ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind împuternicirea președintelui Consiliului Județean Ilfov în vederea semnării declarației notariale cu privire la cota indiviză din culoarul de expropriere la obiectivul de investiții „Modernizarea străzii Răscoalei (tronson cuprins între intrarea Vrancea și strada Ialomița) și străzii Tineretului (tronson cuprins între strada Privighetorii și strada Răscoalei)", oraș Pantelimon, județul Ilfov

Consiliul Judeţean Ilfov întrunit în ședință ordinară în data de _____2025,

Având în vedere:

Adresa Primăriei Orașului Pantelimon nr.40615/18.07.2025, înregistrată la Județul Ilfov-Consiliul Județean cu nr.20727/24.07.2025;

Hotărârea Consiliului Local nr.276/18.12.2024 privind împuternicirea Primarului oraș Pantelimon în vederea semnării declarației notariale cu privire la cota indiviză din culoarul de expropriere la obiectivul de investiții „Modernizarea străzii Răscoalei (tronson cuprins între intrarea Vrancea și strada Ialomița) și străzii Tineretului (tronson cuprins între strada Privighetorii și strada Răscoalei), oraș Pantelimon, județ Ilfov".

Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.28/06.03.2018 privind darea din administrarea Consiliului Județean Ilfov în administrarea Consiliului Local Pantelimon a sectoarelor de drumuri județene DJ 301 (km. 0+000 - km. 2+060), DJ 301 (km. 2+060 - km. 6+570), DJ 300 (km. 0+000 - km. 2+580), DJ 301 B (km. 0+000 – km. 0+250) aflate în intravilanul orașului Pantelimon;

Hotărârea Consiliului Județean ILfov nr.131/24.10.2018 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean ILfov nr.28/06.03.2018 privind darea din administrarea Consiliului Județean Ilfov în administrarea Consiliului Local Pantelimon a sectoarelor de drumuri județene DJ 301 (km. 0+000 - km. 2+025), DJ 301 (km. 2+070 - km. 4+888), DJ 300 (km. 0+000 - km. 2+493), DJ 301 B (km. 0+000 – km. 0+250), aflate în intravilanul orașului Pantelimon;

Contractul de administrare a sectorului de drum județean DJ 300, km.0+000-km.2+493, aflat în intravilanul orașului Pantelimon, înregistrat la Județul Ilfov-Consiliul Județean cu nr.4517/28.03.2019;

Prevederile art.122 din Constituția României, republicată;

Prevederile art.3 și 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art.7 alin.(2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.2 alin. (2), art. 58, art. 64, art. 80 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr. 22808/14.08. 2025;

Raportul Direcției Generale Arhitect Șef, Urbanism, Planificare și Amenajare Teritorială din cadrul Consiliului Județean nr. 22825/14.08.2025;

Raportul Direcției Juridice și Administrație Publică Locală din cadrul Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr. 22867/14.08. 2025;

Avizul Comisiei de specialitate – juridică, administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești

Avizul Comisiei de specialitate - organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură și administrarea domeniului public și privat al județului și protecția mediului;

Ținând seama de prevederile:

- Ordonanța de Guvern nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică,

necesară realizării unor obiective de interes naţional, judeţean şi local, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 173 alin.1 litera f , art. 182 alin.1 şi art. 196 alin.1, litera a, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1 Se împuterniceşte Preşedintele Consiliului Județean Ilfov să semneze declarația notarială cu privire la cota indiviză din culoarul de expropriere al obiectivului de investiții „Modernizarea străzii Răscoalei (tronson cuprins între intrarea Vrancea şi strada Ialomița) şi străzii Tineretului (tronson cuprins între strada Privighetorii şi strada Răscoalei)", oraş Pantelimon, judeţ Ilfov, ca urmare a întocmirii documentației cadastrale.

Art.2 Direcţiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3 Secretarul general al județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege prezentul act administrativ Instituției Prefectului – Județul Ilfov, Consiliului Local Pantelimon, persoanelor interesate, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov şi va asigura publicarea în Monitorul Oficial al județului Ilfov.

PREŞEDINTE,
Hubert Petru Stefan THUMA

AVIZEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI ILFOV
Monica TRANDAFIR

Nr._____

Din ___/___/2025

DHIADJ

ROMÂNIA
JUDETUL ILFOV
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
SERVICIUL CADASTRU, PATRIMONIU SI ARHIVA
Cod fiscal: 4420759
Str. Sf. Gheorghe nr. 32, Oras Pantelimon, Judet Ilfov Tel./Fax +4021 301 70 01;
Email: cadastru@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

Nr. 40615 / 18.07.2025

Către: **CONSILIUL JUDETEAN ILFOV**
Bucuresti, str. Dr. Ernest Juvara, nr. 3-5, sector 6

De la : **Primăria orașului Pantelimon**
Pantelimon, str. Sf. Gheorghe nr. 32, județul Ilfov

În vederea finalizarii procedurii de cadastrare și intabulare a coridorului de expropriere aprobat prin H.C.L. nr. 189/24.07.2024 și Dispozitiei nr. 714/29.07.2024, necesar obiectivului de investitie „Modernizarea strazii Rascoalei (tronson cuprins intre intrarea Vrancea și strada Ialomita) și strazii Tineretului (tronson cuprins intre strada Privighetorii și strada Rascoalei), oraș Pantelimon, judet Ilfov", este necesara formularea unei declaratii notariale cu privire la intabularea cotelor indivize aferente celor 2 UAT - uri Orașul Pantelimon (expropriator) și Judetul Ilfov (proprietar domeniul public DJ 300 Str Rascoalei NC 109641). La nivelul UAT Pantelimon, s-a adoptat H.C.L. nr. 276/18.12.2024, prin care s-a imputernicit Primarul UAT Pantelimon în vederea semnarii declaratiei notariale cu privire la intabularea cotei indiviza din culoarul de expropriere în cauza. In acest sens este necesara adoptarea unei hotarari similare a Consiliului Judetean Ilfov, cu privire la imputernicirea persoanei care va formula declarația susmentionata.

În sustinerea celor susmentionate, va transmitem alăturat H.C.L. nr. 189/24.07.2024, Dispozitia nr. 714/29.07.2024, H.C.L. nr. 276/18.12.2024, Procesul Verbal de Recepție nr. 1334/27.05.2024 al O.C.P.I. Ilfov al culoarului de expropriere aferent strazii Rascoalei (tronson cuprins intre intrarea Vrancea și strada Ialomita), necesar implementarii obiectivului de investitie „Modernizarea strazii Rascoalei (tronson cuprins intre intrarea Vrancea și strada Ialomita) și strazii Tineretului (tronson cuprins intre strada Privighetorii și strada Rascoalei), oraș Pantelimon, judet Ilfov".

ORAȘUL PANTELIMON
PRIMĂRIE

Primar,
Ivan Marian

25-20727-CJIF Consiliul Judetean Ilfov 24.07.2025

este în lucru - Al. Colimoiu

Prezentul document, documentele atașate acestuia și implicit informațiile cuprinse în acestea conțin date confidențiale și cu caracter personal și sunt protejate de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679 din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, precum si de legislația română în vigoare.

Documentele și/sau informațiile sunt destinate exclusiv persoanei/persoanelor menționate ca destinatar/destinatari și altor persoane autorizate să le primească și nu pot fi folosite în alt scop decât cel pentru care sunt furnizate. Transferul/reproducerea sau divulgarea acestora către terți este strict interzisă, fiind posibilă fără aprobări prealabile doar în baza unui temei legal bine justificat.

Dacă ați primit aceste documente și/sau informații în mod eronat vă solicităm stergerea/distrugerea sau restituirea lor către titularul de drept.

ROMÂNIA
Judeţul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAŞULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL
Cod fiscal: 4420759
Adresa Str Sf Gheorghe nr 32, Tel./Fax +4021 301 70 01,
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

HOTĂRÂREA nr. 276
din 18.12.2024
privind împuternicirea Primarului Oraş Pantelimon în vederea semnării declaraţiei notariale cu privire la cota indiviză din culoarul de expropriere al obiectivului de investiţii „Modernizarea străzii Răscoalei (tronson cuprins între intrarea Vrancea şi strada Ialomiţa) şi străzii Tineretului (tronson cuprins între strada Privighetorii şi strada Răscoalei), oraş Pantelimon, judeţ Ilfov"

Consiliul Local al oraşului Pantelimon întrunit în şedinţă ordinară în data de 18.12.2024, a luat în discuţie proiectul de hotărâre propus de Primarul oraşului Pantelimon, domnul Marian Ivan.
Având în vedere:

- Referatul de Aprobare a Primarului oraşului Pantelimon, dl. Marian Ivan;
- Raportul de specialitate nr. 30011/171/06.12.2024 al Direcţiei Juridic, Administraţie Publică Locală, Registratură, Resurse Umane, Autorizare Activităţi Comerciale;
- Hotărârea Consiliului Judeţean Ilfov nr. 28/06.03.2018 privind darea din administrarea Consiliului Judeţean Ilfov în administrarea Consiliul Local al Oraşului Pantelimon a unor sectoare de drumuri judeţene DJ 301 (km. 0+000 - km. 2+060), DJ 301 (km. 2+060 - km. 6+570), DJ 300 (km. 0+000 - km. 2+580), DJ 301 B (km 0+000 - km. 0+250), aflate in intravilanul oraşului Pantelimon.
- Hotărârea Consiliului Judeţean Ilfov nr. 131/24.10.2018 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Judeţean Ilfov nr. 28/06.03.2018 privind darea din administrarea Consiliului Judeţean Ilfov in administrarea Consiliul Local al Oraşului Pantelimon a unor sectoare de drumuri judeţene DJ 301 (km. 0+000-km. 2+025), DJ 301(km. 2+070-km. 4+888), DJ 300 (km. 0+000-km. 2+493), DJ 301 B (0+000-km. 0+250) aflate în intravilanul Oraşului Pantelimon.
- Hotărârea Consiliului Local Pantelimon nr. 13/13.02.2019 privind preluarea în administrarea Consiliului Local Oraş Pantelimon, din domeniul public al Consiliul Judeţean Ilfov, a sectoarelor de drumuri judeţene DJ 301 (km. 0+000-km. 2+025), DJ 301(km. 2+070-km. 4+888), DJ 300 (km. 0+000-km. 2+493), DJ 301 B (0+000-km. 0+250) aflate în intravilanul Oraşului Pantelimon.
- Contractul de administrare a sectorului de drum judeţean DJ 300, km 0+000-km.2+493, aflat în intravilanul localităţii Pantelimon nr. 4517/28.03.2019;
- Hotărârea Consiliului 189 din data de 24.07.2024 privind aprobarea declanşării procedurilor de expropriere pentru imobilul din Oraş Pantelimon, str.Răscoalei (tronson cuprins între Intrarea Vrancea şi strada Ialomiţa) care constituie coridorul de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local la obiectivul de investiţii „Modernizarea străzii Răscoalei (tronson cuprins între intrarea Vrancea şi strada Ialomiţa) şi străzii Tineretului (tronson cuprins între strada Privighetorii şi strada Răscoalei), oraş Pantelimon, judeţ Ilfov";
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 privind administrarea domeniului public şi privat al oraşului, urbanism, amenajarea teritoriului şi protecţia mediului;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr.4 privind administraţie publică locală juridică, apărarea ordinii şi liniştii publice a drepturilor cetăţenilor.

Ţinând cont de :

- Prevederile Ordonanţei de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

ROMÂNIA
Județul Ilfov
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAȘULUI PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL
Cod fiscal: 4420759
Adresa: Str. Sf. Gheorghe nr. 32; Tel./Fax +4021 301 70 01;
e-mail: consiliul.local@primariapantelimon.ro www.primariapantelimon.ro

• Prevederile art. 1270 și urm. Cod civil coroborat cu art. 34 din Legea nr. 255/2010 privind privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;

• Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

• Prevederile art. 129 alin. 2 lit. e) și alin. 9 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

In temeiul art. 139 alin. 3 lit. f) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se împuternicește dnul Ivan Marian, în calitate de primar al orașului Pantelimon, județul Ilfov, să semneze declarația notarială cu privire la cota indiviză din culoarul de expropriere la obiectivul de investiții „Modernizarea străzii Răscoalei (tronson cuprins între intrarea Vrancea și strada Ialomița) și străzii Tineretului (tronson cuprins între strada Privighetorii și strada Răscoalei), oraș Pantelimon, județ Ilfov", ca urmare a întocmirii unei noi documentații cadastrale.

Art.2. Primarul Orașului Pantelimon va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județ Ilfov, Primarului orașului Pantelimon, Județului Ilfov-Consiliul Județean, Direcției Juridic, Administrație Publică Locală, Registratură, Resurse Umane, Autorizare Activități Comerciale și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe pagina de internet www.primariapantelimon.ro.

Președinte de ședință,
Cecate Florin Viorel

Secretar General al orașului
Sburlea Târnoveanu George Cristian

Prezenți la ședință în momentul votării : 17 consilieri locali
Adoptată cu unanimitate de voturi de Consiliul local Pantelimon în ședință ordinară din data de **18.12.2024.**
Redactat în 5 exemplare

ROMÂNIA
JUDEŢUL ILFOV
CONSILIUL JUDEŢEAN

HOTĂRÂRE

privind darea din administrarea Consiliului Judeţean Ilfov în administrarea Consiliul Local Pantelimon a sectoarelor de drumuri judeţene DJ 301(km. 0+000 – km. 2+060), DJ 301(km. 2+060 – km. 6+570), DJ 300 (km. 0+000 – km. 2+580), DJ 301 B (km.0+000 – km. 0+250), aflate în intravilanul oraşului Pantelimon

Consiliul Judeţean Ilfov întrunit în şedinţă extraordinară din data de 06.03.2018;

Având în vedere:

- Sentinţa Civilă nr. 3693/13.06.2017 din dosarul nr. 4023/3/2017 pronunţată de Tribunalul Bucureşti, Secţia a II -a Contencios Administrativ şi Fiscal;
- Decizia nr. 1/2014 a Curţii Constituţionale a României
- Expunerea de motive a Preşedintelui Consiliului Judeţean Ilfov, înregistrată cu nr. 2569/05.03.2018;
- Raportul comun al Direcţiilor de specialitate din cadrul Consiliului Judeţean Ilfov nr. 2570/ 05.03.2018;
- Raportul de avizare al Comisiei de buget, finanţe, bănci, prognoze şi studii economice;
- Raportul de avizare al Comisiei de administraţie publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor şi libertăţilor cetăţeneşti;
- Raportul de avizare al Comisiei de organizare şi dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură şi administrarea domeniului public şi privat al judeţului;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările şi completările ulterioare;

Potrivit art.867 şi următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Conform art. 11 şi art. 22 din Ordonanţa Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările şi completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Ţinând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 91 alin. (4) lit.(a) şi art. 97 alin. (1), art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 215/2001 a administraţiei publice locale, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1 Se aprobă darea din administrarea Consiliului Judeţean Ilfov în administrarea Consiliului Local Pantelimon a sectorului de drum judeţean **DJ 301**, km. 0+000 – km. 2+060, aflat în intravilanul oraşului Pantelimon, potrivit contractului de administrare prevăzut în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă darea din administrarea Consiliului Județean Ilfov în administrarea Consiliului Local Pantelimon a sectorului de drum județean **DJ 301**, km 2+060 – km 6+570, aflat în intravilanul orașului Pantelimon, potrivit contractului de administrare prevăzut în anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă darea din administrarea Consiliului Județean Ilfov în administrarea Consiliului Local Pantelimon a sectorului de drum județean **DJ 300**, km 0+000 – km 2+580, aflat în intravilanul orașului Pantelimon, potrivit contractului de administrare prevăzut în anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Se aprobă darea din administrarea Consiliului Județean Ilfov în administrarea Consiliului Local Pantelimon a sectorului de drum din drumurile județene **DJ 301 B**, km 0+000 – km 0+250, aflat în intravilanul orașului Pantelimon, potrivit contractului de administrare prevăzut în anexa nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Ilfov să semneze contractele de administrare pentru sectoarele de drumuri în cauză.

Art.6 Direcțiile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Ilfov și Consiliul Local Pantelimon vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7 Hotărârea Consiliului Județean Ilfov se comunică Consiliului Local Pantelimon, Instituției Prefectului –Județului Ilfov și se publică în Monitorul Oficial al Județului.

PREȘEDINTE,
MARIAN PETRACHE

Contrasemnează,
SECRETAR AL JUDEȚULUI
Monica TRANDAFIR

Nr. 28
Din 06.03.2018

ROMÂNIA
JUDEŢUL ILFOV
CONSILIUL JUDEŢEAN

HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Judeţean Ilfov nr. 28/2018, privind darea din administrarea Consiliului Judeţean Ilfov în administrarea Consiliului Local Pantelimon a sectoarelor de drumuri judeţene DJ 301 (km. 0+000 – km. 2+025), DJ 301 (km. 2+070 – km. 4+888), DJ 300 (km. 0+000 – km. 2+493), DJ 301 B (km.0+000 – km. 0+250), aflate în intravilanul oraşului Pantelimon

Consiliul Judeţean Ilfov întrunit în şedinţă ordinară din data de 24.10.2018;

Având în vedere:

- Adresa Primăriei oraşului Pantelimon, nr. 29707/15.06.2018, înregistată la Consiliul Judeţean Ilfov cu nr. 7245/20.06.2018.

Expunerea de motive a Preşedintelui Consiliului Judeţean Ilfov, înregistrată cu nr. 12697/16.10.2018;

- Raportul comun al Direcţiilor de specialitate din cadrul Consiliului Judeţean Ilfov nr. 12698/16.10.2018 ;
- Raportul de avizare al Comisiei de buget, finanţe, bănci, prognoze şi studii economice;
- Raportul de avizare al Comisiei de administraţie publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor şi libertăţilor cetăţeneşti;
- Raportul de avizare al Comisiei de organizare şi dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură şi administrarea domeniului public şi privat al judeţului;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările şi completările ulterioare;

Potrivit art.867 şi următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Conform art. 11 şi art. 22 din Ordonanţa Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările şi completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Ţinând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 91 alin. (4) lit.(a) şi art. 97 alin. (1), art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 215/2001 a administraţiei publice locale, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art.I Art.1 al Hotărârii Consiliului Judeţean Ilfov nr.28/2018, se modifică şi se completează şi va avea următorul conţinut :

Se aprobă darea din administrarea Consiliului Judeţean Ilfov în administrarea Consiliului Local Pantelimon a sectorului de drum judeţean DJ 301, km. 0+000 – km. 2+025, aflat în intravilanul oraşului Pantelimon, potrivit contractului de administrare prevăzut în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.II Art 2 al Hotărârii Consiliului Județean Ilfov, nr 28/2018, se modifică și se completează și va avea următorul conținut :

Se aprobă darea din administrarea Consiliului Județean Ilfov în administrarea Consiliului Local Pantelimon a sectorului de drum județean **DJ 301**, km 2+070 – km 4+888, aflat în intravilanul orașului Pantelimon, potrivit contractului de administrare prevăzut în anexa nr 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.III Art 3 al Hotărârii Consiliului Județean Ilfov, nr 28/2018, se modifică și se completează și va avea următorul conținut :

Se aprobă darea din administrarea Consiliului Județean Ilfov în administrarea Consiliului Local Pantelimon a sectorului de drum județean **DJ 300**, km 0+000 – km 2+493, aflat în intravilanul orașului Pantelimon, potrivit contractului de administrare prevăzut în anexa nr 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.IV Art 4 al Hotărârii Consiliului Județean Ilfov, nr 28/2018, se modifică și se completează și va avea următorul conținut :

Se aprobă darea din administrarea Consiliului Județean Ilfov în administrarea Consiliului Local Pantelimon a sectorului de drum din drumurile județene **DJ 301 B**, km 0+000 – km 0+250, aflat în intravilanul orașului Pantelimon, potrivit contractului de administrare prevăzut în anexa nr 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.V Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr 28/2018 se modifică și se completează corespunzător

Art.VI Direcțiile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Ilfov și Consiliul Local Pantelimon, județul Ilfov, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri

Art.VII Hotărârea Consiliului Județean Ilfov se comunică Consiliului Local Pantelimon județul Ilfov, Instituției Prefectului –Județului Ilfov și se publică în Monitorul Oficial al Județului

PREȘEDINTE,

MARIAN PETRACHE

Contrasemnează,
SECRETAR AL JUDEȚULUI
Monica TRANDAFIR

Nr. 131
Din 24.10.2018

JUDEŢUL ILFOV
CONSILIUL JUDEŢEAN ILFOV
Nr. 4517/28.03.2019

ORAŞUL PANTELIMON
CONSILIUL LOCAL PANTELIMON
Nr. 29926/25.03.2019

CONTRACT DE ADMINISTRARE
a sectorului de drum judeţean DJ 300, km. 0+000 – km. 2+493, aflat în intravilanul oraşului Pantelimon

Având în vedere următoarele considerente:

Sectorul de drum situat în intravilanul Oraşului Pantelimon cuprins între **DN 3, km. 0+000 – Centură Bucureşti, km. 2+493** din drumul judeţean **DJ 300,** se află în administrarea Consiliului Judeţean Ilfov, potrivit prevederilor art.22 din Ordonanţa Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările şi completările ulterioare;

Părţile contractante

Prezentul contract se încheie între :

1. Judeţul Ilfov- Consiliul Judeţean Ilfov cu sediul în Bucureşti, Str.Doctor Ernest Juvara nr.3-5 sector 6, Cod poştal 060104, Cod fiscal 4192545, Cont: RO07TREZ24A510103550118X, deschis la Trezoreria Ilfov, telefon 021.212.56.93, fax 021.212.56.99, reprezentat de domnul **Marian PETRACHE** având funcţia de **Preşedinte** şi domnul Bogdan Costea-Direcţia Economică-Director executiv, **în calitate de titular al dreptului de administrare** şi

2. Unitatea Administrativ Teritorială Oraşul Pantelimon - Consiliul Local al oraşului Pantelimon cu sediul în strada Sfântul Gheorghe nr. 32, oraşul Pantelimon, Judeţul Ilfov, Cod fiscal 4420759, Cont: RO67TREZ42121370250XXXXX deschis Trezoreria Ilfov, reprezentat de domnul **Marian Ivan** , având funcţia de primar, **în calitate de administrator**

În temeiul prevederilor:

- Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările şi completările ulterioare, art. 867 şi următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare şi ale Ordonanţei Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările şi completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Judeţean Ilfov nr. 131/24.10.2018, pentru modificarea H.C.J.Ilfov nr.28/2018 privind darea din administrarea Consiliului Judeţean Ilfov în administrarea Consiliul Local al Oraşului Pantelimon a unor sectoare de drumuri judeţene DJ 301 (km. 0+000 – km. 2+026), DJ 301 (km. 2+070 – km. 4+888), DJ 300 (km. 0+000 – km. 2+493) DJ 301 B (km.0+000 – km. 0+250), aflate în intravilanul oraşului Pantelimon.

ORAŞUL PANTELIMON PRIMAR JUD. ILFOV - ROMÂNIA

Părţile au convenit să încheie prezentul CONTRACT DE ADMINISTRARE, prin care stabilesc următoarele:

1. **Obiectul contractului de administrare:**

1.1 Obiectul prezentului contract de administrare este sectorul de drum situat în intravilanul Oraşului Pantelimon cuprins între **DN3, km. 0+000 -Centură Bucureşti, km. 2+493** din drumul judeţean **DJ 300.**

1.2 Consiliul Judeţean Ilfov transmite în administrarea Consiliului Local al Oraşului Pantelimon sectorul de drum situat în intravilanul Oraşului Pantelimon cuprins între **DN 3, km 0+000 - Centură Bucureşti, km. 2+493** din drumul judeţean **DJ 300,** în scopul executării lucrărilor de reabilitare a infrastructurii aferente;

1.3 Potrivit prevederilor art.2 alin.(3) din Ordonanţa Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, fac parte integrantă din sectorul de drum ce se transmite în administrarea Consiliului Local al Oraşului Pantelimon următoarele părţi componente: ampriza şi zonele de siguranţă, suprastructura şi infrastructura drumului, podurile, podeţele, şanţurile, rigolele, viaductele, pasajele denivelate, zonele de sub pasajele rutiere, tunelurile şi alte lucrări de artă, construcţiile de apărare, protecţie şi consolidare, trotuarele, pistele pentru ciclişti, locurile de parcare, oprire şi staţionare, staţiile de taxare, bretelele de acces, drumurile tehnologice amenajate pentru întreţinerea autostrăzilor, indicatoarele de semnalizare rutieră şi alte dotări pentru siguranţa circulaţiei, sistemele inteligente de transport şi instalaţiile aferente, spaţiile de serviciu sau control, spaţiile cuprinse în triunghiul de vizibilitate din intersecţii, spaţiile cuprinse între autostradă şi/sau drum şi bretelele de acces, sistemele pentru protecţia mediului, terenurile şi plantaţiile din zona drumului şi perdelele de protecţie, mai puţin zonele de protecţie.

2. **Durata contractului**

2.1 Darea în administrare se face pe termen nelimitat şi poate fi modificată cu acordul părţilor.

2.2 Prezentul contract de administrare începe la data semnării prezentului contract.

3. **Drepturile părţilor**

3.1 **Drepturile Consiliului Judeţean Ilfov**

Consiliul Judeţean Ilfov în calitate de titular al dreptului de administrare asupra sectorului de drum care face obiectul prezentului contract de administare, are următoarele drepturi:

a) Să urmărească îndeplinirea obligaţiilor asumate de către Consiliul Local al Oraşului Pantelimon prin prezentul contract de administrare;

b) Să inspecteze sectorul de drum transmis în administrare, să verifice stadiul şi calitatea lucrărilor de întreţinere, reparaţii şi investiţii, precum şi modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea acestor lucrări; verificarea se va efectua cu notificarea prealabilă a administratorului;

ORAŞUL PANTELIMON PRIMAR JUD. ILFOV - ROMÂNIA

3.2 **Drepturile Consiliului Local al Orașului Pantelimon**

3.2.1 Consiliul Local al Orașului Pantelimon în calitatea dobândită de administrator are dreptul de a administra în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, sectorul de drum transmis în administrare;

3.2.2 Sectorul de drum care face obiectul prezentului contract, va fi dat în administrarea Consiliului Local al Orașului Pantelimon, care are obligația executării tuturor lucrărilor de întreținere și reparații .

3.2.3 Consiliul Local al orașului Pantelimon va executa lucrări de investiții privind reabilitarea și modernizarea drumului județean cu acordul proprietarului – județul Ilfov – Consiliul Județean Ilfov .

4. Obligațiile părților

4.1 **Obligațiile Consiliului Județean Ilfov**

Consiliul Județean Ilfov în calitate de titular al dreptului de administrare asupra sectorului de drum care face obiectul prezentului contract de administrare, are următoarele obligații:

a) Să nu îl tulbure pe administrator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de administrare;

b) Să notifice adminsitratorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor/intereselor administratorului;

c) Să facă predarea sectorului de drum, prin proces-verbal de predare, la data semnării prezentului act.

4.2 **Obligațiile Consiliului Local al Orașului Pantelimon**

Consiliul Local al Orașului Pantelimon în calitatea dobândită de administrator are următoarele obligații:

a) Să administreze sectorul de drum preluat, potrivit scopului prevăzut la pct.1.2 din prezentul contract;

b) Să asigure funcționarea sectorului de drum în condiții corespunzătoare, cu respectarea prevederilor legale privind regimul juridic al drumului;

c) Să răspundă de derularea tuturor procedurilor de lansare a achiziției publică, execuție de lucrări, implementare, recepționare a lucrărilor, etc.

5. Încetare contractului de administrare

5.1 Prezentul contract încetează în următoarele situații:

a) Prin acordul părților;

b) Prin reziliere, în situația în care administratorul este în imposibilitatea de a realiza lucrările de întreținere sau reparații curente.

c) Prin revocarea de Consiliul Județean Ilfov, în condițiile legiii, dacă interesul public o impune.

6. **Clauze specifice**

a) Valoarea de inventar a sectorului de drum în cauză: nu i-a fost alocată valoare de inventar, nefiind realizate investiții.

b) Starea sectorului de drum în cauză: sectorul de drum este drum de pământ.

7. **Alte clauze**

7.1 Prezentul contract de administrare se poate modifica prin acte adiționale semnate de către părți, cu respectarea normelor legale în vigoare. Nici o parte contractantă nu poate modifica în mod unilateral prezentul Contract de Adminstrare.

7.2 Prezentul Contract de administrare se completează cu legislația în materie.

7.3 Eventualele divergențe în derularea contractului se soluționează pe cale amiabilă. Cele ce nu pot fi soluționate amiabil se vor soluționa de instanțele competente.

7.4 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract.

JUDEȚUL ILFOV

CONSILIUL JUDEȚEAN ILFOV
PREȘEDINTE
MARIAN PETRACHE

VICEPREȘEDINTE
PETRE POPEANGĂ

SECRETAR AL JUDEȚULUI
Monica

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Bogdan Costea

DIRECȚIA INVESTIȚII
DIRECTOR EXECUTIV
Constantin Călinoiu

DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Coman Adriana Venica

CONSILIER JURIDIC

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV

ORAȘUL PANTELIMON

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI PANTELIMON
PRIMAR
MARIAN IVAN

SECRETAR
Ghincea Marius Cristian

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director Executiv
Țîntăreanu Aviviu

DIRECȚIA INVESTIȚII
Director Executiv
Tudor Ileana Luiza

SERVICIUL JURIDIC ȘI ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Șef Serviciu
Sburlea Tânovean George Cristian

Nr.22808.../.14.08...2025

REFERAT DE APROBARE

Prin Hotărârea Consiliului Județean ILfov nr.28/06.03.2018 s-a aprobat darea din administrarea Consiliului Județean Ilfov în administrarea Consiliului Local Pantelimon a sectoarelor de drumuri județene DJ 301 (km. 0+000 - km. 2+060) DJ 301 (km. 2+060 - km. 6+570) DJ 300 (km. 0+000 - km. 2+580) DJ 301 B (km. 0+000 – km. 0+250) aflate în intravilanul orașului Pantelimon. Această hotărâre a fost ulterior modificată prin Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 131/2018 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean ILfov nr.28/06.03.2018 privind darea din administrarea Consiliului Județean Ilfov în administrarea Consiliului Local Pantelimon a sectoarelor de drumuri județene DJ 301 (km. 0+000 - km. 2+025), DJ 301 (km. 2+070 - km. 4+888), DJ 300 (km. 0+000 - km. 2+493), DJ 301 B (km. 0+000 – km. 0+250), aflate în intravilanul orașului Pantelimon;

Urmare acestei hotărâri s-a încheiat Contractul nr.4517/2019 de administrare a sectorului de drum județean DJ 300, cuprins între DN 3, km 0+000 – Centura București, km 2+493, aflat în intravilanul orașului Pantelimon.

Astfel, Consiliul Județean Ilfov a transmis în administrarea Consiliului Local al Orașului Pantelimon sectorul de drum situat în intravilanul Orașului Pantelimon, cuprins între DN 3, km 0+000 -Centură București, km. 2+493 din drumul județean DJ 300, în scopul executării lucrărilor de reabilitare a infrastructurii aferente.

Prin adresa Primăriei Orașului Pantelimon nr.40615/18.07.2025, înregistrată la Județul Ilfov - Consiliul Județean cu nr.20727/24.07.2025, se transmite necesitatea formulării unei declarații notariale cu privire la intabularea cotelor indivize aferente celor 2 UAT-uri, orașul Pantelimon (expropriator) și Județul Ilfov (proprietar domeniul public DJ 300 str. Răscoalei, număr cadastral 109641), suprafață ce este afectată de culoarul de expropriere al obiectivului de investiții „Modernizarea străzii Răscoalei (tronson cuprins între intrarea Vrancea și strada Ialomița) și străzii Tineretului (tronson cuprins între strada Privighetorii și strada Răscoalei)".

Prin Hotărârea Consiliului Local nr.276/18.12.2024 s-a împuternicit primarul orașului Pantelimon în vederea semnării declarației notariale cu privire la cota indiviză din culoarul de expropriere la obiectivul de investiții „Modernizarea străzii Răscoalei (tronson cuprins între intrarea Vrancea și strada Ialomița) și străzii Tineretului (tronson cuprins între strada Privighetorii și strada Răscoalei), oraș Pantelimon, județ Ilfov".

ISO 9001
3-5 Ernest Juvara
Sector 6, 060104 București
România
+40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
+40 21 212 56 99
http://www.cjilfov.ro
cjilfov@cjilfov.ro
Consiliul Județean Ilfov

Având în vedere cele precizate şi ţinând cont de prevederile legale în materie am iniţiat Proiectul de Hotărâre privind împuternicirea preşedintelui Consiliului Judeţean Ilfov în vederea semnării declaraţiei notariale cu privire la cota indiviză din culoarul de expropriere la obiectivul de investiţii „Modernizarea străzii Răscoalei (tronson cuprins între intrarea Vrancea şi strada Ialomiţa) şi străzii Tineretului (tronson cuprins între strada Privighetorii şi strada Răscoalei)".

PREŞEDINTE,

Hubert Petru Ştefan THUMA

ISO 9001
3-5 Ernest Juvara
Sector 6, 060104 Bucureşti
România
+40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
+40 21 212 56 99
http://www.cjilfov.ro
cjilfov@cjilfov.ro
Consiliul Judeţean Ilfov

Nr. 22825 / 14.08.2025

RAPORT

Prin Hotărârea Consiliului Județean ILfov nr.28/06.03.2018 s-a aprobat darea din administrarea Consiliului Județean Ilfov în administrarea Consiliului Local Pantelimon a sectoarelor de drumuri județene DJ 301 (km. 0+000 - km. 2+060) DJ 301 (km. 2+060 - km. 6+570) DJ 300 (km. 0+000 - km. 2+580) DJ 301 B (km. 0+000 – km. 0+250) aflate în intravilanul orașului Pantelimon. Această hotărâre a fost ulterior modificată prin Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 131/2018 privind darea în administrare Consiliului Local Pantelimon a unor sectoare de drumuri județene aflate în intravilanul orașului Pantelimon, printre care și DJ 300 (km 0+000 – km 2+493).

Urmare acestei hotărâri s-a încheiat Contractul nr.4517/2019 de administrare a sectorului de drum județean DJ 300, cuprins între DN 3, km 0+000 – Centura București, km 2+493, aflat în intravilanul orașului Pantelimon.

Astfel, Consiliul Județean Ilfov a transmis în administrarea Consiliului Local al Orașului Pantelimon sectorul de drum situat în intravilanul Orașului Pantelimon, cuprins între DN 3, km 0+000 -Centură București, km. 2+493 din drumul județean DJ 300, în scopul executării lucrărilor de reabilitare a infrastructurii aferente (punctul 1.2 din contract).

Prin adresa Primăriei Orașului Pantelimon nr.40615/18.07.2025, înregistrată la Județul Ilfov - Consiliul Județean cu nr.20727/24.07.2025, se transmite necesitatea formulării unei declarații notariale cu privire la intabularea cotelor indivize aferente celor 2 UAT-uri, orașul Pantelimon (expropriator) și Județul Ilfov (proprietar domeniul public DJ 300 str. Răscoalei, număr cadastral 109641), suprafață ce este afectată de culoarul de expropriere al obiectivului de investiții „Modernizarea străzii Răscoalei (tronson cuprins între intrarea Vrancea și strada Ialomița) și străzii Tineretului (tronson cuprins între strada Privighetorii și strada Răscoalei)".

Prin Hotărârea Consiliului Local nr.276/18.12.2024 s-a împuternicit primarul orașului Pantelimon în vederea semnării declarației notariale cu privire la cota indiviză din culoarul de expropriere la obiectivul de investiții „Modernizarea străzii Răscoalei (tronson cuprins între intrarea Vrancea și strada Ialomița) și străzii Tineretului (tronson cuprins între strada

ISO 9001 ascert
3-5 Ernest Juvara,
Sector 6, 060104 București,
România
Tel: +40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
Fax: +40 21 212 56 99
http://www.cjilfov.ro
E-mail: cjilfov@cjilfov.ro
FB: Consiliul Judetean Ilfov

Privighetorii şi strada Răscoalei), oraş Pantelimon, judeţ Ilfov".

Faţă de cele menţionate, am întocmit prezentul raport pentru a însoţi proiectul de hotărâre privind împuternicirea preşedintelui Consiliului Judeţean Ilfov în vederea semnării declaraţiei notariale cu privire la cota indiviză din culoarul de expropriere la obiectivul de investiţii „Modernizarea străzii Răscoalei (tronson cuprins între intrarea Vrancea şi strada Ialomiţa) şi străzii Tineretului (tronson cuprins între strada Privighetorii şi strada Răscoalei)"

ARHITECT ŞEF AL JUDEŢULUI
Iulian VIŞANU

Serviciul Patrimoniu
Şef serviciu
Laurenţiu Gabriel GALEŞ

Întocmit
Cons. Gabriela Petre

ISO 9001 QSCert
3-5 Ernest Juvara,
Sector 6, 060104 Bucureşti,
România
Tel: +40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
Fax: +40 21 212 56 99
http://www.cjilfov.ro
E-mail: cjilfov@cjilfov.ro
FB: Consiliul Judetean Ilfov

Nr. 22867 / 14.08 .2025

RAPORT

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 28/06.03.2018 s-a aprobat darea din administrarea Consiliului Județean Ilfov în administrarea Consiliului Local Pantelimon a sectoarelor de drumuri județene DJ 301 (km. 0+000 - km. 2+060) DJ 301 (km. 2+060 - km. 6+570) DJ 300 (km. 0+000 - km. 2+580) DJ 301 B (km. 0+000 – km. 0+250) aflate în intravilanul orașului Pantelimon. Această hotărâre a fost ulterior modificată prin Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 131/2018 privind darea în administrare Consiliului Local Pantelimon a unor sectoare de drumuri județene aflate în intravilanul orașului Pantelimon, printre care și DJ 300 (km 0+000 – km 2+493).

Urmare acestei hotărâri s-a încheiat Contractul nr. 4517/2019 de administrare a sectorului de drum județean DJ 300, cuprins între DN 3, km 0+000 – Centura București, km 2+493, aflat în intravilanul orașului Pantelimon, în scopul executării lucrărilor de reabilitare a infrastructurii aferente.

Prin adresa Primăriei Orașului Pantelimon nr.40615/18.07.2025, înregistrată la Județul Ilfov - Consiliul Județean cu nr.20727/24.07.2025, se transmite necesitatea formulării unei declarații notariale cu privire la intabularea cotelor indivize aferente celor 2 UAT-uri, orașul Pantelimon (expropriator) și Județul Ilfov (proprietar domeniul public DJ 300 str. Răscoalei, număr cadastral 109641), suprafață ce este afectată de culoarul de expropriere al obiectivului de investiții „Modernizarea străzii Răscoalei (tronson cuprins între intrarea Vrancea și strada Ialomița) și străzii Tineretului (tronson cuprins între strada Privighetorii și strada Răscoalei)".

Prin Hotărârea Consiliului Local nr.276/18.12.2024 s-a împuternicit primarul orașului Pantelimon în vederea semnării declarației notariale cu privire la cota indiviză din culoarul de expropriere la obiectivul de investiții „Modernizarea străzii Răscoalei (tronson cuprins între intrarea Vrancea și strada Ialomița) și străzii Tineretului (tronson cuprins între strada Privighetorii și strada Răscoalei), oraș Pantelimon, județ Ilfov".

ISO 9001 AQCert
3-5 Ernest Juvara
Sector 6, 060104 București
România
+40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
+40 21 212 56 99
http://www.cjilfov.ro
cjilfov@cjilfov.ro
Consiliul Judetean Ilfov

Față de cele precizate și ținând cont de prevederile legale, am întocmit prezentul raport pentru a însoți proiectul de hotărâre privind împuternicirea președintelui Consiliului Județean Ilfov în vederea semnării declarației notariale cu privire la cota indiviză din culoarul de expropriere la obiectivul de investiții „Modernizarea străzii Răscoalei (tronson cuprins între intrarea Vrancea și strada Ialomița) și străzii Tineretului (tronson cuprins între strada Privighetorii și strada Răscoalei)"

Direcția Juridică și
Administrație Publică Locală
Director executiv
Adriana-Jenica COMAN

Director executiv adjunct
Irina SULIMAN

Șef Serviciu Juridic Contencios,
Avizare Legalitate Acte
Nicoleta ȘTEFAN

Consilier juridic
Andreea-Mihaela FLOREA

ISO 9001 AQCert
3-5 Ernest Juvara
Sector 6, 060104 Bucureşti
România
: +40 21 212 56 93
+4074CJIL OV
+40 21 212 56 99
http://www.cjilfov.ro
cjilfov@cjilfov.ro
Consiliul Judeţean Ilfov