ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind solicitarea delegării temporare a dreptului de administrare a unui sector de drum aflat în domeniul public al comunei Berceni și administrarea Consiliului Local Berceni în administrarea Consiliului Județean Ilfov

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședința ordinară din data de _____ 2025.

Având în vedere:

Prevederile art. 122 din Constituția României, republicată;

Prevederile art. 3 și 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art. 7 alin.(2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 7 alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 2 alin.(2), art. 58, art. 64, art. 80 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. $22^{\wedge 1}$ alin.(3) și art. $22^{\wedge 2}$ alin ($1^{\wedge 1}$), (2), (4) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Adresa Primăriei Berceni nr. 27811/13.11.2024 înregistrată la Județul Ilfov – Consiliul Județean cu nr. 33977/14.11.2024;

Declarația reprezentantului legal al Primăriei Berceni nr. 27811/13.11.2024 înregistrată la Județul Ilfov – Consiliul Județean cu nr. 33977/14.11.2024;

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr. 35874/28.11.2024;

Raportul Direcției Generale de Investiții și Administrare Drumuri Județene din cadrul Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr. 35909/28.11.2024;

Raportul Direcției Generale Arhitect Șef, Direcția Urbanism, Patrimoniu și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr. 35914/28.11.2024;

Raportul Direcției Juridice și Administrației Publice Locale din cadrul Consiliului Județean Ilfov nr.36020/28.11.2024;

Avizul Comisiei de specialitate - buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate - organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură, administrarea domeniului public și privat al județului și protecția mediului;

Avizul Comisiei de specialitate - juridică, administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr.17/2021, privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ilfov;

În temeiul prevederilor art. 173 alin.(1) lit.f), art. 182 alin.(1), art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1 Se aprobă solicitarea delegării temporare a dreptului de administrare a unui sector de drum aflat în domeniul public al comunei Berceni și administrarea Consiliului Local Berceni, în administrarea Consiliului Județean Ilfov pentru executarea lucrărilor de așternere covor asfaltic, conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Ilfov să semneze protocolul de delegare temporară a dreptului de administrare conform anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, după emiterea Hotărârii Consiliului Local Berceni.

Art.3 Direcţiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Ilfov şi al comunei Berceni, județul Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Secretarul general al județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege prezentul act administrativ Instituției Prefectului – Județul Ilfov, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov, Consiliului Local Berceni şi va asigura publicarea în Monitorul Oficial al județului Ilfov.

PREŞEDINTE,
Hubert Petru Ştefan THUMA

ROMÂNIA PREȘEDINTE Consiliul Județean Ilfov

AVIZEAZA,
SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI ILFOV
Monica TRANDAFIR

Nr. _____
Din / /2025

Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Ilfov
Nr._____/_____2025

Datele de identificare ale sectorului de drum prevăzut la art.1 pentru care se deleagă dreptul de administrare în favoarea Consiliului Județean Ilfov

Denumirea sectorului de drum	**Persoana juridică de la care se deleagă dreptul de administrare temporară a sectorului de drum**	**Persoana juridică la care se deleagă dreptul de administrare temporară a sectorului de drum**	**Lungime totală (ml)**	**Situație juridică**	**Cod clasificare**	**Valoare de inventar -lei-**	**Descriere tehnică**
Strada Valea Lungă (DE7) sector II Cuprins între str. Codrului și sector I din str. Valea Lungă	Comuna Berceni Consiliul Local Berceni	Județul Ilfov – Consiliul Județean Ilfov	Sector II-322,17ml	Domeniul public al comunei Berceni	1.3.7.1	2.108.177	Drum neasfaltat NC/CF 73225 NC/CF 72438

Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Ilfov
Nr._____/_____2025

JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN
Nr._____

COMUNA BERCENI
CONSILIUL LOCAL
Nr._____

PROTOCOL DE DELEGARE TEMPORARĂ A DREPTULUI DE ADMINISTRARE

a unui sector de drum aflat în domeniul public al comunei Berceni și administrarea Consiliului Local Berceni

Având în vedere următoarele considerente:

- prevederile art.22^1 alin.și art. 22^2 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al ..... nr. ..... privind predarea din administrarea Consiliului Local ..... și preluarea în administrare de către Consiliul Județean Ilfov, a străzilor ....., în vederea realizării lucrărilor de ..... străzi aflate în domeniul public al .....;
- Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. ..... privind solicitarea preluării în administrarea Consiliului Județean Ilfov a unor sectoare de drum aflate în domeniul public al comuna Berceni și administrarea Consiliului Local Berceni.

În temeiul prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare precum și Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare și a celor menționate mai sus, se încheie protocolul de delegare temporară a dreptului de administrare între:

1. Părțile

1. Comuna Berceni - Consiliul Local cu sediul în B-dul 1 Mai, nr. 233, județul Ilfov, Cod poștal 077020, Cod fiscal 4434010, Cont: ..... deschis la Trezoreria Ilfov, telefon 021 361 27 03, reprezentată de domnul George ENE, având funcția de **Primar, și**

2. Județul Ilfov - Consiliul Județean cu sediul în București, Str. Ernest Juvara, nr. 3-5 sector 6, Cod poștal 060104, Cod fiscal 4505570, Cont: RO07TREZ24A510103550118X, deschis la Trezoreria Ilfov, telefon 021.212.56.93, fax 021.212.56.99, reprezentat de domnul **HUBERT PETRU ȘTEFAN THUMA,** în calitate de **Președinte,**

2. Obiectul protocolului de delegare temporară a dreptului de administrare:

2.1 Obiectul prezentului protocol îl constituie delegarea temporară a dreptului de administrare în favoarea Consiliului Județean Ilfov a unui sector de drum (str.Valea Lungă (DE7) sector II, cuprins între str.Codrului și sector I din str. Valea Lungă), aflat în domeniul public al comunei Berceni și în administrarea Consiliului Local Berceni conform anexei ce face parte din prezentul

protocol.

2.2 Consiliul Județean Ilfov preia în administrare sectorul de drum de la pct. 2.1 aflat în domeniul public al comunei Berceni județul Ilfov, doar pentru executarea lucrărilor de așternere covor asfaltic, celelalte activități rămânând în sarcina proprietarului.

2.3 Potrivit prevederilor art.2 alin.(3) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, fac parte integrantă din sectorul de drum care se transmite în administrarea Consiliului Județean Ilfov, următoarele părți componente: ampriza și zonele de siguranță, suprastructura și infrastructura drumului, podurile, podețele, șanțurile, rigolele, trotuarele, pistele pentru cicliști, locurile de parcare, oprire și staționare, stațiile de taxare, bretelele de acces, indicatoarele de semnalizare rutieră și alte dotări pentru siguranța circulației, sistemele inteligente de transport și instalațiile aferente, spațiile de serviciu sau control, spațiile cuprinse în triunghiul de vizibilitate din intersecții și bretelele de acces, sistemele pentru protecția mediului, terenurile și plantațiile din zona drumului și perdelele de protecție, mai puțin zonele de protecție.

3. Durata protocolului

Durata protocolului de delegare temporară a dreptului de administrare este de la data semnării acestuia și până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

4. Drepturile și obligațiile părților

4.1 Drepturile și obligațiile Județului Ilfov - Consiliul Județean

Județul Ilfov - Consiliul Județean în calitatea dobândită de administrator are următoarele drepturi și obligații:

a) De a administra în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, sectorul de drum primit în administrare;
b) Să folosească și să dispună de sectorul de drum primit în administrare în condițiile stabilite de lege;
c) Să asigure paza, protecția și conservarea sectorului de drum, ca un bun proprietar și să suporte toate cheltuielile necesare unei bune funcționări;
d) Să efectueze lucrările de turnare covor asfaltic aferente sectorului de drum, în condițiile actului de dare în administrare și a legislației în materia achizițiilor publice;
e) Să administreze sectorul de drum preluat, potrivit scopului prevăzut la pct.2.2 din prezentul protocol;
f) Să asigure funcționarea sectorului de drum în condiții corespunzătoare, cu respectarea prevederilor legale privind regimul juridic al drumurilor;
g) Să răspundă de derularea tuturor procedurilor de achiziție publică, execuție de lucrări, implementare, recepționare a lucrărilor, etc.;
h) Să nu modifice traseul sectorului de drum și să nu impună restricții de circulație fără acordul administratorului inițial al drumului;
i) Să respecte normele de proiectare și de execuție cel puțin pentru categoria drumului care a fost preluat;
j) Să realizeze, cu avizul administratorului inițial al drumului, autorizarea amplasamentelor și/sau acceselor la zona drumului, după caz;
k) Să nu modifice încadrarea drumului din punctul de vedere al capacității portante, fără acordul administratorului inițial al drumului.
l) Să aibă acordul prealabil de la administratorul inițial al drumului privind proiectul pentru reabilitare sau modernizare;
m) Să inițieze măsuri privind actualizarea anexelor la Hotărârea Guvernului nr. 540/2000, cu modificările și completările ulterioare, după caz;
n) Să prezinte odată cu propunerea de preluare a sectorului de drum, calendarul de execuție a lucrărilor și obligațiile în vederea realizării.

4.2 Drepturile şi obligaţiile comunei Berceni - Consiliul Local

Comuna Berceni - Consiliul Local în calitate de titular al dreptului de proprietate publică asupra sectorului de drum care face obiectul prezentului protocol de delegare temporară a dreptului de administrare, are următoarele obligaţii:

a) Să urmărească îndeplinirea obligaţiilor asumate de către Consiliul Judeţean Ilfov prin prezentul protocol de delegare temporară a dreptului de administrare;
b) Să inspecteze sectorul de drum transmis în administrare, să verifice stadiul şi calitatea lucrărilor de turnare covor asfaltic., precum şi modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea acestor lucrări; verificarea se va efectua cu notificarea prealabilă a administratorului.
c) Să nu îl tulbure pe administrator în exerciţiul drepturilor rezultate din prezentul protocol;
d) Să notifice administratorului apariţia oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor/intereselor administratorului.

5. În cazul în care Judeţul Ilfov - Consiliul Judeţean nu respectă condiţiile prevăzute de prezentul protocol, comuna Berceni - Consiliul Local are dreptul să solicite preluarea administrării drumului.

6. La recepţia lucrărilor vor fi cooptaţi ca membri şi reprezentanţi ai comunei Berceni.

7. După recepţia finală a lucrărilor, sectoarele de drum se retransmit administratorului sau autorităţilor administraţiei publice locale de care au aparţinut.

8. După emiterea certificatului de urbanism pentru infrastructura rutieră, autorităţile emitente ale acestuia vor impune prin avizele şi autorizaţiile eliberate ulterior pentru terţe persoane obligativitatea obţinerii avizului beneficiarului infrastructurii rutiere respective.

9. Încetarea protocolului de delegare temporară a dreptului de administrare

9.1 Prezentul protocol încetează în următoarele situaţii:

a) Prin acordul părţilor, în această situaţie încheindu-se un act adiţional semnat de părţi;
b) Prin reziliere, în situaţia în care administratorul este în imposibilitatea de a realiza lucrările de turnare covor asfaltic;
c) Prin realizarea obiectivului;

10. Forţa majoră

10.1 Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă;

10.2 Forţa majoră exonerează părţile de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul protocol, pe toată durata în care aceasta acţionează;

10.3 Realizarea obiectului protocolului va fi suspendată în toată perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia dreptului ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia;

10.4 Partea care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica cealaltă parte, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor;

10.5 Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului prrotocol, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

11. Alte clauze

11.1 Prezentul protocolul de delegare temporară a dreptului de administrare se poate modifica prin acte adiţionale semnate de către părţi, cu respectarea normelor legale în vigoare. Niciuna din părţi nu poate modifica în mod unilateral prezentul protocolul de delegare temporară a dreptului de administrare;

11.2 Prezentul protocolul de delegare temporară a dreptului de administrare se completează cu legislaţia în materie;

11.3 Eventualele divergențe în derularea protocolului se soluționează pe cale amiabilă;
Cele ce nu pot fi soluționate amiabil se vor soluționa de instanțele competente.

Prezentul protocolul de delegare temporară a dreptului de administrare a fost încheiat în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN
PREȘEDINTE
HUBERT PETRU ȘTEFAN THUMA

COMUNA BERCENI
CONSILIUL LOCAL
PRIMAR
GEORGE ENE

SECRETAR GENERAL AL
JUDEȚULUI
Monica TRANDAFIR

DIRECȚIA GENERALĂ DE INVESTIȚII ȘI
ADMINISTRARE DRUMURI JUDEȚENE
DIRECTOR GENERAL
Constantin CĂLINOIU

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Bogdan COSTEA

DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI
ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Irina SULIMAN

SERVICIUL ADMINISTRARE
DRUMURI JUDEȚENE
George Gabriel DINCĂ

CONSILIER JURIDIC

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV

Întocmit

Anexă la Protocolul
Nr._____/_____2025

Datele de identificare ale sectorului de drum pentru care se deleagă dreptul de administrare în favoarea Consiliului Județean Ilfov

Denumirea sectorului de drum	**Persoana juridică de la care se deleagă dreptul de administrare temporară a sectorului de drum**	**Persoana juridică la care se deleagă dreptul de administrare temporară a sectorului de drum**	**Lungime totală (ml)**	**Situație juridică**	**Cod clasificare**	**Valoare de inventar -lei-**	**Descriere tehnică**
Strada Valea Lungă (DE7) sector II Cuprins între str. Codrului și sector I din str. Valea Lungă	Comuna Berceni Consiliul Local Berceni	Județul Ilfov – Consiliul Județean Ilfov	Sector II-322,17ml	Domeniul public al comunei Berceni	1.3.7.1	2.108.177	Drum neasfaltat NC/CF 73225 NC/CF 72438

JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN
REGISTRATURA GENERALĂ
Nr. 33977
Ziua 19 Luna 11 An 2024

R O M A N I A
JUDETUL ILFOV
PRIMARIA COMUNEI BERCENI
B-dul 1 Mai nr. 233 cod 077020 comuna Berceni Judetul Ilfov Telefon / fax (021) 361.27.03

Nr. 27811 /13.11.2024

Către,
CONSILIUL JUDEȚEAN ILFOV
- Municipiul București, str. Ernest Juvara, nr. 3-5, sector 6 –

In atenția: domnului Președinte Hubert Petru Ștefan THUMA

Domnule Președinte,

Vă transmitem alăturat prezentei anexa cu datele de identificare ale sectorului de drum aflat în domeniul public al comunei Berceni și administrarea Consiliului Local Berceni, **pentru care se solicită delegarea temporară a dreptului de administrare în favoarea Consiliului Județean Ilfov**, în vederea realizării lucrărilor de așternere covor asfaltic.

Justificarea acestui demers este reprezentată de faptul că, sectorul de drum ce face obiectul delegării temporare a dreptului de administrare reprezintă o soluție viabilă în ceea ce privește identificarea unei rute alternative destinată traficului rutier foarte aglomerat care se înregistrează pe Dj 401.

În acest moment CNAIR construiește un podeț peste canalul ANIF care face legătura peste A0 cu DNCB, devenind astfel al doilea drum de acces în/dinspre comuna Berceni către București.

În scurt timp acest podeț va fi finalizat iar sectorul de drum ce face obiectul prezentei solicitări este practic un drum de piatră.

Primăria comunei Berceni se află în imposibilitatea financiară de a executa asfaltarea secțiunii de drum str. Codrului și sectorul I Valea Lungă, LUCRU EXTREM DE URGENT.

De aceea vă solicităm sprijinul pentru asfaltarea secțiunii de drum mai sus menționate, astfel încât să oferim cetățenilor din comuna Berceni o nouă cale de acces atât de necesară și de așteptată.

Cu stimă,

Primar,
Georgeta [illegible]

NR. 27811 din 13.11.2024

DECLARAȚIE

Subsemnatul George ENE în calitate de Primar al comunei Berceni, județul Ilfov, declar pe propria răspundere că bunul identificat prin NC 73225, CF 73225 și NC 72438, CF 72438 a comunei Berceni, Județul Ilfov, pentru care se solicită delegarea temporară a dreptului de administrare în favoarea Consiliului Județean Ilfov, nu face obiectul unor litigii la momentul solicitării, nu face obiectul unor lucrări executate în prealabil și nu se află în garanție aferentă executării altor lucrări.

PRIMARUL COMUNEI BERCENI,
George ENE

Anexă la adresa nr. 27811/13.11.2024

Datele de identificare ale străzilor aflate în domeniul public al Comunei BERCENI pentru care se va delega temporar dreptul de administrare în favoarea Consiliului Județean Ilfov:

Denumirea sectoarelor de drum	Persoana juridică de la care se dă în administrare sectoarelor de drum	Persoana juridică la care se dă în administrare sectoarelor de drum	Lungime totală (ml)	Situație juridică	Valoare de inventar -lei-	Descriere tehnică
Strada Valea Lungă (De 7) sector II cuprins între str. Codrului si sector I din str. Valea Lungă	Comuna Berceni Consiliul Local al comunei Berceni	Județul Ilfov Consiliul Județean Ilfov	Sector II – 322,17 ml	Domeniul public al comunei Berceni	2.108.177	Drum neasfaltat NC 73225 CF 73225 NC 72438 CF 72438

PRIMAR,
George ENE


Extras din planul cadastral de pe ortofotoplan pentru
tronson 0e7 Valea Lungă (NC 73225 și 72438)
117365
72436
101651
101679
106200
103110
N

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Loc. Berceni, Jud. Ilfov, Str.Valea Lungă (De 7) - Tronson 1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73225	38 500	Teren neimprejmuit,

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
294890 / 13/07/2022	
Act Administrativ nr. Hotararea nr.55, din 31/10/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BERCENI, Act Administrativ nr. Adeverinta nr.16885, din 07/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI BERCENI, Act Administrativ nr. Anexa la HCL nr.15, din 18/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BERCENI, Act Administrativ nr. Adeverinta nr.17844, din 21/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI BERCENI, Act Administrativ nr. Hotararea nr.15, din 18/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BERCENI.	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE-PUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA BERCENI, CIF 4434010	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

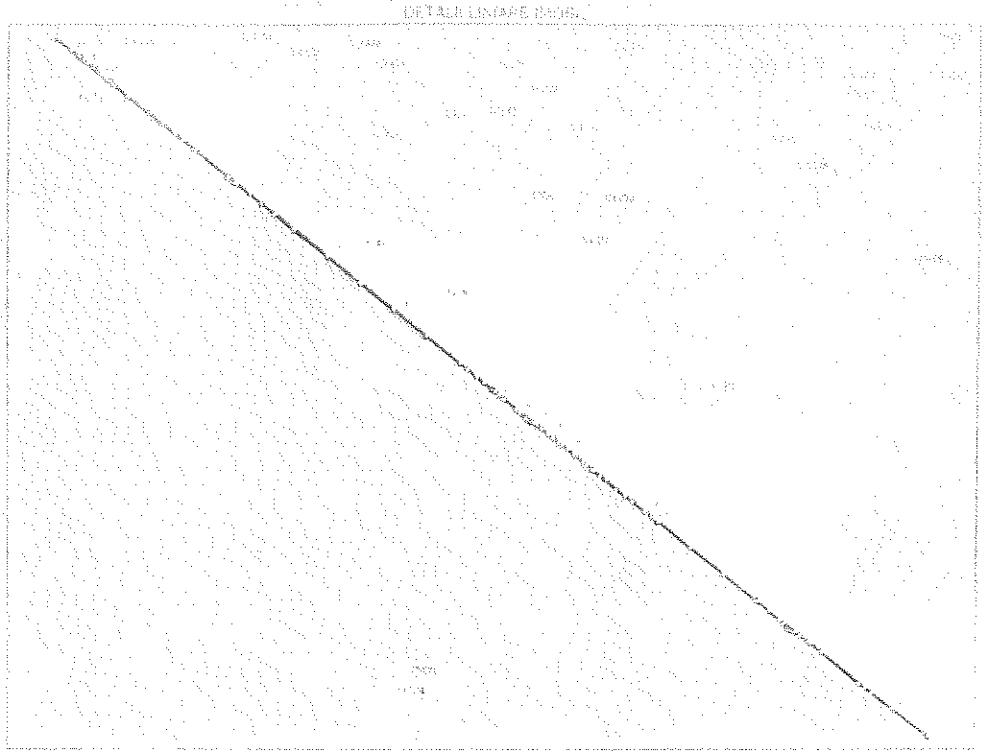
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr. cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73225	38.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE (MOB)



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	Din acte: 38.500 Masurata: 5.150	-	-	-	Domeniu public situat în extravilan, delimitat de domeniul public (ale: străzi, drumuri, canale) și de proprietăți particulare, neîmprejmuit
2	drum	DA	Din acte: 38.500 Masurata: 1.112	-	-	-	Domeniu public situat în intravilan, delimitat de domeniul public (ale: străzi, drumuri, canale) și de proprietăți particulare, neîmprejmuit
3	drum	NU	Din acte: 38.500 Masurata: 32.238	-	-	-	Domeniu public situat în extravilan, delimitat de domeniul public (ale: străzi, drumuri, canale) și de proprietăți particulare, neîmprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	6.399
4	5	448.434
7	8	303.0
10	11	10.725
13	14	19.949
16	17	118.598
19	20	4.359
22	23	305.620
25	26	299.318
28	29	72.922
31	32	70.966
34	35	39.628
37	38	37.633
40	41	3.09
43	44	10.688
46	47	8.501
49	50	65.974
52	53	27.063
55	56	27.145
58	59	17.157
61	62	103.311
64	65	58.662
67	68	57.783
70	71	304.167
73	74	0.485
76	77	39.01
79	80	4.044
82	83	12.998
85	86	17.403
88	89	118.664
91	92	4.0
94	95	17.452
97	98	8.938
100	101	403.505
103	104	248.774
106	107	69.222
109	110	58.696
112	113	110.739
115	116	134.831
118	119	109.973
121	122	361.601
124	125	616.236
127	128	617.987
130	131	433.881
133	134	24.254
136	137	33.667
139	140	41.961
142	143	29.67
145	146	64.176
2	3	725.853
5	6	3.0
8	9	3.984
11	12	38.23
14	15	221.952
17	18	181.956
20	21	303.638
23	24	305.553
26	27	0.087
29	30	87.353
32	33	12.076
35	36	48.566
38	39	31.235
41	42	27.466
44	45	6.937
47	48	25.382
50	51	42.555
53	54	123.143
56	57	54.38
59	60	55.991
62	63	83.62
65	66	112.039
68	69	4.0
71	72	4.0
74	75	121.006
77	78	30.279
80	81	3.874
83	84	11.87
86	87	42.708
89	90	4.094
92	93	108.02
95	96	266.841
98	99	331.619
101	102	105.803
104	105	1032.391
107	108	21.894
110	111	8.228
113	114	191.659
116	117	33.322
119	120	14.645
122	123	311.137
125	126	308.477
128	129	64.472
131	132	26.321
134	135	19.985
137	138	27.281
140	141	13.62
143	144	7.693
146	1	155.237
3	4	4.111
6	7	305.098
9	10	305.55
12	13	35.47
15	16	9.2
18	19	1.141
21	22	4.372
24	25	4.801
27	28	307.134
30	31	66.053
33	34	12.618
36	37	114.423
39	40	19.754
42	43	21.172
45	46	10.687
48	49	43.515
51	52	48.702
54	55	72.056
57	58	2.975
60	61	43.908
63	64	8.712
66	67	64.681
69	70	301.801
72	73	300.905
75	76	105.177
78	79	9.612
81	82	13.899
84	85	9.369
87	88	71.735
90	91	345.531
93	94	150.815
96	97	43.458
99	100	244.628
102	103	136.43
105	106	36.315
108	109	112.042
111	112	178.722
114	115	52.665
117	118	10.159
120	121	581.676
123	124	256.083
126	127	412.328
129	130	373.456
132	133	22.796
135	136	32.799
138	139	10.701
141	142	33.196
144	145	7.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru

Generat cu easy.ancpi.ro

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI [illegible] funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiții de prevăzute de [illegible] coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, [illegible] administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi [illegible] documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției [illegible] care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare ridicare disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării:
11/11/2024, 10:43

epay.ancpi.ro

Nr. 33874/28.11...2024

REFERAT DE APROBARE

Ordonanța de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reglementează în mod unitar administrarea drumurilor publice și private, dobândirea și folosirea terenurilor, conducerea, coordonarea și controlul activităților în legătură cu drumurile publice. Administrarea drumurilor publice și private are ca obiect proiectarea, construirea, modernizarea, reabilitarea, repararea, întreținerea și exploatarea drumurilor.

Drumurile publice sunt obiective de utilitate publică destinate circulației rutiere, în scopul satisfacerii cerințelor de transport unitar ale economiei naționale, ale populației și de apărare a țării.

Sectorul de drum, str.Valea Lungă (DE7) sector II, cuprins între str.Codrului și sector I din str. Valea Lungă este de interes public local și aparține domeniului public al Unității Administrativ Teritoriale Berceni.

Preluarea în administrare de către Consiliul Județean Ilfov va fi pe perioadă temporară, în vederea executării unor lucrări de așternere covor asfaltic, până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

„art 22^1 (3) Pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul/extravilanul unor localități pot fi preluate temporar în administrarea autorităților administrației publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului. ”

„art. 22^2 (1) Delegarea temporară a dreptului de administrare în condițiile art. 21 alin. (9) și ale art. 22^1 alin. (3) se face pe bază de protocol de delegare temporară a dreptului de administrare, cu indicarea expresă a începutului, respectiv încetării delegării temporare a dreptului de administrare, la solicitarea unității administrativ-teritoriale sau a administratorului drumului, după caz, încheiat între Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., și unitățile administrativ-teritoriale, prin consiliile locale respective, ulterior emiterii acordului expres al unității administrativ-teritoriale respective.

(2) Delegarea temporară a dreptului de administrare prevăzută la alin. (1) are loc exclusiv pe durata realizării lucrărilor de reabilitare sau modernizare a sectoarelor de drum.

(3) La data încetării delegării temporare a dreptului de administrare, prevăzută la alin. (1), sectoarele de drum se predau pe bază de protocol de predare-preluare administratorului drumului.

ISO 9001 QSCert
3-5 Ernest Juvara
Sector 6, 060104 București
România
+40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
+40 21 212 56 99
http://www.cjilfov.ro
cjilfov@cjilfov.ro
Consiliul Județean Ilfov

(4) Protocoalele prevăzute la alin. (1) şi (3) vor conţine datele de identificare ale părţilor, obiectul protocolului, drepturi şi obligaţii ale părţilor, starea tehnică şi juridică a terenului, precum şi orice alte informaţii pe care părţile le consideră necesare.

Având în vedere cele menţionate şi în conformitate cu prevederile legale în vigoare, am iniţiat Proiectul de hotărâre privind solicitarea delegării temporare a dreptului de administrare a unui sector de drum aflat în domeniul public al comunei Berceni şi administrarea Consiliului Local Berceni în administrarea Consiliului Judeţean Ilfov.

PREŞEDINTE
HUBERT PETRU STEFAN THUMA

ISO 9001 QSCert
3-5 Ernest Juvara
Sector 6, 060104 Bucureşti
România
+40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
+40 21 212 56 99
http://www.cjilfov.ro
cjilfov@cjilfov.ro
Consiliul Judetean Ilfov

Nr. 35909 / 28.11. 2024

RAPORT

Ordonanța de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reglementează în mod unitar administrarea drumurilor publice și private, dobândirea și folosirea terenurilor, conducerea, coordonarea și controlul activităților în legătură cu drumurile publice. Administrarea drumurilor publice și private are ca obiect proiectarea, construirea, modernizarea, reabilitarea, repararea, întreținerea și exploatarea drumurilor.

Drumurile publice sunt obiective de utilitate publică destinate circulației rutiere, în scopul satisfacerii cerințelor de transport unitar ale economiei naționale, ale populației și de apărare a țării.

Sectorul de drum, str.Valea Lungă (DE7) sector II, cuprins între str.Codrului și sector I din str. Valea Lungă este de interes public local și aparține domeniului public al Unității Administrativ Teritoriale Berceni.

Preluarea în administrare de către Consiliul Județean Ilfov va fi pe perioadă temporară, în vederea executării unor lucrări de așternere covor asfaltic, până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

„art 22^1 (3) Pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul/extravilanul unor localități pot fi preluate temporar în administrarea autorităților administrației publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului. "

„art. 22^2 (1) Delegarea temporară a dreptului de administrare în condițiile art. 21 alin. (9) și ale art. 22^1 alin. (3) se face pe bază de protocol de delegare temporară a dreptului de administrare, cu indicarea expresă a începutului, respectiv încetării delegării temporare a dreptului de administrare, la solicitarea unității administrativ-teritoriale sau a administratorului drumului, după caz, încheiat între Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., și unitățile administrativ-teritoriale, prin consiliile locale respective, ulterior emiterii acordului expres al unității administrativ-teritoriale respective.

(2) Delegarea temporară a dreptului de administrare prevăzută la alin. (1) are loc exclusiv pe durata realizării lucrărilor de reabilitare sau modernizare a sectoarelor de drum.

(3) La data încetării delegării temporare a dreptului de administrare, prevăzută la alin. (1), sectoarele de drum se predau pe bază de protocol de predare-preluare administratorului drumului.

ISO 9001 OSCert
3-5 Ernest Juvara
Sector 6, 060104 București
România
☎: +40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
📠: +40 21 212 56 99
http://www.cjilfov.ro
cjilfov@cjilfov.ro
Consiliul Judetean Ilfov

(4) Protocoalele prevăzute la alin. (1) şi (3) vor conţine datele de identificare ale părţilor, obiectul protocolului, drepturi şi obligaţii ale părţilor, starea tehnică şi juridică a terenului, precum şi orice alte informaţii pe care părţile le consideră necesare.

Față de cele menționate am întocmit prezentul raport pentru a însoți Proiectul de hotărâre privind privind solicitarea delegării temporare a dreptului de administrare a unui sector de drum aflat în domeniul public al comunei Berceni şi administrarea Consiliului Local Berceni în administrarea Consiliului Județean Ilfov.

Direcția Generală de Investiții
și Administrare Drumuri Județene
Director General
Constantin CĂLINOIU

Serviciul Administrare Drumuri Județene
Șef Serviciu
George Gabriel DINCĂ

Întocmit
Cătălin BADEA

ISO 9001 AQCert
3-5 Ernest Juvara
Sector 6, 060104 București
România
+40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
+40 21 212 56 99
http://www.cjilfov.ro
cjilfov@cjilfov.ro
Consiliul Județean Ilfov

Nr. 35914/28.11.2024

RAPORT

Ordonanța de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reglementează în mod unitar administrarea drumurilor publice și private, dobândirea și folosirea terenurilor, conducerea, coordonarea și controlul activităților în legătură cu drumurile publice. Administrarea drumurilor publice și private are ca obiect proiectarea, construirea, modernizarea, reabilitarea, repararea, întreținerea și exploatarea drumurilor.

Drumurile publice sunt obiective de utilitate publică destinate circulației rutiere, în scopul satisfacerii cerințelor de transport unitar ale economiei naționale, ale populației și de apărare a țării.

Sectorul de drum, str.Valea Lungă (DE7) sector II, cuprins între str.Codrului și sector I din str. Valea Lungă este de interes public local și aparține domeniului public al Unității Administrativ Teritoriale Berceni.

Preluarea în administrare de către Consiliul Județean Ilfov va fi pe perioadă temporară, în vederea executării unor lucrări de așternere covor asfaltic, până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

„art 22^1 (3) Pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul/extravilanul unor localități pot fi preluate temporar în administrarea autorităților administrației publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului. ”

„art. 22^2 (1) Delegarea temporară a dreptului de administrare în condițiile art. 21 alin. (9) și ale art. 22^1 alin. (3) se face pe bază de protocol de delegare temporară a dreptului de administrare, cu indicarea expresă a începutului, respectiv încetării delegării temporare a dreptului de administrare, la solicitarea unității administrativ-teritoriale sau a administratorului drumului, după caz, încheiat între Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., și unitățile administrativ-teritoriale, prin consiliile locale respective, ulterior emiterii acordului expres al unității administrativ-teritoriale respective.

(2) Delegarea temporară a dreptului de administrare prevăzută la alin. (1) are loc exclusiv pe durata realizării lucrărilor de reabilitare sau modernizare a sectoarelor de drum.

(3) La data încetării delegării temporare a dreptului de administrare, prevăzută la alin. (1), sectoarele de drum se predau pe bază de protocol de predare-preluare administratorului drumului.

(4) Protocoalele prevăzute la alin. (1) și (3) vor conține datele de identificare ale părților, obiectul protocolului, drepturi și obligații ale părților, starea tehnică și juridică a terenului, precum și orice alte informații pe care părțile le consideră necesare.

ISO 9001 OSCert
3-5 Ernest Juvara
Sector 6, 060104 București
România
+40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
+40 21 212 56 99
http://www.cjilfov.ro
cjilfov@cjilfov.ro
Consiliul Judetean Ilfov

Față de cele menționate am întocmit prezentul raport pentru a însoți Proiectul de hotărâre privind privind solicitarea delegării temporare a dreptului de administrare a unui sector de drum aflat în domeniul public al comunei Berceni și administrarea Consiliului Local Berceni în administrarea Consiliului Județean Ilfov.

ARHITECT ȘEF AL JUDEȚULUI
Iulian VIȘANU

28.11.2024

Șef Serviciu Patrimoniu
Laurențiu Gabriel GALEȘ
28.11.2024

Întocmit
Gabriela PETRE

ISO 9001 QSCert
3-5 Ernest Juvara
Sector 6, 060104 București
România
☎: +40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
🖷: +40 21 212 56 99
http://www.cjilfov.ro
cjilfov@cjilfov.ro
Consiliul Judetean Ilfov

Nr. 36020/28.11.2024

RAPORT

Ordonanța de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, reglementează în mod unitar administrarea drumurilor publice şi private, dobândirea şi folosirea terenurilor, conducerea, coordonarea şi controlul activităților în legătură cu drumurile publice. Administrarea drumurilor publice şi private are ca obiect proiectarea, construirea, modernizarea, reabilitarea, repararea, întreținerea şi exploatarea drumurilor.

Drumurile publice sunt obiective de utilitate publică destinate circulației rutiere, în scopul satisfacerii cerințelor de transport unitar ale economiei naționale, ale populației şi de apărare a țării.

Sectorul de drum, str.Valea Lungă (DE7) sector II, cuprins între str.Codrului şi sector I din str. Valea Lungă este de interes public local şi aparține domeniului public al Unității Administrativ Teritoriale Berceni.

Preluarea în administrare de către Consiliul Județean Ilfov va fi pe perioadă temporară, în vederea executării unor lucrări de aşternere covor asfaltic, până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

În conformitate cu prevederile art*22^1* din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările şi completările ulterioare:

„(3) Pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul/extravilanul unor localităţi pot fi preluate temporar în administrarea autorităţilor administraţiei publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului.

(4) Autoritatea administraţiei publice locale care preia în administrare un sector de drum potrivit alin. (3) are obligaţia respectării următoarelor condiţii:

a) să nu modifice traseul drumului şi să nu impună restricţii de circulaţie fără acordul administratorului iniţial al drumului;

b) să respecte normele de proiectare şi de execuţie cel puţin pentru categoria drumului care a fost preluat;

ISO 9001 OSCert
3-5 Ernest Juvara
Sector 6, 060104 București
România
: +40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
: +40 21 212 56 99
http://www.cjilfov.ro
cjilfov@cjilfov.ro
Consiliul Judetean Ilfov

c) să aibă acordul prealabil de la administratorul inițial al drumului privind proiectul pentru reabilitare sau modernizare;

d) să inițieze măsuri privind actualizarea anexelor la Hotărârea Guvernului nr. 540/2000, cu modificările și completările ulterioare;

e) să realizeze, cu avizul administratorului inițial al drumului, autorizarea amplasamentelor și/sau acceselor la zona drumului;

f) să nu modifice încadrarea drumului din punctul de vedere al capacității portante, fără acordul administratorului inițial al drumului;

g) să prezinte, odată cu propunerea de preluare a sectorului de drum, calendarul de execuție a lucrărilor și obligațiile în vederea realizării.

(5) Orice alte condiții suplimentare față de cele prevăzute la alin. (4) vor fi stabilite de comun acord între administratorul drumului care predă și autoritatea administrației publice locale.

(6) În cazul în care autoritatea administrației publice locale care a preluat drumul nu respectă condițiile prevăzute la alin. (4), administratorul inițial al drumului are dreptul să solicite preluarea administrării drumului.

(7) La recepția lucrărilor vor fi cooptați ca membri și reprezentanți ai administratorului inițial al drumului, care urmează să preia în administrare sectorul de drum.

(8) După recepția finală a lucrărilor, sectoarele de drum se retransmit administratorului sau autorităților administrației publice locale de care au aparținut.

(9) După emiterea certificatului de urbanism pentru infrastructura rutieră, autoritățile emitente ale acestuia vor impune prin avizele și autorizațiile eliberate ulterior pentru terțe persoane obligativitatea obținerii avizului beneficiarului infrastructurii rutiere respective.

(10) Odată emise avizele, acordurile sau autorizațiile necesare executării de lucrări în domeniul infrastructurii de transport rutier, autoritățile sau persoanele juridice emitente nu le vor mai putea revoca, modifica sau completa în lipsa solicitării exprese a administratorului infrastructurii rutiere, pe o perioadă de 5 ani de la data emiterii acestora.

(11) Orice avize, acorduri sau autorizații emise, revocate, modificate sau completate în lipsa solicitării exprese a administratorului infrastructurii rutiere, așa cum este prevăzut la alin. (10), sunt nule de drept și atrag răspunderea administrativă, contravențională, civilă sau penală, după caz, a reprezentanților autorității sau persoanei juridice emitente.

Potrivit art. 22^2 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

„(1) Delegarea temporară a dreptului de administrare în condițiile art. 21 alin. (9) și ale art. 22^1 alin. (3) se face pe bază de protocol de delegare temporară a dreptului de administrare,

ISO 9001 CSCert
3-5 Ernest Juvara
Sector 6, 060104 București
România
: +40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
: +40 21 212 56 99
http://www.cjilfov.ro
cjilfov@cjilfov.ro
Consiliul Județean Ilfov

cu indicarea expresă a începutului, respectiv încetării delegării temporare a dreptului de administrare, la solicitarea unității administrativ-teritoriale sau a administratorului drumului, după caz, încheiat între Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., și unitățile administrativ-teritoriale, prin consiliile locale respective, ulterior emiterii acordului expres al unității administrativ-teritoriale respective.

(1^1) Pentru drumurile de interes județean și local, delegarea temporară a dreptului de administrare în condițiile art. 22^1 alin. (3) se face pe bază de protocol de delegare temporară a dreptului de administrare, cu indicarea expresă a începutului, respectiv încetării delegării temporare a dreptului de administrare, la solicitarea unității administrativ-teritoriale sau a administratorului drumului, după caz, încheiat între unitățile administrativ-teritoriale, prin consiliile locale/județene respective și administratorul drumului, ulterior emiterii acordului expres al unității administrativ-teritoriale respective.

(2) Delegarea temporară a dreptului de administrare prevăzută la alin. (1) și (1^1) are loc exclusiv pe durata realizării lucrărilor de reabilitare sau modernizare a sectoarelor de drum.

(3) La data încetării delegării temporare a dreptului de administrare, prevăzută la alin. (1) și (1^1), sectoarele de drum se predau pe bază de protocol de predare-preluare administratorului drumului.

(4) Protocoalele prevăzute la alin. (1) și (3) vor conține datele de identificare ale părților, obiectul protocolului, drepturi și obligații ale părților, starea tehnică și juridică a terenului, precum și orice alte informații pe care părțile le consideră necesare".

Față de cele menționate am întocmit prezentul raport pentru a însoți Proiectul de hotărâre privind solicitarea delegării temporare a dreptului de administrare a unui sector de drum aflat în domeniul public al comunei Berceni și administrarea Consiliului Local Berceni în administrarea Consiliului Județean Ilfov.

Direcția Juridică și
Administrație Publică Locală
Director executiv
Irina ȘUȘMAN

Director executiv adjunct
Adriana-Jenica COMAN

Șef Serviciu Juridic-Contencios,
Avizare Legalitate Acte
Nicoleta ȘTEFAN

ISO 9001 AQCert
3-5 Ernest Juvara
Sector 6, 060104 București
România
: +40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
: +40 21 212 56 99
http://www.cjilfov.ro
cjilfov@cjilfov.ro
Consiliul Judetean Ilfov