**CONSILIUL JUDETEAN ILFOV**

**DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI**
**Biroul Urbanism si Amenajarea Teritoriala**

**Nr. 14082 din 31.08.2021**

# BORDEROU nr. 7C

## documentatii pentru care se solicita puncte de vedere preliminare ale Comisiei Tehnica de Amenajare a Teritoriului si Urbanism (consultari pe parcurs)

| Nr. | INITIATOR / PROIECTANT | PROIECT | AMPLASAMENT | Observatii serviciu | REZOLUTIE COMISIE / Discutii |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **Initiator: STAICU GABRIELA DANA**<br>**Proiectant: SC ARHITECTURE DOMUS DESING SRL**<br>**17386/18.11.2019** | **PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE HALE DE DEPOZITARE MĂRFURI GENERALE, SERVICII, COMERȚ.**<br>**propunere de introducere in intravilan**<br>**S = 5.000 mp** | **AFUMATI**<br>**sat Afumati, tarla 117, parcela 458** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 1, Hmax la cornișă = 10,00 m , NR CAD. 2235. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 2 | **Initiator: SC GR INDIGO SRL**<br>**Proiectant: SC ACTIV TOTAL PROJECT SRL**<br>**9989/07.07.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE 6 HALE DEPOZITARE , SHOWROOM.**<br>**propunere de introducere in intravilan**<br>**S = 10.000 mp** | **AFUMATI**<br>**sat Afumati, tarla 102, parcela 388** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 1, Hmax = 12,00 m, Nr cad. 55735. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 3 | **Initiator: SC DANUBIU ENTERPRISES SRL**<br>**Proiectant: SC PRO ARHITECTURA URBANA SRL**<br>**12373/30.07.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL SPAȚIU COMERCIAL ȘI DEPOZITARE MĂRFURI GENERALE.**<br>**propunere de introducere in intravilan**<br>**S = 5.000 mp** | **AFUMATI**<br>**sat Afumati, str. DE 387/1, DE387, tarla 102, parcela 388** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 40-50%, CUT = 1,2-1,5, Hmax = 10-15,00 m, Nr cad. 45/1. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare. | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |

| Nr. | INITIATOR / PROIECTANT | PROIECT | AMPLASAMENT | Observatii serviciu | REZOLUTIE COMISIE / Discutii |
|---|---|---|---|---|---|
| 4 | **Initiator: PRIDOVA TECH SRL**<br>**Proiectant: SC URBAN PLAN CONCEPT SRL**<br>**3491/10.03.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE HALĂ DEPOZITARE ȘI SERVICII CONEXE, BIROURI, ANEXE TEHNICE ȘI ADMINISTRATIVE.**<br>**propunere de introducere in intravilan**<br>**S = 7.400 mp** | **AFUMATI**<br>**sat Afumati, tarla 32, parcela 136/72** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 60%, CUT = 1,8, Hmax = 12,00 m, Nr cad. 58231 Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 5 | **Initiator: SC ENVISO SRL**<br>**Proiectant: SC ENVISO SRL**<br>**14765/03.11.2020** | **PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU REZIDENTIAL DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI CUPLATE, UTILITATI**<br>**propunere de introducere in intravilan**<br>**S = 10.327 mp** | **BALOTESTI, tarla 19, parcela 60/1/4, LOT 2** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,5, Hmax la cornișă = 10,00 m, nr. cad.51171 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare. | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 6 | **Initiator: CELIBIDACHI SERGIU IOAN**<br>**Proiectant: RHM EXPERT TEAM SRL**<br>**9791/07.07.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE IMOBILE CU FUNCTIUNE MIXTA - LOCUIRE, SERVICII, COMERT.**<br>**intravilan - studiu amplasament**<br>**S = 322.700 mp** | **BALOTESTI**<br>**sat Balotesti, str. NUFERILOR, nr. 44-46-48, tarla 123, parcela 502/1/2** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 40 - 45%, CUT = 2,4 - 2,7, Hmax = - m, Nr cad. 52103, 52177, 60085, 60182. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare. | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 7 | **Initiator: SC WAREF ROOM SRL**<br>**Proiectant: SC GENERAL CONCEPT SRL**<br>**9183/07.07.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIRE CU REGIM DE INALTIME P-P+2 SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE.**<br>**intravilan - studiu amplasament**<br>**S = 20.892 mp** | **BALOTESTI**<br>**sat Saftica, str. ELECTRICIENILOR, tarla 1118, parcela 462,463, 464** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, Hmax = 9,00 m, NR CAD 114693, 52935. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare. | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |

| Nr. | INITIATOR / PROIECTANT | PROIECT | AMPLASAMENT | Observatii serviciu | REZOLUTIE COMISIE / Discutii |
|---|---|---|---|---|---|
| 8 | **Initiator: ANTON FLOREA<br>Proiectant: SC ICOSAEDRU SRL-D<br>13521/14.10.2020** | **PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE, FUNCTIUNI COMPLEMENTARE SI UTILITATI<br>propunere de introducere in intravilan<br>S = 9.817 mp** | **BERCENI, str. DE 1576, DE 19, tarla 39, parcela 119/1/7,119/1/8** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, Hmax = 9 m, Nr. cad. 68156, 65648. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare. | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 9 | **Initiator: RADU MARIA<br>Proiectant: SC ICOSAEDRU SRL-D<br>1149/25.01.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE SI UTILITATI<br>propunere de introducere in intravilan<br>S = 20.370 mp** | **BERCENI, str. DE 42, tarla 21, parcela 51/1/26,27,28** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, Hmax = 9,00 m, NR. CAD 62387,2764,58804. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 10 | **Initiator: GRIGORE GEORGIAN<br>Proiectant: SC AMA ARH.URB CONCEPR SRL<br>13110/16.08.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINȚE P+1+M ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE.<br>propunere de introducere in intravilan<br>S = 10.000 mp** | **BERCENI, tarla 5, parcela 18/2/37, 18/2/36** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, Hmax = 10,00 m, Nr cad. 68958, 68974. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 11 | **Initiator: ELECTROCONS PROIECT SRL<br>Proiectant: SC M&M STUDIO DE PROIECTARE SRL<br>13109/16.08.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINȚE S+P+1+M, FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE.<br>propunere de introducere in intravilan<br>S = 13.915 mp** | **BERCENI, str. DE 42, tarla 20, parcela 49/1/7, 49/1/8** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, Hmax = 10,00 m, Nr cad. 66471, 66472, 66470. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 12 | **Initiator: PLAZA ANNE LIZ NATHALIE<br>Proiectant: SC PRO ARHITECTURA URBANA SRL<br>5787/16.04.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE SPAȚII COMERCIALE .<br>intravilan - studiu amplasament<br>S = 1.725 mp** | **BERCENI, str. BD. 1 MAI, nr. 862, tarla 64, parcela 3085/1,3086** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 45%, CUT = 0,6, Hmax la cornisa = 9,00 m, Nr cad 59981. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare. | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |

| Nr. | INITIATOR / PROIECTANT | PROIECT | AMPLASAMENT | Observatii serviciu | REZOLUTIE COMISIE / Discutii |
|---|---|---|---|---|---|
| 13 | **Initiator: GOGORINA MIRCEA**<br>**Proiectant: SC ICOSAEDRU SRL-D**<br>**1148/25.01.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE, FUNCTIUNI COMPLEMENTARE SI UTILITATI**<br>**propunere de introducere in intravilan**<br>**S = 5.000 mp** | **BERCENI, str. DE 55/2/33, tarla 23, parcela 55/2/14** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, Hmax = 9,00 m, NR. CAD 990. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 14 | **Initiator: MIREA IONUT GABRIEL**<br>**Proiectant: SC AMA ARH.URB CONCEPR SRL**<br>**6600/05.05.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINȚE P+1+MȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE.**<br>**propunere de introducere in intravilan**<br>**S = 8.583 mp** | **BERCENI**<br>**sat Berceni, tarla 3, parcela 11/131,11/131/1** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, Hmax = 9,00 m, Nr cad. 68637. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare. | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 15 | **Initiator: ȘERBĂNESCU ALEXANDRU CĂTĂLIN**<br>**Proiectant: SC ADN URBAN SRL**<br>**4541/26.03.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL LOTIZARE TEREN PENTRU ANSAMBLU DE LOCUINȚE P+1E.**<br>**intravilan - studiu amplasament**<br>**S = 4.411 mp** | **BUFTEA, str. AGRICULTORI, nr. 48, tarla 2, parcela 196/1, 197, 197/1, 198,** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 0,7, Hmax = 10,00 m, Nr cad. 60311, 59694. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 16 | **Initiator: NASTASE IOANA**<br>**Proiectant: SC TERENIA PROJECT SRL**<br>**14460/07.09.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL LOTIZARE ȘI CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE P+2E.**<br>**intravilan - studiu amplasament**<br>**S = 6.592 mp** | **BUFTEA, tarla 4, parcela 53** | Indicatori urbanistici propusi: POT = 35%, CUT = 1,2, Hmax = 10,00 m, Nr. cad. 2647. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare. | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 17 | **Initiator: SC MONDOCONS COMPANY SRL**<br>**Proiectant: SC ART ARCHITECTURE&DESIGN SRL**<br>**7428/07.07.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE CU SPATIU COMERCIAL, SERVICII.**<br>**intravilan - studiu amplasament**<br>**S = 894 mp** | **CHIAJNA**<br>**sat Chiajna, str. ILIE PETRE, nr. 78A, tarla 71/2, parcela 15** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 52%, CUT = 2,1, Hmax = - m, Nr cad. 67518. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |

| Nr. | INITIATOR / PROIECTANT | PROIECT | AMPLASAMENT | Observatii serviciu | REZOLUTIE COMISIE / Discutii |
|---|---|---|---|---|---|
| 18 | **Initiator: DUMITRU ALEXANDRINA**<br>**Proiectant: SC AEROLF ARCHITECTURE SRL**<br>**11115/09.07.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE BAZA AGROTURISTICA CU DEPENDINTE.**<br>**propunere de introducere in intravilan**<br>**S = 23.934 mp** | **CIOLPANI, str. DE 42/100, tarla 5, parcela 42/6,40/205** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 15%, CUT = 0,5, Hmax = - m, Nr cad 51325. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 19 | **Initiator: SC IDODO CORBEANCA SRL**<br>**Proiectant: SC CRISAN & CRISAN ARCHITECTURE URBAN PLANNING & DESIGN SRL**<br>**12847/29.09.2020** | **PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU REZIDENTIAL LOCUINTE, COMERT, SERVICII**<br>**detaliere reglementare PUG**<br>**S = 229.462 mp** | **CORBEANCA, str. DE 145** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9 Hmax = 10 m, nr. cad. 2726,104037,104219,3038/1,351,106394,106395,3038/2105297,104159. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare. | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 20 | **Initiator: NEGRI CONSTANTIN**<br>**Proiectant: SC M&M STUDIO DE PROIECTARE SRL**<br>**12295/30.07.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE, COMERȚ - SERVICII.**<br>**propunere de introducere in intravilan**<br>**S = 450.000 mp** | **CORBEANCA**<br>**sat Ostratu, str. DE 11, tarla 5, parcela 16/1** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 30-40-50%, CUT = 0,30-1-1,8, Hmax la cornisa = - m, Nr cad. 102304. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare. | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 21 | **Initiator: CIULEANU BOGDAN, POPA PETRE**<br>**Proiectant: BIA VICTORIA HUTU**<br>**9174/13.07.2020** | **PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE COLECTIVE, COMERT SI SERVICII SERVICII.**<br>**intravilan - studiu amplasament**<br>**S = 7.500 mp** | **DOBROESTI**<br>**sat Dobroesti, str. TRIFOIULUI, tarla 27, parcela 626** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 2,7, Hmax = 28,00 m, nr. cad. 51601,52513. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare. | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 22 | **Initiator: SC GOLDEN SINA CONSTRUCT SRL**<br>**Proiectant: BIA VICTORIA HUTU**<br>**9978/07.07.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINTE IZOLATE SI CUPLATE.**<br>**intravilan - studiu amplasament**<br>**S = 10.000 mp** | **DOBROESTI**<br>**sat Dobroesti, tarla 18, parcela 75/2** | Indicatori urbanistici propusi: POT = 35%, CUT = 1,4, Hmax = - m, Nr cad. 1684. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |

| Nr. | INITIATOR / PROIECTANT | PROIECT | AMPLASAMENT | Observatii serviciu | REZOLUTIE COMISIE / Discutii |
|---|---|---|---|---|---|
| 23 | **Initiator: MATAR HICHAM<br>Proiectant: SC ICEBERG PROIECT 2000 SRL<br>122/08.01.2020** | **PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE HALĂ DEPOZITARE ȘI CLĂDIRE BIROURI P+1E.<br>intravilan - studiu amplasament<br>S = 2.500 mp** | **DOBROESTI<br>sat Fundeni, tarla 19, parcela 77/11** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 3,6, Hmax = 10,00 m, NR CAD. 1764. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 24 | **Initiator: SC CONARG SA<br>Proiectant: SC MIRUNA GISCONCEPT SRL<br>10388/07.07.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE ANSAMBLU HALE DEPOZITARE LOGISTICE.<br>intravilan - studiu amplasament<br>S = 32.228 mp** | **DOMNESTI, tarla 13/3, parcela 2** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 1,2, Hmax = - m, Nr cad. 2136. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 25 | **Initiator: PANGRATIE VASILE<br>Proiectant: SC AVANGARDE STUDIO AURA SRL<br>4823/31.03.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE P+2E, SERVICII, COMERT<br>detaliere reglementare PUG<br>S = 5.511 mp** | **GLINA, str. INVIERII, tarla 60, parcela 514/1** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 30-40%, CUT = 0,9-1,2, Hmax = 5,00-8,5,00 m, NR CAD. 827/311.Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 26 | **Initiator: SC ROMBUILD METASOLUTION<br>Proiectant: SC URBANEFFECT SRL<br>5894/19.04.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE HALĂ METALICĂ DEPOZITARE.<br>intravilan - studiu amplasament<br>S = 29.000 mp** | **GLINA, tarla 34, parcela 2,3** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 60%, CUT = 2, Hmax = - m, Nr cad. 53298. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare. | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 27 | **Initiator: SC CLEAN OTTER SRL<br>Proiectant: SC ATTICO BARTER CLUB SRL<br>14492/07.09.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE HALĂ CU FUNCȚIUNI MULTIPLE.<br>intravilan - studiu amplasament<br>S = 1.000 mp** | **GLINA<br>sat Catelu, str. INTRAREA ILFOV, nr. 3, tarla 14, parcela 42** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 0,4, Hmax = - m, Nr cad. 53997. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |

| Nr. | INITIATOR / PROIECTANT | PROIECT | AMPLASAMENT | Observatii serviciu | REZOLUTIE COMISIE / Discutii |
|---|---|---|---|---|---|
| 28 | **Initiator: SC CITYVET PET & FARM SRL**<br>**Proiectant: SC URBIS GEOPROIECT SRL**<br>**9974/31.07.2020** | **PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE HALĂ DEPOZITARE ȘI BIROURI.**<br>**propunere de introducere in intravilan**<br>**S = 2.500 mp** | **JILAVA, tarla 97, parcela 313** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 1, H max = -, nr. cad. 55861. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare. | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 29 | **Initiator: SC TEHNOPROIECT SOLUTII SRL**<br>**Proiectant: SC ARCMOS SRL**<br>**15498/11.10.2020** | **PLAN URBANISTIC DE DETALIU**<br>**2 HALE DE PRODUCTIE**<br>**detaliere reglementare PUG**<br>**S = 7.377 mp** | **MAGURELE, tarla 31, parcela 112/176,112/176/1** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT =1,5 , Hmax =15,00 m, nr. cad.66606 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare. | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 30 | **Initiator: TANTAVEANU MARIAN, TANTAVEANU MARIA**<br>**Proiectant: BIA DOBRESCU LAURA ANDREEA**<br>**13678/23.08.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL PUZ - PARCELARE.**<br>**intravilan - studiu amplasament**<br>**S = 7.525 mp** | **MAGURELE, tarla 219, parcela 752,752/3** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,8, Hmax la cornișă = 10,00 m, Nr cad. 67628. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare. | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 31 | **Initiator: STAN IONEL**<br>**Proiectant: SC AMA ARH.URB CONCEPR SRL**<br>**6601/05.05.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL HALE DEPOZITARE, COMERȚ-SERVICII.**<br>**propunere de introducere in intravilan**<br>**S = 12.400 mp** | **MOARA VLASIEI**<br>**sat Moara Vlasiei, tarla 130, parcela 530** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 1, Hmax = 10,00 m, Nr cad. 56351. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare. | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 32 | **Initiator: SC INSTITUTUL DE CERCETARE DEZVOLTARE PENTRU APICULTURA SA**<br>**Proiectant: SC CANVAS URBAN SRL**<br>**11016/09.07.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE STUPINA - EXPLOATARE APICOLA.**<br>**detaliere reglementare PUG**<br>**S = 4.140 mp** | **MOARA VLASIEI**<br>**sat Moara Vlasiei, str. DE 244, tarla 2, parcela 1/4** | Indicatori urbanistici propusi: POT= -%, CUT = -, Hmax = - m, Nr cad 53927. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare. | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010. |

| Nr. | INITIATOR / PROIECTANT | PROIECT | AMPLASAMENT | Observatii serviciu | REZOLUTIE COMISIE / Discutii |
|---|---|---|---|---|---|
| 33 | **Initiator: SC WAREF ROM SRL**<br>**Proiectant: SC GENERAL CONCEPT SRL**<br>**7298/07.07.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE P-P+2 SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE.**<br>**intravilan - studiu amplasament**<br>**S = 16.255 mp** | **MOGOSOAIA, str. DRUMUL MORII, nr. 10, tarla 59, parcela 189** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 1,2, Hmax = 9,00 m, Nr cad. 52923. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare. | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 34 | **Initiator: CIUBOTARU ADRIAN**<br>**Proiectant: SC MAAR ARCHITECTURE & URBANISM**<br>**7552/07.07.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE.**<br>**propunere de introducere in intravilan**<br>**S = 42.760 mp** | **OTOPENI, str. CIPRIAN PORUMBESCU, tarla 11, parcela A212** | Indicatori urbanistici propusi: POT = 40%, CUT = 1,4, Hmax = - m, Nr cad. 113858, 110521, 112065, 112883, 110604, 111619, 112363. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 35 | **Initiator: SC BIJOUX & BEAUTE SRL**<br>**Proiectant: SC DACRA STUDIO SRL**<br>**13681/24.08.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINȚE INDIVIDUALE P+1+M ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE.**<br>**propunere de introducere in intravilan**<br>**S = 14.631 mp** | **OTOPENI, str. PUTNA, tarla 18, parcela 282/10/2, 282/8.2, 282/9/2,** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 45%, CUT = 1,3, Hmax = 10,00 m, Nr cad. 117298, 116444, 116445, 116286, 113580. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare. | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 36 | **Initiator: SC NUSCO IMOBILIARA SA**<br>**Proiectant: SC ASCO CONSTRUCTII SRL**<br>**13027/11.08.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE SPAȚII COMERCIALE, ALIMENTAȚIE PUBLICĂ, SERVICII, MODIFICARE PUZ.**<br>**intravilan - studiu amplasament**<br>**S = 16.894 mp** | **OTOPENI, str. CALEA BUCUREȘTILOR, nr. 227-233** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 55%, CUT = 1,65, Hmax = 8,00 m, Nr. cad. 104098. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare. | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 37 | **Initiator: DAMIAN AURELIA**<br>**Proiectant: SC VEROURBAN CONCEPT SRL**<br>**10979/09.07.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+M.**<br>**propunere de introducere in intravilan**<br>**S = 55.476 mp** | **OTOPENI, tarla 17, parcela 276** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 0,8, Hmax = - m, Nr cad 103776. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |

| Nr. | INITIATOR / PROIECTANT | PROIECT | AMPLASAMENT | Observatii serviciu | REZOLUTIE COMISIE / Discutii |
|---|---|---|---|---|---|
| 38 | **Initiator: KAUFLAND ROMÂNIA SCS**<br>**Proiectant: GOLDBACH DESIGN & BUILD SRL**<br>**3230/05.03.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE SUPERMAKET KAUFLAND intravilan - studiu amplasament**<br>**S = 40.271 mp** | **PANTELIMON, str. BD. BIRUINTEI - DN 3, nr. FN, tarla 64, parcela 654, 655, 656** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 1,5, Hmax = 15,00 m, Nr cad 100675, 100295, 107268. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 39 | **Initiator: MISCHIE DUMITRU SI NICOLAE GAROFITA**<br>**Proiectant: SC URBANART SRL**<br>**13862/30.08.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINȚE INDIVIDUALE. propunere de introducere in intravilan**<br>**S = 2.200 mp** | **PANTELIMON, tarla 54, parcela 516/8** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, Hmax = - m, Nr cad. 117854, 117855, 117856, 117857. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 40 | **Initiator: GELDA COM IMPEX 2002 SRL**<br>**Proiectant: SC ARHITECT EVOLUTION SRL**<br>**11269/26.08.2020** | **PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE COLECTIVE S+P+4E+5ER propunere de introducere in intravilan**<br>**S = 28.008 mp** | **POPESTI LEORDENI, tarla 53/7, parcela 56,57,58** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 45 %, CUT = 2 , H max la cornișă = m. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare. | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 41 | **Initiator: SC SIENA RESIDENCE SRL**<br>**Proiectant: SC MHL PROARHIPROD SRL**<br>**13687/23.08.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE COLECTIVE DS+P+6E ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE. propunere de introducere in intravilan**<br>**S = 29.345 mp** | **POPESTI LEORDENI, str. BIRUINȚEI, tarla 55/7, parcela 12,13,14** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 15%, CUT = 0,5, Hmax = - m, Nr cad 5643/1,2,4,5,6, 104226, 5967/1,2, 109377, 109378, 110616, 5967/5/2, 5311/1 - 5311/16, 5888. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare. | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 42 | **Initiator: TĂRĂBAN COSTEL**<br>**Proiectant: SC AVANGARDE STUDIO AURA SRL**<br>**14210/02.09.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINȚE UNIFAMILIALE P+1+2R. propunere de introducere in intravilan**<br>**S = 624 mp** | **POPESTI LEORDENI, str. ASTRELOR, tarla 52/5, parcela 59** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0, Hmax = 12,00 m, Nr cad. 116977. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare. | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |

| Nr. | INITIATOR / PROIECTANT | PROIECT | AMPLASAMENT | Observatii serviciu | REZOLUTIE COMISIE / Discutii |
|---|---|---|---|---|---|
| 43 | **Initiator: SC EVIDENT GROUP SRL**<br>**Proiectant: BIA DANUT STROE**<br>**2691/26.02.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL MODIFICARE PUZ EXISTENT DIN LOCUINTE IN DEPOZITARE SI BIROURI**<br>**propunere de introducere in intravilan**<br>**S = 8.857 mp** | **POPESTI LEORDENI, str. SOS OLTENITEI, nr. 388 B, tarla 27, parcela 531-532 lot 3** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 10, Hmax = 15,00 m, NR CAD 109647. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 44 | **Initiator: SC ROMAFOND SRL**<br>**Proiectant: SC PRO ARHITECTURA URBANA SRL**<br>**14571/08.09.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL MODIFICARE REGLEMENTARI APROBATE PRIN HCL. 23/25.03.2021 - ANSAMBLU CLĂDIRI DE SERVICII, COMERȚ, BIROURI P+10E.**<br>**intravilan - studiu amplasament**<br>**S = 65.000 mp** | **POPESTI LEORDENI, str. SPLAIUL UNIRII, tarla 3/2, parcela 67/3** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 60%, CUT = 1,4, Hmax la cornișă = 18,00 m, Nr cad. 118083. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare. | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 45 | **Initiator: LAZAR MARCEL, LAZAR FLORINA LACRAMIOARA**<br>**Proiectant: SC ARHITECT EVOLUTION SRL**<br>**5975/19.04.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINȚE COLECTIVE S+P+5E.**<br>**propunere de introducere in intravilan**<br>**S = 9.968 mp** | **POPESTI LEORDENI, tarla 53/7, parcela 13** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 2,45, Hmax la cornisa = 21,00 m, Nr cad 127595. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare. | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 46 | **Initiator: MITRAN CONSTANTIN**<br>**Proiectant: SC ARHITECT EVOLUTION SRL**<br>**13462/19.08.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINȚE COLECTIVE S+P+6E ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE.**<br>**propunere de introducere in intravilan**<br>**S = 15.559 mp** | **POPESTI LEORDENI, str. MIRĂSLĂU, tarla 53/7, parcela 28,29** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 2,8, Hmax la cornișă = 24,00 m, Nr cad. 108249, 125639, 108251, 108252. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |

| Nr. | INITIATOR / PROIECTANT | PROIECT | AMPLASAMENT | Observatii serviciu | REZOLUTIE COMISIE / Discutii |
|---|---|---|---|---|---|
| 47 | **Initiator: CIOBANU OCTAVIAN**<br>**Proiectant: SC ARHITECT EVOLUTION SRL**<br>**1992/10.02.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE S+P+4E+5R**<br>**propunere de introducere in intravilan**<br>**S = 12.104 mp** | **POPESTI LEORDENI sat Popesti Leordeni, str. BIRUINTEI, tarla 55/7, parcela 43** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 2, Hmax = 21,00 m, NR CAD 123787. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 48 | **Initiator: SC TAHA INVESTMENT SRL**<br>**Proiectant: SC PRO ARHITECTURA URBANA SRL**<br>**12647/05.08.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI COLECTIVE, SERVICII.**<br>**intravilan - studiu amplasament**<br>**S = 100.000 mp** | **STEFANESTII DE JOS, tarla 44, parcela 337** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 30-40%, CUT = 1,2-3, Hmax = 10,00-24,00 m, Nr cad. 55745, 55728. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare. | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 49 | **Initiator: DUMITRU MARIN**<br>**Proiectant: SC URBART CONCEPT SRL**<br>**4742/31.03.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL STATIE DISTRIBUTIE CARBURANTI AUTO, SPALATORIE AUTO, TOTEM, UTILITATI**<br>**S = 2.000 mp** | **TUNARI, str. 1 DECEMBRIE, nr. 111, tarla 39, parcela 124/20** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 45%, CUT = 2,2, Hmax = 10,00 m, NR CAD 1124/5 Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 50 | **Initiator: TONE ION**<br>**Proiectant: SC ICOSAEDRU SRL-D**<br>**14403/06.09.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINȚE P+1E+M, FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE.**<br>**propunere de introducere in intravilan**<br>**S = 18.557 mp** | **VIDRA, tarla 6, parcela 38/2-3** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 30-35%, CUT = 0,9-1, Hmax = 9,00 m, Nr. cad. 3387, 3385, 3383, 60024. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare. | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 51 | **Initiator: ION DUMITRU**<br>**Proiectant: SC PRO ARHITECTURA URBANA SRL**<br>**14569/08.09.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINȘE INDIVIDUALE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE P+1E+M.**<br>**propunere de introducere in intravilan**<br>**S = 51.765 mp** | **VIDRA sat Cretesti, tarla 22, parcela 324/3/1** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 30-40%, CUT = 0,9-1.2, Hmax = 10,00 m, Nr cad 60724. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare. | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |

| Nr. | INITIATOR / PROIECTANT | PROIECT | AMPLASAMENT | Observatii serviciu | REZOLUTIE COMISIE / Discutii |
|---|---|---|---|---|---|
| 52 | **Initiator: ION DUMITRU**<br>**Proiectant: SC PRO ARHITECTURA URBANA SRL**<br>**14570/08.09.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINȘE INDIVIDUALE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE P+1E+M.**<br>**propunere de introducere in intravilan**<br>**S = 65.793 mp** | **VIDRA**<br>**sat Cretesti, tarla 22, parcela 318/18, 20, 21, 318/21/1** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 30-40%, CUT = 0,9-1.2, Hmax = 10,00 m, Nr cad 60481. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare. | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 53 | **Initiator: SC EDEN CAPITAL DEVELOPMENT SRL**<br>**Proiectant: SC GRN STUDIO DESIGN SRL**<br>**2188/15.02.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE COLECTIVE, COMERT SI SERVICII**<br>**intravilan - studiu amplasament**<br>**S = 36.120 mp** | **VOLUNTARI, str. BD. PIPERA, tarla 49, parcela A 1004** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 60 %, CUT = 3,6, Hmax = 37,5 m, NR. CAD 123298. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 54 | **Initiator: SC LARA DEVELOPMENT INTERNATIONAL SRL**<br>**Proiectant: SC ZANTEC PROJECT SRL**<br>**5939/19.04.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIRE COLECTIVĂ.**<br>**intravilan - studiu amplasament**<br>**S = 9.463 mp** | **VOLUNTARI, str. EROU IANCU NICOLAE, nr. 126** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 37,3%, CUT = 2,26, Hmax la cornisa = 17,41 m, Nr cad 59981. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare. | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |
| 55 | **Initiator: SC NEW ERA SYSTEM SRL**<br>**Proiectant: SC EZEN STUDIO SRL**<br>**14294/03.09.2021** | **PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINȚE P+2E.**<br>**intravilan - studiu amplasament**<br>**S = 7.966 mp** | **VOLUNTARI, str. EROU IANCU NICOLAE, nr. 67** | Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 1,2, Hmax = 8,50 m, Nr cad. 114799. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare | Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010 |

**Total pozitii: 55**

**ARHITECT SEF**
**Olivia Ana Ciobanu Oprescu**

**S E F SERVICIU URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI,**
**Horatiu MARIN**