**CONSILIUL JUDETEAN ILFOV**

**DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI**
**Biroul Urbanism si Amenajarea Teritoriala**

**Nr. 20000 din 03.08.2023**

# BORDEROU nr. 7C

## documentatii pentru care se solicita puncte de vedere preliminare ale Comisiei Tehnica de Amenajare a Teritoriului si Urbanism (consultari pe parcurs)

| Nr. | INITIATOR / PROIECTANT | PROIECT | AMPLASAMENT | Observatii serviciu | REZOLUTIE COMISIE / Discutii |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **Initiator: UAT CLINCENI**<br>**Proiectant: SC GEOID SRL**<br>**12283/27.06.2023** | **PLAN URBANISTIC ZONAL PUG CLINCENI**<br>**modificare reglementari PUG**<br>**S = 720.000.000 mp** | **CLINCENI** | Indicatori urbanistici existenti: POT= -%, CUT =-, Hmax = - m, Nr cad. Indiicatori urbanistici propusi: POT= -%, CUT = -, Hmax =- m. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare. | |
| 2 | **Initiator: PRIMARIA DOBROESTI**<br>**Proiectant: BIA VICTORIA HUTU**<br>**11369/14.06.2023** | **PLAN URBANISTIC ZONAL MODIFICARE ZONE FUNCTIONALE IN ZONA CENTRALA**<br>**propunere de introducere in intravilan**<br>**S = 10.902 mp** | **DOBROESTI, str. NICOLAE BALCESCU** | Indicatori urbanistici existenti: POT=60% ,CUT =3.5,Hmax =m, Nr cad. 53100-1092 indicatori urbanistici propusi: POT= 35-60%, CUT = 1.05-2.05, Hmax =12 m. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare. | |
| 3 | **Initiator: UAT GANEASA**<br>**Proiectant: SC ARHITECA SOLUTION SRL**<br>**12941/05.07.2023** | **PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU BISERICESC SI AGREMENT, SPORT**<br>**modificare reglementari PUG**<br>**S = 3.780 mp** | **GANEASA**<br>**sat Cozieni, tarla 91, parcela 389** | Indicatori urbanistici existenti: POT=-% ,CUT =-,Hmax =-m, Nr cad. 54884 indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 1.0, Hmax =17.00 m. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare. | |

| Nr. | INITIATOR / PROIECTANT | PROIECT | AMPLASAMENT | Observatii serviciu | REZOLUTIE COMISIE / Discutii |
|---|---|---|---|---|---|

Total pozitii: 3

ARHITECT SEF,

Olivia Ana Oprescu Ciobanu

S E F SERVICIU URBANISM ,
Horatiu Marin