CONSILIUL JUDETEAN ILFOV

DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI
Biroul Urbanism si Amenajare Teritoriala

Nr. 16562 din 07.10.2021

BORDEROU nr. 8F

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
1	**Initiator: AHMADI AFSHIN** **Proiectant: SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL** **10171/07.07.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **CONSTRUIRE HALE DEPOZITARE MARFURI GENERALE, SERVICII, COMERT.** **propunere de introducere in intravilan** **S = 5.500 mp**	**AFUMATI, tarla 102, parcela 388/17**	CU NR. 116/15305/2019 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 1334/2021 AVIZ CULTURA NR. 20/2021 AVIZ MEDIU NR. 22/2021 AVIZ MAN NR. 10100/2019 AVIZ MEGACONSTRUCT 2949/2019 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 290185303/2019 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/4765/2019 AVIZ SRI NR. 361319/2019 AVIZ MAN NR. 427954/2020 AVIZ ANIF NR. 870/2019 PV OCPI ILFOV NR. 14/2020 AVIZ OCPI NR. 2855/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 1, Hmax la cornisa = 10,00 m, Nr cad. 52519. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
2	**Initiator: SC LUCIDIUS SRL** **Proiectant: SC LUCIDIUS SRL** **6161/21.04.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **CONSTRUIRE HALĂ DEPOZITARE PRODUSE ALIMENTARE NEPERISABILE, ANEXE.** **propunere de introducere in intravilan** **S = 3.500 mp**	**AFUMATI** **sat Afumati, str. DE 387/2, tarla 102, parcela 388/48**	CU NR. 82/11442/2020 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 662/2020 PV OCPI ILFOV NR. 2218/2019 AVIZ ANIF NR. 225/2021 AVIZ CULTURA NR. 1498/2021 AVIZ MEDIU NR. 58/2020 AVIZ APE NR. 151/2020 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 290326102/2019 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/4764/2019 AVIZ TRANSGAZ NR. 8408/2019 AVIZ SRI NR. 361325/2019 AVIZ MAN NR. 10101/2019 AVIZ MAI NR. 427956/2020 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/3957/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 1, Hmax la cornisa = 10,00 m, Nr cad. 54720. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
3	**Initiator: DAMIAN JEAN** **Proiectant: SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL** **9079/07.07.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **CONSTRUIRE 2 HALE DEPOZITARE MARFURI GENERALE, SERVICII, COMERT.** **propunere de introducere in intravilan** **S = 3.800 mp**	**AFUMATI** **sat Afumati, tarla 102, parcela 388/43**	CU NR. 14/828/2021 AVIZ OPORTUNITATE NR. 8319/2021 AVIZ CULTURA NR. 1135/2021 AVIZ APE NR. 88/2021 AVIZ MEDIU NR. 28/2021 AVIZ ANIF NR. 308/2020 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/1756/2020 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 308/2020 AVIZ MAI NR. 613172/2020 AVIZ MAN NR. 4326/2020 AVIZ SRI NR. 153269/2020 AVIZ TRANSGAZ NR. 44915/1305/2020 AVIZ MEGACONSTRUCT NR. 116/2020 PV OCPI NR. 338/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 1, Hmax la cornisa = 10,00 m, Nr cad. 57472. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
4	**Initiator: SC LEBOSOL ROMANIA** **Proiectant: SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL** **9080/07.07.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **CONSTRUIRE 2 HALE CU BIROURI.** **propunere de introducere in intravilan** **S = 11.800 mp**	**AFUMATI** **sat Afumati, tarla 102, parcela 388,388/13**	CU NR. 42/7357/2020 AVIZ OPORTUNITATE NR. 11443/2021 AVIZ APE NR. 71/2021 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/2110/2020 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 316107358/2020 AVIZ SRI NR. 171885/2020 PCT MAI NR. 503976/2020 AVIZ MEGACONSTRUCT NR. 142/2020 AVIZ CULTURA NR. 1136/2021 AVIZ MAI NR. 613230/2020 AVIZ TRANSGAZ NR. 43131/1257/2020 AVIZ MAN NR. 5451/2020 PV OCPI NR. 1502/2020 AVIZ OCPI NR. 1170/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT = 50%, CUT = 1, Hmax la cornisa = 10,00 m, Nr cad 58655. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
5	**Initiator: SC IDODO SAFTICA SRL** **Proiectant: SC CRISAN & CRISAN ARCHITECTURE URBAN PLANNING & DESIGN SRL** **11931/26.07.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE, COMERT, SERVICII.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 47.137 mp**	**BALOTESTI** **sat Saftica, str. NALBEI, tarla 42, parcela 121/53, 54, 55, 56**	CU NR. 288/2020 PV OCPI NR. 1873/2021 AVIZ OPORTUNITATE NR. 10843/2021 AVIZ APE NR. 131/2021 AVIZ AIF NR. 16312/2020 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 322770291/2020 AVIZ ANIF NR. 587/2020 AVIZ MAI NR. 726298/2021 AVIZ TRANSELECTRICA NR. 9609/2021 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/2958/2020 AVIZ MEGACONSTRUCT NR. 268/2020 43131/1257/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT = 35%, CUT = 1, Hmax = - m, Nr cad 55815, 55871, 52026, 51999, 60985. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
6	**Initiator: BARBU TUDORA** **Proiectant: SC ICOSAEDRU SRL-D** **11965/31.08.2020**	**PLAN URBANISTIC ZONAL PARCELARE PENTRU LOCUINTE** **propunere de introducere in intravilan** **S = 1.703 mp**	**BERCENI, tarla 22, parcela 53/2/2**	CU NR. 28/3222/2020 PV OCPI ILFOV NR.542/2019 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 6914/3/7C/2019 AVIZ MAI NR. 420585/2019 AVIZ MAPN NR. 5145/2019 AVIZ SRI NR. 214758/2019 PCT DE VEDERE AN APELE ROMANE NR.13841/2020 AVIZ MEDIU NR. 21/2020 AVIZ GAZE NR. 5772/2019 AVIZ TELEKOM NR. 2810/2019 AVIZ MINISTERUL CULTURII NR801/2020 AVIZ ANIF NR. 450/2019 AVIZ ELECTRICA NR.271597659/2019 ADRESA IPJ 220954/2020 AVIZ A.S.D.INTERCOMUNITARA PTR. TRANSPORT PUBLIC NR 16401/2020 AVIZ OSPA NR. 241/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9 Hmax = 8,50 m, nr. cad.59397 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
7	**Initiator: SC OPAL A.L. SRL** **Proiectant: SC CUMULUS ARHITECTURE SRL** **12112/28.07.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE COMPLEX DE LOCUINTE COLECTIVE, BIROURI, COMERT, SERVICII, CENTRU EDUCATIONAL, SPATII DE DEPOZITARESI ALTE SERVICII COMPLEMENTARE.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 4.976 mp**	**BRAGADIRU, str. SOS ALEXANDRIEI, nr. 122-124, tarla 20, parcela 95/77, 95/78**	CU NR. 76/2021 PV OCPI NR. 1094/2019 AVIZ CONSULTATIV NR. 15260/2021 AVIZ OPORTUNITATE NR. 20954/2019 AVIZ MEDIU NR. 41/2021 AVIZ AIF NR. 22754/2021 AVIZ DISTRIGAZ NR. 314351512/2019 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 06978410/2021 AVIZ METROREX NR. 040101/3524/2019 AVIZ CNAIR NR. 51461/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 1,8, Hmax = 21,00 m, Nr cad. 125239. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
8	**Initiator: BUFTEA FAMILY RESIDENCE SRL** **Proiectant: SC ANTE ARH SRL** **3745/15.03.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINȚE COLECTIVE, COMERȚ, SERVICII, REABILITARE HALĂ ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE ÎN SALĂ DE ACTIVITĂȚI SPORTIVE.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 47.521 mp**	**BUFTEA, str. ȘANTIERULUI, nr. 4**	CU NR. 209/2019 AVIZ CONSULTATIV NR. 7384/2021 AVIZ DISTRIGAZ NR. 316065280/2021 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/0511/2021 AVIZ RAJA NR. 87/1117/2021	Indicatori urbanistici propusi: POT= 25-30-50%, CUT = 1-1,5 Hmax = 13-19 m, Nr cad. 478. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
9	**Initiator: PARCALABESCU COSMIN** **Proiectant: SC ROOF ARCHITECTURE SRL** **14040/30.08.2021**	**PLAN URBANISTIC DE DETALIU IMOBIL SPAȘII COMERCIALE, PILON PUBLICITAR LUMINOS.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 1.043 mp**	**CLINCENI** **sat Clinceni, str. SOS. BUCUREȘTI-DOMNEȘTI, tarla 3, parcela 8/13**	CU NR. 203/2021	Indicatori urbanistici propusi: POT= 33,12%, CUT = 0,3, Hmax = 5,00 m, Nr. cad. 60473. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
10	**Initiator: SC CHARA DEVELOPERS SRL** **Proiectant: SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL** **5565/13.04.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE S+P+2** **S = 22.419 mp**	**CORBEANCA, str. POMILOR, tarla 115, parcela 334/1/2,334/1/1/1,334/1/2/1**	CU NR. 336/2019 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 8320/43/1C/2021 AVIZ MAI NR. 428889/2020 AVIZ SRI NR. 14447/2020 AVIZ ELECTRICA NR. 292845327/2019/2020 AVIZ OSPA NR. 613/2020 AVIZ CONPET NR.17452/2020 AVIZ ANIF NR. 878/2019 AVIZ GAZE NR. 314666810/2019 AVIZ CULTARĂ NR. 1565/2021 PV OCPI ILFOV NR. 651/2020 AVIZ IPJ NR. 224112/2020 AVIZ ISU NR. 503640/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1,05, Hmax = 10,00 m, Nr cad. 112724. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
11	**Initiator: SC TOP BETON SRL** **Proiectant: SC M&M STUDIO DE PROIECTARE SRL** **15223/17.09.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE STAȚIE MOBILĂ PREPARARE BETOANE ȘI ANEXE. intravilan - studiu amplasament** **S = 9.002 mp**	**CORNETU sat Cornetu, str. BARAJULUI, nr. 7, tarla 24,26, parcela 72,70**	CU NR. 84/2021 AVIZ AIF NR. 27742/2021 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 08459253/2021 AVIZ PREMIER NR. 1277/2021 AVIZ IPJ NR. 728498/2021	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 0,50, Hmax = 6,00-15,00 m, Nr cad. 56803. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
12	**Initiator: DECORATIUNI DULCI SRL** **Proiectant: SC DUAL ART DESIGN SRL** **12756/24.09.2020**	**PLAN URBANISTIC DE DETALIU** **LOCUINTA SI BIROU** **intravilan - studiu amplasament** **S = 600 mp**	**DOBROESTI** **sat Fundeni, tarla 30, parcela 795,797 LOT 3,4**	CU NR. 279/2019 PV OCPI ILFOV NR. 2860/2019 AVIZ GAZE NR. 314948026/2020 AVIZ ELECTRICA NR. 302642216/2020 AVIZ AIF NR. 4243/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1,4, Hmax = 10 m, nr. cad. 58385. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
13	**Initiator: SC CONARG SA** **Proiectant: SC MIRUNA GISCONCEPT SRL** **15892/27.09.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **ANSAMBLU DE HALE DEPOZITARE LOGISTICE.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 32.228 mp**	**DOMNESTI, tarla 13/3, parcela 2**	CU NR. 552/2021 AVIZ OCPI NR. 2312/2021 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/2147/2021 AVIZ MEDIU NR. 11744/2021 AVIZ DISTRIGAZ NR. 316635147/2021 AVIZ APE NR. 216/2021 AVIZ APA NOVA NR. 92106482/2021 AVIZ AIF NR. 22765/2021 AVIZ AIF NR. 22766/2021	Indicatori urbanistici existenti: POT=40%, CUT=1,2, Hmax=P+2+M. Indicatori urbanistici propusi: POT= 60%, CUT vol. = 18, Hmax = 30,00 m, Nr. cad. 104879. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
14	**Initiator: COLAN CONSTANTIN** **Proiectant: SC ATTICO BARTER CLUB SRL** **6656/06.05.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **HALE CU FUNCȚIUNI MULTIPLE.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 6.599 mp**	**GLINA** **sat Catelu, str. INTRAREA SPALIUL UNIRII, nr. 1, tarla 14, parcela 40, 41**	CU NR. 300/2019 AVIZ OPORTUNITATE NR. 18827/2020 PV OCPI NR. 2910/2019 AVIZ DISTRIGAZ NR. 314449061/2019 AVIZ APA NOVA NR. 91914173/2019 AVIZ AIF NR. 19729/2019 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 283000255/2019 AVIZ CFR NR. 9/4/2432/2020 AVIZ MEDIU NR. 16/2021	Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 0,8, Hmax = 9 m, Nr cad. 55828. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
15	**Initiator: BOTTCHER JEAN PAUL** **Proiectant: SC PHOENIX URBAN ARCHITECTURE SRL** **16028/29.09.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **CONSTRUIRE HALE DEPOZITARE.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 45.572 mp**	**GLINA** **sat Glina, str. ARHIVEI, tarla 20-26, parcela 1-1**	CU NR. 106/2021 PV OCPI NR. 404/2020 AVIZ OPORTUNITATE NR. 2189/2021 AVIZ APELE ROM NR. 4892/2021 AVIZ MEDIU NR. 59/2021 AVIZ AIF NR. 12703/2021 AVIZ AIF NR. 270/2021 PCT MAI NR. 1359151/2020 AVIZ DISTRIGAZ NR. 316219893/2021 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 07797550/2021	Indicatori urbanistici existenti: POT = 60%, CUT = 2, Hmax = 25,00m. Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 1,5, Hmax = 12,00 m, Nr. cad 53356, 50211. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
16	**Initiator: SC LED INVEST SRL** **Proiectant: SC LOGIC PLAN SRL** **16576/11.10.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **CONSTRUIRE SECTIE CONFECȚII METALICE ȘI ANEXE.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 2.069 mp**	**MAGURELE, str. PESCARULUI, nr. 92, tarla 18, parcela 58/39**	CU NR. 662/2020 PV OCPI NR. 1719/2021 AVIZ DISTRIGAZ NR. 316374722/2021 PCT IPJ NR. 726866/2021 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/1627/2021 AVIZ AIF NR. 19198/2021 AVIZ AIF NR. 19199/2021 AVIZ ANIF NR. 630/2021 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 08514957/2021	Indicatori urbanistici existenti: POT=50%, CUT=1,5, Hmax=P+2+M. Indicatori urbanistici propusi: POT = 39%, CUT = 0,39, Hmax = 6,50 m, Nr cad. 53824. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
17	**Initiator: SC LED INVEST SRL** **Proiectant: SC LOGIC PLAN SRL** **16577/11.10.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **CONSTRUIRE CLADIRE BIROURI ȘI ANEXE.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 757 mp**	**MAGURELE, str. VANATORILOR, nr. 73**	CU NR. 229/2020 PV OCPI NR. 1828/2021 AVIZ DISTRIGAZ NR. 316412869/2021 PCT IPJ NR. 726864/2021 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/1628/2021 AVIZ AIF NR. 19200/2021 AVIZ AIF NR. 19202/2021 AVIZ ANIF NR. 626/2021 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 07931078/2021	Indicatori urbanistici existenti: POT = 50% CUT = 1,5, Hmax = 15,00 m. Indicatori urbanistici propusi: POT = 26,7%, CUT = 0,81, Hmax la cornișă = 8,00 m, Nr cad. 53823. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
18	**Initiator: SC EXPO MAGURELE SRL** **Proiectant: SC SKY NET SYSTEM SRL** **16318/05.10.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **SPATIU COMERCIAL.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 3.120 mp**	**MAGURELE, tarla 69, parcela 226/60**	CU NR. 127/2020 PV OCPI NR. 1115/2020 AVIZ CONSULTATIV NR. 10073/2021 AVIZ OPORTUNITATE NR. 7965/2020 AVIZ AIF NR. 7318/2021 AVIZ AIF NR. 7319/2021 AVIZ IPJ NR. 728872/2021 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 306884612/2020 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/0536/2021	Indicatori urbanistici existenti: POT= 35% CUT= 1, Hmax= 10,00 m Indicatori urbanistici propusi: POT = 50%, CUT = 1, Hmax la cornișă = 12,00 m, Nr cad. 56554. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
19	**Initiator: GRIGORE DANIEL** **Proiectant: SC ADD ARCHITECTURE INNOVATION SRL** **9636/07.07.2021**	**PLAN URBANISTIC DE DETALIU** **DESFINTARE CONSTRUCTIE SI CONSTRUIRE CLADIRE P+2+M CU FUNCTIUNE MIXTA DE LOCUINTA SI SPATII COMERCIALE.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 362 mp**	**OTOPENI, str. STEFAN CEL MARE, nr. 23L, tarla 11, parcela 246/6**	CU NR. 111/1725/2021 PV OCPI NR. 1803/2021	Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 1,44, Hmax = 10,00 m, Nr cad. 115280. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
20	**Initiator: SC DOR PROPERTIES SRL** **Proiectant: SC ACTIV TOTAL PROJECT SRL** **14205/02.09.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL DEZMEMBRARE, CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE P+1E CU DOTĂRI COMPLEMENTARE, GRĂDINIȚĂ, SPAȘIU COMERCIAL ȘI LOC DE JOACĂ.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 20.032 mp**	**OTOPENI, tarla 11, parcela 212**	CU NR. 1364/36401/2019 AVIZ OPORTUNITATE NR. 1/11140/2020 AVIZ CONSULTATIV NR. 9855/2021 AVIZ MEDIU NR. 31/2021 AVIZ APE NR. 77/2021 AVIZ E DISTRIBUȚIE NR. 324665240/2020 AVIZ AACR NR. 27168/1773/2021 AVIZ SRI NR. 248887/2020 AVIZ IPJ NR. 222973/2020 AVIZ MAI NR. 613409/2020 AVIZ MAN NR. FN/2020 AVIZ ENERGY NR. FN/2020 PV OCPI NR. 1430/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 2, Hmax = 20,00 m, Nr cad 3810, 104879, 104882, 104880, 3221, 3219, 3216, 3425. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010.
21	**Initiator: GUZU NICUSOR DANIEL** **Proiectant: SC ARHIS DESIGN SRL** **11042/09.07.2021**	**PLAN URBANISTIC DE DETALIU CONDTRUIRE PARC INDUSTRIAL FORMAT DIN 8 HALE DEPOZITARE SI 2 HALE ANDCOCARE, SPATII TEHNICE.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 70.000 mp**	**POPESTI LEORDENI, str. DE 515, tarla 24, parcela 516/1/1,516/1/2**	CU NR. 308/23829/2021	Indicatori urbanistici propusi: POT= 60%, CUT = 1,3, Hmax = 15,50 m, Nr cad. 6217. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
22	**Initiator: SC TAKE 1 PUBLIC SRL** **Proiectant: SC SDH ARCHITECTURE SRL** **12259/30.07.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCȚIONAL PENTRU DIVERSE EVENIMENTE ȘI ACTIVITĂȚI ECVESTRE.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 14.600 mp**	**SNAGOV** **sat Snagov, str. DJ 366, tarla 133, parcela 460/40-45**	CU NR. 385/2019 - 2021 PV OCPI NR. 2135/2017 AVIZ OPORTUNITATE NR. 8943/2018 AVIZ CULTURA NR. 1247/2021 AVIZ MEDIU NR. 39/2021 AVIZ MAI NR. 726153/2021 AVIZ SRI NR. 190606/2021 AVIZ APA NR. 66/2021 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 273234273/2019 AVIZ PREMIER NR. FN	Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 0,8, Hmax = 9 m, Nr cad. 100542. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
23	**Initiator: FAN COURIER ACTIVE SRL** **Proiectant: SC PINTILIE PARTNERS ARCHITECTURE ENGINEERING SRL** **15878/27.09.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **CONSTRUIRE HALE PRODUCTIE ȘI DEPOZITARE CU BIROURI AFERENTE, PLATFORME.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 181.325 mp**	**STEFANESTII DE JOS, tarla 45, parcela 341/1, 341/1/25**	CU NR. 101/2020 PV OCPI NR. 2659/2020 AVIZ OCPI NR. 1268/2019 AVIZ MAN NR. 8400/2021 AVIZ MEDIU NR. 58/2021 AVIZ TRANSGAZ NR. 38874/1143/2019 AVIZ ANIF NR. 665/2019 AVIZ APAVOL NR. 72/2019 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 278028304/2019 AVIZ APE NR. 163/2021 AVIZ MAI NR. 728948/2021 AVIZ DISTRIGAZ NR. 314386978/2019	Indicatori urbanistici existenti: POT=30%, CUT=1,2, Hmax = P+2+M. Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 1,2, Hmax = - m, Nr. cad. 58129, 58131. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
24	**Initiator: SC HERMES BUSINESS SRL, SC I-SERVICES PROVIDER SRL** **Proiectant: ABAGIU GLOBAL SERVICES SRL** **3245/05.03.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CARTIER LOCUINȚE intravilan - studiu amplasament** **S = 235.738 mp**	**STEFANESTII DE JOS, str. BISERICII, nr. 3, tarla 22, parcela 105, 105/45-47, 105/5, 105/6**	CU NR. 239/2019-2020 PV OCPI 201912/2017 AVIZ OPORTUNITATE NR. 13965/2017 AVIZ MAI NR. 222512/2020 AVIZ APE NR. 218/2020 AVIZ MEDIU NR. 6/2021 AVIZ CONSULTATIV NR. 13126/2019 AVIZ APAVOL 66/2019 AVIZ DISTRIGAZ NR. 314344785/2019 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 278005428/2019 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/3766/2019 AVIZ ANIF NR. 675/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 25-40%, CUT = 1,25-2, Hmax = 12-18 m, Nr cad. 53552, 53553, 53187, 51953. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
25	**Initiator: BROKER IDEAL SRL** **Proiectant: SC ARION DEVELOMPENT CAPITAL SRL** **361/14.01.2020**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENȚIAL P+1E+2ER. intravilan - studiu amplasament** **S = 8.399 mp**	**TUNARI, str. ALEXANDRU IOAN CUZA, tarla 41, parcela 159/A7**	CU NR. 319/2018-2020 AVIZ OPORTUNITATE NR. 13908/2019 AVIZ MApN NR. 3157/2019 AVIZ SRI NR. 134756/2019 AVIZ MAI NR. 415727/2019 AVIZ APE NR. 8970/2019 AVIZ TRANSGAZ NR. 6196/2018 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 232480489/2018 AVIZ DISTRIGAZ NR. 313079774/2018 AVIZ AIF NR. 19843/2018 PV OCPI NR. 2542/2018	Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 0,6 - 0,8, Hmax = - m, NR CAD. 52768. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
26	**Initiator: NUSCO IMOBILIARE SA** **Proiectant: SC ADVANCE ARH SRL** **3531/15.03.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU REZIDENȚIAL DE VILE, GRĂDINIȚĂ, SPAȚIU COMERCIAL ȘI FUNCȚIUNI CONEXE.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 50.206 mp**	**TUNARI** **sat Tunari, tarla 24, parcela 79,80**	CU NR. 26/2021 PV OCPI NR. 2828/2019 AVIZ OPORTUNITATE NR. 6994/2020 AVIZ ANIF NR. 91/2021 AVIZ MAN NR. 1715/2020 AVIZ AIF NR. 2198/2021 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 07024738/2021 AVIZ DISTRIGAZ NR. 316024425/2021 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/0358/2021	Indicatori urbanistici propusi: POT= 25-40%, CUT = 0,75-1,2, Hmax = 9,00-9,20 m, Nr cad 56975. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
27	**Initiator: DUMITRU CRISTINA** **Proiectant: SC SQUARE STUDIO ARCHITECTURE SRL** **16135/29.09.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL SI AMPLASAMENT RECLAME LUMINOASE.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 5.723 mp**	**VIDRA** **sat Vidra, nr. 2, tarla 9, parcela 536-540, 543 - 549, 542/2, 547/1**	CU NR. 136/2021 PV OCPI NR. 1705/2021 AVIZ OPORTUNITATE NR. 7162/2021 AVIZ MAI NR. 725808/2021 PCT APE NR. 11390/2021 AVIZ AIF NR. 10432/2021 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/0933/2021 AVIZ DISTRIGAZ NR. FN AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 07762180/2021	Indicatori urbanistici existenti POT = -, CUT = -, Hmax = - m. Indicatori urbanistici propusi: POT= 60%, CUT = 1,2, Hmax = 8,00 m, Nr cad. 60662. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
28	**Initiator: SC GENERAL CAPITAL TEAM SRL** **Proiectant:** **16134/29.09.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **CONSTRUIRE MAGAZIN PENNY SI MAGAZIN PRODUSE ALIMENTARE CARNE SI BRANZETURI, PANOU PUBLICITAR, POST TRAFO.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 5.200 mp**	**VIDRA** **sat Vidra, str. ULICIOARA, nr. 2, tarla 9, parcela 536-540, 542/2, 543-549, 547/1**	CU NR. 101/2021 PV OCPI NR. 1661/2021 AVIZ OPORTUNITATE NR. 6830/2021 AVIZ MAI NR. 726127/2021 PCT APE NR. 11389/2021 AVIZ AIF NR. 9906/2021 AVIZ DISTRIGAZ NR. 316198781/2021 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 07751626/2021	Indicatori urbanistici existenti POT = -, CUT = -, Hmax = - m. Indicatori urbanistici propusi: POT= 60%, CUT = 1,2, Hmax = 8,00 m, Nr cad. 60424. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Total pozitii: 28

ARHITECT SEF
Olivia Ana Ciobanu Oprescu

S E F SERVICIU URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI,
Horatiu Marin