**ROMÂNIA**
**JUDEŢUL ILFOV**
**CONSILIUL JUDEŢEAN**

# PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea prelungirii duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă**

Consiliul Judeţean Ilfov întrunit în ședința ordinară în data de _____2025,

Având în vedere:

Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.363 din 20.12.2024 privind aprobarea solicitării către Consiliul Județean Ilfov a prelungirii duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă;

Prevederile art. 122 din Constituția României, republicată;

Prevederile art.3 și 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

Prevederile art.7 alin. (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.7 alin. (13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.2 alin.(2), art. 58, art. 64, art. 80 și art. 84 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Referatul de aprobare al Preşedintelui Consiliului Judeţean Ilfov înregistrat cu nr. 39269 din 23.12.2024;

Raportul Direcției Generale Arhitect Șef din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Ilfov înregistrat cu nr.39280 din 23.12.2024;

Raportul Direcției Juridice și Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Ilfov înregistrat cu nr.39299 din 23.12.2024;

Avizul Comisiei de specialitate - buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate - organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură, administrarea domeniului public și privat al județului și protecția mediului;

Avizul Comisiei de specialitate - juridică, administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr.17/2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ilfov;

În temeiul prevederilor art. 173 alin.(1) lit. c) coroborate cu prevederile alin.(4) lit.a), art.182, art.196 alin.(1) lit.a) și art. 295 alin.(6) lit.a) și alin.(7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂŞTE:**

**Art.1** Se aprobă prelungirea cu 6 luni a duratei trecerilor din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă.

**Art.2** Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.72 din 31.07.2017 și Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.111 din 30.10.2017 vor fi completate corespunzător prevederilor art.1 al prezentei hotărâri.

**Art.3** Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.4** Secretarul general al Județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege prezentul act administrativ Instituției Prefectului – Județul Ilfov, Municipiului București, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al Județului Ilfov.

**PREŞEDINTE**

**Hubert Petru Ștefan THUMA**

**Avizează**

**Secretar General al Județului Ilfov**

**Monica TRANDAFIR**

Nr._____

Din _____2025

# H O T Ă R Â R E

**privind aprobarea solicitării către Consiliul Judeţean Ilfov a prelungirii duratei trecerii din domeniul public al judeţului Ilfov şi administrarea Consiliului Judeţean Ilfov în domeniul public al Municipiului Bucureşti şi administrarea Consiliului General al Municipiului Bucureşti, a străzilor şi suprafeţelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenţie şi staţiilor de preepurare din ansamblul de locuinţe Henri Coandă**

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului Bucureşti nr. 204651/06.12.2024 şi raportul de specialitate comun al Direcţiei Generale Servicii Publice - Direcţiei Servicii Integrate şi al Direcţiei Patrimoniu nr. 188404/12.11.2024;

Văzând avizul Comisiei pentru utilităţi publice şi salubritate nr. 5/19.12.2024 din cadrul Consiliului General al Municipiului Bucureşti;

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Judeţean Ilfov nr. 72/31.07.2017 privind trecerea din domeniul public al Judeţului Ilfov şi administrarea Consiliului Judeţean Ilfov în domeniul public al Municipiului Bucureşti şi administrarea Consiliului General al Municipiului Bucureşti a străzilor din ansamblul de locuinţe Henri Coandă;
- Hotărârea Consiliului Judeţean Ilfov nr. 111/30.10.2017 privind aprobarea trecerii din domeniul public al Judeţului Ilfov şi administrarea Consiliului Judeţean Ilfov în domeniul public al Municipiului Bucureşti şi administrarea Consiliului General al Municipiului Bucureşti a unor suprafeţe de teren pentru realizarea bazinelor de retenţie şi staţiilor de preepurare din ansamblul de locuinţe Henri Coandă;
- Hotărârea Consiliului Judeţean Ilfov nr. 177/18.06.2024 privind aprobarea prelungirii duratei trecerii din domeniul public al Judeţului Ilfov şi administrarea Consiliului Judeţean Ilfov în domeniul public al Municipiului Bucureşti şi administrarea Consiliului General al Municipiului Bucureşti a străzilor şi suprafeţelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenţie şi staţiilor de preepurare din ansamblul de locuinţe Henri Coandă;

În temeiul prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. n), art. 139 alin. (3), art. 295 alin. (6) lit. a) şi art. 298 lit. b) şi din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREŞTI
H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1 Se aprobă solicitarea către Consiliul Judeţean Ilfov a prelungirii duratei cu 6 luni a trecerii din domeniul public al judeţului Ilfov şi administrarea Consiliului Judeţean Ilfov în domeniul public al Municipiului Bucureşti şi administrarea Consiliului General al Municipiului

Bd. Regina Elisabeta nr. 47, cod poştal 050013, sector 5, Bucureşti
Tel. 021.305.55.00
http://www.pmb.ro

Bucureşti, a străzilor şi suprafeţelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenţie şi staţiilor de preepurare din ansamblul de locuinţe Henri Coandă.

Art.2 Solicitarea prevăzută la art. 1 se realizează strict în vederea finalizării obiectivului de investiţii „Realizarea reţelelor publice de alimentare cu apă, canalizare, precum şi a drumurilor aferente ansamblului Henri Coandă – lot II" pe durata determinată, respectiv până la recepţia la terminarea lucrărilor, urmând ca într-un termen de 30 de zile după data procesului - verbal de Recepţie suprafeţele de teren respective să revină în patrimoniul Judeţului Ilfov, iar investiţiile edificate sub acestea de către Municipiul Bucureşti, constând în sistemul de alimentare cu apă, canalizare menajeră şi canalizare pluvială să rămână în patrimoniul Municipiului Bucureşti.

Art.3 Anexele care identifică străzile şi suprafeţele de teren sunt cele din Hotărârea Consiliului Judeţean Ilfov nr. 72/2017 şi Hotărârea Consiliului Judeţean Ilfov nr. 111/2017.

Art.4 Direcţiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului Bucureşti vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în şedinţa ordinară a Consiliului General al Municipiului Bucureşti din data de 20.12.2024

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Ştefan Bujduveanu

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREŞTI,
Georgiana ZAMFIR

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREŞTI
CONSILIUL GENERAL

Bucureşti, 20.12.2024
Nr. 363

**România**
**Județul Ilfov**
**Consiliul Județean**

Nr. 39469/23.12. .2024

# REFERAT DE APROBARE

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 72 din 31.07.2017 a fost aprobată trecerea din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov in domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a străzilor din ansamblul de locuințe Henri Coandă, pe durată determinată , respectiv până la recepția lucrărilor, dar nu mai târziu de 30.06.2022.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.111 din 30.10.2017 a fost aprobată trecerea din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a unor suprafețe de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă, pe durată determinată, respectiv până la recepția la terminarea lucrărilor, dar nu mai târziu de 5 ani de la adoptarea hotărârii.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 144/16.06.2022 coroborată cu Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 291/15.12.2022; cu Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.159/22.06.2023; cu Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 301/22.12.2023 și cu Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.177/18.06.2024, a fost aprobată prelungirea succesivă cu câte 6 luni a duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă, întrucât proiectul nu a fost finalizat în termenul prevăzut.

Având în vedere că obiectivele de investiții nu au putut fi finalizate până în prezent, Consiliul General al Municipiului București a hotărât în ședința din data de 20.12.2024 aprobarea solicitării către Consiliul Județean Ilfov a prelungirii duratei trecerii din domeniul



3-5 Ernest Juvara,
Sector 6, 060104 București,
România

Tel: +40 21 212 56 93
+4074CJIFOV
Fax: +40 21 212 56 99

http://www.cjilfov.ro
E-mail: cjilfov@cjilfov.ro
FB: Consiliul Județean Ilfov

public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă, cu 6 luni.

Potrivit prevederilor art. 295 alin. (1) - (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

*„Art. 295*

*Trecerea unui bun din domeniul public al unui județ în domeniul public al altui județ limitrof*

*(1) Trecerea unui bun din domeniul public al unui județ în domeniul public al altui județ limitrof, în vederea realizării unor investiții, se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului județean al județului în a cărui proprietate se află bunul și prin hotărâre a consiliului județean al județului în a cărui proprietate se transmite, care conține în mod obligatoriu dispoziții privind întoarcerea bunului în domeniul public al județului, în situația în care obiectivul nu a fost realizat.*

*(2) Prevederile alin. (1) se aplică în mod corespunzător trecerii de bunuri între domeniul public al municipiului București și domeniul public al județului Ilfov.*

*(3) Trecerile prevăzute la alin. (1) și (2) se realizează strict în vederea derulării unor obiective de investiții și pe durată determinată, prevăzute în hotărârea consiliului local, a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București.*

*(4) La finalizarea duratei prevăzute la alin. (3), bunul transmis potrivit prevederilor alin. (1) și (2) se transmite în domeniul public al unității administrativ-teritoriale care a aprobat trecerea.*

*(5) Cererea prevăzută la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean care solicită trecerea.*

*(6) În situația neîndeplinirii obiectivului de investiții sau a nerespectării termenului, prevăzute în hotărârea de trecere, autoritățile administrației publice locale de la nivelul unității administrativ-teritoriale în domeniul căruia bunul a trecut au următoarele obligații:*

*a) să solicite, după caz, prelungirea, pentru o perioadă de 6 luni, a termenului de realizare a investiției, în vederea finalizării și recepției lucrărilor; termenul poate fi prelungit la cererea motivată a autorităților administrației publice locale;*

*b) să notifice autorităților administrației publice locale de la nivelul unității administrativ-teritoriale din domeniul căruia bunul a trecut nerealizarea investiției, în situația în care se află în imposibilitatea de a realiza investiția.*



ISO 9001

3-5 Calea Șerban Vodă, Sector 4, 040205 București, România
Tel: +40 21 212 56 93
+4021CJILFOV
Fax: +40 21 212 56 99
http://www.cjilfov.ro
E-mail: cjilfov@cjilfov.ro
FB: Consiliul Județean Ilfov

*(7) În situaţia prevăzută la alin. (6) lit. a), consiliul local sau consiliul judeţean de la nivelul unităţii administrative-teritoriale din domeniul cărora bunul a trecut iniţiază proiectul prin care se completează hotărârea de trecere cu noul termen de realizare a investiţiei.*

Având în vedere că în conformitate cu prevederile actului normativ menţionat mai sus, prelungirea se poate acorda doar pentru o perioadă de 6 luni, urmează ca la nevoie, după caz, să fie propusă o nouă prelungire a termenului de realizare a investiţiei.

Ţinând cont de cele menţionate şi în conformitate cu prevederile legale în vigoare, am iniţiat proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei trecerii din domeniul public al Judeţului Ilfov şi administrarea Consiliului Judeţean Ilfov în domeniul public al Municipiului Bucureşti şi administrarea Consiliului General al Municipiului Bucureşti a străzilor şi suprafeţelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenţie şi staţiilor de preepurare din ansamblul de locuinţe Henri Coandă în vederea supunerii spre dezbatere şi adoptare în şedinţa Consiliului Judeţean Ilfov.

**PREŞEDINTE**

**HUBERT PETRU ŞTEFAN THUMA**



3-5 Ernest Juvara,
Sector 6, 060104 Bucureşti,
România

Tel: +40 21 212 56 93
+4074CJIL FOV
Fax: +40 21 212 56 99

http://www.cjilfov.ro
E-mail: cjilfov@cjilfov.ro
FB: Consiliul Judetean Ilfov

Nr. 39280/23.12. .2024

# RAPORT

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 72 din 31.07.2017 a fost aprobată trecerea din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov in domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a străzilor din ansamblul de locuințe Henri Coandă, pe durată determinată , respectiv până la recepția lucrărilor, dar nu mai târziu de 30.06.2022.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.111 din 30.10.2017 a fost aprobată trecerea din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a unor suprafețe de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă, pe durată determinată, respectiv până la recepția la terminarea lucrărilor, dar nu mai târziu de 5 ani de la adoptarea hotărârii.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 144/16.06.2022 coroborată cu Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 291/15.12.2022; cu Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.159/22.06.2023; cu Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 301/22.12.2023 și cu Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.177/18.06.2024, a fost aprobată prelungirea succesivă cu câte 6 luni a duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă, întrucât proiectul nu a fost finalizat în termenul prevăzut.

Având în vedere că obiectivele de investiții nu au putut fi finalizate până în prezent, Consiliul General al Municipiului București a hotărât în ședința din data de 20.12.2024 aprobarea solicitării către Consiliul Județean Ilfov a prelungirii duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov in domeniul public al Municipiului București și



ISO 9001 QSCert
3-5 Ernest Juvara, Sector 6, 060104 București, România
Tel: +40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
Fax: +40 21 212 56 99
http://www.cjilfov.ro
E-mail: cjilfov@cjilfov.ro
FB: Consiliul Judetean Ilfov

administrarea Consiliului General al Municipiului Bucureşti, a străzilor şi suprafeţelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenţie şi staţiilor de preepurare din ansamblul de locuinţe Henri Coandă, cu 6 luni.

Potrivit prevederilor art. 295 alin. (1) - (7) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

*„Art. 295*

*Trecerea unui bun din domeniul public al unui judeţ în domeniul public al altui judeţ limitrof*

*(1) Trecerea unui bun din domeniul public al unui judeţ în domeniul public al altui judeţ limitrof, în vederea realizării unor investiţii, se face la cererea consiliului judeţean, prin hotărâre a consiliului judeţean al judeţului în a cărui proprietate se află bunul şi prin hotărâre a consiliului judeţean al judeţului în a cărui proprietate se transmite, care conţine în mod obligatoriu dispoziţii privind întoarcerea bunului în domeniul public al judeţului, în situaţia în care obiectivul nu a fost realizat.*

*(2) Prevederile alin. (1) se aplică în mod corespunzător trecerii de bunuri între domeniul public al municipiului Bucureşti şi domeniul public al judeţului Ilfov.*

*(3) Trecerile prevăzute la alin. (1) şi (2) se realizează strict în vederea derulării unor obiective de investiţii şi pe durată determinată, prevăzute în hotărârea consiliului local, a consiliului judeţean, respectiv a Consiliului General al Municipiului Bucureşti.*

*(4) La finalizarea duratei prevăzute la alin. (3), bunul transmis potrivit prevederilor alin. (1) şi (2) se transmite în domeniul public al unităţii administrativ-teritoriale care a aprobat trecerea.*

*(5) Cererea prevăzută la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului judeţean care solicită trecerea.*

*(6) În situaţia neîndeplinirii obiectivului de investiţii sau a nerespectării termenului, prevăzute în hotărârea de trecere, autorităţile administraţiei publice locale de la nivelul unităţii administrativ-teritoriale în domeniul căruia bunul a trecut au următoarele obligaţii:*

*a) să solicite, după caz, prelungirea, pentru o perioadă de 6 luni, a termenului de realizare a investiţiei, în vederea finalizării şi recepţiei lucrărilor; termenul poate fi prelungit la cererea motivată a autorităţilor administraţiei publice locale;*

*b) să notifice autorităţilor administraţiei publice locale de la nivelul unităţii administrativ-teritoriale din domeniul căruia bunul a trecut nerealizarea investiţiei, în situaţia în care se află în imposibilitatea de a realiza investiţia.*

*(7) În situaţia prevăzută la alin. (6) lit. a), consiliul local sau consiliul judeţean de la nivelul unităţii administrative-teritoriale din domeniul cărora bunul a trecut iniţiază proiectul prin care se completează hotărârea de trecere cu noul termen de realizare a investiţiei.*



ISO 9001 QSCert
3-5 Ernest Juvara, Sector 6, 060104 Bucureşti, România
Tel: +40 21 212 56 93 +4074CJILFOV Fax: +40 21 212 56 99
http://www.cjilfov.ro E-mail: cjilfov@cjilfov.ro FB: Consiliul Judetean Ilfov

Având în vedere că în conformitate cu prevederile actului normativ menționat mai sus, prelungirea se poate acorda doar pentru o perioadă de 6 luni, urmează ca la nevoie, după caz, să fie propusă o nouă prelungire a termenului de realizare a investiției.

Față de cele precizate mai sus am întocmit prezentul raport pentru a însoți proiectul de hotărâre *privind aprobarea prelungirii duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă.*

ARHITECT ȘEF AL JUDEȚULUI
Iulian VIȘANU

23.12.2024

Serviciul Patrimoniu
Șef serviciu
Laurențiu Gabriel GALEȘ
23.12.2024

Întocmit
Elena Andreea POPA



ISO 9001 QSCert
3-5 Ernest Juvara, Sector 6, 060104 București, România
Tel: +40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
Fax: +40 21 212 56 99
http://www.cjilfov.ro
E-mail: cjilfov@cjilfov.ro
FB: Consiliul Judetean Ilfov

Nr. 39299/23.12.2024

# RAPORT

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 72 din 31.07.2017 a fost aprobată trecerea din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov in domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a străzilor din ansamblul de locuințe Henri Coandă, pe durată determinată , respectiv până la recepția lucrărilor, dar nu mai târziu de 30.06.2022.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.111 din 30.10.2017 a fost aprobată trecerea din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a unor suprafețe de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă, pe durată determinată, respectiv până la recepția la terminarea lucrărilor, dar nu mai târziu de 5 ani de la adoptarea hotărârii.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 144/16.06.2022 coroborată cu Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 291/15.12.2022; cu Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.159/22.06.2023; cu Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 301/22.12.2023 și cu Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.177/18.06.2024, a fost aprobată prelungirea succesivă cu câte 6 luni a duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă, întrucât proiectul nu a fost finalizat în termenul prevăzut.

Având în vedere că obiectivele de investiții nu au putut fi finalizate până în prezent, Consiliul General al Municipiului București a hotărât în ședința din data de 20.12.2024 aprobarea solicitării către Consiliul Județean Ilfov a prelungirii duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov in domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București, a



ISO 9001 AQCert
3-5 Ernest Juvara,
Sector 6, 060104 București,
România
Tel: +40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
Fax: +40 21 212 56 99
http://www.cjilfov.ro
E-mail: cjilfov@cjilfov.ro
FB: Consiliul Judetean Ilfov

străzilor şi suprafeţelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenţie şi staţiilor de preepurare din ansamblul de locuinţe Henri Coandă, cu 6 luni.

Potrivit prevederilor art. 295 alin. (1) - (7) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

*„Art. 295*

*Trecerea unui bun din domeniul public al unui judeţ în domeniul public al altui judeţ limitrof*

*(1) Trecerea unui bun din domeniul public al unui judeţ în domeniul public al altui judeţ limitrof, în vederea realizării unor investiţii, se face la cererea consiliului judeţean, prin hotărâre a consiliului judeţean al judeţului în a cărui proprietate se află bunul şi prin hotărâre a consiliului judeţean al judeţului în a cărui proprietate se transmite, care conţine în mod obligatoriu dispoziţii privind întoarcerea bunului în domeniul public al judeţului, în situaţia în care obiectivul nu a fost realizat.*

*(2) Prevederile alin. (1) se aplică în mod corespunzător trecerii de bunuri între domeniul public al municipiului Bucureşti şi domeniul public al judeţului Ilfov.*

*(3) Trecerile prevăzute la alin. (1) şi (2) se realizează strict în vederea derulării unor obiective de investiţii şi pe durată determinată, prevăzute în hotărârea consiliului local, a consiliului judeţean, respectiv a Consiliului General al Municipiului Bucureşti.*

*(4) La finalizarea duratei prevăzute la alin. (3), bunul transmis potrivit prevederilor alin. (1) şi (2) se transmite în domeniul public al unităţii administrativ-teritoriale care a aprobat trecerea.*

*(5) Cererea prevăzută la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului judeţean care solicită trecerea.*

*(6) În situaţia neîndeplinirii obiectivului de investiţii sau a nerespectării termenului, prevăzute în hotărârea de trecere, autorităţile administraţiei publice locale de la nivelul unităţii administrativ-teritoriale în domeniul căruia bunul a trecut au următoarele obligaţii:*

*a) să solicite, după caz, prelungirea, pentru o perioadă de 6 luni, a termenului de realizare a investiţiei, în vederea finalizării şi recepţiei lucrărilor; termenul poate fi prelungit la cererea motivată a autorităţilor administraţiei publice locale;*

*b) să notifice autorităţilor administraţiei publice locale de la nivelul unităţii administrativ-teritoriale din domeniul căruia bunul a trecut nerealizarea investiţiei, în situaţia în care se află în imposibilitatea de a realiza investiţia.*

*(7) În situaţia prevăzută la alin. (6) lit. a), consiliul local sau consiliul judeţean de la nivelul unităţii administrative-teritoriale din domeniul cărora bunul a trecut iniţiază proiectul prin care se completează hotărârea de trecere cu noul termen de realizare a investiţiei.*



ISO 9001 ascert

3-5 Ernest Juvara,
Sector 6, 060104 Bucureşti,
România

Tel: +40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
Fax: +40 21 212 56 99

http://www.cjilfov.ro
E-mail: cjilfov@cjilfov.ro
FB: Consiliul Judeţean Ilfov

Având în vedere că în conformitate cu prevederile actului normativ menționat mai sus, prelungirea se poate acorda doar pentru o perioadă de 6 luni, urmează ca la nevoie, după caz, să fie propusă o nouă prelungire a termenului de realizare a investiției.

Față de cele precizate mai sus am întocmit prezentul raport pentru a însoți proiectul de hotărâre *privind aprobarea prelungirii duratei trecerii din domeniul public al Județului Ilfov și administrarea Consiliului Județean Ilfov în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București a străzilor și suprafețelor de teren pentru realizarea bazinelor de retenție și stațiilor de preepurare din ansamblul de locuințe Henri Coandă.*

**Direcția Juridică și**
**Administrație Publică Locală**
Director executiv
Irina SULIMAN

Director executiv adjunct
Adriana-Jenica COMAN
MICOLETA ȘTEFAN

Șef Serviciu Juridic-Contencios,
Avizare Legalitate Acte
Nicoleta ȘTEFAN

Consilier juridic
Andreea NEDELUȚ



ISO 9001 ascert
3-5 Ernest Juvara,
Sector 6, 060104 București,
România
Tel: +40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
Fax: +40 21 212 56 99
http://www.cjilfov.ro
E-mail: cjilfov@cjilfov.ro
FB: Consiliul Judetean Ilfov