ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții „CENTRUL DE ZI PENTRU COPII CU TULBURĂRI DE COMPORTAMENT ILFOV" în faza de Studiu de Fezabilitate

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședință ordinară în data de _____2025;

Având în vedere:

Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov nr. 34737/SRDS/883/19.06.2025 înregistrată la Consiliul Județean Ilfov cu nr.17065/20.06.2025;

Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov nr. 34736/SRDS/882/19.06.2025 înregistrată la Consiliul Județean Ilfov cu nr.17240/23.06.2025;

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr. 17304 / 23.06.2025;

Raportul Direcției Generale de Investiții și Administrarea Drumurilor Județene din cadrul Consiliului Județean Ilfov nr. 17324 / 23.06.2025;

Raportul Direcției Generale Management Programe de Dezvoltare din cadrul Consiliului Județean Ilfov nr. 17311 / 23.06.2025;

Prevederile art.122 din Constituția României, republicată;

Prevederile art.3 și 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

Prevederile art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu

modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.2 alin.(2), art.58, art.64, art.80 și art.84 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Avizul Comisiei tehnico-economice înregistrat la Județul Ilfov – Consiliul Județean cu nr. .....;

Avizul Comisiei de specialitate - învățământ, tineret, sănătate, familie, protecție socială, protecție copii, servicii publice sociale și activități sportive;

Avizul Comisiei de specialitate - buget, finanțe, bănci prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate - juridică, administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

Avizul Comisiei de specialitate - fonduri europene și relații internaționale;

În conformitate cu prevederile art.7 și art.10 alin.(1)-(2), alin.(4) lit.a) și alin.(8) și ale Anexelor nr.4 și nr.7 din Hotarârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.173 alin. (3) lit.f), art.182 alin.(l) și alin.(4) raportat la art.139 alin.(3) lit.a) și d), art.197 alin.(l), (3)-(5), art.200 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modific rile i complet rile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiții „CENTRUL DE ZI PENTRU COPII CU TULBURĂRI DE COMPORTAMENT ILFOV", în faza Studiu de fezabilitate conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „CENTRUL DE ZI PENTRU COPII CU TULBURĂRI DE COMPORTAMENT ILFOV", conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov și Direcția Generală de Asistentă Socială și Protecția Copilului Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 Secretarul general al județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege prezentul act administrativ Instituției Prefectului – Județul Ilfov, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al Județului Ilfov.

PREȘEDINTE

Hubert Petru Ștefan THUMA

ROMÂNIA PREȘEDINTE CONSILIUL JUDEȚEAN ILFOV

Avizează

Secretar General al Județului Ilfov

Monica TRANDAFIR

Nr. _____

Data: ___ / ___ / 2025

SF

Anexa nr. 2 la Hotărârea C.J. Ilfov nr. _____/_____2025

Indicatorii tehnico-economici din cadrul obiectivului de investiții
„CENTRUL DE ZI PENTRU COPII CU TULBURĂRI DE COMPORTAMENT ILFOV"

I.Valoarea totală a investiției:

	Fara TVA	**Cu TVA**
Total valoare investiție	**3.955.901,35 lei**	**4.702.260,49 lei**
Din care constructii–montaj	**2.213.212,00 lei**	**2.633.722,28 lei**

II.Obiectele de investiție propuse pentru realizare sunt:

1. clădirea propriu-zisă, având suprafața construită de 425,00 mp şi suprafaţă utilă de 330.98 mp, cu următoarele zone funcționale:

PARTER: s.u. totală = 330,98 mp

- recepție s.u. = 26,13 mp
- cabinet terapie s.u. = 12,38 mp
- grup sanitar personal s.u. = 3,60 mp
- grup sanitar băieți s.u. = 1,89 mp
- grup sanitar fete s.u. = 1,89 mp
- lavoar s.u. = 7,93 mp
- grup sanitar persoane cu dizabilități s.u. = 6,76 mp
- culoar s.u. = 22,19 mp
- birou s.u. = 15,00 mp
- vestiar s.u. = 10,79 mp
- grup sanitar s.u. = 3,37 mp
- duș s.u. = 3,25 mp
- centrală termică s.u. = 6,38 mp
- depozitare s.u. = 4,00 mp
- sală multifuncțională s.u. = 71,55 mp
- hol s.u. = 14,18 mp
- culoar s.u. = 31,67 mp
- cabinet terapie s.u. = 16,14 mp
- cabinet terapie s.u. = 15,00 mp
- cabinet terapie s.u. = 15,00 mp
- sală ateliere și multimedia s.u. = 41,88 mp

SUPANTĂ : s.u. totală = 26,13 mp

2. lucrări amenajări exterioare.

III. Durata de execuție a lucrărilor: **16 luni**.

R O M Â N I A
CONSILIUL JUDEȚEAN ILFOV

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI
Oraș Voluntari, Bulevardul Voluntari, Nr 94-96, Județul Ilfov,
Tel: 0213695886, 0213695887, 0213695889, 0213695890,
Fax: 0213695888,
Email: dgaspcif@protectiacopilului.ro
http://www.protectiacopilului.ro

NR ej: 17065/2006.

Nr. DGASPC IF 34737/SRDS/883/19.06.2025

Către Consiliul Județean Ilfov
Ref. la Solicitare aprobare depunere cerere de finanțare în cadrul apelului de proiecte PIDS „Dezvoltarea de servicii specializate pentru copii cu tulburări de comportament"

Domnule Președinte,

Prin prezenta, vă aducem la cunoștință faptul că Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului (DGASPC) Ilfov intenționează depunerea unei cereri de finanțare în calitate de partener, solicitantul finanțării urmând să fie Asociația HELP AUTISM, în cadrul „Programului Incluziune și Demnitate Socială 2021 – 2027", Prioritate: P05. Reducerea disparităților dintre copiii la risc de sărăcie și/sau excluziune socială și ceilalți copii, apelul „Dezvoltarea de servicii specializate pentru copii cu tulburări de comportament", gestionat de către Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene prin OIR POIDS.

În vederea depunerii proiectului pentru finanțare, *Ghidul Solicitantului Condiții specifice* prevede anexarea la cererea de finanțare, între altele, a:

- Hotărâre a Consiliului Județean Ilfov de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici;
- Hotărâre privind aprobarea proiectului „Centrul de zi pentru copii cu tulburări de comportament Ilfov", a cheltuielilor legate de proiect și a Acordului de parteneriat între Asociația Help Autism – lider de proiect și DGASPC Ilfov partener.

Având în vedere importanța la nivel județean a finanțării unui centru de zi pentru copiii cutulburări de comportament, dar și termenul limită foarte apropiat (30.06.2025) de depunere a cererii de finanțare, **vă rugăm să ne sprijiniți în realizarea cu celeritate a demersurilor administrative care trebuie parcurse în vederea depunerii spre finanțare a proiectului**.

Anexăm Ghidul Solicitantului Condiții specifice, Cererea de finanțare și Acordul de parteneriat.

DIRECTOR EXECUTIV,
George-Dem[illegible]IUC

ȘEF SERVICIU
RELAȚII PUBLICE ȘI DEZVOLTARE SOCIALĂ
Elena-Maria IONIȚĂ

ÎNTOCMIT,
Consilier Serviciul Relații Publice și Dezvoltare Socială,
Cristina GHIȚĂ

*Nu se folosește formula de adresare, pe documentele care circulă în interiorul instituției

R O M Â N I A
CONSILIUL JUDEȚEAN ILFOV

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI
Oraș Voluntari, Bulevardul Voluntari, Nr.94-96, Județul Ilfov;
Tel: 0213695886; 0213695887; 0213695889; 0213695890.
Fax: 0213695888;
Email:dgaspcif@protectiacopilului.ro;
http://www.protectiacopilului.ro

JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN
REGISTRATURA GENERALĂ
Nr. 17240
Ziua 23 Luna 06 An 2025

Nr. DGASPC IF 34736/SRDS/882/19.06.2025

CĂTRE Consiliul Județean Ilfov
Comisia Tehnico-Economică

SUBIECT: Avizarea documentației tehnico-economice (Studiu de fezabilitate) pentru obiectivul „Centrul de zi pentru copii cu tulburări de comportament Ilfov" de către Comisia Tehnico-Economică a Consiliului Județean Ilfov

Având în vedere faptul că Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului (DGASPC) Ilfov este interesată de depunerea unei cereri de finanțare în calitate de partener, solicitantul finanțării urmând să fie Asociația HELP AUTISM, în cadrul „Programului Incluziune și Demnitate Socială 2021 – 2027", Prioritate: P05. Reducerea disparităților dintre copiii la risc de sărăcie și/sau excluziune socială și ceilalți copii, „Dezvoltarea de servicii specializate pentru copii cu tulburări de comportament", apel de proiecte gestionat de către Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene prin OIR POIDS, au fost contractate servicii de proiectare Studiu de fezabilitate (contract de achiziție publică nr. DGASPC IF 4737/30.01.2025).

Documentața tehnico-economică în stadiul de Studiu de fezabilitate a intrat în posesia Achizitorului prin PV predare-primire nr. DGASPC IF 34734/19.06.2025.

DIRECTOR EXECUTIV,
George-Denis SENCIUC

ȘEF SERVICIU,
RELAȚII PUBLICE ȘI DEZVOLTARE SOCIALĂ
Elena-Maria IONIȚĂ

ÎNTOCMIT,
Consilier Serviciul Relații Publice și Dezvoltare Socială,
Cristina GHIȚĂ

*Nu se folosește formula de adresare, pe documentele care circulă în interiorul instituției

ROMÂNIA
JUDEŢUL ILFOV
CONSILIUL JUDEŢEAN

Nr. 17304... din 23.06..... 2025

REFERAT DE APROBARE

Prin adresa nr. 17065/19.06.2025, Direcţia Generală de Asistenţă Socială şi Protecţia Copilului Ilfov a comunicat Consiliului Judeţean Ilfov intenţia de a depune, în parteneriat proiectul "CENTRU DE ZI PENTRU COPII CU TULBURARI DE COMPORTAMENT ILFOV" în cadrul „Programului Incluziune şi Demnitate Socială 2021 – 2027", Prioritate: P05. Reducerea disparităţilor dintre copiii la risc de sărăcie şi/sau excluziune socială şi ceilalţi copii, Apel de proiecte „Dezvoltarea de servicii specializate pentru copii cu tulburări de comportament".

Proiectul vizează construcţia unui centru de zi specializat, în care vor fi furnizate servicii sociale specializate ce includ evaluare multidisciplinară şi intervenţii multidisciplinare prin terapii combinate adaptate nevoilor copiilor cu tulburări de comportament, precum şi asistenţă familială.

Obiectivul general al proiectului este dezvoltarea la nivelul Judeţului Ilfov a serviciilor de specializate destinate copiilor cu tulburări comportamentale prin înfiinţarea unui centru de zi specializat, în care vor fi furnizate servicii sociale (evaluare şi intervenţii) adaptate nevoilor copiilor cu tulburări comportamentale, precum şi familiilor acestora şi furnizarea de servicii ce includ evaluare multidisciplinară şi intervenţii multidisciplinare axate pe comunităţi terapeutice.

Conform datelor prezentate în cererea de finanţare, obiectivele specifice ale proiectului sunt următoarele:

1. Înfiinţarea unui centru de zi cu servicii specializate pentru copii cu tulburări comportamentale din Judeţul Ilfov până la finalul implementării proiectului.

2. Furnizarea de servicii în cadrul unității de asistență socială nou create pentru cel puțin 100 de copii cu tulburări comportamentale din Județul Ilfov, din care cel puțin 10 de etnie romă, până la finalul implementării proiectului.
3. Ameliorarea situației a 60 de copii cu tulburări comportamentale din Județul Ilfov până la finalul implementării proiectului.

Beneficiarii direcți sunt membrii grupului țintă din cadrul proiectului, respectiv 100 de copii cu tulburari comportamentale din județul Ilfov, din care cel putin 10 de etnie romă

Conform Studiului de Fezabilitate, centrul se va realiza în conformitate cu soluția recomandată de proiectant, care prevede:

1. clădirea propriu-zisă, având suprafața construită de 425,00 mp și suprafață utilă de 330.98 mp, cu următoarele zone funcționale:

PARTER: s.u. totală = 330,98 mp

- recepție s.u. = 26,13 mp
- cabinet terapie s.u. = 12,38 mp
- grup sanitar personal s.u. = 3,60 mp
- grup sanitar băieți s.u. = 1,89 mp
- grup sanitar fete s.u. = 1,89 mp
- lavoar s.u. = 7,93 mp
- grup sanitar persoane cu dizabilități s.u. = 6,76 mp
- culoar s.u. = 22,19 mp
- birou s.u. = 15,00 mp
- vestiar s.u. = 10,79 mp
- grup sanitar s.u. = 3,37 mp
- duș s.u. = 3,25 mp
- centrală termică s.u. = 6,38 mp
- depozitare s.u. = 4,00 mp
- sală multifuncțională s.u. = 71,55 mp
- hol s.u. = 14,18 mp
- culoar s.u. = 31,67 mp
- cabinet terapie s.u. = 16,14 mp
- cabinet terapie s.u. = 15,00 mp
- cabinet terapie s.u. = 15,00 mp

- sală ateliere și multimedia s.u. = 41,88 mp

SUPANTĂ : s.u. totală = 26,13 mp

2. lucrări amenajări exterioare

3. rețele de utilități

Principalii indicatori sunt:

a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și respectiv fără TVA, din care construcții-montaj (C-M), în conformitate cu devizul general

	Fara TVA	Cu TVA
Total valoare investiție	**3.955.901,35 lei**	**4.702.260,49 lei**
Din care constructii–montaj	**2.213.212,00 lei**	**2.633.722,28 lei**

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacitați fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții și după caz, calitativ, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

Capacități (în unități fizice)

Funcțiune: Centru de zi

Regim de înălțime: Parter

Dimensiuni în plan: Lungime max. = 31.10 m și Lățime max.: 18.30 m;

Suprafața construită la sol: 425.00 mp;

Suprafața construită desfășurată: 425.00 mp;

Suprafața utilă: 330.98 mp;

H max: 5.05 m;

Suprafață alei carosabile și pietonale: 970.00 mp (drum nou propus);

Suprafata platforma auto - parcare = 110.00 mp

Suprafata alei pietonale = 600.00 mp

Suprafata amenajata pentru loc de joaca = 195.00 mp

Suprafață spații verzi: 15509.00 mp;

P.O.T. existent = 8.37%

C.U.T. existent = 0,08

P.O.T. propus = 10.55%

C.U.T. propus = 0,10

Construcția proiectată se încadrează la:

- CATEGORIA „C" DE IMPORTANȚĂ

- CLASA III DE IMPORTANȚĂ

c) Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții

Valoarea estimată a investiției este de **4.702.260,49 lei.**

Valoarea actuala neta financiara a investitiei (VNA/C) pentru scenariul ales = -1.517.748

RIR a investitiei pentru scenariul ales = 1%

RIR financiar aferent capitalului propriu = 1%

Raportul beneficiu / cost = 1,04

Pentru fiecare **1 leu cheltuit**, centrul **generează 1,04 lei în valoare socială.** Asta înseamnă că proiectul este **ușor eficient**, chiar și cu estimări prudente.

În urma implementării investiției sunt anticipați următorii indicatori de impact:

- Centru de zi specializat pentru tulburări de comportament: servicii multidisciplinare (psiholog clinician, psihoterapeut, pedagog special, asistent social) care să ofere evaluare complexă, plan de intervenție personalizat și activități zilnice de terapie (individuală și de grup).

- Programe de consiliere și psihoterapie accesibile gratuit în comunitate, cu frecvență săptămânală

- Grupuri de dezvoltare socio-emoțională: ateliere de gestionare a furiei, dezvoltarea empatiei, training pe abilități sociale, derulate de specialiști într-un cadru atractiv (jocuri, art-terapie, sport de echipă).

- Educație parentală și suport pentru familie: cursuri practice pentru părinți (managementul comportamentului, comunicare eficientă), grupuri de suport moderat de psiholog (părinții își împărtășesc experiențele), consiliere individuală pentru părinții copleșiți sau cu risc de reacții nepotrivite.

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investitii, exprimată în luni

Durata de execuție estimată pentru obiectul de investiție este de 16 luni.

Față de cele menționate și potrivit dispozițiilor legale în vigoare, am inițiat Proiectul de Hotărâre în cauză pe care îl supun spre dezbatere și aprobare Consiliului Județean Ilfov.

PREȘEDINTE

Hubert Petru Ștefan THUMA

ROMÂNIA
JUDEŢUL ILFOV
CONSILIUL JUDEŢEAN

Nr. 17324 din 23/06/ 2025

RAPORT

Prin adresa nr. 17065/ 19.06.2025, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov a comunicat Consiliului Județean Ilfov intenția de a depune, în parteneriat proiectul "CENTRU DE ZI PENTRU COPII CU TULBURARI DE COMPORTAMENT ILFOV" în cadrul „Programului Incluziune și Demnitate Socială 2021 - 2027", Prioritate: P05. Reducerea disparităților dintre copiii la risc de sărăcie și/sau excluziune socială și ceilalți copii, Apel de proiecte „Dezvoltarea de servicii specializate pentru copii cu tuburări de comportament".

Proiectul vizează construcția unui centru de zi specializat, în care vor fi furnizate servicii sociale specializate ce includ evaluare multidisciplinară și intervenții multidisciplinare prin terapii combinate adaptate nevoilor copiilor cu tulburări de comportament, precum și asistență familială.

Acesta este în concordanţă cu obiectivele Strategiei de Dezvoltare a Județului Ilfov 2020 - 2030 care stipulează între obiectivele specifice la nivelul județului și *„asigurarea accesului cetățenilor la servicii publice de educație, sănătate și asistență socială"* (OS2), Politica 2.4 fiind axată pe *„Reabilitarea și extinderea infrastructurii sociale"* în vederea atingerii implicite a Obiectivului Transversal 7 (OT7) referitor la *„Promovarea incluziunii sociale, a egalității de șanse și a diversității"*.

La nivelul județului Ilfov nu există un serviciu social de zi destinat copiilor cu tulburări comportamentale, organizat de către stat, deși în evidența D.G.A.S.P.C. Ilfov au fost înregistrate 568 de cazuri de copii cu tulburări comportamentale, doar la nivelul anului 2024. Din numărul total de cazuri, 44 sunt copii aflați cu măsură de protecție în centrele D.G.A.S.P.C. Ilfov, la asistenți

maternali sau în familia extinsă, ceilalți fiind copii din comunitate care au nevoie de sprijin pentru ameliorarea tulburărilor comportamentale pe care le au.

Obiectivul general al proiectului este dezvoltarea la nivelul Județului Ilfov a serviciilor de specializate destinate copiilor cu tulburări comportamentale prin înființarea unui centru de zi specializat, în care vor fi furnizate servicii sociale (evaluare și intervenții) adaptate nevoilor copiilor cu tulburări comportamentale, precum și familiilor acestora și furnizarea de servicii ce includ evaluare multidisciplinară și intervenții multidisciplinare axate pe comunități terapeutice.

Conform datelor prezentate în cererea de finanțare, **obiectivele specifice** ale proiectului sunt următoarele:

1. Înființarea unui centru de zi cu servicii specializate pentru copii cu tulburări comportamentale din Județul Ilfov până la finalul implementării proiectului.
2. Furnizarea de servicii în cadrul unității de asistență socială nou create pentru cel puțin 100 de copii cu tulburări comportamentale din Județul Ilfov, din care cel puțin 10 de etnie romă, până la finalul implementării proiectului.
3. Ameliorarea situației a 60 de copii cu tulburări comportamentale din Județul Ilfov până la finalul implementării proiectului.

Beneficiarii direcți sunt membrii grupului țintă din cadrul proiectului, respectiv 100 de copii cu tulburări comportamentale din județul Ilfov, din care cel putin 10 de etnie romă

Conform Studiului de Fezabilitate, centrul se va realiza în conformitate cu soluția recomandată de proiectant, care prevede:

1. Clădirea propriu-zisă, având suprafața construită de 425,00 mp și suprafață utilă de 330.98 mp, cu următoarele zone funcționale:

PARTER: s.u. totală = 330,98 mp

- recepție s.u. = 26,13 mp
- cabinet terapie s.u. = 12,38 mp
- grup sanitar personal s.u. = 3,60 mp
- grup sanitar băieți s.u. = 1,89 mp
- grup sanitar fete s.u. = 1,89 mp
- lavoar s.u. = 7,93 mp
- grup sanitar persoane cu dizabilități s.u. = 6,76 mp
- culoar s.u. = 22,19 mp
- birou s.u. = 15,00 mp
- vestiar s.u. = 10,79 mp

- grup sanitar s.u. = 3,37 mp
- duș s.u. = 3,25 mp
- centrală termică s.u. = 6,38 mp
- depozitare s.u. = 4,00 mp
- sală multifuncțională s.u. = 71,55 mp
- hol s.u. = 14,18 mp
- culoar s.u. = 31,67 mp
- cabinet terapie s.u. = 16,14 mp
- cabinet terapie s.u. = 15,00 mp
- cabinet terapie s.u. = 15,00 mp
- sală ateliere și multimedia s.u. = 41,88 mp

SUPANTĂ : s.u. totală = 26,13 mp

2. lucrări amenajări exterioare

3. rețele de utilități

Principalii indicatori sunt:

a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și respectiv fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

	Fara TVA	**Cu TVA**
Total valoare investiție	**3.955.901,35 lei**	**4.702.260,49 lei**
Din care constructii–montaj	**2.213.212,00 lei**	**2.633.722,28 lei**

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/ capacitați fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții și după caz, calitativ, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

Capacități (în unități fizice)

Funcțiune: Centru de zi

Regim de înălțime: Parter

Dimensiuni în plan: Lungime max. = 31.10 m și Lățime.max.: 18.30 m;

Suprafața construită la sol: 425.00 mp;

Suprafața construită desfășurată: 425.00 mp;

Suprafața utilă: 330.98 mp;

H max: 5.05 m;

Suprafață alei carosabile și pietonale: 970.00 mp (drum nou propus);

Suprafata platforma auto - parcare = 110.00 mp

Suprafata alei pietonale = 600.00 mp

Suprafata amenajata pentru loc de joaca = 195.00 mp

Suprafață spații verzi: 15509.00 mp;

P.O.T. existent = 8.37%

C.U.T. existent = 0,08

P.O.T. propus = 10.55%

C.U.T. propus = 0,10

Construcția proiectată se încadrează la:

- CATEGORIA „C" DE IMPORTANȚĂ
- CLASA III DE IMPORTANȚĂ

c) Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții

Valoarea estimată a investiției este de **4.702.260,49 lei.**

Valoarea actuala neta financiara a investitiei (VNA/C) pentru scenariul ales = -1.517.748

RIR a investitiei pentru scenariul ales = 1%

RIR financiar aferent capitalului propriu = 1%

Raportul beneficiu / cost = 1,04

Pentru fiecare **1 leu cheltuit**, centrul **generează 1,04 lei în valoare socială.** Asta înseamnă că proiectul este **ușor eficient**, chiar și cu estimări prudente.

În urma implementării investiției sunt anticipați următorii indicatori de impact:

– Centru de zi specializat pentru tulburări de comportament: servicii multidisciplinare (psiholog clinician, psihoterapeut, pedagog special, asistent social) care să ofere evaluare complexă, plan de intervenție personalizat și activități zilnice de terapie (individuală și de grup).

– Programe de consiliere și psihoterapie accesibile gratuit în comunitate, cu frecvență săptămânală.

– Grupuri de dezvoltare socio-emoțională: ateliere de gestionare a furiei, dezvoltarea empatiei, training pe abilități sociale, derulate de specialiști într-un cadru atractiv (jocuri, art-terapie, sport de echipă).

– Educație parentală și suport pentru familie: cursuri practice pentru părinți (managementul comportamentului, comunicare eficientă), grupuri de suport moderat de psiholog (părinții își împărtășesc experiențele), consiliere individuală pentru părinții copleșiți sau cu risc de reacții nepotrivite.

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investitii, exprimată în luni

Durata de execuţie estimată pentru obiectul de investiţie este de 16 luni.

Față de cele expuse anterior, am întocmit raportul în cauză pentru a însoți proiectul de hotărâre.

Direcția Generală de Investiții și Administrare Drumuri Județene,
Director General,
Constantin CĂLINOIU

Direcția de Investiții,
Director Executiv Adjunct,
Nicoleta RACOVIȚĂ

Serviciul Lucrări Publice,
Șef Serviciu,
Anamaria-Ramona IDITA

Întocmit,
consilier,
Alexander-Francisc IOAN

ROMÂNIA
JUDEŢUL ILFOV
CONSILIUL JUDEŢEAN

Nr. 17311 din 23.06. 2025

RAPORT

Prin adresa nr. 17065/19.06.2025, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ilfov a comunicat Consiliului Județean Ilfov intenția de a depune, în parteneriat proiectul "CENTRU DE ZI PENTRU COPII CU TULBURARI DE COMPORTAMENT ILFOV" în cadrul „Programului Incluziune și Demnitate Socială 2021 – 2027", Prioritate: P05. Reducerea disparităților dintre copiii la risc de sărăcie și/sau excluziune socială și ceilalți copii, Apel de proiecte „Dezvoltarea de servicii specializate pentru copii cu tulburări de comportament".

Proiectul vizează construcția unui centru de zi specializat, în care vor fi furnizate servicii sociale specializate ce includ evaluare multidisciplinară și intervenții multidisciplinare prin terapii combinate adaptate nevoilor copiilor cu tulburări de comportament, precum și asistență familială.

Acesta este în concordanţă cu obiectivele Strategiei de Dezvoltare a Județului Ilfov 2020-2030 care stipulează între obiectivele specifice la nivelul județului și *„asigurarea accesului cetățenilor la servicii publice de educație, sănătate și asistență socială"* (OS2), Politica 2.4 fiind axată pe *„Reabilitarea și extinderea infrastructurii sociale"* în vederea atingerii implicite a Obiectivului Transversal 7 (OT7) referitor la *„Promovarea incluziunii sociale, a egalității de șanse și a diversității"*.

La nivelul județului Ilfov nu există un serviciu social de zi destinat copiilor cu tulburări comportamentale, organizat de către stat, deși în evidența DGASPC Ilfov au fost înregistrate 568 de cazuri de copii cu tulburări comportamentale, doar la nivelul anului 2024. Din numărul total de cazuri, 44 sunt copii aflați cu măsură de protecție în centrele DGASPC Ilfov, la asistenți maternali

sau în familia extinsă, ceilalți fiind copii din comunitate care au nevoie de sprijin pentru ameliorarea tulburărilor comportamentale pe care le au.

Obiectivul general al proiectului este dezvoltarea la nivelul Județului Ilfov a serviciilor de specializate destinate copiilor cu tulburări comportamentale prin înființarea unui centru de zi specializat, în care vor fi furnizate servicii sociale (evaluare și intervenții) adaptate nevoilor copiilor cu tulburări comportamentale, precum și familiilor acestora și furnizarea de servicii ce includ evaluare multidisciplinară și intervenții multidisciplinare axate pe comunități terapeutice.

Conform datelor prezentate în cererea de finanțare, **obiectivele specifice** ale proiectului sunt următoarele:

1. Înființarea unui centru de zi cu servicii specializate pentru copii cu tulburări comportamentale din Județul Ilfov până la finalul implementării proiectului.
2. Furnizarea de servicii în cadrul unității de asistență socială nou create pentru cel puțin 100 de copii cu tulburări comportamentale din Județul Ilfov, din care cel puțin 10 de etnie romă, până la finalul implementării proiectului.
3. Ameliorarea situației a 60 de copii cu tulburări comportamentale din Județul Ilfov până la finalul implementării proiectului.

Beneficiarii direcți sunt membrii grupului țintă din cadrul proiectului, respectiv 100 de copii cu tulburari comportamentale din județul Ilfov, din care cel putin 10 de etnie romă

Conform Studiului de Fezabilitate, centrul se va realiza în conformitate cu soluția recomandată de proiectant, care prevede:

1. clădirea propriu-zisă, având suprafața construită de 425,00 mp și suprafață utilă de 330.98 mp, cu următoarele zone funcționale:

PARTER: s.u. totală = 330,98 mp

- recepție s.u. = 26,13 mp
- cabinet terapie s.u. = 12,38 mp
- grup sanitar personal s.u. = 3,60 mp
- grup sanitar băieți s.u. = 1,89 mp
- grup sanitar fete s.u. = 1,89 mp
- lavoar s.u. = 7,93 mp
- grup sanitar persoane cu dizabilități s.u. = 6,76 mp
- culoar s.u. = 22,19 mp
- birou s.u. = 15,00 mp
- vestiar s.u. = 10,79 mp

- grup sanitar s.u. = 3,37 mp
- duș s.u. = 3,25 mp
- centrală termică s.u. = 6,38 mp
- depozitare s.u. = 4,00 mp
- sală multifuncțională s.u. = 71,55 mp
- hol s.u. = 14,18 mp
- culoar s.u. = 31,67 mp
- cabinet terapie s.u. = 16,14 mp
- cabinet terapie s.u. = 15,00 mp
- cabinet terapie s.u. = 15,00 mp
- sală ateliere și multimedia s.u. = 41,88 mp

SUPANTĂ : s.u. totală = 26,13 mp

2. lucrări amenajări exterioare

3. rețele de utilități

Principalii indicatori sunt:

a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și respectiv fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

	Fara TVA	**Cu TVA**
Total valoare investiție	**3.955.901,35 lei**	**4.702.260,49 lei**
Din care constructii–montaj	**2.213.212,00 lei**	**2.633.722,28 lei**

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacitați fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții și după caz, calitativ, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

Capacități (în unități fizice)

Funcțiune: Centru de zi

Regim de înălțime: Parter

Dimensiuni în plan: Lungime max. = 31.10 m și Lățime max.: 18.30 m;

Suprafața construită la sol: 425.00 mp;

Suprafața construită desfășurată: 425.00 mp;

Suprafața utilă: 330.98 mp;

H max: 5.05 m;

Suprafață alei carosabile și pietonale: 970.00 mp (drum nou propus);

Suprafata platforma auto - parcare = 110.00 mp

Suprafata alei pietonale = 600.00 mp

Suprafata amenajata pentru loc de joaca = 195.00 mp

Suprafață spații verzi: 15509.00 mp;

P.O.T. existent = 8.37%

C.U.T. existent = 0,08

P.O.T. propus = 10.55%

C.U.T. propus = 0,10

Construcția proiectată se încadrează la:

- CATEGORIA „C" DE IMPORTANȚĂ
- CLASA III DE IMPORTANȚĂ

c) Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliţi în funcţie de specificul şi ţinta fiecărui obiectiv de investiţii

Valoarea estimată a investiției este de **4.702.260,49 lei.**

Valoarea actuala neta financiara a investitiei (VNA/C) pentru scenariul ales = -1.517.748

RIR a investitiei pentru scenariul ales = 1%

RIR financiar aferent capitalului propriu = 1%

Raportul beneficiu / cost = 1,04

Pentru fiecare **1 leu cheltuit**, centrul **generează 1,04 lei în valoare socială.** Asta înseamnă că proiectul este **ușor eficient**, chiar și cu estimări prudente.

În urma implementării investiției sunt anticipați următorii indicatori de impact:

– Centru de zi specializat pentru tulburări de comportament: servicii multidisciplinare (psiholog clinician, psihoterapeut, pedagog special, asistent social) care să ofere evaluare complexă, plan de intervenție personalizat și activități zilnice de terapie (individuală și de grup).

– Programe de consiliere și psihoterapie accesibile gratuit în comunitate, cu frecvență săptămânală

– Grupuri de dezvoltare socio-emoțională: ateliere de gestionare a furiei, dezvoltarea empatiei, training pe abilități sociale, derulate de specialiști într-un cadru atractiv (jocuri, art-terapie, sport de echipă).

– Educație parentală și suport pentru familie: cursuri practice pentru părinți (managementul comportamentului, comunicare eficientă), grupuri de suport moderat de psiholog (părinții își împărtășesc experiențele), consiliere individuală pentru părinții copleșiți sau cu risc de reacții nepotrivite.

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investitii, exprimată în luni

Durata de execuție estimată pentru obiectul de investiție este de 16 luni.

Față de cele expuse anterior, am întocmit raportul în cauză pentru a însoți proiectul de hotărâre.

DIRECȚIA GENERALĂ MANAGEMENT PROGRAME DE DEZVOLTARE

Director General DGMPD
Onoriu-Gabriel DRAGOMIR

Director Executiv D.I.C.
Teodor-Gabriel NEGULESCU

Șef Serviciu S.C.I.I.
Gabriela ALDEA

Întocmit,
Consilier S.C.I.I.
Alexandra CEOBOTAREV