ROMÂNIA
JUDEŢUL ILFOV
CONSILIUL JUDEŢEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind acordarea unui sprijin financiar pentru continuarea lucrărilor de edificare a bisericii Parohiei Pantelimon II, oraşul Pantelimon judeţul Ilfov

Consiliul Judeţean Ilfov întrunit în şedinţă ordinară în data de 12.2025;

Având în vedere:

- Prevederile art.122 din Constituţia României, republicată;
- Prevederile art.3 şi 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Prevederile art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Prevederile art.2 alin.(2), art.58, art.64, art.80 şi art.84 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările şi completările ulterioare;
- Adresa Mitropoliei şi Dobrogei – Arhiepiscopia Bucureştilor nr. 708/23.01.2025, înregistrată la Consiliul Judeţean Ilfov cu nr. 2699/03.02.2025;
- Referatul de aprobare al Preşedintelui Consiliului Judeţean Ilfov înregistrat cu nr.36997/
- 16 .12.2025;
- Raportul Direcţiei Economice din cadrul Consiliului Judeţean Ilfov, înregistrat cu nr. 37006/ 16 .12.2025;
- Raportul Direcţiei Juridice şi Administraţie Publică Locală din cadrul Consiliului Judeţean Ilfov, înregistrat cu nr.37047/ 16 .12.2025;
- Avizul Comisiei de specialitate - buget, finanţe, bănci, prognoze şi studii economice;
- Avizul Comisiei de specialitate - juridică, administratie publică locală apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor şi a libertăţilor cetăţeneşti;
- Avizul Comisiei de specialitate - cultură, conservarea monumentelor istorice, culte şi minorităţi;
- Avizul Comisiei de specialitate - organizare şi dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură, administrarea domeniului public şi privat al judeţului şi protecţia mediului;
- Potrivit prevederilor Ordonanţei de Guvern nr.82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unităţile de cult aparţinând cultelor religioase recunoscute în România, republicată, cu modificările şi completările ulterioare şi ale Hotărârii Guvernului nr.1470/2002, privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonantei Guvernului nr. 82/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

- În temeiul prevederilor art.173, alin. (1), lit. d) şi f), coroborat alin. (6) lit. a), art.182 şi art.196 din Ordonanța de urgență nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1 Se aprobă acordarea sprijinului financiar în sumă de 200.000 lei, potrivit prevederilor legale, pentru continuarea lucrărilor de edificare a bisericii Parohiei Pantelimon II, orașul Pantelimon, județul Ilfov.

Art. 2 Sprijinul financiar alocat potrivit art. 1 se acordă pe baza documentelor prevăzute de art.14 din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001, privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 3 Alocarea sumei prevăzute la **art.1** din prezenta hotărâre se face din bugetul local al Județului Ilfov, pentru completarea fondurilor proprii ale unității de cult, în funcție de veniturile încasate la bugetul local al Județului Ilfov.

Art. 4 Direcțiile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Ilfov vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5 Secretarul general al județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege prezentul act administrativ Instituției Prefectului – Județul Ilfov, persoanelor interesate, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov şi va asigura publicarea în Monitorul Oficial al Județului Ilfov.

PREŞEDINTE,
Hubert Petru Stefan THUMA

Avizează
Secretar General al Județului Ilfov,
Monica TRANDAFIR

Nr. ____

Din _____.2025

MITROPOLIA MUNTENIEI ȘI DOBROGEI
-ARHIEPISCOPIA BUCUREȘTILOR-
Sectorul Monumente și Construcții Bisericești
Intrarea Miron Cristea, nr. 9, sector 4, București

Temei Nr. 708 / 23.01.2025

25-2699-CJIF Consiliul Judetean Ilfov 03.02.202

Domniei Sale,
Domnului **Hubert Petru Ștefan THUMA,**
Președintele Consiliului Județean Ilfov,

Stimate Domnule Președinte,

Cu deosebit respect, Vă rugăm să binevoiți a lua în studiu posibilitatea acordării unui sprijin financiar pentru:

- Continuarea lucrărilor de construire a obiectivului de investiție *"Construire Biserică Ortodoxă, anexă aferentă și împrejmuire teren"* - categoria *Suprastructură* - la noua biserică parohială, de la Parohia *Pantelimon II*, Protoieria Ilfov Sud.
  Valoarea totală a lucrărilor rămase de executat este de 7.198.390,47 lei cu TVA inclus.

Mulțumindu-vă pentru înțelegerea și sprijinul acordat la solicitările noastre, Vă încredințăm de aleasă stimă și gratitudine.

Consilier Coordonator
Monumente și Construcții Bisericești,

Pr. Ing. Radu Constantin Porescu

Secretar Eparhial Coordonator.

Arhid. Adrian Daniel Simionescu

ARHIEPISCOPIA BUCUREŞTILOR

PROTOIERIA ILFOV-SUD
PAROHIA PANTELIMON II
CUI: 35871481
Str. Vişinilor, Nr. 24
Oraş Pantelimon, Jud. Ilfov
Tel.:

Domniei Sale,
Domnului HUBERT PETRU ŞTEFAN THUMA,
Preşedintele Consiliului Judeţean Ilfov şi
Membrilor Consiliului Judeţean Ilfov

Stimate Domnule Preşedinte,

Subsemnatul Pr. Dr. Novac Daniel, preot paroh la Parohia *Pantelimon II* din cadrul Protoieriei Ilfov Sud, situată pe Strada Vişinilor, Nr. 24, din Oraşul Pantelimon, judeţul Ilfov, având CIF 35871481, Cont RO11RNCB0644149841980001, deschis la BCR, sucursala Pantelimon, cu deosebit respect vă rugăm să ne acordaţi un sprijin financiar pentru continuarea **lucrărilor de edificare bisericii parohiale**, pe terenul în suprafaţă de 1.119 mp, situat la adresa menţionată.

Dorim să vă aducem în atenţie strădania Parohiei PANTELIMON II pentru asigurarea continuităţii lucrărilor, conform recomandărilor proiectanţilor de specialitate.

Nădăjduind că vă veţi apleca asupra acestei solicitări deosebit de importante pentru noi, vă dorim în aceste vremuri dificile ca Bunul Dumnezeu să vă dăruiască sanătate şi spor în tot lucrul bun.

Cu aleasă preţuire,

Pr. Daniel Novac

ORAŞ PANTELIMON * PAROHIA PANTELIMON II * JUD. ILFOV

UNITATEA DE CULT

Nr.[1]3/ 16.01.2025

CERERE
pentru acordarea sprijinului financiar conform Ordonanţei Guvernului nr. 82/2001 şi Hotărârii Guvernului nr. 1470/2002

Unitatea de cult solicitantă[2]: Parohia Pantelimon II
Cultul / Eparhia: Bucureştilor
Adresa completă a unităţii de cult solicitante: Strada Vişinilor, Nr. 24, Oraş Pantelimon, Judeţul Ilfov
Adresa completă a obiectivului pentru care se solicită sprijin financiar (în cazul în care diferă de adresa unităţii de cult): Strada Vişinilor, Nr. 24, Oraş Pantelimon, Judeţul Ilfov
Hramul (dacă este cazul): Sfinţii Împăraţi Constantin şi Elena
Codul de Înregistrare Fiscală al unităţii de cult: 35871481
Numele şi prenumele reprezentantului unităţii de cult: Novac Dănuţ
Funcţia: preot paroh ; Telefonul E-mail:
Contul bancar deschis la: BCR Sucursala: Pantelimon

Codul IBAN:	R	O	1	1	R	N	C	B	0	6	4	4	1	4	9	8	4	1	9	8	0	0	0	1

Obiectul cererii: Sprijin financiar pentru construcţie Biserică
Motivarea cererii: Parohia Pantelimon II are nevoie urgentă de sprijin financiar pentru edificarea Bisericii
Numărul şi data autorizaţiei de construire: 73/05.04.2024; Data încetării valabilităţii: după 24 de luni de la demararea lucrărilor.
Codul monumentului istoric (dacă este cazul): .....
Avizul de specialitate pentru monumentele istorice (dacă este cazul): .....
Numărul şi data avizului Comisiei de Pictură Bisericească (dacă este cazul): .....
Data începerii lucrărilor: 8 IULIE 2024
Stadiul lucrărilor[3]: nivel suprastructură cota 3,8 m
Valoarea devizului lucrărilor rămase de executat: 7.198.390,47 lei cu TVA inclus
Valoarea totală a devizului a fost de: 8.492.870,11 lei cu TVA inclus
În ce ani a mai primit sprijin financiar de la Consiliul Judeţean, anul şi cuantumul pentru fiecare an din ultimii 5 ani 2021- 50000 lei, 2022- 300.000 lei, 2024- 300000 lei.
Dacă au fost justificate în totalitate sumele primite: da
Sprijinul financiar primit din partea altor instituţii publice, denumirea instituţiei şi cuantumul pentru fiecare an din ultimii 5 ani: Primarie (2021-110.000lei, 2022- 220.000 lei, 2023- 400000 lei) SSC: 2021 (10000 lei), 2022 (175000 lei) 2023 (200000 lei)

Semnătura
şi ştampila solicitantului

ANEXE:
☐ Avizul unităţii centrale de cult
☐ Declaraţia-tip pe propria răspundere
☐ Autorizaţia de construire (dacă este cazul)[4]
☐ Avizul de specialitate pentru monumentele istorice (dacă este cazul)[4]
☐ Avizul Comisiei de Pictură Bisericească (dacă este cazul)[4]
☐ Devizul pe anul în curs al lucrărilor rămase de executat[4]
☐ Atestatul privind activităţile sociale (dacă este cazul)[4]
☐ Certificatul de Înregistrare Fiscală[4]
☐ Extrasul de cont bancar[4]
☐ Documente care atestă proprietatea asupra imobilelor în care se desfăşoară activităţi sociale, medicale sau de învăţământ teologic[4]
☐ Fotografii cu stadiul actual al lucrărilor

ARHIEPISCOPIA BUCUREŞTILOR PROTOIERIA ILFOV-Sud ORAŞ PANTELIMON PAROHIA PANTELIMON II

---

[1] Va fi trecut numărul de înregistrare din Registrul de Intrări/Ieşiri al unităţii de cult.
[2] Va fi trecută denumirea unităţii de cult aşa cum este înscrisă în Certificatul de Înregistrare Fiscală.
[3] Va fi trecută o scurtă descriere a stadiului lucrărilor; în cazul lucrărilor de pictură trebuie trecut procentul executat din totalul lucrării.
[4] Documentele pot fi prezentate în fotocopie, certificate, sub semnătura beneficiarului, cu menţiunea „conform cu originalul".

DECLARAŢIE

Subsemnatul, Pr. Novac Dănuț, reprezentant legal al parohiei Pantelimon II, cu hramul "Sfinții Împărați Constantin și Elena" și „Sfântul Cuvios Grigorie Decapolitul" din localitatea Pantelimon, str. Vișinilor, nr. 24, județul Ilfov, având CIF 35871481, din cadrul Arhiepiscopiei Bucureștilor, cunoscând prevederile din Codul penal privind falsul în declaraţii, îmi asum pe propria răspundere următoarele:

- datele, informaţiile şi documentele prezentate în dosarul de solicitare a sprijinului financiar sau în dosarul de justificare a sumelor primite corespund realităţii;

- parohia/unitatea de cult nu are datorii şi obligaţii neachitate la scadenţă către persoane juridice sau bunuri urmărite în vederea executării silite;

- mă angajez ca sprijinul financiar care va fi alocat parohiei/unităţii de cult să-l utilizez în scopul pentru care a fost solicitat şi să-l justific integral, în condiţiile legii; în documentele justificative nu voi prezenta facturi şi chitanţe pentru mijloace fixe a căror valoare depăşeşte 2.500 lei, inclusiv TVA;

- documentele depuse la Consiliul Județean Ilfov în scopul justificării sprijinului financiar acordat unităţii de cult nu vor face obiectul justificării către alte instituţii publice;

- Certificatul de Înregistrare Fiscală şi contul bancar aparţin parohiei/unităţii de cult care a solicitat sprijinul financiar;

- să menţionez sprijinul financiar acordat de către Consiliul Județean Ilfov în toate materialele informative (de promovare) referitoare la obiectivul pentru care s-a făcut solicitarea de ajutor financiar, iar la tipărirea volumelor dedicate evenimentelor cultural – religioase să evidenţiez grafic faptul că s-au realizat cu sprijinul financiar al Consiliului Județean Ilfov.

Reprezentantul unităţii de cult solicitante

Semnătura

Ştampila

ARHIEPISCOPIA BUCUREŞTILOR PROTOPIERIA ILFOV Sud ORAŞ PANTELIMON PAROHIA PANTELIMON II

Data 20. 01. 2025

BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.

SOCIETATE ADMINISTRATA IN SISTEM DUALIST
Soseaua Orhideelor nr. 15D, Cladirea The Bridge 1, etajul 2, Sector 6, cod postal 060071, Bucuresti
Inmatriculata la Registrul Comertului: J40/90/1991
Inmatriculata la Registrul Institutiilor de Credit:
Nr. RB-PJR-40-008/18.02.1999
Cod Unic de Inregistrare:RO 361757
Capital Social 1.625.341.625,40 lei
SWIFT: RNCB RO BU
Site: www.bcr.ro, Email: contact.center@bcr.ro
InfoBCR: *2227 apelabil din retelele Vodafone, Orange, RCS RDS, Telekom; +4021.407.42.00 apelabil din strainatate la tarif normal

14-01-2025 10:26

EXTRAS DE CONT Nr. 2 din data: 14-01-2025

pe perioada: 14-01-2025 - 14-01-2025

Cont nou: 2511.A01.0.14984198.0644.ROL.1
Cod IBAN Nou: RO11RNCB0644149841980001
Produse in valuta RON
Titular: PAROHIA PANTELIMON II **CIC:** 14984198 **CUI/CNP:** 35871481
Tip produs: Cont Pachet Micro Asociatii Religioase, Fundatii si ONG-uri - Conturi curente

al tranzactii finalizate pe perioada:	**14-01-2025 - 14-01-2025**	0,00	0,00
Sold contabil final la:	**14-01-2025**		183.057,78
Sold disponibil la:	**14-01-2025**		183.057,78

PREZENTUL DOCUMENT ESTE ELIBERAT DE BANCA COMERCIALA ROMANA SI ARE VALOARE DE ORIGINAL FIIND VALABIL FARA SEMNATURA SI STAMPILA.

Prin acest extras de cont va confirmam ca depozitul pentru care acesta a fost emis se incadreaza in categoria depozitelor eligibile pentru garantare. Plafonul de acoperire este echivalentul in lei al sumei de 100.000 EUR per deponent per institutie de credit. Pentru mai multe informatii, va rugam sa consultati "Formularul pentru informatii oferite deponentilor" din Anexa 2 la Contractul de Servicii Bancare (afisat pe website-ul BCR la adresa http://www.bcr.ro/tcga), precum si website-ul Fondului de garantare a depozitelor bancare din Romania: http://www.fgdb.ro/.

Soldul disponibil al zilei bancare inscris pe extrasul de cont reflecta situatia sumelor inregistrate in contul curent in momentul editarii extrasului de cont, in functie de obligatiile de plata ale titularului de cont initiate sau evidentiate pana la momentul editarii extrasului de cont.

Cu original

ARHIEPISCOPIA BUCUREȘTILOR PROTOIERIA ILFOV ORAȘ PANTELIMON PAROHIA PANTELIMON II

JUDETUL ILFOV
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAŞULUI P A N T E L I M O N
SERVICIUL URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI
Cod fiscal: 4420759
Str. Sf. Gheorghe nr. 32, Oras Pantelimon, Judet Ilfov Tel./Fax +4021.301.70.01;
Email: www.primariapantelimon.ro, www.urbanism@primariapantelimon.ro

Nr. 32208 din . . 2024

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE
NR. 13 / 09.04.2024

Ca urmare a cererii adresate de PAROHIA PANTELIMON II prin Preot NOVAC DANUT
Cu sediul/domiciliul în municipiul BUCURESTI, sectorul 3, cod poştal ___, str. VLAHITA, nr. 3, bl. PM18, sc. D ,et. 5, ap. 132, telefon\fax : _____, e-mail _____ înregistrată la nr. 32208 din 08.02.2024
În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 , privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, cu modificările şi completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE pentru :
- **CONTINUARE DE LUCRARI IN BAZA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE NR. 258 DIN 18.08.2020 CU MODIFICARE DE TEMA PE PARCURSUL EXECUTIEI**
- **indici urbanistici: POT propus= 26,50%; CUT propus= 0,63;**
RMH BISERICA= S+P+1E(p); RMH ANEXA=S+P+1E;
Conform documentatiei tehnice nr. 54/2019 si expertizei tehnice intocmite de Ing. CAPATINA V. DAN GEORGE, expert tehnic atestat MLPTL, constructiile au urmatoarele caracteristici:
Biserica-Sc= 231,00 mp; Scd= 543,00 mp (inclusiv subsol), Su = 422,00 mp;
Anexa-Sc=57,00 mp; Scd=160,50 mp (inclusiv subsolul); Su =114,50 mp;
Constructiile: se vor amplasa conform planului de situatie anexa la A.C. si PUD aprobat prin HCL nr. 31 din 21.02.2018 astfel: min. 1,25 m fata de limita de proprietate din Sud -Vest (str. Icoanei); min. 2,35 m fata le limita de proprietate din Nord-Vest; pana la limita de protectia a LEA la Nord-Est; min. 13,65 m fata de limita de proprietate din Sud-Est;
Structura: Biserica: radier beton armat, pereti subsol din b.a, suprastructura pereti, cadre, arce si bolti din beton armat, sarpanta acoperisului din ferme de lemn, invelitoare tabla.
Anexa: radier beton armat, suprastructura zidarie portanta, cadre si plansee din b.a.
Finisaje: termosistem exterior de fatada, tencuieli lavabile pe exterior si similipiatra pe soclu, tamplarie PVC.
Imprejmuirea: **se va pastra infrastructura, fundatia, executata dintr-o talpa de beton armat, respectiv suprastructura** executata din zidarie portanta, conosolidata cu samburi de beton armat si centuri din beton armat. Pe latura de fata-str. **Icoanei imprejmuirea se va amplas la 4.50 m din axul strazii, iar pe celelalte laturi in interiorul limitelor de proprietate.**
Accesul: - se va face prin str. Icoanei.
Utilitati: - pentru racordarea imobilului la retelele existente in zona se va obtine o noua autorizatie de construire/ acord administrator domeniul public. Se vor respecta conditiile avizelor.
Nota: Inainte de inceperea lucrarilor se vor demola URGENT constructiile anexe aflate in culoarul de protectie si siguranta LEA asa cum prevede avizul SC E-DISTRIBUTIE MUNTENIA SA.
Organizarea de santier si scurgerea apelor pluviale se vor asigura in incinta proprie. La finalizarea lucrarilor de construire se va prezenta dovada transportului molozului rezultat in urma construirii la groapa autorizata.
Pe imobilul-teren şi / sau construcţii situat în judeţul ILFOV, orasul PANTELIMON, str. ICOANEI (fosta str. Visinilor, nr. 24), nr. FN, bl. __, sc. __, et. __, ap. __, cod poştal ____, carte funciară 114412, nr. topografic al parcelei T70, P710.
Numar cadastral: 114412.
Lucrari in valoare de 5.065.320,59 lei.
In baza documentaţiei tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), nr. 54/2019, a fost elaborată de BIA ALEXANDRU SERBAN POPA, cu sediul în municipiul BUCURESTI, **sectorul 3 , cod poştal __, str.** DRISTORULUI, **nr.** 96, **bl. , sc... , et..., ap. __, respectiv de** ALEXANDRU SERBAN POPA arhitect cu drept de semnătură înscris în Tabloul Naţional al Arhitecţilor cu nr. 1453 **în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001, privind organizarea şi exercitarea profesiei de arhitect,** republicată, aflat în evidenţa Filialei teritoriale Bucureşti a Ordinului Arhitecţilor din România.

Intocmit M. Iancu 2ex

SIMIONESCU ADRIAN-DANIEL

ROMANIA
JUDETUL ILFOV
UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ
A ORAŞULUI P A N T E L I M O N
SERVICIUL URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI
Cod fiscal: 4420759
Str. Sf. Gheorghe nr. 32, Oras Pantelimon, Judet Ilfov Tel./Fax +4021.301.70.01;
Email: www.primariapantelimon.ro, www.urbanism@primariapantelimon.ro

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

A. Documentaţia tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare, împreună cu toate avizele şi acordurile obţinute, precum şi actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului, face parte integrantă din prezenta autorizaţie.

Nerespectarea întocmai a documentaţiei - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor şi acordurilor obţinute) constituie infracţiune sau contravenţie, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50 1991 privind autorizarea executări lucrărilor de construcţii, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15^1) din Legea nr. 50/1991 şi cu respectarea legislaţiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor executării lucrărilor şi numai în perioada de valabilitate a autorizaţiei de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcţii autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligaţia de a solicita o nouă autorizaţie de construire.

B. Titularul autorizaţiei este obligat:

1. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.17) la autoritatea administraţiei publice locale emitentă a autorizaţiei;
2. să anunţe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.18) la inspectoratul în construcţii al judeţului/municipiului Bucureşti, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora;
3. să anunţe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.19) la inspectoratul în construcţii al judeţului/municipiului Bucureşti, odată cu convocarea comisiei de recepţie;
4. să păstreze pe şantier - în perfectă stare - autorizaţia de construire şi documentaţia tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundaţii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază şi de protecţie şi să anunţe imediat emitentul autorizaţiei, precum şi direcţia judeţeană pentru cultură, culte şi patrimoniu;
6. să respecte condiţiile impuse de utilizarea şi protejarea domeniului public, precum şi de protecţie a mediului, potrivit normelor generale şi locale;
7. să transporte la **groapa de gunoi** materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcţii;
8. să desfiinţeze construcţiile provizorii de şantier în termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuţiei lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiţiei" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuţiei lucrărilor, să monteze "Plăcuţa de identificare a investiţiei";
11. în situaţia nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizaţie, să solicite prelungirea valabilităţii acesteia, cu cel puţin 45 zile înaintea termenului de expirare a valabilităţii autorizaţiei de construire/desfiinţare (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanţă energetică a clădirii" la efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizaţia de securitate la incendiu" după efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcţiune a clădirilor pentru care s-a obţinut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum şi celelalte obligaţii de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiţiei;
15. să declare construcţiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unităţile subordonate acestora, după terminarea lor completă şi nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizaţiei de construire/desfiinţare (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor).

C. Durata de execuţie a lucrărilor este de 24 luni/zile, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunţată în prealabil), situaţie în care perioada de valabilitate a autorizaţiei se extinde pe întreaga durată de execuţie a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizaţiei este de 24 luni/zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuţie autorizate.

PRIMAR,
Marian IVAN

SECRETAR,
Cristian George SBURLEA-TARNOVEANU

ARHITECT SEF,
Elena Otilia TARTA CIMPEANU

Taxa de autorizare în valoare de **scutit de taxa conform art. 476, lit. C, Codul Fiscal.**

Prezenta autorizaţie a fost transmisă solicitantului direct / prin poştă la data de _____ însoţită de 1(unu) exemplar din documentaţia tehnică împreună cu avizele şi acordurile obţinute, vizate spre neschimbare.

Intocmit M. Ianca 2ex

CONTRACT DE EXECUȚIE LUCRĂRI

Nr. 4 / 24.09.2025

1.Părțile

Parohia Pantelimon II **cu sediul în Oraș Pantelimon, Str. Vișinilor nr. 24, Județ Ilfov, având CIF 35871481, Cont RO11 RNCB 0644 1498 4198 0001 deschis la BCR, Sucursala Pantelimon, reprezentata prin Pr. Paroh Novac Dănuț, în calitate de Beneficiar**

ȘI

S.C. ARHITEKTON EXPERT CONSTRUCT S.R.L. cu sediul în oraș București, Str. Nicolae Pascu nr. 2, Sector 3, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J40/7062/2009, având CUI RO 25691289, Cont RO10BTRL04301202S89408XX deschis la Banca Transilvania, reprezentată de Administrator Violeta Codrescu, în calitate de Executant,

2. Definiții

2.1- În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. ***contract*** - prezentul contract și toate anexele sale;

b. ***beneficiar și executant*** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. ***prețul contractului*** - prețul plătibil executantului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

d. ***amplasamentul lucrării*** - locul unde executantul execută lucrarea;

e. ***forța majoră*** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

f. ***zi*** - zi calendaristică; ***lună*** - lună calendaristică; ***an*** - 365 de zile ;

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

Conform originalului

9.12.2025

AVIZĂM FAVORABIL

Scanat cu CamScanner

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Executantul se obligă să continue executarea și finalizarea pentru beneficiar a lucrărilor de construire biserică cu anexe aferente, categoria suprastructură cota + 5,85 – Cota finală, în conformitate cu documentația tehnică aprobată și respectând obligațiile asumate prin prezentul contract.

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către beneficiar, conform ofertei, parte integrantă a contractului, este de **1.822.851,77lei(un milion opt sute douăzeci și două de mii opt sute cincizeci și unu lei șaptezeci și șapte de bani) TVA inclus reprezentând manopera.** În preț nu sunt incluse materialele ce vor fi puse în opera ci doar manopera.

5.2. Prețul convenit este ferm și nerevizuibil pe toată durata derulării prezentului contract de lucrări, respectiv până la semnarea procesului verbal de recepție, cu excepția cazurilor în care intervin prevederi legislative obligatorii, care modifică elementele devizului, cu avizul favorabil al Sectorului Monumente și Construcții Bisericești al Arhiepiscopiei Bucureștilor

5.3. Prețul convenit este plătibil executantului de către beneficiar în condițiile îndeplinirii în totalitate de către executant a prevederilor din prezentul contract, a respectării documentației tehnice aprobate de către Arhiepiscopia Bucureștilor, a caietului de sarcini, a graficului fizic și valoric de desfășurare a lucrărilor, a Devizului centralizator și a devizelor pe obiective și categorii de lucrări, care fac parte integrantă din prezentul contract.

5.4. Prețul contractului se poate modifica prin act adițional în situația în care apar lucrări noi neprevăzute sau se va dori modificarea soluției tehnice pe parcursul derulării contractului. În acest sens Beneficiarul va solicita obligatoriu avizul scris al Sectorului MCB al Arhiepiscopiei Bucureștilor. Părțile sunt de acord că prezentul contract se poate modifica în sensul renunțării la unele soluții tehnice și implementarea unora mai simple, care implică costuri mai mici, acest lucru urmând să modifice valoarea contractului prin act adițional.

5.5. Beneficiarul poate plăti cu titlu de avans maxim 30% din valoarea contractului. Avansul se va recupera, proporțional, pana la terminarea lucrărilor, prin reținerea unui procent din fiecare factura emisa de executant.

5.6. Executantul este de acord ca plățile către el să se facă numai în baza situațiilor de lucrări real executate aprobate de beneficiar și dirigintele de șantier al acestuia și numai din contul beneficiarului specificat mai sus.

6.Durata contractului

6.1. Durata de execuție a lucrărilor menționate la art. 4.1. din prezentul contract este de **maxim 12(doisprezece) luni de la data începerii lucrărilor.** Părțile vor încheia un proces verbal la data începerii lucrărilor.

6.2. Executantul se obligă să execute și să finalizeze lucrările în termenul stabilit la punctul 6.1. în condiții meteorologice favorabile care să nu pună în pericol calitatea lucrărilor.

Cf. cu originalul

9.10.2025

ARHIEPISCOPIA BUCUREȘTILOR PROTOIERIA ILFOV-Sud ORAȘ PANTELIMON PAROHIA PANTELIMON II

Scanat cu CamScanner

6.3. Pe durata îndeplinirii contractului, părţile contractante au dreptul de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adiţional în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, şi/sau în cazul emiterii unor dispoziţii de şantier cu avizul favorabil al Sectorului Monumente şi Construcţii Bisericeşti al Arhiepiscopiei Bucureştilor. Excepţie de la prevederile anterioare face valoarea contractului si a preturilor unitare din devizul centralizator care se vor menţine neschimbate pe toata durata de execuţie a obiectivului cu excepţia situaţiei în care proiectele se vor modifica cu avizul favorabil al Sectorului Monumente şi Construcţii Bisericeşti al Arhiepiscopiei Bucureştilor.

6.4. Preţul este ferm pe toată derularea contractului, neputând fi modificat decât în conformitate cu prevederile art. 5.4 din prezentul contract şi cu acordul ambelor părţi şi al Sectorului Monumente şi Construcţii Bisericeşti al Arhiepiscopiei Bucureştilor.

6.5. Prezentul contract încetează să producă efecte la data încheierii procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor.

7.Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului şi după îndeplinirea obligaţiilor legale in privinţa începerii lucrărilor de construcţie.

8.Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

8.1.1. Devizul-ofertă aprobat de către Arhiepiscopia Bucureştilor.

8.1.2. Acte adiţionale la contract (dacă este cazul).

8.1.3. Raportul tehnic de expertiză.

8.1.4. Documentaţia tehnică aprobată de către Arhiepiscopia Bucureştilor.

8.1.5. Caietul de sarcini.

8.1.6. Graficul fizic şi valoric de desfăşurare a lucrărilor.

9.Obligaţiile principale ale executantului

9.1. (1) Executantul are obligaţia de a continua executarea şi finalizarea pentru beneficiar a lucrărilor de construire biserică cu anexe aferente, categoria suprastructură cota + 5,85 – Cota finală, în conformitate cu documentaţia tehnică aprobată şi respectând obligaţiile asumate prin prezentul contract, precum şi de a remedia viciile ascunse şi aparente, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin contract, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Lucrările se vor executa cu respectarea cerinţelor tehnice si de calitate prevăzute de

- normele specifice activităţii de construcţii;
- documentaţia pusa la dispoziţie de către Beneficiar;
- specificaţiile tehnice ale furnizorilor;

(3) Execuţia lucrărilor trebuie sa se supună legislaţiei si reglementarilor în vigoare în Romania, având în vedere în principal, dar fără a se limita la :

- Legislaţia privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii;
- Legislaţia privind Calitatea în construcţii;

Ș. u cuji na lu
9.12.2025

NICULAE VALENTIN CONSILIER JURIDIC 400 - 6079 COLEGIUL CONSILIERILOR JURIDICI BUCUREȘTI

Scanat cu CamScanner

- Legislaţia privind Protecţia Mediului;
- Legislaţia privind Protecţia Muncii;
- Norme privind Prevenirea si stingerea incendiilor pe durata execuţiei lucrărilor de construcţii.

(4) Executantul este obligat sa răspundă si sa asigure respectarea tuturor prevederilor legale si reglementarilor autorităţilor, precum si a obligaţiilor stabilite fata de angajaţii săi în dreptul muncii.

(5) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de/şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.2 - Executantul are obligaţia de a prezenta Beneficiarului, la semnarea contractului, spre aprobare, graficul lucrări si plăţi necesar execuţiei lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuţie.

9.3 - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii, cu modificările ulterioare.

(2) Un exemplar din documentaţia (proiectul tehnic de execuţie) predată de către beneficiar executantului va fi ţinut de acesta în vederea consultării de către Inspecţia de Stat în Construcţii, Lucrări Publice, Urbanism şi Amenajarea Teritoriului, precum şi de către persoane autorizate de beneficiar, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul şi caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. În cazul în care executantul descoperă neconcordante în proiectul sau caietul de sarcini – erori ce nu pot fi puse în operă, pe parcursul derulării contractului, acesta va notifica beneficiarul de existenţa lor şi necesitatea rezolvării lor.

(4) Executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia Beneficiarului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (ataşamentele) şi, după caz, în situaţiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor şi orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de beneficiar.

9.4 - (1) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile Beneficiarului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale, nu sunt în proiect sau depăşesc bugetul alocat realizării obiectului contractului.

9.5 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de beneficiar, precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţilor respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepţia situaţiei în care eroarea

Ef. cu originalul 9.12.2025

Scanat cu CamScanner

respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligaţia de a proteja şi păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor precum si a martorilor amplasaţi pe clădirile vecine.

9.6 - Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi remedierii viciilor ascunse şi aparente, executantul are obligaţia:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către beneficiar) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane. Executantul este direct responsabil pentru eventualele accidente de muncă ce se petrec pe cuprinsul şantierului în care sunt implicaţi angajaţi ai săi, precum si a altor persoane aflate in incinta şantierului.

ii) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către beneficiar sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.

9.7 - Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepţie a lucrării.

9.8 - (1) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse şi aparente, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor sau;

b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia Beneficiarului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi Beneficiarul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului, dovedită în instanţă.

9.9 - (1) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.

9.12.2025

VALENTIN CONSILIER JURID 40D-6079 BUCUREŞTI

Scanat cu CamScanner

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi Beneficiarul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepţia unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul poate fi responsabil în măsura în care este culpa sa, şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului.

9.10 - (1) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:

i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;

ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalaţii, surplus de materiale;

iii) de a aduna şi îndepărta de pe şantier reziduurile sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.

9.11 - Executantul răspunde, potrivit obligaţiilor care îi revin, pentru vicii de execuţie, ivite conform dispozitiilor legale.

9.12 - Executantul se obligă de a despăgubi Beneficiarul împotriva oricăror:

i) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea şi

ii) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, dovedite de instanţa de judecată, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către beneficiar.

9.13 – Executantul nu va desfăşura nici un fel de activitate pe şantier în zilele de duminică şi sărbătorile religioase trecute cu roşu în calendarul ortodox.

9.14 - Executantul nu poate subcontracta lucrări din prezentul contract către terţe persoane fără acordul scris al Beneficiarului si avizul favorabil al Sectorului Monumente şi Construcţii Bisericeşti al Arhiepiscopiei Bucureştilor. În cazul unui acord pozitiv din partea beneficiarului si a Sectorului Monumente şi Construcţii Bisericeşti al Arhiepiscopiei Bucureştilor executantul are obligaţia de a aduce la cunoştinţa acestora datele de identificare ale subantreprenorilor şi motivul subantreprenării, în termen de 5 (cinci) zile. Orice schimbare a unui subantreprenor se va efectua numai cu informarea in termen de 5 (cinci) zile a beneficiarului după aprobarea prealabilă a Sectorului Monumente şi Construcţii Bisericeşti al Arhiepiscopiei Bucureştilor.

9.15 - Subantreprenorii se vor angaja fata de executant cu aceleaşi obligaţii si responsabilităţi pe care executantul le are fata de beneficiar conform condiţiilor contractului. Subantreprenorii vor despăgubi beneficiarul prin intermediul executantului in legătura cu aceste obligaţii, precum si pentru cereri si reclamaţii, daune-interese, taxe si

Cf. cu originalul
5.12.2025

ARHIEPISCOPIA BUCUREŞTILOR PROTOIERIA VLAŞOV-Sud ORAŞ PANTELIMON PARCURA PANTELIMON II

Scanat cu CamScanner

cheltuieli de orice fel care decurg sau apar in legătura cu acestea sau in legătura cu orice neîndeplinire a obligaţiilor si responsabilităţilor contractuale.

9.16 - Executantul va încheia contracte distincte cu subantreprenorii săi pe care le va anexa la contract.

9.17 - Executantul are obligaţia sa stabilească toate relaţiile care reglementează raporturile sale cu subantreprenorii în conformitate cu prezentul contract.

9.18 - Executantul este răspunzător fata de beneficiar pentru respectarea de către subantreprenori a prevederilor legale si profesionale. El răspunde direct in fata beneficiarului de calitatea si cantitatea lucrărilor executate de subantreprenorii săi.

9.19 - În cazul in care, din cauza lipsei coordonării intre specialităţi apar lucrări suplimentare, acestea vor fi executate si suportate de executant, fără a se solicita plăţi suplimentare, sau a se modifica valoarea contractului.

9.20 - Executantul va preîntâmpina, prin prevederi contractuale proprii, orice pretenţii, reclamaţii sau atingeri ale prestigiului beneficiarului ce ar putea fi emise de subantreprenori. Executantul este direct răspunzător fata de beneficiar in aceste situaţii.

10. Obligaţiile Beneficiarului

10.1 – Beneficiarul are obligaţia de a plăti preţul contractului pentru lucrările executate în baza situaţiilor de lucrări real executate şi a cantităţilor de lucrări executate care vor fi verificate de dirigintele de şantier, având aceeaşi încadrare în articolele de deviz din ofertă. La începerea lucrărilor Beneficiarul are obligaţia de a obţine toate autorizaţiile şi avizele necesare execuţiei lucrărilor.

10.2 - (1) Beneficiarul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

b) suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;

c) căile de acces rutier;

d) racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant. Costurile se vor deduce din situaţiile de plata.

10.3 - Beneficiarul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului întreaga documentaţie necesară pentru execuţia lucrărilor contractate, fără plată, un exemplar, la termenele stabilite prin graficul de execuţie a lucrării.

10.4 - Beneficiarul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referinţă, căilor de circulaţie şi a limitelor terenului pus la dispoziţia executantului, precum şi pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului. În măsura în care beneficiarul nu pune la dispoziţie cele prevăzute la art. 10.1 – 10.4 executantul este îndreptăţit să întrerupă lucrările până la primirea documentaţiei menţionate.

10.5 - Beneficiarul are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse, în cel mult 3 zile de la notificarea executantului. Defecţiunile constatate vor fi remediate în minimum 3 zile si maximum 5 zile în funcţie de complexitatea lucrării.

Cl. cu originalul

9. 12. 2025

ARHIEPISCOPIA BUCUREŞTILOR PROTOIERIA ILFOV-Sud ORAŞ PANTELIMON PAROHIA PANTELIMON II

NICOLAE VALENTIN CONSILIER JURIDIC 400 - 6079 COLEGIUL CONSILIERILOR JURIDICI BUCUREŞTI

Scanat cu CamScanner

10.6 - Beneficiarul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor şi a oricăror alte informaţii furnizate executantului, precum şi pentru dispoziţiile şi livrările sale.

10.7 - Beneficiarul are obligaţia să numească o persoana de contact în relaţia cu executantul şi un diriginte de şantier.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci Beneficiarul este îndreptăţit de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,05% pe zi din valoarea rămasă de executat, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor.

11.2 - În cazul în care Beneficiarul nu onorează facturile în termen de plată de 30 de zile, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,05 % pe zi, din plata neefectuată, cu excepţia cazurilor în care prevăzute la 11.3.

11.3 - Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil şi repetat, dă dreptul părţii lezate de a considera contractul de drept reziliat şi de a pretinde plata de daune-interese. Executantul cunoaşte faptul că beneficiarul în îndeplinirea obligaţiilor sale de plată este condiţionat de fondurile ce vor fi obţinute de la diverse autorităţi sau instituţii despre al căror cuantum beneficiarul îl va informa prealabil, drept pentru care în cazul întârzierii efectuării plăţilor în termenele stabilite din acest motiv nu se vor aplica penalităţile stipulate şi nici nu se va cere executarea silită a beneficiarului şi/sau poprirea conturilor acestuia.

11.4 - Beneficiarul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie a contractului

12.1 - Executantul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie a contractului în cuantum de 5% din preţul contractului fără TVA, garanţie ce va fi depusă în contul de garanţii deschis la o bancă agreată de părţi, prin reţineri succesive din facturile înaintate la plată, pentru perioada contractului.

12.2 - Beneficiarul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, în limita prejudiciului creat, dacă executantul execută cu întârziere sau necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, Beneficiarul are obligaţia de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate.

12.3 - Beneficiarul se obligă să deblocheze 70 % din garanţia de bună execuţie în termen de 15 de zile de la semnarea procesului - verbal de recepţie la terminarea etapei 1, iar restul de 30 % în termen de 15 de zile de la efectuarea recepţiei finale. Recepţia finală se va face la sfârşitul perioadei de garanţie pentru etapa 1.

Cf. cu originalul
9 - 12. 2025

ARHIEPISCOPIA BUCUREŞTILOR PROTOIERIA ILFOV-Sud ORAŞ PANTELIMON PAROHIA PANTELIMON II

Scanat cu CamScanner

13. Începerea şi execuţia lucrărilor

13.1 - (1) Executantul are obligaţia de a continua lucrările de fiecare dată când sunt întreruperi, în maxim 2 zile de la primirea ordinului de reluare a lucrărilor de la beneficiar.

(2) Executantul trebuie să notifice Beneficiarului şi Inspecţiei de Stat în Construcţii, Lucrări Publice, Urbanism şi Amenajarea Teritoriului data reînceperii efective a lucrărilor.

13.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuţie şi să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuţie, se consideră date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea Beneficiarului, după semnarea contractului, graficul de execuţie de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuţie. În cazul în care, după opinia Beneficiarului, pe parcurs, desfăşurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuţie a lucrărilor, la cererea Beneficiarului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie reînceperea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu îşi îndeplineşte îndatoririle prevăzute la pct. 11.1 Beneficiarul este îndreptăţit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal şi să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.3 - (1) Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfăşurarea execuţiei lucrărilor şi de a stabili conformitatea lor cu specificaţiile din anexele la contract. Părţile contractante au obligaţia de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanţilor lor atestaţi profesional pentru acest scop, şi anume responsabilul tehnic cu execuţia din partea executantului şi dirigintele de şantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea Beneficiarului.

(2) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului Beneficiarului la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentaţia de execuţie; verificările şi testările materialelor folosite la execuţia lucrărilor, precum şi condiţiile de trecere a recepţiei provizorii şi a recepţiei finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute şi comandate de beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

13.5 - (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Beneficiarului.

(2) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia Beneficiarului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.

Cl. cu originalul
9.12.2025

ARHIEPISCOPIA BUCUREŞTILOR PROTOIERIA ILFOV-Sud ORAŞ PANTELIMON PAROHIA PANTELIMON II

NICULAE VALENTIN CONSILIER JURIDIC 40D 6079 COLEGIUL CONSILIERILOR JURIDICI BUCUREŞTI

Scanat cu CamScanner

(3) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către beneficiar, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea şi sistarea lucrărilor

14.1 - În cazul în care:

i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute sau

ii) condiţiile climaterice nefavorabile sau

iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili:

(1) orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul;

(2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la preţul contractului.

14.2 - Fără a prejudicia dreptul executantului de a rezilia contractul în condiţiile stipulate, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuţiei dacă Beneficiarul nu plăteşte în termen de 15 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 17.1. În acest caz, va notifica, în scris, acest fapt Beneficiarului.

15. Finalizarea lucrărilor

15.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuţie, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, Beneficiarului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.

(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare, care nu vor fi mai mari de o lună. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, Beneficiarul va convoca comisia de recepţie.

15.3 - Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, Beneficiarul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.

15.4 - Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrări, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.

16. Perioada de garanţie acordată lucrărilor

16.1 - Perioada de garanţie este de 2 ani şi decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală.

9.12.2025

ARHIEPISCOPIA BUCUREŞTILOR PROTOIERIA ILFOV-SUD ORAŞ PANTELIMON PAROHIA PANTELIMON II

Scanat cu CamScanner

16.2 - (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de beneficiar, de a executa toate lucrările, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi a altor defecte a căror cauză este nerespectarea proiectului de execuţie.

(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

i) utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

ii) neglijenţei sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecţiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat şi plătit ca lucrări suplimentare.

16.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2 alin. (2), Beneficiarul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către beneficiar de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

16.4 - Pentru lucrările de hidroizolaţie si etanşeitate, executantul garantează pe o perioada de 10 ani de la data recepţiei la terminarea lucrărilor.

16.5.- Executantul va răspunde, potrivit obligaţiilor care ii revin, pentru viciile ascunse ale construcţiei, si care apar într-un interval de 10 ani de la recepţia la terminarea lucrărilor si, pe toata durata de existenta a construcţiei, pentru viciile structurii de rezistenta rezultate din nerespectarea normelor de proiectare şi de execuţie în vigoare la data realizării ei.

17. Modalităţi de plată

17.1 - Beneficiarul are obligaţia de a efectua plata către executant în termenul de 30 zile de la emiterea facturii de către executant. Plata se va efectua in funcţie de a graficului fizic şi valoric de desfăşurare a lucrărilor, a Devizului centralizator şi a devizelor pe obiective şi categorii de lucrări. La finalul fiecărei etape din graficul fizic si valoric, se va întocmi un proces verbal de lucrări real executate care va fi semnat de executant, beneficiar si dirigintele de şantier. În cazul in care lucrările sunt executate corespunzător executantul va emite factura în vederea efectuării plăţii.

17.2 - Dacă Beneficiarul nu onorează facturile în termen de 15 zile de la emiterea facturii, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei. Imediat ce Beneficiarul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

17.3 - Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către beneficiar. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

17.4 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după

Cl. cu originalul
9.12.2025

ARHIEPISCOPIA BUCUREŞTILOR PROTOIERIA ILFOV-Sud ORAŞ PANTELIMON PAROHIA PANTELIMON II

NICULAE CONSILIER JURID 40D 6079 COLEGIUL CONSILIERILOR JURIDICI BUCUREŞTI

Scanat cu CamScanner

expirarea perioadei de garanţie. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiţionată de eliberarea certificatului de recepţie la terminarea lucrărilor contractate.

18. Asigurări

18.1 - (1) Executantul are obligaţia, de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenţie de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul va prezenta Beneficiarului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligaţia de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei, în situaţia în care Beneficiarul i-a aprobat în scris posibilitatea subantreprenării unei părţi a lucrării. El va solicita subantreprenorilor să prezinte Beneficiarului, la cerere, poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

18.2 - Beneficiarul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenţilor sau a angajaţilor acestuia.

19. Amendamente

19.1 - Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

20. Cesiunea

20.1 - Executantul are obligaţia de a nu transfera total sau parţial obligaţiile sale asumate prin contract, fără să obţină, în prealabil, acordul scris al Beneficiarului.

20.2 - Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanţia sau orice alte obligaţii asumate prin contract.

21. Forţa majoră

21.1 - Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2 - Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

21.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

Cl. cu originalul
9.12.2025

ARHIEPISCOPIA BUCUREŞTILOR PROTOIERIA ILFOV-Sud ORAŞ PANTELIMON PAROHIA PANTELIMON II

Scanat cu CamScanner

21.4 - Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

21.5 - Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. Încetarea contractului

22.1 Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenţia unei instanţe judecătoreşti, în cazul în care una dintre părţi:

- nu îşi execută una dintre obligaţiile din prezentul contract;
- este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declanşată procedura de lichidare (faliment);
- cesionează drepturile şi obligaţiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părţi;
- executantul a abandonat contractul ;
- executantul nu începe lucrările fără sa aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate in termenul stabilit de la primirea dispoziţiei scrise de reîncepere a lucrărilor ;
- executantul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe şantier sau nu a făcut o lucrare in termenul stabilit de la primirea dispoziţiei scrise date de beneficiar din motive imputabile lui ;
- executantul a dat in subantrepriza o parte din lucrări fără avizul beneficiarului ;
- executantul nu respecta documentaţia de execuţie, normele si normativele in vigoare privind calitatea lucrărilor pe care le executa ;
- executantul nu respecta graficul intercondiţionat de execuţie si plaţi punând in pericol termenul contractual de finalizare a lucrărilor ;
- executantul realizează lucrările contractate cu neconformităţi ce nu pot fi înlăturate pana la termenul contractual de finalizare a lucrărilor ;
- încalcă vreuna dintre obligaţiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, ca o noua nerespectare a acestora va duce la rezoluţiunea/rezilierea prezentului contract.

22.2. Partea care invoca o cauza de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părţi, cu cel puţin 15 zile înainte de data la care încetarea urmează să-şi producă efectele.

22.3 Beneficiarul poate rezilia unilateral prezentul contract în măsura în care executantul nu îşi îndeplineşte în mod culpabil şi repetat obligaţiile din contract, printr-o simplă notificare fără alte proceduri prealabile.

22.4. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligaţiilor deja scadente între părţile contractante.

22.5. Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părţii care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

ef. cu original
5. 12. 2025

U.C.C.J.R.
NICULAE
VALENTIN
CONSILIER JUR
40D - 607
COLEGIUL CONSILIERILOR JU
BUCUREŞTI

Scanat cu CamScanner

23.Soluţionarea litigiilor

23.1 - Beneficiarul şi executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2 - Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative, Beneficiarul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

24. Limba care guvernează contractul

24.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări

25.1 - (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

25.2 - Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului

26.1- Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părţile au înţeles să încheie astăzi, 24.09.2025, prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR,	**EXECUTANT**
Parohia Pantelimon II	**SC Arhitekton Expert Construct SRL**
P A R O H	**Administrator**
Pr. Novac Dănuţ	**Violeta Codrescu**

9.12.2025

Scanat cu CamScanner

Beneficiar: Arhiepiscopia Bucurestilor - Parohia Pantelimon II
Executant: -
Proiectant: FDP Pro Cons SRL-BIA Alexandru Serban Popa
Obiectivul: Construire biserica, anexa si imprejmuire teren, jud. Ilfov, oras Pantelimon, str. Visinilor 24
Obiectul: 01 Cladire biserica , anexa si imprejmuire

CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe categorii de lucrari, obiect

Nr.	Nr cap. Deviz General	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA) Lei
0	1	2	3
CAPITOL I Capitolul I. Constructii si instalatii			
2	4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0.00
3	4.1.2	Rezistenta	1,695,254.78
		01 Structura	*1,695,254.78*
5	4.1.3	Arhitectura	3,752,609.20
		03 Arhitectura	*3,752,609.20*
7	4.1.4	Instalatii	601,203.64
		03 Instalatii electrice curenti tari	*137,660.38*
		04 Instalatii impamantare, paratraznet	*24,942.12*
		05 Instalatii sanitare interioare	*59,160.08*
		06 Instalatii exterioare apa si canalizare	*59,865.87*
		07 Instalatii termice	*238,279.14*
		08 Instalatii ventilatie, climatizare	*81,296.06*
14	4.1.5	Alte categorii de constructii	0.00
TOTAL CAPITOL I			**6,049,067.62**
CAPITOL II Capitolul II. Montaj			
16	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00
TOTAL CAPITOL II			**0.00**
CAPITOL III Capitolul III. Procurare			
18	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00
19	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00
21	4.5	Dotari	0.00
22	4.6	Active necorporale	0.00
TOTAL CAPITOL III			**0.00**
CAPITOL IV Capitolul IV. Probe			
24	6.2	Probe tehnologice si teste	0.00
TOTAL CAPITOL IV			**0.00**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

TOTAL 01 Cladire biserica , anexa si imprejmuire (fara TVA)	6,049,067.62
TVA (19.00%)	1,149,322.85
TOTAL 01 Cladire biserica , anexa si imprejmuire (cu TVA)	7,198,390.47

Cf. cu original

OPIA BUCUREȘTILOR
IERIA ILFOV-Sud
ORAȘ PANTELIMON
PAROHIA PANTELIMON II

Proiectant,

ALEXANDRU SERBAN POPA
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ
TNA 1453

DIRIGINTE
ROMÂNIA - I.S.C
Sorin
DE SANTIER
NS 00017546
DE MENTIAȘI DOMENII

Beneficiar,

ARHIF
ORAȘ PANTELIMON
PAROHIA PANTELIMON II

Beneficiar: Arhiepiscopia Bucurestilor - Parohia Pantelimon II
Executant: -
Proiectant: FDP Pro Cons SRL-BIA Alexandru Serban Popa
Obiectivul: Construire biserica, anexa si imprejmuire teren, jud. Ilfov, oras Pantelimon, str. Visinilor 24
Obiectul: 01 Cladire biserica , anexa si imprejmuire
Stadiul fizic: 01 Structura

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
1	**CZ0302XC1 -** Confectionarea armaturilor din otel beton pentru beton armat in elemente de constructii, fasonarea barelor la constructii speciale in ateliere de santier, BST 500 > 10 MM - PERETI	**kg**	**36,620.00**	**6.03**					**220,818.60**
			material:	3.85	140,987.00				
			manopera:	1.98		72,507.60			
			utilaj:	0.20			7,324.00		
			transport:	0.00				0.00	
2	**CC02E1 -** Montarea armaturilor din otel-beton in elemente de constructii specialei executate la O inaltime pana la 35 M inclusiv, din bare fasonate, in cadre independente cu distantier din plastic - PERETI	**kg**	**36,620.00**	**5.94**					**217,522.80**
			material:	0.14	5,126.80				
			manopera:	5.80		212,396.00			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
3	**CZ0302XC1 -** Confectionarea armaturilor din otel beton pentru beton armat in elemente de constructii, fasonarea barelor la constructii speciale in ateliere de santier, BST 500 - GRINZI, CENTURI	**kg**	**12,300.00**	**6.03**					**74,169.00**
			material:	3.85	47,355.00				
			manopera:	1.98		24,354.00			
			utilaj:	0.20			2,460.00		
			transport:	0.00				0.00	

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
4	**CC02E1 -** Montarea armaturilor din otel-beton in elemente de constructii specialei executate la O inaltime pana la 35 M inclusiv, din bare fasonate, in cadre independente cu distantier din plastic - CARCASE	**kg**	**12,300.00**	**5.94**					**73,062.00**
			material:	0.14	1,722.00				
			manopera:	5.80		71,340.00			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
5	**RPCB04B-1# -** Beton arm C-20/16(B250),turn cu mijl clas in stalpi,grinzi,placi,plansee,diafragme,etc - PERETI	**mc**	**153.00**	**771.10**					**117,978.93**
			material:	598.00	91,494.00				
			manopera:	151.70		23,210.10			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	21.40				3,274.83	
6	**CZ0302XC1 -** Confectionarea armaturilor din otel beton pentru beton armat in elemente de constructii, fasonarea barelor la constructii speciale in ateliere de santier, BST500 - BOLTI, ARCE, PANDANTIVI, CUPOLA	**kg**	**14,630.00**	**7.07**					**103,434.10**
			material:	4.89	71,540.70				
			manopera:	1.98		28,967.40			
			utilaj:	0.20			2,926.00		
			transport:	0.00				0.00	
7	**CC02E1 -** Montarea armaturilor din otel-beton in elemente de constructii specialei executate la O inaltime pana la 35 M inclusiv, din bare fasonate, in cadre independente cu distantier din plastic - BOLTI, ARCE, PANDANTIVI, CUPOLA	**kg**	**14,630.00**	**11.19**					**163,709.70**
			material:	4.89	71,540.70				
			manopera:	6.30		92,169.00			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
8	**CA04B% -** Turnare cu pompa beton in placi, grinzi, stalpi, centuri	**mc**	**87.00**	**817.70**					**71,139.58**
			material:	598.00	52,026.00				
			manopera:	151.70		13,197.90			
			utilaj:	46.59			4,053.51		
			transport:	21.40				1,862.16	

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
9	**CZ0302XC1 -** Confectionarea armaturilor din otel beton pentru beton armat in elemente de constructii, fasonarea barelor la constructii speciale in ateliere de santier, BST500- PLACA PESTE COTA +10.00 M	**kg**	**3,740.00**	**6.03**					**22,552.20**
			material:	3.85	14,399.00				
			manopera:	1.98		7,405.20			
			utilaj:	0.20			748.00		
			transport:	0.00				0.00	
10	**CC02E1 -** Montarea armaturilor din otel-beton in elemente de constructii specialei executate la O inaltime pana la 35 M inclusiv, din bare fasonate, in cadre independente cu distantier din plastic - PLACA PESTE COTA +10.00 M	**kg**	**3,740.00**	**6.14**					**22,963.60**
			material:	0.14	523.60				
			manopera:	5.80		21,692.00			
			utilaj:	0.20			748.00		
			transport:	0.00				0.00	
11	**CA04K-2# -** Beton turnat in placi, grinzi, stalpi turnare cu pompa,beton clasa ...1), turnat cu pompa -BOLTI, CUPOLE, PANDANTIVI	**mc**	**45.00**	**769.70**					**34,636.50**
			material:	598.00	26,910.00				
			manopera:	151.70		6,826.50			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	20.00				900.00	
12	**CA04K-2# -** Beton turnat in placi, grinzi, stalpi turnare cu pompa,beton clasa ...1), turnat cu pompa -PLACA COTA +10.00 M	**mc**	**34.00**	**769.70**					**26,169.80**
			material:	598.00	20,332.00				
			manopera:	151.70		5,157.80			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	20.00				680.00	
13	**RPC25C -** Agrafe ancore zidarie PERETI	**buc**	**11,200.00**	**12.27**					**137,393.94**
			material:	6.71	75,152.00				
			manopera:	5.21		58,352.00			
			utilaj:	0.35			3,889.94		
			transport:	0.00				0.00	

Generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
14	**RPC25C -** Agrafe ancore zidarie CUPOLE, ARCE, PANDANTIVI	**buc**	**9,300.00**	**12.27**					**114,086.04**
			material:	6.71	62,403.00				
			manopera:	5.21		48,453.00			
			utilaj:	0.35			3,230.04		
			transport:	0.00				0.00	
15	**TRA02A20 -** Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 20 km. $	**tona**	**1,200.00**	**18.33**					**21,999.48**
			material:	0.00	0.00				
			manopera:	0.00		0.00			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	18.33				21,999.48	
16	**RPVD07D-2# -** Transportul manual al materialelor in spatii libere si neaccidentate, exec. cu: prin purtat direct: pt primii 10 M distanta orizontala cu O incarcatura de cel mult 50 Kg la fiecare transport la O distanta de cel mult 60 M in cazul transportului elementelor sau tronsoanelor mai lungi de 5 M	**tona**	**750.00**	**11.96**					**8,970.22**
			material:	0.00	0.00				
			manopera:	11.96		8,970.22			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
17	**1124 -** Bob elevator mobil cu electromotor de 4,5 KW 1 schimb	ora	**139.00**	**140.74**	0.00	0.00	19,562.73	0.00	**19,562.73**
18	**300000016 -** Fierastrau mecanic	ora	**298.00**	**6.53**	0.00	0.00	1,946.37	0.00	**1,946.37**

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
946.55	577,978.15	681,511.80	694,998.72	46,888.59	28,716.47	**1,452,115.59**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	15,637.47	0.00	0.00	15,637.47
TOTAL 2 = TOTAL 1 + Alte cheltuieli directe		**681,511.80**	**710,636.20**	**46,888.59**	**28,716.47**	**1,467,753.06**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	68,151.18	71,063.62	4,688.86	2,871.65	146,775.31

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
TOTAL 3 = TOTAL 2 + Cheltuieli indirecte		**749,662.98**	**781,699.82**	**51,577.45**	**31,588.12**	**1,614,528.37**

Beneficiu						
Profit	5.0000 %	37,483.15	39,084.99	2,578.87	1,579.41	80,726.42
TOTAL 4 = TOTAL 3 + Beneficiu		**787,146.13**	**820,784.81**	**54,156.33**	**33,167.52**	**1,695,254.78**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**1,695,254.78**
TVA (19.00%)	**322,098.41**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**2,017,353.19**

Cf. cu originalul

Proiectant, **Beneficiar,**

ROMÂNI
Sorin
DI E SANTIER
0017546
DOMENII/SUBDOMENII
2.4

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: Arhiepiscopia Bucurestilor - Parohia Pantelimon II
Executant: -
Proiectant: FDP Pro Cons SRL-BIA Alexandru Serban Popa
Obiectivul: Construire biserica, anexa si imprejmuire teren, jud. Ilfov, oras Pantelimon, str. Visinilor 24
Obiectul: 01 Cladire biserica , anexa si imprejmuire
Stadiul fizic: 03 Arhitectura

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
1	**CD36A* -** Zidarie din caramida plina cu dimensiunile 290x140x88 mm, la pereti de 12.5 m grosime	**mc**	**82.00**	**2,678.98**					**219,676.36**
			material:	1,690.00	138,580.00				
			manopera:	980.00		80,360.00			
			utilaj:	8.98			736.36		
			transport:	0.00				0.00	
2	**CD03F3 -** Zidarie din caramida plina presata, format 240X115X63, executata cu M100-Z, preparat cu malaxorul pe santier,la inaltimea de pana la 35 M zidarie de 25 CM grosime	**mc**	**258.00**	**2,682.46**					**692,074.68**
			material:	1,690.00	436,020.00				
			manopera:	983.48		253,737.84			
			utilaj:	8.98			2,316.84		
			transport:	0.00				0.00	
3	**RMB05B# -** Lucrari de zidarie din caramizi tip , executate in bolti incrucisate,arcade, cupole cu mortar si caramizi epoca, tip V 28 X 14 X4,5 CM -	**mc**	**116.00**	**3,128.98**					**362,961.68**
			material:	1,690.00	196,040.00				
			manopera:	1,430.00		165,880.00			
			utilaj:	8.98			1,041.68		
			transport:	0.00				0.00	

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
4	**H1C13B -** Esafodaje lemn pt.sust.cofrajelor grele ale grinzilor bet.cu inalt.sustinere pana la 15 m	**mp**	**168.00**	**184.51**					**30,997.68**
			material:	4.91	824.88				
			manopera:	176.00		29,568.00			
			utilaj:	3.60			604.80		
			transport:	0.00				0.00	
5	**PG10A2 -** Cintre (inclusiv mantaua) -FERME, ABSIDE, ARCE, BOLTI	**mp**	**128.00**	**465.90**					**59,635.20**
			material:	82.30	10,534.40				
			manopera:	380.00		48,640.00			
			utilaj:	3.60			460.80		
			transport:	0.00				0.00	
6	**RPCH10D1 -** Astereala invelitorii din scanduri de rasinoase, de 24 MM grosime, executate cu scanduri	**mp**	**68.00**	**211.05**					**14,351.40**
			material:	71.44	4,857.92				
			manopera:	136.01		9,248.68			
			utilaj:	3.60			244.80		
			transport:	0.00				0.00	
7	**RCSC04B% -** Cofraje scanduri rasinoase, tip special (cupole, arce, placi simpla/dubla curbura) comp./ref. - FERME, ARCE, BOLTI	**mp**	**36.00**	**276.02**					**9,936.72**
			material:	71.44	2,571.84				
			manopera:	200.98		7,235.28			
			utilaj:	3.60			129.60		
			transport:	0.00				0.00	
8	**CB06B1 -** Cofraje pentru beton armat, din scanduri de rasinoase, la constructii avand inaltimea pana la 20 m inclusiv - COLOANE PRIDVOR	**mp**	**12.00**	**318.76**					**3,825.12**
			material:	71.44	857.28				
			manopera:	243.72		2,924.64			
			utilaj:	3.60			43.20		
			transport:	0.00				0.00	

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
9	**RPCC02A1 -** Confectii/cofraj din scandura de rasinoase 24 mm grosime pentru sprijinire la ziduri drepte pana la 3,00 M inaltime pentru turnarea betonului in elemente adiacente - PLACI, GRINZI, PERETI	**mp**	**240.00**	**193.05**					**46,332.00**
			material:	71.44	17,145.60				
			manopera:	118.00		28,320.00			
			utilaj:	3.61			866.40		
			transport:	0.00				0.00	
10	**RMAC02A -** Cofraje din panouri si lemn de brad, pt.turnare beton in elem. noi (placi,grinzi,stalpi,pereti,etc.) -	**mp**	**50.00**	**243.05**					**12,152.50**
			material:	71.44	3,572.00				
			manopera:	168.00		8,400.00			
			utilaj:	3.61			180.50		
			transport:	0.00				0.00	
11	**RMAC02A -** Cofraje din panouri si lemn de brad, pt.turnare beton in elem. noi (placi,grinzi,stalpi,pereti,etc.) PERETI	**mp**	**174.00**	**243.04**					**42,288.96**
			material:	71.44	12,430.56				
			manopera:	168.00		29,232.00			
			utilaj:	3.60			626.40		
			transport:	0.00				0.00	
12	**RMAC02A -** Cofraje din panouri si lemn de brad, pt.turnare beton in elem. noi (placi,grinzi,stalpi,pereti,etc.) - STALPI	**mp**	**24.00**	**243.04**					**5,832.96**
			material:	71.44	1,714.56				
			manopera:	168.00		4,032.00			
			utilaj:	3.60			86.40		
			transport:	0.00				0.00	
13	**RPCH10A -** Montat si demontat schela lemn pt.lucr.ext.incl.mat.necesare exec.platf.lemn,stresini	**mp**	**400.00**	**364.48**					**145,792.00**
			material:	136.67	54,668.00				
			manopera:	224.21		89,684.00			
			utilaj:	3.60			1,440.00		
			transport:	0.00				0.00	

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**Total Material - Lei -**	**Total Manopera - Lei -**	**Total Utilaj - Lei -**	**Total Transport - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
14	**RPCH10A -** Montat si demontat schela lemn pt.lucr.ext.incl.mat.necesare exec.BOLTI, ARCE	**mp**	**350.00**	**364.48**					**127,568.00**
			material:	136.67	47,834.50				
			manopera:	224.21		78,473.50			
			utilaj:	3.60			1,260.00		
			transport:	0.00				0.00	
15	**TRA02A20 -** Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 20 km. $	**tona**	**750.00**	**18.33**					**13,749.67**
			material:	0.00	0.00				
			manopera:	0.00		0.00			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	18.33				13,749.67	
16	**RPVD07D-2# -** Transportul manual al materialelor in spatii libere si neaccidentate, exec. cu: prin purtat direct: pt primii 10 M distanta orizontala cu O incarcatura de cel mult 50 Kg la fiecare transport la O distanta de cel mult 60 M in cazul transportului elementelor sau tronsoanelor mai lungi de 5 M	**tona**	**850.00**	**11.96**					**10,166.25**
			material:	0.00	0.00				
			manopera:	11.96		10,166.25			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
17	**1423 -** Betoniera de 500 L	ora	**850.00**	**41.91**	0.00	0.00	35,621.60	0.00	**35,621.60**
18	**1124 -** Bob elevator mobil cu electromotor de 4,5 KW 1 schimb	ora	**380.00**	**140.74**	0.00	0.00	53,480.85	0.00	**53,480.85**
19	**300000016 -** Fierastrau mecanic	ora	**400.00**	**6.53**	0.00	0.00	2,612.58	0.00	**2,612.58**
20	**CE17B1 -** Sarpanta din lemn la acoperisuri simple pe scaune la invelitori grele	**mp**	**510.00**	**390.47**					**199,141.69**
			material:	148.00	75,480.00				
			manopera:	240.00		122,400.00			
			utilaj:	2.47			1,261.69		
			transport:	0.00				0.00	

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
21	**RPCH04A1 -** Sarpanta acoperisului din lemn de rasinoase aentru cupole si turle, inclusiv executarea si montarea tuturor pieselor componente, conform detaliilor si fierariei de prindere si ancorare-CAROIAJ TURLA	**mc**	**4.00**	**342.20**					**1,368.80**
			material:	342.20	1,368.80				
			manopera:	0.00		0.00			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
22	**RPCH10B1 -** Astereala invelitorii din scanduri de rasinoase, de 24 mm grosime, executate cu scanduri brute, la cupole si turle	**mp**	**550.00**	**140.00**					**77,000.00**
			material:	55.00	30,250.00				
			manopera:	85.00		46,750.00			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
23	**PG10A2 -** Cintre (inclusiv mantaua) -FERME TURLA	**buc**	**32.00**	**627.60**					**20,083.20**
			material:	296.00	9,472.00				
			manopera:	328.00		10,496.00			
			utilaj:	3.60			115.20		
			transport:	0.00				0.00	
24	**RPCI01A% -** Hidroizolatie sub tabla cu membrana, cu marginile suprapuse, autoadezive	**mp**	**550.00**	**67.81**					**37,293.70**
			material:	38.59	21,224.50				
			manopera:	28.80		15,840.00			
			utilaj:	0.42			229.20		
			transport:	0.00				0.00	
25	**IZF05A01> -** Montarea foliei anticondens la sisteme de invelitoare	**mp**	**550.00**	**44.01**					**24,205.73**
			material:	29.00	15,950.00				
			manopera:	15.00		8,250.00			
			utilaj:	0.01			5.73		
			transport:	0.00				0.00	

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
26	**RPCF19A01* -** Amorsa aplicata intr-un strat, pentru reducerea transferului de saruri in tencuiala , Rofix Antisaltz	**mp**	**870.00**	**68.01**					**59,168.70**
			material:	58.50	50,895.00				
			manopera:	9.51		8,273.70			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
27	**CF01A01^ -** Amorsarea cu amorsa de tip Beton Kontact a suprafetelor existente in vederea aplicarii de tencuieli	**mp**	**120.00**	**48.69**					**5,842.80**
			material:	25.87	3,104.40				
			manopera:	22.82		2,738.40			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
28	**CF01A1 -** Tencuieli interioare driscuite la pereti si stalpi la pereti si stalpi, executate manual, pe suprafete de zidarie de caramida, cu mortar Hasit, in grosime medie de 2 cm	**mp**	**605.00**	**227.87**					**137,862.01**
			material:	96.97	58,666.85				
			manopera:	130.53		78,970.65			
			utilaj:	0.37			224.51		
			transport:	0.00				0.00	
29	**CF01C1 -** Tencuieli interioare driscuite la pereti si stalpi la pereti si stalpi, executate manual, pe suprafetele de beton, zidarie de blocuri mici de beton sau din blocuri de beton celular autoclavizat, cu mortar Hasit in grosime medie de 2 CM	**mp**	**65.00**	**227.87**					**14,811.62**
			material:	96.97	6,303.05				
			manopera:	130.53		8,484.45			
			utilaj:	0.37			24.12		
			transport:	0.00				0.00	
30	**CF03A1 -** Tencuieli interioare driscuite la tavane plane, din beton monolit sau din elemente prefabricate, executate manual, cu mortar Hasit in grosime medie de 2 cm	**mp**	**55.00**	**227.91**					**12,535.18**
			material:	96.97	5,333.35				
			manopera:	130.53		7,179.15			
			utilaj:	0.41			22.68		
			transport:	0.00				0.00	

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
31	**CF03E1 -** Tencuieli interioare driscuite la tavane curbe (la bolti, cupole etc.) din beton monolit sau din elemente prefabricate, executate manual, cu mortar Hasit, in grosime medie de 2 cm	**mp**	**410.00**	**258.11**					**105,826.05**
			material:	96.97	39,757.70				
			manopera:	160.73		65,899.30			
			utilaj:	0.41			169.05		
			transport:	0.00				0.00	
32	**CB01A01^ -** Schela metalica tubulara completa din teava zincata, tronson: doua picioare laterale cu h=2m, parapet, podine metalice sau din lemn, montat/demontat	**mp**	**336.00**	**46.69**					**15,687.84**
			material:	16.70	5,611.20				
			manopera:	29.99		10,076.64			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
33	**RMC11A# -** Executare schele din lemn de rasinoase pentru lucrari interioare sau exterioare pentru inaltimi peste 3 M executata din lemn de rasinoase: bile, dulapi, scanduri si rigle cu toate materialele de prindere, rigidizate si ancorarea schelei de elementele constructiei	**mp**	**154.00**	**187.29**					**28,842.93**
			material:	38.40	5,913.60				
			manopera:	148.50		22,869.00			
			utilaj:	0.39			60.33		
			transport:	0.00				0.00	
34	**TRA02A20 -** Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 20 km. $	**tona**	**1,600.00**	**18.33**					**29,332.63**
			material:	0.00	0.00				
			manopera:	0.00		0.00			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	18.33				29,332.63	
35	**RPVD07D-2# -** Transportul manual al materialelor in spatii libere si neaccidentate, exec. cu: prin purtat direct: pt primii 10 M distanta orizontala cu O incarcatura de cel mult 50 Kg la fiecare transport la O distanta de cel mult 60 M in cazul transportului elementelor sau tronsoanelor mai lungi de 5 M	**tona**	**1,600.00**	**11.96**					**19,136.48**
			material:	0.00	0.00				
			manopera:	11.96		19,136.48			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
36	**CF06B1 -** Tencuieli exterioare obisnuite executate manual, driscuite, pe ziduri din caramida, din blocuri mici de beton sau din blocuri de beton celular autoclavizat, cu mortar de var-ciment marca M25-T, in grosime medie de 2,5 CM;	**mp**	**830.00**	**227.50**					**188,825.00**
			material:	96.97	80,485.10				
			manopera:	130.53		108,339.90			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
37	**CB01A01^ -** Schela metalica tubulara completa din teava zincata, tronson: doua picioare laterale cu h=2m, parapet, podine metalice sau din lemn, montat/demontat	**mp**	**600.00**	**46.69**					**28,014.00**
			material:	16.70	10,020.00				
			manopera:	29.99		17,994.00			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
38	**RMC11A# -** Executare schele din lemn de rasinoase pentru lucrari interioare sau exterioare pentru inaltimi peste 3 M executata din lemn de rasinoase: bile, dulapi, scanduri si rigle cu toate materialele de prindere, rigidizate si ancorarea schelei de elementele constructiei	**mp**	**230.00**	**187.29**					**43,077.11**
			material:	38.40	8,832.00				
			manopera:	148.50		34,155.00			
			utilaj:	0.39			90.11		
			transport:	0.00				0.00	
39	**TRA02A20 -** Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 20 km. $	**tona**	**1,000.00**	**18.33**					**18,332.90**
			material:	0.00	0.00				
			manopera:	0.00		0.00			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	18.33				18,332.90	
40	**RPVD07D-2# -** Transportul manual al materialelor in spatii libere si neaccidentate, exec. cu: prin purtat direct: pt primii 10 M distanta orizontala cu O incarcatura de cel mult 50 Kg la fiecare transport la O distanta de cel mult 60 M in cazul transportului elementelor sau tronsoanelor mai lungi de 5 M	**tona**	**1,000.00**	**11.96**					**11,960.30**
			material:	0.00	0.00				
			manopera:	11.96		11,960.30			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
41	**CN11A01> -** Zugraveli la interior si exterior executi manual, cu vopsea lavabila, pe tencuieli driscuite si gletuite	**mp**	**1,270.00**	**51.30**					**65,151.00**
			material:	21.80	27,686.00				
			manopera:	29.50		37,465.00			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
42	**CL08A01> -** Pregatirea suprafetelor peretilor si tavanelor prin amorsare	**mp**	**1,270.00**	**16.80**					**21,336.00**
			material:	6.90	8,763.00				
			manopera:	9.90		12,573.00			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
43	**CG13A1 -** Pardoseli din marmura si dale din piatra, montate simplu sau dupa desen, inclusiv stratul suport de 3 CM din mortar de ciment marca M 100-T din marmura	**mp**	**315.00**	**326.23**					**102,761.49**
			material:	109.99	34,646.85				
			manopera:	215.00		67,725.00			
			utilaj:	1.24			389.64		
			transport:	0.00				0.00	
44	**CG16A1 -** Plinte din placi de marmura orizontale la pereti slefuite si lustruite pe O fata si O muchie	**m**	**196.00**	**165.67**					**32,472.04**
			material:	100.02	19,603.92				
			manopera:	65.53		12,843.88			
			utilaj:	0.12			24.24		
			transport:	0.00				0.00	
45	**CH12A* -** Montarea de trepte si contratrepte din marmura, la scari din beton gata executate, fixate pe sapa cu adeziv, la cladiri nerezidentiale	**m**	**41.50**	**425.76**					**17,669.03**
			material:	239.72	9,948.38				
			manopera:	186.04		7,720.65			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
46	**CG16B1 -** Plinte si borduri din placi din marmura plinte in trepte, la scari	**m**	**20.00**	**154.58**					**3,091.67**
			material:	76.24	1,524.80				
			manopera:	78.22		1,564.40			
			utilaj:	0.12			2.47		
			transport:	0.00				0.00	
46	**2101149 -** Mortar adeziv pentru marmora cod 99000109	kg	**1,500.00**	**2.30**	3,450.00	0.00	0.00	0.00	**3,450.00**

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
2,777.82	45,433.96	1,461,942.04	1,585,607.09	104,371.80	61,415.20	**3,213,336.13**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	35,676.16	0.00	0.00	35,676.16
TOTAL 2 = TOTAL 1 + Alte cheltuieli directe		**1,461,942.04**	**1,621,283.25**	**104,371.80**	**61,415.20**	**3,249,012.29**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	146,194.20	162,128.33	10,437.18	6,141.52	324,901.23
TOTAL 3 = TOTAL 2 + Cheltuieli indirecte		**1,608,136.24**	**1,783,411.58**	**114,808.98**	**67,556.72**	**3,573,913.52**
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	80,406.81	89,170.58	5,740.45	3,377.84	178,695.68
TOTAL 4 = TOTAL 3 + Beneficiu		**1,688,543.06**	**1,872,582.16**	**120,549.43**	**70,934.56**	**3,752,609.20**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**3,752,609.20**
TVA (19.00%)	**712,995.75**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**4,465,604.95**

Cu originalul

ARHIEPISCOPIA BUCUREȘTILOR PROTOIERIA ILFOV-Sud ORAȘ PANTELIMON PAROHIA PANTELIMON II

Proiectant

ALEXANDRU SERBAN POPA BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA

Beneficiar,

ARHIEPISCOPIA BUCUREȘTILOR PROTOIERIA ILFOV-Sud ORAȘ PANTELIMON PAROHIA PANTELIMON II

Beneficiar: Arhiepiscopia Bucurestilor - Parohia Pantelimon II
Executant: -
Proiectant: FDP Pro Cons SRL-BIA Alexandru Serban Popa
Obiectivul: Construire biserica, anexa si imprejmuire teren, jud. Ilfov, oras Pantelimon, str. Visinilor 24
Obiectul: 01 Cladire biserica , anexa si imprejmuire
Stadiul fizic: 04 Instalatii impamantare, paratraznet

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
1	**EG08B1 -** Conducta de legare la pamint, a instalatiei de paratrasnet sau a instalatiei de protectie prin legarea la pamant, montata in pamant, inclusiv saparea si umplerea santului, conducta fiind din banda de otel zincata, de 40X4 MM, montata in teren tare	**m**	**100.00**	**98.48**					**9,848.10**
			material:	26.85	2,685.04				
			manopera:	71.63		7,163.05			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
2	**EG07B1 -** Conducta de coborire, montata pe ziduri si cosuri de beton sau caramida, conducta fiind din banda de otel zineata, de 25X4 MM, montata aparent pe ziduri	**m**	**20.00**	**56.18**					**1,123.66**
			material:	21.60	431.93				
			manopera:	34.59		691.74			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
3	**EG07G1 -** Conducta de coborire, montata pe ziduri si cosuri de beton sau caramida, conducta fiind din otel rotund zincat, D = 12 MM, montat aparent pe zidarie	**m**	**50.00**	**53.13**					**2,656.69**
			material:	17.41	870.65				
			manopera:	35.72		1,786.04			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
4	**EB02C1 -** Conducta de cupru, cu izolatie, introdusa in tuburi izolante sau de protectie de orice fel, conducta avand sectiunea 16 mmp	**m**	**5.00**	**13.95**					**69.74**
			material:	11.11	55.57				
			manopera:	2.83		14.17			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
5	**EG10A1 -** Cutie cu eclisa de legatura, pentru centura de impamintare	**buc**	**3.00**	**292.23**					**876.70**
			material:	214.17	642.52				
			manopera:	78.06		234.18			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
6	**EG01XA -** Tija de capare pt.paratraznete,din teava OL zn sau prof.met.zn,mont.sup exis.la cladiri H pina 25M	**buc**	**1.00**	**1,139.89**					**1,139.89**
			material:	549.36	549.36				
			manopera:	567.00		567.00			
			utilaj:	23.53			23.53		
			transport:	0.00				0.00	
7	**CL20C1 -** Confectii metalice diverse, montate aparent diverse exclusiv parapeti,balustrazi,chepenguri	**kg**	**25.00**	**98.49**					**2,462.30**
			material:	94.21	2,355.30				
			manopera:	4.28		106.99			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
8	**W1F12B -** Incercari Instalatie de legare la pamant in statia electrica	**buc**	**1.00**	**2,992.18**					**2,992.18**
			material:	0.00	0.00				
			manopera:	2,355.88		2,355.88			
			utilaj:	636.30			636.30		
			transport:	0.00				0.00	

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
9	**W1P08A -** Verificarea prizelor de pamant pentru lucrari de instalatii electrice la constructii	**buc**	**1.00**	**132.05**					**132.05**
			material:	2.15	2.15				
			manopera:	129.90		129.90			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.32	279.89	7,592.51	13,048.96	659.83	0.00	**21,301.31**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	293.60	0.00	0.00	293.60
TOTAL 2 = TOTAL 1 + Alte cheltuieli directe		**7,592.51**	**13,342.56**	**659.83**	**0.00**	**21,594.91**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	759.25	1,334.26	65.98	0.00	2,159.49
TOTAL 3 = TOTAL 2 + Cheltuieli indirecte		**8,351.77**	**14,676.82**	**725.81**	**0.00**	**23,754.40**
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	417.59	733.84	36.29	0.00	1,187.72
TOTAL 4 = TOTAL 3 + Beneficiu		**8,769.35**	**15,410.66**	**762.10**	**0.00**	**24,942.12**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**24,942.12**
TVA (19.00%)	**4,739.00**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**29,681.12**

ALEXANDRU ȘERBAN POPA BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ TNA:1453

Beneficiar: Arhiepiscopia Bucurestilor - Parohia Pante[illegible]n II
Executant: -
Proiectant: FDP Pro Cons SRL-BIA Alexandru Serban Popa
Obiectivul: Construire biserica, anexa si imprejmuire teren, jud. Ilfov, oras Pantelimon, str. Visinilor 24
Obiectul: 01 Cladire biserica , anexa si imprejmuire
Stadiul fizic: 03 Instalatii electrice curenti tari

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
1	**EA02A1 -** Tub izolant, de protectie, etans, ipe, din policlorura de vinil neplastifiata, ipey, montat ingropat sau aparent, avand diametrul exterior de 16 MM, montat ingropat	**m**	**1,300.00**	**27.02**					**35,132.20**
			material:	3.46	4,501.75				
			manopera:	23.56		30,630.45			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
2	**EA02A2 -** Tub izolant, de protectie, etans, ipe, din policlorura de vinil neplastifiata, ipey, montat ingropat sau aparent, avand diametrul exterior de 20 MM, montat ingropat	**m**	**250.00**	**27.36**					**6,839.49**
			material:	3.80	949.02				
			manopera:	23.56		5,890.47			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
3	**EA02A3 -** Tub izolant, de protectie, etans, ipe, din policlorura de vinil neplastifiata, ipey, montat ingropat sau aparent, avand diametrul exterior de 25,8 MM, montat ingropat	**m**	**15.00**	**29.44**					**441.61**
			material:	5.88	88.18				
			manopera:	23.56		353.43			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
4	**EA02B1 -** Tub izolant, de protectie, etans, ipe, din policlorura de vinil neplastifiata, ipey, montat ingropat sau aparent, avand diametrul exterior de 32 MM, montat ingropat	**m**	**5.00**	**41.96**					**209.79**
			material:	7.15	35.75				
			manopera:	34.81		174.04			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
5	**EA13A3 -** Tub izolant, usor protejat, flexibil, cu invelis de material plastic, avand diametrul nominal de D=19 MM	**m**	**100.00**	**21.98**					**2,197.92**
			material:	3.77	377.23				
			manopera:	18.21		1,820.69			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
6	**EA13B1 -** Tub izolant, usor protejat, flexibil, cu invelis de material plastic, avand diametrul nominal de d=22 mm	**m**	**20.00**	**29.75**					**595.00**
			material:	4.58	91.63				
			manopera:	25.17		503.37			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
7	**EA13B2 -** Tub izolant, usor protejat, flexibil, cu invelis de material plastic, avand diametrul nominal de D=32 MM	**m**	**2.00**	**30.45**					**60.90**
			material:	5.28	10.57				
			manopera:	25.17		50.34			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
8	**EA18A1 -** Doza centralizatoare, pentru conductori, montati in tuburile coloanelor individuale sau colective, avand dimensiunile de 100x100x100 mm	**buc**	**45.00**	**69.82**					**3,141.76**
			material:	22.16	997.10				
			manopera:	47.66		2,144.67			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
9	**EA18C1 -** Doza centralizatoare, etansa ip44, pentru conductori, montati in tuburile coloanelor individuale sau colective	**buc**	**5.00**	**84.51**					**422.55**
			material:	44.46	222.30				
			manopera:	40.05		200.25			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
10	**EA18C1 -** Doza centralizatoare, etansa ip65, pentru conductori, montati in tuburile coloanelor individuale sau colective	**buc**	**3.00**	**99.51**					**298.53**
			material:	59.46	178.38				
			manopera:	40.05		120.15			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
11	**EB02A1 -** Conducta de cupru, cu izolatie, introdusa in tuburi izolante sau de protectie de orice fel, conducta avand sectiunea pina la 4 mmp	**m**	**2,400.00**	**2.72**					**6,518.47**
			material:	1.37	3,290.00				
			manopera:	1.35		3,228.46			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
12	**EB02A1 -** Conducta de cupru, cu izolatie, introdusa in tuburi izolante sau de protectie de orice fel, conducta avand sectiunea pina la 4 mmp	**m**	**1,750.00**	**3.57**					**6,254.52**
			material:	2.23	3,900.44				
			manopera:	1.35		2,354.09			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
13	**EB02B1 -** Conducta de cupru, cu izolatie, introdusa in tuburi izolante sau de protectie de orice fel, conducta avand sectiunea 6 sau 10 mmp	**m**	**55.00**	**5.38**					**296.15**
			material:	3.59	197.50				
			manopera:	1.79		98.65			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
14	**EC01C1 -** Cablu pentru instalatii de locuri de lampa sau priza, avind sectiunea conductelor pina la 4 mmp, montat cu scoabe (cleme de prindere) din bachelita pe dibluri (bolturi) metalice	**m**	**80.00**	**35.11**					**2,808.40**
			material:	12.69	1,014.81				
			manopera:	22.42		1,793.59			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
15	**EC05A1 -** Cablu pentru energie electrica, tras prin tub de protectie, pentru racordare la inotoare, tablouri, aparate etc, cablul avand conducte cu sectiunea pina la 16 mmp	**m**	**200.00**	**10.96**					**2,191.54**
			material:	6.47	1,294.75				
			manopera:	4.48		896.80			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
16	**W2G02A05 -** Montare cablu subt. 1 kv gr 0,251-0,350 kg/m cu-al in tub pe traseu fara obst. cu tr. manuale montat	**m**	**50.00**	**45.80**					**2,289.92**
			material:	43.51	2,175.32				
			manopera:	2.29		114.60			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
17	**ED01A1 -** Intreruptor manual unipolar, constructie normala sau impermeabila (flans), montat ingropat	**buc**	**12.00**	**46.50**					**557.98**
			material:	32.15	385.80				
			manopera:	14.35		172.18			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
18	**ED01A1 -** Intreruptor manual unipolar, constructie normala sau impermeabila (flans), montat ingropat	**buc**	**6.00**	**57.12**					**342.70**
			material:	42.77	256.61				
			manopera:	14.35		86.09			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
19	**ED03A1 -** Comutator unipolar serie, constructie normala, sau constructie impermeabila (flans) montat ingropat	**buc**	**10.00**	**58.91**					**589.1**
			material:	42.77	427.68				
			manopera:	16.14		161.42			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
20	**ED03D1 -** Comutator unipolar pentru scara (cruce sau de capat) constructie normala sau constructie impermeabila (flans), montat ingropat	**buc**	**12.00**	**87.35**					**1,048.1**
			material:	69.86	838.32				
			manopera:	17.49		209.85			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
21	**ED03D1 -** Comutator unipolar pentru scara (cruce sau de capat) constructie normala sau constructie impermeabila (flans), montat ingropat	**buc**	**4.00**	**91.93**					**367.7**
			material:	74.44	297.76				
			manopera:	17.49		69.95			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
22	**ED03D1 -** Comutator unipolar pentru scara (cruce sau de capat) constructie normala sau constructie impermeabila (flans), montat ingropat	**buc**	**4.00**	**75.71**					**302.8**
			material:	58.22	232.88				
			manopera:	17.49		69.95			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
23	**IA05D01> -** Senzor de lumina/intuneric etans	**buc**	**1.00**	**490.34**					**490.3**
			material:	462.09	462.09				
			manopera:	28.25		28.25			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
24	**ED08A1 -** Priza bipolara, simpla sau dubla, constructie normala sau constructie impermeabila (flans), cu sau fara contact de protectie (nul), montata ingropat	**buc**	**55.00**	**47.12**					**2,591.44**
			material:	32.77	1,802.26				
			manopera:	14.35		789.18			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
25	**ED08J1 -** Priza bipolara, constructie normala sau constructie capsulata in bachelita (antigron etc), montata pe dibluri din material plastic	**buc**	**10.00**	**54.88**					**548.80**
			material:	44.12	441.19				
			manopera:	10.76		107.62			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
26	**ED20A1 -** Legarea electromotorului, la conducte de 0,55-4 kW, la conducte de aluminiu sau cupru	**buc**	**12.00**	**16.89**					**202.70**
			material:	1.65	19.75				
			manopera:	15.25		182.95			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
27	**EE07A1 -** Plafoniera metalica, cu glob de sticla avand diametrul globului de 160 mm, montata pe dibluri de lemn	**buc**	**45.00**	**269.13**					**12,110.69**
			material:	238.88	10,749.44				
			manopera:	30.25		1,361.24			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
28	**EE07C1 -** Plafoniera metalica, cu glob de sticla avand diametrul globului de 160 MM, montata pe dibluri (bolturi) metalice	**buc**	**10.00**	**256.02**					**2,560.17**
			material:	233.87	2,338.68				
			manopera:	22.15		221.50			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
29	**EE07C1 -** Plafoniera metalica, cu glob de sticla avand diametrul globului de 160 MM, montata pe dibluri (bolturi) metalice	**buc**	**8.00**	**264.61**					**2,116.86**
			material:	242.46	1,939.66				
			manopera:	22.15		177.20			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
30	**EE10XA -** Reflector,proiector,far,montat pe suport existent cu pozitie fixa	**buc**	**2.00**	**1,409.72**					**2,819.44**
			material:	1,155.91	2,311.83				
			manopera:	253.81		507.61			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
31	**EE10XA -** Reflector,proiector,far,montat pe suport existent cu pozitie fixa	**buc**	**4.00**	**1,469.72**					**5,878.88**
			material:	1,215.91	4,863.66				
			manopera:	253.81		1,015.23			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
32	**EE10K1 -** Corpuri de iluminat speciale monobloc pentru iluminatul de siguranta la intreruperea curentului din retea, complet cu accesorii si becuri, cu acumulator, montat pe dibluri (bolturi) metalice	**buc**	**25.00**	**174.63**					**4,365.73**
			material:	138.76	3,468.94				
			manopera:	35.87		896.80			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
33	**EE10K1 -** Corpuri de iluminat speciale monobloc pentru iluminatul de siguranta la intreruperea curentului din retea, complet cu accesorii si becuri, cu acumulator, montat pe dibluri (bolturi) metalice	**buc**	**4.00**	**160.19**					**640.76**
			material:	124.32	497.27				
			manopera:	35.87		143.49			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
34	**EE10K1 -** Corpuri de iluminat speciale monobloc pentru iluminatul de siguranta la intreruperea curentului din retea, complet cu accesorii si becuri, cu acumulator, montat pe dibluri (bolturi) metalice	**buc**	**6.00**	**173.98**					**1,043.90**
			material:	138.11	828.66				
			manopera:	35.87		215.23			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
35	**EE10K1 -** Corpuri de iluminat speciale monobloc pentru iluminatul de siguranta la intreruperea curentului din retea, complet cu accesorii si becuri, cu acumulator, montat pe dibluri (bolturi) metalice	**buc**	**11.00**	**219.87**					**2,418.58**
			material:	184.00	2,023.99				
			manopera:	35.87		394.59			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
36	**EF03A1 -** Tablou electric, format panou, dulap, celula sau pupitru, avand greutatea pina la 150 kg	**buc**	**1.00**	**2,296.79**					**2,296.79**
			material:	1,903.99	1,903.99				
			manopera:	392.80		392.80			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
37	**EH05C1 -** Incercarea tablourilor de distributie, de comanda de protectie, de semnalizare, a pupitrelor de comanda si a cutiilor metalice cu cleme panouri metalice sau dulapuri metalice	**buc**	**3.00**	**559.32**					**1,677.96**
			material:	0.00	0.00				
			manopera:	414.32		1,242.96			
			utilaj:	145.00			435.00		
			transport:	0.00				0.00	
38	**EF09A1 -** Racordarea conductelor din cupru, la borne (aparate, motoare, tablouri electrice), conducta avand sectiunea de pina la 10 mmp (exclusiv)	**buc**	**150.00**	**3.14**					**470.82**
			material:	0.00	0.00				
			manopera:	3.14		470.82			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
39	**EH01A1 -** Incercarea cablurilor de energie electrica, de maximum 1 KV	**buc**	**2.00**	**95.53**					**191.05**
			material:	0.00	0.00				
			manopera:	34.53		69.05			
			utilaj:	61.00			122.00		
			transport:	0.00				0.00	
40	**W1F23A -** Probe de ansamblu pentru instal de serv proprii cu tensiunea sub 1KV	**buc**	**1.00**	**2,181.62**					**2,181.62**
			material:	54.63	54.63				
			manopera:	812.00		812.00			
			utilaj:	1,314.99			1,314.99		
			transport:	0.00				0.00	
41	**EB15A1 -** Numere si etichete, pentru bransamente, coloane electrice, circuite telefonice sau cabluri electrice numere pentru bransamente sau coloane electrice	**buc**	**50.00**	**6.29**					**314.28**
			material:	2.25	112.50				
			manopera:	4.04		201.78			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
2.94	1,339.51	55,582.32	60,373.76	1,871.99	0.00	**117,828.07**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	1,358.41	0.00	0.00	1,358.41
TOTAL 2 = TOTAL 1 + Alte cheltuieli directe		**55,582.32**	**61,732.17**	**1,871.99**	**0.00**	**119,186.48**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	5,558.23	6,173.22	187.20	0.00	11,918.65
TOTAL 3 = TOTAL 2 + Cheltuieli indirecte		**61,140.55**	**67,905.38**	**2,059.19**	**0.00**	**131,105.13**
Beneficiu						

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Profit	5.0000 %	3,057.03	3,395.27	102.96	0.00	6,555.26
TOTAL 4 = TOTAL 3 + Beneficiu		**64,197.58**	**71,300.65**	**2,162.15**	**0.00**	**137,660.38**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**137,660.38**
TVA (19.00%)	**26,155.47**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**163,815.85**

Proiectant.

Beneficiar,

Beneficiar: Arhiepiscopia Bucurestilor - Parohia Pantelimon II
Executant: -
Proiectant: FDP Pro Cons SRL-BIA Alexandru Serban Popa
Obiectivul: Construire biserica, anexa si imprejmuire teren, jud. Ilfov, oras Pantelimon, str. Visinilor 24
Obiectul: 01 Cladire biserica , anexa si imprejmuire
Stadiul fizic: 05 Instalatii sanitare interioare

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
1	**SA13A1 -** Teava pvc neplastifiata tip G montare la locuinte+social cult. in coloane D=20 MM	**m**	**45.00**	**102.95**					**4,632.53**
			material:	19.50	877.68				
			manopera:	83.44		3,754.85			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
2	**SA13B1 -** Teava pvc neplastifiata tip G montare la locuinte+social cult. in coloane D=25 MM	**m**	**55.00**	**51.99**					**2,859.43**
			material:	24.79	1,363.67				
			manopera:	27.20		1,495.76			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
3	**SA13C1 -** Teava pvc neplastifiata tip G montare la locuinte+social cult. in coloane D=32 MM	**m**	**28.00**	**55.31**					**1,548.78**
			material:	27.50	770.00				
			manopera:	27.81		778.78			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
4	**ID01E01> -** Robinet golire, cu portfurtun, diametrul de 1/2"	**buc**	**4.00**	**54.68**					**218.73**
			material:	43.40	173.61				
			manopera:	11.28		45.12			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
5	**SD13A1 -** Robinet trec. cu sfera,pentru tevi otel cu D= 1/2 sau D= 3/8 toli	**buc**	**10.00**	**61.21**					**612.09**
			material:	50.08	500.84				
			manopera:	11.13		111.25			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
6	**SD13B1 -** Robinet trec. cu sfera,pentru tevi otel cu d=3/4 ,simbol 83-3/4	**buc**	**4.00**	**60.45**					**241.79**
			material:	45.00	179.99				
			manopera:	15.45		61.81			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
7	**SD13B1 -** Robinet trec. cu sfera montat in ghena,pentru tevi otel cu d=1/2" ,simbol 83-3/4	**buc**	**2.00**	**47.11**					**94.22**
			material:	35.99	71.97				
			manopera:	11.13		22.25			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
8	**SD13B1 -** Robinet trec. cu sfera montat in ghena,pentru tevi otel cu d=3/4" ,simbol 83-3/4	**buc**	**4.00**	**60.45**					**241.79**
			material:	45.00	179.99				
			manopera:	15.45		61.81			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
9	**SD13C1 -** Robinet trec. cu sfera montaj aparent,pentru tevi otel cu d=1" ,simbol 83-1	**buc**	**4.00**	**93.41**					**373.65**
			material:	77.96	311.84				
			manopera:	15.45		61.81			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
10	**SD29C1 -** Clapeta de sens,avand D= 3/4"	**buc**	**2.00**	**116.47**					**232.95**
			material:	88.04	176.08				
			manopera:	28.43		56.86			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
11	**SD29C1 -** Clapeta de sens,avand D=1"	**buc**	**1.00**	**261.23**					**261.23**
			material:	232.80	232.80				
			manopera:	28.43		28.43			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
12	**SD02XA -** Baterie amestecatoare pt.baie,cu dus fix sau flexibil cu diam.1/2" mont.pe dibluri din lemn	**buc**	**1.00**	**363.98**					**363.98**
			material:	277.45	277.45				
			manopera:	86.53		86.53			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
13	**SD04XA -** Baterie amestecatoare pt lavoar sau spaltor avand diametrul 1/2" tip stativa	**buc**	**5.00**	**500.24**					**2,501.20**
			material:	358.08	1,790.41				
			manopera:	142.16		710.79			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
19	**SB22B1 -** Reductie excentrica pvc-u, pentru canalizare,cu imbinare prin lipire,avand d= 50- 32 mm	**buc**	**3.00**	**14.68**					**44.05**
			material:	6.65	19.94				
			manopera:	8.04		24.11			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
20	**SB22D1 -** Reductie excentrica pvc-u, pentru canalizare,cu imbinare prin lipire,avand d= 75- 50 mm	**buc**	**1.00**	**16.34**					**16.34**
			material:	8.09	8.09				
			manopera:	8.25		8.25			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
21	**SB22F1 -** Reductie excentrica pvc-U, pentru canalizare,cu imbinare prin lipire,avand D=110- 75 MM	**buc**	**2.00**	**24.13**					**48.27**
			material:	12.39	24.78				
			manopera:	11.74		23.49			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
22	**SB21C1 -** Piesa de curatare pvc-u,pentru canalizare,cu imbinare prin lipire avand d=110 mm	**buc**	**3.00**	**97.64**					**292.93**
			material:	59.94	179.82				
			manopera:	37.70		113.11			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
23	**SB49A2 -** Piesa de capat a coloanei de ventilatie di ppr ignifug d=75 mm	**buc**	**1.00**	**124.33**					**124.33**
			material:	89.72	89.72				
			manopera:	34.61		34.61			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
24	**SB49A2 -** piesa de trecere prin invelitoare cu etansare pt conducte cu d= 75mm	**buc**	**1.00**	**293.27**					**293.27**
			material:	258.66	258.66				
			manopera:	34.61		34.61			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
25	**SB44D1 -** Sifon de pardoseala din fonta emailata avand D= 120MM,dublu cu 2 racord si iesire laterala	**buc**	**2.00**	**314.00**					**628.00**
			material:	244.16	488.31				
			manopera:	69.84		139.69			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
26	**SB44D1 -** Sifon de pardoseala din fonta emailata avand D= 120MM,dublu cu 2 racord si iesire laterala	**buc**	**1.00**	**314.00**					**314.00**
			material:	244.16	244.16				
			manopera:	69.84		69.84			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
27	**SB44D1 -** Sifon de pardoseala din fonta emailata avand D= 120MM,dublu cu 2 racord si iesire laterala	**buc**	**1.00**	**314.00**					**314.00**
			material:	244.16	244.16				
			manopera:	69.84		69.84			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
28	**SB44D1 -** Sifon de pardoseala din fonta emailata avand D= 110MM,dublu cu 2 racord si iesire laterala	**buc**	**1.00**	**399.23**					**399.23**
			material:	334.33	334.33				
			manopera:	64.90		64.90			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
29	**SB44F1 -** Racord sifonat din PP ignif D=30 MM,simplu	**buc**	**2.00**	**106.83**					**213.66**
			material:	58.00	116.01				
			manopera:	48.83		97.66			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
30	**SC19A1 -** Sifon tip butelie pentru lavoar de portelan sanitar	**buc**	**5.00**	**113.70**					**568.50**
			material:	64.87	324.36				
			manopera:	48.83		244.14			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
31	**SB17E1 -** Coturi pvc-u,pentru canalizare,cu imbinare prin lipirela 45;67 1/2;87 1/2 grade,avand d=110 mm	**buc**	**3.00**	**59.53**					**178.58**
			material:	25.53	76.60				
			manopera:	33.99		101.98			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
32	**SC31A1 -** Ventil de scurgerept lavoare 1 1/4"	**buc**	**5.00**	**53.25**					**266.23**
			material:	41.90	209.48				
			manopera:	11.35		56.75			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
33	**SC31A1 -** Ventil de scurgerept cada dus 1 1/2"	**buc**	**1.00**	**88.44**					**88.44**
			material:	74.84	74.84				
			manopera:	13.60		13.60			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
34	**SC31A1 -** Ventil de scurgere pt rez WC	**buc**	**3.00**	**55.96**					**167.88**
			material:	39.84	119.51				
			manopera:	16.13		48.38			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
35	**SC03A1 -** Cada pentru dus,calit. 1,din fonta emailata patrata cu 1. . . 2 laturi libere	**buc**	**1.00**	**1,288.79**					**1,288.79**
			material:	1,202.64	1,202.64				
			manopera:	86.15		86.15			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
36	**SC07A1 -** Lavoar din portelan sanitar, montat pe picior	**buc**	**5.00**	**1,136.28**					**5,681.40**
			material:	775.94	3,879.70				
			manopera:	360.34		1,801.69			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
37	**SC28B2 -** Sapuniera din portelan sanitar,tip sa1-15,aparenta,simpla pentru sapun lichid	**buc**	**5.00**	**112.56**					**562.80**
			material:	93.40	467.00				
			manopera:	19.16		95.80			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
38	**SC38A1 -** Instalatie pentru closet completa,din semiportelan sau portelan sanitar si rezervor de 9 litri	**buc**	**3.00**	**1,894.74**					**5,684.21**
			material:	1,250.54	3,751.61				
			manopera:	644.20		1,932.60			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
39	**SC18A5 -** Rama pentru vas de closet,din polipropilena cu capac	**buc**	**3.00**	**134.23**					**402.69**
			material:	119.79	359.36				
			manopera:	14.44		43.33			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
40	**SC30A1 -** Suport pentru hirtie calitatea 1 (porthirtie) din portelan sanitar,ha1 ni 545/63	**buc**	**3.00**	**147.23**					**441.70**
			material:	120.52	361.55				
			manopera:	26.71		80.14			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
41	**SC26A2 -** Oglinda sanit. semicrist. margini. slef. cu dimens .500X600MM	**buc**	**5.00**	**291.85**					**1,459.24**
			material:	231.28	1,156.38				
			manopera:	60.57		302.86			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
42	**SA43C1 -** Bratara pentru fixarea cond. otel+pvc de alim. cu apa+gaze,Montare prin incastrare,cond. avand d= 1/2 toli	**buc**	**30.00**	**22.82**					**684.47**
			material:	7.36	220.91				
			manopera:	15.45		463.56			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
43	**SA43D1 -** Bratara pentru fixarea cond. otelfpvc de alimccu apafgaze,Montare prin incastrare,cond. avand d= 3/4 toli	**buc**	**38.00**	**21.22**					**806.45**
			material:	5.77	219.28				
			manopera:	15.45		587.18			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
44	**SA43E1 -** Bratara pentru fixarea cond. otel+pvc de alim. cu apa+gaze,montare prin incastrare,cond. avand D=1 toli	**buc**	**20.00**	**21.58**					**431.59**
			material:	6.13	122.55				
			manopera:	15.45		309.04			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
45	**SA43K1 -** Bratara pentru fixarea cond. otel+pvc de alim. cu apa+gaze,montare prin incastrare,cond. avand D=4 toli	**buc**	**30.00**	**36.84**					**1,105.07**
			material:	21.38	641.51				
			manopera:	15.45		463.56			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
46	**SF02A1 -** Efectuare proba de etans. la pres. a Instalatie inter. de apa,executate cu tevi pvc inclusiv armaturile	**m**	**128.00**	**10.51**					**1,344.95**
			material:	0.00	0.00				
			manopera:	10.51		1,344.95			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
47	**M1B13A1 -** Montarea electropompei submersibile	**m**	**10.00**	**461.35**					**4,613.51**
			material:	24.57	245.72				
			manopera:	436.78		4,367.78			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
48	**M1B10A1 -** Electropompe, pompe vid, centrifuge supercentrifuge livrate asamblate 0,2-0,5 T.- montaj pompa evacuare ape reziduale	**buc**	**1.00**	**1,041.82**					**1,041.82**
			material:	25.00	25.00				
			manopera:	796.64		796.64			
			utilaj:	220.18			220.18		
			transport:	0.00				0.00	

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
49	**RI6838317A -** Stingator presurizat cu pulbere tip P6	**buc**	**12.00**	**168.94**					**2,027.31**
			material:	160.70	1,928.42				
			manopera:	8.24		98.89			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
50	**TRA02A15 -** Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 15 km. $	**tona**	**5.00**	**164.82**					**824.11**
			material:	0.00	0.00				
			manopera:	0.00		0.00			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	164.82				824.11	

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
1.33	461.04	25,908.91	23,733.64	220.18	824.11	**50,686.84**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	534.01	0.00	0.00	534.01
TOTAL 2 = TOTAL 1 + Alte cheltuieli directe		**25,908.91**	**24,267.65**	**220.18**	**824.11**	**51,220.85**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	2,590.89	2,426.76	22.02	82.41	5,122.08
TOTAL 3 = TOTAL 2 + Cheltuieli indirecte		**28,499.80**	**26,694.41**	**242.20**	**906.52**	**56,342.93**
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	1,424.99	1,334.72	12.11	45.33	2,817.15
TOTAL 4 = TOTAL 3 + Beneficiu		**29,924.79**	**28,029.13**	**254.31**	**951.85**	**59,160.08**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	**59,160.08**
TVA (19.00%)	**11,240.41**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**70,400.49**

Proiectant,

Beneficiar,

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: Arhiepiscopia Bucurestilor - Parohia Pantelimon II
Executant: -
Proiectant: FDP Pro Cons SRL-BIA Alexandru Serban Popa
Obiectivul: Construire biserica, anexa si imprejmuire teren, jud. Ilfov, oras Pantelimon, str. Visinilor 24
Obiectul: 01 Cladire biserica , anexa si imprejmuire
Stadiul fizic: 06 Instalatii exterioare apa si canalizare

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
1	**ACA10A1 -** Montare teava pvc tip 4(G) in pamint in exteriorulcladirilor,avind DN 25	**m**	**30.00**	**24.37**					**731.13**
			material:	10.48	314.40				
			manopera:	13.85		415.42			
			utilaj:	0.04			1.30		
			transport:	0.00				0.00	
2	**ACA10A1 -** Montare teava pvc tip 4(G) in pamint in exteriorulcladirilor,avind DN 25	**m**	**62.00**	**25.65**					**1,590.09**
			material:	11.76	728.86				
			manopera:	13.85		858.54			
			utilaj:	0.04			2.70		
			transport:	0.00				0.00	
2	**20019540 -** Banda avertizare <waterkit> apa 11,5cmx0,17MM	buc	**1.00**	**258.30**	258.30	0.00	0.00	0.00	**258.30**
3	**ACE07A1 -** Spalarea si desinfectarea conductelor de alimentare cu apa avind DN 50	**100 m**	**0.92**	**90.69**					**83.44**
			material:	1.68	1.54				
			manopera:	89.02		81.90			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
4	**SB47A1 -** Gura de scurgere din fonta emailata,pentru evacuarea apelor de pe terase si acoperisuri,avand d=100 mm	**buc**	**3.00**	**1,068.78**					**3,206.34**
			material:	512.73	1,538.18				
			manopera:	556.05		1,668.16			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
5	**SC19A1 -** Racord sifonat D=110 mm	**buc**	**3.00**	**97.90**					**293.69**
			material:	60.51	181.53				
			manopera:	37.39		112.16			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
6	**SB16C1 -** Teava pvc-U neplastifiata pentru canalizare,montare aparent in hisa,ingrop. pamant,suspend. planseu,cu D= 50MM	**m**	**45.00**	**45.90**					**2,065.62**
			material:	11.36	511.03				
			manopera:	34.55		1,554.59			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
7	**ACA12A1 -** Montare teava pvc mufata de 9M lungie, in pamant, in exteriorul cladirilor etans. cu garnituri cauciuc DN 125	**m**	**30.00**	**46.54**					**1,396.21**
			material:	37.13	1,113.96				
			manopera:	9.36		280.94			
			utilaj:	0.04			1.30		
			transport:	0.00				0.00	
8	**ACA12B1 -** Montare teava pvc mufata de 9M lungie, in pamant, in exteriorul cladirilor etans. cu garnituri cauciuc DN 160	**m**	**15.00**	**83.15**					**1,247.24**
			material:	72.62	1,089.31				
			manopera:	10.49		157.28			
			utilaj:	0.04			0.65		
			transport:	0.00				0.00	

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
9	**ACE09F1 -** Montarea armaturilor cu actionare manuala sau mecanica (robinet vane ventile clap. compens. etc.)dn: 110- clapeta de sens	**buc**	**2.00**	**579.37**					**1,158.73**
			material:	540.54	1,081.07				
			manopera:	38.83		77.66			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
10	**ACE09F1 -** Montarea armaturilor cu actionare manuala sau mecanica (robinet vane ventile clap. compens. etc.)dn: 160-clapeta de sens	**buc**	**1.00**	**697.81**					**697.81**
			material:	658.98	658.98				
			manopera:	38.83		38.83			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
11	**ACD01J1 -** Capac si rama stas 2308-81 pentru camine cu piesa suport carosabil tip iii a	**buc**	**2.00**	**856.59**					**1,713.18**
			material:	733.32	1,466.63				
			manopera:	123.27		246.55			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
12	**ACE12B1 -** Montare contor de apa cu palete avind D1"	**buc**	**1.00**	**1,538.63**					**1,538.63**
			material:	1,436.39	1,436.39				
			manopera:	102.24		102.24			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
13	**ACD07D1 -** Elemente la camine stas cu H>2 M cuprinzind:aducerea la cota din beton simplu monolit	**m**	**1.20**	**636.42**					**763.71**
			material:	295.67	354.80				
			manopera:	340.76		408.91			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
14	**ACD02A1 -** Trepte din otel beton d=20 mm pentru camine din tuburi beton la retele de conducte	**buc**	**5.00**	**44.50**					**222.50**
			material:	25.12	125.61				
			manopera:	19.38		96.90			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
15	**SB16G1 -** Teava pvc-u neplastiflata ,pentru canalizare,Montare aparent in nisa,ingrop pamant,suspend planseu,cu d=160mm drenaj apa pluviala	**m**	**2.50**	**56.56**					**141.41**
			material:	32.43	81.07				
			manopera:	24.14		60.34			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
16	**DA02A01^ -** Geotextil de tip Tegola Drefon VST 100-100gr, in role de pana la 6 m latime cu 100 m lungime, utilizat pentru strat de separatie, drenaj, filtru, protectie si armare la constructii drumuri si drenaje	**mp**	**2.50**	**57.27**					**143.17**
			material:	36.29	90.72				
			manopera:	20.98		52.45			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
17	**TSD16B1 -** Strat de repartitie din balast cu granulatie de 0.7 MM,prevazut sub prisma de balastare C.f., compactat cu: placa vibratoare de 0.7 T cu motor cu ardere interna < 10 cp	**mc**	**0.50**	**176.26**					**88.13**
			material:	119.26	59.63				
			manopera:	54.54		27.27			
			utilaj:	2.46			1.23		
			transport:	0.00				0.00	
18	**ACE08A1 -** Umplutura in sant. la cond. de alim. cu apa si canalizare cu: nisip	**mc**	**24.00**	**152.81**					**3,667.34**
			material:	122.06	2,929.48				
			manopera:	30.74		737.85			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
19	**TSA02F1 -** Sapatura manuala de pamant in spatii limitate,avand sub 1.00 M sau peste 1.00 M latime,executata fara sprijini,cu taluz vertical,la fundatii,canale,subsoluri,drenuri,trepte de infratire etc .in pamant coeziv mijlociu sau foarte coeziv adancime <1.5 M teren tare	**mc**	**110.00**	**120.65**					**13,271.33**
			material:	0.00	0.00				
			manopera:	120.65		13,271.33			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
20	**TSD01C1 -** Imprastierea cu lopata a pamant. afinat,strat uniform 10-30CM. gros cu sfarim. bulg. teren pamant coeziv	**mc**	**87.00**	**23.59**					**2,052.55**
			material:	0.00	0.00				
			manopera:	23.59		2,052.55			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
21	**TSD04C1 -** Compactarea cu maiul de mana a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4,inclusiv udarea fiecarui strat de pamant in parte,avand : 20 CM grosime pamant necoeziv	**mc**	**87.00**	**43.29**					**3,765.97**
			material:	1.13	98.66				
			manopera:	42.15		3,667.32			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
22	**TRA01A20P -** Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.=20 km	**tona**	**41.40**	**100.80**					**4,173.11**
			material:	0.00	0.00				
			manopera:	0.00		0.02			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	100.80				4,173.10	
23	**TRA01A15 -** Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 15 km. $	**tona**	**41.65**	**100.80**					**4,198.30**
			material:	0.00	0.00				
			manopera:	0.00		0.00			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	100.80				4,198.30	

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
24	**TRA02A15 -** Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 15 km. $	**tona**	**9.00**	**151.20**					**1,360.79**
			material:	0.00	0.00				
			manopera:	0.00		0.00			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	151.20				1,360.79	
25	**TRI1AA02E1 -** Incarcarea materialelor, grupa a-grele in bulgari,prin transport pina la 10M teren-vagon categ.1	**tona**	**41.40**	**33.52**					**1,387.68**
			material:	0.00	0.00				
			manopera:	33.52		1,387.68			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
56.10	651.49	14,120.15	27,356.87	7.19	9,732.19	**51,216.39**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	615.53	0.00	0.00	615.53
TOTAL 2 = TOTAL 1 + Alte cheltuieli directe		**14,120.15**	**27,972.40**	**7.19**	**9,732.19**	**51,831.92**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	1,412.02	2,797.24	0.72	973.22	5,183.19
TOTAL 3 = TOTAL 2 + Cheltuieli indirecte		**15,532.17**	**30,769.63**	**7.91**	**10,705.40**	**57,015.12**
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	776.61	1,538.48	0.40	535.27	2,850.76
TOTAL 4 = TOTAL 3 + Beneficiu		**16,308.78**	**32,308.12**	**8.30**	**11,240.67**	**59,865.87**

TOTAL GENERAL (fara TVA)	59,865.87
TVA (19.00%)	11,374.52
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	71,240.39

Ca in original

Proiectant,

Beneficiar,

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

Beneficiar: Arhiepiscopia Bucurestilor - Parohia Pantelimc
Executant: -
Proiectant: FDP Pro Cons SRL-BIA Alexandru Serban Popa
Obiectivul: Construire biserica, anexa si imprejmuire teren, jud. Ilfov, oras Pantelimon, str. Visinilor 24
Obiectul: 01 Cladire biserica , anexa si imprejmuire
Stadiul fizic: 07 Instalatii termice

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	**Capitol de lucrari**	**U.M.**	**Cantitatea**	**Pretul unitar (fara TVA) - Lei -**	**Total Material - Lei -**	**Total Manopera - Lei -**	**Total Utilaj - Lei -**	**Total Transport - Lei -**	**TOTALUL (fara TVA) - Lei -**
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
1	**IC35A1# -** Teava din polietilena armata de inalta densitate su poliprop. armata sau nearmata montata la leg. corp. aparatelor de incalzire in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de pana la 18 MM inclusiv, tip PEX, d=17x2 mm	**m**	**840.00**	**57.71**					**48,476.40**
			material:	12.30	10,332.00				
			manopera:	45.41		38,144.40			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
2	**IZF30C01^ -** Polistiren extrudat grafitat cu nuturi, grosime 2 cm, dimensiune placa 1,25 x 0,58, pentru pardoseli	**mp**	**130.00**	**98.90**					**12,857.00**
			materiał:	63.90	8,307.00				
			manopera:	35.00		4,550.00			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
2	**500002701 -** Banda de etansare perimetrala 1250 x 100 x 10 mm	ml	**130.00**	**4.90**	637.00	0.00	0.00	0.00	**637.00**
3	**IZC25C# -** Ecrane termoizolante, executate din: folii de polietilena	**MP**	**156.00**	**11.87**					**1,852.37**
			material:	3.37	525.72				
			manopera:	8.40		1,310.40			
			utilaj:	0.10			16.25		
			transport:	0.00				0.00	
3	**600000124 -** Profil de dilatare Hidroplasto Deflex 428, pentru rost de pardoseala, realizat din metal si nitriflex	m	**50.00**	**26.64**	1,332.00	0.00	0.00	0.00	**1,332.00**

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
3	**20010371 -** Aditiv sapa pentru incalzire in pardoseala	kg	**80.00**	**17.10**	1,368.00	0.00	0.00	0.00	**1,368.00**
4	**SA04B01> -** Teava din polipropilena (PPR), de insertie, din aluminiu, de 20 X 2,8 mm	**m**	**280.00**	**169.50**					**47,460.00**
			material:	18.00	5,040.00				
			manopera:	151.50		42,420.00			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
5	**SA03A02^ -** Teava PPR cu diametru 25 mm	**m**	**119.00**	**131.00**					**15,589.00**
			material:	48.00	5,712.00				
			manopera:	83.00		9,877.00			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
6	**SA03A03^ -** Teava PPR cu diametru 32 mm	**m**	**85.00**	**142.00**					**12,070.00**
			material:	64.00	5,440.00				
			manopera:	78.00		6,630.00			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
7	**SA14E# -** Teava material plastic (pp,pe,pp-r) imbinata prin sudura prin polifuziune, la ctii ind,d=40 mm	**m**	**53.00**	**154.00**					**8,162.00**
			material:	71.00	3,763.00				
			manopera:	83.00		4,399.00			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
8	**SA14F# -** Teava material plastic (pp,pe,pp-R) imbinata prin sudura prin polifuziune, la ctii ind,D=50 MM	**m**	**18.00**	**173.00**					**3,114.00**
			material:	85.00	1,530.00				
			manopera:	88.00		1,584.00			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
9	**IZH01B01>** - Izolarea conductelor cu izolatie, tip elastomer Armaflex	**buc**	**280.00**	**64.47**					**18,051.60**
			material:	22.00	6,160.00				
			manopera:	42.47		11,891.60			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
10	**IC35C1** - Bratari pentru fixarea tevi. otel la instalatie incalz. sau gaze montare in zid caram. sau beton D= 1/2 toli	**buc**	**190.00**	**14.01**					**2,661.90**
			material:	2.76	524.40				
			manopera:	11.25		2,137.50			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
11	**IC35D1** - Bratari pentru fixarea tevi. otel la instalatie incalz. sau gaze montare in zid. caram. sau beton D=3/4 toli	**buc**	**80.00**	**14.35**					**1,148.00**
			material:	3.10	248.00				
			manopera:	11.25		900.00			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
12	**IC35E1** - Bratari pentru fixarea tevi. otel la instalatie incalz. sau gaze montare in zid. caram. sau beton D=1 toli	**buc**	**60.00**	**14.72**					**883.20**
			material:	3.47	208.20				
			manopera:	11.25		675.00			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
13	**IC35F1** - Bratari pentru fixarea tevi. otel la Instalatie incalz. sau gaze Montare in zid. caram. sau beton d=1 1/4 toli	**buc**	**40.00**	**22.11**					**884.40**
			material:	5.01	200.40				
			manopera:	17.10		684.00			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
14	**IC35G1 -** Bratari pentru fixarea tevi. otel la instalatie incalz. sau gaze Montare in zid. caram. sau beton d=1 1/2 toli	**buc**	**14.00**	**22.62**					**316.68**
			material:	5.52	77.28				
			manopera:	17.10		239.40			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
15	**SF01B01> -** Efectuare proba de etansare la presiunea instalatiilor interioare de apa, executate cu tevi pvc, inclusiv armaturile	**m**	**360.00**	**23.40**					**8,424.00**
			material:	0.00	0.00				
			manopera:	23.40		8,424.00			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
16	**IE02A01> -** Efectuare proba dilat. -contract. si funct. a instalatie incalz centr,supr. totala. incalz. este: pina la 100mp	**mp**	**360.00**	**20.25**					**7,290.00**
			material:	0.00	0.00				
			manopera:	20.25		7,290.00			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
17	**IE07A1 -** Spalarea cu apa potabila a instalatiei interioare de incalzire centrala cu sup. corp pina la 100mp	**mp**	**720.00**	**13.95**					**10,044.06**
			material:	0.00	0.06				
			manopera:	13.95		10,044.00			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
18	**IC39A1 -** Confectionarea si montarea tevii de protectie la trecerea conductelor prin plansee D=1 toli	**buc**	**14.00**	**19.57**					**273.98**
			material:	4.72	66.08				
			manopera:	14.85		207.90			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
21.71	3,962.40	51,471.14	151,408.20	16.25	0.00	**202,895.60**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	3,406.68	0.00	0.00	3,406.68
TOTAL 2 = TOTAL 1 + Alte cheltuieli directe		**51,471.14**	**154,814.88**	**16.25**	**0.00**	**206,302.28**
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	5,147.11	15,481.49	1.63	0.00	20,630.23
TOTAL 3 = TOTAL 2 + Cheltuieli indirecte		**56,618.26**	**170,296.37**	**17.88**	**0.00**	**226,932.51**
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	2,830.91	8,514.82	0.89	0.00	11,346.63
TOTAL 4 = TOTAL 3 + Beneficiu		**59,449.17**	**178,811.19**	**18.77**	**0.00**	**238,279.14**

TOTAL GENERAL (fără TVA)	**238,279.14**
TVA (19.00%)	**45,273.04**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	**283,552.17**

Proiectant.

Beneficiar,

Beneficiar: Arhiepiscopia Bucurestilor - Parohia Pante. n II
Executant: -
Proiectant: FDP Pro Cons SRL-BIA Alexandru Serban Popa
Obiectivul: Construire biserica, anexa si imprejmuire teren, jud. Ilfov, oras Pantelimon, str. Visinilor 24
Obiectul: 01 Cladire biserica , anexa si imprejmuire
Stadiul fizic: 08 Instalatii ventilatie, climatizare

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
1	**VC01C1 -** Montarea ventilatorului axial GR. totala 50-200Kg	**buc**	**4.00**	**585.25**					**2,341.00**
			material:	113.89	455.58				
			manopera:	471.35		1,885.42			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
2	**VC26A1 -** Sustinere elastica a ventilatorului (suporti elastici din cauciuc sau arcuri elicoidale)	**buc**	**40.00**	**431.51**					**17,260.41**
			material:	307.72	12,308.79				
			manopera:	123.79		4,951.62			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
3	**VA01B03 -** Canale drepentru gata conf. cu perim. sect. de 400-700 mmcu sect. circ. din tabla neagra de 0. 3 mm	**mp**	**5.00**	**294.45**					**1,472.23**
			material:	259.53	1,297.66				
			manopera:	34.91		174.56			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
4	**VB13A1 -** Rama cu jaluzele fixe det 61/013 avind perimetrul de 700-1400 MM montata pe zidarie	**buc**	**4.00**	**378.31**					**1,513.24**
			material:	280.55	1,122.19				
			manopera:	97.76		391.05			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
5	**VB13A1 -** Rama cu jaluzele fixe det 61/013 avind perimetrul de 700-1400 MM montata pe zidarie	**buc**	**2.00**	**432.55**					**865.09**
			material:	334.79	669.57				
			manopera:	97.76		195.52			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
6	**VB13A1 -** Rama cu jaluzele fixe det 61/013 avind perimetrul de 700-1400 MM montata pe zidarie	**buc**	**2.00**	**432.55**					**865.09**
			material:	334.79	669.57				
			manopera:	97.76		195.52			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
7	**VC22B1 -** Dispozitiv sustinere ancor pentru aparat,canale piese spec gata conf din otel prof. greut pe buc 5-10 kg.	**kg**	**100.00**	**18.77**					**1,877.23**
			material:	15.60	1,559.81				
			manopera:	3.17		317.41			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
8	**VC22B1 -** Dispozitiv sustinere ancor pentru aparat,canale piese spec gata conf din otel prof. greut pe buc 5-10 kg.- CONFECTIONARE	**kg**	**100.00**	**39.29**					**3,928.90**
			material:	11.10	1,110.11				
			manopera:	28.19		2,818.78			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
9	**VD02C# -** Masurarea parametrilor in instalatia de ventilatie, climatizare si conditionare a aerului turatia ventilatorului	**buc**	**1.00**	**814.72**					**814.7**
			material:	0.00	0.00				
			manopera:	603.20		603.20			
			utilaj:	211.52			211.52		
			transport:	0.00				0.00	
10	**RPCU08B2 -** Strapungeri in zidarie de caramida ciment pentru realizarea gaurilor necesare trecerii conductelor in zidarie de 1 caramida si sectiunea strapungerii de 401-800cmp	**buc**	**19.00**	**54.52**					**1,035.8**
			material:	0.00	0.00				
			manopera:	54.52		1,035.87			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
11	**RPCU20A1 -** Astuparea cu mortar de ciment-var a gaurilor din zidarie	**buc**	**19.00**	**41.45**					**787.4**
			material:	21.61	410.60				
			manopera:	19.84		376.88			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
12	**SA15C1 -** Teava pvc neplastifiata tip m montare la constr. industr. in cond. de legatura la obiecte sanitare d=20 mm PRELUARE CONDENS	**m**	**76.00**	**64.45**					**4,898.35**
			material:	12.17	924.95				
			manopera:	52.28		3,973.40			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
13	**FE03A1 -** Teava din cupru cu d. exterioare si gros. peretelui 6x1 mm	**m**	**92.00**	**109.75**					**10,096.67**
			material:	25.26	2,324.28				
			manopera:	84.48		7,772.39			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA					
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Total Material - Lei -	Total Manopera - Lei -	Total Utilaj - Lei -	Total Transport - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 3 x 4
14	**FE03B2 -** Teava din cupru cu d exterioare si gros. peretelui 12x1 mm	**m**	**92.00**	**124.13**					**11,420.05**
			material:	39.65	3,647.66				
			manopera:	84.48		7,772.39			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
15	**IZH21A1 -** Izol.conduct.cochilii polistiren in 1 strat circumf.cond.peste termoiz pina 50CM-tip Armaflex	**MP.**	**6.00**	**98.01**					**588.07**
			material:	59.99	359.91				
			manopera:	37.96		227.75			
			utilaj:	0.07			0.41		
			transport:	0.00				0.00	
16	**M7C04A1 -** Forte de munca pentru proba de punere in funct a agregrotative cu el mot cu putere P la 100 KW	**buc**	**4.00**	**2,395.39**					**9,581.55**
			material:	0.00	0.00				
			manopera:	2,395.39		9,581.55			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	
17	**M7C06A1 -** Energie electrica pentru proba de punere in funct. a agreg. rotative cu motoare pina la 100 KW	**kw**	**12.00**	**7.42**					**89.09**
			material:	7.42	89.09				
			manopera:	0.00		0.00			
			utilaj:	0.00			0.00		
			transport:	0.00				0.00	

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
6.06	758.10	26,949.79	42,273.32	211.93	0.00	**69,435.05**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	951.15	0.00	0.00	951.15
TOTAL 2 = TOTAL 1 + Alte cheltuieli directe		**26,949.79**	**43,224.47**	**211.93**	**0.00**	**70,386.20**

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte						
TOTAL 3 = TOTAL 2 + Cheltuieli indirecte	10.0000 %	2,694.98	4,322.45	21.19	0.00	7,038.62
		29,644.77	**47,546.92**	**233.13**	**0.00**	**77,424.82**
Beneficiu						
Profit						
TOTAL 4 = TOTAL 3 + Beneficiu	5.0000 %	1,482.24	2,377.35	11.66	0.00	3,871.24
		31,127.01	**49,924.27**	**244.78**	**0.00**	**81,296.06**
TOTAL GENERAL (fara TVA)						**81,296.06**
TVA (19.00%)						**15,446.25**
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)						**96,742.31**

Cf. cu originalul

Proiectant

ALEXANDRU ŞERBAN FOTA
PIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA
TNA 1453

Beneficiar

ORAŞ PANTELIMON
PAROHIA PANTELIMON II
ARHIEPISCOPIA BUCUREŞTILOR
PROTOIEREA

ROMANIA
MINISTERUL FINANȚELOR PUBLICE
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ
CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE FISCALĂ

Seria A Nr. 0971279

Denumire/Nume si prenume:
PAROHIA PANTELIMON II

Domiciliul fiscal: JUD. ILFOV, ORȘ. PANTELIMON, STR. VIȘINILOR, Nr.24

Emitent

0000000000000000000000249560563
A

Codul de înregistrare fiscală (C.I.F.): 35871481

Data atribuirii (C.I.F.): 28.03.2016

Data eliberării: 28.03.2016

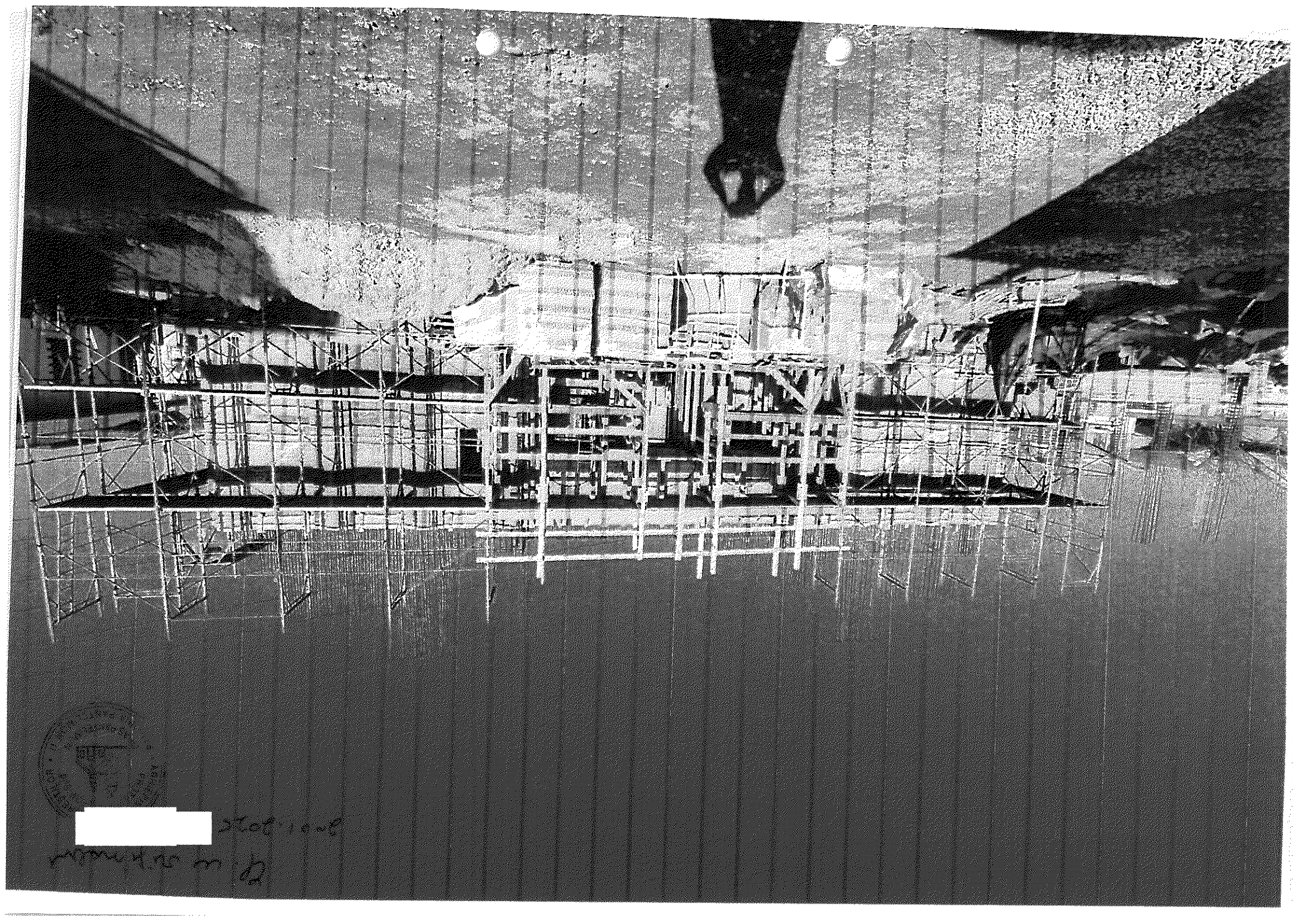
Cod M.F.P. 14.13.20.99/2

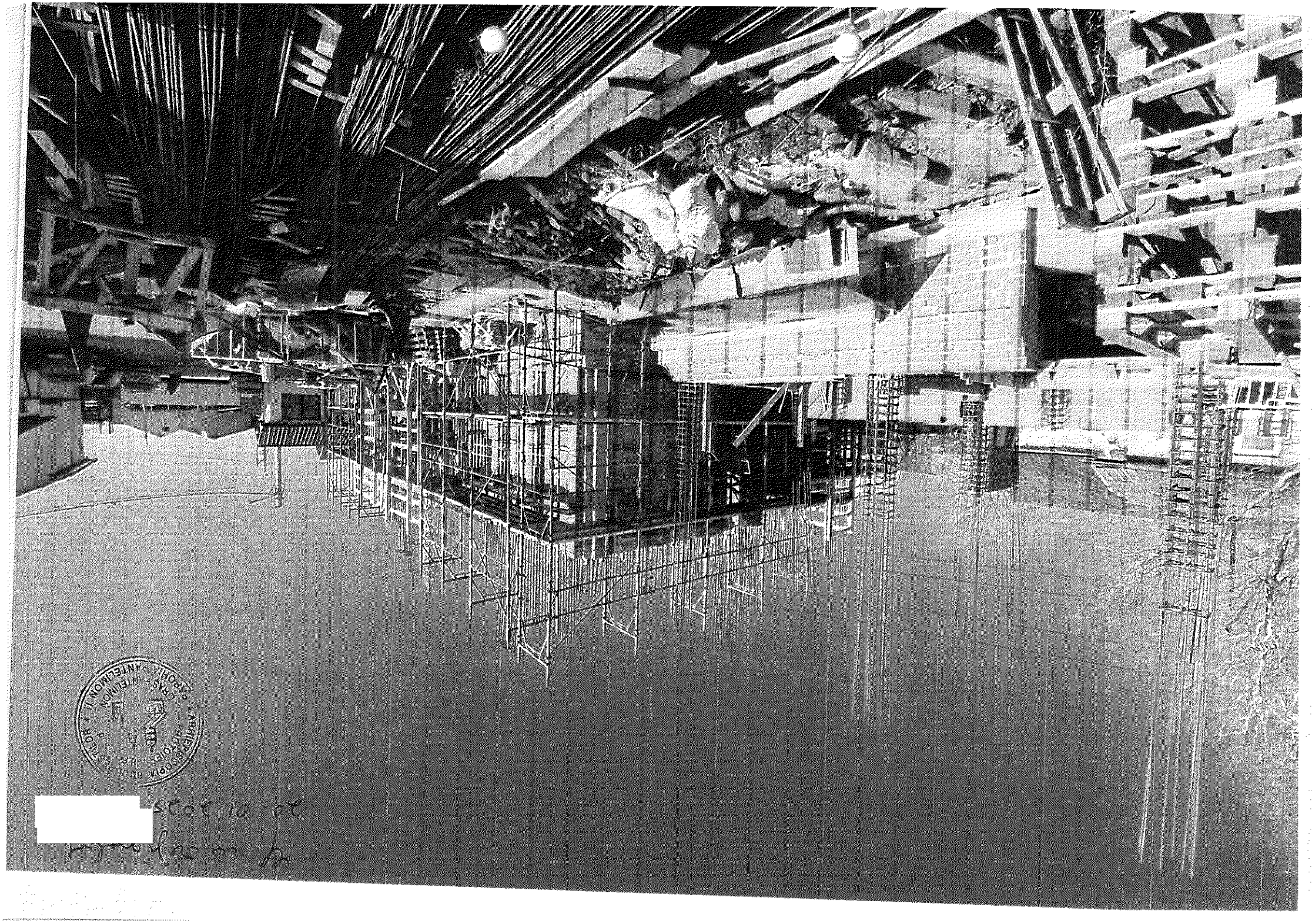
Se utilizează începând cu 01.01.2007

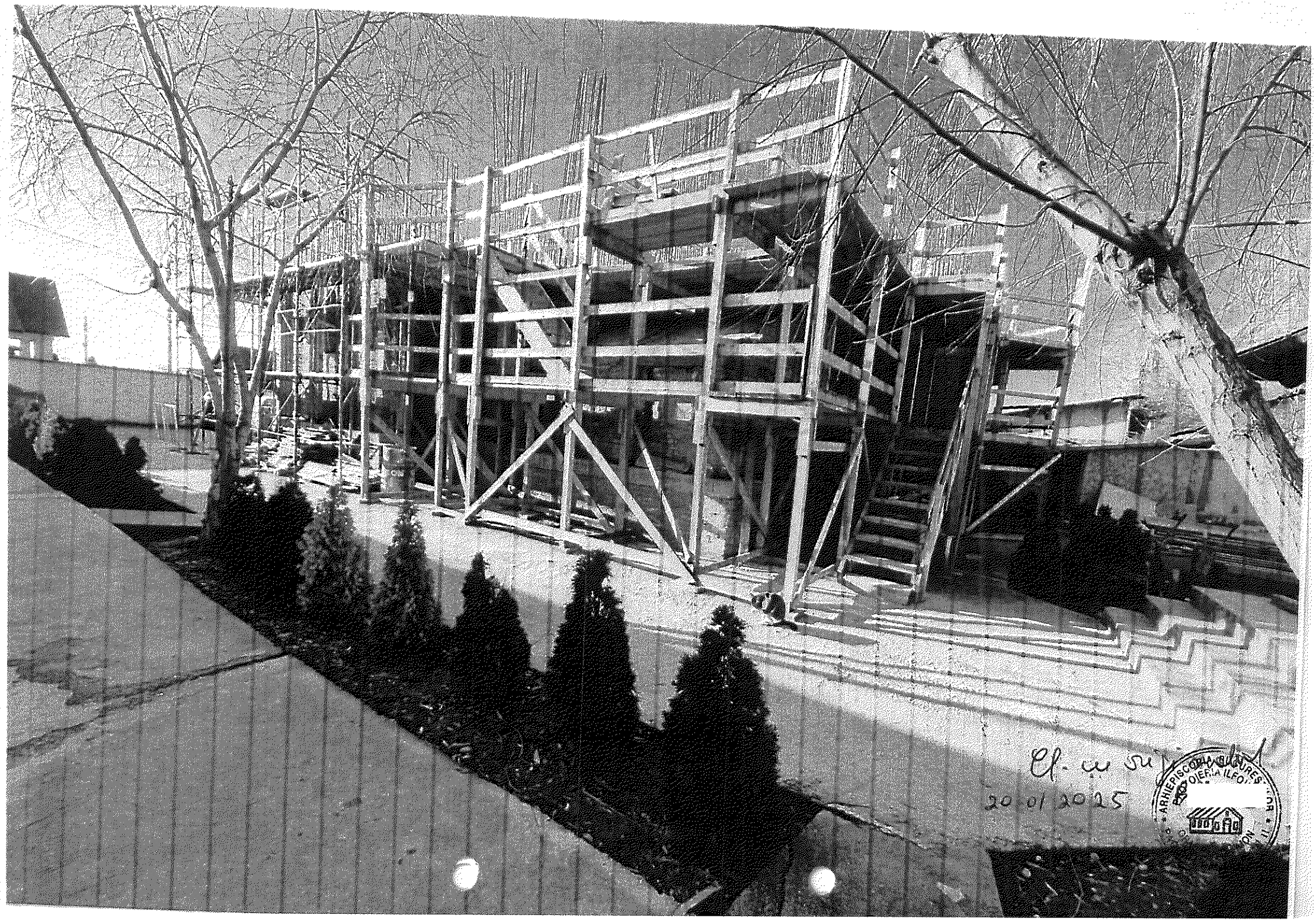
Ef cu origi

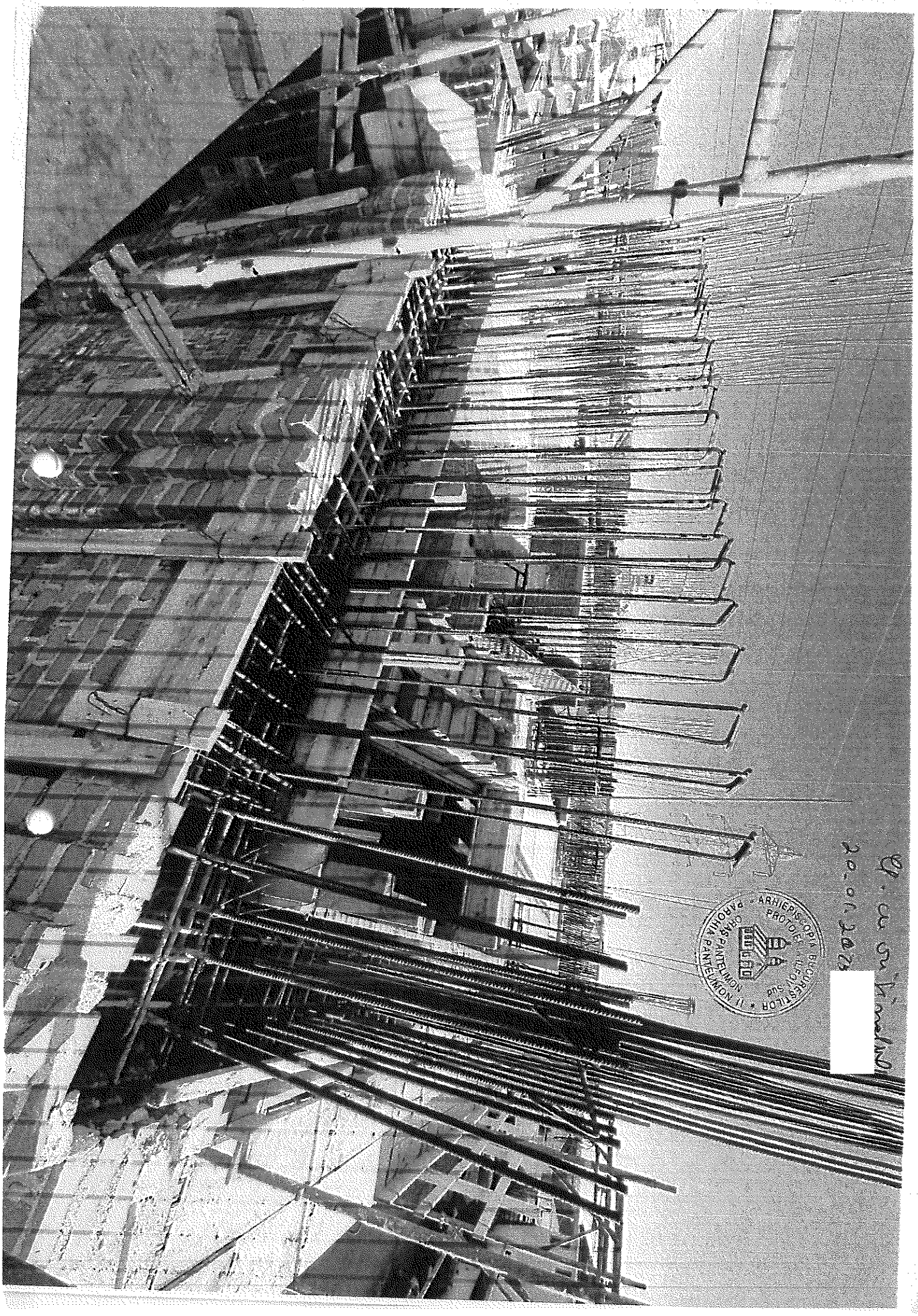
SIMIONESCU ADRIAN-DANIEL Digitally signed by SIMIONESCU ADRIAN-DANIEL Date: 2024.04.19 12:27:32 +03'00'

ARHIEPISCOPIA BUCUREȘTILOR PRAȚOIERIA ILFOV Sud PANTELIMON






20.01.2025
ARHIEPISCOPIA BUCUREȘTILOR
PROVOIERIA ILFOV


ARHIEPISCOPIA BUCUREȘTILOR
PROTOIEI ILFOV SUD
CHAȘ PANTELIMON
PAROHIA PANTELIMON
II NOIMIE



ROMÂNIA
JUDEŢUL ILFOV
CONSILIUL JUDEŢEAN

Nr.36997/16.12.2025

REFERAT DE APROBARE

Prin adresa nr.708/23.01.2025, înregistrată la Consiliul Judeţean Ilfov cu nr. 2699/03.02.2025, Mitropolia Munteniei şi Dobrogei - Arhiepiscopia Bucureştilor, solicită sprijin financiar în sumă de 200.000 lei pentru continuarea lucrărilor de edificare a bisericii Parohiei Pantelimon II, oraşul Pantelimon, judeţul Ilfov.

Conform Hotararii Guvernului nr.1470/2002 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanţei Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unităţile de cult aparţinând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificarile şi completările ulterioare, art.4, litera b): „ proiectării, construirii şi reparării lăcaşurilor de cult, în condiţiile aprobării documentaţiilor tehnico-economice potrivit reglementărilor în vigoare''.

Alocarea sumelor se realizează prin hotărâre a consiliilor locale sau judeţene la solicitarea unităţii centrale de cult, iar justificarea spijinului financiar acordat se va face conform dispoziţiilor art.15.

Având în vedere de cele expuse, am iniţiat proiectul de hotărâre alăturat pe care îl supun spre dezbatere şi adoptare Consiliului Judeţean Ilfov.

PREŞEDINTE,
Hubert Petru Ştefan THUMA

Consiliul Judeţean ILFOV PREŞEDINTE ROMÂNIA

ROMÂNIA
JUDEŢUL ILFOV
CONSILIUL JUDEŢEAN

DIRECŢIA ECONOMICĂ

Nr.37006 / 16.12.2025

RAPORT

Potrivit art.173, alin.(1) lit.d) coroborat cu alin.(6) lit.a) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, printre atribuţiile pe care le îndeplineşte consiliul judeţean este şi cea de a sprijini, în condiţiile legii, activitatea cultelor religioase.

Conform dispoziţiilor Normelor metodologice aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.1470/2002 pentru aplicarea prevederilor Ordonanţei Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unităţile de cult aparţinând cultelor religioase recunoscute în România, modificată şi completată, din bugetele locale se pot aloca sume pentru completarea fondurilor proprii ale unităţilor de cult destinate construirii, în condiţiile aprobării documentaţiilor tehnico - economice potrivit reglementărilor în vigoare, precum şi reparării lăcaşurilor de cult.

Prin adresa nr. 708/23.01.2025, înregistrată la Consiliul Judeţean Ilfov cu nr. 2699/03.02.2025, Mitropolia Munteniei şi Dobrogei - Arhiepiscopia Bucureştilor, solicită sprijin financiar, pentru continuarea lucrărilor de edificare a bisericii, a Parohiei Pantelimon II, oraş Pantelimon, judeţul Ilfov.

Faţă de cele precizate mai sus, am întocmit prezentul raport pentru a însoţi proiectul de hotărâre alăturat.

DIRECTOR EXECUTIV
Bogdan COSTEA

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
Marilena PĂDURE

SERVICIUL BUGET, VENITURI ŞI CHELTUIELI,
Florica TĂBĂCARU

Intocmit,
Consilier
Serviciul Buget, Venituri şi Cheltuieli
Tabără Elena - Mădălina

Nr. 37017 16.12.2025

RAPORT

Potrivit art.173, alin.(1) lit.d) coroborat cu alin.(6) lit.a) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, printre atribuţiile pe care le îndeplineşte consiliul judeţean este şi cea de a sprijini, în condiţiile legii, activitatea cultelor religioase.

Prin adresa nr. 708/23.01.2025, înregistrată la Consiliul Judeţean Ilfov cu nr. 2699/03.02.2025, Mitropolia Munteniei şi Dobrogei - Arhiepiscopia Bucureştilor, solicită sprijin financiar, pentru continuarea lucrărilor de edificare a bisericii, a Parohiei Pantelimon II, oraş Pantelimon, judeţul Ilfov.

Potrivit prevederilor Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanţei Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unităţile de cult aparţinând cultelor religioase recunoscute din România, alocarea sumelor se realizează prin hotărâre a consiliilor locale sau judeţene la solicitarea unităţii centrale de cult, iar justificarea spijinului financiar acordat se va face conform dispoziţiilor art.15 din Hotărârea Guvernului nr. 1470/2002, cu modificările şi completările ulterioare.

Conform Legii nr. 384/2023 pentru modificarea şi completarea Ordonanţei Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unităţile de cult aparţinând cultelor religioase recunoscute din România :

"(3) De la bugetele locale se pot aloca fonduri pentru completarea fondurilor proprii necesare pentru întreţinerea şi funcţionarea unităţilor de cult fără venituri sau cu venituri reduse şi a aşezămintelor de asistenţă socială şi medicală, pentru proiectarea, construirea ori repararea lăcaşurilor de cult şi pentru conservarea şi întreţinerea bunurilor aparţinând cultelor şi care fac parte din patrimoniul cultural naţional mobil, pentru amenajarea şi întreţinerea muzeelor cultural-religioase şi colecţiilor muzeale, pentru proiectarea, construirea şi repararea sediilor administrative ale eparhiilor, protopopiatelor, parohiilor sau ale centrelor de cult, a cimitirelor, a sediilor unităţilor de învăţământ proprietate a cultelor

ISO 9001 QSCert
3-5 Ernest Juvara, Sector 6, 060104 Bucureşti, România
Tel: +40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
Fax: +40 21 212 56 99
http://www.cjilfov.ro
E-mail: cjilfov@cjilfov.ro
FB: Consiliul Judetean Ilfov

recunoscute, pentru proiectarea, construirea, amenajarea şi repararea clădirilor având destinaţia de locuinţe de serviciu ale personalului clerical, aşezămintelor de asistenţă socială şi medicală ale unităţilor de cult, pentru activităţile de asistenţă socială şi medicală susţinute de acestea, pentru achiziţia de mijloace fixe potrivit listei de investiţii necesare dotării lăcaşurilor de cult, aşezămintelor sociale şi celor medicale, instituţiilor media, muzeale ale cultelor religioase, pentru realizarea de producţii audio-video despre activităţile cultelor religioase".

Potrivit prevederilor art. 16 din Hotărârea Guvernului nr. 1470/2002 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanţei Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unităţile de cult aparţinând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările şi completările ulterioare:

„(1) Sumele alocate ca sprijin financiar conform art. 3 din ordonanţă vor fi transmise direct solicitantului, integral ori eşalonat, cu informarea unităţii centrale de cult, sau vor fi transmise direct unităţii centrale de cult, după caz.

(2) Pentru acordarea tranşei a doua şi a următoarelor tranşe este obligatorie justificarea sumei primite anterior.

(3) În cazul în care sumele alocate se transmit unităţii centrale de cult pentru a fi transmise solicitantului, unitatea centrală de cult are obligaţia ca în termen de 5 zile lucrătoare de la data intrării în cont să transmită solicitantului suma alocată.

(4) În vederea responsabilizării procesului de alocare şi justificare a fondurilor se va încheia anual, după intrarea în vigoare a legii bugetului de stat pe anul respectiv, un protocol de finanţare între Secretariatul de Stat pentru Culte şi cultele religioase sau, după caz, unitatea centrală de cult, în condiţiile legii".

Față de cele precizate mai sus, am întocmit prezentul raport pentru a însoți proiectul de hotărâre alăturat.

Direcția Juridică și
Administrație Publică Locală
Director executiv
Adriana Jenica COMAN

Director executiv adjunct
Irina SULIMAN

Șef Serviciu Juridic-Contencios,
Avizare Legalitate Acte
Nicoleta ȘTEFAN

ISO 9001 QSCert
3-5 Ernest Juvara,
Sector 6, 060104 București,
România
Tel: +40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
Fax: +40 21 212 56 99
http://www.cjilfov.ro
E-mail: cjilfov@cjilfov.ro
FB: Consiliul Judetean Ilfov