NR	Nr inreg / REF.	INITIATOR/ PROIECTANT/ SPECIALIST	AMPLASAMENT / ADRESĂ	EXISTENT PUG/PUZ	PROPUNERE DOC.	REZOLUȚIE COMISIE
1	**5843/ 27.02.26** **CB**	**Iniţiatori: Pistol Margareta** **Proiectant: Pro Arhitectura Urbana** **Arh. : Radu Tănăsescu**	**Oraș Buftea, str. Malinului, nr. -, T. 38,43, P. 351, 365/1** **NC: 68390, 68427** **Suprafata 56.204,00mp**	**UTR/funcțiune:** Subzona LN – sona de locuit in extinderile propuse	**TIP DOC. AAS PUZ** **Denumire:** Ansamblu unitati servicii, agrement, functiuni complementare **Funcțiuni și Indicatori:** **Subzona Ms –** servicii, agrement, functiuni complementare: RH max = P+1E; Hmax la cornișă = 10,00m; P.O.T. max. = 40%; C.U.T. max. = 0,8 **Subzona Ma –** agrement, functiuni complementare – fara indicatori	
2	**3110/ 04.02.26 GB**	**Iniţiatori: SC LAST GEAR PUBLISHING** **Proiectant: SC CRISAN&CRISAN ARCHITECTURE, URBANISM, PLANNING &**	**Corbeanca Sat Ostratu, str Scolii FN** **T37, P 125/1** **Nr. cad 105474** **Suprafața**	Intravilan Lp1 – locuinte individuale **Terenul se afla pe marginea canalului HC**	**TIP DOC. AAS PUZ** **FCT. PROP construire locuinte, comert, servicii, utilitati, imprejmuire teren** **INDICATORI:**	

		DESIGN SRL **urb. Valer Crisan**	**11.118,00mp**	**124**	**Zona fct: Li1 – locuinte individuale** RH max = S+P+1E+2Er H max = 10,00m; POT max = 30%; CUT max = 0,75 **Zona fct: Li2 –comert servicii, locuire** RH max = S+P+1E+2Er H max = 10,00m; POT max = 35%; CUT max = 0,90 **Zona fct: Sp – spatii verzi publice** RH max = P H max = 5,00m; POT max = 10%; CUT max = 0,1	
3	**5830/ 27.02.26 BPDN**	**LIONELL NAZZAL** **PROIECTANT: Y-CITIES SRL**	**CORBEANCA str. OGORULUI Tarla 85 Parcela 245/1,245/2,245/3,245/4, 2456, LOT 1, LOT 2**	**INTRAVILAN PUG** **Funcțiune : LOCUINTE COLECTIVE, SERVICII** **U.T.R.: Mp5** H.max.=15,00 m cornișă P.O.T.max.= 40%	**TIP DOC. – P.U.Z. AAS** **Funcțiune propusă : parcelare ptr. locuinte indiv. si colective, servicii, comert**	

		Urb. RADULESCU ADRIAN CTIN DE	**Suprafața 19.884mp Nr cad. 120755, 120754**	C.U.T.max.= 2%. R.h.max.= P+4E;	INDICATORI: U.T.R. : LC, LI R.h.max.= P+1E+2ER; H.max.=10,00 m cornișă; P.O.T.max.=30%; C.U.T.max.=0,75;	
4	**6229/ 04.03.2026 AB**	**Inițiator:** **S.C. SI.MO IMOBILIARE S.R.L.** **Proiectant:** **S.C. ARTEK WORK S.R.L.** **Urb.:** **Corina NEACȘU**	**Comuna Clinceni** **Str. Gladiolelor (Ghidigeni)** **T 15/1, P 70/1/58/1** **NC 52796** **Suprafața 14.304,00mp**	**INTRAVILAN** **Cf. PUG aprobat cu HCL nr. 50/2006** UTR 2 – zonă de locuire și funcțiuni complementare locuințelor L2 – locuințe individuale și collective mici P+2E în noile extinderi P.O.T.= 30% ÷ 40% C.U.T.= 1 ÷ 1,2 Hmax = 10,00m UTR 4 – zonă mixtă locuințe + funcțiuni de interes public M – zona mixtă: activități comerciale, servicii, mica producție P.O.T.= 60% C.U.T.= 2,5	**P.U.Z. – A.A.S.** **Funcț: Construire șapte hale de depozitare** **INDICATORI:** ID – depozitare H.max.= 12,00 m; Rhmax = P+2E; P.O.T.max.= 60%; C.U.T.max.= 1,44 ADC/mp GC – gospodărie comunală H.max.= 5,00 m; Rhmax = P; P.O.T.max.= 60%; C.U.T.max.= 1,44 ADC/mp SP – plantație de protecție 6,00m pe latura mica și 2,5m pe latura N P.O.T.max.= 10%; C.U.T.max.= 0,1 ADC/mp	

				Hmax = 12,00m Servituți: - zonă protecție CF - zona de protecție fortul IV Bragadiru obiectiv aflat în curs de clasare la monumente, obiectiv MApN - servitute aeronautică pentru H>108m - drum S5 București-Clinceni (alternativă la DN6) - paralelisme cu LEA 20kV, apeduct APA NOVA - plantație protecție	Drumuri existente modernizate = 11,00m str. Speranței 12,00m str. Ghidigheni	
5	**6585/09.03.2025 AB**	**Inițiator: GABRIEL CORNEL TRANS SRL Proiectant: S.C. NOA PARTNERS S.R.L. urb.: Nicolae Alin**	**Comuna Dascălu T 64, P 281/9, 281/10 NC 55526, 55527 Suprafața 18.100,00mp**	**EXTRAVILAN Cf. PUG aprobat cu HCL nr. 29/2016 Servituți: -Zona aflată în litigiu cf. PUG**	**P.U.Z. – A.O. Funcț: Construire unități industriale pentru producție și depozitare cu anexe administrative, anexe tehnice, circulații carosabile și pietonale, parcări, branșamente, semnalistică**	

		CHIRAN			**INDICATORI:** **ID – hale depozitare, producție** **H.max.= 10,00 m;** **Rhmax = P+1E;** **P.O.T.max.= 50%;** **C.U.T.max.= 1 ADC/mp** **Profil A-A' = 13,00m** **Drum median propus B-B' prin PUG = 11,00m**	
6	**5147/ 23.02.2026 BPDN**	**SC EUROSPEED** **PROIECTANT: BIA IOANA STROE** **arh. IOANA STROE**	**DRAGOMIREȘTI VALE** **Str. MĂCEȘULUI** **Tarla 5** **Parcela 22/1/1** **Suprafața 22.500 mp** **Nr cad. 54013**	**EXTRAVILAN PUG**	**AAS PUZ** **Funcțiune propusă : DEPOZITARE,INDUSTRIE COMERT, SERVICII** **INDICATORI:** **U.T.R. : ID** R.h.max.= P+1E; H.max.=10,00 m cornișă; P.O.T.max.=50%; C.U.T.max.=0,7;	
7	**5539/ 25.02.202**	**Initiator: Catto Francois Pierre**	**Comuna Gruiu** **Str. Manastirea**	**UTR/funcțiune: Intravilan**	**TIP DOC. AAS** Denumire: ansamblu de	

	6 **LC**	**Proiectant: GRN Studio Design** **Urb: Gabureanu Marius**	**Vlad Tepes nr 38** **T 48, 50, 52** parcela 1449, 1450, 1451, 1515/2, 263, 263/40, 263/43, 263/45, 263/46, 263/50, 263/52, 263/55, **Nr cad 61143** **Supraf 23.761mp**	**Mixt, zona central cu funcțiuni de interes general, locuinte, turism, agreement, sport** **Terenul este adiacent cursurilor de apă**	locuinte , piscine, spații comerciale, servicii **Funcțiuni și Indicatori: Subzona Is- institutii si servicii** RH max = P+1E; Hmax = 10m P.O.T. max. = 50%; C.U.T. max. = 1,00 Subzona Li locuinte individuale RH max = P+1E; Hmax = 10m la cornisa P.O.T. max. = 35%; C.U.T. max. = 1,00 Subzona Sp1 spații verzi RH max = P; Hmax = 3m la cornisa P.O.T. max. = 10%; C.U.T. max. = 0,1 Subzona Sp2 spații verzi de protectie RH max = P; Hmax = 3m la cornisa	

					P.O.T. max. = 10%; C.U.T. max. = 0,1	
8	**3234/ 05.02.26 BPDN**	**SC ZETA COM SRL, reprez. TĂRUȘ SORIN** **PROIECTANT:SC AUM SRL BUZĂU** **arh. Mareș Franculescu DzoE**	**GLINA, SAT CĂTELU Str. DE 36** **Tarla 10 Parcela 24-31** **Suprafața 53.027 mp Nr cad. 58868**	**INTRAVILAN PUG** **Funcțiune existentă : INDUSTRIE, DEPOZITARE, COMERT.** **INDICATORI: U.T.R. : A** R.h.max.= P+2E+Er; H.max.=25,00 m cornișă; P.O.T.max.=60%; C.U.T.max.=2;	**AAS PUZ** **Funcțiune propusă : Depozitare, comert, servicii** **INDICATORI: U.T.R. : ID** R.h.max.= P+2E+Er; H.max.=25,00 m cornișă; P.O.T.max.=60%; C.U.T.max.=2; **U.T.R. : SP DE PROTECTIE**	
9	**6189/ 04.03.26 BPDN**	**SC GRAMIRO AG OTOPENI RESIDENCE SRL** **PROIECTANT: SC GRN STUDIO DESIGN SRL** **Urb. GĂBUREANU**	**OTOPENI sat - str. MARAMUREȘ nr. 26 Tarla 25 Parcela 330, lot 21/1, 22/1, 23/1, 23/2-LOT 6** **Suprafața**	**INTRAVILAN PUG** **Funcțiune : SERVICII ȘI LOCUIRE** U.T.R.: M H.max.=10,00 m cornișă P.O.T.max.= 40% C.U.T.max.= 1,4%.	**TIP DOC. – P.U.Z. AAS** **Funcțiune propusă : LOCUINTE COLECTIVE CU PARTER COMERCIAL** **INDICATORI: U.T.R. : LC** R.h.max.= S+P+2E+3R;	

		MARIUS DE	**4713mp** **Nr cad. 117639**		H.max.=13,00 m cornișă; P.O.T.max.=40%; C.U.T.max.=1,68;	
10	**6245/ 04.03.26 GB**	**SC AME BRUXELLES CENTER SRL** **PROIECTANT: SC BIROUL DE CONSILIERE URBANISTICA SRL** **Urb. MOISE TIBERIU DzoEG6G7**	**OTOPENI sat - str. BRETEA CENTURA Tarla 64 Parcela 2225,2226 Suprafața 2526mp** **Nr cad. 121168**	**INTRAVILAN PUG** **Funcțiune existenta : LOCUIRE U.T.R.:LI1, LI2 H.max.=10,00 m cornișă P.O.T.max.= 40-35% C.U.T.max.= 0,8-1,4%.**	**TIP DOC. – P.U.Z. AAS** **Funcțiune propusă : INSTITUTII, SERVICII** INDICATORI: U.T.R. : IS R.h.max.= S+P+3E; H.max.=20,00 m cornișă; P.O.T.max.=50%; C.U.T.max.=1,68;	
11	**4501/ 17.02.26 BPDN**	**VLASCEANU CRISTIAN** **PROIECTANT:**SC URBAN ARTE STUDIO SRL **arh. ELENA DINU**	**PANTELIMON Str. CAMPULUI-INTR. RASCOALEI** **Tarla 32 Parcela 289/1** **Suprafața 12930 mp Nr cad. 107649**	**EXTRAVILAN PUG**	**AAS PUZ** **Funcțiune propusă : locuire individuala si fct complementare** **INDICATORI: U.T.R. : LI** R.h.max.= P+2E; H.max.=10,00 m cornișă; P.O.T.max.=35%;	

					C.U.T.max.=1,05;	
12	**5384/ 24.02.26 BPDN**	**SC CAGE EXPERT GRUP IMOBILIAR** **PROIECTANT:**SC URBAN ARTE STUDIO SRL **arh. ELENA DINU**	**PANTELIMON Str. RĂSCOALEI** **Tarla 32 Parcela 288** **Suprafața 35458 mp Nr cad. 104784, 104350**	**INTRAVILAN PUZ NR. 35/2005** **U.T.R. : M** R.h.max.= P+2E; H.max.=15,00 m cornișă; P.O.T.max.=50%; C.U.T.max.=1,5;	**AAS PUZ** **Funcțiune propusă : comerț, servicii, depozitare** **INDICATORI:** **U.T.R. : IS** R.h.max.= P+2E; H.max.=15,00 m cornișă; P.O.T.max.=60%; C.U.T.max.=1,44;	
13	**6177/ 04.03.26** **CB**	**Inițiatori: Calalb Elena** **Proiectant: Noa Partners** **urb. Nicolae Alin Chiran**	**Comuna Vidra, Str. - nr. -** T 25, P 357/2/43, 375/2/44 NC 75904, 75913 **Suprafața 13.931,00mp**	**UTR/funcțiune: extravilan (partial intravilan)**	**TIP DOC. AAS -PUZ** **Denumire: Introducere in intravilan si construire loc cu functiuni complementare P+1E+M** **Funcțiuni și Indicatori: Subzona Li– locuire individuală:** RH max = P+1E+M; Hmax la cornișă = 8,00m; P.O.T. max. = 35%;	

					C.U.T. max. = 0,9 **Subzona Is– institutii si servicii publice:** RH max = P+2E; Hmax la cornișă = 10,00m; P.O.T. max. = 45%; C.U.T. max. = 1,2 **Subzona Sp – spațiu verde, agrement:** RH max = P; Hmax la cornișă = 5,00m; P.O.T. max. = 10%; C.U.T. max. = 0,1 **Subzona G – gospodărie comunală și tehnico-edilitară:** RH max = P; Hmax la cornișă = 4,00m; P.O.T. max. = 30%; C.U.T. max. = 0,3	
14	**5226/24.02.2026 AB**	**Inițiator: POPA ELENA Proiectant: S.C. URBANPAS**	**Comuna Vidra, Satul Crețești T 21, P 297/27, NC 73485, 73478**	**INTRAVILAN Cf. PUG aprobat cu HCL nr. 17/2002, prelungit prin HCL nr. 94/2019**	**P.U.Z. – A.A.S. Funcț: dezmembrare teren – construire ansamblu locuințe individuale și**	

		CONSULT S.R.L. **Urb.: Elena-Sorina ANDREI**	**Suprafața 19.118,00mp**	**Li – locuire individuală** **P.O.T.= 20%** **C.U.T.= 0,2 ADC/mp** **Servituți:** **- zona de protecție a lacului de acumulare Vadu lui Moș** **- posibil zonă inundabilă**	**funcțiuni complementare P+1E+M, amenajare circulații și utilități** **INDICATORI:** **Li – locuire individuală** **H.max.= 10,00 m;** **Rhmax = P+1E+M;** **P.O.T.max.= 30%;** **C.U.T.max.= 0,7 ADC/mp** **IS1- servicii, comerț** **P.O.T.max.= 35%;** **C.U.T.max.= 0,9 ADC/mp** **H.max.= 10,00 m;** **Rhmax = P+1E+M** **IS2- grădiniță** **P.O.T.max.= 25%;** **C.U.T.max.= 0,6 ADC/mp** **H.max.= 10,00 m;** **Rhmax = P+1E+M** **Sv – spații verzi și sport** **P.O.T.max.= 10%;** **C.U.T.max.= 0,1 ADC/mp** **Dr. acces = 9,00m**	

15	**5383/ 24.02.2026 AB**	**Inițiator: G. CANALE & G. CANALE** **Proiectant: S.C. URBAN ARTE STUDIO S.R.L.** **Urb.: Elena M. DINU**	**Orașul Pantelimon** **Str. Cernica T 73, P 740,** **NC 116839** **Suprafața 27.466,00mp**	**INTRAVILAN Cf. PUG aprobat cu HCL nr. 14/2000, prelungit prin HCL nr. 296/2023** **UTR 4: C – zona centrală, L – zona de locuințe P-P+1E și funcțiuni complementare, ID – unități de depozitare, industrie nepoluantă** **ID – depozitare, industrie** **P.O.T.= 50%** **C.U.T.= 1,5** **Hmax = 15,00m** **Servituți:** **- zonă protecție Dj** **-zona de protecție obiectiv Seveso**	**P.U.Z. – A.A.S.** **Funcț: Modificare indici urbanistici – construire/extindere hală depozitare** **INDICATORI:** **IS1 – instituții, servicii** **H.max.= 12,00 m;** **Rhmax = P+2E;** **P.O.T.max.= 60%;** **C.U.T.max.= 1,5 ADC/mp** **Dj 301 = 24,00m (26,00m cf. PUG)** **Alimentare cu apă și canalizare din rețeaua publică**	

16	**6176/ 04.03.2026** **LC**	**Initiator: CN CFR SA** **Proiectant: Noa Partners** **Urb: Alin Chiran**	**Comuna Balotesti** **Nr cad 71888** **Supraf 9.600mp**	**UTR/funcțiune: Extravilan** **Zona fara reglementari urbanistice**	**TIP DOC. Asistenta tehnica la Aviz oportunitate** Denumire: terminal intermodal marfă **Funcțiuni și Indicatori:** **Subzona Ccf- căi de comunicatii feroviare** **RH max = P inalt;** **Hmax = 20m** **P.O.T. max. = 25%;** **C.U.T. max. = 0,9**	
17	**4522/ 17.02.2026** **LC**	**Initiator: SC Macabi SRL** **Proiectant: Citiesy-Cities SRL** **Urb: Laura Dobrescu**	**Comuna Balotesti** **Str. Amurgului FN T 135 P 557, 557/21 557/22, 557/23** **Nr cad 65075 65104** **Supraf 15.991mp**	**UTR/funcțiune: Intravilan** **M2e- locuinte si servicii** RH max = P+2E; Hmax la cornișă = 10,00m; P.O.T. max. = 40% C.U.T. max. =1,5	**TIP DOC. Asistenta tehnica la Aviz oportunitate** Denumire: construire locuinte individuale cu nivel redus de inaltime **Funcțiuni și Indicatori:** **Subzona Me-institutii, servicii, echipamente publice, locuire** RH max = P-P+2E; Hmax = 10m; P.O.T. max. = 40%; C.U.T. max. = 1,5	

18	**1379/ 22.01.2026** **CB**	**Inițiatori: Goldbach Design&Build - Kaufland** **Proiectant: Goldbach Design&Build** **Urb. Laura Micu**	**Comuna Berceni, Str. - nr. -** T 5, P 18/4/1-12 NC 74033, 73644, 73645, 76954, 74034, 76828 **Suprafața 25.332,00mp**	**UTR/funcțiune: intravilan si extravilan Zone functionale P – parcuri si Te – echipamente tehnico edilitare,** **Cf. PUZ cu HCL 13/2006 – servicii depozitare.**	**TIP DOC. AISTENTA TEHNICA AO** **Denumire: Introducere in intravilan si construire hypermarket, anexe interioare si exterioare, accese rutiere, utilitati** **Funcțiuni și Indicatori:** **Subzona M– zona mixta servicii/ comert:** RH max = P+2E; Hmax la cornișă = 12,00m; P.O.T. max. = 45%; C.U.T. max. = 1.2	
19	**3565/ 09.02.2026** **BPDN**	**PINCHIS ILEANA** **PROIECTANT: SC DUCAND 94 SRL** **urb. CALIN IOAN BALAȘA**	**MOARA VLASIEI** **str. DE 140/1** **Tarla 34** **Parcela 140** **Suprafața 4.400 mp** **Nr cad. 1662, 54769**	**EXTRAVILAN PUG**	**ASISTENTĂ TEHNICĂ AO PUZ** **Funcțiune propusă : Introducere în intravilan ptr construire locuinte** **INDICATORI:** **U.T.R. : LI** R.h.max.= S+P+2E; H.max.=10,00 m cornișă; P.O.T.max.=35%;	

					C.U.T.max.=1,05; U.T.R. : SP R.h.max.= -; H.max.=-; P.O.T.max.=10%; C.U.T.max.=0,1;	
20	**5352/ 24.02.2026** **LC**	**Initiator: Paunescu Catalin** **Proiectant: Urban Wise SRL** **Urb: Dan Cristian Simion**	**Oras Otopeni** **Str Putna FN** **Nr cad 103379, 103383, 106079, 106081, 106082, 106083, 106084, 106085, 106086, 119260, 119261, 106088, 122417** **Supraf 13.228mp**	**UTR/funcțiune:** **Extravilan** **Zona fara reglementari urbanistice** **Este in proximitatea unui canal ANIF**	**TIP DOC. Asistenta tehnica la Aviz oportunitate** Denumire: introducere in intravilan si construire locuinte individuale **Funcțiuni și Indicatori:** **Subzona L – locuire individuala** RH max = P+1E; Hmax = 10m la coama; 7m la cornisa; P.O.T. max. = 30%; C.U.T. max. = 0,6	
21	**5347/ 18.02.2026** **LC**	**Initiator: Klyos Media** **Proiectant: Consiliere Urbanistica**	**Oras Otopeni** **Calea Bucuresti nr. 297, 291B** **Nr cad 119591,**	**UTR/funcțiune:** **Intravilan** **Mixt- locuinte si servicii** **servicii** RH max = -	**TIP DOC. Asistenta tehnica la Aviz oportunitate** Denumire: ansamblu de functiuni mixte si servicii **Funcțiuni și Indicatori:**	

		Urb: Tiberiu Moise	**104329** **Supraf 24.668mp**	Hmax la cornișă = 15,00m; P.O.T. max. = 85% C.U.T. max. =2,2 **locuinte** RH max = P+2E+M Hmax la cornișă = 10,00m; P.O.T. max. = 40% C.U.T. max. =1,4 **Este in proximitatea unui canal ANIF**	**Subzona Is- institutii si servicii** RH max = P+3E; Hmax = 20m P.O.T. max. = 70%; C.U.T. max. = 2,64	
22	**6390/ 05.03.20 26 AB**	**SC ISBA HOME, SC EXODUS VODKA SRL** **PROIECTANT: SC ACTIV TOTAL PROJECT SRL** **urb. RADU SORIN**	**TUNARI str. Tarla 17 Parcela 86/1-6** **Suprafața 297938 mp Nr cad. 61879, 61885, 61890, 61894,61901**	**INTRAVILAN PUG I1** **Funcțiune : HALE DEPOZITARE, SERVICII, COMERT** **INDICATORI:** **U.T.R. : I1** R.h.max.= P+4E; H.max.=22,00 m cornișă; P.O.T.max.=40%; C.U.T.max.=2**;**	**ASISTENTĂ TEHNICĂ AO PUZ** **Funcțiune propusă : HALE DEPOZITARE, SERVICII, COMERT** **INDICATORI:** **U.T.R. : ID** R.h.max.= P+4E; H.max.=22,00 m cornișă; P.O.T.max.=60%; C.U.T.max.=2;	

23	**30023/ 21.10.2025 BPDN**	**SC AVANGARDE INVEST HOUSE SRL** **PROIECTANT: SC SPECIFIC URBAN SRL** **urb. Dan Cristian Simion**	**TUNARI str. BALTA PASAREA** **Tarla 31 Parcela 147, 150** **Suprafața 30.009 mp Nr cad. 65268**	**INTRAVILAN PUG** **Funcțiune existentă: MIXTA- SERVICII, COMERT, LOCUIRE** **INDICATORI: U.T.R. : M- COMERT, SERVICII, LOCUIRE R.h.max.= P+2E; H.max.=10,00 m cornișă; P.O.T.max.=40%; C.U.T.max.=1,2;**	**Asistență Tehnică PUZ** **Funcțiune propusă : LOCUIRE COLECTIVA, SERVICII, COMERT INDICATORI:** **U.T.R. : Lc-LOCUIRE COLECTIVA R.h.max.= P+1E+3E; H.max.=15,00 m cornișă; P.O.T.max.=35%; C.U.T.max.=1,44;**	
24	**6586/09.03.2026** **GB**	**Initiator: MEGA PARC RESIDENCE** **Proiectant: Noa Partners** **Urb: Alin Chiran**	**Comuna Vidra** **T 22, P 322/7, 322/10** **Suprafata 23.907,00 mp** **Nr. Cad. 75595, 75605, 75612, 75616**	**EXTRAVILAN Zona fara reglementari urbanistice**	**Asistență Tehnică PUZ** **Funcțiune propusă : LOCUIRE INDIVIDUALA, SERVICII, COMERT INDICATORI:** **U.T.R. : Li – locuire individuală R.h.max.= P+1E+M; H.max.=8,00 m;**	

					P.O.T.max.=35%; **C.U.T.max.=0,90;** **U.T.R Sp1 – spatii verzi amenajate** **R.h.max.= P;** **H.max.=5,00 m;** **P.O.T.max.=10%;** **C.U.T.max.=0,10;** **U.T.R. G- gospodarie comunală** **R.h.max.= P;** **H.max.=5,00 m;** **P.O.T.max.=30%;** **C.U.T.max.=0,30;** **U.T.R. Sp2 – perdele de protecție** **R.h.max.= 0;** **H.max.=0 m;** **P.O.T.max.=0%;** **C.U.T.max.=0;** **U.T.R. Is – instituții si**	

					servicii **R.h.max.= P+2E;** **H.max.= 10 m;** **P.O.T.max.=45%;** **C.U.T.max.=1,20;**	

Total poziții: 24

ARHITECT ȘEF,
Arh. Urb. Ilinca DINESCU