ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind solicitarea delegării temporare a dreptului de administrare a unor sectoare de drum aflate în domeniul public al comunei Snagov și administrarea Consiliului Local Snagov în administrarea Consiliului Județean Ilfov

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședința ordinară din data de _____ 2026.

Având în vedere:

Adresa Primăriei Snagov nr. 12489/09.06.2026 înregistrată la Județul Ilfov – Consiliul Județean cu nr. 16429/09.06.2026;

Adresa Primăriei Snagov nr. 13137/16.06.2026 înregistrată la Județul Ilfov – Consiliul Județean cu nr. 17294/16.06.2026

Declarațiile reprezentantului legal al Primăriei Snagov înregistrate la Județul Ilfov – Consiliul Județean cu nr. 17294/16.06.2026;

Prevederile art. 122 din Constituția României, republicată;

Prevederile art. 3 și 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art. 7 alin.(2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 7 alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 2 alin.(2), art. 58, art. 64, art. 80 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 22^1 alin.(3) și art. 22^2 alin (1^1), (2), (4) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr. 17406 /17.06.2026;

Raportul Direcției Generale de Investiții și Administrare Drumuri Județene din cadrul Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr. 17451 /17.06.2026;

Raportul Direcției Generale Arhitect Șef, Direcția Urbanism, Patrimoniu și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Județean Ilfov, înregistrat cu nr. 17426 /17.06.2026;

Raportul Direcției Juridice și Administrației Publice Locale din cadrul Consiliului Județean Ilfov nr. 17432 /17.06.2026;

Avizul Comisiei de specialitate - buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate - organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură, administrarea domeniului public și privat al județului și protecția mediului;

Avizul Comisiei de specialitate - juridică, administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

În temeiul prevederilor art. 173 alin.(1) lit.f), art. 182 alin.(1), art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă solicitarea delegării temporare a dreptului de administrare a unor sectoare de drum aflate în domeniul public al comunei Snagov și administrarea Consiliului Local Snagov, în administrarea Consiliului Județean

Ilfov pentru realizarea investiției de modernizare prin asfaltare, conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Ilfov să semneze protocolul de delegare temporară a dreptului de administrare conform anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, după emiterea Hotărârii Consiliului Local Snagov.

Art.3 Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov și al comunei Snagov, județul Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Secretarul General al Județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege prezentul act administrativ Instituției Prefectului – Județul Ilfov, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov, Consiliului Local Snagov și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al județului Ilfov.

PREȘEDINTE,

Hubert Petru Ștefan THUMA

Consiliul Județean Ilfov

AVIZEAZĂ,

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ILFOV

Monica TRANDAFIR

Nr. _____

Din / /2026

Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Ilfov
Nr._____/_____2026

Datele de identificare ale sectoarelor de drum pentru care se deleagă temporar dreptul de administrare în favoarea Consiliului Județean Ilfov

Denumirea sectorului de drum	**Persoana juridică de la care se deleagă temporar dreptul de administrare a sectorului de drum**	**Persoana juridică la care se deleagă temporar dreptul de administrare a sectorului de drum**	**Lungime (ml)** **Lătime (ml)** **Suprafață totală (mp)**	**Situație juridică**	**Valoare de inventar -lei-**	**Descriere tehnică**
Str. Alunului tronson 1	Comuna Snagov Consiliul Local	Județul Ilfov – Consiliul Județean	L = 220 ml l= 5 ml Sup din acte=1100 mp Sup masurata=1069 mp	Domeniul public al comunei Snagov	58.053,58	Drum acoperit parțial cu piatră NC/CF 114417
Str. Nucului tronson 1	Comuna Snagov Consiliul Local	Județul Ilfov – Consiliul Județean	L = 255 ml l= 5 ml Sup din acte=1275 mp Sup masurata=1121 mp	Domeniul public al comunei Snagov	624.748,25	Drum acoperit parțial cu piatră NC/CF 115282

Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Ilfov
Nr._____/_____2026

JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN
Nr._____

COMUNA SNAGOV
CONSILIUL LOCAL
Nr._____

PROTOCOL DE DELEGARE TEMPORARĂ A DREPTULUI DE ADMINISTRARE

a unor sectoare de drum aflate în domeniul public al comunei Snagov şi administrarea Consiliului Local Snagov

Având în vedere următoarele considerente:

- prevederile art. 22^1 alin.şi art. 22^2 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. _____ privind solicitarea delegării temporare a dreptului de administrare a unor sectoare de drum aflate în domeniul public al comunei Snagov şi administrarea Consiliului Local Snagov în administrarea Consiliului Județean Ilfov
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Snagov nr. _____ privind delegarea temporară a dreptului de administrare Consiliului Județean Ilfov, asupra unui sectoare de drum aflate în domeniul public al comunei Snagov, Județul Ilfov şi administrarea Consiliului Local al comunei Snagov;

În temeiul prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare precum şi Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată cu modificările şi completările ulterioare şi a celor menționate mai sus, se încheie protocolul de delegare temporară a dreptului de administrare între:

1. Părțile

1. Comuna Snagov - Consiliul Local cu sediul în comuna Snagov, sat Ghermănești, şos. Ghermănești, nr. 49, Județul Ilfov, Cod poştal 077170, Cod fiscal 5643775, Telefon: 021.351.06.42, reprezentată de domnul **Mihai ANGHEL,** având funcția de **Primar,**

şi

2. Județul Ilfov - Consiliul Județean cu sediul în Bucureşti, Str. Ernest Juvara, nr. 3-5 sector 6, Cod poştal 060104, Cod fiscal 4505570, telefon 021.212.56.93, fax 021.212.56.99, reprezentat de domnul **Hubert Petru Ştefan THUMA,** în calitate de **Preşedinte**,

2. Obiectul protocolului de delegare temporară a dreptului de administrare:

2.1 Obiectul prezentului protocol îl constituie delegarea temporară a dreptului de administrare în favoarea Consiliului Județean Ilfov a unor sectoare de drum, aflate în domeniul public al comunei Snagov şi în administrarea Consiliului Local Snagov, conform anexei ce face parte din prezentul protocol.

2.2 Consiliul Județean Ilfov preia în administrare sectoarele de drum de la pct. 2.1 aflat în domeniul public al comunei Snagov, județul Ilfov, pentru executarea lucrărilor în vederea realizării

investiției de modernizare prin asfaltare. Potrivit prevederilor art.2 alin.(3) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, fac parte integrantă din sectoarele de drum care se transmit în administrarea Consiliului Județean Ilfov, următoarele părți componente: ampriza și zonele de siguranță, suprastructura și infrastructura drumului, podurile, podețele, șanțurile, rigolele, trotuarele, pistele pentru cicliști, locurile de parcare, oprire și staționare, stațiile de taxare, bretelele de acces, indicatoarele de semnalizare rutieră și alte dotări pentru siguranța circulației, sistemele inteligente de transport și instalațiile aferente, spațiile de serviciu sau control, spațiile cuprinse în triunghiul de vizibilitate din intersecții și bretelele de acces, sistemele pentru protecția mediului, terenurile și plantațiile din zona drumului și perdelele de protecție, mai puțin zonele de protecție.

3. Durata protocolului

Durata protocolului de delegare temporară a dreptului de administrare este de la data semnării acestuia și până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dar nu mai târziu de 31.12.2026.

4. Drepturile și obligațiile părților

4.1 Drepturile și obligațiile Județului Ilfov - Consiliul Județean

Județul Ilfov - Consiliul Județean în calitatea dobândită de administrator are următoarele drepturi și obligații:

a) De a administra în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, sectoarele de drum primite în administrare;
b) Să folosească și să dispună de sectoarele de drum primite în administrare în condițiile stabilite de lege;
c) Să asigure paza, protecția și conservarea sectoarelor de drum, ca un bun proprietar și să suporte toate cheltuielile necesare unei bune funcționări;
d) Să efectueze lucrările necesare realizării investiției de modernizare prin asfaltare aferente sectoarelor de drum, în condițiile actului de dare în administrare și a legislației în materia achizițiilor publice;
e) Să administreze sectoarele de drum preluate, potrivit scopului prevăzut la pct. 2.2 din prezentul protocol;
f) Să asigure funcționarea sectoarelor de drum în condiții corespunzătoare, cu respectarea prevederilor legale privind regimul juridic al drumurilor;
g) Să răspundă de derularea tuturor procedurilor de achiziție publică, execuție de lucrări, implementare, recepționare a lucrărilor, etc.;
h) Să nu modifice traseul sectoarelor de drum și să nu impună restricții de circulație fără acordul administratorului inițial al drumului;
i) Să respecte normele de proiectare și de execuție cel puțin pentru categoria drumului care au fost preluate;
j) Să realizeze, cu avizul administratorului inițial al drumului, autorizarea amplasamentelor și/sau acceselor la zona drumurilor, după caz;
k) Să nu modifice încadrarea drumurilor din punctul de vedere al capacității portante, fără acordul administratorului inițial al drumurilor.
l) Să aibă acordul prealabil de la administratorul inițial al drumurilor privind proiectul pentru reabilitare sau modernizare;
m) Să inițieze măsuri privind actualizarea anexelor la Hotărârea Guvernului nr. 540/2000, cu modificările și completările ulterioare, după caz;
n) Să prezinte odată cu propunerea de preluare a sectoarelor de drum, calendarul de execuție a lucrărilor și obligațiile în vederea realizării.

4.2 Drepturile şi obligaţiile Comunei Snagov - Consiliul Local

Comuna Snagov - Consiliul Local în calitate de titular al dreptului de proprietate publică asupra sectoarelor de drum care fac obiectul prezentului protocol de delegare temporară a dreptului de administrare, are următoarele obligaţii:

a) Să urmărească îndeplinirea obligaţiilor asumate de către Consiliul Judeţean Ilfov prin prezentul protocol de delegare temporară a dreptului de administrare;
b) Să inspecteze sectoarele de drum transmise în administrare, să verifice stadiul şi calitatea lucrărilor de asfaltare, precum şi modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea acestor lucrări; verificarea se va efectua cu notificarea prealabilă a administratorului.
c) Să nu îl tulbure pe administrator în exerciţiul drepturilor rezultate din prezentul protocol;
d) Să notifice administratorului apariţia oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor/intereselor administratorului.

5.În cazul în care Judeţul Ilfov - Consiliul Judeţean nu respectă condiţiile prevăzute de prezentul protocol, comuna Snagov - Consiliul Local are dreptul să solicite preluarea administrării drumurilor.

6. La recepţia lucrărilor vor fi cooptaţi ca membri şi reprezentanţi ai comunei Snagov.

7. După recepţia finală a lucrărilor, sectoarele de drum se retransmit administratorului sau autorităţilor administraţiei publice locale de care a aparţinut.

8. După emiterea certificatului de urbanism pentru infrastructura rutieră, autorităţile emitente ale acestuia vor impune prin avizele şi autorizaţiile eliberate ulterior pentru terţe persoane obligativitatea obţinerii avizului beneficiarului infrastructurii rutiere respective.

9. Încetarea protocolului de delegare temporară a dreptului de administrare

9.1 Prezentul protocol încetează în următoarele situaţii:

a) Prin acordul părţilor, în această situaţie încheindu-se un act adiţional semnat de părţi;
b) Prin reziliere, în situaţia în care administratorul este în imposibilitatea de a realiza lucrările necesare realizării investiţiei de modernizare prin asfaltare;
c) Prin realizarea obiectivului;

10. Forţa majoră

10.1 Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă;

10.2 Forţa majoră exonerează părţile de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul protocol, pe toată durata în care aceasta acţionează;

10.3 Realizarea obiectului protocolului va fi suspendată în toată perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia dreptului ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia;

10.4 Partea care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica cealaltă parte, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor;

10.5 Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului protocol, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

11. Alte clauze

11.1 Prezentul protocolul de delegare temporară a dreptului de administrare se poate modifica prin acte adiţionale semnate de către părţi, cu respectarea normelor legale în vigoare. Niciuna din părţi nu poate modifica în mod unilateral prezentul protocolul de delegare temporară a dreptului de administrare;

11.2 Prezentul protocolul de delegare temporară a dreptului de administrare se completează cu legislaţia în materie;

11.3 Eventualele divergenţe în derularea protocolului se soluţionează pe cale amiabilă;

Cele ce nu pot fi soluţionate amiabil se vor soluţiona de instanţele competente.

Prezentul protocolul de delegare temporară a dreptului de administrare a fost încheiat în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN
PREȘEDINTE
Hubert Petru Ștefan THUMA

COMUNA SNAGOV
CONSILIUL LOCAL
PRIMAR
Mihai ANGHEL

VICEPREȘEDINTE
Ștefan RĂDULESCU

SECRETAR GENERAL AL
JUDEȚULUI
Monica TRANDAFIR

DIRECȚIA GENERALĂ DE INVESTIȚII ȘI
ADMINISTRARE DRUMURI JUDEȚENE
DIRECTOR GENERAL
Constantin CĂLINOIU

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Bogdan COSTEA

DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI
ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Adriana Jenica COMAN

SERVICIUL ADMINISTRARE
DRUMURI JUDEȚENE
ȘEF SERVICIU
Cătălin BADEA

CONSILIER JURIDIC

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV

Întocmit

Anexă la Protocolul
Nr._____/_____2026

Datele de identificare ale sectoarelor de drum pentru care se deleagă temporar dreptul de administrare în favoarea Consiliului Județean Ilfov

Denumirea sectorului de drum	**Persoana juridică de la care se deleagă temporar dreptul de administrare a sectorului de drum**	**Persoana juridică la care se deleagă temporar dreptul de administrare a sectorului de drum**	**Lungime (ml)** **Lățime (ml)** **Suprafață totală (mp)**	**Situație juridică**	**Valoare de inventar -lei-**	**Descriere tehnică**
Str. Alunului tronson 1	Comuna Snagov Consiliul Local	Județul Ilfov – Consiliul Județean	L = 220 ml l= 5 ml Sup din acte=1100 mp Sup masurata=1069 mp	Domeniul public al comunei Snagov	58.053,58	Drum acoperit parțial cu piatră NC/CF 114417
Str. Nucului tronson 1	Comuna Snagov Consiliul Local	Județul Ilfov – Consiliul Județean	L = 255 ml l= 5 ml Sup din acte=1275 mp Sup masurata=1121 mp	Domeniul public al comunei Snagov	624.748,25	Drum acoperit parțial cu piatră NC/CF 115282

CONSILIUL JUDETEAN ILFOV
16429/01.06.2026 GEN
CJIF-317314#

Comuna Snagov
Nr. înregistrare
12485/04.06.2026

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
COMUNA SNAGOV
INSTITUȚIA PRIMARULUI

SNAGOV
GREEN&CLEAN

Comuna Snagov, Sat Ghermănești, Șos. Ghermănești nr.49, Județul Ilfov, Cod poștal 077170, CUI 5643775
Tel.: 0213510642, Fax: 0214910653, E-mail: secretariat@primaria-snagov.ro, www.primaria-snagov.ro

Catre: **CONSILIUL JUDEȚEAN ILFOV**
Referire: **Solicitare preluare în administrare a străzilor Alunului (tronson 1) și Nucului (tronson 1) din Comuna Snagov, în vederea modernizării prin asfaltare**

Prin prezenta, U.A.T. Comuna Snagov , cu sediul in sat Ghermanești, comuna Snagov, șos. Ghermănesti nr. 49, prin reprezentantul său, Anghel Mihai in calitate de primar, solicită preluarea în administrare de catre Consiliul Judetean Ilfov a străzilor Alunului (tronson 1) și Nucului (tronson 1), aflate în domeniul public al Comunei Snagov, în vederea realizării investiției de modernizare prin asfaltare a acestora.

Necesitatea realizării acestei investiții este determinată de starea actuală a infrastructurii rutiere, care impune efectuarea unor lucrări de modernizare pentru asigurarea unor condiții corespunzătoare de circulație și acces pentru locuitorii zonei.

În susținerea prezentei solicitări, anexăm documentația care atestă situația juridică a străzilor, respectiv:

Str. Alunului- tronson 1:
- Extras de carte funciară: nr. cadastral 114417, carte funciara nr. 114417,
- Valoarea de inventar: 58.053,58 lei;
- Extras plan cadastral.

Str. Nucului- tronson 1:
- Extras de carte funciară: nr. cadastral 115282, carte funciara nr. 115282;
- Valoarea de inventar:624.748,25 lei;
- Extras plan cadastral.

Având în vedere importanța obiectivului pentru comunitatea locală, vă rugăm să analizați posibilitatea preluării în administrare a străzilor menționate și realizării lucrărilor de modernizare prin asfaltare, cu respectarea prevederilor legale aplicabile.

Vă mulțumim pentru sprijin și vă asigurăm de întreaga noastră disponibilitate pentru furnizarea documentelor și informațiilor necesare.

Cu aleasa considerație,

PRIMAR,
Mihai Anghel

Întocmit,
Compartiment Achiziții Publice, Investiții
Mihaela Ovreuta

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea

Nr. cerere	146148
Ziua	05
Luna	06
Anul	2026

Cod verificare
100212414507

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 114417 Snagov

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Ilfov, UAT Snagov, Loc. Snagov, Str Alunului, Tronson 1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114417	Din acte: 1.100 Masurata: 1.069	Teren neimprejmuit; Teren intravilan imprejmuit partial cu gard de metal. Terenul apartine domeniului public al Comunei Snagov.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121679 / 22/03/2024		
Act Administrativ nr. 826, din 19/03/2024 emis de Primaria Comunei Snagov; Act Administrativ nr. 0187782, din 06/08/2010 emis de ANAF; Act Normativ nr. 930, din 16/09/2002 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 5491, din 19/03/2024 emis de Primaria Comunei Snagov;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpublica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA SNAGOV**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

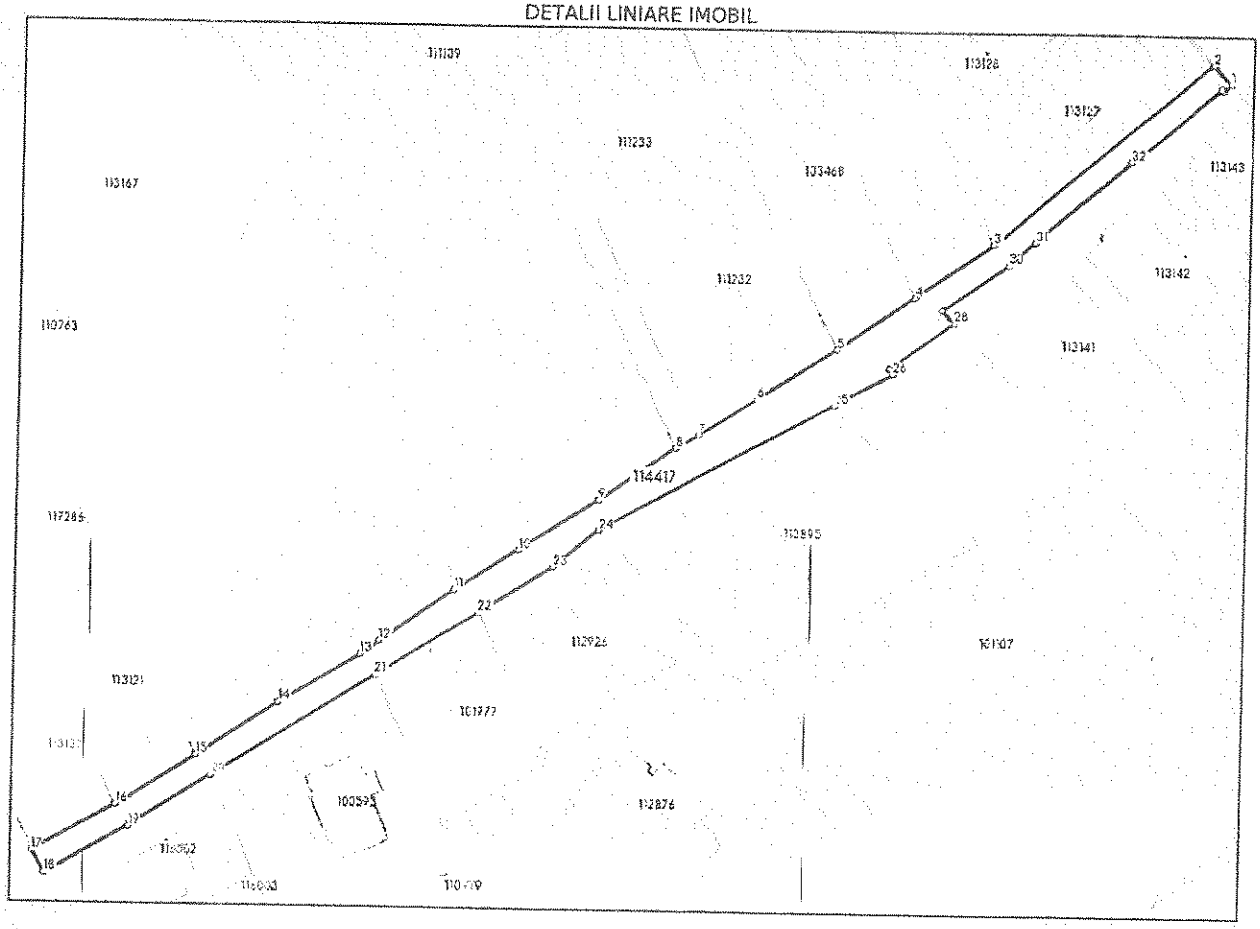
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114417	Din acte: 1.100 Masurata: 1.069	Teren intravilan imprejmuit partial cu gard de metal. Terenul apartine domeniului public al Comunei Snagov.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.069	14	126/3	-	

Date referitoare la construcţii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	3.997
3	4	14.921
5	6	14.759
7	8	1.010
9	10	14.92
11	12	14.232

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
2	3	44.457
4	5	14.92
6	7	10.772
8	9	14.782
10	11	11.713
12	13	3.658

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (≈ (m)
13	14	14.95
15	16	15.048
17	18	4.0
19	20	15.496
21	22	18.799
23	24	9.275
25	26	10.5
27	28	12.519
29	30	12.801
31	32	19.519
33	34	0.472
14	15	15.507
16	17	15.0
18	19	15.109
20	21	30.41
22	23	13.682
24	25	41.918
26	27	1.079
28	29	2.81
30	31	5.537
32	33	17.969
34	1	1.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	146149	05-06-2026	05-06-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
05/06/2026, 13:11

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea

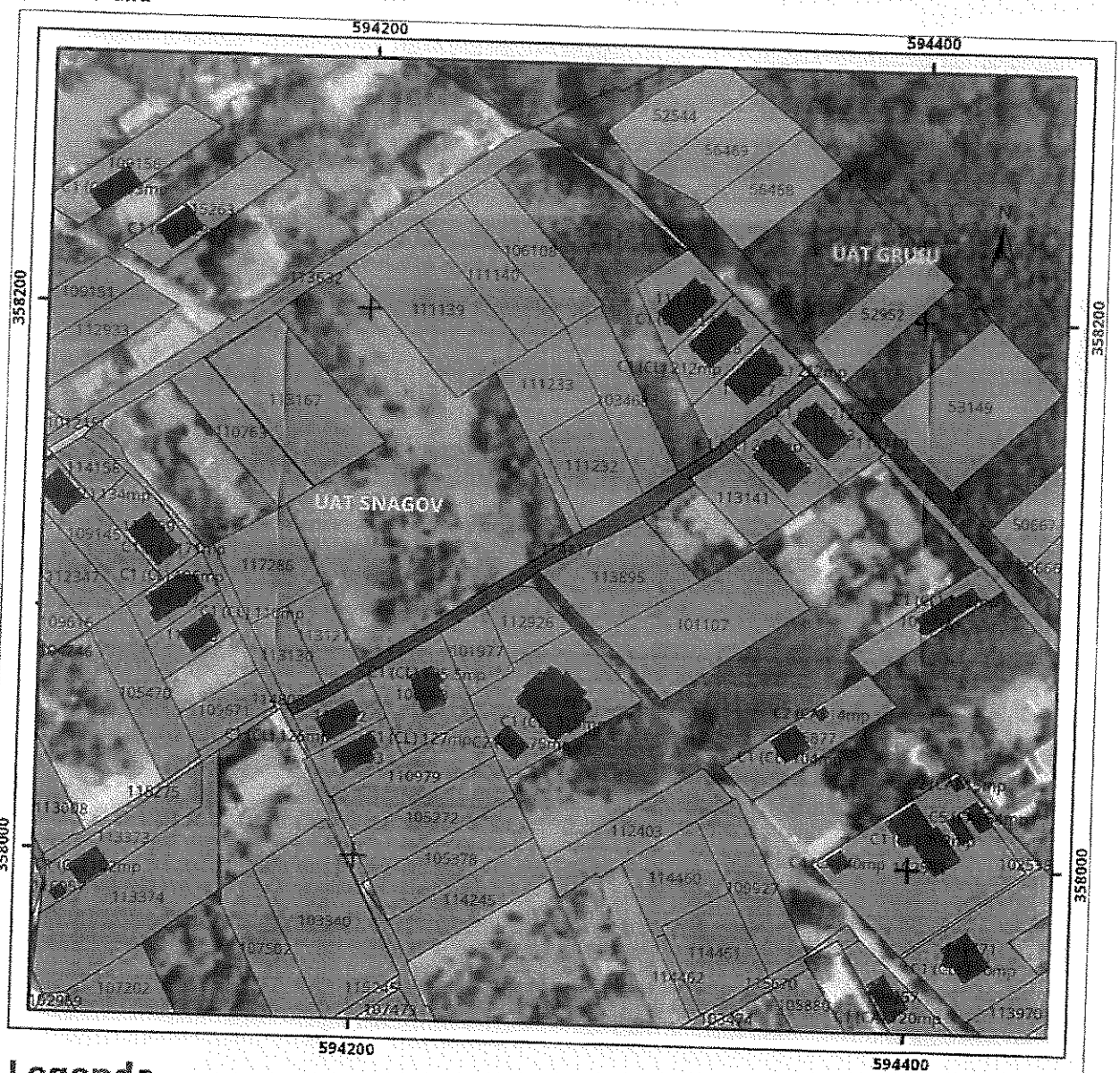
Cod verificare
100212414519

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **114417**, UAT Snagov / ILFOV, Loc. Snagov, Str. Alunului

Nr.cerere	146149
Ziua	05
Luna	06
Anul	2026

Teren: 1.069 mp
Teren: Intravilan
Categoria de folosinta(mp): Drum 1069mp
Plan detaliu



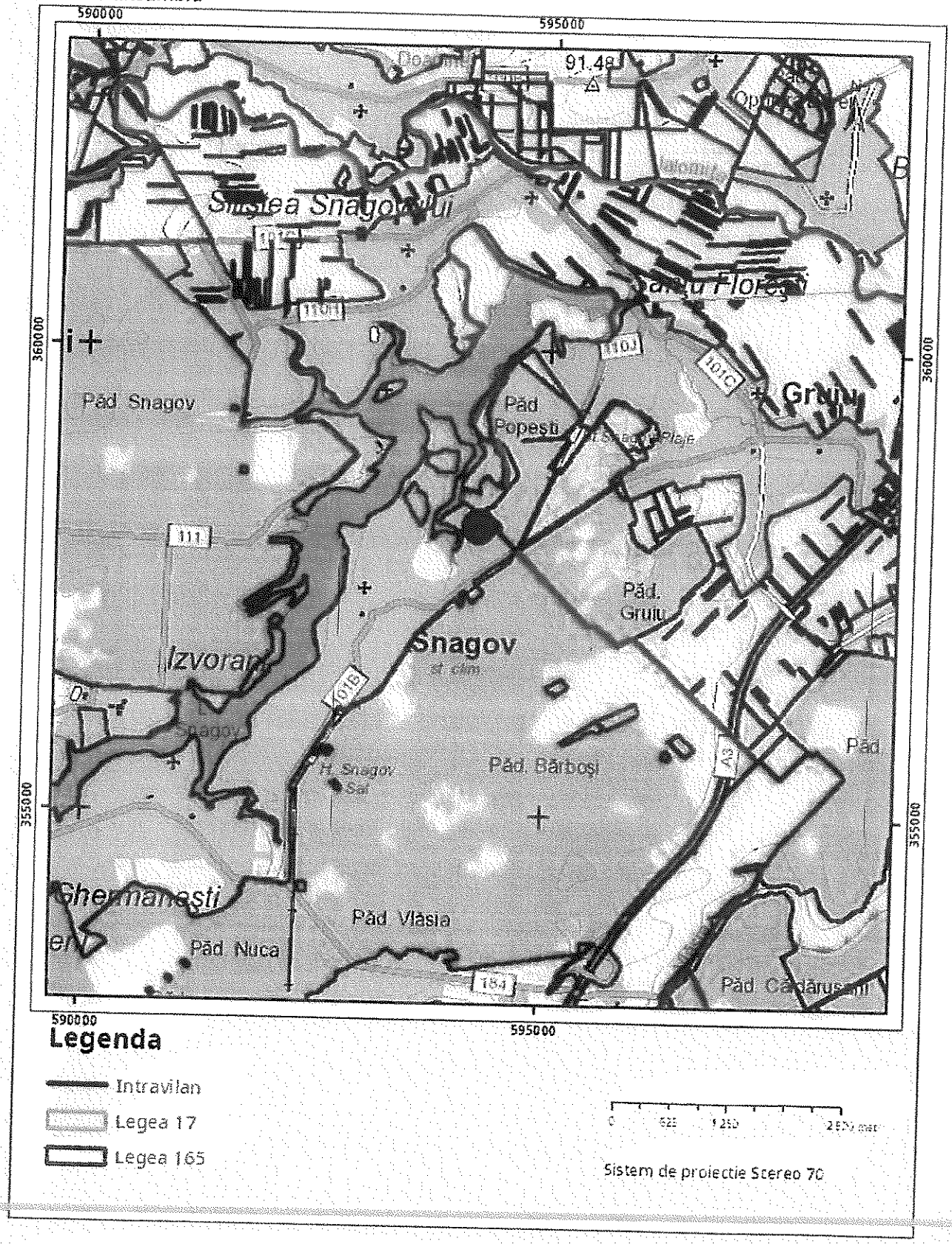
Legenda

Intravilan
Legea 5
Legea 17
Legea 165

0 25 50 100 metri

Sistem de proiectie Stereo 70

Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersectii cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 ☐

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 22-03-2024
Data și ora generării: 05-06-2026 13:12

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Buftea

Cod verificare
100212414227

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **115275**, UAT Snagov / ILFOV, Loc. Snagov, Str. Alunului

Nr.cerere	146151
Ziua	05
Luna	06
Anul	2026

Teren: 282 mp
Teren: Intravilan
Categoria de folosinta(mp): Drum 282mp
Plan detaliu



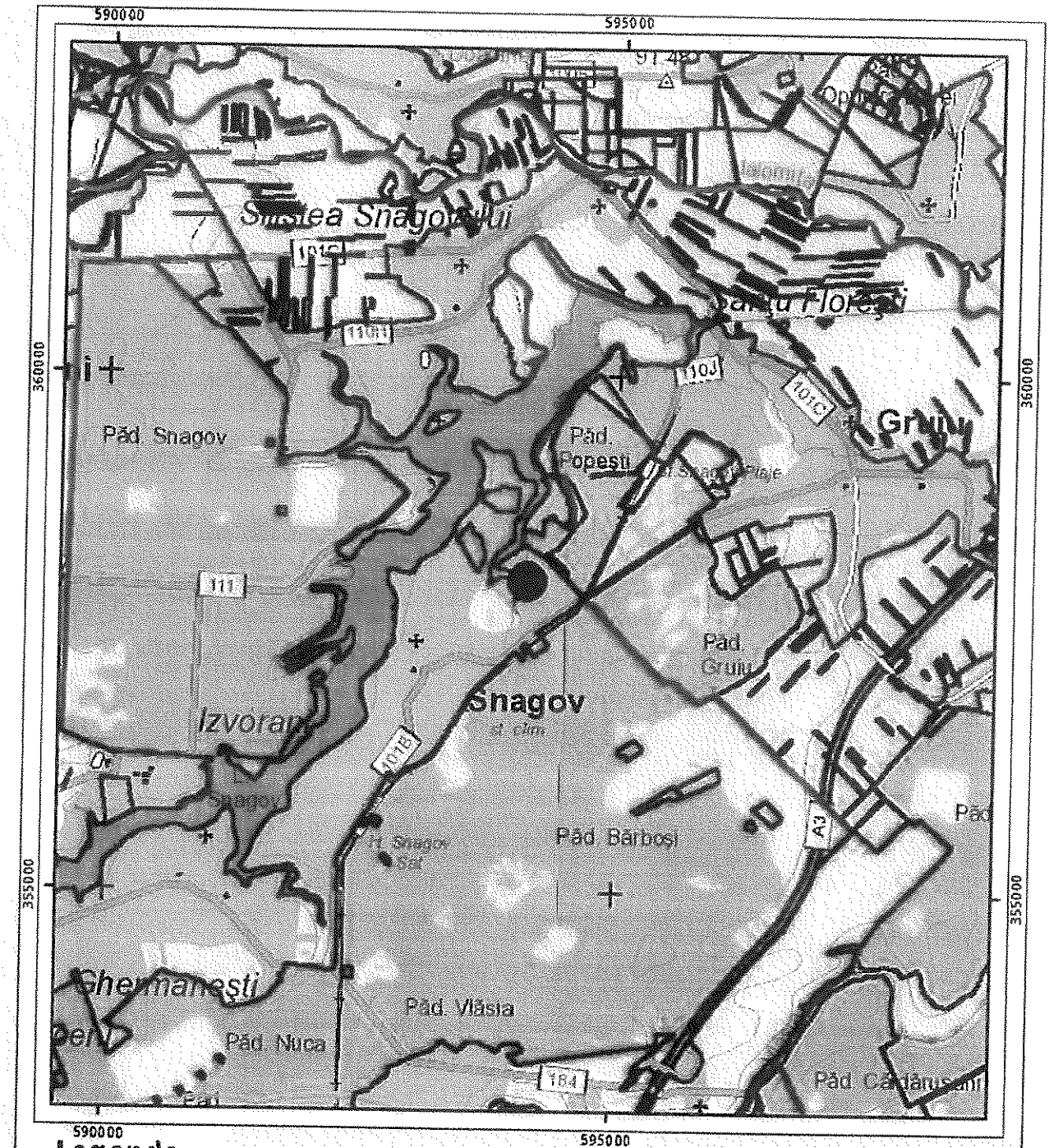
Legenda

Intravilan Legea 5
Legea 17 Legea 165

0 5 10 20 metri

Sistem de proiectie Stereo 70

Plan de ansamblu



Legenda

- Intravilan
- Legea 17
- Legea 165

Sistem de proiectie Stereo 70

Sarcini tehnice (intersectii cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 ☐

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 11-12-2024
Data și ora generării: 05-06-2026 13:12

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

Nr. cerere	146146
Ziua	05
Luna	06
Anul	2026

Cod verificare
100212414193

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 115282 Snagov

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Ilfov, UAT Snagov, Loc. Snagov, Str Nucului, Tronson 1, De 133/1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115282	Din acte: 1.275 Masurata: 1.121	Teren neimprejmuit; Terenul apartine domeniului public al Comunei Snagov.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
570330 / 11/12/2024	
Act Normativ nr. 930, din 16/09/2002 emis de Guvernul Romaniei; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0187782, din 06/08/2010 emis de ANAF; Act Administrativ nr. 3687, din 11/12/2024 emis de Primaria Comunei Snagov; Act Administrativ nr. 26770, din 11/12/2024 emis de Primaria Comunei Snagov; Act Administrativ nr. 22131, din 15/10/2024 emis de Primaria Comunei Snagov;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) **COMUNA SNAGOV**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

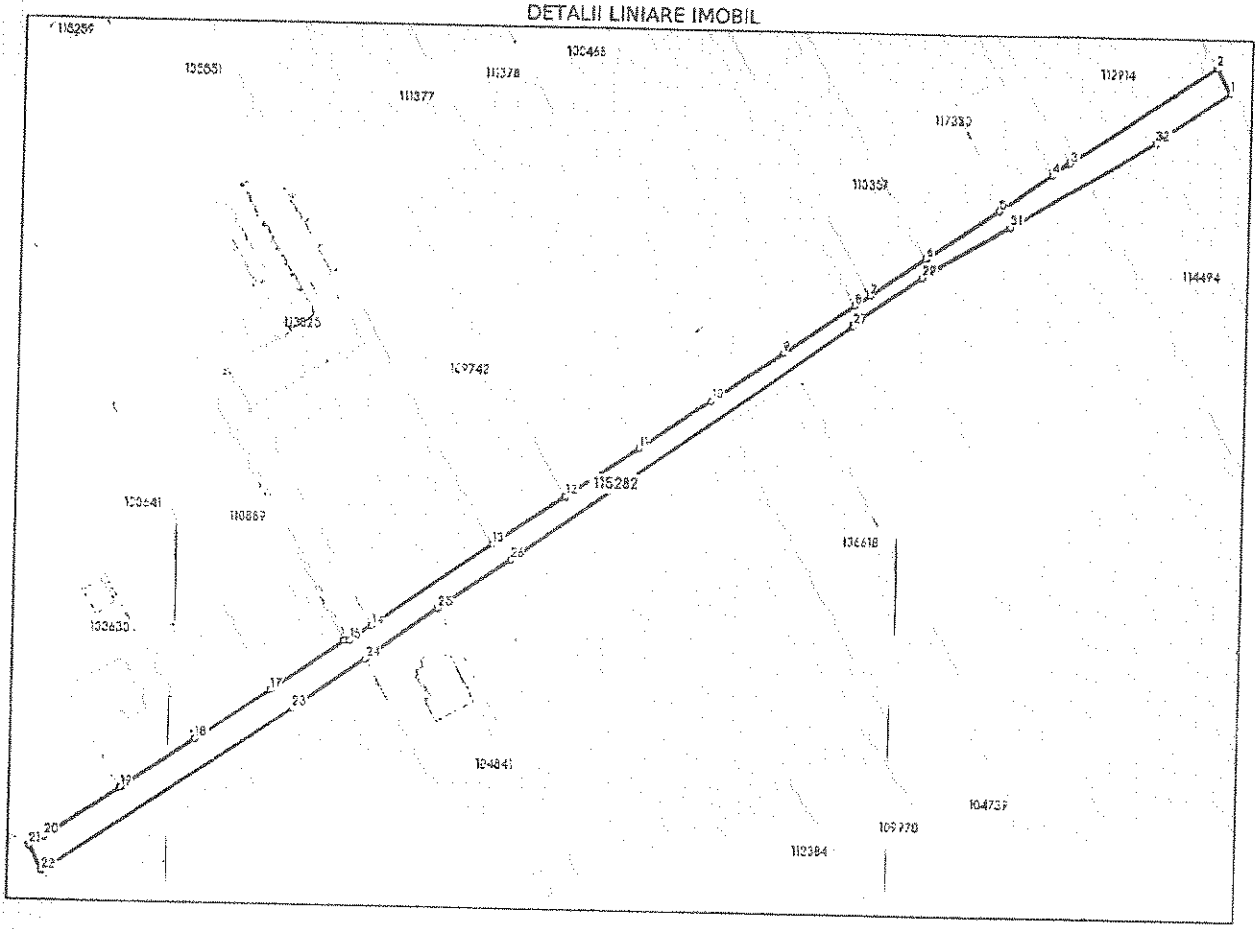
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115282	Din acte: 1.275 Masurata: 1.121	Terenul apartine domeniului public al Comunei Snagov.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.121	16	133/1	-	

Date referitoare la construcţii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	5.326
3	4	3.957
5	6	16.106
7	8	3.512
9	10	16.062
11	12	16.309

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
2	3	32.598
4	5	12.04
6	7	12.527
8	9	16.062
10	11	16.04
12	13	16.297

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (= (m)
13	14	26.984
15	16	0.987
17	18	16.599
19	20	16.599
21	22	5.276
23	24	16.655
25	26	16.15
27	28	0.269
29	30	2.705
31	32	31.278
33	1	16.494

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (= (m)
14	15	5.024
16	17	16.603
18	19	16.611
20	21	3.28
22	23	55.37
24	25	16.369
26	27	77.2
28	29	15.906
30	31	16.069
32	33	0.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
05/06/2026, 13:11

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alţi solicitanţi, costul extrasului este de 25 de lei la ghişeu, respectiv 20 de lei dacă este obţinut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

Cod verificare
10021241450

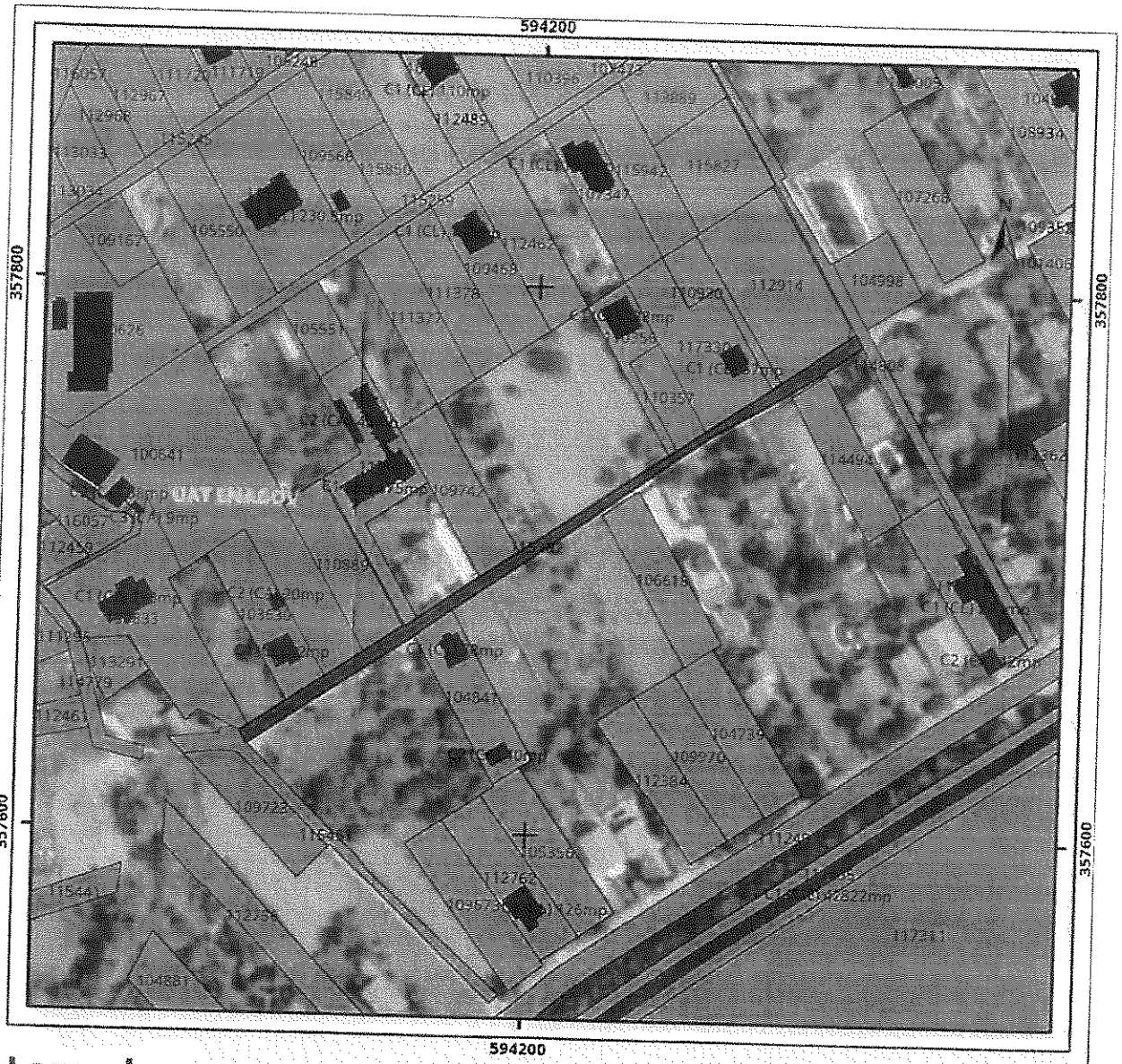
EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **115282**, UAT Snagov / ILFOV, Loc. Snagov, Str. Nucului

Nr.cerere	146147
Ziua	05
Luna	06
Anul	2026

Teren: 1.121 mp
Teren: Intravilan
Categoria de folosinta(mp): Drum 1121mp

Plan detaliu



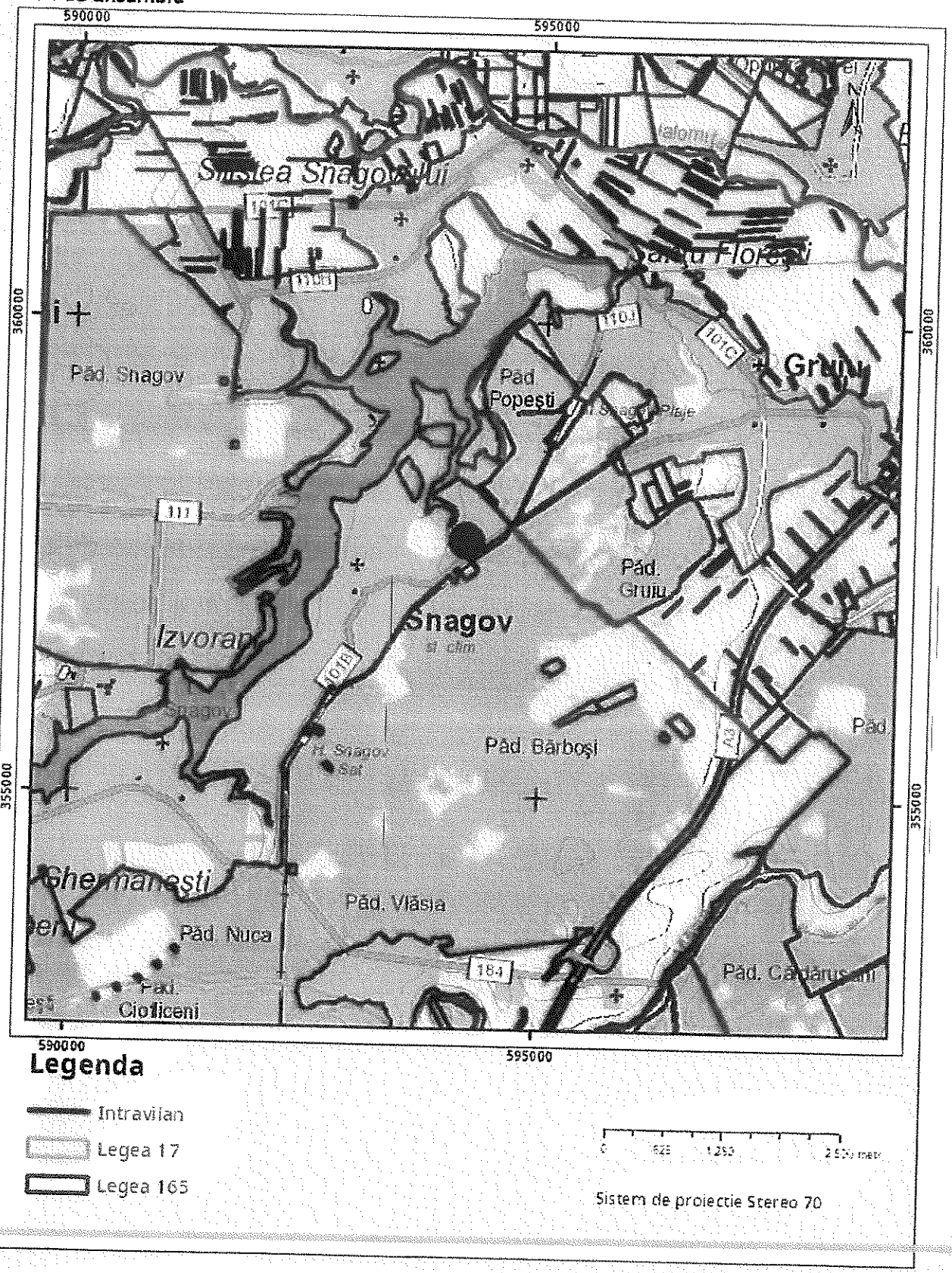
Legenda

Intravilan
Legea 5
Legea 17
Legea 165

0 25 50 100 metri

Sistem de proiectie Stereo 70

Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersectii cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 ☐

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 13-12-2024
Data și ora generării: 05-06-2026 13:11

Registratura CJ Ilfov

CONSILIUL JUDEȚEAN ILFOV
17294/16.06.2026 GEN

CJIF-318159#

From: Gabriela Petre
Sent: 16 iunie 2026 13:37
To: Registratura CJ Ilfov
Subject: FW: documente completare pentru delegare temporara str Alunului si Nucului (tronson 1)
Attachments: Declaratie si anexa str. NUCULUI- tr.1.pdf; Declaratie si anexa str. ALUNULUI -tr 1.pdf

Follow Up Flag: Follow up
Flag Status: Flagged

Cu deosebită considerație,

Gabriela PETRE
Consilier
Serviciul Patrimoniu
Direcția Generală Arhitect Șef
Consiliul Județean Ilfov

☎: +40 21 212 56 93
✉: +40 21 212 56 99
www.cjilfov.ro
3-5 Ernest Juvara, Sector 6, 060104 București, România

Vă rugăm să protejați natura. Printați acest email doar dacă este necesar!
Consiliul Județean Ilfov, cu sediul în strada Ernest Juvara nr.3-5, sector 6, email: dpo@cjilfov.ro vă informează prin prezenta despre prelucrarea datelor dumneavoastră personale în conformitate cu Regulamentul UE 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și legislația națională privind protecția și securitatea datelor personale. Dorim să reconfirmăm angajamentul nostru privind colectarea și procesarea datelor dumneavoastră personale cu respectarea tuturor drepturilor de care beneficiați conform legii legislației în vigoare.

De la: Mihaela Ovreuta <mihaelaovreuta@snagov.cloud>
Trimis: 16 June 2026 13:14
Către: Gabriela Petre <gabriela.petre@cjilfov.ro>
Subiect: documente completare pentru delegare temporara str Alunului si Nucului (tronson 1)

ROMÂNIA
JUDEŢUL ILFOV
COMUNA SNAGOV
INSTITUŢIA PRIMARULUI

SNAGOV
GREEN&CLEAN

Comuna Snagov, Sat Ghermăneşti, Şos. Ghermăneşti nr.49, Judeţul Ilfov, Cod poştal 077170, CUI 5643775
Tel.: 0213510642, Fax: 0214910653, E-mail: secretariat@primaria-snagov.ro, www.primaria-snagov.ro

Catre: **CONSILIUL JUDEŢEAN ILFOV**
Referire: **Completare adresa nr. 12489/09.06.2026 privind delegarea temporara a dreptului de administrare a strazilor Alunului- tronson 1 si Nucului - tronson 1, din Comuna Snagov**

Prin prezenta, U.A.T. Comuna Snagov, cu sediul in localitate Ghermanești, comuna Snagov, șos. Ghermănesti nr. 49, prin reprezentantul său, Anghel Mihai in calitate de primar, va transmitem, in completare la adresa nr. 12489 transmisa in data de 09.06.2026 prin care solicitam aprobarea delegarii temporare a dreptului de administrare asupra strazilor Alunului - tronson 1 si Nucului- tronson 1 aflate în domeniul public al Comunei Snagov, declaratiile de litigii si anexele cu datele de identificare ale sectoarelor de drum, pentru care se deleagă temporar dreptul de administrare în favoarea Consiliului Judeţean Ilfov.

Necesitatea realizării acestor lucrări este determinată de starea tehnică necorespunzătoare a străzii, care afectează condiţiile de circulaţie, siguranţa participanţilor la trafic şi accesul locuitorilor către proprietăţi şi obiective de interes public. În prezent, carosabilul este degradat, prezentând denivelări şi porţiuni care îngreunează desfăşurarea normală a traficului, în special în perioadele cu precipitaţii.

De asemenea, in completarea adresei transmise anterior, mentionam si ca solicitarea este justificată de faptul că bugetul local al U.A.T. Comuna Snagov nu dispune, în acest moment, de resursele financiare necesare pentru finanţarea şi executarea investiţiei. Pentru anul bugetar curent nu au fost prevăzute credite bugetare destinate realizării lucrărilor de asfaltare a acestor străzi, priorităţile şi constrângerile financiare existente nepermiţând alocarea sumelor necesare.

În consecinţă, vă rugăm să analizaţi şi să aprobaţi delegarea temporară a dreptului de administrare asupra străzilor Alunului - tronson 1 si Nucului- tronson 1 către Consiliul Judeţean ilfov, exclusiv în scopul promovării, finanţării şi executării lucrărilor de modernizare prin asfaltare, urmând ca, după finalizarea acestora, dreptul de administrare să revină la U.A.T. comuna Snagov.

Vă mulţumim pentru sprijin şi vă asigurăm de întreaga noastră disponibilitate pentru furnizarea documentelor şi informaţiilor necesare.

Cu aleasa consideraţie,

PRIMAR,
Mihai Anghel

Intocmit,
Compartiment Achiziţii Publice, Investiţii
Mihaela [illegible]reuta

CONSILIUL JUDEŢEAN ILFOV
17294/16.06.2026 GEN

CJIF-318159#

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI SNAGOV
INSTITUȚIA PRIMARULUI

SNAGOV
SMART COMMUNITIES
GREEN&CLEAN

Comuna Snagov, Sat Ghermăneşti, Şos. Ghermăneşti nr.49, Judeţul Ilfov, Cod poştal 077170, CUI 5643775
Tel.: 0213510642, Fax: 0214910653, E-mail: secretariat@primaria-snagov.ro, www.primaria-snagov.ro

DECLARATIE LITIGIU

U.A.T. Comuna Snagov, cu sediul în comuna Snagov, sat Ghermănești, Șoseaua Ghermănești nr. 49, județ Ilfov, telefon: 021.351.06.42, fax: 021.491.06.53, cod fiscal 5643775, in calitate de proprietar al strazii Nucului - tronson 1 cu nr. cadastral 115282 inscris in C.F. cu nr. 115282, declara pe propria raspundere ca strada nu face obiectul niciunui litigiu aflat pe rolul unei instante judecatoresti conform legii 453/2001.

U.A.T. Comuna Snagov
Primar
Mihai ANGHEL

UAT SNAGOV, cu sediu în Str. Sos. Ghermănești, nr 49, Jud. Ilfov, email: gdpr@primaria-snagov.ro , vă informează prin prezenta despre prelucrarea datelor dumneavoastră personale în conformitate cu Regulamentul UE 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și legislația națională privind protecția și securitatea datelor personale. Dorim să reconfirmăm angajamentul nostru privind colectarea si procesarea datele dumneavoastra personale cu respectarea tuturor drepturilor de care beneficiați conform legii legislatiei în vigoare.

Datele de identificare ale sectorului de drum pentru care se deleagă temporar dreptul de administrare în favoarea Consiliului Județean Ilfov

Denumirea sectorului de drum	Persoana juridică de la care se deleagă temporar dreptul de administrare a sectorului de drum	Persoana juridică la care se deleagă temporar dreptul de administrare a sectorului de drum	Lungime (ml) Lățime (ml) Suprafață totală (mp)	Situație juridică	Valoare de inventar 2024 -lei-	Descriere tehnică
Str. Nucului-Tronson	Comuna Snagov-Consiliul Local	Județul Ilfov – Consiliul Județean	L = 255 ml L = 5.00 ml Sup =1275 mp	Domeniul public al comunei Snagov	624.748,25	Drum acoperit parțial cu piatră NC/CF 115282/ 115282

U.A.T. Comuna Snagov
Primar,
Mihai ANGHEL

Intocmit
Mihaela VREUTA
Achizitii publice, Investitii

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI SNAGOV
INSTITUȚIA PRIMARULUI

SNAGOV
SMART COMMUNITIES
GREEN&CLEAN

Comuna Snagov, Sat Ghermăneşti, Şos. Ghermăneşti nr.49, Judeţul Ilfov, Cod poştal 077170, CUI 5643775
Tel.: 0213510642, Fax: 0214910653, E-mail: secretariat@primaria-snagov.ro, www.primaria-snagov.ro

DECLARATIE LITIGIU

U.A.T. Comuna Snagov, cu sediul în comuna Snagov, sat Ghermăneşti, Şoseaua Ghermăneşti nr. 49, judeţ Ilfov, telefon: 021.351.06.42, fax: 021.491.06.53, cod fiscal 5643775, in calitate de proprietar al strazii Alunului-tronson 1, cu nr. cadastral 114417 inscris in C.F. cu nr. 114417 declara pe propria raspundere ca strada nu face obiectul niciunui litigiu aflat pe rolul unei instante judecatoresti conform legii 453/2001.

U.A.T. Comuna Snagov
Primar,
Mihai ANGHEL

UAT SNAGOV, cu sediu în Str. Sos. Ghermăneşti, nr 49, Jud. Ilfov, email: gdpr@primaria-snagov.ro . vă informează prin prezenta despre prelucrarea datelor dumneavoastră personale în conformitate cu Regulamentul UE 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor) şi legislaţia naţională privind protecţia şi securitatea datelor personale. Dorim să reconfirmăm angajamentul nostru privind colectarea si procesarea datele dumneavoastra personale cu respectarea tuturor drepturilor de care beneficiaţi conform legii legislatiei în vigoare.

Datele de identificare ale sectorului de drum pentru care se deleagă temporar dreptul de administrare în favoarea Consiliului Județean Ilfov

Denumirea sectorului de drum	Persoana juridică de la care se deleagă temporar dreptul de administrare a sectorului de drum	Persoana juridică la care se deleagă temporar dreptul de administrare a sectorului de drum	Lungime (ml) Lătime (ml) Suprafață totală (mp)	Situație juridică	Valoare de inventar 2024 -lei-	Descriere tehnică
Str. Alunului - Tronson 1	Comuna Snagov-Consiliul Local	Județul Ilfov – Consiliul Județean	L = 220ml L = 5.00 ml Sup = 1100 mp	Domeniul public al comunei Snagov	58.053,58	Drum acoperit partial cu piatră NC/CF 114417/ 114417

U.A.T. Comuna Snagov
Primar ,
Mihai ANGHEL

Intocmit
Mihaela OVREUTA
Achizitii publice, Investitii

România
Județul Ilfov
Consiliul Județean

Nr. 17406/17.06.2026

REFERAT DE APROBARE

Ordonanța de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reglementează în mod unitar administrarea drumurilor publice și private, dobândirea și folosirea terenurilor, conducerea, coordonarea și controlul activităților în legătură cu drumurile publice. Administrarea drumurilor publice și private are ca obiect proiectarea, construirea, modernizarea, reabilitarea, repararea, întreținerea și exploatarea drumurilor.

În Județul Ilfov densitatea populației este una crescută, mobilitatea fiind unul din elementele fundamentale în creșterea calității vieții. Creșterea numărului înmatriculări de autovehicule este una evidentă, determinată și de nevoia mobilității. Principala responsabilitate a Consiliului Județean Ilfov este aceea de a integra activitatea tuturor autorităților de la nivel local, pentru a asigura dezvoltarea durabilă a întregului județ. Valorificarea potențialului zonei, prin crearea unor alternative de acces și de degrevare a traficului existent și de perspectivă, stă la baza dezvoltării durabile.

Drumurile publice sunt obiective de utilitate publică destinate circulației rutiere, în scopul satisfacerii cerințelor de transport unitar ale economiei naționale, ale populației și de apărare a țării.

Prin adresa Primăriei Snagov nr. 12489/09.06.2026 înregistrată la Județul Ilfov – Consiliul Județean cu nr. 16429/09.06.2026 și adresa nr. 17137/16.06.2026 înregistrată la Județul Ilfov – Consiliul Județean cu nr. 17294/16.06.2026 precum și declarațiile reprezentantului legal al Primăriei Snagov ni se justifică solicitarea privind delegarea temporară a dreptului de admnistrare în favoarea Consiliului Județean Ilfov realizării investiției de modernizare prin asfaltare, respectiv faptul că aceste sectoare sunt de interes public local și aparțin domeniului public al Unității Administrativ Teritoriale Snagov.

Justificarea trecerii sectoarelor de drum în administrarea temporată a Județului Ilfov – Consiliul Județean reprezintă o soluție pentru siguranța participanților la trafic și accesul locuitorilor către proprietăți și obiective de interes public.

Preluarea în administrare de către Consiliul Județean Ilfov va fi pe perioadă temporară, în vederea executării unor lucrări pentru realizarea investiției de modernizare prin asfaltare, până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dar nu mai târziu de 31.12.2026.

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

3-5 Friesti Javara
Sector 6, 060104 București
România
+40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
+40 21 212 56 99
http://www.cjilfov.ro
cjilfov@cjilfov.ro
Consiliul Județean Ilfov

„art 22^1 (3) Pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul/extravilanul unor localităţi pot fi preluate temporar în administrarea autorităţilor administraţiei publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului. "

„art. 22^2 (1) Delegarea temporară a dreptului de administrare în condiţiile art. 21 alin. (9) şi ale art. 22^1 alin. (3) se face pe bază de protocol de delegare temporară a dreptului de administrare, cu indicarea expresă a începutului, respectiv încetării delegării temporare a dreptului de administrare, la solicitarea unităţii administrativ-teritoriale sau a administratorului drumului, după caz, încheiat între Ministerul Transporturilor şi Infrastructurii, prin Compania Naţională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., şi unităţile administrativ-teritoriale, prin consiliile locale respective, ulterior emiterii acordului expres al unităţii administrativ-teritoriale respective.

(2) Delegarea temporară a dreptului de administrare prevăzută la alin. (1) are loc exclusiv pe durata realizării lucrărilor de reabilitare sau modernizare a sectoarelor de drum.

(3) La data încetării delegării temporare a dreptului de administrare, prevăzută la alin. (1), sectoarele de drum se predau pe bază de protocol de predare-preluare administratorului drumului.

(4) Protocoalele prevăzute la alin. (1) şi (3) vor conţine datele de identificare ale părţilor, obiectul protocolului, drepturi şi obligaţii ale părţilor, starea tehnică şi juridică a terenului, precum şi orice alte informaţii pe care părţile le consideră necesare.

Având în vedere cele menţionate şi în conformitate cu prevederile legale în vigoare, am iniţiat proiectul de hotărâre privind solicitarea delegării temporare a dreptului de administrare a unor sectoare de drum aflate în domeniul public al comunei Snagov şi administrarea Consiliului Local Snagov în administrarea Consiliului Judeţean Ilfov.

PREŞEDINTE
HUBERT PETRU ŞTEFAN THUMA

3-5 Ernest Juvara
Sector 6, 060104 Bucureşti
România
+40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
+40 21 212 56 99
http://www.cjilfov.ro
cjilfov@cjilfov.ro
Consiliul Judeţean Ilfov

Nr. 17426/12.06.2026

RAPORT

Ordonanța de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reglementează în mod unitar administrarea drumurilor publice și private, dobândirea și folosirea terenurilor, conducerea, coordonarea și controlul activităților în legătură cu drumurile publice. Administrarea drumurilor publice și private are ca obiect proiectarea, construirea, modernizarea, reabilitarea, repararea, întreținerea și exploatarea drumurilor.

În Județul Ilfov densitatea populației este una crescută, mobilitatea fiind unul din elementele fundamentale în creșterea calității vieții. Creșterea numărului înmatriculări de autovehicule este una evidentă, determinată și de nevoia mobilității. Principala responsabilitate a Consiliului Județean Ilfov este aceea de a integra activitatea tuturor autorităților de la nivel local, pentru a asigura dezvoltarea durabilă a întregului județ. Valorificarea potențialului zonei, prin crearea unor alternative de acces și de degrevare a traficului existent și de perspectivă, stă la baza dezvoltării durabile.

Drumurile publice sunt obiective de utilitate publică destinate circulației rutiere, în scopul satisfacerii cerințelor de transport unitar ale economiei naționale, ale populației și de apărare a țării.

Prin adresa Primăriei Snagov nr. 12489/09.06.2026 înregistrată la Județul Ilfov – Consiliul Județean cu nr. 16429/09.06.2026 și adresa nr. 17137/16.06.2026 înregistrată la Județul Ilfov – Consiliul Județean cu nr. 17294/16.06.2026 precum și declarațiile reprezentantului legal al Primăriei Snagov ni se justifică solicitarea privind delegarea temporară a dreptului de admnistrare în favoarea Consiliului Județean Ilfov în vederea realizării lucrărilor de modernizare prin asfaltare, respectiv faptul că aceste sectoare sunt de interes public local și aparțin domeniului public al Unității Administrativ Teritoriale Snagov.

Justificarea trecerii sectoarelor de drum în administrarea temporată a Județului Ilfov – Consiliul Județean reprezintă o soluție pentru siguranța participanților la trafic și accesul locuitorilor către proprietăți și obiective de interes public.

Preluarea în administrare de către Consiliul Județean Ilfov va fi pe perioadă temporară, în vederea executării unor lucrări pentru realizarea investiției de modernizare prin asfaltare, până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dar nu mai târziu de 31.12.2026.

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

„art 22^1 (3) Pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul/extravilanul unor localități pot fi preluate temporar în administrarea autorităților administrației publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului. ”

3-5 Ernest Juvara
Sector 6, 060104 București
România

: +40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
: +40 21 212 56 99

http://www.cjilfov.ro
cjilfov@cjilfov.ro
Consiliul Judetean Ilfov

,,art. 22^2 (1) Delegarea temporară a dreptului de administrare în condiţiile art. 21 alin. (9) şi ale art. 22^1 alin. (3) se face pe bază de protocol de delegare temporară a dreptului de administrare, cu indicarea expresă a începutului, respectiv încetării delegării temporare a dreptului de administrare, la solicitarea unităţii administrativ-teritoriale sau a administratorului drumului, după caz, încheiat între Ministerul Transporturilor şi Infrastructurii, prin Compania Naţională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., şi unităţile administrativ-teritoriale, prin consiliile locale respective, ulterior emiterii acordului expres al unităţii administrativ-teritoriale respective.

(2) Delegarea temporară a dreptului de administrare prevăzută la alin. (1) are loc exclusiv pe durata realizării lucrărilor de reabilitare sau modernizare a sectoarelor de drum.

(3) La data încetării delegării temporare a dreptului de administrare, prevăzută la alin. (1), sectoarele de drum se predau pe bază de protocol de predare-preluare administratorului drumului.

(4) Protocoalele prevăzute la alin. (1) şi (3) vor conţine datele de identificare ale părţilor, obiectul protocolului, drepturi şi obligaţii ale părţilor, starea tehnică şi juridică a terenului, precum şi orice alte informaţii pe care părţile le consideră necesare.

Faţă de cele menţionate am întocmit prezentul raport pentru a însoţi Proiectul de hotărâre privind privind solicitarea delegării temporare a dreptului de administrare a unor sectoare de drum aflate în domeniul public al comunei Snagov şi administrarea Consiliului Local Snagov în administrarea Consiliului Judeţean Ilfov.

ARHITECT ŞEF AL JUDEŢULUI
Ilinca DINESCU

Serviciul Patrimoniu
Şef Serviciu
Laurenţiu Gabriel GALEŞ

Întocmit
Jr. Ons. Gabriela Petre

3-5 Ernest Juvara
Sector 6, 060104 Bucureşti
România

: +40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
: +40 21 212 56 99

http://www.cjilfov.ro
cjilfov@cjilfov.ro
Consiliul Judetean Ilfov

Nr. 17451/17.06.2026

RAPORT

Ordonanța de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reglementează în mod unitar administrarea drumurilor publice și private, dobândirea și folosirea terenurilor, conducerea, coordonarea și controlul activităților în legătură cu drumurile publice. Administrarea drumurilor publice și private are ca obiect proiectarea, construirea, modernizarea, reabilitarea, repararea, întreținerea și exploatarea drumurilor.

În Județul Ilfov densitatea populației este una crescută, mobilitatea fiind unul din elementele fundamentale în creșterea calității vieții. Creșterea numărului înmatriculări de autovehicule este una evidentă, determinată și de nevoia mobilității. Principala responsabilitate a Consiliului Județean Ilfov este aceea de a integra activitatea tuturor autorităților de la nivel local, pentru a asigura dezvoltarea durabilă a întregului județ. Valorificarea potențialului zonei, prin crearea unor alternative de acces și de degrevare a traficului existent și de perspectivă, stă la baza dezvoltării durabile.

Drumurile publice sunt obiective de utilitate publică destinate circulației rutiere, în scopul satisfacerii cerințelor de transport unitar ale economiei naționale, ale populației și de apărare a țării.

Prin adresa Primăriei Snagov nr. 12489/09.06.2026 înregistrată la Județul Ilfov – Consiliul Județean cu nr. 16429/09.06.2026 și adresa nr. 17137/16.06.2026 înregistrată la Județul Ilfov – Consiliul Județean cu nr. 17294/16.06.2026 precum și declarațiile reprezentantului legal al Primăriei Snagov ni se justifică solicitarea privind delegarea temporară a dreptului de admnistrare în favoarea Consiliului Județean Ilfov în vederea realizării lucrărilor de modernizare prin asfaltare, respectiv faptul că aceste sectoare sunt de interes public local și aparțin domeniului public al Unității Administrativ Teritoriale Snagov.

Justificarea trecerii sectoarelor de drum în administrarea temporată a Județului Ilfov – Consiliul Județean reprezintă o soluție pentru siguranța participanților la trafic și accesul locuitorilor către proprietăți și obiective de interes public.

Preluarea în administrare de către Consiliul Județean Ilfov va fi pe perioadă temporară, în vederea executării unor lucrări pentru realizarea investiției de modernizare prin asfaltare, până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dar nu mai târziu de 31.12.2026.

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

„art 22^1 (3) Pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul/extravilanul unor localităţi pot fi preluate temporar în administrarea autorităţilor administraţiei publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului. ”

3-5 Ernest Juvara
Sector 6, 060104 București
România

: +40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
: +40 21 212 56 99

http://www.cjilfov.ro
cjilfov@cjilfov.ro
Consiliul Judetean Ilfov

„art. 22^2 (1) Delegarea temporară a dreptului de administrare în condiţiile art. 21 alin. (9) şi ale art. 22^1 alin. (3) se face pe bază de protocol de delegare temporară a dreptului de administrare, cu indicarea expresă a începutului, respectiv încetării delegării temporare a dreptului de administrare, la solicitarea unităţii administrativ-teritoriale sau a administratorului drumului, după caz, încheiat între Ministerul Transporturilor şi Infrastructurii, prin Compania Naţională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., şi unităţile administrativ-teritoriale, prin consiliile locale respective, ulterior emiterii acordului expres al unităţii administrativ-teritoriale respective.

(2) Delegarea temporară a dreptului de administrare prevăzută la alin. (1) are loc exclusiv pe durata realizării lucrărilor de reabilitare sau modernizare a sectoarelor de drum.

(3) La data încetării delegării temporare a dreptului de administrare, prevăzută la alin. (1), sectoarele de drum se predau pe bază de protocol de predare-preluare administratorului drumului.

(4) Protocoalele prevăzute la alin. (1) şi (3) vor conţine datele de identificare ale părţilor, obiectul protocolului, drepturi şi obligaţii ale părţilor, starea tehnică şi juridică a terenului, precum şi orice alte informaţii pe care părţile le consideră necesare.

Faţă de cele menţionate am întocmit prezentul raport pentru a însoţi Proiectul de hotărâre privind privind solicitarea delegării temporare a dreptului de administrare a unor sectoare de drum aflate în domeniul public al comunei Snagov şi administrarea Consiliului Local Snagov în administrarea Consiliului Județean Ilfov.

Direcția Generală de Investiții
și Administrare Drumuri Județene
Director General
Constantin CĂLINOIU

Serviciul Administrare Drumuri Județene
Șef Serviciu
Cătălin BADEA

Întocmit
George Gabriel DINCĂ

3-5 Ernest Juvara
Sector 6, 060104 București
România

: +40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
: +40 21 212 56 99

http://www.cjilfov.ro
cjilfov@cjilfov.ro
Consiliul Județean Ilfov

Nr. 17432 / 1706 .2026

RAPORT

Drumurile publice sunt obiective de utilitate publică destinate circulației rutiere, în scopul satisfacerii cerințelor de transport unitar ale economiei naționale, ale populației și de apărare a țării.

Prin adresa nr. 12489/09.06.2026 înregistrată la Județul Ilfov – Consiliul Județean cu nr. 16429/09.06.2026 completată cu adresa nr. 17137/16.06.2026 înregistrată la Județul Ilfov – Consiliul Județean cu nr. 17294/16.06.2026, Comuna Snagov propune delegarea temporară a dreptului de admnistrare în favoarea Consiliului Județean Ilfov în vederea realizării lucrărilor de modernizare prin asfaltare.

Trecerea sectoarelor de drum în administrarea temporată a Consiliul Județean Ilfov reprezintă o soluție pentru siguranța participanților la trafic și accesul locuitorilor către proprietăți și obiective de interes public.

Preluarea în administrare de către Consiliul Județean Ilfov va fi pe perioadă temporară, în vederea executării unor lucrări pentru realizarea investiției de modernizare prin asfaltare, până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dar nu mai târziu de 31.12.2026.

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

„art 22^1 (3) Pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în intravilanul/extravilanul unor localităţi pot fi preluate temporar în administrarea autorităţilor administraţiei publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului. ”

„art. 22^2 (1) Delegarea temporară a dreptului de administrare în condiţiile art. 21 alin. (9) şi ale art. 22^1 alin. (3) se face pe bază de protocol de delegare temporară a dreptului de administrare, cu indicarea expresă a începutului, respectiv încetării delegării temporare a dreptului de administrare, la solicitarea unităţii administrativ-teritoriale sau a administratorului drumului, după caz, încheiat între Ministerul Transporturilor şi

3-5 Ernest Juvara,
Sector 6, 060104 București,
România

Tel: +40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
Fax: +40 21 212 56 99

http://www.cjilfov.ro
E-mail: cjilfov@cjilfov.ro
FB: Consiliul Judetean Ilfov

Infrastructurii, prin Compania Naţională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., şi unităţile administrativ-teritoriale, prin consiliile locale respective, ulterior emiterii acordului expres al unităţii administrativ-teritoriale respective.

(2) Delegarea temporară a dreptului de administrare prevăzută la alin. (1) are loc exclusiv pe durata realizării lucrărilor de reabilitare sau modernizare a sectoarelor de drum.

(3) La data încetării delegării temporare a dreptului de administrare, prevăzută la alin. (1), sectoarele de drum se predau pe bază de protocol de predare-preluare administratorului drumului.

(4) Protocoalele prevăzute la alin. (1) şi (3) vor conţine datele de identificare ale părţilor, obiectul protocolului, drepturi şi obligaţii ale părţilor, starea tehnică şi juridică a terenului, precum şi orice alte informaţii pe care părţile le consideră necesare.

Faţă de cele menţionate am întocmit prezentul raport pentru a însoţi proiectul de hotărâre privind solicitarea delegării temporare a dreptului de administrare a unor sectoare de drum aflate în domeniul public al comunei Snagov şi administrarea Consiliului Local Snagov în administrarea Consiliului Judeţean Ilfov.

Direcţia Juridică şi
Administraţie Publică Locală
Director executiv
Adriana-Jenica COMAN

Director executiv adjunct
Irina SULIMAN

Şef Serviciu Juridic-Contencios,
Avizare Legalitate Acte
Nicoleta ŞTEFAN

3-5 Ernest Juvara,
Sector 6, 060104 Bucureşti,
România

Tel: +40 21 212 56 93
+4074CJILFOV
Fax: +40 21 212 56 99

http://www.cjilfov.ro
E-mail: cjilfov@cjilfov.ro
FB: Consiliul Judetean Ilfov