ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea prelungirii duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședința ședința ordinară în data de _____ 2025,

Având în vedere:

Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 178 din 04.06.2025 privind aprobarea solicitării către Consiliul Județean Ilfov a prelungirii duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă;

Prevederile art. 122 din Constituția României, republicată;

Prevederile art.3 și 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art.7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.2 alin.(2), art. 58, art. 64, art. 80 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. 17118 din 23.06.2025;

Raportul Direcției Generale Arhitect Șef din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. 17169 din 23.06.2025;

Raportul Direcției Juridice și Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. _____ din _____.2025;

Avizul Comisiei de specialitate - buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate - organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură, administrarea domeniului public și privat al județului și protecția mediului;

Avizul Comisiei de specialitate - juridică, administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

În temeiul prevederilor art. 173 alin.(1) lit. c) coroborate cu prevederile alin.(4) lit.a), art.182, art.196 alin.(1) lit.a) și art. 295 alin.(6) lit.a) și alin.(7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1 Se aprobă prelungirea cu 6 luni a duratei trecerilor din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă.

Art.2 Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 72 din 31.07.2017 și Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 111 din 30.10.2017, cu modificările și completările ulterioare, vor fi completate corespunzător prevederilor art.1 al prezentei hotărâri.

Art.3 Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Secretarul general al Județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege prezentul act administrativ Instituției Prefectului – Județul Ilfov, Municipiului București, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al Județului Ilfov.

ROMÂNIA PREȘEDINTE

PREŞEDINTE

Hubert Petru Ştefan THUMA

Avizează

Secretar General al Județului Ilfov

Monica TRANDAFÍR

Nr._____

Din _____

Consiliul General al Municipiului Bucureşti

HOTĂRÂRE

privind aprobarea solicitării către Consiliul Judeţean Ilfov a prelungirii duratei trecerii din domeniul public al judeţului Ilfov şi administrarea Consiliului Judeţean Ilfov în domeniul public al Municipiului Bucureşti şi administrarea Consiliului General al Municipiului Bucureşti, a străzilor şi suprafeţelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenţie şi staţiilor de preepurare din ansamblul de locuinţe Henri Coandă

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului Bucureşti nr. 87318/29.05.2025 și raportul de specialitate comun al Direcţiei Generale Servicii Publice - Direcţiea Servicii Integrate şi al Direcţiei Patrimoniu nr. 74434/08.05.2025;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 35/03.06.2025, avizul Comisiei pentru utilităţi publice şi salubritate nr. 7/03.06.2025 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 167/03.06.2025 din cadrul Consiliului General al Municipiului Bucureşti;

Ţinând cont de prevederile:

- Hotărârii Consiliului Judeţean Ilfov nr. 72/31.07.2017 privind trecerea din domeniul public al Judeţului Ilfov şi administrarea Consiliului Judeţean Ilfov în domeniul public al Municipiului Bucureşti şi administrarea Consiliului General al Municipiului Bucureşti a străzilor din ansamblul de locuinţe Henri Coandă;
- Hotărârii Consiliului Judeţean Ilfov nr.111/30.10.2017 privind aprobarea trecerii din domeniul public al Judeţului Ilfov şi administrarea Consiliului Judeţean Ilfov în domeniul public al Municipiului Bucureşti şi administrarea Consiliului General al Municipiului Bucureşti a unor suprafeţe de teren pentru realizarea bazinelor de retenţie şi staţiilor de preepurare din ansamblul de locuinţe Henri Coandă;
- Hotărârii Consiliului Judeţean Ilfov nr. 7/19.02.2025 privind aprobarea prelungirii duratei trecerii din domeniul public al Judeţului Ilfov şi administrarea Consiliului Judeţean Ilfov în domeniul public al Municipiului Bucureşti şi administrarea Consiliului General al Municipiului Bucureşti a străzilor şi suprafeţelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenţie şi staţiilor de preepurare din ansamblul de locuinţe Henri Coandă;

În temeiul prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. n), art. 295 alin. (6) lit. a), art. 298 lit. b) şi art. 139 alin. (3) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREŞTI
H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1 Se aprobă solicitarea către Consiliul Judeţean Ilfov a prelungirii duratei cu 6 luni a trecerii din domeniul public al judeţului Ilfov şi administrarea Consiliului Judeţean Ilfov în domeniul public al Municipiului Bucuresti si administrarea Consiliului General al Municipiului

Bucureşti, a străzilor şi suprafeţelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenţie şi staţiilor de preepurare din ansamblul de locuinţe Henri Coandă.

Art.2 Solicitarea prevăzută la art. 1 se realizează strict în vederea finalizării obiectivului de investiţii „Realizarea reţelelor publice de alimentare cu apă, canalizare, precum şi a drumurilor aferente ansamblului Henri Coandă – lot II" pe durata determinată, respectiv până la recepţia la terminarea lucrărilor, urmând ca într-un termen de 30 de zile după data procesului verbal de recepţie, suprafeţele de teren respective să revină în patrimoniul Judeţului Ilfov, iar investiţiile edificate sub acestea de către Municipiul Bucureşti, constând în sistemul de alimentare cu apă, canalizare menajeră şi canalizare pluvială să rămână în patrimoniul Municipiului Bucureşti.

Art.3 Anexele care identifică străzile şi suprafeţele de teren sunt cele din Hotărârea Consiliului Judeţean Ilfov nr. 72/2017 şi din Hotărârea Consiliului Judeţean Ilfov nr. 111/2017.

Art.4 Direcţiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului Bucureşti vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în şedinţa ordinară a Consiliului General al Municipiului Bucureşti din data de 04.06.2025.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

Sorin Purcărea

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREŞTI,
Georgiana Zamfir

Bucureşti, 04.06.2025
Nr. 178

România
Judeţul Ilfov
Consiliul Judeţean

Nr. 17118 / 23.06 .2025

REFERAT DE APROBARE

Prin Hotărârea Consiliului Judeţean Ilfov nr. 72 din 31.07.2017 a fost aprobată trecerea din domeniul public al Judeţului Ilfov şi administrarea Consiliului Judeţean Ilfov în domeniul public al Municipiului Bucureşti şi administrarea Consiliului General al Municipiului Bucureşti, a străzilor din ansamblul de locuinţe Henri Coandă, pe durată determinată , respectiv până la recepţia lucrărilor, dar nu mai târziu de 30.06.2022.

Prin Hotărârea Consiliului Judeţean Ilfov nr.111 din 30.10.2017 a fost aprobată trecerea din domeniul public al Judeţului Ilfov şi administrarea Consiliului Judeţean Ilfov în domeniul public al Municipiului Bucureşti şi administrarea Consiliului General al Municipiului Bucureşti, a unor suprafeţe de teren pentru realizarea bazinelor de retenţie şi staţiilor de preepurare din ansamblul de locuinţe Henri Coandă, pe durată determinată, respectiv până la recepţia la terminarea lucrărilor, dar nu mai târziu de 5 ani de la adoptarea hotărârii.

Prin Hotărârea Consiliului Judeţean Ilfov nr. 144/16.06.2022 coroborată cu Hotărârea Consiliului Judeţean Ilfov nr. 291/15.12.2022; cu Hotărârea Consiliului Judeţean Ilfov nr.159/22.06.2023; cu Hotărârea Consiliului Judeţean Ilfov nr. 301/22.12.2023; cu Hotărârea Consiliului Judeţean Ilfov nr. 177/18.06.2024; şi cu Hotărârea Consiliului Judeţean Ilfov nr. 7/19.02.2025 a fost aprobată prelungirea succesivă cu câte 6 luni a duratei trecerii din domeniul public al Judeţului Ilfov şi administrarea Consiliului Judeţean Ilfov in domeniul public al Municipiului Bucureşti şi administrarea Consiliului General al Municipiului Bucureşti a străzilor şi suprafeţelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenţie şi staţiilor de preepurare din ansamblul de locuinţe Henri Coandă, întrucât proiectul nu a fost finalizat în termenul prevăzut.

Având în vedere că obiectivele de investiţii nu au putut fi finalizate până în prezent, Consiliul General al Municipiului Bucureşti a hotărât în şedinţa din data de 04.06.2025 aprobarea solicitării către Consiliul Judeţean Ilfov a prelungirii duratei trecerii din domeniul

ISO 9001
[illegible] Bucureşti, Romania
Tel. +40 21 212 [illegible]
[illegible]
Fax +40 21 212 [illegible]
http://www.cpfilov.ro
E-mail: cpfilov@cpfilov.ro
FB: Consiliul Judeţean Ilfov

public al Judeţului Ilfov şi administrarea Consiliului Judeţean Ilfov in domeniul public al Municipiului Bucureşti şi administrarea Consiliului General al Municipiului Bucureşti, a străzilor şi suprafeţelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenţie şi staţiilor de preepurare din ansamblul de locuinţe Henri Coandă, cu 6 luni.

Potrivit prevederilor art. 295 alin. (1) - (7) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

„Art. 295

Trecerea unui bun din domeniul public al unui judeţ în domeniul public al altui judeţ limitrof

(1) Trecerea unui bun din domeniul public al unui judeţ în domeniul public al altui judeţ limitrof, în vederea realizării unor investiţii, se face la cererea consiliului judeţean, prin hotărâre a consiliului judeţean al judeţului în a cărui proprietate se află bunul şi prin hotărâre a consiliului judeţean al judeţului în a cărui proprietate se transmite, care conţine în mod obligatoriu dispoziţii privind întoarcerea bunului în domeniul public al judeţului, în situaţia în care obiectivul nu a fost realizat.

(2) Prevederile alin. (1) se aplică în mod corespunzător trecerii de bunuri între domeniul public al municipiului Bucureşti şi domeniul public al judeţului Ilfov.

(3) Trecerile prevăzute la alin. (1) şi (2) se realizează strict în vederea derulării unor obiective de investiţii şi pe durată determinată, prevăzute în hotărârea consiliului local, a consiliului judeţean, respectiv a Consiliului General al Municipiului Bucureşti.

(4) La finalizarea duratei prevăzute la alin. (3), bunul transmis potrivit prevederilor alin. (1) şi (2) se transmite în domeniul public al unităţii administrativ-teritoriale care a aprobat trecerea.

(5) Cererea prevăzută la alin (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului judeţean care solicită trecerea.

(6) În situaţia neîndeplinirii obiectivului de investiţii sau a nerespectării termenului, prevăzute în hotărârea de trecere, autorităţile administraţiei publice locale de la nivelul unităţii administrativ-teritoriale în domeniul căruia bunul a trecut au următoarele obligaţii:

a) să solicite, după caz, prelungirea, pentru o perioadă de 6 luni, a termenului de realizare a investiţiei, în vederea finalizării şi recepţiei lucrărilor; termenul poate fi prelungit la cererea motivată a autorităţilor administraţiei publice locale;

b) să notifice autorităţilor administraţiei publice locale de la nivelul unităţii administrativ-teritoriale din domeniul căruia bunul a trecut nerealizarea investiţiei, în situaţia în care se află în imposibilitatea de a realiza investiţia.

ISO 9001
Tel. +40 21 212 56 94
Fax. +40 21 212 56 96
http://www.cjilfov.ro
Email: cjilfov@cjilfov.ro
Fax: Consiliul Judeţean Ilfov

(7) În situația prevăzută la alin. (6) lit. a), consiliul local sau consiliul județean de la nivelul unității administrative-teritoriale din domeniul cărora bunul a trecut inițiază proiectul prin care se completează hotărârea de trecere cu noul termen de realizare a investiției.

Având în vedere că în conformitate cu prevederile actului normativ menționat mai sus, prelungirea se poate acorda doar pentru o perioadă de 6 luni, urmează ca la nevoie, după caz, să fie propusă o nouă prelungire a termenului de realizare a investiției.

Ținând cont de cele menționate și în conformitate cu prevederile legale în vigoare, am inițiat proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă în vederea supunerii spre dezbatere și adoptare în ședința Consiliului Județean Ilfov.

PREȘEDINTE

HUBERT PETRU STEFAN THUMA

ISO 9001
Bucureşti
Romania
Tel: +40 21 212 [illegible]
Fax: +40 21 212 [illegible]
http://www.cjilfov.ro
Inspect spre Replica la
PB Consiliul Județean Ilfov

Nr. 17169 / 23.06.2025

RAPORT

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 72 din 31.07.2017 a fost aprobată trecerea din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a străzilor din ansamblul de locuințe Henri Coandă, pe durată determinată, respectiv până la recepția lucrărilor, dar nu mai târziu de 30.06.2022.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.111 din 30.10.2017 a fost aprobată trecerea din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a unor suprafețe de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă, pe durată determinată, respectiv până la recepția la terminarea lucrărilor, dar nu mai târziu de 5 ani de la adoptarea hotărârii.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 144/16.06.2022 coroborată cu Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 291/15.12.2022; cu Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.159/22.06.2023; cu Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 301/22.12.2023; cu Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 177/18.06.2024 și cu Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 7/19.02.2025 a fost aprobată prelungirea succesivă cu câte 6 luni a duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă, întrucât proiectul nu a fost finalizat în termenul prevăzut.

Având în vedere că obiectivele de investiții nu au putut fi finalizate până în prezent, Consiliul General al Municipiului București a hotărât în ședința din data de 04.06.2025 aprobarea solicitării către Consiliul Județean Ilfov a prelungirii duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și

ISO 9001 AQCert
3-5 Ernest Juvara, Sector 6, 060104 București, România
Tel: +40 21 212 56 93
+40 74 CJILFOV
Fax: +40 21 212 56 99
http://www.cjilfov.ro
E-mail: cjilfov@cjilfov.ro
FB: Consiliul Județean Ilfov

administrarea Consiliului General al Municipiului București, a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă, cu 6 luni.

Potrivit prevederilor art. 295 alin. (1) - (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

„Art. 295

Trecerea unui bun din domeniul public al unui județ în domeniul public al altui județ limitrof

(1) Trecerea unui bun din domeniul public al unui județ în domeniul public al altui județ limitrof, în vederea realizării unor investiții, se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului județean al județului în a cărui proprietate se află bunul și prin hotărâre a consiliului județean al județului în a cărui proprietate se transmite, care conține în mod obligatoriu dispoziții privind întoarcerea bunului în domeniul public al județului, în situația în care obiectivul nu a fost realizat.

(2) Prevederile alin. (1) se aplică în mod corespunzător trecerii de bunuri între domeniul public al municipiului București și domeniul public al județului Ilfov.

(3) Trecerile prevăzute la alin. (1) și (2) se realizează strict în vederea derulării unor obiective de investiții și pe durată determinată, prevăzute în hotărârea consiliului local, a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București.

(4) La finalizarea duratei prevăzute la alin. (3), bunul transmis potrivit prevederilor alin. (1) și (2) se transmite în domeniul public al unității administrativ-teritoriale care a aprobat trecerea.

(5) Cererea prevăzută la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean care solicită trecerea.

(6) În situația neîndeplinirii obiectivului de investiții sau a nerespectării termenului, prevăzute în hotărârea de trecere, autoritățile administrației publice locale de la nivelul unității administrativ-teritoriale în domeniul căruia bunul a trecut au următoarele obligații:

a) să solicite, după caz, prelungirea, pentru o perioadă de 6 luni, a termenului de realizare a investiției, în vederea finalizării și recepției lucrărilor; termenul poate fi prelungit la cererea motivată a autorităților administrației publice locale;

b) să notifice autorităților administrației publice locale de la nivelul unității administrativ-teritoriale din domeniul căruia bunul a trecut nerealizarea investiției, în situația în care se află în imposibilitatea de a realiza investiția.

(7) În situația prevăzută la alin. (6) lit. a), consiliul local sau consiliul județean de la nivelul unității administrative-teritoriale din domeniul cărora bunul a trecut inițiază proiectul prin care se completează hotărârea de trecere cu noul termen de realizare a investiției.

ISO 9001
3-5 Ernest Juvara,
Sector 6, 060104 București,
România
Tel: +40 21 212 56 93
+40 74 CJILFOV
Fax: +40 21 212 56 99
http://www.cjilfov.ro
E-mail: cjilfov@cjilfov.ro
FB: Consiliul Judetean Ilfov

Având în vedere că în conformitate cu prevederile actului normativ menționat mai sus, prelungirea se poate acorda doar pentru o perioadă de 6 luni, urmează ca la nevoie, după caz, să fie propusă o nouă prelungire a termenului de realizare a investiției.

Față de cele precizate mai sus am întocmit prezentul raport pentru a însoți proiectul de hotărâre *privind aprobarea prelungirii duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă.*

ARHITECT ȘEF AL JUDEȚULUI
Iulian VIȘANU

19.06.2025

Serviciul Patrimoniu
Șef Serviciu
Laurentiu Gabriel GALEȘ
19.06.2025

Întocmit
Cons. Cocuța Teodorescu
19.06.2025

ISO 9001 QSCert
3-5 Lintești Juvara,
Sector 6, 060104 București,
România
Tel: +40 21 212 56 93
+40 74 CJILFOV
Fax: +40 21 212 56 99
http://www.cjilfov.ro
E-mail: cjilfov@cjilfov.ro
FB: Consiliul Județean Ilfov

Nr. 47190 / 23 06 .2025

RAPORT

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 72 din 31.07.2017 a fost aprobată trecerea din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a străzilor din ansamblul de locuințe Henri Coandă, pe durată determinată, respectiv până la recepția lucrărilor, dar nu mai târziu de 30.06.2022.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.111 din 30.10.2017 a fost aprobată trecerea din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a unor suprafețe de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă, pe durată determinată, respectiv până la recepția la terminarea lucrărilor, dar nu mai târziu de 5 ani de la adoptarea hotărârii.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 144/16.06.2022, Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 291/15.12.2022, Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.159/22.06.2023, Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 301/22.12.2023, Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 177/18.06.2024 și Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 7/19.02.2025 a fost aprobată prelungirea succesivă cu câte 6 luni a duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă, întrucât proiectul nu a fost finalizat în termenul prevăzut.

Având în vedere că obiectivele de investiții nu au putut fi finalizate până în prezent, Consiliul General al Municipiului București a hotărât în ședința din data de 04.06.2025 aprobarea solicitării către Consiliul Județean Ilfov a prelungirii duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și

ISO 9001 QSCert
3-5 Ernest Juvara,
Sector 6, 060104 București,
România
Tel: +40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
Fax: +40 21 212 56 99
http://www.cjilfov.ro
E-mail: cjilfov@cjilfov.ro
FB: Consiliul Judetean Ilfov

administrarea Consiliului General al Municipiului București, a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă, cu 6 luni.

Potrivit prevederilor art. 295 alin. (1) - (7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

„Art. 295

Trecerea unui bun din domeniul public al unui județ în domeniul public al altui județ limitrof

(1) Trecerea unui bun din domeniul public al unui județ în domeniul public al altui județ limitrof, în vederea realizării unor investiții, se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului județean al județului în a cărui proprietate se află bunul și prin hotărâre a consiliului județean al județului în a cărui proprietate se transmite, care conține în mod obligatoriu dispoziții privind întoarcerea bunului în domeniul public al județului, în situația în care obiectivul nu a fost realizat.

(2) Prevederile alin. (1) se aplică în mod corespunzător trecerii de bunuri între domeniul public al municipiului București și domeniul public al județului Ilfov.

(3) Trecerile prevăzute la alin. (1) și (2) se realizează strict în vederea derulării unor obiective de investiții și pe durată determinată, prevăzute în hotărârea consiliului local, a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București.

(4) La finalizarea duratei prevăzute la alin. (3), bunul transmis potrivit prevederilor alin. (1) și (2) se transmite în domeniul public al unității administrativ-teritoriale care a aprobat trecerea.

(5) Cererea prevăzută la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean care solicită trecerea.

(6) În situația neîndeplinirii obiectivului de investiții sau a nerespectării termenului, prevăzute în hotărârea de trecere, autoritățile administrației publice locale de la nivelul unității administrativ-teritoriale în domeniul căruia bunul a trecut au următoarele obligații:

a) să solicite, după caz, prelungirea, pentru o perioadă de 6 luni, a termenului de realizare a investiției, în vederea finalizării și recepției lucrărilor; termenul poate fi prelungit la cererea motivată a autorităților administrației publice locale;

b) să notifice autorităților administrației publice locale de la nivelul unității administrativ-teritoriale din domeniul căruia bunul a trecut nerealizarea investiției, în situația în care se află în imposibilitatea de a realiza investiția.

(7) În situația prevăzută la alin. (6) lit. a), consiliul local sau consiliul județean de la nivelul unității administrative-teritoriale din domeniul cărora bunul a trecut inițiază proiectul prin care se completează hotărârea de trecere cu noul termen de realizare a investiției.

ISO 9001 QSCert

3-5 Ernest Juvara,
Sector 6, 060104 București,
România

Tel: +40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
Fax: +40 21 212 56 99

http://www.cjilfov.ro
E-mail: cjilfov@cjilfov.ro
FB: Consiliul Județean Ilfov

Având în vedere că în conformitate cu prevederile actului normativ menționat mai sus, prelungirea se poate acorda doar pentru o perioadă de 6 luni, urmează ca la nevoie, după caz, să fie propusă o nouă prelungire a termenului de realizare a investiției.

Față de cele precizate mai sus am întocmit prezentul raport pentru a însoți proiectul de hotărâre *privind aprobarea prelungirii duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă.*

Direcția Juridică și
Administrație Publică Locală
Director executiv
Adriana-Jenica COMAN

Director executiv adjunct
Irina SIJLIMAN

Șef Serviciu Juridic-Contencios,
Avizare Legalitate Acte
Nic[illegible] ȘTEFAN

ISO 9001 QSCert
3-5 Ernest Juvara,
Sector 6, 060104 București,
România
Tel: +40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
Fax: +40 21 212 56 99
http://www.cjilfov.ro
E-mail: cjilfov@cjilfov.ro
FB: Consiliul Judetean Ilfov