CONSILIUL JUDETEAN ILFOV

DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI
Biroul Urbanism si Amenajare Teritoriala

Nr. 12479 din 03.08.2021

BORDEROU nr. 5F

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
1	**Initiator: SC NAVARO BY GREEN CITY** **Proiectant: SC PRO ARHITECTURA URBANA SRL** **11293/13.07.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **SCHIMBARE FUNCTIUNE SI REGLEMENTARI, DIN ZONA INDUSTRIALA IN ZONA DE LOCUIRE. CONSTRUIRE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 6.594 mp**	**1 DECEMBRIE** **sat 1 Decembrie, tarla 61, parcela 2408,2409**	CU NR. 279/2020 AVIZ OCPI NR. 170/2021 PV OCPI NR. 578/2021 PCT. APE NR. 1461/2021 PCT. TPBI NR. 22161/2021 AVIZ DISTRIGAZ NR. 316327354/2021 AVIZ OPORTUNITATE NR. 17855/2021 AVIZ MEDIU NR. 42/2021 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/1385/2021 AVIZ MAI NR. 724418/2021 AVIZ APAVOL NR. 415/2021	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1,2, Hmax = 11,00 m, Nr cad. 60216. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
2	**Initiator: AHMADI AFSHIN** **Proiectant: SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL** **10171/07.07.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **CONSTRUIRE HALE DEPOZITARE MARFURI GENERALE, SERVICII, COMERT.** **propunere de introducere in intravilan** **S = 5.500 mp**	**AFUMATI, tarla 102, parcela 388/17**	CU NR. 116/15305/2019 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 1334/2021 AVIZ CULTURA NR. 20/2021 AVIZ MEDIU NR. 22/2021 AVIZ MAN NR. 10100/2019 AVIZ MEGACONSTRUCT 2949/2019 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 290185303/2019 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/4765/2019 AVIZ SRI NR. 361319/2019 AVIZ MAN NR. 427954/2020 AVIZ ANIF NR. 870/2019 PV OCPI ILFOV NR. 14/2020 AVIZ OCPI NR. 2855/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 1, Hmax la cornisa = 10,00 m, Nr cad. 52519. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
3	**Initiator: DAMIAN JEAN** **Proiectant: SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL** **9079/07.07.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **CONSTRUIRE 2 HALE DEPOZITARE MARFURI GENERALE, SERVICII, COMERT.** **propunere de introducere in intravilan** **S = 3.800 mp**	**AFUMATI** **sat Afumati, tarla 102, parcela 388/43**	CU NR. 14/828/2021 AVIZ OPORTUNITATE NR. 8319/2021 AVIZ CULTURA NR. 1135/2021 AVIZ APE NR. 88/2021 AVIZ MEDIU NR. 28/2021 AVIZ ANIF NR. 308/2020 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/1756/2020 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 308/2020 AVIZ MAI NR. 613172/2020 AVIZ MAN NR. 4326/2020 AVIZ SRI NR. 153269/2020 AVIZ TRANSGAZ NR. 44915/1305/2020 AVIZ MEGACONSTRUCT NR. 116/2020 PV OCPI NR. 338/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 1, Hmax la cornisa = 10,00 m, Nr cad. 57472. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
4	**Initiator: SC CATTED BUSINES PARK SRL** **Proiectant: SC CONSILIERE URBANISTICA SRL** **7377/07.07.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **CONSTRUIRE HALE DEPOZITARE SI SPATII ADMINISTRATIVE.** **propunere de introducere in intravilan** **S = 44.566 mp**	**AFUMATI** **sat Afumati, tarla 111, parcela 425/1/22**	CU NR. 103/15467/2020 AVIZ OPORTUNITATE NR. 16441/2021 PV OCPI NR. 444/2021 AVIZ APE NR. 52/2021 AVIZ MEDIU NR. 24/2021 AVIZ MAI NR. 553080/2021 AVIZ ANIF NR. /202 AVIZ MAN NR. 1151/2021 AVIZ SRI NR. 43216/2021 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 07309138/2021 AVIZ MEGACONSTRUCT NR. 21/2021 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/0258/2021 AVIZ TRANSELECTRICA NR. 1171/2021	Indicatori urbanistici propusi: POT= 60%, CUT = 10.50, Hmax = 15,00 m, Nr cad. 53104, 51840, 1961. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
5	**Initiator: SC LUCIDIUS SRL** **Proiectant: SC LUCIDIUS SRL** **6161/21.04.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **CONSTRUIRE HALĂ DEPOZITARE PRODUSE ALIMENTARE NEPERISABILE, ANEXE.** **propunere de introducere in intravilan** **S = 3.500 mp**	**AFUMATI** **sat Afumati, str. DE 387/2, tarla 102, parcela 388/48**	CU NR. 82/11442/2020 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 662/2020 PV OCPI ILFOV NR. 2218/2019 AVIZ ANIF NR. 225/2021 AVIZ CULTURA NR. 1498/2021 AVIZ MEDIU NR. 58/2020 AVIZ APE NR. 151/2020 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 290326102/2019 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/4764/2019 AVIZ TRANSGAZ NR. 8408/2019 AVIZ SRI NR. 361325/2019 AVIZ MAN NR. 10101/2019 AVIZ MAI NR. 427956/2020 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/3957/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 1, Hmax la cornisa = 10,00 m, Nr cad. 54720. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
6	**Initiator: SC LEBOSOL ROMANIA** **Proiectant: SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL** **9080/07.07.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **CONSTRUIRE 2 HALE CU BIROURI.** **propunere de introducere in intravilan** **S = 11.800 mp**	**AFUMATI** **sat Afumati, tarla 102, parcela 388,388/13**	CU NR. 42/7357/2020 AVIZ OPORTUNITATE NR. 11443/2021 AVIZ APE NR. 71/2021 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/2110/2020 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 316107358/2020 AVIZ SRI NR. 171885/2020 PCT MAI NR. 503976/2020 AVIZ MEGACONSTRUCT NR. 142/2020 AVIZ CULTURA NR. 1136/2021 AVIZ MAI NR. 613230/2020 AVIZ TRANSGAZ NR. 43131/1257/2020 AVIZ MAN NR. 5451/2020 PV OCPI NR. 1502/2020 AVIZ OCPI NR. 1170/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT = 50%, CUT = 1, Hmax la cornisa = 10,00 m, Nr cad 58655. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
7	**Initiator: SC GEORDAN DOMENII SRL** **Proiectant: SC PRO ARHITECTURA URBANA SRL** **11290/13.07.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **CONSTRUIRE BISERICA, TRAPEZA, ASEZAMANT SOCIAL, CASA PAROHIALA, ANEXA MICROPROCESARE LEGUME SI FRUCTE.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 7.900 mp**	**BALOTESTI** **sat Balotesti, str. STADIONULUI, tarla 96, parcela 322/4**	CU NR. 599/2020 PV OCPI ILFOV NR. 1680/2021 AVIZ AIF NR. 9311/2021 PCT. APE NR. 1462/2021 AVIZ MEDIU NR. 16873/2021 AVIZ OPORTUNITATE NR. 14632/2021 AVIZ MAI NR. 726129/2021	Indicatori urbanistici propusi: POT = 50%, CUT = 1,5, Hmax = 15,00 m, Nr. cad. 3747/1 Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
8	**Initiator: SC IDODO SAFTICA SRL** **Proiectant: SC CRISAN & CRISAN ARCHITECTURE URBAN PLANNING & DESIGN SRL** **11931/26.07.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE, COMERT, SERVICII.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 47.137 mp**	**BALOTESTI** **sat Saftica, str. NALBEI, tarla 42, parcela 121/53, 54, 55, 56**	CU NR. 288/2020 PV OCPI NR. 1873/2021 AVIZ OPORTUNITATE NR. 10843/2021 AVIZ APE NR. 131/2021 AVIZ AIF NR. 16312/2020 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 322770291/2020 AVIZ ANIF NR. 587/2020 AVIZ MAI NR. 726298/2021 AVIZ TRANSELECTRICA NR. 9609/2021 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/2958/2020 AVIZ MEGACONSTRUCT NR. 268/2020 43131/1257/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT = 35%, CUT = 1, Hmax = - m, Nr cad 55815, 55871, 52026, 51999, 60985. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
9	**Initiator: BARBU TUDORA** **Proiectant: SC ICOSAEDRU SRL-D** **11965/31.08.2020**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **PARCELARE PENTRU LOCUINTE** **propunere de introducere in intravilan** **S = 1.703 mp**	**BERCENI, tarla 22, parcela 53/2/2**	CU NR. 28/3222/2020 PV OCPI ILFOV NR.542/2019 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 6914/3/7C/2019 AVIZ MAI NR. 420585/2019 AVIZ MAPN NR. 5145/2019 AVIZ SRI NR. 214758/2019 PCT DE VEDERE AN APELE ROMANE NR.13841/2020 AVIZ MEDIU NR. 21/2020 AVIZ GAZE NR. 5772/2019 AVIZ TELEKOM NR. 2810/2019 AVIZ MINISTERUL CULTURII NR801/2020 AVIZ ANIF NR. 450/2019 AVIZ ELECTRICA NR.271597659/2019 ADRESA IPJ 220954/2020 AVIZ A.S.D.INTERCOMUNITARA PTR. TRANSPORT PUBLIC NR 16401/2020 AVIZ OSPA NR. 241/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9 Hmax = 8,50 m, nr. cad.59397 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
10	**Initiator: MALUREANU ALEXANDRU DOREL** **Proiectant: SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL** **15386/11.10.2020**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **ANSAMBLU LOCUINTE P+1+M SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE** **propunere de introducere in intravilan** **S = 5.740 mp**	**BERCENI, str. DE 11/139, tarla 3, parcela 11/135**	CU NR. 63/9171/2020 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 12375/3/12C/2020 PV OCPI ILFOV NR. 51/2016 AVIZ ANIF NR. 271/2020 AVIZ MAI NR. 427001/2019 AVIZ MAPN NR. 9141/2019 AVIZ SRI NR. 346016/2019 AVIZ IPJ NR. 223266/2020 AVIZ OSPA NR. 174/2020 AVIZ AN APELE ROMANE NR. 159/IF/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, Hmax la cornișă = 8,50 m, nr. cad. 64148. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
11	**Initiator: SC DELAZERO CONSTRUCT INVEST SRL** **Proiectant: SC PRO ARHITECTURA URBANA SRL** **11292/13.07.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **CONSTRUIRE BIROURI, ZONA SERVICII, COMERT P+2.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 3.264 mp**	**BERCENI, tarla 5, parcela 18/4/1,2,3**	CU NR. 6/281/2021 PV OCPI NR. 1840/2021 AVIZ OPORTUNITATE NR. 159/2021 AVIZ MAI NR. 724980/2021 AVIZ EUROAPAVOL NR. 100/2021 AVIZ PROGAZ NR. 6296/2021 AVIZ TRANSELECTRICA NR. 2030/2021 AVIZ APE NR. 4957/2021 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/1384/2021 AVIZ ADITPB NR. 22452/2021	Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 1,2, Hmax = 10,00 m, Nr cad. 51298, 69340. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
12	**Initiator: GRUIA LAURENTIU IONUT** **Proiectant: SC PRO ARHITECTURA URBANA SRL** **5788/16.04.2021**	**PLAN URBANISTIC DE DETALIU** **CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1+M, PUȚ FORAT, FOSĂ SEPTICĂ.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 417 mp**	**BERCENI, tarla 4, parcela 15/2/4**	CU NR. 363/2021 AVIZ ANIF NR. 123/2021 AVIZ APAVOL NR. 385/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1,10, Hmax = 12 m, Nr cad 54075. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
13	**Initiator: BAESU AURORA PETRUTA** **Proiectant: SC CRIAL ARHITECTURAL CONCEPT SRL** **5423/08.04.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **ANSAMBLU DE LOCUINȚE P+1E+M, FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE.** **propunere de introducere in intravilan** **S = 4.953 mp**	**BERCENI** **sat Berceni, tarla 25, parcela 63/25-26**	CU NR. 96/2020 AVIZ OCPI NR. 1689/2019 PV OCPI NR. 1918/2019 AVIZ OPORTUNITATE NR. 13741/2019 AVIZ MAI NR. 91424561/2019 AVIZ MAN NR. 7493/2019 AVIZ SRI NR. 288917/2019 AVIZ APELE ROM NR. 226/2020 AVIZ MEDIU NR. 10/2021 AVIZ APAVOL NR. 8603/2019 AVIZ ANIF NR. 628/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,9, Hmax = 10,00 m, Nr cad 68009. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010. Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
14	**Initiator: DIBLA VALENTIN** **Proiectant: SC PRO ARHITECTURA URBANA SRL** **11291/13.07.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE.** **propunere de introducere in intravilan** **S = 9.207 mp**	**BERCENI** **sat Berceni, str. DE 70/1, tarla 26, parcela 70/17**	CU NR. 6/281/2021 AVIZ APE NR. 94/2021 AVIZ OCPI NR. 2713/2019 AVIZ OPORTUNITATE NR. 2911/2020 PCT. EUROAPAVOL NR. 1086/2021 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/1389/2021 PV OCPI NR. 2958/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30-40%, CUT = 0,9-1,2, Hmax = 8,50 m, Nr cad. 66867. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
15	**Initiator: MACHT MARIA SI ZAMFIR TOM** **Proiectant: SC URBAN AMBITION SRL** **8410/07.07.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE P+1+M.** **S = 7.260 mp**	**BERCENI** **sat Berceni, tarla 5, parcela 18/5/31,18/5/32**	CU NR. 69/6639/2019 PV OCPI NR. 1316/2017 AVIZ OPORTUNITATE NR. 20325/3/2017 AVIZ OPORTUNITATE NR. 17339/2020 AVIZ DSP NR. 2205/2021 AVIZ MEDIU NR. 26/2021 AVIZ APE NR. 208/2020 AVIZ PROGAZ NR. 5843/2020 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 317278985/2020 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/1770/2020 AVIZ EUROAPAVOL NR. 207/2020 AVIZ CULTURA NR. 578/2020 AVIZ ANIF NR. 251/2020 AVIZ MADR NR. 266/2020 AVIZ MAI NR. 613165/2020 AVIZ MAN NR. 3796/2020 AVIZ SRI NR. 158966/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT = 30%, CUT = 0,9, Hmax = - m, Nr cad. 2057, 3285. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
16	**Initiator: SC OPAL A.L. SRL** **Proiectant: SC CUMULUS ARHITECTURE SRL** **12112/28.07.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **CONSTRUIRE COMPLEX DE LOCUINTE COLECTIVE, BIROURI, COMERT, SERVICII, CENTRU EDUCATIONAL, SPATII DE DEPOZITARESI ALTE SERVICII COMPLEMENTARE.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 4.976 mp**	**BRAGADIRU, str. SOS ALEXANDRIEI, nr. 122-124, tarla 20, parcela 95/77, 95/78**	CU NR. 76/2021 PV OCPI NR. 1094/2019 AVIZ CONSULTATIV NR. 15260/2021 AVIZ OPORTUNITATE NR. 20954/2019 AVIZ MEDIU NR. 41/2021 AVIZ AIF NR. 22754/2021 AVIZ DISTRIGAZ NR. 314351512/2019 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 06978410/2021 AVIZ METROREX NR. 040101/3524/2019 AVIZ CNAIR NR. 51461/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 1,8, Hmax = 21,00 m, Nr cad. 125239. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
17	**Initiator: BUFTEA FAMILY RESIDENCE SRL** **Proiectant: SC ANTE ARH SRL** **3745/15.03.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINȚE COLECTIVE, COMERȚ, SERVICII, REABILITARE HALĂ ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE ÎN SALĂ DE ACTIVITĂȚI SPORTIVE.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 47.521 mp**	**BUFTEA, str. ȘANTIERULUI, nr. 4**	CU NR. 209/2019 AVIZ CONSULTATIV NR. 7384/2021 AVIZ DISTRIGAZ NR. 316065280/2021 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/0511/2021 AVIZ RAJA NR. 87/1117/2021	Indicatori urbanistici propusi: POT= 25-30-50%, CUT = 1-1,5 Hmax = 13-19 m, Nr cad. 478. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
18	**Initiator: SC PARC LIVING DEVELOPMENT SRL** **Proiectant: SC URBE 2000 SRL** **5997/19.04.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **LOCUINȚE INDIVIDUALE TIP VILĂ CU PARCELĂ PROPRIE.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 9.136 mp**	**CHITILA, tarla 14, parcela 63/37**	CU NR. 267/2018 CU NR. 201/2020 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 1/2019 PV OCPI ILFOV NR. 1719/2019 AVIZ MAI NR. 224283/2020 AVIZ APELE ROMANE NR. 150/2018 AVIZ MEDIU NR. 15/2021 AVIZ VEOLIA NR. 92060353/2020 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 06502451/2020 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/3240/2020 AVIZ DISTRIGAZ NR. 315545714/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 1,04, Hmax la cornisa = 8,00 m, Nr cad 54008. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
19	**Initiator: SC ZEN GRAND SRL** **Proiectant: SC ARHITECTURE CONCEPT MH SRL** **5102/01.04.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **CONSTRUIRE CLĂDIRE CU FUNCȚIUNI MIXTE (HALĂ DEPOZITARE ȘI BIROURI).** **intravilan - studiu amplasament** **S = 13.775 mp**	**CLINCENI, str. SOS. DE CENTURĂ, tarla 9, parcela 40/17,40/19**	CU NR. 449/2020 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 15659/2021 PV OCPI ILFOV NR. 299/2021 AVIZ OCPI NR. 2806/2020 AVIZ TRANSELECTRICA NR. 13138/2020 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 06742832/2020 AVIZ PREMIER ENERGY NR. 649/2020 AVIZ AIF NR. 25456/2020 AVIZ APELE ROMANE NR. 48/2021 AVIZ MEDIU NR. 14/2021 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/3957/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 65%, CUT = 2,5, Hmax cornișă = 18,00 m, Nr CAD 59623. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
20	**Initiator: SC CHIPITA ROMANIA SRL** **Proiectant: SC CRISAN & CRISAN ARCHITECTURE URBAN PLANNING & DESIGN SRL** **8529/07.07.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **HALA DE DEPOZITARE.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 29.659 mp**	**CLINCENI** **sat Clinceni, str. DRUMUL MARE**	CU NR. 118/2020 AVIZ OCPI NR. 1631/2021 AVIZ OPORTUNITATE NR. 13520/2021 AVIZ MEDIU NR. 19/2020 PCT APE NR. 5503/2021 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/2779/2020 AVIZ PREMIER ENERGY NR. 118/2020 AVIZ AIF NR. 21340/2020 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 328692296/2020 PV OCPI NR. 2828/2019 AVIZ MAI NR. 552940/2021 AVIZ MAN NR. 1715/2020 AVIZ SRI NR. 64685/2021 PCT NR. 3785/2021 AVIZ ANIF NR. 91/2021 AVIZ AECR NR. 6106/462/2021 AVIZ MAI NR. 724874/2021 AVIZ TELEKOM 100/05/03/01/0358/2021 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 07024738/2021 AVIZ DISTRIGAZ NR. 316024425/2021 AVIZ AIF NR. 2198/2021	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 6,5, Hmax = -, Nr cad. 60474. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
21	**Initiator: NISELA INVESTMENTS SRL** **Proiectant: SC TIPOFIN CO SRL** **4322/23.03.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL LOTIZARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 25.852 mp**	**CORBEANCA, str. ARENA PARK, nr. 20-22, tarla 8, parcela 24/2/12, A24/2/13**	CU NR. 142/2021 AVIZ OPORTUNITATE NR. 4881/2020 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 264968852/2019 AVIZ ANIF NR. 98/2019 AVIZ APE NR. 10432/2020 AVIZ MEDIU NR. 65/2020 PV OCPI NR. 338/2019	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1, Hmax = 10,00 m, Nr cad. 113353. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
22	**Initiator: SC CHARA DEVELOPERS SRL** **Proiectant: SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL** **5565/13.04.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE S+P+2** **S = 22.419 mp**	**CORBEANCA, str. POMILOR, tarla 115, parcela 334/1/2,334/1/1/1,334/1/2/1**	CU NR. 336/2019 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 8320/43/1C/2021 AVIZ MAI NR. 428889/2020 AVIZ SRI NR. 14447/2020 AVIZ ELECTRICA NR. 292845327/2019/2020 AVIZ OSPA NR. 613/2020 AVIZ CONPET NR.17452/2020 AVIZ ANIF NR. 878/2019 AVIZ GAZE NR. 314666810/2019 AVIZ CULTARĂ NR. 1565/2021 PV OCPI ILFOV NR. 651/2020 AVIZ IPJ NR. 224112/2020 AVIZ ISU NR. 503640/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1,05, Hmax = 10,00 m, Nr cad. 112724. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
23	**Initiator: DECORATIUNI DULCI SRL** **Proiectant: SC DUAL ART DESIGN SRL** **12756/24.09.2020**	**PLAN URBANISTIC DE DETALIU** **LOCUINTA SI BIROU** **intravilan - studiu amplasament** **S = 600 mp**	**DOBROESTI** **sat Fundeni, tarla 30, parcela 795,797 LOT 3,4**	CU NR. 279/2019 PV OCPI ILFOV NR. 2860/2019 AVIZ GAZE NR. 314948026/2020 AVIZ ELECTRICA NR. 302642216/2020 AVIZ AIF NR. 4243/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1,4, Hmax = 10 m, nr. cad. 58385. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
24	**Initiator: SC JUMBO ECR SRL** **Proiectant: SC ACTIV TOTAL PROJECT SRL** **9990/07.07.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **CONSTRUIRE PARC LOGISTIC HALE DEPOZITARE.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 46.573 mp**	**GLINA** **sat Catelu, tarla 10, parcela 20,21,21/2,22,23**	CU NR. 120/2020 AVIZ OPORTUNITATE NR. 9857/2021 AVIZ MEDIU NR. 30/2021 AVIZ APE NR. 67/2021 AVIZ AIF NR. 10958/2020 AVIZ ANIF NR. 247/2021 AVIZ MAI NR. 222972/2020 AVIZ MADR NR. 4792/2020 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/2088/2020 AVIZ DISTRIGAZ NR. 315317352/2020 AVIZ TRANSGAZ NR. 45340/1316/2020 PV OCPI NR. 388/2021 AVIZ OCPI NR. 559/2021	Indicatori urbanistici propusi: POT= 60%, CUT = 2, Hmax = 25,00 m, Nr cad. 55997. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
25	**Initiator: COLAN CONSTANTIN** **Proiectant: SC ATTICO BARTER CLUB SRL** **6656/06.05.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **HALE CU FUNCȚIUNI MULTIPLE.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 6.599 mp**	**GLINA** **sat Catelu, str. INTRAREA SPALIUL UNIRII, nr. 1, tarla 14, parcela 40, 41**	CU NR. 300/2019 AVIZ OPORTUNITATE NR. 18827/2020 PV OCPI NR. 2910/2019 AVIZ DISTRIGAZ NR. 314449061/2019 AVIZ APA NOVA NR. 91914173/2019 AVIZ AIF NR. 19729/2019 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 283000255/2019 AVIZ CFR NR. 9/4/2432/2020 AVIZ MEDIU NR. 16/2021	Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 0,8, Hmax = 9 m, Nr cad. 55828. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
26	**Initiator: SC ELECTRO DAV INSTALL SRL** **Proiectant: SC SKY NET SYSTEMS SRL** **11142/09.07.2021**	**PLAN URBANISTIC DE DETALIU** **CONSTRUIRE HALA SI BIROURI P+1E.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 2.000 mp**	**MAGURELE, str. PRECIZIEI, tarla 17, parcela 57/134**	CU NR. 248/2021 PV OCPI NR. 1698/2021 AVIZ ANIF NR. 352/2021 AVIZ AIF NR. 10401/2021 AVIZ MAI NR. 726751/2021 AVIZ DISTRIGAZ NR. 316222705/2021 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 07779006/2021 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/1267/2021	Indicatori urbanistici propusi: POT= 7,72%, CUT = 0,11, Hmax = 10,00 m, Nr cad. 2784. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
27	**Initiator: STANESCU MAGDA** **Proiectant: SC ARCTECTURE HUB SRL** **14526/27.10.2020**	**PLAN URBANISTIC DE DETALIU** **LOCUINTE CUPLATE, UTILITATI** **intravilan - studiu amplasament** **S = 1.520 mp**	**OTOPENI, str. 1 MAI, nr. 32 A**	CU NR. 583/12573/2019/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 0,83, Hmax = 10 m, nr. cad. 1806/2. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
28	**Initiator: GRIGORE DANIEL** **Proiectant: SC ADD ARCHITECTURE INNOVATION SRL** **9636/07.07.2021**	**PLAN URBANISTIC DE DETALIU** **DESFINTARE CONSTRUCTIE SI CONSTRUIRE CLADIRE P+2+M CU FUNCTIUNE MIXTA DE LOCUINTA SI SPATII COMERCIALE.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 362 mp**	**OTOPENI, str. STEFAN CEL MARE, nr. 23L, tarla 11, parcela 246/6**	CU NR. 111/1725/2021 PV OCPI NR. 1803/2021	Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 1,44, Hmax = 10,00 m, Nr cad. 115280. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
29	**Initiator: DAN PETRE COSTEL** **Proiectant: SC URBAN ARTE SRL** **1630/04.02.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE INDIVIDUALE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE** **intravilan - studiu amplasament** **S = 20.021 mp**	**PANTELIMON, tarla 26, parcela A 164/7**	CU NR. 1065/2020 AVIZ CONSULTATIV NR. 2611/2019 AVIZ OPORTUNITATE NR. 5/2018 PV OCPI NR. 3587/2018 AVIZ MEDIU NR. 54/2020 AVIZ PREMIER NR. 396/2018 AVIZ AIF NR. 24747/2018	Indicatori urbanistici propusi: POT=2,68 %, CUT = 0,037 , Hmax =9,50 m, NR CAD 1031. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
30	**Initiator: PRIMARIA PERIS** **Proiectant: SC LOGIC PLAN SRL** **8794/04.08.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ ȘI AMENAJARE INCINTĂ.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 1.463 mp**	**PERIS** **sat Peris, tarla 110, parcela 4711,4712/1,4713/1**	CU NR. 155/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 0,8, Hmax la cornișă = 8,00 m, Nr cad. 66867. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
31	**Initiator: MUNTEANU ION** **Proiectant: BIA CRAIU FLORIN** **9741/07.07.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINTE INSIRUITE P+2, FUNCTIUNI COMPLEMENTARE. propunere de introducere in intravilan S = 976 mp**	**POPESTI LEORDENI, str. ASTRELOR, tarla 55/3, parcela 57,58**	CU NR. 257/2019 AVIZ MEDIU NR. 670/2021 AVIZE CONSULTATIV NR. 7818/2021 AVIZE OPORTUNITATE NR. 07/2018 AVIZE VEOLIA NR. 20001680/2020 AVIZE DISTRIGAZ NR. 315226109/2020 AVIZE E-DISTRIBUTIE NR. 313574132/2020 AVIZE SRI NR. 132258/2020 AVIZE MAI NR. 613135/2020 AVIZE MAN NR. 3472/2020 AVIZE AIF NR. 20852,20853/2021 AVIZ ELECTRICA NR. 06493241/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT = 35%, CUT = 1,5, Hmax. La cornisa = 10.00 m, NR. CAD. 117874 Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
32	**Initiator: GUZU NICUSOR DANIEL** **Proiectant: SC ARHIS DESIGN SRL** **11042/09.07.2021**	**PLAN URBANISTIC DE DETALIU CONDTRUIRE PARC INDUSTRIAL FORMAT DIN 8 HALE DEPOZITARE SI 2 HALE ANDCOCARE, SPATII TEHNICE. intravilan - studiu amplasament S = 70.000 mp**	**POPESTI LEORDENI, str. DE 515, tarla 24, parcela 516/1/1,516/1/2**	CU NR. 308/23829/2021	Indicatori urbanistici propusi: POT= 60%, CUT = 1,3, Hmax = 15,50 m, Nr cad. 6217. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
33	**Initiator: SC TAKE 1 PUBLIC SRL** **Proiectant: SC SDH ARCHITECTURE SRL** **12259/30.07.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCȚIONAL PENTRU DIVERSE EVENIMENTE ȘI ACTIVITĂȚI ECVESTRE.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 14.600 mp**	**SNAGOV** **sat Snagov, str. DJ 366, tarla 133, parcela 460/40-45**	CU NR. 385/2019 - 2021 PV OCPI NR. 2135/2017 AVIZ OPORTUNITATE NR. 8943/2018 AVIZ CULTURA NR. 1247/2021 AVIZ MEDIU NR. 39/2021 AVIZ MAI NR. 726153/2021 AVIZ SRI NR. 190606/2021 AVIZ APA NR. 66/2021 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 273234273/2019 AVIZ PREMIER NR. FN	Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 0,8, Hmax = 9 m, Nr cad. 100542. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
34	**Initiator: BROKER IDEAL SRL** **Proiectant: SC ARION DEVELOMPENT CAPITAL SRL** **361/14.01.2020**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENȚIAL P+1E+2ER.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 8.399 mp**	**TUNARI, str. ALEXANDRU IOAN CUZA, tarla 41, parcela 159/A7**	CU NR. 319/2018-2020 AVIZ OPORTUNITATE NR. 13908/2019 AVIZ MApN NR. 3157/2019 AVIZ SRI NR. 134756/2019 AVIZ MAI NR. 415727/2019 AVIZ APE NR. 8970/2019 AVIZ TRANSGAZ NR. 6196/2018 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 232480489/2018 AVIZ DISTRIGAZ NR. 313079774/2018 AVIZ AIF NR. 19843/2018 PV OCPI NR. 2542/2018	Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 0,6 - 0,8, Hmax = - m, NR CAD. 52768. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
35	**Initiator: SC BEMCHIMMO ROMANIA SRL** **Proiectant: BIA DOBRESCU LAURA ANDREEA** **11116/25.08.2020**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **SPATII DEPOZITARE, CASETARE CANAL** **intravilan - studiu amplasament** **S = 11.764 mp**	**TUNARI, tarla 41, parcela A 19/C 27**	AO nr.10827/2018 CU 210/2019 PV OCPI nr.2464/2018 Telekom nr. 100/05/03/01/2893 Transgaz nr. 48240/1404/2019 Ape 46 IF/2020 APM AACR 30843/1758 /2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 47%, CUT = 0,6 , Hmax = S+P+1E m, NR CAD. 58073. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
36	**Initiator: NUSCO IMOBILIARE SA** **Proiectant:** **7973/07.07.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **ANSAMBLU REZIDENTIAL DE VILE, GRADINITA, SPATIU COMERCIAL SI FUNCTIUNI CONEXE.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 50.206 mp**	**TUNARI** **sat Tunari, tarla 24, parcela 79+80/4,5,7**	CU NR. 26/2021 AVIZ OPORTUNITATE NR. 6994/2020 PV OCPI NR. 2828/2019 AVIZ OCPI NR. 2622/2019 AVIZ MAI NR. 552940/2021 AVIZ MAN NR. 1715/2020 AVIZ SRI NR. 64685/2021 AVIZ MEDIU NR. 4588/2021 PCT NR. 3785/2021 AVIZ ANIF NR. 91/2021 AVIZ AECR NR. 6106/462/2021 AVIZ MAI NR. 724874/2021 AVIZ TELEKOM 100/05/03/01/0358/2021 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 07024738/2021 AVIZ DISTRIGAZ NR. 316024425/2021 AVIZ AIF NR. 2198/2021	Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 1,2, Hmax = -, Nr cad. 56975. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
37	**Initiator: SC ENERG UTIL AMBIENT SRL Proiectant: SC CRISAN & CRISAN ARCHITECTURE URBAN PLANNING & DESIGN SRL 11608/19.07.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINTE, COMERT, SERVICII. propunere de introducere in intravilan S = 17.627 mp**	**VIDRA sat Cretesti, tarla 5, parcela 36/1/19,36/1/20**	CU NR. 90/12388/2019 PV OCPI ILFOV NR. 426/2020 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 9940/2021 AVIZ MAI NR. 613358/2020 AVIZ MAN NR. 6046/2020 AVIZ SRI NR. 208196/2020 AVIZ MEDIU NR. 45/2021 AVIZ APE NR. 107/2021 AVIZ ANIF NR. 589/2020 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 321711048/2020 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/2959/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1, Hmax = 10,00 m, Nr cad 52530, 52113. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
38	**Initiator: SC ADVANCED GREEN LAND SRL Proiectant: SC CRISAN & CRISAN ARCHITECTURE URBAN PLANNING & DESIGN SRL 11019/09.07.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE, COMERT, SERVICII. propunere de introducere in intravilan S = 20.085 mp**	**VIDRA sat Cretesti, str. DE 44, DE 50, tarla 7, parcela 49/10**	CU NR. 26/4578/2020 AVIZ OPORTUNITATE NR. 9491/2021 PV OCPI NR. 1168/2020 AVIZ MEDIU NR. 6152/2021 AVIZ APE NR. 108/2021 AVIZ ADIT NR. 18333/2020 AVIZ CULTURA NR. 838/2020 AVIZ ANIF NR. 584/2020 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 322145411/2020 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/2961/2020 AVIZ MAI NR. 613359/2020 AVIZ MAN NR. 6044/2020 AVIZ SRI NR. 208182/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1, Hmax = 10,00 m, Nr cad. 59850. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
39	**Initiator: SC ADVANCED GREEN LAND SRL** **Proiectant: SC CRISAN & CRISAN ARCHITECTURE URBAN PLANNING & DESIGN SRL** **11017/09.07.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **LOCUINTE, COMERT, SERVICII.** **propunere de introducere in intravilan** **S = 8.341 mp**	**VIDRA** **sat Cretesti, str. DE 44, DE 50, tarla 7, parcela 41/49/1**	CU NR. 25/4577/2020 AVIZ OPORTUNITATE NR. 9492/2021 PV OCPI NR. 1105/2020 AVIZ MEDIU NR. 43/2020 AVIZ APE NR. 113/2021 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 322146595/2020 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/2960/2020 AVIZ MAI NR. 613357/2020 AVIZ SRI NR. 208193/2020 AVIZ MAN NR. 6043/2020 AVIZ CULTURA NR. 839/2020 AVIZ ADIT NR. 18336/2020 AVIZ ANIF NR. 583/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1, Hmax = - m, Nr cad. 59831. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
40	**Initiator: SC ENERG UTIL AMBIENT SRL** **Proiectant: SC CRISAN & CRISAN ARCHITECTURE URBAN PLANNING & DESIGN SRL** **11609/19.07.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **CONSTRUIRE LOCUINTE, COMERT, SERVICII.** **propunere de introducere in intravilan** **S = 10.744 mp**	**VIDRA** **sat Vidra, str. DE 5, tarla 5, parcela 36/1/10**	CU NR. 24/4581/2020 PV OCPI ILFOV NR. 1058/2020 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 9493/2021 AVIZ MAI NR. 613361/2020 AVIZ MAN NR. 6045/2020 AVIZ SRI NR. 210341/2020 AVIZ APE NR. 112/2021 AVIZ MEDIU NR. 47/2021 AVIZ ANIF NR. 590/2020 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 321706947/2020 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/2963/2020 AVIZ ADITPB NR.18334/2020 AVIZ CULTURA NR. 60/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1, Hmax la cornisa = 10,00 m, Nr cad 53240. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
41	**Initiator: SC ENERG UTIL AMBIENT SRL** **Proiectant: SC CRISAN & CRISAN ARCHITECTURE URBAN PLANNING & DESIGN SRL** **11607/19.07.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINTE, COMERT, SERVICII.** **propunere de introducere in intravilan** **S = 9.365 mp**	**VIDRA** **sat Vidra, tarla 22, parcela 314/3, 314/4**	CU NR. 89/12389/2019 PV OCPI ILFOV NR. 2960/2019 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 9494/2021 AVIZ MAI NR. 613360/2020 AVIZ MAN NR. 6042/2020 AVIZ SRI NR. 208187/2020 AVIZ MEDIU NR. 6151/2021 AVIZ APE NR. 106/2021 AVIZ ANIF NR. 588/2020 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 321708867/2020 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/2962/2020 AVIZ CULTURA NR. 836/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1, Hmax la cornisa = - m, Nr cad 59009, 59409,58846. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
42	**Initiator: SC KAUFLAND ROMANIA SCS** **Proiectant: SC ASCO CONSTRUCTII SRL** **9478/07.07.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE HYPERMARKET KAUFLAND P+2E.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 20.165 mp**	**VOLUNTARI, str. BD PIPERA, tarla 11, parcela 237**	CU NR. 292/2020 AVIZ EUROAPAVOL NR. 218/2020 AVIZ E-DISTRIBUTIE NR. 321564135/2021 AVIZ PREMIER ENERGY NR. 190/2020 AVIZ ECOVOL NR. 249/2020 AVIZ AECR NR. 25008/2020 AVIZ APE NR. 3215/2021 AVIZ MAI NR. 725190/2021 AVIZ MEDIU NR. 13/2021 AVIZ CONSULTATIV NR. 9415/2021 AVIZ OPORTUNITATE NR. 8/2020	Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 2,2, Hmax = - m, Nr cad. 118409, 118410. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii

Total pozitii: 42

ARHITECT SEF
Olivia Ana Ciobanu Oprescu

S E F SERVICIU URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI,
Horatiu Marin