CONSILIUL JUDETEAN ILFOV
DIRECTIA GENERALĂ ARHITECT ȘEF
SERVICIUL URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI
BORDEROU nr. **6Fs** data **14.08.2025**

NR	Nr inreg/ REF.	INITIATOR/ PROIECTANT/ SPECIALIST	AMPLASAMENT/ ADRESĂ	EXISTENT PUG/PUZ	PROPUNERE DOC.
1	**22568/ 12.08.2025** **CB**	**Inițiatori: Cobac Dumitru, Ene Sofia** **Proiectant: Pau Art Studio** **Arh. : Radu Tănăsescu**	**Comuna Vidra, Str. -nr. -** **T 22, P. 322/13, 14** **NC 83692** **Suprafața 18.784,00mp**	**UTR/funcțiune: extravilan**	**TIP DOC. Asitenta tehnica in vederea obtinerii Avizului de Oportunitate** **Denumire: Introducere in intravilan si construire loc cu functiuni complementare P+1E+M** **Funcțiuni și Indicatori:** **Subzona Li– locuire individuală:** RH max = P+1E+M; Hmax la cornișă = 8,50m; P.O.T. max. = 30%; C.U.T. max. = 0,9 **Subzona Is– institutii si servicii:** RH max = P+1E+M; Hmax la cornișă = 8,50m; P.O.T. max. = 40%; C.U.T. max. = 1,2 **Subzona Va – spațiu verde, agrement:** RH max = P; Hmax la cornișă = 3,50m; P.O.T. max. = 10%; C.U.T. max. = 0,1 **Subzona G1 – gospodărie comunală și tehnico-edilitară:** RH max = P; Hmax la cornișă = 3,50m; P.O.T. max. = 30%;

					C.U.T. max. = 0,3
2	**9773/ 05.06.2025** **CB**	**Inițiatori: SC SMART BUSINESS ESTATE SRL** **Proiectant: Noa Partners** **urb. Nicolae Alin Chiran**	**Comuna Vidra, Str. - nr. -** T 22, P 324/8/2, 324/8/3 NC 75953 **Suprafața 19.931,00mp**	**UTR/funcțiune: extravilan (partial intravilan)**	**TIP DOC. Asitenta tehnica in vederea obtinerii Avizului de Oportunitate** **Denumire: Introducere in intravilan si construire loc cu functiuni complementare P+1E+M** **Funcțiuni și Indicatori:** **Subzona Li– locuire individuală:** RH max = P+1E+M; Hmax la cornișă = 8,00m; P.O.T. max. = 35%; C.U.T. max. = 0,9 **Subzona Is– institutii si servicii publice:** RH max = P+2E; Hmax la cornișă = 10,00m; P.O.T. max. = 45%; C.U.T. max. = 1,2 **Subzona Sp – spațiu verde, agrement:** RH max = P; Hmax la cornișă = 5,00m; P.O.T. max. = 10%; C.U.T. max. = 0,1

Total pozitii: 2

ARHITECT SEF,
Arh. Urb. Iulian Vișanu