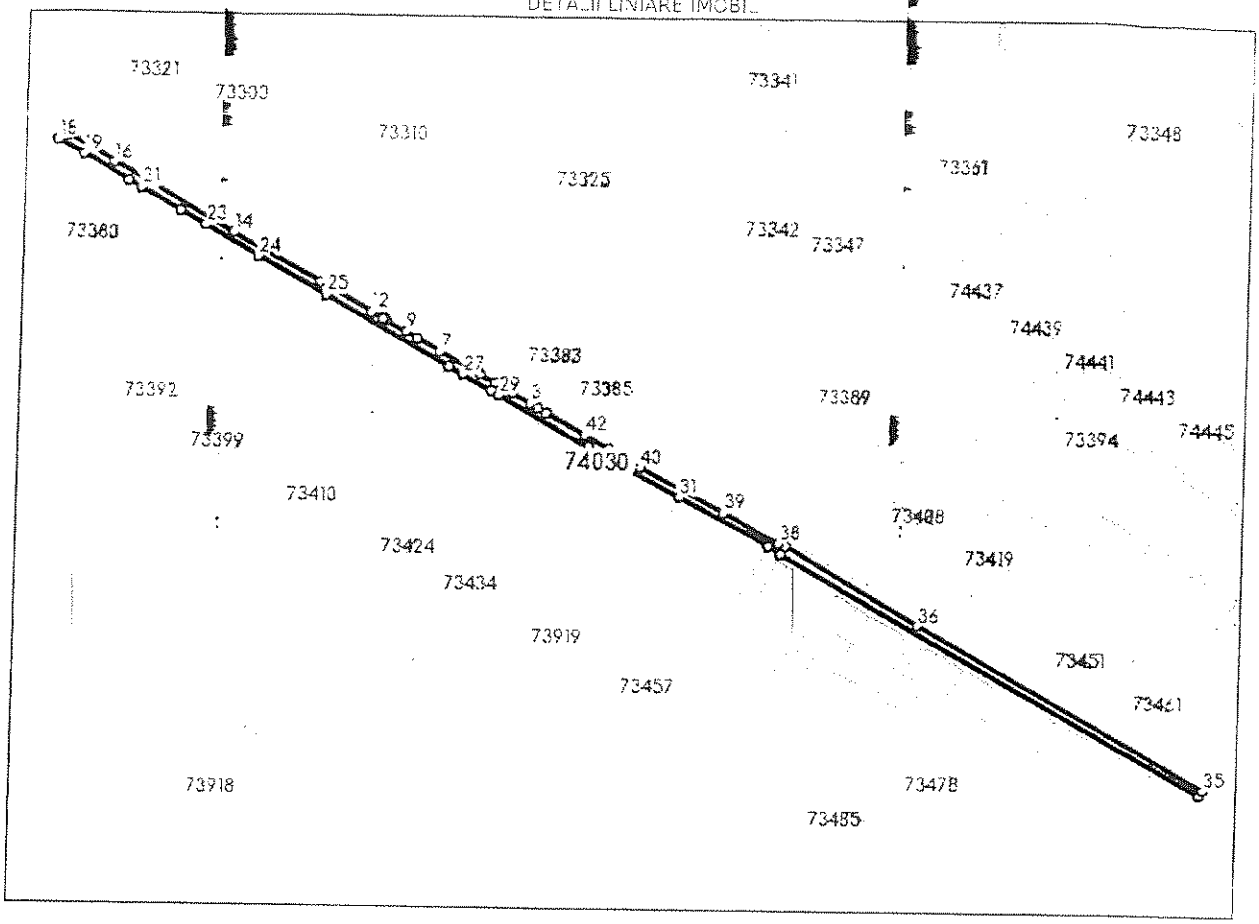
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
74030	2.417	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.417	21	DE291	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	594 049,601 311.250,025	2	594 045,656 311.252.19	4.5
4	594 032.953 311 259,173	5	594 024,185 311.263,975	9.997
7	593 996.78 311.279 01	8	593 985.37 311.285,28	13.019
10	593 969.971 311 293,777	11	593 968.226 311 294 744	1.995
13	593 936.821 311.312.133	14	593 893.827 311.335.526	43.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	594.045,656 311.252,19	3	594.041,717 311.254,352	4.493
5	594.024.185 311.263,975	6	594 016.994 311 267.92	8.202
8	593 985,37 311 285.28	9	593.979.669 311.288.408	6.503
11	593 968.226 311.294.744	12	593.962.517 311 297,905	6.526
14	593 893.827 311.335.526	15	593 882,394 311.341,801	13.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	594.041.717 311.254.352	4	594.032.953 311.259 173	10.002
6	594 016 994 311.267.92	7	593.996,78 311.279,01	23.056
9	593 979.669 311.288,408	10	593.969.971 311.293.777	11.085
12	593.962.517 311.297.905	13	593.936 821 311.312.133	29.372
15	593.882 394 311.341,801	16	593 833.61 311.368.58	55.651

Extrasă pentru informare online la adresa epay.ancpi.ro Formular versiunea 1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	593.833,61 311.368,58	17	593.810,68 311.381,21	26.178
19	593.818,782 311.372,217	20	593.841,125 311.360,07	25.431
22	593.867,024 311.345,918	23	593.880,049 311.338,87	14.81
25	593.939,82 311.305,773	26	594.001,13 311.271,959	70.016
28	594.022,253 311.260,473	29	594.026,256 311.258,276	4.566
31	594.116,64 311.209,666	32	594.161,312 311.186,131	50.492
34	594.375,895 311.065,843	35	594.377,403 311.068,539	3.089
37	594.169,653 311.185,842	38	594.166,098 311.187,453	3.903
40	594.097,418 311.223,779	41	594.081,493 311.232,52	18.166

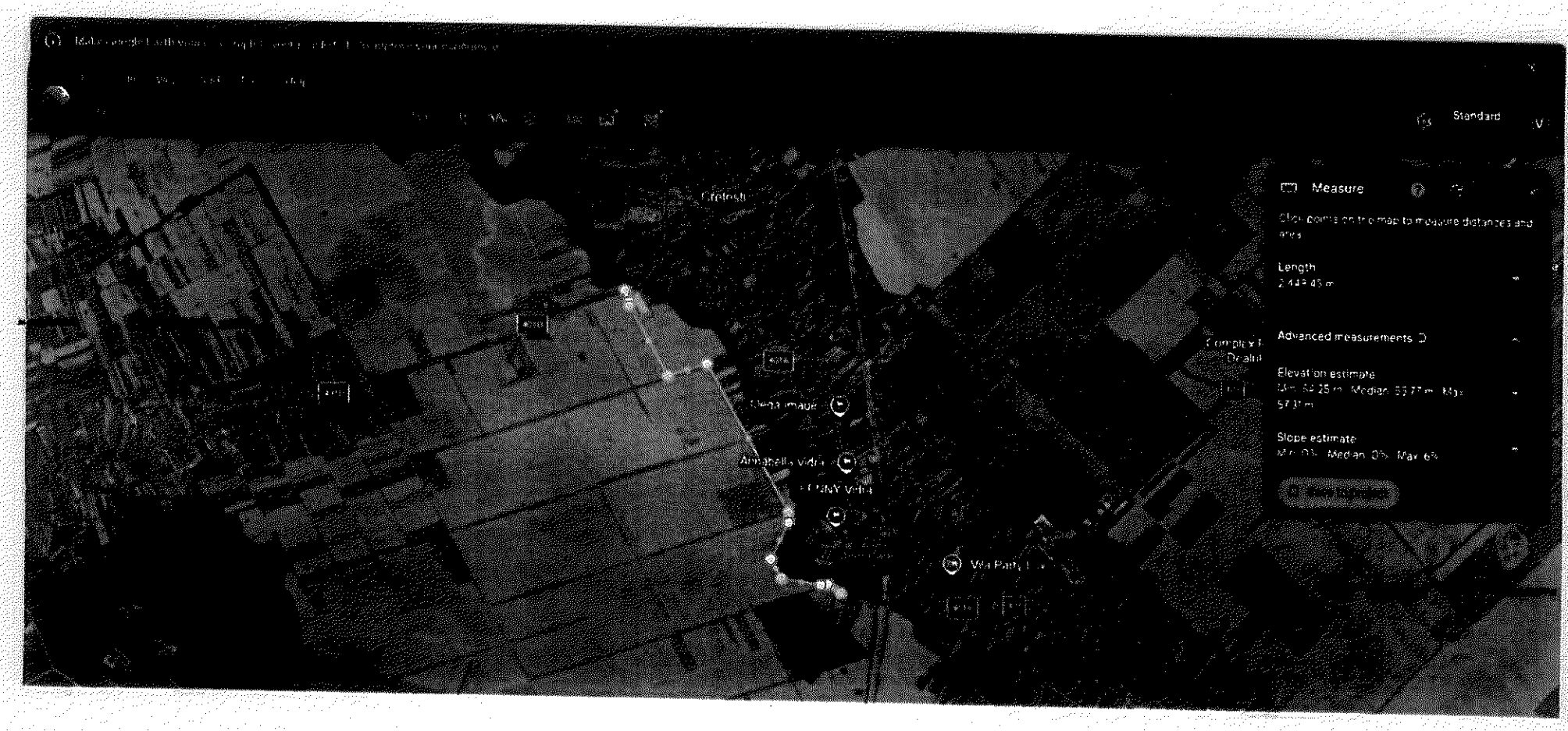
Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	593.810,68 311.381,21	18	593.806,018 311.379,156	5.094
20	593.841,125 311.360,07	21	593.847,706 311.356,474	7.499
23	593.880,049 311.338,87	24	593.906,267 311.324,231	30.028
26	594.001,13 311.271,959	27	594.007,951 311.268,324	7.729
29	594.026,256 311.258,276	30	594.071,302 311.233,552	51.385
32	594.161,312 311.186,131	33	594.167,448 311.181,861	7.476
35	594.377,403 311.068,539	36	594.235,875 311.147,685	162.155
38	594.166,098 311.187,453	39	594.138,358 311.202,125	31.381
41	594.081,493 311.232,52	42	594.069,249 311.239,241	13.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	593.806,018 311.379,156	19	593.818,782 311.372,217	14.528
21	593.847,706 311.356,474	22	593.867,024 311.345,918	22.014
24	593.906,267 311.324,231	25	593.939,82 311.305,773	38.295
27	594.007,951 311.268,324	28	594.022,253 311.260,473	16.315
30	594.071,302 311.233,552	31	594.116,64 311.209,666	51.245
33	594.167,448 311.181,861	34	594.375,895 311.065,843	238.559
36	594.235,875 311.147,685	37	594.169,653 311.185,842	76.428
39	594.138,358 311.202,125	40	594.097,418 311.223,779	46.314
42	594.069,249 311.239,241	1	594.049,601 311.250,025	22.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
28/12/2022, 11:18



SARDES – 2450m!

Sorcdes

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea

ANCPI

Nr. cerere 545500
Ziua 23
Luna 12
Anul 2022
Cod verificare
100122268798

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 72563 Vidra

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72563	3.240	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
545500 / 23/12/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vidra); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 72563 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 16184.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT VIDRA, CIF:4505570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

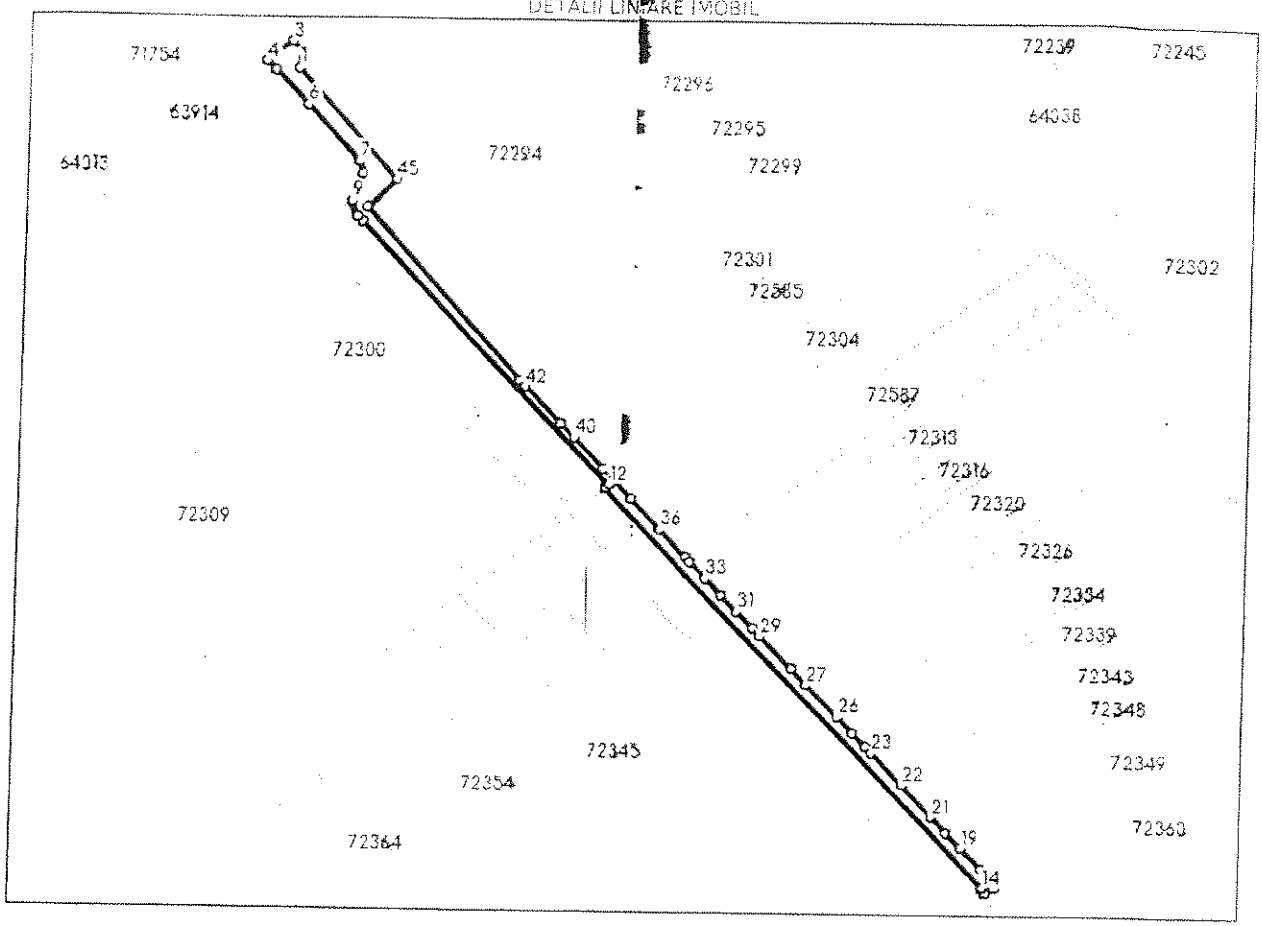
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72563	3.240	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.240	33	DE 619	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	590.626.01 308.808.422	2	590 626.509 308.815.888	7.483
4	590 610.661 308 811.701	5	590 614.767 308.807.25	6.056
7	590 656.054 308.764.055	8	590 657.742 308.758.161	6.131
10	590 655.391 308 738.249	11	590 657.887 308 735.784	3.508
13	590.779.218 308.609.726	14	590.967.202 308.418.018	268.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	590.626.509 308.815.888	3	590 622.979 308.821.25	6.42
5	590 614.767 308.807.25	6	590.630.841 308 790.981	22.87
8	590 657 742 308.758.161	9	590 652 758 308 745.608	13.506
11	590 657 887 308 735.784	12	590 781.152 308 611 623	174.958
14	590 967.202 308 418.018	15	590.968.898 308.415.544	3.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	590 622.979 308.821.25	4	590 610.661 308 811.701	15.586
6	590 630.841 308 790.981	7	590 656 054 308.764.055	36.888
9	590 652.758 308 745.608	10	590 655.391 308 738.249	7.816
12	590 781.152 308 611.623	13	590 779.218 308 609 726	2.709
15	590 968.898 308.415.544	16	590 972.784 308 418.181	4.7

Extrase pentru informare online la adresa epay.ancpi.ro Formular versiunea 1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	590.972,788 308.418,181	17	590.970,958 308.420,587	3.023
19	590.956,463 308.437,14	20	590.949,009 308.444,741	10.646
22	590.926,559 308.467,633	23	590.911,519 308.482,97	21.481
25	590.901,947 308.492,731	26	590.894,386 308.500,441	10.799
28	590.871,612 308.523,664	29	590.856,352 308.539,225	21.795
31	590.844,713 308.551,094	32	590.837,036 308.558,922	10.964
34	590.821,634 308.574,627	35	590.819,473 308.576,831	3.087
37	590.805,797 308.590,777	38	590.792,07 308.604,774	19.605
40	590.763,457 308.633,952	41	590.757,074 308.640,461	9.116
43	590.736,91 308.660,992	44	590.660,329 308.742,594	111.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	590.970,958 308.420,587	18	590.966,449 308.426,956	7.804
20	590.949,009 308.444,741	21	590.941,54 308.452,357	10.667
23	590.911,519 308.482,97	24	590.908,555 308.485,992	4.233
26	590.894,386 308.500,441	27	590.879,218 308.515,908	21.663
29	590.856,352 308.539,225	30	590.852,374 308.543,281	5.681
32	590.837,036 308.558,922	33	590.829,343 308.566,767	10.988
35	590.819,473 308.576,831	36	590.806,169 308.590,397	19.001
38	590.792,07 308.604,774	39	590.777,99 308.619,132	20.11
41	590.757,074 308.640,461	42	590.739,719 308.658,158	24.787
44	590.660,329 308.742,594	45	590.674,437 308.755,663	19.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	590.966,449 308.426,956	19	590.956,463 308.437,14	14.263
21	590.941,54 308.452,357	22	590.926,559 308.467,633	21.396
24	590.908,555 308.485,992	25	590.901,947 308.492,731	9.438
27	590.879,218 308.515,908	28	590.871,612 308.523,664	10.863
30	590.852,374 308.543,281	31	590.844,713 308.551,094	10.942
33	590.829,343 308.566,767	34	590.821,634 308.574,627	11.009
36	590.806,169 308.590,397	37	590.805,797 308.590,777	0.532
39	590.777,99 308.619,132	40	590.763,457 308.633,952	20.757
42	590.739,719 308.658,158	43	590.736,91 308.660,992	3.99
45	590.674,437 308.755,663	1	590.626,01 308.808,422	71.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
28/12/2022, 10:52

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

Nr. cerere 545499
Ziua 23
Luna 12
Anul 2022
Cod verificare
100122268797

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 72562 Vidra

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72562	842	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
545499 / 23/12/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vidra); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 72562 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 16183.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT VIDRA, CIF:4505570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

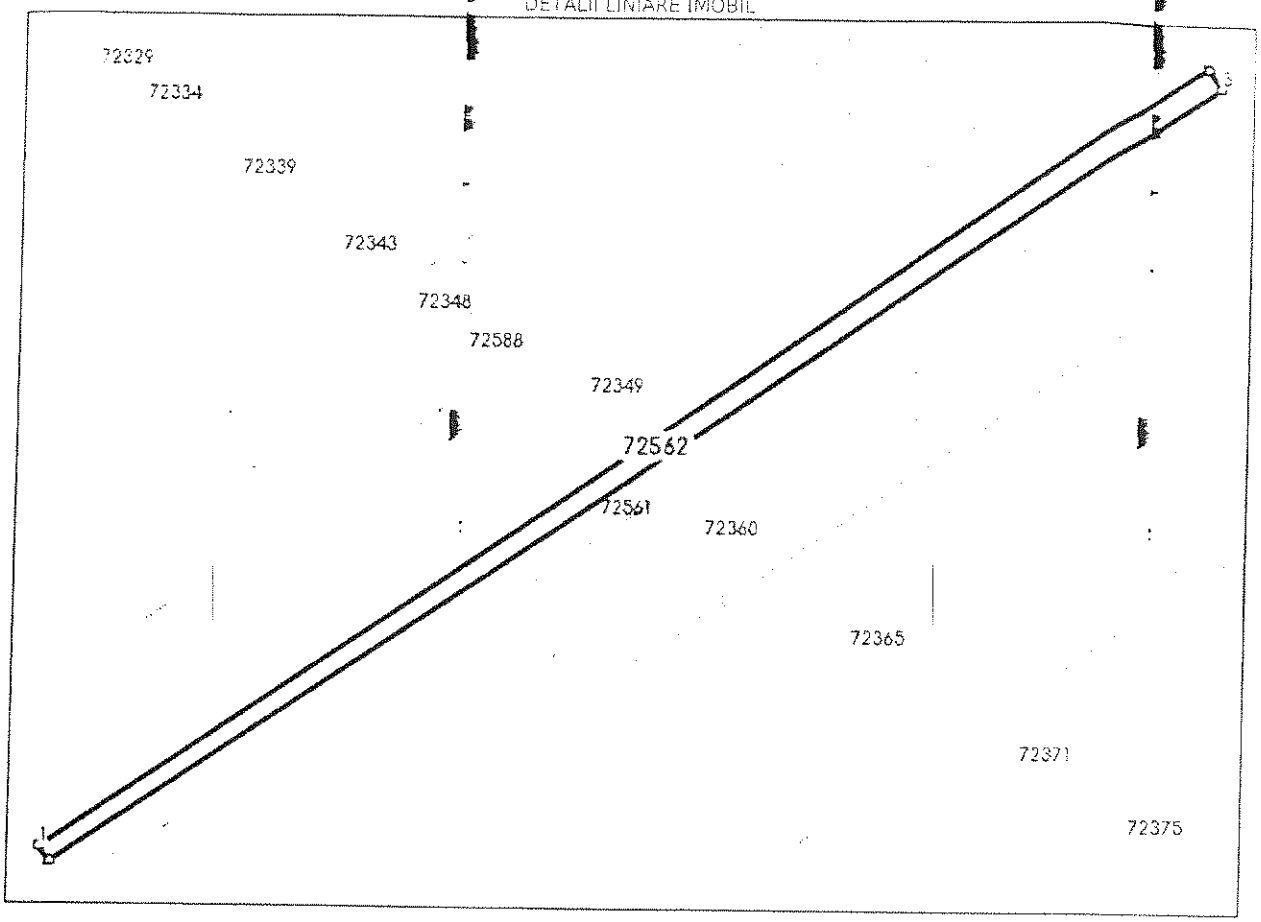
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72562	842	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	842	33	DE 616	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (m)
1	590.970,958 308.420,587	2	590.972,788 308.418,181	3.023
2	590.972,788 308.418,181	3	591.171,389 308.552,862	239.961
3	591.171,389 308.552,862	4	591.169,144 308.556,173	4.0
4	591.169,144 308.556,173	1	590.970,958 308.420,587	240.128

Extrasă pentru informare preluată de la portalul epay.ancpi.ro

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară activă la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, corobora cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/12/2022, 10:52

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cornetu

Nr. cerere	61178
Ziua	18
Luna	03
Anul	2026

Cod verificare
100203963445

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 72565 Vidra

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ilfov, UAT Vidra

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	72565	2.220	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
545502 / 23/12/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vidra); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 72565 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 16186.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT VIDRA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

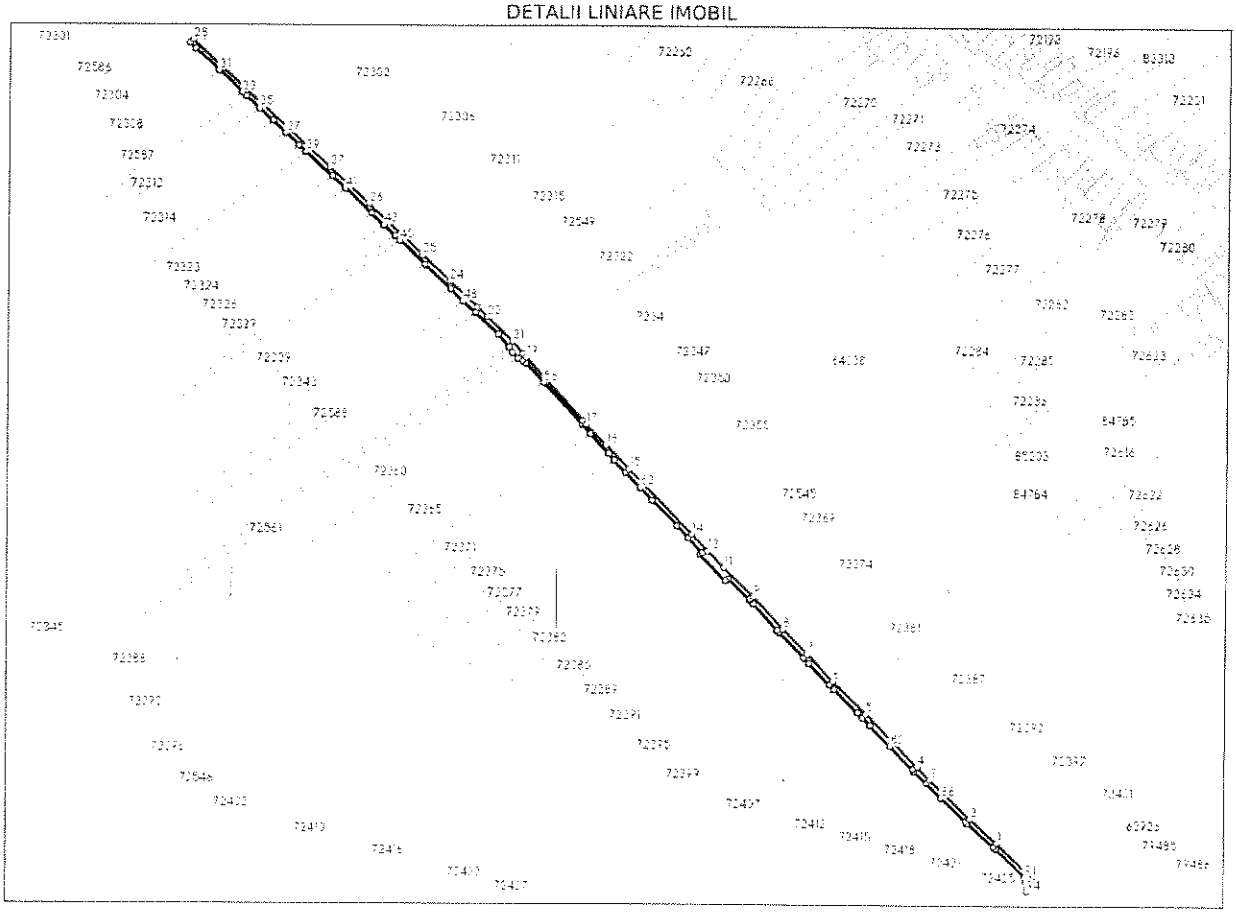
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
72565	2.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.220	33	DE 620	-	

Date referitoare la construcţii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	591.472,185 308.252,808	2	591.455,522 308.267,58	22.268
4	591.422,37 308.299,361	5	591.390,23 308.331,701	45.594
7	591.353,538 308.368,298	8	591.338,639 308.383,697	21.427
10	591.319,908 308.403,972	11	591.302,103 308.421,125	24.723
13	591.292,23 308.431,233	14	591.282,15 308.441,569	14.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	591.455,522 308.267,58	3	591.430,239 308.291,557	34.844
5	591.390,23 308.331,701	6	591.369,618 308.351,678	28.704
8	591.338,639 308.383,697	9	591.320,409 308.403,49	26.909
11	591.302,103 308.421,125	12	591.301,839 308.421,379	0.366
14	591.282,15 308.441,569	15	591.243,14 308.481,543	55.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	591.430,239 308.291,557	4	591.422,37 308.299,361	11.083
6	591.369,618 308.351,678	7	591.353,538 308.368,298	23.126
9	591.320,409 308.403,49	10	591.319,908 308.403,972	0.695
12	591.301,839 308.421,379	13	591.292,23 308.431,233	13.764
15	591.243,14 308.481,543	16	591.228,825 308.496,236	20.513

Extrase pentru informare on-line la adresa **epay.ancpi.ro** Formular versiunea 1.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	591.228,825 308.496,236	17	591.216,567 308.508,818	17.566
19	591.179,297 308.549,906	20	591.177,378 308.552,283	3.055
22	591.155,797 308.574,311	23	591.149,277 308.580,419	8.934
25	591.115,278 308.612,271	26	591.081,655 308.643,77	46.073
28	590.974,398 308.744,252	29	590.972,347 308.742,063	3.0
31	590.990,179 308.725,357	32	590.990,57 308.724,991	0.536
34	591.006,804 308.709,783	35	591.014,896 308.702,202	11.088
37	591.031,03 308.687,086	38	591.039,073 308.679,552	11.02
40	591.059,267 308.660,633	41	591.067,252 308.653,153	10.941
43	591.091,111 308.630,801	44	591.098,048 308.624,302	9.506
46	591.116,946 308.606,597	47	591.132,672 308.591,864	21.549
49	591.148,337 308.577,189	50	591.162,323 308.564,086	19.165
52	591.171,389 308.552,862	53	591.174,495 308.549,284	4.738
55	591.179,134 308.546,653	56	591.190,223 308.534,369	16.549
58	591.219,364 308.503,08	59	591.230,537 308.491,108	16.376
61	591.240,993 308.479,448	62	591.249,94 308.470,242	12.837
64	591.272,872 308.446,781	65	591.280,002 308.439,474	10.209
67	591.287,405 308.429,384	68	591.303,111 308.413,279	22.496
70	591.317,828 308.401,81	71	591.318,264 308.401,391	0.605
73	591.335,358 308.382,831	74	591.336,457 308.381,637	1.623
76	591.354,743 308.362,738	77	591.367,495 308.349,557	18.34
79	591.385,043 308.332,551	80	591.388,122 308.329,566	4.288
82	591.405,427 308.312,154	83	591.419,607 308.297,885	20.117
85	591.428,15 308.289,403	86	591.437,455 308.280,579	12.824
88	591.454,125 308.264,809	89	591.470,126 308.250,624	21.383
91	591.489,178 308.231,808	92	591.489,93 308.229,496	2.431
94	591.490,23 308.223,301	95	591.498,41 308.226,907	8.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	591.216,567 308.508,818	18	591.214,465 308.511,136	3.129
20	591.177,378 308.552,283	21	591.171,385 308.559,708	9.542
23	591.149,277 308.580,419	24	591.132,368 308.596,26	23.17
26	591.081,655 308.643,77	27	591.057,713 308.666,2	32.807
29	590.972,347 308.742,063	30	590.975,77 308.738,856	4.691
32	590.990,57 308.724,991	33	591.004,536 308.711,908	19.137
35	591.014,896 308.702,202	36	591.022,972 308.694,636	11.066
38	591.039,073 308.679,552	39	591.043,248 308.675,64	5.721
41	591.067,252 308.653,153	42	591.083,173 308.638,237	21.817
44	591.098,048 308.624,302	45	591.101,159 308.621,387	4.263
47	591.132,672 308.591,864	48	591.140,512 308.584,519	10.743
50	591.162,323 308.564,086	51	591.169,144 308.556,173	10.447
53	591.174,495 308.549,284	54	591.177,075 308.547,89	2.933
56	591.190,223 308.534,369	57	591.213,852 308.508,987	34.678
59	591.230,537 308.491,108	60	591.233,884 308.486,745	5.499
62	591.249,94 308.470,242	63	591.257,502 308.462,531	10.8
65	591.280,002 308.439,474	66	591.288,875 308.430,376	12.708
68	591.303,111 308.413,279	69	591.304,764 308.414,395	1.994
71	591.318,264 308.401,391	72	591.320,398 308.399,073	3.151
74	591.336,457 308.381,637	75	591.351,382 308.366,212	21.464
77	591.367,495 308.349,557	78	591.370,47 308.346,674	4.143
80	591.388,122 308.329,566	81	591.392,874 308.324,784	6.742
83	591.419,607 308.297,885	84	591.420,861 308.296,633	1.772
86	591.437,455 308.280,579	87	591.452,814 308.266,013	21.168
89	591.470,126 308.250,624	90	591.471,377 308.249,389	1.758
92	591.489,93 308.229,496	93	591.490,433 308.226,748	2.794
95	591.498,41 308.226,907	1	591.472,185 308.252,808	36.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	591.214,465 308.511,136	19	591.179,297 308.549,906	52.344
21	591.171,385 308.559,708	22	591.155,797 308.574,311	21.36
24	591.132,368 308.596,26	25	591.115,278 308.612,271	23.418
27	591.057,713 308.666,2	28	590.974,398 308.744,252	114.164
30	590.975,77 308.738,856	31	590.990,179 308.725,357	19.744
33	591.004,536 308.711,908	34	591.006,804 308.709,783	3.108
36	591.022,972 308.694,636	37	591.031,03 308.687,086	11.042
39	591.043,248 308.675,64	40	591.059,267 308.660,633	21.95
42	591.083,173 308.638,237	43	591.091,111 308.630,801	10.877
45	591.101,159 308.621,387	46	591.116,946 308.606,597	21.633
48	591.140,512 308.584,519	49	591.148,337 308.577,189	10.722
51	591.169,144 308.556,173	52	591.171,389 308.552,862	4.0
54	591.177,075 308.547,89	55	591.179,134 308.546,653	2.402
57	591.213,852 308.508,987	58	591.219,364 308.503,08	8.079
60	591.233,884 308.486,745	61	591.240,993 308.479,448	10.187
63	591.257,502 308.462,531	64	591.272,872 308.446,781	22.007
66	591.288,875 308.430,376	67	591.287,405 308.429,384	1.773
69	591.304,764 308.414,395	70	591.317,828 308.401,81	18.14
72	591.320,398 308.399,073	73	591.335,358 308.382,831	22.082
75	591.351,382 308.366,212	76	591.354,743 308.362,738	4.834
78	591.370,47 308.346,674	79	591.385,043 308.332,551	20.294
81	591.392,874 308.324,784	82	591.405,427 308.312,154	17.807
84	591.420,861 308.296,633	85	591.428,15 308.289,403	10.267
87	591.452,814 308.266,013	88	591.454,125 308.264,809	1.78
90	591.471,377 308.249,389	91	591.489,178 308.231,808	25.019
93	591.490,433 308.226,748	94	591.490,23 308.223,301	3.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extras generat automat de pe portalul epay.ancpi.ro

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
18/03/2026, 11:06

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea

Nr. cerere 552427
Ziua 23
Luna 12
Anul 2022
Cod verificare
100122275736

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte funciară Nr. 79488 Vidra

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	79488	6.452	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
552427 / 23/12/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vidra); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 79488 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 7696.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT VIDRA, CIF:4505570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

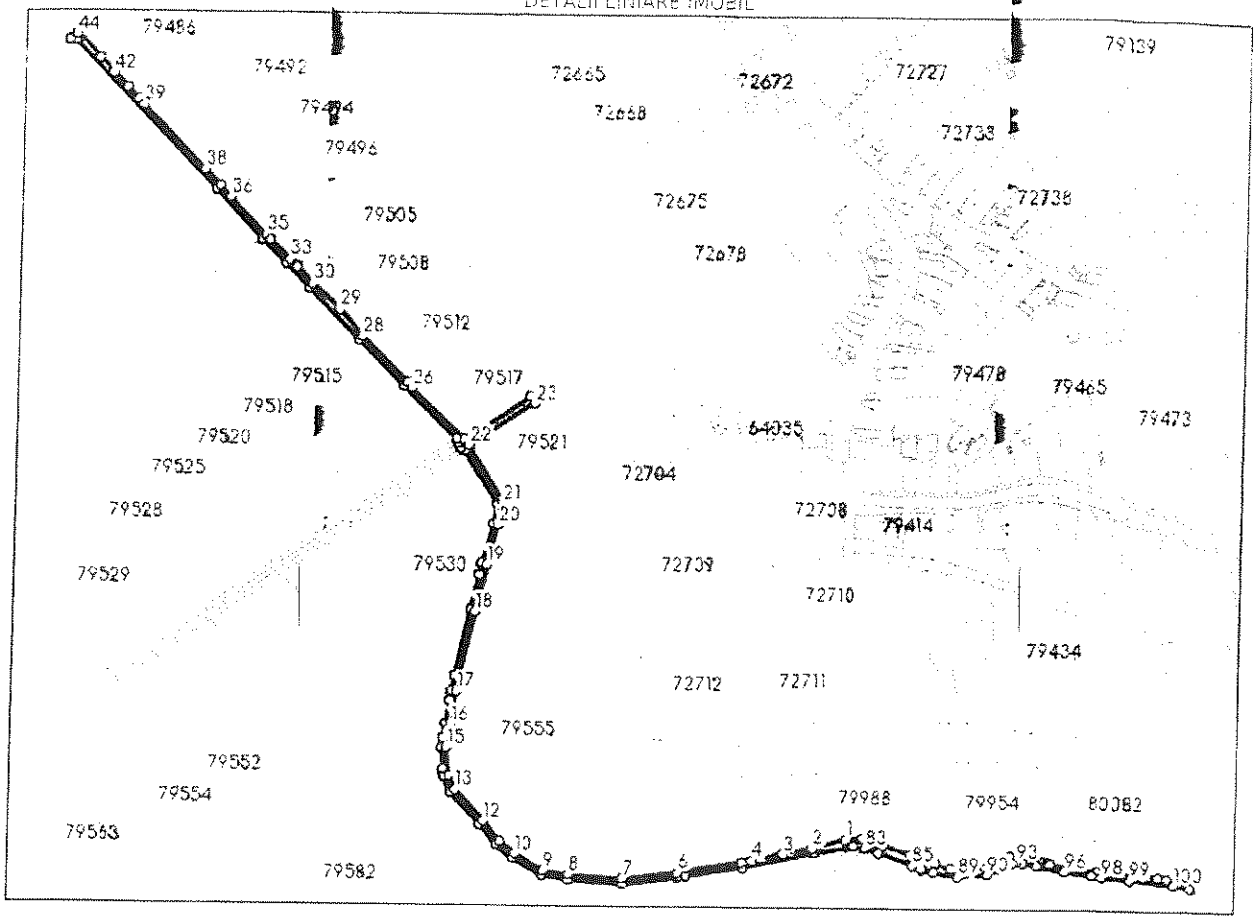
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
79488	6.452	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.452	33	DE 620	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1 592 145,333	307 576,332	2 592 118,128	307 569,217	28.12
2 592 118,128	307 569,217	3 592 095,348	307 564,289	23.307
3 592 095,348	307 564,289	4 592 070,519	307 558,917	25.403
4 592 070,519	307 558,917	5 592 061,948	307 557,083	8.769
5 592 061,948	307 557,083	6 592 009,867	307 548,691	52.75
6 592 009,867	307 548,691	7 591 964,535	307 543,166	45.667
7 591 964,535	307 543,166	8 591 921,209	307 546,163	43.43
8 591 921,209	307 546,163	9 591 900,202	307 548,973	21.194
9 591 900,202	307 548,973	10 591 877,132	307 562,833	26.913
10 591 877,132	307 562,833	11 591 864,753	307 572,573	15.751
11 591 864,753	307 572,573	12 591 850,835	307 589,075	21.588
12 591 850,835	307 589,075	13 591 827,671	307 614,069	34.077
13 591 827,671	307 614,069	14 591 822,345	307 626,034	13.097
14 591 822,345	307 626,034	15 591 819,63	307 648,456	22.586
15 591 819,63	307 648,456	16 591 822,575	307 667,574	19.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	591.822,575 307.667,574	17	591.827,009 307.694,509	27.298
19	591.849,313 307.797,83	20	591.857,752 307.829,463	32.739
22	591.832,963 307.894,343	23	591.885,061 307.928,187	62.126
25	591.829,051 307.898,465	26	591.784,799 307.939,618	60.43
28	591.742,879 307.980,079	29	591.723,743 308.001,652	28.837
31	591.688,658 308.035,116	32	591.687,732 308.036,108	1.357
34	591.666,819 308.056,637	35	591.663,088 308.060,206	5.163
37	591.624,951 308.099,592	38	591.612,776 308.111,832	17.264
40	591.557,606 308.167,294	41	591.548,03 308.176,922	13.579
43	591.524,844 308.200,231	44	591.506,13 308.219,045	26.536
46	591.505,357 308.214,149	47	591.622,097 308.096,79	165.534
49	591.660,559 308.057,09	50	591.680,307 308.038,199	27.329
52	591.740,002 307.977,297	53	591.777,9 307.940,572	52.773
55	591.823,791 307.895,273	56	591.825,938 307.891,895	4.003
58	591.857,035 307.846,883	59	591.853,851 307.830,358	16.829
61	591.843,388 307.789,575	62	591.837,002 307.760,737	29.537
64	591.823,077 307.695,25	65	591.821,752 307.687,199	8.159
67	591.816,821 307.656,492	68	591.815,593 307.648,521	8.065
70	591.818,447 307.624,957	71	591.824,286 307.611,837	14.361
73	591.861,958 307.569,682	74	591.874,856 307.559,534	16.412
76	591.920,805 307.542,181	77	591.964,64 307.539,149	43.94
79	592.015,996 307.545,625	80	592.062,689 307.553,131	47.292
82	592.152,019 307.571,232	83	592.161,188 307.569,806	9.279
85	592.200,49 307.555,905	86	592.207,463 307.553,4	7.409
88	592.218,054 307.550,562	89	592.237,414 307.547,005	19.684
91	592.270,837 307.554,304	92	592.281,245 307.558,339	11.163
94	592.289,207 307.558,876	95	592.301,102 307.556,238	12.184
97	592.343,823 307.549,061	98	592.352,342 307.547,855	8.604
100	592.410,567 307.541,742	101	592.423,763 307.539,939	13.319
103	592.397,563 307.548,023	104	592.388,514 307.549,173	9.122
106	592.348,883 307.552,331	107	592.330,812 307.554,974	18.263
109	592.308,93 307.558,63	110	592.305,921 307.559,727	3.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	591.827,009 307.694,509	18	591.840,911 307.759,888	66.841
20	591.857,752 307.829,463	21	591.861,264 307.847,685	18.557
23	591.885,061 307.928,187	24	591.881,912 307.933,629	6.287
26	591.784,799 307.939,618	27	591.780,654 307.943,473	5.661
29	591.723,743 308.001,652	30	591.700,924 308.021,979	30.56
32	591.687,732 308.036,108	33	591.683,153 308.041,012	6.709
35	591.663,088 308.060,206	36	591.634,117 308.090,126	41.648
38	591.612,776 308.111,832	39	591.561,794 308.163,084	72.291
41	591.548,03 308.176,922	42	591.536,546 308.188,467	16.284
44	591.506,13 308.219,045	45	591.499,595 308.214,508	7.956
47	591.622,097 308.096,79	48	591.660,268 308.057,368	54.874
50	591.680,307 308.038,199	51	591.698,511 308.018,702	26.674
53	591.777,9 307.940,572	54	591.822,414 307.899,175	60.788
56	591.825,938 307.891,895	57	591.829,858 307.889,727	4.48
59	591.853,851 307.830,358	60	591.845,426 307.798,779	32.684
62	591.837,002 307.760,737	63	591.825,515 307.706,712	55.233
65	591.821,752 307.687,199	66	591.818,625 307.668,203	19.252
68	591.815,593 307.648,521	69	591.817,718 307.630,976	17.673
71	591.824,286 307.611,837	72	591.847,837 307.586,425	34.647
74	591.874,856 307.559,534	75	591.898,851 307.545,118	27.993
77	591.964,64 307.539,149	78	592.010,426 307.544,73	46.125
80	592.062,689 307.553,131	81	592.119,057 307.565,326	57.672
83	592.161,188 307.569,806	84	592.172,718 307.565,728	12.23
86	592.207,463 307.553,4	87	592.208,319 307.553,093	0.909
89	592.237,414 307.547,005	90	592.261,383 307.549,2	24.069
92	592.281,245 307.558,339	93	592.284,694 307.559,449	3.623
95	592.301,102 307.556,238	96	592.323,268 307.551,971	22.573
98	592.352,342 307.547,855	99	592.374,285 307.545,351	22.085
101	592.423,763 307.539,939	102	592.404,631 307.547,124	20.437
104	592.388,514 307.549,173	105	592.357,713 307.552,192	30.949
107	592.330,812 307.554,974	108	592.311,645 307.557,64	19.352
110	592.305,921 307.559,727	111	592.299,776 307.561,967	6.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	591.840,911 307.759,888	19	591.849,313 307.797,83	38.861
21	591.861,264 307.847,685	22	591.832,963 307.894,343	54.57
24	591.881,912 307.933,629	25	591.829,051 307.898,465	63.489
27	591.780,654 307.943,473	28	591.742,879 307.980,079	52.602
30	591.700,924 308.021,979	31	591.688,658 308.035,116	17.973
33	591.683,153 308.041,012	34	591.666,819 308.056,637	22.604
36	591.634,117 308.090,126	37	591.624,951 308.099,592	13.177
39	591.561,794 308.163,084	40	591.557,606 308.167,294	5.938
42	591.536,546 308.188,467	43	591.524,844 308.200,231	16.593
45	591.499,595 308.214,508	46	591.505,357 308.214,149	5.773
48	591.660,268 308.057,368	49	591.660,559 308.057,09	0.402
51	591.698,511 308.018,702	52	591.740,002 307.977,297	58.616
54	591.822,414 307.899,175	55	591.823,791 307.895,273	4.138
57	591.829,858 307.889,727	58	591.857,035 307.846,883	50.737
60	591.845,426 307.798,779	61	591.843,388 307.789,575	9.427
63	591.825,515 307.706,712	64	591.823,077 307.695,25	11.718
66	591.818,625 307.668,203	67	591.816,821 307.656,492	11.849
69	591.817,718 307.630,976	70	591.818,447 307.624,957	6.063
72	591.847,837 307.586,425	73	591.861,958 307.569,682	21.903
75	591.898,851 307.545,118	76	591.920,805 307.542,181	22.15
78	592.010,426 307.544,73	79	592.015,996 307.545,625	5.641
81	592.119,057 307.565,326	82	592.152,019 307.571,232	33.487
84	592.172,718 307.565,728	85	592.200,49 307.555,905	29.458
87	592.208,319 307.553,093	88	592.218,054 307.550,562	10.059
90	592.261,383 307.549,2	91	592.270,837 307.554,304	10.744
93	592.284,694 307.559,449	94	592.289,207 307.558,876	4.549
96	592.323,268 307.551,971	97	592.343,823 307.549,061	20.76
99	592.374,285 307.545,351	100	592.410,567 307.541,742	36.461
102	592.404,631 307.547,124	103	592.397,563 307.548,023	7.125
105	592.357,713 307.552,192	106	592.348,883 307.552,331	8.831
108	592.311,645 307.557,64	109	592.308,93 307.558,63	2.89
111	592.299,776 307.561,967	112	592.285,399 307.564,801	14.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	592 285 309 307.564.801	113	592.279.445 307.563.612	6.072
113	592 279.445 307.563.612	114	592 268 29 307.558.557	12.256
114	592.268.28 307 558.557	115	592 260 24 307.554.39	9.053
115	592 260.241 307.554.395	116	592.244.164 307.553.205	16.121
116	592.244.164 307.553.205	117	592.231.659 307.553.8	12.519
117	592.231.659 307 553.8	118	592 2 9.07 307.557.67	13.169
118	592.219.074 307.557.679	119	592.198.373 307.564.61	21.833
119	592.198.373 307.564.61	120	592.176.142 307 571.892	23.393
120	592.176.142 307.571.892	121	592.170.38 307.573,73	6.049
121	592 170.381 307.573 735	122	592.159.008 307.577.372	11.94
122	592.159.008 307.577.372	1	592 145.333 307.576.332	13.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/12/2022, 15:13


Standard
Measure
Length
Advanced measurements
Elevation estimate
Slope estimate
Google

SF. ANA - 1350 m!

Sk. Ana

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

Nr. cerere 536919
Ziua 22
Luna 12
Anul 2022
Cod verificare 100122256545

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 63988 Vidra

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	63988	5.763	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
536919 / 22/12/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vidra); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 63988 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 16437.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT VIDRA, CIF:4505570	

C. Partea III. SARCINI .

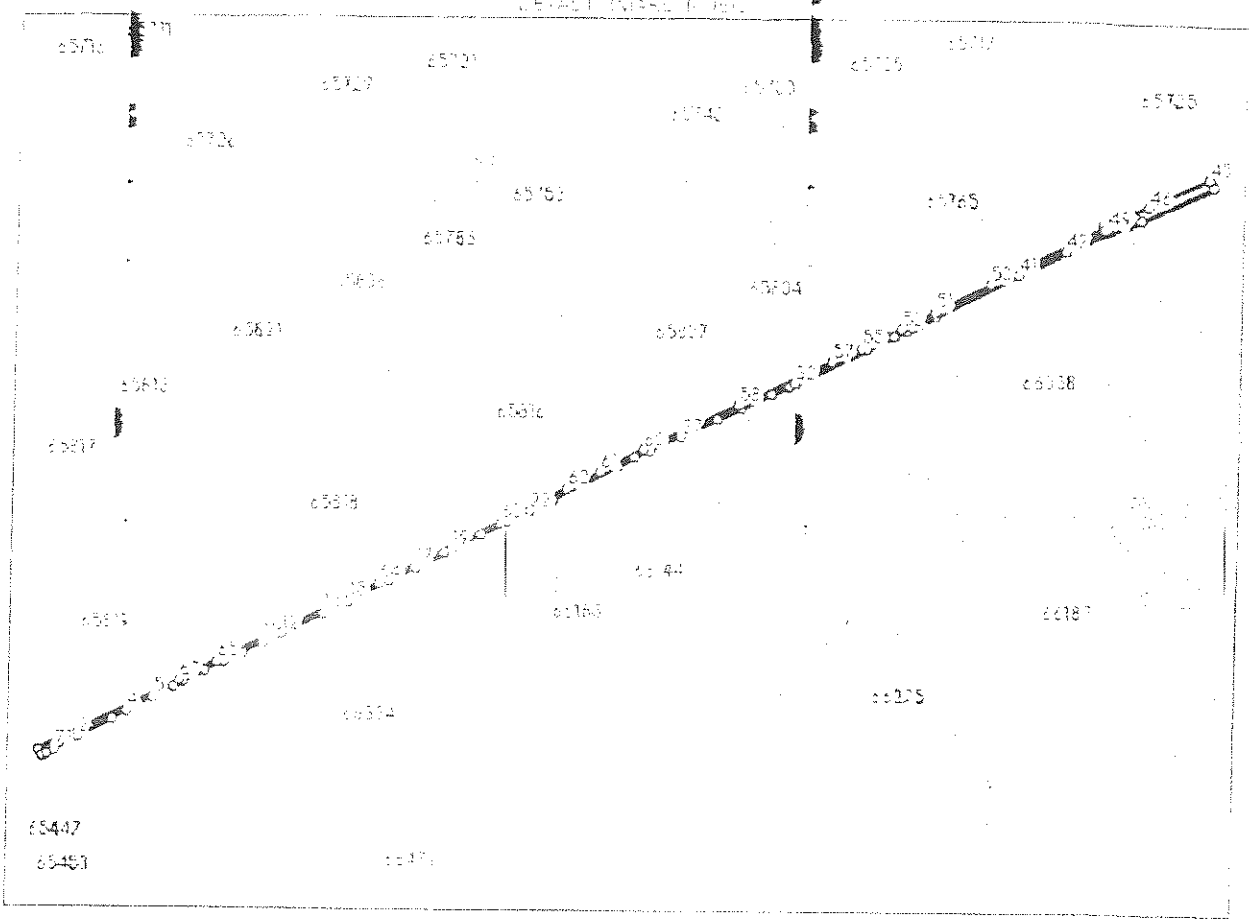
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr. cadastral	Suprafață *(mp)	Descriere Rufe / Tip
63966	5.763	

* Suprafața este determinată în sistemul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt.	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcela	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	5.763	-	DE26		

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	5391.910.331 313.751.895	2	5391.917.960 313.758.795	9.319
2	5391.988.019 313.748.183	5	5391.996.241 313.811.219	31.74
3	5392.026.121 313.817.373	6	5392.053.483 313.829.804	26.59
4	5392.068.191 313.838.709	7	5392.108.812 313.848.501	22.07
5	5392.110.176 313.844.824	8	5392.182.412 313.896.527	14.79
6	5392.183.681 313.898.587	9	5392.198.481 313.903.184	14.79
7	5392.198.681 313.903.184	10	5392.217.975 313.917.975	24.20
8	5392.217.975 313.917.975	11	5392.239.776 313.940.474	32.52
9	5392.239.776 313.940.474	12	5392.258.251 313.959.705	26.64
10	5392.258.251 313.959.705	13	5392.276.176 313.980.474	30.58
11	5392.276.176 313.980.474	14	5392.292.681 313.998.613	27.35
12	5392.292.681 313.998.613	15	5392.309.976 314.018.295	26.69
13	5392.309.976 314.018.295	16	5392.326.263 314.037.976	25.55
14	5392.326.263 314.037.976	17	5392.342.550 314.057.658	25.55
15	5392.342.550 314.057.658	18	5392.358.837 314.077.340	25.55
16	5392.358.837 314.077.340	19	5392.375.124 314.097.022	25.55
17	5392.375.124 314.097.022	20	5392.391.411 314.116.704	25.55
18	5392.391.411 314.116.704	21	5392.407.698 314.136.386	25.55
19	5392.407.698 314.136.386	22	5392.423.985 314.156.068	25.55
20	5392.423.985 314.156.068	23	5392.440.272 314.175.750	25.55
21	5392.440.272 314.175.750	24	5392.456.559 314.195.432	25.55
22	5392.456.559 314.195.432	25	5392.472.846 314.215.114	25.55
23	5392.472.846 314.215.114	26	5392.489.133 314.234.796	25.55
24	5392.489.133 314.234.796	27	5392.505.420 314.254.478	25.55
25	5392.505.420 314.254.478	28	5392.521.707 314.274.160	25.55
26	5392.521.707 314.274.160	29	5392.537.994 314.293.842	25.55
27	5392.537.994 314.293.842	30	5392.554.281 314.313.524	25.55
28	5392.554.281 314.313.524	31	5392.570.568 314.333.206	25.55
29	5392.570.568 314.333.206	32	5392.586.855 314.352.888	25.55
30	5392.586.855 314.352.888	33	5392.603.142 314.372.570	25.55
31	5392.603.142 314.372.570	34	5392.619.429 314.392.252	25.55
32	5392.619.429 314.392.252	35	5392.635.716 314.411.934	25.55
33	5392.635.716 314.411.934	36	5392.652.003 314.431.616	25.55
34	5392.652.003 314.431.616	37	5392.668.290 314.451.298	25.55
35	5392.668.290 314.451.298	38	5392.684.577 314.470.980	25.55
36	5392.684.577 314.470.980	39	5392.700.864 314.490.662	25.55
37	5392.700.864 314.490.662	40	5392.717.151 314.510.344	25.55
38	5392.717.151 314.510.344	41	5392.733.438 314.530.026	25.55
39	5392.733.438 314.530.026	42	5392.749.725 314.549.708	25.55
40	5392.749.725 314.549.708	43	5392.766.012 314.569.390	25.55
41	5392.766.012 314.569.390	44	5392.782.299 314.589.072	25.55
42	5392.782.299 314.589.072	45	5392.798.586 314.608.754	25.55
43	5392.798.586 314.608.754	46	5392.814.873 314.628.436	25.55
44	5392.814.873 314.628.436	47	5392.831.160 314.648.118	25.55
45	5392.831.160 314.648.118	48	5392.847.447 314.667.800	25.55
46	5392.847.447 314.667.800	49	5392.863.734 314.687.482	25.55
47	5392.863.734 314.687.482	50	5392.880.021 314.707.164	25.55
48	5392.880.021 314.707.164	51	5392.896.308 314.726.846	25.55
49	5392.896.308 314.726.846	52	5392.912.595 314.746.528	25.55
50	5392.912.595 314.746.528	53	5392.928.882 314.766.210	25.55
51	5392.928.882 314.766.210	54	5392.945.169 314.785.892	25.55
52	5392.945.169 314.785.892	55	5392.961.456 314.805.574	25.55
53	5392.961.456 314.805.574	56	5392.977.743 314.825.256	25.55
54	5392.977.743 314.825.256	57	5392.994.030 314.844.938	25.55
55	5392.994.030 314.844.938	58	5393.010.317 314.864.620	25.55
56	5393.010.317 314.864.620	59	5393.026.604 314.884.302	25.55
57	5393.026.604 314.884.302	60	5393.042.891 314.903.984	25.55
58	5393.042.891 314.903.984	61	5393.059.178 314.923.666	25.55
59	5393.059.178 314.923.666	62	5393.075.465 314.943.348	25.55
60	5393.075.465 314.943.348	63	5393.091.752 314.963.030	25.55
61	5393.091.752 314.963.030	64	5393.108.039 314.982.712	25.55
62	5393.108.039 314.982.712	65	5393.124.326 315.002.394	25.55
63	5393.124.326 315.002.394	66	5393.140.613 315.022.076	25.55
64	5393.140.613 315.022.076	67	5393.156.900 315.041.758	25.55
65	5393.156.900 315.041.758	68	5393.173.187 315.061.440	25.55
66	5393.173.187 315.061.440	69	5393.189.474 315.081.122	25.55
67	5393.189.474 315.081.122	70	5393.205.761 315.100.804	25.55
68	5393.205.761 315.100.804	71	5393.222.048 315.120.486	25.55
69	5393.222.048 315.120.486	72	5393.238.335 315.140.168	25.55
70	5393.238.335 315.140.168	73	5393.254.622 315.159.850	25.55
71	5393.254.622 315.159.850	74	5393.270.909 315.179.532	25.55
72	5393.270.909 315.179.532	75	5393.287.196 315.199.214	25.55
73	5393.287.196 315.199.214	76	5393.303.483 315.218.896	25.55
74	5393.303.483 315.218.896	77	5393.319.770 315.238.578	25.55
75	5393.319.770 315.238.578	78	5393.336.057 315.258.260	25.55
76	5393.336.057 315.258.260	79	5393.352.344 315.277.942	25.55
77	5393.352.344 315.277.942	80	5393.368.631 315.297.624	25.55
78	5393.368.631 315.297.624	81	5393.384.918 315.317.306	25.55
79	5393.384.918 315.317.306	82	5393.401.205 315.336.988	25.55
80	5393.401.205 315.336.988	83	5393.417.492 315.356.670	25.55
81	5393.417.492 315.356.670	84	5393.433.779 315.376.352	25.55
82	5393.433.779 315.376.352	85	5393.450.066 315.396.034	25.55
83	5393.450.066 315.396.034	86	5393.466.353 315.415.716	25.55
84	5393.466.353 315.415.716	87	5393.482.640 315.435.398	25.55
85	5393.482.640 315.435.398	88	5393.498.927 315.455.080	25.55
86	5393.498.927 315.455.080	89	5393.515.214 315.474.762	25.55
87	5393.515.214 315.474.762	90	5393.531.501 315.494.444	25.55
88	5393.531.501 315.494.444	91	5393.547.788 315.514.126	25.55
89	5393.547.788 315.514.126	92	5393.564.075 315.533.808	25.55
90	5393.564.075 315.533.808	93	5393.580.362 315.553.490	25.55
91	5393.580.362 315.553.490	94	5393.596.649 315.573.172	25.55
92	5393.596.649 315.573.172	95	5393.612.936 315.592.854	25.55
93	5393.612.936 315.592.854	96	5393.629.223 315.612.536	25.55
94	5393.629.223 315.612.536	97	5393.645.510 315.632.218	25.55
95	5393.645.510 315.632.218	98	5393.661.797 315.651.900	25.55
96	5393.661.797 315.651.900	99	5393.678.084 315.671.582	25.55
97	5393.678.084 315.671.582	100	5393.694.371 315.691.264	25.55
98	5393.694.371 315.691.264	101	5393.710.658 315.710.946	25.55
99	5393.710.658 315.710.946	102	5393.726.945 315.730.628	25.55
100	5393.726.945 315.730.628	103	5393.743.232 315.750.310	25.55
101	5393.743.232 315.750.310	104	5393.759.519 315.769.992	25.55
102	5393.759.519 315.769.992	105	5393.775.806 315.789.674	25.55
103	5393.775.806 315.789.674	106	5393.792.093 315.809.356	25.55
104	5393.792.093 315.809.356	107	5393.808.380 315.829.038	25.55
105	5393.808.380 315.829.038	108	5393.824.667 315.848.720	25.55
106	5393.824.667 315.848.720	109	5393.840.954 315.868.402	25.55
107	5393.840.954 315.868.402	110	5393.857.241 315.888.084	25.55
108	5393.857.241 315.888.084	111	5393.873.528 315.907.766	25.55
109	5393.873.528 315.907.766	112	5393.889.815 315.927.448	25.55
110	5393.889.815 315.927.448	113	5393.906.102 315.947.130	25.55
111	5393.906.102 315.947.130	114	5393.922.389 315.966.812	25.55
112	5393.922.389 315.966.812	115	5393.938.676 315.986.494	25.55
113	5393.938.676 315.986.494	116	5393.954.963 316.006.176	25.55
114	5393.954.963 316.006.176	117	5393.971.250 316.025.858	25.55
115	5393.971.250 316.025.858	118	5393.987.537 316.045.540	25.55
116	5393.987.537 316.045.540	119	5394.003.824 316.065.222	25.55
117	5394.003.824 316.065.222	120	5394.020.111 316.084.904	25.55
118	5394.020.111 316.084.904	121	5394.036.398 316.104.586	25.55
119	5394.036.398 316.104.586	122	5394.052.685 316.124.268	25.55
120	5394.052.685 316.124.268	123	5394.068.972 316.143.950	25.55
121	5394.068.972 316.143.950	124	5394.085.259 316.163.632	25.55
122	5394.085.259 316.163.632	125	5394.101.546 316.183.314	25.55
123	5394.101.546 316.183.314	126	5394.117.833 316.202.996	25.55
124	5394.117.833 316.202.996	127	5394.134.120 316.222.678	25.55
125	5394.134.120 316.222.678	128	5394.150.407 316.242.360	25.55
126	5394.150.407 316.242.360	129	5394.166.694 316.262.042	25.55
127	5394.166.694 316.262.042	130	5394.182.981 316.281.724	25.55
128	5394.182.981 316.281.724	131	5394.199.268 316.301.406	25.55
129	5394.199.268 316.301.406	132	5394.215.555 316.321.088	25.55
130	5394.215.555 316.321.088	133	5394.231.842 316.340.770	25.55
131	5394.231.842 316.340.770	134	5394.248.129 316.360.452	25.55
132	5394.248.129 316.360.452	135	5394.264.416 316.380.134	25.55
133	5394.264.416 316.380.134	136	5394.280.703 316.399.816	25.55
134	5394.280.703 316.399.816	137	5394.296.990 316.419.498	25.55
135	5394.296.990 316.419.498	138	5394.313.277 316.439.180	25.55
136	5394.313.277 316.439.180	139	5394.329.564 316.458.862	25.55
137	5394.329.564 316.458.862	140	5394.345.851 316.478.544	25.55
138	5394.345.851 316.478.544	141	5394.362.138 316.498.226	25.55
139	5394.362.138 316.498.226	142	5394.378.425 316.517.908	25.55
140	5394.378.425 316.517.908	143	5394.394.712 316.537.590	25.55
141	5394.394.712 316.537.590	144	5394.410.999 316.557.272	25.55
142	5394.410.999 316.557.272	145	5394.427.286 316.576.954	25.55
143	5394.427.286 316.576.954	146	5394.443.573 316.596.636	25.55
144	5394.443.573 316.596.636	147	5394.459.860 316.616.318	25.55
145	5394.459.860 316.616.318	148	5394.476.147 316.636.000	25.55
146	5394.476.147 316.636.000	149	5394.492.434 316.655.682	25.55
147	5394.492.434 316.655.682	150	5394.508.721 316.675.364	25.55
148	5394.508.721 316.675.364	151	5394.525.008 316.695.046	25.55
149	5394.525.008 316.695.046	152	5394.541.295 316.714.728	25.55
150	5394.541.295 316.714.728	153	5394.557.582 316.734.410	25.55
151	5394.557.582 316.734.410	154	5394.573.869 316.754.092	25.55
152	5394.573.869 316.754.092	155	5394.590.156 316.773.774	25.55
153	5394.590.156 316.773.774	156	5394.606.443 316.793.456	25.55
154	5394.606.443 316.793.456	157	5394.622.730 316.813.138	25.55
155	5394.622.730 316.813.138	158	5394.639.017 316.832.820	25.55
156	5394.639.017 316.832.820	159	5394.655.304 316.852.502	25.55
157	5394.655.304 316.852.502	160	5394.671.591 316.872.184	25.55
158	5394.671.591 316.872.184	161	5394.687.878 316.891.866	25.55
159	5394.687.878 316.891.866	162	5394.704.165 316.911.548	25.55
160	5394.704.165 316.911.548	163	5394.720.452 316.931.230	25.55
161	5394.720.452 316.931.230	164	5394.736.739 316.950.912	25.55
162	5394.736.739 316.950.912	165	5394.753.026 316.970.594	25.55
163	5394.753.026 316.970.594	166	5394.769.313 316.990.276	25.55
164	5394.769.313 316.990.276	167	5394.785.600 317.009.958	25.55
165	5394.785.600 317.009.958	168	5394.801.887 317.029.640	25.55
166	5394.801.887 317.029.640	169	5394.818.174 317.049.322	25.55
167	5394.818.174 317.049.322	170	5394.834.461 317.069.004	25.55
168	5394.834.461 317.069.004	171	5394.850.748 317.088.686	25.55
169	5394.850.748 317.088.686	172	5394.867.035 317.108.368	25.55
170	5394.867.035 317.108.368	173	5394.883.322 317.128.050	25.55
171	5394.883.322 317.128.050	174	5394.899.609 317.147.732	25.55
172	5394.899.609 317.147.732	175	5394.915.896 317.167.414	25.55
173	5394.915.896 317.167.414	176	5394.932.183 317.187.096	25.55
174	5394.932.183 317.187.096	177	5394.948.470 317.206.778	25.55
175	5394.948.470 317.206.778	178	5394.964.757 317.226.460	25.55
176	5394.964.757 317.226.460	179	5394.981.044 317.246.142	25.55
177	5394.981.044 317.246.142	180	5394.997.331 317.265.824	25.55
178	5394.997.331 317.265.824	181	5395.013.618 317.285.506	25.55
179	5395.013.618 317.285.506	182	5395.029.905 317.305.188	25.55
180	5395.029.905 317.305.188	183	5395.046.192 317.324.870	25.55
181	5395.046.192 317.324.870	184	5395.062.479 317.344.552	25.55
182	5395.062.479 317.344.552	185	5395.078.766 317.364.234	25.55
183	5395.078.766 317.364.234	186	5395.095.053 317.383.916	25.55
184	5395.095.053 317.383.916	187	5395.111.340 317.403.598	25.55
185	5395.111.340 317.403.598	188	5395.127.627 317.423.280	25.55
186	5395.127.627 317.423.280	189	5395.143.914 317.442.962	25.55
187	5395.143.914 317.442.962	190	5395.160.201 317.462.644	25.55
188	5395.160.201 317.462.644	191	5395.176.488 317.482.326	25.55
189	5395.176.488 317.482.326	192	5395.192.775 317.502.008	25.55
190	5395.192.775 317.502.008	193	5395.209.062 317.521.690	25.55
191	5395.209.062 317.521.690	194	5395.225.349 317.541.372	25.55
192	5395.225.349 317.541.372	195	5395.241.636 317.561.054	25.55
193	5395.241.636 317.561.054	196	5395.257.923 317.580.736	25.55
194	5395.257.923 317.580.736	197	5395.274.210 317.600.418	25.55
195	5395.274.210 317.600.418	198	5395.290.497 317.620.100	25.55
196	5395.290.497 317.620.100	199	5395.306.784 317.639.782	25.55
197	5395.306.784 317.639.782	200	5395.323.071 317.659.464	25.55
198	5395.323.071 317.659.464	201	5395.339.358 317.679.146	25.55
199	5395.339.358 317.679.146	202	5395.355.645 317.698.828	25.55
200	5395.355.645 317.698.828	203	5395.371.932 317.718.510	25.55
201	5395.371.932 317.718.510	204	5395.388.219 317.738.192	25.55
202	5395.388.219 317.738.192	205	5395.404.506 317.757.874	25.55
203	5395.404.506 317.757.874	206	5395.420.793 317.777.556	25.55
204	5395.420.793 317.777.556	207	5395.437.080 317.797.238	25.55
205	5395.437.080 317.797.238	208	5395.453.367 317.816.920	25.55
206	5395.453.367 317.816.920	209	5395.469.654 317.836.602	25.55
207	5395.469.654 317.836.602	210	5395.485.941 317.856.284	25.55
208	5395.485.941 317.856.284	211	5395.502.228 317.875.966	25.55
209	5395.502.228 317.875.966	212	5395.518.515 317.895.648	25.55
210	5395.518.515 317.895.648	213	5395.534.802 317.915.330	25.55
211	5395.534.802 317.915.330	214	5395.551.089 317.935.012	25.55
212	5395.551.089 317.935.012	215	5395.567.376 317.954.694	25.55
213	5395.567.376 317.954.694	216	5395.583.663 317.974.376	25.55
214	5395.583.663 317.974.376	217	5395.599.950 317.994.058	25.55
215	5395.599.950 317.994.058	218	5395.616.237 318.013.740	25.55
216	5395.616.237 318.013.740	219	5395.632.524 318.033.422	25.55
217	5395.632.524 318.033.422	220	5395.648.811 318.053.104	25.55
218	5395.648.811 318.053.104	221	5395.665.098 318.072.786	25.55
219	5395.665.098 318.072.786	222	5395.681.385 318.092.468	25.55
220	5395.681.385 318.092.468	223	5395.697.672 318.112.150	25.55
221	5395.697.672 318.112.150	224	5395.713.959 318.131.832	25.55
222	5395.713.959 318.131.832	225	5395.730.246 318.151.514	25.55
223	5395.730.246 318.151.514	226	5395.746.533 318.171.196	25.55
224	5395.746.533 318.171.196	227	5395.762.820 318.190.878	25.55
225	5395.762.820 318.190.878	228	5395.779.107 318.210.560	25.55
226	5395.779.107 318.210.560	229	5395.795.394 318.230.242	25.55
227	5395.795.394 318.230.242	230	5395.811.681 318.249.924	25.55
228	5395.811.681 318.249.924	231	5395.827.968 318.269.606	25.55
229	5395.827.968 318.269.606	232	5395.844.255 318.289.288	25.55
230	5395.844.255 318.289.288	233	5395.860.542 318.308.970	25.55
231	5395.860.542 318.308.970	234	5395.876.829 318.328.652	25.55
232	5395.876.829 318.328.652	235	5395.893.116 318.348.334	25.55
233	5395.893.116 318.348.334	236	5395.909.403 318.368.016	25.55
234	5395.909.403 318.368.016	237	5395.925.690 318.387.698	25.55
235	5395.925.690 318.387.698	238	5395.941.977 318.407.380	25.55
236	5395.941.977 318.407.380	239	5395.958.264 318.427.062	25.55
237	5395.958.264 318.427.062	240	5395.974.551 318.446.744	25.55
238	5395.974.551 318.446.744	241	5395.990.838 318.466.426	25.55
239	5395.990.838 318.466.426	242	5396.007.125 318.486.108	25.55
240	5396.007.125 318.486.108	243	5396.023.412 318.505.790	25.55
241	5396.023.412 318.505.790	244	5396.039.699 318.525.472	25.55
242	5396.039.699 318.525.472	245	5396.055.986 318.545.154	25.55
243	5396.055.986 318.545.154	246	5396.072.273 318.564.836	25.55
244	5396.072.273 318.564.836	247	5396.088.560 318.584.518	25.55
245	5396.088.560 318.584.518	248	5396.104.847 318.604.200	25.55
246	5396.104.847 318.604.200	249	5396.121.134 318.623.882	25.55
247	5396.121.134 318.623.882	250	5396.137.421 318.643.564	25.55
248	5396.137.421 318.643.564	251	5396.153.708 318.663.246	25.55
249	5396.153.708 318.663.246	252	5396.169.995 318.682.928	25.55
250	5396.169.995 318.682.928	253	5396.186.282 318.702.610	25.55
251	5396.186.282 318.702.610	254	5396.202.569 318.722.292	25.55
252	5396.202.569 318.722.292	255	5396.218.856 318.741.974	25.55
253	5396.218.856 318.741.974	256	5396.235.143 318.761.656	25.55
254	5396.235.143 318.761.656	257	5396.251.430 318.781.338	25.55
255	5396.251.430 318.781.338	258	5396.267.717 318.801.020	25.55
256	5396.267.717 318.801.020	259	5396.284.004 318.820.702	25.55
257	5396.284.004 318.820.702	260	5396.300.291 318.840.384	25.55
258	5396.300.291 318.840.384	261	5396.316.578 318.860.066	25.55
259	5396.316.578 318.860.066	262	5396.332.865 318.879.748	25.55
260	5396.332.865 318.879.748	263	5396.349.152 318.899.430	25.55
261	5396.349.152 318.899.430	264	5396.365.439 318.919.112	25.55
262	5396.365.439 318.919.112	265	5396.381.726 318.938.794	25.55
263	5396.381.726 318.938.794	266	5396.398.013 318.958.476	25.55
264	5396.398.013 318.958.476	267	5396.414.300 318.978.158	25.55
265	5396.414.300 318.978.158	268	5396.430.587 318.997.840	25.55
266	5396.430.587 318.997.840	269	5396.446.874 319.017.522	25.55
267	5396.446.874 319.017.522	270	5396.463.161 319.037.204	25.55
268	5396.463.161 319.037.204	271	5396.479.448 319.056.886	25.55
269	5396.479.448 319.056.886	272	5396.495.735 319.076.568	25.55
270	5396.495.735 319.076.568	273	5396.512.022 319.096.250	25.55
271	5396.512.022 319.096.250	274	5396.528.309 319.115.932	25.55
272	5396.528.309 319.115.932	275	5396.544.596 319.135.614	25.55
273	5396.544.596 319.135.614	276	5396.560.883 319.155.296	25.55
274	5396.560.883 319.155.296	277	5396.577.170 319.174.978	25.55
275	5396.577.170 319.174.978	278	5396.593.457 319.194.660	25.55
276	5396.593.457 319.194.660	279	5396.609.744 319.214.342	25.55
277	5396.609.744 319.214.342	280	5396.626.031 319.234.024	25.55
278	5396.626.031 319.234.024	281	5396.642.318 319.253.706	25.55
279	5396.642.318 319.253.706	282	5396.658.605 319.273.388	25.55
280	5396.658.605 319.273.388	283	5396.674.892 319.293.070	25.55
281	5396.674.892 319.293.070	284	5396.691.179 319.312.752	25.55
282	5396.691.179 319.312.752	285	5396.707.466 319.332.434	25.55
283	5396.707.466 319.332.434	286	5396.723.753 319.352.116	25.55
284	5396.723.753 319.352.116	287	5396.740.040 319.371.798	25.55
285	5396.740.040 319.371.798	288	5396.756.327 319.391.480	25.55
286	5396.756.327 319.391.480	289	5396.772.614 319.411.162	25.55
287	5396.772.614 319.411.162	290	5396.788.901 319.430.844	25.55
288	5396.788.901 319.430.844	291	5396.805.188 319.450.526	25.55
289	5396.805.188 319.450.526	292	5396.821.475 319.470.208	25.55
290	5396.821.475 319.470.208	293	5396.837.762 319.489.890	25.55
291	5396.837.762 319.489.890	294	5396.854.049 319.509.572	25.55
292	5396.854.049 319.509.572	295	5396.870.336 319.529.254	25.55
293	5396.870.336 319.529.254	296	5396.886.623 319.548.936	25.55
294	5396.886.623 319.548.936	297	5396.902.910 319.568.618	25.55
295	5396.902.910 319.568.618	298	5396.919.197 319.588.300	25.55
296	5396.919.197 319.588.300	299	5396.935.484 319.607.982	25.55
297	5396.935.484 319.607.982	300	5396.951.771 319.627.664	25.55
298	5396.951.771 319.627.664	301	5396.968.058 319.647.346	25.55
299	5396.968.058 319.647.346	302	5396.984.345 319.667.028	25.55
300	5396.984.345 319.667.028	303	5397.000.632 319.686.710	25.55
301	5397.000.632 319.686.710	304	5397.016.919 319.706.392	25.55
302	5397.016.919 319.706.392	305	5397.033.206 319.726.074	25.55
303	5397.033.206 319.726.074	306	5397.049.493 319.745.756	25.55
304	5397.049.493 319.745.756	307	5397.065.780 319.765.438	25.55
305	5397.065.780 319.765.438	308	5397.082.067 319.785.120	25.55
306	5397.082.067 319.785.120	309	5397.098.354 319.804.802	25.55
307	5397.098.354 319.804.802	310	5397.114.641 319.824.484	25.55
308	5397.114.641 319.824.484	311	5397.130.928 319.844.166	25.55
309	5397.130.928 319.844.166	312	5397.147.215 319.863.848	25.55
310	5397.147.215 319.863.848	313	5397.163.502 319.883.530	25.55
311	5397.163.502 319.883.530	314	5397.179.789 319.903.212	25.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	592.240,679 313.924,913	17	592.267,737 313.938,896	30.458
19	592.304,99 313.958,0	20	592.335,618 313.973,171	34.179
22	592.386,765 313.998,506	23	592.410,885 314.010,697	27.026
25	592.495,72 314.054,045	26	592.511,87 314.061,47	17.775
28	592.582,164 314.093,795	29	592.606,27 314.104,93	26.553
31	592.657,11 314.128,97	32	592.662,995 314.131,754	6.51
34	592.765,46 314.180,21	35	592.778,67 314.186,64	14.692
37	592.785,204 314.189,582	38	592.793,295 314.193,525	9.001
40	592.809,379 314.201,606	41	592.898,146 314.244,849	98.74
43	593.016,339 314.302,934	44	593.088,01 314.338,375	79.955
46	593.023,465 314.316,606	47	592.983,636 314.296,959	44.411
49	592.985,783 314.292,556	50	592.868,157 314.234,918	130.989
52	592.774,086 314.188,818	53	592.756,831 314.180,366	19.214
55	592.731,691 314.168,481	56	592.723,532 314.164,682	9.0
58	592.604,014 314.109,039	59	592.517,554 314.068,786	95.371
61	592.459,697 314.039,26	62	592.424,778 314.021,445	39.201
64	592.230,217 313.922,15	65	592.062,195 313.839,062	187.443
67	592.023,341 313.819,504	68	591.875,945 313.745,308	165.017
70	591.885,134 313.741,296	71	591.892,398 313.745,217	8.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	592.267,737 313.938,896	18	592.298,133 313.954,603	34.214
20	592.335,618 313.973,171	21	592.363,064 313.986,765	30.628
23	592.410,885 314.010,697	24	592.478,629 314.045,312	76.075
26	592.511,87 314.061,47	27	592.543,292 314.075,905	34.579
29	592.606,27 314.104,93	30	592.638,579 314.120,209	35.74
32	592.662,995 314.131,754	33	592.738,19 314.167,32	83.182
35	592.778,67 314.186,64	36	592.785,106 314.189,777	7.16
38	592.793,295 314.193,525	39	592.793,197 314.193,72	0.218
41	592.898,146 314.244,849	42	592.947,236 314.268,763	54.605
44	593.088,01 314.338,375	45	593.084,034 314.346,482	9.03
47	592.983,636 314.296,959	48	592.984,294 314.295,59	1.519
50	592.868,157 314.234,918	51	592.808,91 314.205,89	65.976
53	592.756,831 314.180,366	54	592.749,446 314.176,747	8.224
56	592.723,532 314.164,682	57	592.701,638 314.154,489	24.15
59	592.517,554 314.068,786	60	592.505,393 314.062,58	13.653
62	592.424,778 314.021,445	63	592.355,24 313.985,95	78.073
65	592.062,195 313.839,062	66	592.040,217 313.827,999	24.605
68	591.875,945 313.745,308	69	591.880,707 313.738,907	7.978
71	591.892,398 313.745,217	1	591.910,331 313.754,895	20.378

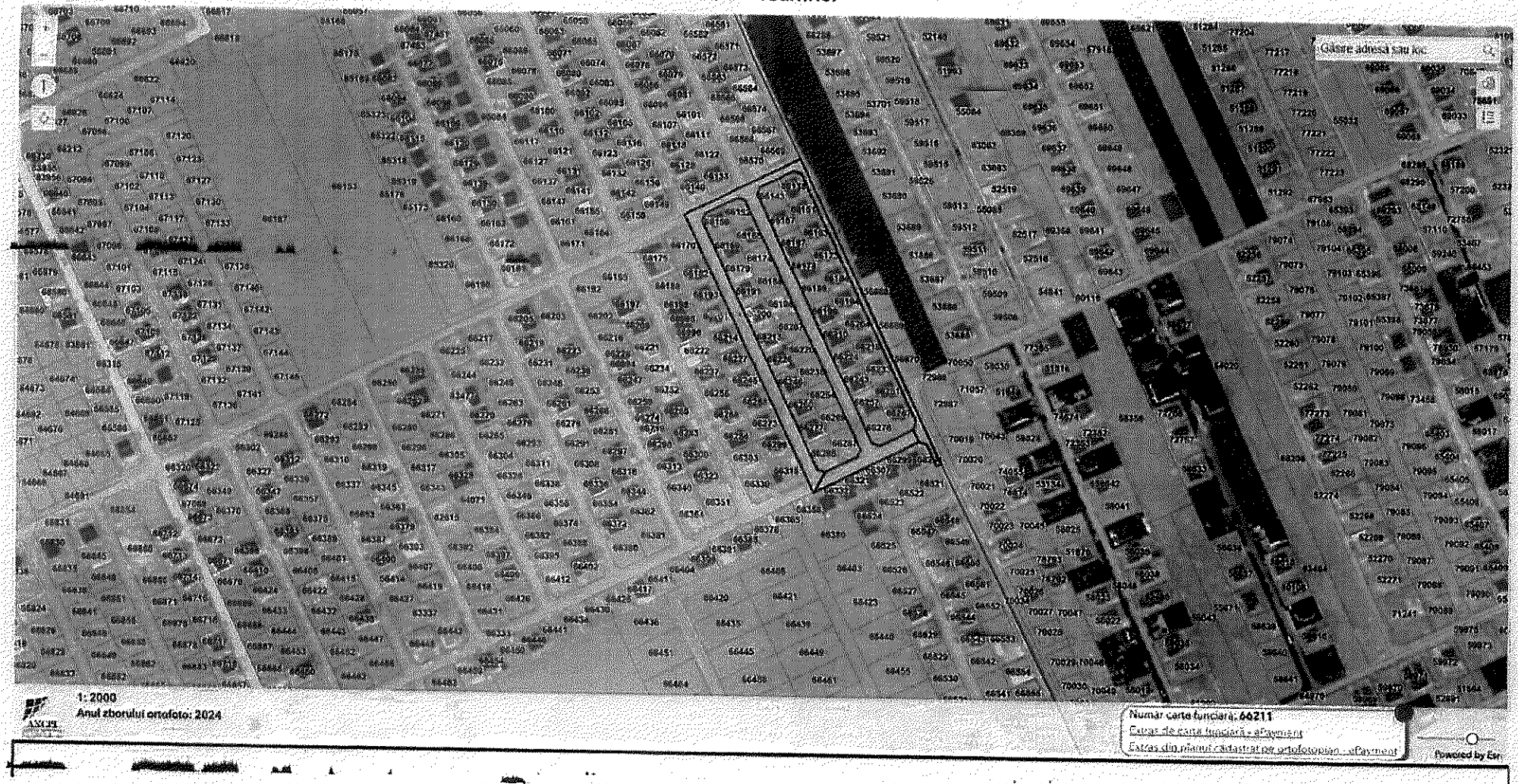
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	592.298,133 313.954,603	19	592.304,99 313.958,0	7.652
21	592.363,064 313.986,765	22	592.386,76 313.998,50	26.45
24	592.478,629 314.045,312	25	592.495,72 314.054,04	19.193
27	592.543,292 314.075,905	28	592.582,164 314.093,795	42.791
30	592.638,579 314.120,209	31	592.657,11 314.128,97	20.498
33	592.738,19 314.167,32	34	592.765,46 314.180,21	30.163
36	592.785,106 314.189,777	37	592.785,204 314.189,582	0.218
39	592.793,197 314.193,72	40	592.809,379 314.201,606	18.001
42	592.947,236 314.268,763	43	593.016,339 314.302,934	77.09
45	593.084,034 314.346,482	46	593.023,465 314.316,606	67.537
48	592.984,294 314.295,59	49	592.985,783 314.292,556	3.38
51	592.808,91 314.205,89	52	592.774,086 314.188,818	38.784
54	592.749,446 314.176,747	55	592.731,691 314.168,481	19.585
57	592.701,638 314.154,489	58	592.604,014 314.109,039	107.685
60	592.505,393 314.062,58	61	592.459,697 314.039,26	51.303
63	592.355,24 313.985,95	64	592.230,217 313.922,15	140.361
66	592.040,217 313.827,999	67	592.023,341 313.819,504	18.894
69	591.880,707 313.738,907	70	591.885,134 313.741,296	5.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil **30 de zile calendaristice** de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/12/2022, 08:06

Str. PUZ 9 +Toamnei



Str. PUZ 9 + 100 mail
+ străzi adiacente

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea

ANCPI

Nr. cerere 539142
Ziua 22
Luna 12
Anul 2022
Cod verificare
100122242166

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 66211 Vidra

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cretesti, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	66211	5.658	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 58045;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
539142 / 22/12/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vidra); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 66211 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2922.	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE (LOTIZARE) AUT. NR. 2692, din 07/09/2016 emis de Bnp Constantinescu Ariadna Rossana;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 58045 a imobilului cu numarul cadastral 58045/Vidra, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 56907 inscris in cartea funciara 56907;	A1
Act Notarial nr. Act de alipire aut. sub nr. 1530, din 09/06/2015 emis de GHEORGHE CATALINA MIHAELA;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 56907 a imobilului cu numarul cadastral 56907/Vidra, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:--nr.cad.3096 (id electronic 55004) din cf.4136 (id electronic 55004) care se sisteaza;--nr.cad.56657 din cf.56657 care se sisteaza;--nr.cad.2033 (id electronic 52517) din cf.2170 (id electronic 52517) care se sisteaza;--nr.cad.1982 (id electronic 52396) din cf.2106 (id electronic 52396) care se sisteaza;--nr.cad.56818 din cf.56818 care se sisteaza; *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56907/Vidra, inscrisa prin incheierea nr. 133554 din 12/06/2015;*	A1
Act Administrativ nr. referat, din 23/08/2016 emis de ocpi ilfov;		
B4	se noteaza avizarea documentatiei de dezmembrare in 50 loturi. *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56907/Vidra, inscrisa prin incheierea nr. 210198 din 23/08/2016;*	A1
Act Administrativ nr. HOTARAREA NR. 47, din 30/09/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI VIDRA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA VIDRA, CIF:4505570	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

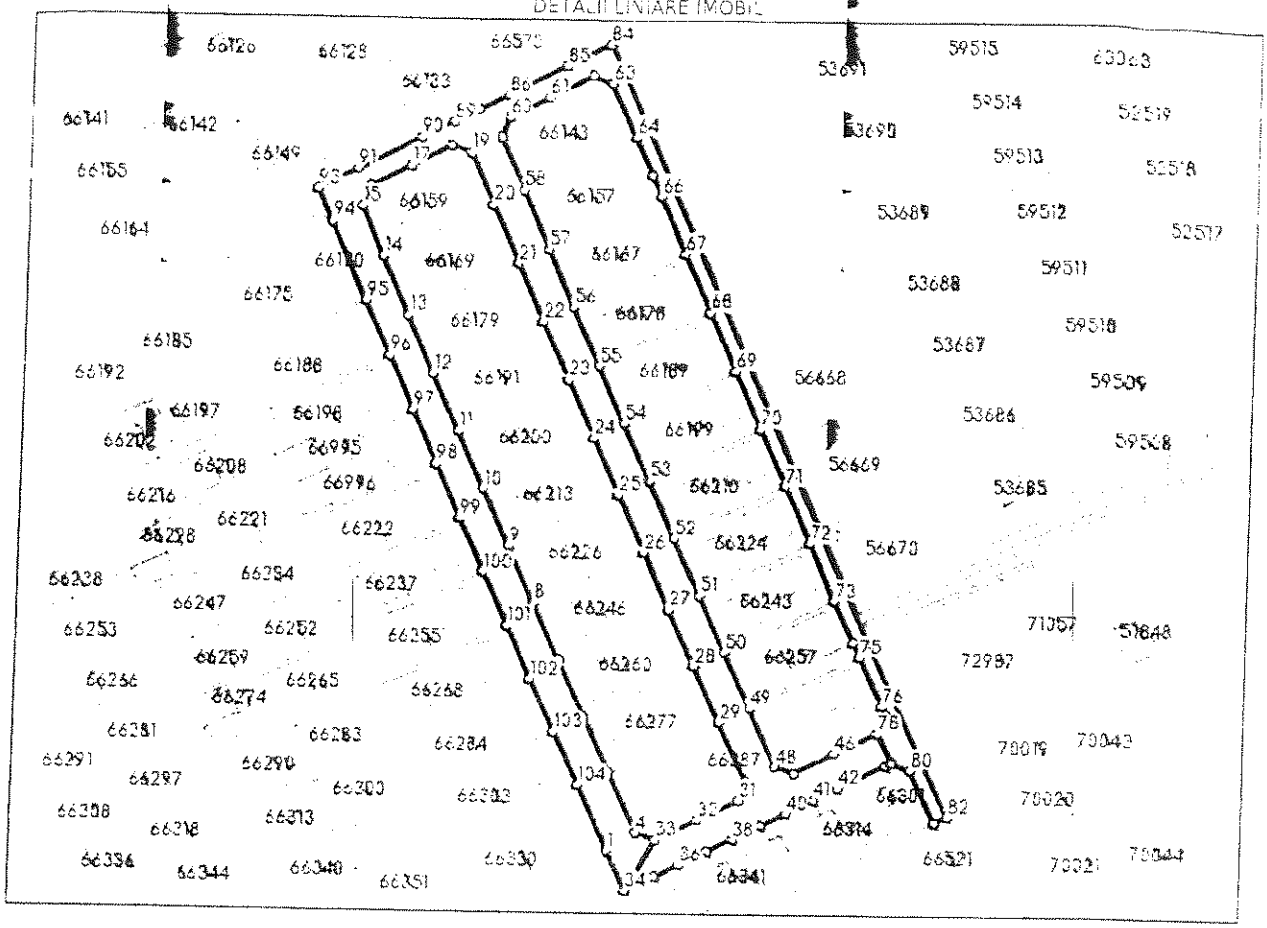
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
6621	5.658	imobil inscris în CF sporadic 58045,

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.658	5	36/1/2/21	-	Neimprejmuit - Lotul 50 - Drum acces - Dez. din I.E. 56507

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1 593 288.762 313 715.802		2 593 293.911 313 704.964		11.99 9
[illegible]		5 593 288.551 313 737.219		18.27 9
[illegible]		8 593 288.635 313 [illegible]		16.99 5
[illegible]		[illegible]		17.0
[illegible] 313 860.059		[illegible] 313 875.414		17.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2 593 293.911 313 704.964		3 593 301.692 313 718.876		15.94
5 593 288.551 313 737.219		6 593 281.234 313 752.577		17.00 3
[illegible]		[illegible]		17.0
[illegible]		[illegible]		17.0
[illegible]		[illegible]		14.47

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3 593 301.692 313 718.876		4 593 296.395 313 720.709		5.605
[illegible] 313 752.577		[illegible] 313 757.932		12.0
[illegible]		[illegible]		[illegible]
[illegible]		[illegible]		[illegible]
[illegible] 313 888.484		[illegible]		[illegible]

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	593.218,549 313.893,876	17	593.229,604 313.899,364	12.342
19	593.245,958 313.903,018	20	593.252,418 313.889,423	15.052
22	593.266,992 313.858,705	23	593.274,28 313.843,346	17.0
25	593.288,89 313.812,657	26	593.296,19 313.797,293	17.01
28	593.310,781 313.766,582	29	593.318,076 313.751,227	17.0
31	593.323,804 313.729,851	32	593.312,778 313.724,378	12.31
34	593.293,912 313.704,962	35	593.301,558 313.708,758	8.536
37	593.315,907 313.715,881	38	593.322,624 313.719,215	7.499
40	593.336,954 313.726,332	41	593.344,569 313.730,111	8.501
43	593.364,079 313.739,798	44	593.365,531 313.740,519	1.621
46	593.350,087 313.742,899	47	593.339,032 313.737,411	12.342
49	593.326,207 313.755,085	50	593.318,912 313.770,44	17.0
52	593.304,321 313.801,151	53	593.297,026 313.816,506	17.0
55	593.282,435 313.847,216	56	593.275,139 313.862,571	17.0
58	593.260,549 313.893,281	59	593.254,021 313.907,02	15.211
61	593.266,942 313.917,9	62	593.278,523 313.923,65	12.93
64	593.290,604 313.907,541	65	593.295,325 313.897,605	11.001
67	593.305,195 313.876,831	68	593.312,491 313.861,476	17.0
70	593.327,041 313.830,747	71	593.334,377 313.815,411	17.0
73	593.348,903 313.784,67	74	593.354,358 313.773,312	12.6
76	593.362,591 313.756,026	77	593.363,534 313.754,039	2.199
79	593.365,533 313.740,518	80	593.370,83 313.738,685	5.605
82	593.380,944 313.725,84	83	593.283,397 313.932,209	228.262
85	593.271,094 313.926,102	86	593.255,599 313.918,41	17.299
88	593.247,701 313.914,489	89	593.241,078 313.911,201	7.394
91	593.215,14 313.898,324	92	593.208,713 313.895,133	7.176
94	593.208,62 313.884,481	95	593.218,48 313.863,73	22.974
97	593.232,212 313.834,827	98	593.239,078 313.820,376	15.999
100	593.252,809 313.791,423	101	593.259,675 313.777,022	15.999
103	593.273,407 313.748,12	104	593.280,273 313.733,669	15.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	593.229,604 313.899,364	18	593.240,659 313.904,852	12.342
20	593.252,418 313.889,423	21	593.259,705 313.874,064	17.0
23	593.274,28 313.843,346	24	593.281,599 313.828,003	16.999
26	593.296,19 313.797,293	27	593.303,485 313.781,937	17.001
29	593.318,076 313.751,227	30	593.325,67 313.735,243	17.696
32	593.312,778 313.724,378	33	593.301,694 313.718,875	12.375
35	593.301,558 313.708,758	36	593.308,274 313.712,093	7.498
38	593.322,624 313.719,215	39	593.330,238 313.722,997	8.502
41	593.344,569 313.730,111	42	593.351,286 313.733,445	7.499
44	593.365,531 313.740,519	45	593.361,668 313.748,649	9.001
47	593.339,032 313.737,411	48	593.333,733 313.739,245	5.607
50	593.318,912 313.770,44	51	593.311,616 313.785,795	17.0
53	593.297,026 313.816,506	54	593.289,73 313.831,861	17.0
56	593.275,139 313.862,571	57	593.267,844 313.877,926	17.0
59	593.254,021 313.907,02	60	593.255,887 313.912,412	5.706
62	593.278,523 313.923,65	63	593.283,823 313.921,815	5.609
65	593.295,325 313.897,605	66	593.297,9 313.892,186	6.0
68	593.312,491 313.861,476	69	593.319,786 313.846,121	17.0
71	593.334,377 313.815,411	72	593.341,672 313.800,056	17.0
74	593.354,358 313.773,312	75	593.356,263 313.769,346	4.4
77	593.363,534 313.754,039	78	593.361,669 313.748,651	5.702
80	593.370,83 313.738,685	81	593.377,699 313.724,229	16.005
83	593.283,397 313.932,209	84	593.283,098 313.932,061	0.334
86	593.255,599 313.918,41	87	593.247,702 313.914,49	8.816
89	593.241,078 313.911,201	90	593.232,314 313.906,85	9.785
92	593.208,713 313.895,133	93	593.204,543 313.893,063	4.656
95	593.218,48 313.863,73	96	593.225,345 313.849,278	16.0
98	593.239,078 313.820,376	99	593.245,943 313.805,925	15.999
101	593.259,675 313.777,022	102	593.266,541 313.762,571	15.999
104	593.280,273 313.733,669	105	593.286,762 313.715,802	19.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	593.240,659 313.904,852	19	593.245,958 313.903,018	5.607
21	593.259,705 313.874,064	22	593.266,992 313.858,705	17.0
24	593.281,599 313.828,003	25	593.288,89 313.812,657	16.99
27	593.303,485 313.781,937	28	593.310,781 313.766,582	17.0
30	593.325,67 313.735,243	31	593.323,804 313.729,851	5.706
33	593.301,694 313.718,875	34	593.293,912 313.704,962	15.941
36	593.308,274 313.712,093	37	593.315,907 313.715,881	8.521
39	593.330,238 313.722,997	40	593.336,954 313.726,332	7.498
42	593.351,286 313.733,445	43	593.364,079 313.739,798	14.284
45	593.361,668 313.748,649	46	593.350,087 313.742,899	12.93
48	593.333,733 313.739,245	49	593.326,207 313.755,085	17.537
51	593.311,616 313.785,795	52	593.304,321 313.801,151	17.001
54	593.289,73 313.831,861	55	593.282,435 313.847,216	17.0
57	593.267,844 313.877,926	58	593.260,549 313.893,281	17.0
60	593.255,887 313.912,412	61	593.266,942 313.917,9	12.342
63	593.283,823 313.921,815	64	593.290,604 313.907,541	15.803
66	593.297,9 313.892,186	67	593.305,195 313.876,831	17.0
69	593.319,786 313.846,121	70	593.327,041 313.830,747	17.0
72	593.341,672 313.800,056	73	593.348,903 313.784,67	17.0
75	593.356,263 313.769,346	76	593.362,591 313.756,026	14.747
78	593.361,669 313.748,651	79	593.365,533 313.740,518	9.004
81	593.377,699 313.724,229	82	593.380,944 313.725,84	3.623
84	593.283,098 313.932,061	85	593.271,094 313.926,102	13.402
87	593.247,702 313.914,49	88	593.247,701 313.914,489	0.001
90	593.232,314 313.906,85	91	593.215,14 313.898,324	19.174
93	593.204,543 313.893,063	94	593.208,62 313.884,481	9.501
96	593.225,346 313.849,278	97	593.232,212 313.834,827	15.999
99	593.245,943 313.805,925	100	593.252,809 313.791,423	16.0
102	593.266,541 313.762,571	103	593.273,407 313.748,12	15.999

* Lungimile segmentelor sunt determinate pe planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate de câte un metru mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extras de pe portalul de e-servicii epay.ancpi.ro

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/12/2022, 08:00

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea

Nr. cerere 539264
Ziua 22
Luna 12
Anul 2022
Cod verificare
100122262291

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 66333 Vidra

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cretesti, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	66333	18.135	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 57680;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
539264 / 22/12/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vidra); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 66333 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 3049.	A1
Act Administrativ nr. HOTARAREA NR. 47, din 30/09/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI VIDRA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNA VIDRA, CIF:4505570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

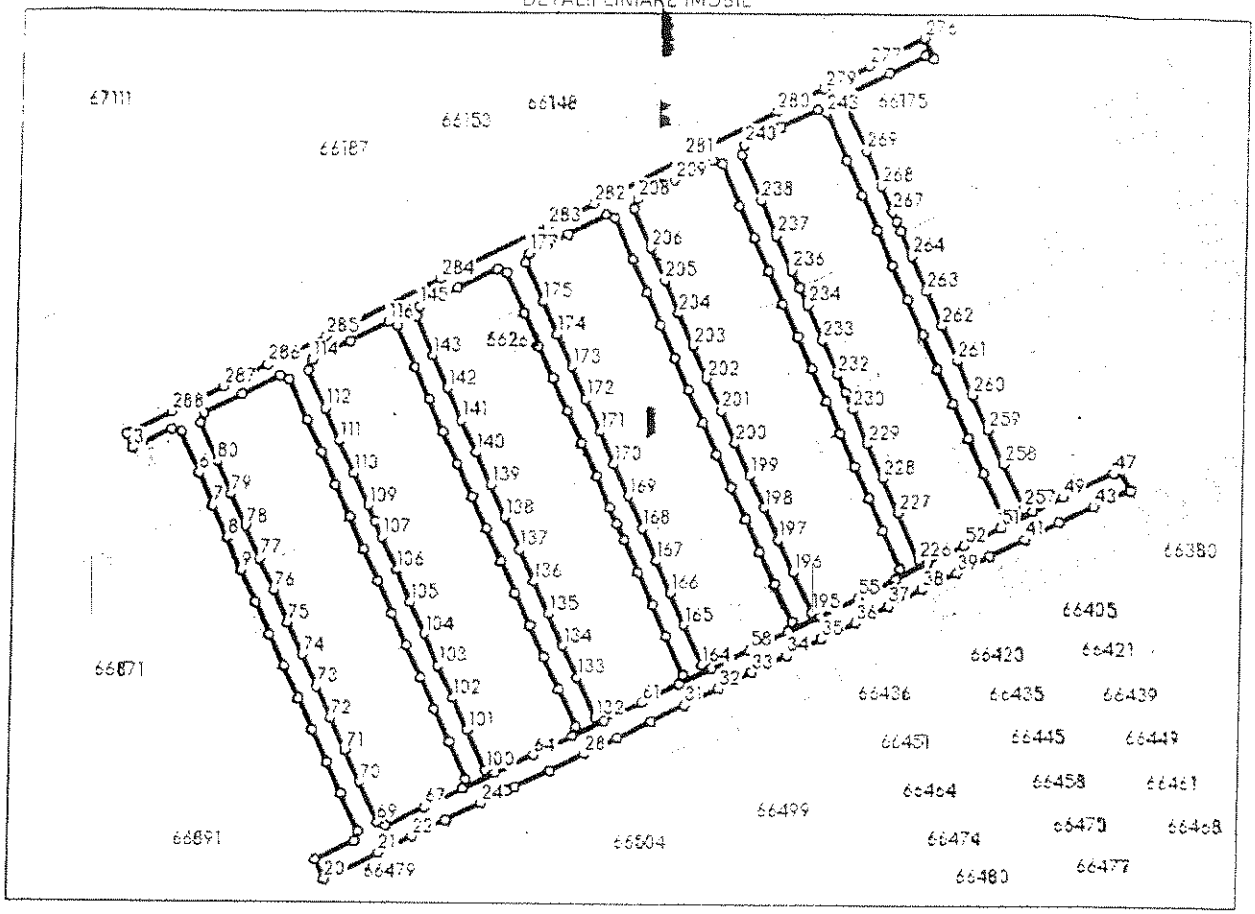
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
66333	18.135	imobil inscris in CF sporadic 57650.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	18.135	5	36/2/1/14, 36/2/1/14/1, 36/2/1/15, 36/2/1/16	-	;cu destinatia cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1 592.868.841	313.726.406	2 592.867.221	313.725.601	1.809
4 592.886.453	313.727.892	5 592.890.409	313.726.507	4.191
7 592.904.745	313.695.778	8 592.911.087	313.682.185	15.0
10 592.923.771	313.654.999	11 592.930.113	313.641.406	15.0
2 592.867.221	313.725.601	3 592.869.97	313.719.709	6.502
5 592.890.409	313.726.507	6 592.898.404	313.709.371	18.909
8 592.911.087	313.682.185	9 592.917.429	313.668.592	15.0
11 592.930.113	313.641.406	12 592.936.455	313.627.812	15.001
3 592.869.97	313.719.709	4 592.886.453	313.727.892	18.402
6 592.898.404	313.709.371	7 592.904.745	313.695.778	14.999
9 592.917.429	313.668.592	10 592.923.771	313.654.999	15.0
12 592.936.455	313.627.812	13 592.942.796	313.614.219	14.999

Extrase pentru informare pe la adresa epay.ancpi.ro Formula de cunoaşte

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	592.942,796 313.614,219	14	592.949,138 313.600,626	15.0
16	592.961,822 313.573,44	17	592.969,378 313.557,245	17.871
19	592.951,477 313.545,01	20	592.955,283 313.536,852	9.002
22	592.992,649 313.555,401	23	593.006,98 313.562,516	16.0
25	593.032,06 313.574,967	26	593.035,642 313.576,745	3.999
28	593.064,304 313.590,975	29	593.078,636 313.598,089	16.0
31	593.107,298 313.612,318	32	593.121,629 313.619,433	16.0
34	593.150,291 313.633,662	35	593.164,623 313.640,777	16.001
37	593.193,285 313.655,006	38	593.207,616 313.662,121	16.0
40	593.236,278 313.676,35	41	593.250,61 313.683,464	16.0
43	593.279,272 313.697,694	44	593.293,912 313.704,962	16.345
46	593.288,762 313.715,802	47	593.287,362 313.711,758	4.279
49	593.266,315 313.701,309	50	593.253,77 313.695,081	14.006
52	593.225,099 313.680,848	53	593.209,867 313.673,286	17.006
55	593.180,301 313.658,608	56	593.164,173 313.650,602	18.006
58	593.134,607 313.635,924	59	593.118,479 313.627,917	18.006
61	593.088,913 313.613,239	62	593.072,785 313.605,233	18.006
64	593.043,219 313.590,555	65	593.027,091 313.582,548	18.006
67	592.997,525 313.567,87	68	592.981,397 313.559,864	18.006
70	592.969,451 313.578,376	71	592.963,109 313.591,969	15.0
73	592.950,425 313.619,155	74	592.944,083 313.632,748	15.0
76	592.931,399 313.659,934	77	592.925,058 313.673,527	14.999
79	592.912,374 313.700,714	80	592.906,032 313.714,307	15.0
82	592.899,891 313.734,563	83	592.916,019 313.742,57	18.006
85	592.936,103 313.749,192	86	592.944,094 313.732,064	18.9
88	592.956,777 313.704,878	89	592.963,119 313.691,285	15.0
91	592.975,803 313.664,099	92	592.982,145 313.650,506	15.0
94	592.994,828 313.623,319	95	593.001,17 313.609,726	15.0
97	593.015,072 313.579,93	98	593.013,652 313.575,878	4.294
100	593.023,135 313.583,933	101	593.015,145 313.601,06	18.899
103	593.002,461 313.628,246	104	592.996,119 313.641,84	15.001
106	592.983,435 313.669,026	107	592.977,094 313.682,619	14.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	592.949,138 313.600,626	15	592.955,48 313.587,033	15.0
17	592.969,378 313.557,245	18	592.967,959 313.553,192	4.294
20	592.955,283 313.536,852	21	592.978,317 313.548,287	25.716
23	593.006,98 313.562,516	24	593.021,311 313.569,631	16.0
26	593.035,642 313.576,745	27	593.049,973 313.583,86	16.0
29	593.078,636 313.598,089	30	593.092,967 313.605,204	16.0
32	593.121,629 313.619,433	33	593.135,96 313.626,548	16.0
35	593.164,623 313.640,777	36	593.178,954 313.647,891	16.0
38	593.207,616 313.662,121	39	593.221,947 313.669,235	16.0
41	593.250,61 313.683,464	42	593.264,941 313.690,579	16.0
44	593.293,912 313.704,962	45	593.293,911 313.704,964	0.002
47	593.287,362 313.711,758	48	593.270,794 313.703,533	18.497
50	593.253,77 313.695,081	51	593.240,332 313.688,41	15.003
53	593.209,867 313.673,286	54	593.196,429 313.666,615	15.003
56	593.164,173 313.650,602	57	593.150,735 313.643,931	15.003
59	593.118,479 313.627,917	60	593.105,041 313.621,246	15.003
62	593.072,785 313.605,233	63	593.059,347 313.598,561	15.003
65	593.027,091 313.582,548	66	593.013,653 313.575,877	15.003
68	592.981,397 313.559,864	69	592.977,441 313.561,248	4.191
71	592.963,109 313.591,969	72	592.956,767 313.605,562	15.0
74	592.944,083 313.632,748	75	592.937,741 313.646,341	15.0
77	592.925,058 313.673,527	78	592.918,716 313.687,121	15.001
80	592.906,032 313.714,307	81	592.898,472 313.730,51	17.88
83	592.916,019 313.742,57	84	592.932,147 313.750,576	18.006
86	592.944,094 313.732,064	87	592.950,435 313.718,471	14.999
89	592.963,119 313.691,285	90	592.969,461 313.677,692	15.0
92	592.982,145 313.650,506	93	592.988,486 313.636,913	14.999
95	593.001,17 313.609,726	96	593.007,512 313.596,133	15.0
98	593.013,652 313.575,878	99	593.027,09 313.582,549	15.003
101	593.015,145 313.601,06	102	593.008,803 313.614,653	15.0
104	592.996,119 313.641,84	105	592.989,777 313.655,433	15.0
107	592.977,094 313.682,619	108	592.973,927 313.689,406	7.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	592.955,48 313.587,033	16	592.961,822 313.573,44	15.0
18	592.967,959 313.553,192	19	592.951,477 313.545,01	18.401
21	592.978,317 313.548,287	22	592.992,649 313.555,401	16.0
24	593.021,311 313.569,631	25	593.032,06 313.574,967	12.001
27	593.049,973 313.583,86	28	593.064,304 313.590,975	16.0
30	593.092,967 313.605,204	31	593.107,298 313.612,318	16.0
33	593.135,96 313.626,548	34	593.150,291 313.633,662	16.0
36	593.178,954 313.647,891	37	593.193,285 313.655,006	16.0
39	593.221,947 313.669,235	40	593.236,278 313.676,35	16.0
42	593.264,941 313.690,579	43	593.279,272 313.697,694	16.0
45	593.293,911 313.704,964	46	593.288,762 313.715,802	11.999
48	593.270,794 313.703,533	49	593.266,315 313.701,309	5.001
51	593.240,332 313.688,41	52	593.225,099 313.680,848	17.007
54	593.196,429 313.666,615	55	593.180,301 313.658,608	18.006
57	593.150,735 313.643,931	58	593.134,607 313.635,924	18.006
60	593.105,041 313.621,246	61	593.088,913 313.613,239	18.006
63	593.059,347 313.598,561	64	593.043,219 313.590,555	18.006
66	593.013,653 313.575,877	67	592.997,525 313.567,87	18.006
69	592.977,441 313.561,248	70	592.969,451 313.578,376	18.9
72	592.956,767 313.605,562	73	592.950,425 313.619,155	15.0
75	592.937,741 313.646,341	76	592.931,399 313.659,934	15.0
78	592.918,716 313.687,121	79	592.912,374 313.700,714	15.0
81	592.898,472 313.730,51	82	592.899,891 313.734,563	4.294
84	592.932,147 313.750,576	85	592.936,103 313.749,192	4.191
87	592.950,435 313.718,471	88	592.956,777 313.704,878	15.0
90	592.969,461 313.677,692	91	592.975,803 313.664,099	15.0
93	592.988,486 313.636,913	94	592.994,828 313.623,319	15.001
96	593.007,512 313.596,133	97	593.015,072 313.579,93	17.88
99	593.027,09 313.582,549	100	593.023,135 313.583,933	4.19
102	593.008,803 313.614,653	103	593.002,461 313.628,246	15.0
105	592.989,777 313.655,433	106	592.983,435 313.669,026	15.0
108	592.973,927 313.689,406	109	592.970,752 313.696,212	7.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
109	592.970,752 313.696,212	110	592.964,41 313.709,805	15.0
112	592.9[illegible],726 313.7[illegible],991	113	592.944,166 313.753,195	17.881
115	592.9[illegible],713 313.7[illegible],254	116	592.977,841 313.773,261	18.006
118	592.989,788 313.754,749	119	592.996,129 313.741,156	14.999
121	593.0[illegible],813 313.713,97	122	593.015,155 313.700,376	15.001
124	593.027,839 313.673,19	125	593.034,18 313.659,597	14.999
127	593.046,864 313.632,411	128	593.053,206 313.618,818	15.0
130	593.059,346 313.598,562	131	593.072,784 313.605,234	15.003
133	593.060,839 313.623,745	134	593.054,497 313.637,338	15.0
136	593.041,813 313.664,524	137	593.035,471 313.678,117	15.0
139	593.022,788 313.705,303	140	593.016,446 313.718,897	15.001
142	593.003,762 313.746,083	143	592.997,42 313.759,676	15.0
145	592.991,279 313.779,932	146	593.007,407 313.787,939	18.006
148	593.027,491 313.794,561	149	593.035,482 313.777,433	18.9
151	593.048,165 313.750,247	152	593.054,507 313.736,654	15.0
154	593.067,191 313.709,468	155	593.073,533 313.695,875	15.0
157	593.079,875 313.682,282	158	593.086,216 313.668,688	15.0
160	593.098,9 313.641,502	161	593.106,46 313.625,299	17.88
163	593.118,478 313.627,918	164	593.114,523 313.629,302	4.19
166	593.100,191 313.660,022	167	593.093,849 313.673,615	15.0
169	593.081,165 313.700,802	170	593.074,823 313.714,395	15.0
172	593.062,14 313.741,581	173	593.055,798 313.755,174	15.0
175	593.043,114 313.782,361	176	593.035,554 313.798,564	17.88
178	593.053,101 313.810,623	179	593.069,229 313.818,63	18.006
181	593.081,176 313.800,118	182	593.087,517 313.786,525	14.999
184	593.100,201 313.759,339	185	593.106,543 313.745,746	15.0
187	593.119,227 313.718,559	188	593.125,569 313.704,966	15.0
190	593.138,252 313.677,78	191	593.144,594 313.664,187	15.0
193	593.150,734 313.643,932	194	593.164,172 313.650,603	15.003
196	593.152,227 313.669,114	197	593.145,885 313.682,707	15.0
199	593.133,201 313.709,893	200	593.126,859 313.723,486	15.0
202	593.114,176 313.750,673	203	593.107,834 313.764,266	15.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
110	592.964,41 313.709,805	111	592.958,068 313.723,398	15.0
113	592.944,166 313.753,195	114	592.945,585 313.757,248	4.294
116	592.977,841 313.773,261	117	592.981,797 313.771,876	4.191
119	592.996,129 313.741,156	120	593.002,471 313.727,563	15.0
122	593.015,155 313.700,376	123	593.021,497 313.686,783	15.0
125	593.034,18 313.659,597	126	593.040,522 313.646,004	15.0
128	593.053,206 313.618,818	129	593.060,766 313.602,614	17.881
131	593.072,784 313.605,234	132	593.068,829 313.606,617	4.19
134	593.054,497 313.637,338	135	593.048,155 313.650,931	15.0
137	593.035,471 313.678,117	138	593.029,129 313.691,71	15.0
140	593.016,446 313.718,897	141	593.010,104 313.732,49	15.0
143	592.997,42 313.759,676	144	592.989,86 313.775,88	17.881
146	593.007,407 313.787,939	147	593.023,535 313.795,946	18.006
149	593.035,482 313.777,433	150	593.041,823 313.763,84	14.999
152	593.054,507 313.736,654	153	593.060,849 313.723,061	15.0
155	593.073,533 313.695,875	156	593.076,704 313.689,078	7.5
158	593.086,216 313.668,688	159	593.092,558 313.655,095	15.0
161	593.106,46 313.625,299	162	593.105,04 313.621,247	4.294
164	593.114,523 313.629,302	165	593.106,533 313.646,429	18.899
167	593.093,849 313.673,615	168	593.087,507 313.687,209	15.001
170	593.074,823 313.714,395	171	593.068,482 313.727,988	14.999
173	593.055,798 313.755,174	174	593.049,456 313.768,767	15.0
176	593.035,554 313.798,564	177	593.036,973 313.802,617	4.294
179	593.069,229 313.818,63	180	593.073,185 313.817,246	4.191
182	593.087,517 313.786,525	183	593.093,859 313.772,932	15.0
185	593.106,543 313.745,746	186	593.112,885 313.732,152	15.001
188	593.125,569 313.704,966	189	593.131,91 313.691,373	14.999
191	593.144,594 313.664,187	192	593.152,154 313.647,983	17.881
194	593.164,172 313.650,603	195	593.160,217 313.651,986	4.19
197	593.145,885 313.682,707	198	593.139,543 313.696,3	15.0
200	593.126,859 313.723,486	201	593.120,517 313.737,079	15.0
203	593.107,834 313.764,266	204	593.101,492 313.777,859	15.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
111	592.958,068 313.723,398	112	592.951,726 313.736,991	15.0
114	592.945,585 313.757,248	115	592.961,713 313.765,254	18.006
117	592.981,797 313.771,876	118	592.989,788 313.754,749	18.899
120	593.002,471 313.727,563	121	593.008,813 313.713,97	15.0
123	593.021,497 313.686,783	124	593.027,839 313.673,19	15.0
126	593.040,522 313.646,004	127	593.046,864 313.632,411	15.0
129	593.060,766 313.602,614	130	593.059,346 313.598,562	4.294
132	593.068,829 313.606,617	133	593.060,839 313.623,745	18.9
135	593.048,155 313.650,931	136	593.041,813 313.664,524	15.0
138	593.029,129 313.691,71	139	593.022,788 313.705,303	14.999
141	593.010,104 313.732,49	142	593.003,762 313.746,083	15.0
144	592.989,86 313.775,88	145	592.991,279 313.779,932	4.293
147	593.023,535 313.795,946	148	593.027,491 313.794,561	4.191
150	593.041,823 313.763,84	151	593.048,165 313.750,247	15.0
153	593.060,849 313.723,061	154	593.067,191 313.709,468	15.0
156	593.076,704 313.689,078	157	593.079,875 313.682,282	7.499
159	593.092,558 313.655,095	160	593.098,9 313.641,502	15.0
162	593.105,04 313.621,247	163	593.118,478 313.627,918	15.003
165	593.106,533 313.646,429	166	593.100,191 313.660,022	15.0
168	593.087,507 313.687,209	169	593.081,165 313.700,802	15.0
171	593.068,482 313.727,988	172	593.062,14 313.741,581	15.0
174	593.049,456 313.768,767	175	593.043,114 313.782,361	15.001
177	593.036,973 313.802,617	178	593.053,101 313.810,623	18.006
180	593.073,185 313.817,246	181	593.081,176 313.800,118	18.9
183	593.093,859 313.772,932	184	593.100,201 313.759,339	15.0
186	593.112,885 313.732,152	187	593.119,227 313.718,559	15.0
189	593.131,91 313.691,373	190	593.138,252 313.677,78	15.0
192	593.152,154 313.647,983	193	593.150,734 313.643,932	4.293
195	593.160,217 313.651,986	196	593.152,227 313.669,114	18.9
198	593.139,543 313.696,3	199	593.133,201 313.709,893	15.0
201	593.120,517 313.737,079	202	593.114,176 313.750,673	15.0
204	593.101,492 313.777,859	205	593.095,15 313.791,452	15.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
205	593.095,15 313.791,452	206	593.088,808 313.805,045	15.0
206	593.088,808 313.805,045	207	593.081,248 313.821,249	17.881
207	593.081,248 313.821,249	208	593.082,667 313.825,301	4.293
208	593.082,667 313.825,301	209	593.098,795 313.833,308	18.006
209	593.098,795 313.833,308	210	593.114,923 313.841,315	18.006
210	593.114,923 313.841,315	211	593.118,879 313.839,93	4.191
211	593.118,879 313.839,93	212	593.126,87 313.822,803	18.899
212	593.126,87 313.822,803	213	593.133,211 313.809,21	14.999
213	593.133,211 313.809,21	214	593.139,553 313.795,616	15.001
214	593.139,553 313.795,616	215	593.145,895 313.782,023	15.0
215	593.145,895 313.782,023	216	593.152,237 313.768,43	15.0
216	593.152,237 313.768,43	217	593.158,579 313.754,837	15.0
217	593.158,579 313.754,837	218	593.164,921 313.741,244	15.0
218	593.164,921 313.741,244	219	593.171,263 313.727,651	15.0
219	593.171,263 313.727,651	220	593.177,604 313.714,058	14.999
220	593.177,604 313.714,058	221	593.183,946 313.700,464	15.001
221	593.183,946 313.700,464	222	593.190,288 313.686,871	15.0
222	593.190,288 313.686,871	223	593.197,848 313.670,668	17.88
223	593.197,848 313.670,668	224	593.196,428 313.666,616	4.294
224	593.196,428 313.666,616	225	593.209,866 313.673,287	15.003
225	593.209,866 313.673,287	226	593.205,912 313.674,671	4.189
226	593.205,912 313.674,671	227	593.196,663 313.694,495	21.875
227	593.196,663 313.694,495	228	593.189,898 313.708,994	16.0
228	593.189,898 313.708,994	229	593.183,133 313.723,494	16.0
229	593.183,133 313.723,494	230	593.176,369 313.737,993	15.999
230	593.176,369 313.737,993	231	593.173,028 313.745,154	7.902
231	593.173,028 313.745,154	232	593.169,604 313.752,492	8.098
232	593.169,604 313.752,492	233	593.162,839 313.766,992	16.0
233	593.162,839 313.766,992	234	593.156,075 313.781,491	15.999
234	593.156,075 313.781,491	235	593.152,693 313.788,741	8.0
235	593.152,693 313.788,741	236	593.149,31 313.795,99	8.0
236	593.149,31 313.795,99	237	593.142,545 313.810,49	16.0
237	593.142,545 313.810,49	238	593.135,781 313.824,989	15.999
238	593.135,781 313.824,989	239	593.126,942 313.843,933	20.905
239	593.126,942 313.843,933	240	593.128,361 313.847,986	4.294
240	593.128,361 313.847,986	241	593.143,593 313.855,548	17.006
241	593.143,593 313.855,548	242	593.158,825 313.863,109	17.005
242	593.158,825 313.863,109	243	593.162,78 313.861,724	4.19
243	593.162,78 313.861,724	244	593.172,029 313.841,901	21.875
244	593.172,029 313.841,901	245	593.178,794 313.827,402	16.0
245	593.178,794 313.827,402	246	593.185,559 313.812,902	16.0
246	593.185,559 313.812,902	247	593.192,323 313.798,403	15.999
247	593.192,323 313.798,403	248	593.199,088 313.783,904	16.0
248	593.199,088 313.783,904	249	593.205,853 313.769,404	16.0
249	593.205,853 313.769,404	250	593.212,618 313.754,905	16.0
250	593.212,618 313.754,905	251	593.219,382 313.740,406	15.999
251	593.219,382 313.740,406	252	593.226,147 313.725,906	16.0
252	593.226,147 313.725,906	253	593.232,912 313.711,407	16.0
253	593.232,912 313.711,407	254	593.241,751 313.692,463	20.905
254	593.241,751 313.692,463	255	593.240,331 313.688,411	4.294
255	593.240,331 313.688,411	256	593.253,769 313.695,082	15.003
256	593.253,769 313.695,082	257	593.249,814 313.696,466	4.19
257	593.249,814 313.696,466	258	593.241,068 313.715,212	20.686
258	593.241,068 313.715,212	259	593.234,303 313.729,712	16.0
259	593.234,303 313.729,712	260	593.227,538 313.744,211	16.0
260	593.227,538 313.744,211	261	593.220,774 313.758,71	15.999
261	593.220,774 313.758,71	262	593.214,009 313.773,209	16.0
262	593.214,009 313.773,209	263	593.207,244 313.787,709	16.0
263	593.207,244 313.787,709	264	593.200,479 313.802,208	16.0
264	593.200,479 313.802,208	265	593.195,786 313.812,267	11.1
265	593.195,786 313.812,267	266	593.193,715 313.816,707	4.899
266	593.193,715 313.816,707	267	593.191,939 313.820,513	4,2
267	593.191,939 313.820,513	268	593.186,95 313.831,207	11.8
268	593.186,95 313.831,207	269	593.180,185 313.845,706	16.0
269	593.180,185 313.845,706	270	593.170,844 313.865,728	22.094
270	593.170,844 313.865,728	271	593.172,263 313.869,781	4.294
271	593.172,263 313.869,781	272	593.189,287 313.878,232	19.006
272	593.189,287 313.878,232	273	593.204,646 313.885,857	17.148
273	593.204,646 313.885,857	274	593.208,62 313.884,481	4.205
274	593.208,62 313.884,481	275	593.204,543 313.893,063	9.501
275	593.204,543 313.893,063	276	593.204,542 313.893,062	0.001
276	593.204,542 313.893,062	277	593.180,961 313.881,356	26.327
277	593.180,961 313.881,356	278	593.161,466 313.871,678	21.765
278	593.161,466 313.871,678	279	593.161,465 313.871,677	0.001
279	593.161,465 313.871,677	280	593.141,97 313.862,0	21.765
280	593.141,97 313.862,0	281	593.102,978 313.842,656	43.527
281	593.102,978 313.842,656	282	593.063,985 313.823,311	43.528
282	593.063,985 313.823,311	283	593.044,5 313.813,611	21.766
283	593.044,5 313.813,611	284	593.000,053 313.791,545	49.623
284	593.000,053 313.791,545	285	592.951,431 313.767,407	54.284
285	592.951,431 313.767,407	286	592.926,941 313.755,303	27.318
286	592.926,941 313.755,303	287	592.908,01 313.745,912	21.132
287	592.908,01 313.745,912	288	592.886,232 313.735,106	24.312
288	592.886,232 313.735,106	1	592.868,841 313.726,406	19.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare** folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

28/12/2022, 08:08

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea

Nr. cerere 539142
Ziua 22
Luna 12
Anul 2022
Cod verificare 100122262164

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 66211 Vidra

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cretesti, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	66211	5.658	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 58045;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
539142 / 22/12/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vidra); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 66211 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 2922.	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE (LOTIZARE) AUT. NR. 2692, din 07/09/2016 emis de Bnp Constantinescu Ariadna Rossana;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 58045 a imobilului cu numarul cadastral 58045/Vidra, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 56907 inscris in cartea funciara 56907;	A1
Act Notarial nr. Act de alipire aut. sub nr. 1530, din 09/06/2015 emis de GHEORGHE CATALINA MIHAELA;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 56907 a imobilului cu numarul cadastral 56907/Vidra, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.3096 (id electronic 55004) din cf.4136 (id electronic 55004) care se sisteaza;~-nr.cad.56657 din cf.56657 care se sisteaza;~-nr.cad.2033 (id electronic 52517) din cf.2170 (id electronic 52517) care se sisteaza;~-nr.cad.1982 (id electronic 52396) din cf.2106 (id electronic 52396) care se sisteaza;~-nr.cad.56818 din cf.56818 care se sisteaza; *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56907/Vidra, inscrisa prin incheierea nr. 133554 din 12/06/2015;*	A1
Act Administrativ nr. referat, din 23/08/2016 emis de ocpi ilfov;		
B4	se noteaza avizarea documentatiei de dezmembrare in 50 loturi. *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56907/Vidra, inscrisa prin incheierea nr. 210198 din 23/08/2016;*	A1
Act Administrativ nr. HOTARAREA NR. 47, din 30/09/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI VIDRA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) **COMUNA VIDRA**, CIF:4505570	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

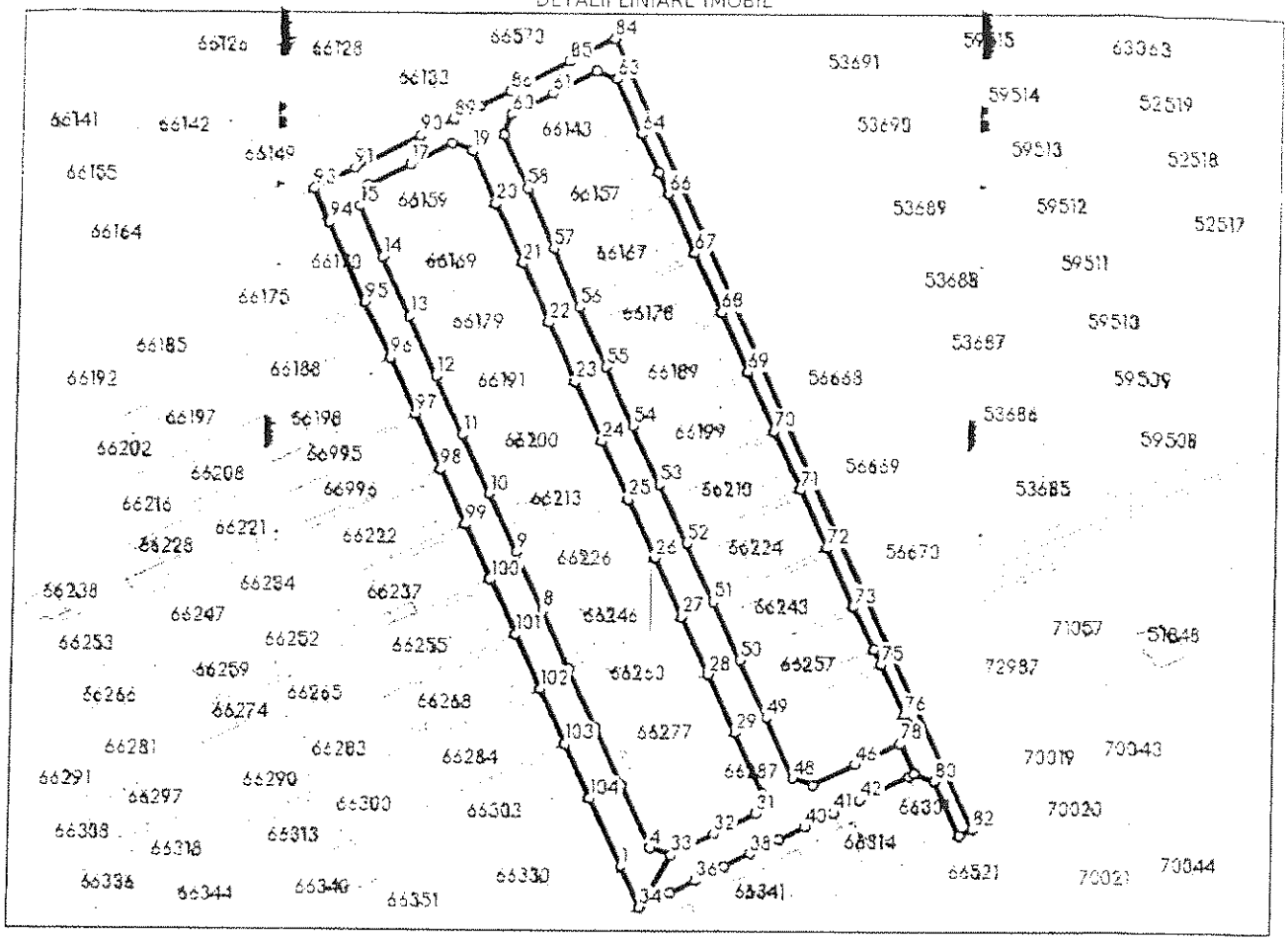
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
66211	5.658	imobil inscris in CF sporadic 58045

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.658	5	36/1/2/21	-	Neimprejmuit - Lotul 50 - Drum acces - Dez. din I.E. 56907

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1 593 288.762		2 593 293.911		11.999
313 715,802		313 704,964		
4 593 296.395		5 593 288.551		18.279
313.720,709		313 737,219		
7 593 273.958		8 593 266.665		16.996
313 767,932		313.783,284		
10 593.252.072		11 593 244.779		17.0
313 813,994		313 829,349		
13 593.230,188		14 593 222,892		17.0
313.860,059		313.875,414		

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2 593 293.911		3 593 301.692		15.94
313.704,964		313.718,876		
5 593.286.551		6 593 281.254		17.003
313.737,219		313.752,577		
8 593 266.665		9 593 259.369		17.0
313 783,284		313.798,639		
11 593 244.779		12 593 [illegible]		17.0
313 829,349		313 844,704		
14 593 222 892		15 593 216.683		14.47
313.875,414		313 888,484		

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3 593 301 692		4 593 296.395		5.605
313.718,876		313 720,709		
6 593 281.254		7 593 273.958		17.0
313 752,577		313.767,932		
9 593 259.369		10 593 252.072		17.0
313 798,639		313.813,994		
12 593 737.483		13 593 230.188		17.0
313 844,704		313 860,059		
15 593.216.683		16 593 218.549		5.706
313 888,484		313 893,876		

Extras generat prin serviciul ePay, accesat pe epay.ancpi.ro Pentru uz neautorizat ...

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	593.218,549 313.893,876	17	593.229,604 313.899,364	12.342
19	593.245,958 313.903,018	20	593.252,418 313.889,423	15.052
22	593.266,992 313.858,705	23	593.274,28 313.843,346	17.0
25	593.288,89 313.812,657	26	593.296,19 313.797,293	17.01
28	593.310,781 313.766,582	29	593.318,076 313.751,227	17.0
31	593.323,804 313.729,851	32	593.312,778 313.724,378	12.31
34	593.293,912 313.704,962	35	593.301,558 313.708,758	8.536
37	593.315,907 313.715,881	38	593.322,624 313.719,215	7.499
40	593.336,954 313.726,332	41	593.344,569 313.730,111	8.501
43	593.364,079 313.739,798	44	593.365,531 313.740,519	1.621
46	593.350,087 313.742,899	47	593.339,032 313.737,411	12.342
49	593.326,207 313.755,085	50	593.318,912 313.770,44	17.0
52	593.304,321 313.801,151	53	593.297,026 313.816,506	17.0
55	593.282,435 313.847,216	56	593.275,139 313.862,571	17.0
58	593.260,549 313.893,281	59	593.254,021 313.907,02	15.211
61	593.266,942 313.917,9	62	593.278,523 313.923,65	12.93
64	593.290,604 313.907,541	65	593.295,325 313.897,605	11.001
67	593.305,195 313.876,831	68	593.312,491 313.861,476	17.0
70	593.327,041 313.830,747	71	593.334,377 313.815,411	17.0
73	593.348,903 313.784,67	74	593.354,358 313.773,312	12.6
76	593.362,591 313.756,026	77	593.363,534 313.754,039	2.199
79	593.365,533 313.740,518	80	593.370,83 313.738,685	5.605
82	593.380,944 313.725,84	83	593.283,397 313.932,209	228,262
85	593.271,094 313.926,102	86	593.255,599 313.918,41	17.299
88	593.247,701 313.914,489	89	593.241,078 313.911,201	7.394
91	593.215,14 313.898,324	92	593.208,713 313.895,133	7.176
94	593.208,62 313.884,481	95	593.218,48 313.863,73	22.974
97	593.232,212 313.834,827	98	593.239,078 313.820,376	15.999
100	593.252,809 313.791,473	101	593.259,675 313.777,022	15.999
103	593.273,407 313.748,12	104	593.280,273 313.733,669	15.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	593.229,604 313.899,364	18	593.240,659 313.904,852	12.342
20	593.252,418 313.889,423	21	593.259,705 313.874,064	17.0
23	593.274,28 313.843,346	24	593.281,599 313.828,003	16.999
26	593.296,19 313.797,293	27	593.303,485 313.781,937	17.001
29	593.318,076 313.751,227	30	593.325,67 313.735,243	17.696
32	593.312,778 313.724,378	33	593.301,694 313.718,875	12.375
35	593.301,558 313.708,758	36	593.308,274 313.712,093	7.498
38	593.322,624 313.719,215	39	593.330,238 313.722,997	8.502
41	593.344,569 313.730,111	42	593.351,286 313.733,445	7.499
44	593.365,531 313.740,519	45	593.361,668 313.748,649	9.001
47	593.339,032 313.737,411	48	593.333,733 313.739,245	5.607
50	593.318,912 313.770,44	51	593.311,616 313.785,795	17.0
53	593.297,026 313.816,506	54	593.289,73 313.831,861	17.0
56	593.275,139 313.862,571	57	593.267,844 313.877,926	17.0
59	593.254,021 313.907,02	60	593.255,887 313.912,412	5.706
62	593.278,523 313.923,65	63	593.283,823 313.921,815	5.609
65	593.295,325 313.897,605	66	593.297,9 313.892,186	6.0
68	593.312,491 313.861,476	69	593.319,786 313.846,121	17.0
71	593.334,377 313.815,411	72	593.341,672 313.800,056	17.0
74	593.354,358 313.773,312	75	593.356,263 313.769,346	4,4
77	593.363,534 313.754,039	78	593.361,669 313.748,651	5.702
80	593.370,83 313.738,685	81	593.377,699 313.724,229	16.005
83	593.283,397 313.932,209	84	593.283,098 313.932,061	0.334
86	593.255,599 313.918,41	87	593.247,702 313.914,49	8.816
89	593.241,078 313.911,201	90	593.232,314 313.906,85	9.785
92	593.208,713 313.895,133	93	593.204,543 313.893,063	4.656
95	593.218,48 313.863,73	96	593.225,346 313.849,278	16.0
98	593.239,078 313.820,376	99	593.245,943 313.805,925	15.999
101	593.259,675 313.777,022	102	593.266,541 313.762,571	15.999
104	593.280,273 313.733,669	1	593.283,762 313.718,802	19.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	593.240,659 313.904,852	19	593.245,958 313.903,018	5.607
21	593.259,705 313.874,064	22	593.266,992 313.858,705	17.0
24	593.281,599 313.828,003	25	593.288,89 313.812,657	16.99
27	593.303,485 313.781,937	28	593.310,781 313.766,582	17.0
30	593.325,67 313.735,243	31	593.323,804 313.729,851	5.706
33	593.301,694 313.718,875	34	593.293,912 313.704,962	15.941
36	593.308,274 313.712,093	37	593.315,907 313.715,881	8.521
39	593.330,238 313.722,997	40	593.336,954 313.726,332	7.498
42	593.351,286 313.733,445	43	593.364,079 313.739,798	14.284
45	593.361,668 313.748,649	46	593.350,087 313.742,899	12.93
48	593.333,733 313.739,245	49	593.326,207 313.755,085	17.537
51	593.311,616 313.785,795	52	593.304,321 313.801,151	17.001
54	593.289,73 313.831,861	55	593.282,435 313.847,216	17.0
57	593.267,844 313.877,926	58	593.260,549 313.893,281	17.0
60	593.255,887 313.912,412	61	593.266,942 313.917,9	12.342
63	593.283,823 313.921,815	64	593.290,604 313.907,541	15.803
66	593.297,9 313.892,186	67	593.305,195 313.876,831	17.0
69	593.319,786 313.846,121	70	593.327,041 313.830,747	17.0
72	593.341,672 313.800,056	73	593.348,903 313.784,67	17.0
75	593.356,263 313.769,346	76	593.362,591 313.756,026	14.747
78	593.361,669 313.748,651	79	593.365,533 313.740,518	9.004
81	593.377,699 313.724,229	82	593.380,944 313.725,84	3.623
84	593.283,098 313.932,061	85	593.271,094 313.926,102	13.402
87	593.247,702 313.914,49	88	593.247,701 313.914,489	0.001
90	593.232,314 313.906,85	91	593.215,14 313.898,324	19.174
93	593.204,543 313.893,063	94	593.208,62 313.884,481	9.501
96	593.225,346 313.849,278	97	593.232,212 313.834,827	15.999
99	593.245,943 313.805,925	100	593.252,809 313.791,473	16.0
102	593.266,541 313.762,571	103	593.273,407 313.748,12	15.999

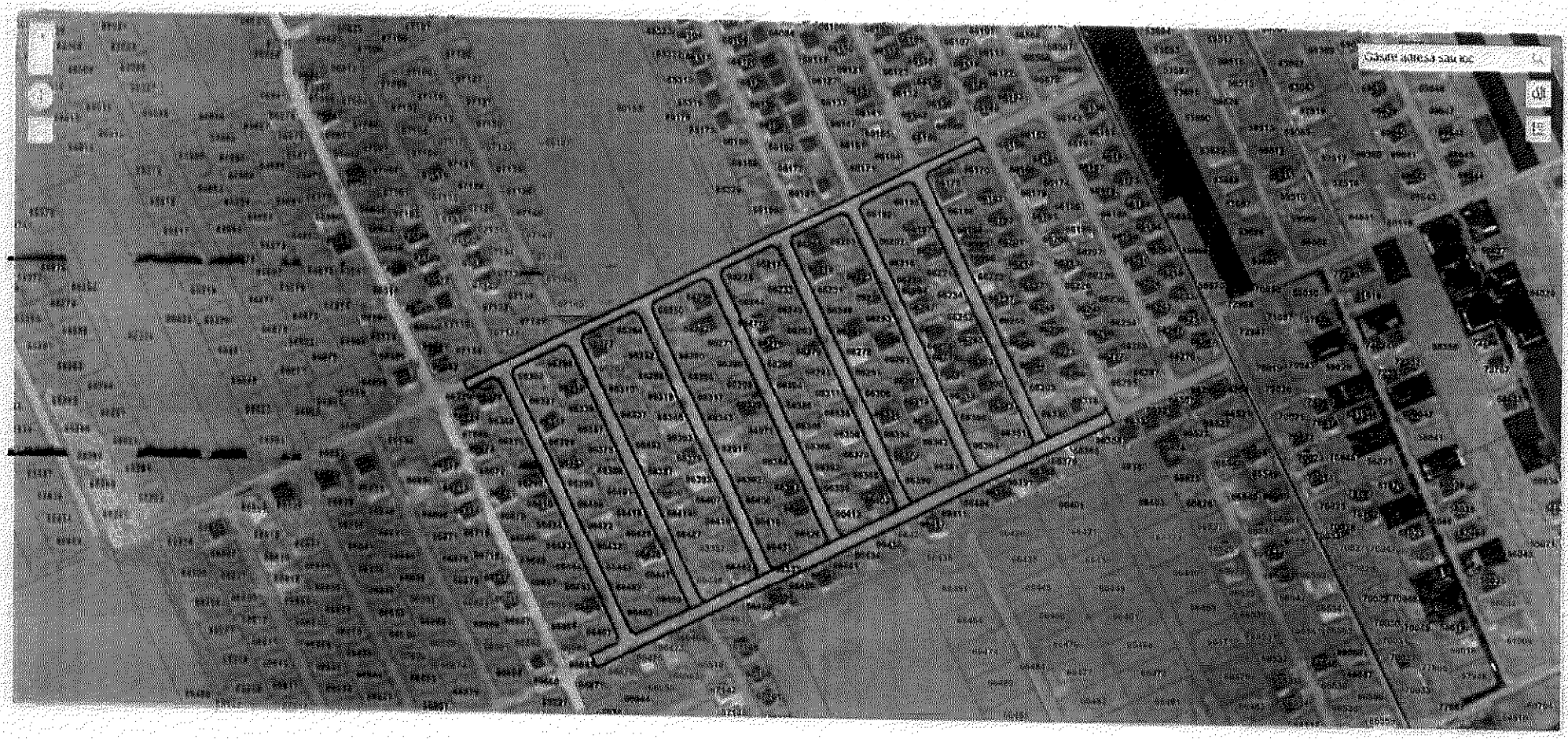
* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/12/2022, 08:00



DRUM CF 66 933 - 1500 ml

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea

Nr. cerere 539264
Ziua 22
Luna 12
Anul 2022
Cod verificare 100122262291

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 66333 Vidra

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cretesti, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	66333	18.135	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 57680;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
539264 / 22/12/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vidra); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 66333 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 3049.	A1
Act Administrativ nr. HOTARAREA NR. 47, din 30/09/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI VIDRA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNA VIDRA, CIF:4505570	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

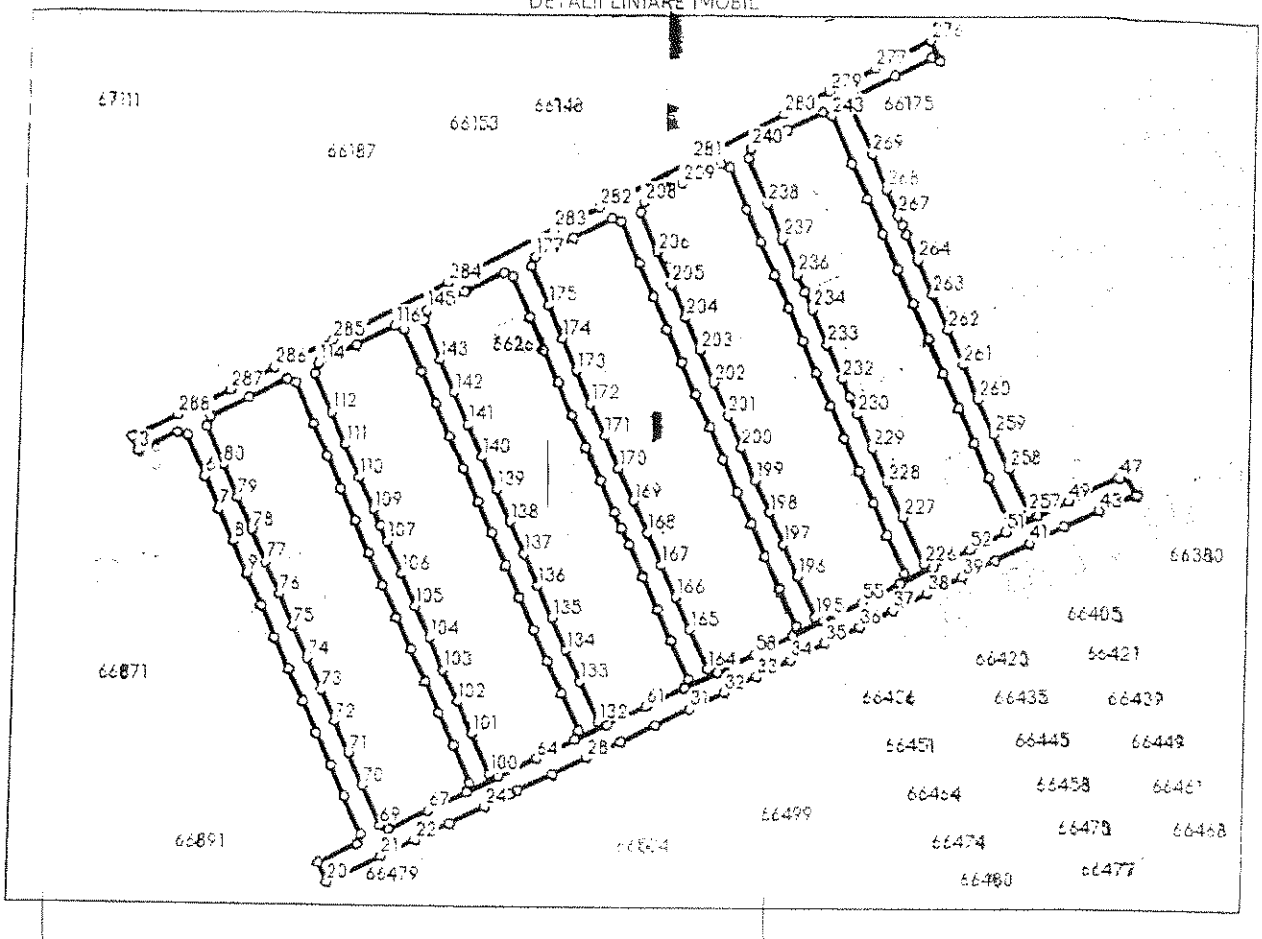
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
66333	18.135	imobil inscris in CF sporadic 57680;

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	18.135	5	36/2/1/14, 36/2/1/14/1, 36/2/1/15, 36/2/1/16	-	;cu destinatia cale de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
[illegible] 313 726.406		[illegible] 313 725 [illegible]		1.809
[illegible] 313 727 [illegible]		[illegible] 313 [illegible]		4.191
[illegible] 313 [illegible]		[illegible]		15.0
[illegible] 313 654 999		[illegible]		15.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
[illegible] 313 725 [illegible]		[illegible] 313 719 709		6.502
[illegible]		[illegible] 313 [illegible]		18.909
[illegible]		[illegible]		15.0
[illegible] 313 [illegible]		[illegible]		15.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
[illegible] 313 719 709		[illegible] 313 727.892		18.402
[illegible] 313 [illegible]		[illegible] 313 [illegible]		14.909
[illegible]		[illegible] 313 [illegible]		15.0
[illegible]		[illegible] 313 614 219		14.99[illegible]

epay.ancpi.ro

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	592.942,796 313.614,219	14	592.949,138 313.600,626	15.0
16	592.961,822 313.573,44	17	592.969,378 313.557,245	17.871
19	592.951,477 313.545,01	20	592.955,283 313.536,852	9.002
22	592.992,649 313.555,401	23	593.006,98 313.562,516	16.0
25	593.032,06 313.574,967	26	593.035,642 313.576,745	3.999
28	593.064,304 313.590,975	29	593.078,636 313.598,089	16.0
31	593.107,298 313.612,318	32	593.121,629 313.619,433	16.0
34	593.150,291 313.633,662	35	593.164,623 313.640,777	16.001
37	593.193,285 313.655,006	38	593.207,616 313.662,121	16.0
40	593.236,278 313.676,35	41	593.250,61 313.683,464	16.0
43	593.279,272 313.697,694	44	593.293,912 313.704,962	16.345
46	593.288,762 313.715,802	47	593.287,362 313.711,758	4.279
49	593.266,315 313.701,309	50	593.253,77 313.695,081	14.006
52	593.225,099 313.680,848	53	593.209,867 313.673,286	17.006
55	593.180,301 313.658,608	56	593.164,173 313.650,602	18.006
58	593.134,607 313.635,924	59	593.118,479 313.627,917	18.006
61	593.088,913 313.613,239	62	593.072,785 313.605,233	18.006
64	593.043,219 313.590,555	65	593.027,091 313.582,548	18.006
67	592.997,525 313.567,87	68	592.981,397 313.559,864	18.006
70	592.969,451 313.578,376	71	592.963,109 313.591,969	15.0
73	592.950,425 313.619,155	74	592.944,083 313.632,748	15.0
76	592.931,399 313.659,934	77	592.925,058 313.673,527	14.999
79	592.912,374 313.700,714	80	592.906,032 313.714,307	15.0
82	592.899,891 313.734,563	83	592.916,019 313.742,57	18.006
85	592.936,103 313.749,192	86	592.944,094 313.732,064	18.9
88	592.956,777 313.704,878	89	592.963,119 313.691,285	15.0
91	592.975,803 313.664,099	92	592.982,145 313.650,506	15.0
94	592.994,828 313.623,319	95	593.001,17 313.609,726	15.0
97	593.015,072 313.578,83	98	593.013,632 313.575,878	4.294
100	593.023,135 313.583,933	101	593.015,145 313.601,06	18.899
103	593.002,461 313.628,246	104	592.995,119 313.641,85	15.001
106	592.983,435 313.655,439	107	592.983,435 313.669,019	14.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
14	592.949,138 313.600,626	15	592.955,48 313.587,033	15.0
17	592.969,378 313.557,245	18	592.967,959 313.553,192	4.294
20	592.955,283 313.536,852	21	592.978,317 313.548,287	25.716
23	593.006,98 313.562,516	24	593.021,311 313.569,631	16.0
26	593.035,642 313.576,745	27	593.049,973 313.583,86	16.0
29	593.078,636 313.598,089	30	593.092,967 313.605,204	16.0
32	593.121,629 313.619,433	33	593.135,96 313.626,548	16.0
35	593.164,623 313.640,777	36	593.178,954 313.647,891	16.0
38	593.207,616 313.662,121	39	593.221,947 313.669,235	16.0
41	593.250,61 313.683,464	42	593.264,941 313.690,579	16.0
44	593.293,912 313.704,962	45	593.293,911 313.704,964	0.002
47	593.287,362 313.711,758	48	593.270,794 313.703,533	18.497
50	593.253,77 313.695,081	51	593.240,332 313.688,41	15.003
53	593.209,867 313.673,286	54	593.196,429 313.666,615	15.003
56	593.164,173 313.650,602	57	593.150,735 313.643,931	15.003
59	593.118,479 313.627,917	60	593.105,041 313.621,246	15.003
62	593.072,785 313.605,233	63	593.059,347 313.598,561	15.003
65	593.027,091 313.582,548	66	593.013,653 313.575,877	15.003
68	592.981,397 313.559,864	69	592.977,441 313.561,248	4.191
71	592.963,109 313.591,969	72	592.956,767 313.605,562	15.0
74	592.944,083 313.632,748	75	592.937,741 313.646,341	15.0
77	592.925,058 313.673,527	78	592.918,716 313.687,121	15.001
80	592.906,032 313.714,307	81	592.898,472 313.730,51	17.88
83	592.916,019 313.742,57	84	592.932,147 313.750,576	18.006
86	592.944,094 313.732,064	87	592.950,435 313.718,471	14.999
89	592.963,119 313.691,285	90	592.969,461 313.677,692	15.0
92	592.982,145 313.650,506	93	592.988,486 313.636,913	14.999
95	593.001,17 313.609,726	96	593.007,512 313.596,133	15.0
98	593.013,632 313.575,878	99	593.027,09 313.582,549	15.003
101	593.015,145 313.601,06	102	593.008,803 313.614,653	15.0
104	592.995,119 313.641,85	105	592.989,777 313.655,439	15.0
107	592.983,435 313.669,019	108	592.983,435 313.683,599	14.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
15	592.955,48 313.587,033	16	592.961,822 313.573,44	15.0
18	592.967,959 313.553,192	19	592.951,477 313.545,01	18.401
21	592.978,317 313.548,287	22	592.992,649 313.555,401	16.0
24	593.021,311 313.569,631	25	593.032,06 313.574,967	12.001
27	593.049,973 313.583,86	28	593.064,304 313.590,975	16.0
30	593.092,967 313.605,204	31	593.107,298 313.612,318	16.0
33	593.135,96 313.626,548	34	593.150,291 313.633,662	16.0
36	593.178,954 313.647,891	37	593.193,285 313.655,006	16.0
39	593.221,947 313.669,235	40	593.236,278 313.676,35	16.0
42	593.264,941 313.690,579	43	593.279,272 313.697,694	16.0
45	593.293,911 313.704,964	46	593.288,762 313.715,802	11.999
48	593.270,794 313.703,533	49	593.266,315 313.701,309	5.001
51	593.240,332 313.688,41	52	593.225,099 313.680,848	17.007
54	593.196,429 313.666,615	55	593.180,301 313.658,608	18.006
57	593.150,735 313.643,931	58	593.134,607 313.635,924	18.006
60	593.105,041 313.621,246	61	593.088,913 313.613,239	18.006
63	593.059,347 313.598,561	64	593.043,219 313.590,555	18.006
66	593.013,653 313.575,877	67	592.997,525 313.567,87	18.006
69	592.977,441 313.561,248	70	592.969,451 313.578,376	18.9
72	592.956,767 313.605,562	73	592.950,425 313.619,155	15.0
75	592.937,741 313.646,341	76	592.931,399 313.659,934	15.0
78	592.918,716 313.687,121	79	592.912,374 313.700,714	15.0
81	592.898,472 313.730,51	82	592.899,891 313.734,563	4.294
84	592.932,147 313.750,576	85	592.936,103 313.749,192	4.191
87	592.950,435 313.718,471	88	592.956,777 313.704,878	15.0
90	592.969,461 313.677,692	91	592.975,803 313.664,099	15.0
93	592.988,486 313.636,913	94	592.994,828 313.623,319	15.001
96	593.007,512 313.596,133	97	593.015,072 313.578,83	17.88
99	593.027,09 313.582,549	100	593.023,135 313.583,933	4.19
102	593.008,803 313.614,653	103	593.002,461 313.628,246	15.0
105	592.989,777 313.655,439	106	592.983,435 313.669,019	15.0
108	592.983,435 313.683,599	109	592.983,435 313.698,212	14.613

epay.ancpi.ro

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
109	592.970,752 313.696,212	110	592.964,41 313.709,805	15.0
112	592.9[illegible].726 313.7[illegible].991	113	592.944,166 313.753,195	17.88 1
115	592.961,713 313.7[illegible].254	116	592.977,841 313.773,261	18.00 6
118	592.9[illegible].788 313.754,749	119	592.996,129 313.741,156	14.99 9
121	593.0[illegible].813 313.713,97	122	593.015,155 313.700,376	15.00 1
124	593.027,839 313.673,19	125	593.034,18 313.659,597	14.99 9
127	593.046,864 313.632,411	128	593.053,206 313.618,818	15.0
130	593.059,346 313.598,562	131	593.072,784 313.605,234	15.00 3
133	593.060,839 313.623,745	134	593.054,497 313.637,338	15.0
136	593.041,813 313.664,524	137	593.035,471 313.678,117	15.0
139	593.022,788 313.705,303	140	593.016,446 313.718,897	15.00 1
142	593.003,762 313.746,083	143	592.997,42 313.759,676	15.0
145	592.991,279 313.779,932	146	593.007,407 313.787,939	18.00 6
148	593.027,491 313.794,561	149	593.035,482 313.777,433	18.9
151	593.048,165 313.750,247	152	593.054,507 313.736,654	15.0
154	593.067,191 313.709,468	155	593.073,533 313.695,875	15.0
157	593.079,875 313.682,282	158	593.086,216 313.668,688	15.0
160	593.098,9 313.641,502	161	593.106,46 313.625,299	17.88
163	593.118,478 313.627,918	164	593.114,523 313.629,302	4.19
166	593.100,191 313.660,022	167	593.093,849 313.673,615	15.0
169	593.081,165 313.700,802	170	593.074,823 313.714,395	15.0
172	593.062,14 313.741,581	173	593.055,798 313.755,174	15.0
175	593.043,114 313.782,361	176	593.035,554 313.798,564	17.88
178	593.053,101 313.810,623	179	593.069,229 313.818,63	18.00 6
181	593.081,176 313.800,118	182	593.087,517 313.786,525	14.99 9
184	593.100,201 313.759,339	185	593.106,543 313.745,746	15.0
187	593.119,227 313.718,559	188	593.125,569 313.704,966	15.0
190	593.138,252 313.677,78	191	593.144,594 313.664,187	15.0
193	593.155,784 313.643,932	194	593.164,172 313.650,603	15.00 3
196	593.152,227 313.669,114	197	593.145,885 313.682,707	15.0
199	593.133,201 313.709,893	200	593.126,859 313.723,486	15.0
202	593.[illegible] 313.764,286	203	593.[illegible] 313.777,859	15.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
110	592.964,41 313.709,805	111	592.958,068 313.723,398	15.0
113	592.944,166 313.753,195	114	592.945,585 313.757,248	4.29[illegible]
116	592.977,841 313.773,261	117	592.981,797 313.771,876	4.19[illegible]
119	592.996,129 313.741,156	120	593.002,471 313.727,563	15.0
122	593.015,155 313.700,376	123	593.021,497 313.686,783	15.0
125	593.034,18 313.659,597	126	593.040,522 313.646,004	15.0
128	593.053,206 313.618,818	129	593.060,766 313.602,614	17.88 1
131	593.072,784 313.605,234	132	593.068,829 313.606,617	4.19
134	593.054,497 313.637,338	135	593.048,155 313.650,931	15.0
137	593.035,471 313.678,117	138	593.029,129 313.691,71	15.0
140	593.016,446 313.718,897	141	593.010,104 313.732,49	15.0
143	592.997,42 313.759,676	144	592.989,86 313.775,88	17.88 1
146	593.007,407 313.787,939	147	593.023,535 313.795,946	18.00 6
149	593.035,482 313.777,433	150	593.041,823 313.763,84	14.99 9
152	593.054,507 313.736,654	153	593.060,849 313.723,061	15.0
155	593.073,533 313.695,875	156	593.076,704 313.689,078	7.5
158	593.086,216 313.668,688	159	593.092,558 313.655,095	15.0
161	593.106,46 313.625,299	162	593.105,04 313.621,247	4.294
164	593.114,523 313.629,302	165	593.106,533 313.646,429	18.89 9
167	593.093,849 313.673,615	168	593.087,507 313.687,209	15.00 1
170	593.074,823 313.714,395	171	593.068,482 313.727,988	14.99 9
173	593.055,798 313.755,174	174	593.049,456 313.768,767	15.0
176	593.035,554 313.798,564	177	593.036,973 313.802,617	4.294
179	593.069,229 313.818,63	180	593.073,185 313.817,246	4.191
182	593.087,517 313.786,525	183	593.093,859 313.772,932	15.0
185	593.106,543 313.745,746	186	593.112,885 313.732,152	15.00 1
188	593.125,569 313.704,966	189	593.131,91 313.691,373	14.99 9
191	593.144,594 313.664,187	192	593.152,154 313.677,983	17.88 1
194	593.164,172 313.650,603	195	593.160,217 313.651,985	4.19
197	593.145,885 313.682,707	198	593.139,543 313.696,3	15.0
200	593.126,859 313.723,486	201	593.120,517 313.737,079	15.0
203	593.[illegible] 313.764,286	204	593.[illegible] 313.777,859	15.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
111	592.958,068 313.723,398	112	592.951,726 313.736,991	15.0
114	592.945,585 313.757,248	115	592.961,713 313.765,254	18.00 6
117	592.981,797 313.771,876	118	592.989,788 313.754,749	18.89 9
120	593.002,471 313.727,563	121	593.008,813 313.713,97	15.0
123	593.021,497 313.686,783	124	593.027,839 313.673,19	15.0
126	593.040,522 313.646,004	127	593.046,864 313.632,411	15.0
129	593.060,766 313.602,614	130	593.059,346 313.598,562	4.294
132	593.068,829 313.606,617	133	593.060,839 313.623,745	18.9
135	593.048,155 313.650,931	136	593.041,813 313.664,524	15.0
138	593.029,129 313.691,71	139	593.022,788 313.705,303	14.99 9
141	593.010,104 313.732,49	142	593.003,762 313.746,083	15.0
144	592.989,86 313.775,88	145	592.991,279 313.779,932	4.293
147	593.023,535 313.795,946	148	593.027,491 313.794,561	4.191
150	593.041,823 313.763,84	151	593.048,165 313.750,247	15.0
153	593.060,849 313.723,061	154	593.067,191 313.709,468	15.0
156	593.076,704 313.689,078	157	593.079,875 313.682,282	7.499
159	593.092,558 313.655,095	160	593.098,9 313.641,502	15.0
162	593.105,04 313.621,247	163	593.118,478 313.627,918	15.00 3
165	593.106,533 313.646,429	166	593.100,191 313.660,022	15.0
168	593.087,507 313.687,209	169	593.081,165 313.700,802	15.0
171	593.068,482 313.727,988	172	593.062,14 313.741,581	15.0
174	593.049,456 313.768,767	175	593.043,114 313.782,361	15.00 1
177	593.036,973 313.802,617	178	593.053,101 313.810,623	18.00 6
180	593.073,185 313.817,246	181	593.081,176 313.800,118	18.9
183	593.093,859 313.772,932	184	593.100,201 313.759,339	15.0
186	593.112,885 313.732,152	187	593.119,227 313.718,559	15.0
189	593.131,91 313.691,373	190	593.138,252 313.677,78	15.0
192	593.152,154 313.647,983	193	593.155,784 313.643,932	4.293
195	593.160,217 313.651,985	196	593.152,227 313.669,114	18.9
198	593.139,543 313.696,3	199	593.133,201 313.709,893	15.0
201	593.120,517 313.737,079	202	593.[illegible] 313.750,[illegible]	15.0
204	593.[illegible] 313.777,859	205	593.[illegible] 313.791,432	15.0

epay.ancpi.ro

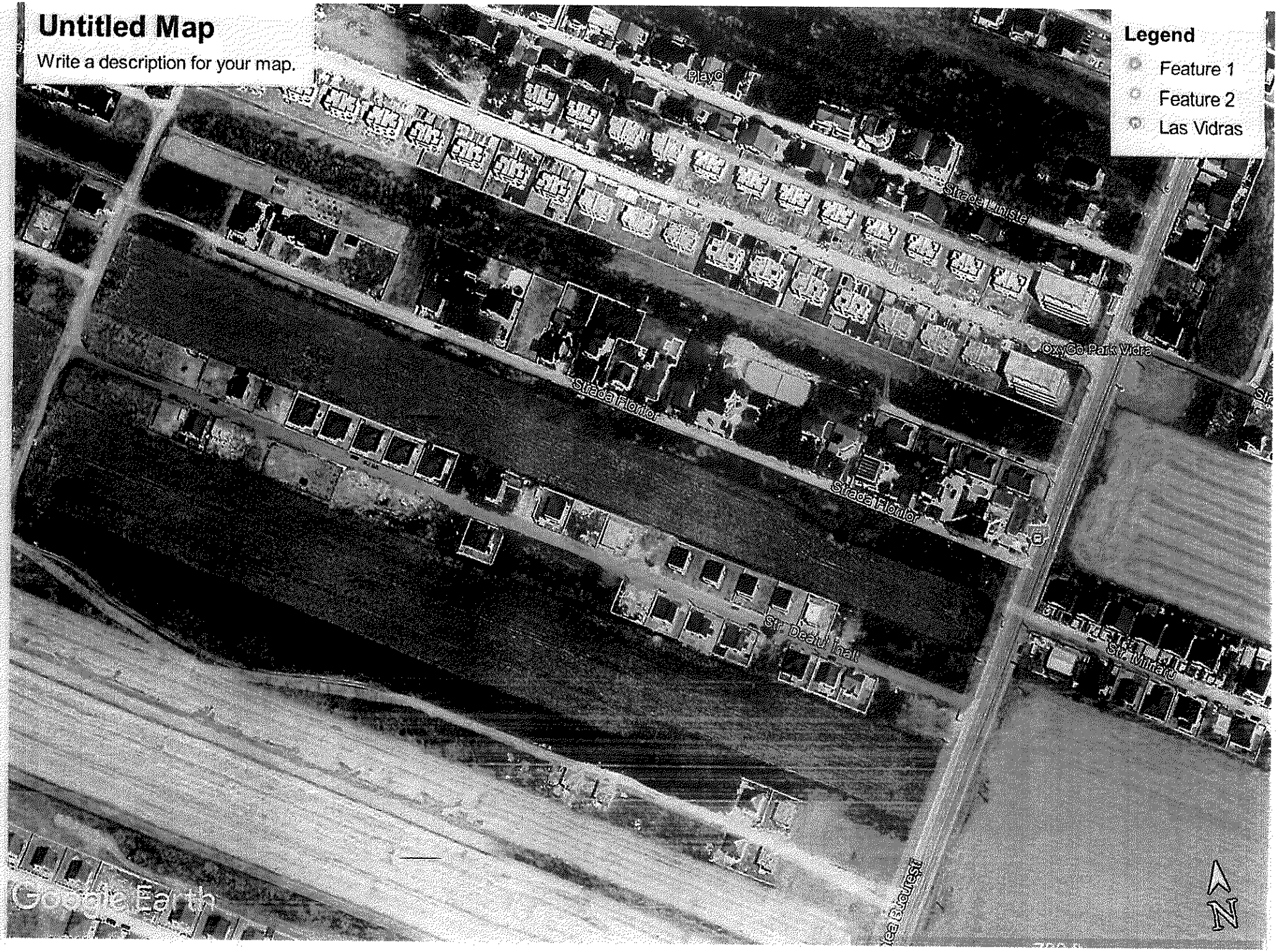
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
205	593.095,15 313.791,452	206	593.088,808 313.805,045	15.0
206	593.088,808 313.805,045	207	593.081,248 313.821,249	17.881
207	593.081,246 313.821,249	208	593.082,667 313.825,301	4.293
208	593.082,667 313.825,301	209	593.098,795 313.833,308	18.006
209	593.098,795 313.833,308	210	593.114,923 313.841,315	18.006
210	593.114,923 313.841,315	211	593.118,879 313.839,93	4.191
211	593.118,879 313.839,93	212	593.126,87 313.822,803	18.899
212	593.126,87 313.822,803	213	593.133,211 313.809,21	14.999
213	593.133,211 313.809,21	214	593.139,553 313.795,616	15.001
214	593.139,553 313.795,616	215	593.145,895 313.782,023	15.0
215	593.145,895 313.782,023	216	593.152,237 313.768,43	15.0
216	593.152,237 313.768,43	217	593.158,579 313.754,837	15.0
217	593.158,579 313.754,837	218	593.164,921 313.741,244	15.0
218	593.164,921 313.741,244	219	593.171,263 313.727,651	15.0
219	593.171,263 313.727,651	220	593.177,604 313.714,058	14.999
220	593.177,604 313.714,058	221	593.183,946 313.700,464	15.001
221	593.183,946 313.700,464	222	593.190,288 313.686,871	15.0
222	593.190,288 313.686,871	223	593.197,848 313.670,668	17.88
223	593.197,848 313.670,668	224	593.196,428 313.666,616	4.294
224	593.196,428 313.666,616	225	593.209,866 313.673,287	15.003
225	593.209,866 313.673,287	226	593.205,912 313.674,671	4.189
226	593.205,912 313.674,671	227	593.196,663 313.694,495	21.875
227	593.196,663 313.694,495	228	593.189,898 313.708,994	16.0
228	593.189,898 313.708,994	229	593.183,133 313.723,494	16.0
229	593.183,133 313.723,494	230	593.176,369 313.737,993	15.999
230	593.176,369 313.737,993	231	593.173,028 313.745,154	7.902
231	593.173,028 313.745,154	232	593.169,604 313.752,492	8.098
232	593.169,604 313.752,492	233	593.162,839 313.766,992	16.0
233	593.162,839 313.766,992	234	593.156,075 313.781,491	15.999
234	593.156,075 313.781,491	235	593.152,693 313.788,741	8.0
235	593.152,693 313.788,741	236	593.149,31 313.795,99	8.0
236	593.149,31 313.795,99	237	593.142,545 313.810,49	16.0
237	593.142,545 313.810,49	238	593.135,781 313.824,989	15.999
238	593.135,781 313.824,989	239	593.126,942 313.843,933	20.905
239	593.126,942 313.843,933	240	593.128,361 313.847,986	4.294
240	593.128,361 313.847,986	241	593.143,593 313.855,548	17.006
241	593.143,593 313.855,548	242	593.158,825 313.863,109	17.005
242	593.158,825 313.863,109	243	593.162,78 313.861,724	4.19
243	593.162,78 313.861,724	244	593.172,029 313.841,901	21.875
244	593.172,029 313.841,901	245	593.178,794 313.827,402	16.0
245	593.178,794 313.827,402	246	593.185,559 313.812,902	16.0
246	593.185,559 313.812,902	247	593.192,323 313.798,403	15.999
247	593.192,323 313.798,403	248	593.199,088 313.783,904	16.0
248	593.199,088 313.783,904	249	593.205,853 313.769,404	16.0
249	593.205,853 313.769,404	250	593.212,618 313.754,905	16.0
250	593.212,618 313.754,905	251	593.219,382 313.740,406	15.999
251	593.219,382 313.740,406	252	593.226,147 313.725,906	16.0
252	593.226,147 313.725,906	253	593.232,912 313.711,407	16.0
253	593.232,912 313.711,407	254	593.241,751 313.692,463	20.905
254	593.241,751 313.692,463	255	593.240,331 313.688,411	4.294
255	593.240,331 313.688,411	256	593.253,769 313.695,082	15.003
256	593.253,769 313.695,082	257	593.249,814 313.696,466	4.19
257	593.249,814 313.696,466	258	593.241,068 313.715,212	20.686
258	593.241,068 313.715,212	259	593.234,303 313.729,712	16.0
259	593.234,303 313.729,712	260	593.227,538 313.744,211	16.0
260	593.227,538 313.744,211	261	593.220,774 313.758,71	15.999
261	593.220,774 313.758,71	262	593.214,009 313.773,209	16.0
262	593.214,009 313.773,209	263	593.207,244 313.787,709	16.0
263	593.207,244 313.787,709	264	593.200,479 313.802,208	16.0
264	593.200,479 313.802,208	265	593.195,786 313.812,267	11.1
265	593.195,786 313.812,267	266	593.193,715 313.816,707	4.899
266	593.193,715 313.816,707	267	593.191,939 313.820,513	4.2
267	593.191,939 313.820,513	268	593.186,95 313.831,207	11.8
268	593.186,95 313.831,207	269	593.180,185 313.845,706	16.0
269	593.180,185 313.845,706	270	593.170,844 313.865,728	22.094
270	593.170,844 313.865,728	271	593.172,263 313.869,781	4.294
271	593.172,263 313.869,781	272	593.189,287 313.878,232	19.006
272	593.189,287 313.878,232	273	593.204,646 313.885,857	17.148
273	593.204,646 313.885,857	274	593.208,62 313.884,481	4.205
274	593.208,62 313.884,481	275	593.204,543 313.893,063	9.501
275	593.204,543 313.893,063	276	593.204,542 313.893,062	0.001
276	593.204,542 313.893,062	277	593.180,961 313.881,356	26.327
277	593.180,961 313.881,356	278	593.161,466 313.871,678	21.765
278	593.161,466 313.871,678	279	593.161,465 313.871,677	0.001
279	593.161,465 313.871,677	280	593.141,97 313.862,0	21.765
280	593.141,97 313.862,0	281	593.102,978 313.842,656	43.527
281	593.102,978 313.842,656	282	593.063,985 313.823,311	43.528
282	593.063,985 313.823,311	283	593.044,5 313.813,611	21.766
283	593.044,5 313.813,611	284	593.000,053 313.791,545	49.623
284	593.000,053 313.791,545	285	592.951,431 313.767,407	54.284
285	592.951,431 313.767,407	286	592.926,941 313.755,303	27.318
286	592.926,941 313.755,303	287	592.908,01 313.745,912	21.132
287	592.908,01 313.745,912	288	592.884,232 313.734,106	24.312
288	592.884,232 313.734,106	1	592.868,841 313.726,406	19.446

*Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate care sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Acces pentru utilizatori autorizați: epay.ancpi.ro

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/12/2022, 08:08



Scobel Imoff 500 mp

Strada Deo Cad. Imob
Soon P

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea

Nr. cerere 546850
Ziua 23
Luna 12
Anul 2022
Cod verificare 10012 270151

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 73913 Vidra

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Loc. Vidra, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	73913	4.700	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 60051;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
546850 / 23/12/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vidra); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 73913 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 10069.	A1
Act Notarial nr. 394, din 25/05/2020 emis de DOBRE ANDREI-MIHAIL;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 60051 a imobilului cu numarul cadastral 60051/Vidra, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60008 inscris in cartea funciara 60008;	A1
Act Notarial nr. 248, din 23/04/2020 emis de DOBRE ANDREI-MIHAIL;		
B3	Se infiinteaza cf. 60008 a imobilului cu nr. cad. 60008/Vidra ca urmare a alipirii urmatoarelor 4 imobile: ~- nr.cad.52512\cf.52512; ~- nr.cad.52725\cf.52725; ~- nr.cad.52726\cf.52726; ~- nr.cad.58893\cf.58893; *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60008/Vidra; inscrisa prin incheierea nr. 115230 din 23/04/2020;*	A1
Act Administrativ nr. 126201, din 19/05/2020 emis de OCPI ILFOV;		
B4	se noteaza avizarea propunerii de dezmembrarea nc 60008 in 27 de loturi : nc 60025 pana la nc 60051. *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60008/Vidra, inscrisa prin incheierea nr. 134764 din 19/05/2020;*	A1
Act Notarial nr. 1351, din 11/09/2020 emis de DOBRE ANDREI-MIHAIL;		
B5	se noteaza renuntarea dreptului de proprietate a proprietarului VER INTERMED SRL asupra cotei de 5789/10000 din imobil si a proprietarului NVA DEVELOPMENT SRL asupra cotei de 4211/10000 din imobil	A1
B6	se radiaza dreptul de proprietate asupra cotei de 5789/10000 inscris in favoarea lui VER INTERMED SRL si asupra cotei de 4211/10000 inscris in favoarea lui NVA DEVELOPMENT SRL, prin incheierea nr. 141564 din 25.05.2020	A1
Act Administrativ nr. 36, din 17/06/2021 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VIDRA JUD. ILFOV;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) **COMUNA VIDRA**, CIF:4505570, (domeniul privat)	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
546850 / 23/12/2022	

Înscrieri privind	ezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
Act Notarial nr. 1960, din 22/09/2021 emis de Tache Olga;		
C1	Se noteaza modificarea limitelor legale ale dreptului proprietate privata in interes public in conformitate cu dispozitiile Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012 in favoarea 1) E-DISTRIBUTIE MUNTENIA SA, CIF:9999999999999, LIPSA CNP;	A1

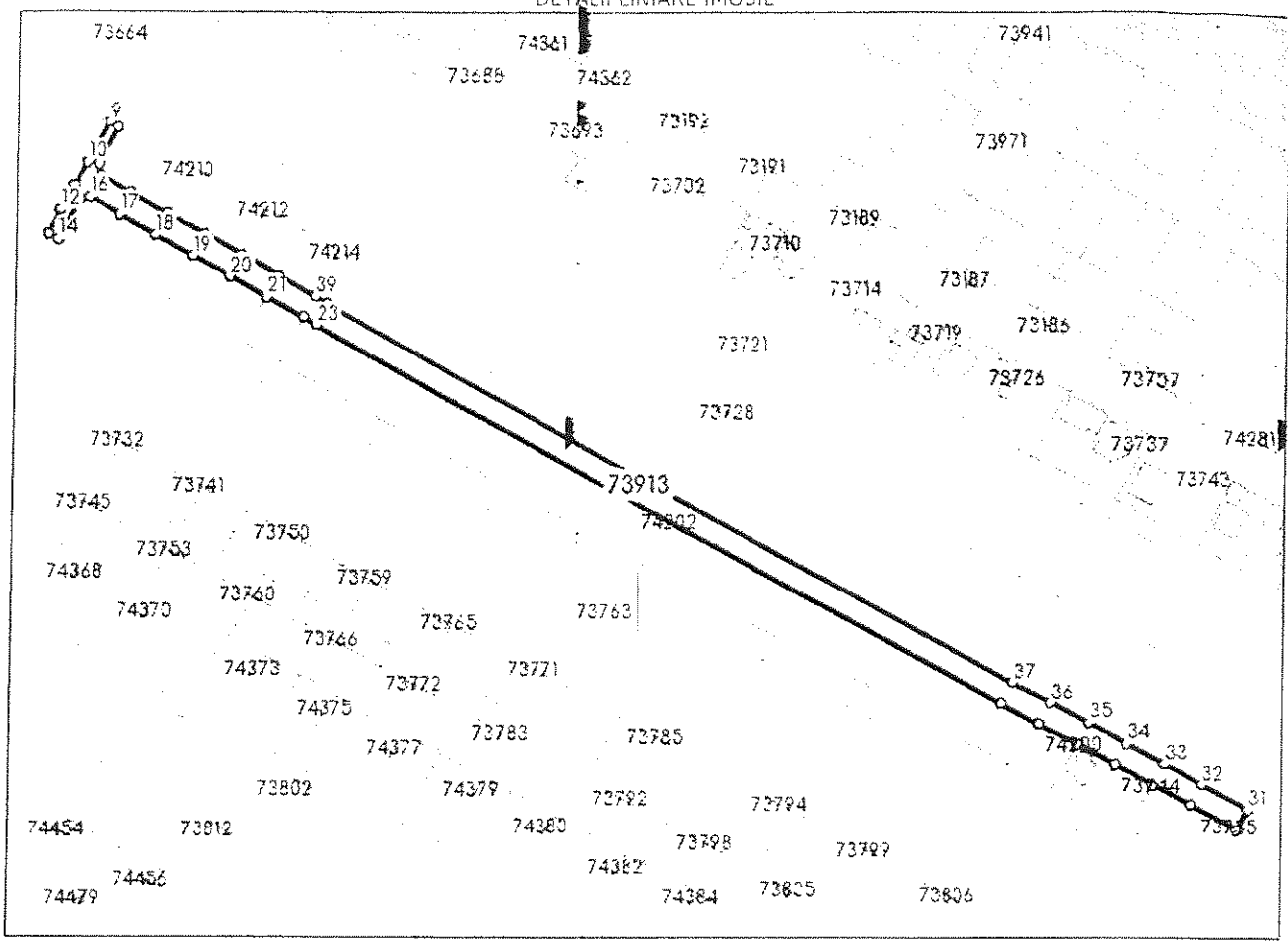
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
73913	4.700	imobil inscris in CF sporadic 60051;

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.117	21	295, 295/38	-	
2	arabil	NU	2.683	21	295, 295/38	-	
3	arabil	DA	900	21	295, 295/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (m)
1	594 268,95 310.688,898	2	594 254,892 310.696,538	16.0
3	594 240,834 310.704,178	4	594 226,776 310.711,818	16.0
5	594 212,717 310.719,458	6	594 201,303 310.725,661	12.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (m)
2	594 254,892 310.696,538	3	594 240,834 310.704,178	16.0
4	594 226,776 310.711,818	5	594 212,717 310.719,458	16.001
6	594 201,303 310.725,661	7	594 200,070 310.729,741	4.26

Extrasă cartă funciară online de pe platforma epay.ancpi.ro Format standard

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (= (m)
7	594.200,079 310.729,741	8	594.207,64 310.743,921	16.07
9	594.204,218 310.745,781	10	594.195,879 310.730,543	17.371
11	594.191,124 310.721,834	12	594.186,43 310.713,091	9.923
13	594.181,789 310.704,319	14	594.185,46 310.702,324	4.178
15	594.193,037 310.716,534	16	594.197,081 310.717,743	4.221
17	594.208,435 310.711,542	18	594.222,493 310.703,902	16.0
19	594.236,552 310.696,262	20	594.250,61 310.688,622	16.0
21	594.264,668 310.680,982	22	594.278,723 310.673,344	15.996
23	594.283,74 310.670,617	24	594.545,671 310.528,27	298.112
25	594.559,73 310.520,63	26	594.573,789 310.512,99	16.001
27	594.587,847 310.505,35	28	594.601,906 310.497,709	16.001
29	594.615,956 310.490,074	30	594.633,538 310.480,519	20.011
31	594.637,782 310.488,456	32	594.620,2 310.498,01	20.01
33	594.606,151 310.505,646	34	594.592,092 310.513,286	16.001
35	594.578,034 310.520,926	36	594.563,975 310.528,566	16.001
37	594.549,921 310.536,204	38	594.287,945 310.678,576	298.163
39	594.283,011 310.681,257	1	594.268,95 310.688,898	16.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (= (m)
8	594.207,64 310.743,921	9	594.204,218 310.745,781	3.895
10	594.195,879 310.730,543	11	594.191,124 310.721,834	9.923
12	594.186,43 310.713,091	13	594.181,789 310.704,319	9.924
14	594.185,46 310.702,324	15	594.193,037 310.716,534	16.104
16	594.197,081 310.717,743	17	594.208,435 310.711,542	12.937
18	594.222,493 310.703,902	19	594.236,552 310.696,262	16.001
20	594.250,61 310.688,622	21	594.264,668 310.680,982	16.0
22	594.278,723 310.673,344	23	594.283,74 310.670,617	5.71
24	594.545,671 310.528,27	25	594.559,73 310.520,63	16.001
26	594.573,789 310.512,99	27	594.587,847 310.505,35	16.0
28	594.601,906 310.497,709	29	594.615,956 310.490,074	15.99
30	594.633,538 310.480,519	31	594.637,782 310.488,456	9.0
32	594.620,2 310.498,01	33	594.606,151 310.505,646	15.99
34	594.592,092 310.513,286	35	594.578,034 310.520,926	16.0
36	594.563,975 310.528,566	37	594.549,921 310.536,204	15.995
38	594.287,945 310.678,576	39	594.283,011 310.681,257	5.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
28/12/2022, 11:19

Nr.8091..../.20.03.2026

REFERAT DE APROBARE

Ordonanța de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reglementează în mod unitar administrarea drumurilor publice și private, dobândirea și folosirea terenurilor, conducerea, coordonarea și controlul activităților în legătură cu drumurile publice. Administrarea drumurilor publice și private are ca obiect proiectarea, construirea, modernizarea, reabilitarea, repararea, întreținerea și exploatarea drumurilor.

În Județul Ilfov densitatea populației este una crescută, mobilitatea fiind unul din elementele fundamentale în creșterea calității vieții. Creșterea numărului înmatriculări de autovehicule este una evidentă, determinată și de nevoia mobilității. Principala responsabilitate a Consiliului Județean Ilfov este accea de a integra activitatea tuturor autorităților de la nivel local, pentru a asigura dezvoltarea durabilă a întregului județ. Valorificarea potențialului zonei, prin crearea unor alternative de acces și de degrevare a traficului existent și de perspectivă, stă la baza dezvoltării durabile.

Drumurile publice sunt obiective de utilitate publică destinate circulației rutiere, în scopul satisfacerii cerințelor de transport unitar ale economiei naționale, ale populației și de apărare a țării.

Sectoarele de drum conform adresei Primăriei Vidra nr. 4106/10.03.2026 înregistrată la Județul Ilfov - Consiliul Județean cu nr. 6860/11.03.2026 sunt de interes public local și aparțin domeniului public al Unității Administrativ Teritoriale Vidra, totodată reprezentând singurele căi de acces la drumurile județene.

Preluarea în administrare de către Consiliul Județean Ilfov va fi pe perioadă temporară, în vederea executării unor lucrări de pietruire, până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

„art 22^1 (3) Pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul/extravilanul unor localități pot fi preluate temporar în administrarea autorităților administrației publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului. "

„art. 22^2 (1) Delegarea temporară a dreptului de administrare în condițiile art. 21 alin. (9) și ale art. 22^1 alin. (3) se face pe bază de protocol de delegare temporară a dreptului de administrare, cu indicarea expresă a începutului, respectiv încetării delegării temporare a dreptului de administrare, la solicitarea unității administrativ-teritoriale sau a administratorului drumului, după caz, încheiat între Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii

3-5 Ernest Juvara
Sector 6, 060104 București
România

+40 21 212 56 03
+4074CJI ILFOV
+40 21 212 56 99

http www.cjilfov.ro
cjilfov@cjilfov.ro
Consiliul Județean Ilfov

Rutiere - S.A., şi unităţile administrativ-teritoriale, prin consiliile locale respective, ulterior emiterii acordului expres al unităţii administrativ-teritoriale respective.

(2) Delegarea temporară a dreptului de administrare prevăzută la alin. (1) are loc exclusiv pe durata realizării lucrărilor de reabilitare sau modernizare a sectoarelor de drum.

(3) La data încetării delegării temporare a dreptului de administrare, prevăzută la alin. (1), sectoarele de drum se predau pe bază de protocol de predare-preluare administratorului drumului.

(4) Protocoalele prevăzute la alin. (1) şi (3) vor conţine datele de identificare ale părţilor, obiectul protocolului, drepturi şi obligaţii ale părţilor, starea tehnică şi juridică a terenului, precum şi orice alte informaţii pe care părţile le consideră necesare."

Ţinând cont de cele menţionate şi în conformitate cu prevederile legale în vigoare, am iniţiat Proiectul de hotărâre privind solicitarea delegării temporare a dreptului de administrare a unor sectoare de drum aflate în domeniul public al comunei Vidra şi administrarea Consiliului Local Vidra în administrarea Consiliului Judeţean Ilfov.

PREŞEDINTE
HUBERT PETRU ŞTEFAN THUMA

ROMÂNIA Consiliul Judeţean ILFOV PREŞEDINTE

3-5 Ernest Juvara
Sector 6, 060104 Bucureşti
România

+40 21 212 56 93
+40 21 CJI ILFOV
+40 21 212 56 99

http://www.cjilfov.ro
cjilfov@cjilfov.ro
Consiliul Judeţean Ilfov

Nr. 8112..../..20..03..2026

RAPORT

Ordonanța de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reglementează în mod unitar administrarea drumurilor publice și private, dobândirea și folosirea terenurilor, conducerea, coordonarea și controlul activităților în legătură cu drumurile publice. Administrarea drumurilor publice și private are ca obiect proiectarea, construirea, modernizarea, reabilitarea, repararea, întreținerea și exploatarea drumurilor.

În Județul Ilfov densitatea populației este una crescută, mobilitatea fiind unul din elementele fundamentale în creșterea calității vieții. Creșterea numărului înmatriculări de autovehicule este una evidentă, determinată și de nevoia mobilității. Principala responsabilitate a Consiliului Județean Ilfov este accea de a integra activitatea tuturor autorităților de la nivel local, pentru a asigura dezvoltarea durabilă a întregului județ. Valorificarea potențialului zonei, prin crearea unor alternative de acces și de degrevare a traficului existent și de perspectivă, stă la baza dezvoltării durabile.

Drumurile publice sunt obiective de utilitate publică destinate circulației rutiere, în scopul satisfacerii cerințelor de transport unitar ale economiei naționale, ale populației și de apărare a țării.

Sectoarele de drum conform adresei Primăriei Vidra nr. 4106/10.03.2026 înregistrată la Județul Ilfov – Consiliul Județean cu nr. 6860/11.03.2026 sunt de interes public local și aparțin domeniului public al Unității Administrativ Teritoriale Vidra, totodată reprezentând singurele căi de acces la drumurile județene.

Preluarea în administrare de către Consiliul Județean Ilfov va fi pe perioadă temporară, în vederea executării unor lucrări de pietruire, până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

„art 22^1 (3) Pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul/extravilanul unor localități pot fi preluate temporar în administrarea autorităților administrației publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului. ”

„art. 22^2 (1) Delegarea temporară a dreptului de administrare în condițiile art. 21 alin. (9) și ale art. 22^1 alin. (3) se face pe bază de protocol de delegare temporară a dreptului de administrare, cu indicarea expresă a începutului, respectiv încetării delegării temporare a dreptului de administrare, la solicitarea unității administrativ-teritoriale sau a administratorului drumului, după caz, încheiat între Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., și unitățile administrativ-teritoriale, prin consiliile locale respective, ulterior emiterii acordului expres al unității administrativ-teritoriale respective.

3-5 Ernest Juvara
Sector 6, 060104 București
România

+40 21 212 56 93
+4037C JILFOV
+40 21 212 56 99

http: www.cjilfov.ro
cjilfov-a cjilfov.ro
Consiliul Județean Ilfov

(2) Delegarea temporară a dreptului de administrare prevăzută la alin. (1) are loc exclusiv pe durata realizării lucrărilor de reabilitare sau modernizare a sectoarelor de drum.

(3) La data încetării delegării temporare a dreptului de administrare, prevăzută la alin. (1), sectoarele de drum se predau pe bază de protocol de predare-preluare administratorului drumului.

(4) Protocoalele prevăzute la alin. (1) şi (3) vor conţine datele de identificare ale părţilor, obiectul protocolului, drepturi şi obligaţii ale părţilor, starea tehnică şi juridică a terenului, precum şi orice alte informaţii pe care părţile le consideră necesare.

Față de cele menționate am întocmit prezentul raport pentru a însoți Proiectul de hotărâre privind privind solicitarea delegării temporare a dreptului de administrare a unor sectoare de drum aflate în domeniul public al comunei Vidra și administrarea Consiliului Local Vidra în administrarea Consiliului Județean Ilfov.

Direcția Generală de Investiții
și Administrare Drumuri Județene
Director General
Constantin CĂLINOIU

Serviciul Administrare Drumuri Județene
Șef Serviciu
Cătălin BADEA

Întocmit
Dragoș SIMION

3-5 Ernest Juvara
Sector 6, 060104 București
România

+40 21 212 56 93
+4074C JILFOV
+40 21 212 56 99

http: www.cj.ilfov.ro
cjilfov@cjilfov.ro
Consiliul Judetean Ilfov

Nr. 8096/10.03.2026

RAPORT

Ordonanța de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reglementează în mod unitar administrarea drumurilor publice și private, dobândirea și folosirea terenurilor, conducerea, coordonarea și controlul activităților în legătură cu drumurile publice. Administrarea drumurilor publice și private are ca obiect proiectarea, construirea, modernizarea, reabilitarea, repararea, întreținerea și exploatarea drumurilor.

În Județul Ilfov densitatea populației este una crescută, mobilitatea fiind unul din elementele fundamentale în creșterea calității vieții. Creșterea numărului înmatriculări de autovehicule este una evidentă, determinată și de nevoia mobilității. Principala responsabilitate a Consiliului Județean Ilfov este accea de a integra activitatea tuturor autorităților de la nivel local, pentru a asigura dezvoltarea durabilă a întregului județ. Valorificarea potențialului zonei, prin crearea unor alternative de acces și de degrevare a traficului existent și de perspectivă, stă la baza dezvoltării durabile.

Drumurile publice sunt obiective de utilitate publică destinate circulației rutiere, în scopul satisfacerii cerințelor de transport unitar ale economiei naționale, ale populației și de apărare a țării.

Sectoarele de drum conform adresei Primăriei Vidra nr. 4106/10.03.2026 înregistrată la Județul Ilfov – Consiliul Județean cu nr. 6860/11.03.2026 sunt de interes public local și aparțin domeniului public al Unității Administrativ Teritoriale Vidra, totodată reprezentând singurele căi de acces la drumurile județene.

Preluarea în administrare de către Consiliul Județean Ilfov va fi pe perioadă temporară, în vederea executării unor lucrări de pietruire, până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

„art 22^1 (3) Pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul/extravilanul unor localităţi pot fi preluate temporar în administrarea autorităţilor administraţiei publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului. ”

„art. 22^2 (1) Delegarea temporară a dreptului de administrare în condiţiile art. 21 alin. (9) şi ale art. 22^1 alin. (3) se face pe bază de protocol de delegare temporară a dreptului de administrare, cu indicarea expresă a începutului, respectiv încetării delegării temporare a dreptului de administrare, la solicitarea unităţii administrativ-teritoriale sau a administratorului drumului, după caz, încheiat între Ministerul Transporturilor şi Infrastructurii, prin Compania Naţională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., şi unităţile administrativ-teritoriale, prin consiliile locale respective, ulterior emiterii acordului expres al unităţii administrativ-teritoriale respective.

3-5 Ernest Juvara
Sector 6, 060104 București
România

: +40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
: +40 21 212 56 99

http://www.cjilfov.ro
cjilfov@cjilfov.ro
Consiliul Judetean Ilfov

(2) Delegarea temporară a dreptului de administrare prevăzută la alin. (1) are loc exclusiv pe durata realizării lucrărilor de reabilitare sau modernizare a sectoarelor de drum.

(3) La data încetării delegării temporare a dreptului de administrare, prevăzută la alin. (1), sectoarele de drum se predau pe bază de protocol de predare-preluare administratorului drumului.

(4) Protocoalele prevăzute la alin. (1) şi (3) vor conţine datele de identificare ale părţilor, obiectul protocolului, drepturi şi obligaţii ale părţilor, starea tehnică şi juridică a terenului, precum şi orice alte informaţii pe care părţile le consideră necesare.

Față de cele menționate am întocmit prezentul raport pentru a însoți Proiectul de hotărâre privind privind solicitarea delegării temporare a dreptului de administrare a unor sectoare de drum aflate în domeniul public al comunei Vidra și administrarea Consiliului Local Vidra în administrarea Consiliului Județean Ilfov.

ARHITECT ȘEF AL JUDEȚULUI
Ilinca DINESCU

Direcția Urbanism, Patrimoniu și
Amenajarea Teritoriului
Director Executiv
Iulian VASANU
20032026

Serviciul Patrimoniu
Șef Serviciu
Laurențiu Gabriel GALEȘ
20032026

Întocmit
Cons. Mirela Tătaru
2003.2026

3-5 Ernest Juvara
Sector 6, 060104 București
România

: +40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
: +40 21 212 56 99

http://www.cjilfov.ro
cjilfov@cjilfov.ro
Consiliul Judetean Ilfov

Nr. 8126 / 20.03 2026

RAPORT

Ordonanța de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reglementează în mod unitar administrarea drumurilor publice și private, dobândirea și folosirea terenurilor, conducerea, coordonarea și controlul activităților în legătură cu drumurile publice. Administrarea drumurilor publice și private are ca obiect proiectarea, construirea, modernizarea, reabilitarea, repararea, întreținerea și exploatarea drumurilor.

În Județul Ilfov densitatea populației este una crescută, mobilitatea fiind unul din elementele fundamentale în creșterea calității vieții. Creșterea numărului înmatriculări de autovehicule este una evidentă, determinată și de nevoia mobilității. Principala responsabilitate a Consiliului Județean Ilfov este accea de a integra activitatea tuturor autorităților de la nivel local, pentru a asigura dezvoltarea durabilă a întregului județ. Valorificarea potențialului zonei, prin crearea unor alternative de acces și de degrevare a traficului existent și de perspectivă, stă la baza dezvoltării durabile.

Drumurile publice sunt obiective de utilitate publică destinate circulației rutiere, în scopul satisfacerii cerințelor de transport unitar ale economiei naționale, ale populației și de apărare a țării.

Conform adresei Comunei Vidra nr. 4106/10.03.2026 înregistrată la Județul Ilfov – Consiliul Județean cu nr. 6860/11.03.2026 sectoarele de drum sunt de interes public local și aparțin domeniului public al Unității Administrativ Teritoriale Vidra, totodată reprezentând singurele căi de acces la drumurile județene.

Preluarea în administrare de către Consiliul Județean Ilfov va fi pe perioadă temporară, în vederea executării unor lucrări de pietruire, până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

3-5 Ernest Juvara
Sector 6, 060104 București
România

Tel: +40 21 212 56 93
+40 74 CJ ILFOV
Fax: +40 21 212 56 99

http://www.cjilfov.ro
cjilfov@cjilfov.ro
Consiliul Judetean Ilfov

„art 22^1 (3) Pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul/extravilanul unor localităţi pot fi preluate temporar în administrarea autorităţilor administraţiei publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului. "

„art. 22^2 (1) Delegarea temporară a dreptului de administrare în condiţiile art. 21 alin. (9) şi ale art. 22^1 alin. (3) se face pe bază de protocol de delegare temporară a dreptului de administrare, cu indicarea expresă a începutului, respectiv încetării delegării temporare a dreptului de administrare, la solicitarea unităţii administrativ-teritoriale sau a administratorului drumului, după caz, încheiat între Ministerul Transporturilor şi Infrastructurii, prin Compania Naţională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., şi unităţile administrativ-teritoriale, prin consiliile locale respective, ulterior emiterii acordului expres al unităţii administrativ-teritoriale respective.

(2) Delegarea temporară a dreptului de administrare prevăzută la alin. (1) are loc exclusiv pe durata realizării lucrărilor de reabilitare sau modernizare a sectoarelor de drum.

(3) La data încetării delegării temporare a dreptului de administrare, prevăzută la alin. (1), sectoarele de drum se predau pe bază de protocol de predare-preluare administratorului drumului.

(4) Protocoalele prevăzute la alin. (1) şi (3) vor conţine datele de identificare ale părţilor, obiectul protocolului, drepturi şi obligaţii ale părţilor, starea tehnică şi juridică a terenului, precum şi orice alte informaţii pe care părţile le consideră necesare.

Faţă de cele menţionate am întocmit prezentul raport pentru a însoţi proiectul de hotărâre privind solicitarea delegării temporare a dreptului de administrare a unor sectoare de drum aflate în domeniul public al comunei Vidra şi administrarea Consiliului Local Vidra în administrarea Consiliului Judeţean Ilfov.

Direcţia Juridică şi
Administraţie Publică Locală
Director executiv
Adriana-Jenica ŢUMAN

Director executiv adjunct
Irina SULIMAN

Şef Serviciu Juridic-Contencios,
Avizare Legalitate Acte
Nicoleta ŞTEFAN

3-5 Ernest Juvara
Sector 6, 060104 Bucureşti
România

Tel: +40 21 212 56 93
+40 74 CJ ILFOV
Fax: +40 21 212 56 99

http://www.cjilfov.ro
cjilfov@cjilfov.ro
Consiliul Judetean Ilfov