CONSILIUL JUDETEAN ILFOV

DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI
Biroul Urbanism si Amenajarea Teritoriala

Nr. 19117 din 17.11.2021

BORDEROU nr. 10C

documentatii pentru care se solicita puncte de vedere preliminare ale Comisiei Tehnica de Amenajare a Teritoriului si Urbanism (consultari pe parcurs)

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
1	**Initiator: STAICU GABRIELA DANA** **Proiectant: SC ARHITECTURE DOMUS DESING SRL** **17386/18.11.2019**	**PLAN URBANISTIC ZONAL AVIZ OPORTUNITATE - CONSTRUIRE HALE DE DEPOZITARE MĂRFURI GENERALE, SERVICII, COMERȚ.** **propunere de introducere in intravilan** **S = 5.000 mp**	**AFUMATI** **sat Afumati, tarla 117, parcela 458**	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 1, Hmax la cornișă = 10,00 m , NR CAD. 2235. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
2	**Initiator: PRIDOVA TECH SRL** **Proiectant: SC URBAN PLAN CONCEPT SRL** **3491/10.03.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL AVIZ OPORTUNITATE - CONSTRUIRE HALĂ DEPOZITARE ȘI SERVICII CONEXE, BIROURI, ANEXE TEHNICE ȘI ADMINISTRATIVE.** **propunere de introducere in intravilan** **S = 7.400 mp**	**AFUMATI** **sat Afumati, tarla 32, parcela 136/72**	Indicatori urbanistici propusi: POT= 60%, CUT = 1,8, Hmax = 12,00 m, Nr cad. 58231 Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
3	**Initiator: SC EURO PETROLIERE LOGISTIC SRL** **Proiectant: SC ARCHITECTURE DOMUS DESIGN SRL** **18729/10.11.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE STATIE MIXTA DE DISTRIBUTIE CARBURANTI, GPL, ANAXA, TOTEM PUBLICITAR.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 2.275 mp**	**BERCENI, str. DJ 401, tarla 3, parcela 11/11**	Indicatori urbanistici existenti: POT= -%, CUT= -,Hmax = -m. Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 1, Hmax = 10,00 m, Nr cad. 71254. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
4	**Initiator: BECHEANU DOREL Proiectant: GOLDBACH DESIGN & BUILD SRL 17667/26.10.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE MAGAZIN RETAIL, PARCARI, ACCESE, SEMNALE PUBLICITARE, ORG. DE SANTIER, UTILITATI modificare reglementari PUG S = 10 mp**	**BERCENI sat Berceni, str. 1 MAI, tarla 3, parcela 11/4,3**	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT =1,5 , Hmax = 15 m, 25 m ptr. Semnal, NR CAD 62286,62287,54274,55690. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
5	**Initiator: SC UNITED CEMENT GROUP SRL Proiectant: SC ARHITECTURE CONCEPT MH SRL 18195/**	**PLAN URBANISTIC ZONAL EDIFICARE STATIE DISTRIBUTIE CARBURANTI, 3 POMPE MULTIPRODUS, 1 POMPA MTORINA, UNITATE SKID COPERTINA PROTECTIE, ELEMENTE IDENTIFICARE SEMNALISTICA, RACORD RUTIER, DEZAFECTARE CLADIRI EXISTENTE C1, C2, C3, C4, C5. intravilan - studiu amplasament S = 9.840 mp**	**BRAGADIRU, str. SOS DE CENTURA, nr. 2-8**	Indicatori urbanistici existenti: POT = 50% CUT = 1,5, Hmax = 15,00 m. Indicatori urbanistici propusi: POT = 30%, CUT = 2, Hmax la cornișă = 17,00 m, Nr cad. 115912. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
6	**Initiator: TRAISTARU MIRELA CRISTINA Proiectant: SC DUCAND 94 SRL 17013/18.10.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINȚE INDIVIDUALE. intravilan - studiu amplasament S = 15.337 mp**	**BUFTEA, tarla 4, parcela 17/1**	Indicatori urbanistici existenti POT = - , CUT = -, Hmax = - m. Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1,2, Hmax = - m, Nr cad. 63340. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
7	**Initiator: UNGUREANU CONSTANTIN Proiectant: SC CRISAN & CRISAN ARCHITECTURE URBAN PLANNING & DESIGN SRL 15784/27.09.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE SALON DE EVENIMENTE, PARCARE AUTO. intravilan - studiu amplasament S = 2.300 mp**	**CORBEANCA sat Tamasi, str. POMILOR, nr. 2, tarla 115, parcela 334/1/1**	Indicatori urbanistici existenti: POT=30%, CUT=1, Hmax=P+2+M. Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 0,5, Hmax = 10,00 m, NR CAD 114939 Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
8	**Initiator: SC RESILUX PACKAGING SOUTH EAST EUROPE SRL** **Proiectant: SC CONSILIERE URBANISTICA SRL** **18354/05.11.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL EXTINDERE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ CU UN CORP DE HALĂ ȘI REALIZARE ANSAMBLU HALE CU FUNCȚIUNEA DE DEPOZITARE, SERVICII, COMERȚ ȘI MICĂ PRODUCȚIE NEPOLUANTĂ, SPAȚII TEHNICE, ANEXE.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 22.818 mp**	**DASCALU** **sat Dascalu, str. CALEA BUCURESTI, nr. 63, tarla 48, parcela 182/63**	Indicatori urbanistici existenti: POT = 50% CUT = 1 - 0,9 - 1,5, Hmax = 10 - 16,00 m. Indicatori urbanistici propusi: POT = 50%, CUT = 1, Hmax la cornișă = - m, Nr cad. 2044/1, 55811. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
9	**Initiator: SC TRANS DG IMPORT EXPORT SRL** **Proiectant: SC URBAN PLAN CONCEPT SRL** **15222/17.09.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL AVIZ OPORTUNITATE - CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE AUTO, STAȚIE DISTRIBUȚIE GAZE PETROLIERE LICHEFIATE, BIROURI.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 4.673 mp**	**DASCALU** **sat Dascalu, str. COZIA, nr. 23, tarla 45, parcela 176/15/1/1,176/15**	Indicatori urbanistici existenti: POT=30%, CUT=0,9, Hmax=8,00m. Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 2, Hmax = 12,00 m, NR. CAD 55883, 1346/1. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
10	**Initiator: CIULEANU BOGDAN, POPA PETRE** **Proiectant: BIA VICTORIA HUTU** **9174/13.07.2020**	**PLAN URBANISTIC ZONAL AVIZ OPORTUNITATE - ANSAMBLU LOCUINTE COLECTIVE, COMERT SI SERVICII SERVICII.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 7.500 mp**	**DOBROESTI** **sat Dobroesti, str. TRIFOIULUI, tarla 27, parcela 626**	Indicatori urbanistici existenti: POT=35 %, CUT=1,05, Hmax=40,00m. Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 2,7, Hmax = 28,00 m, nr. cad. 51601,52513. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
11	**Initiator: SC GOLDEN SINA CONSTRUCT SRL** **Proiectant: BIA VICTORIA HUTU** **9978/07.07.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL AVIZ OPORTUNITATE - CONSTRUIRE LOCUINTE IZOLATE SI CUPLATE.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 10.000 mp**	**DOBROESTI** **sat Dobroesti, tarla 18, parcela 75/2**	Indicatori urbanistici existenti: POT=50% CUT=5,5, Hmax=14 m. Indicatori urbanistici propusi: POT = 35%, CUT = 1,4, Hmax = - m, Nr cad. 1684. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
12	**Initiator: MATAR HICHAM Proiectant: SC ICEBERG PROIECT 2000 SRL 122/08.01.2020**	**PLAN URBANISTIC ZONAL AVIZ OPORTUNITATE - CONSTRUIRE HALĂ DEPOZITARE ȘI CLĂDIRE BIROURI P+1E. intravilan - studiu amplasament S = 2.500 mp**	**DOBROESTI sat Fundeni, tarla 19, parcela 77/11**	Indicatori urbanistici existenti: POT=35%, CUT=3,6, Hmax=40,00. Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 3,6, Hmax = 10,00 m, NR CAD. 1764. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
13	**Initiator: SC CLEAN OTTER SRL Proiectant: SC ATTICO BARTER CLUB SRL 14492/07.09.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL AVIZ OPORTUNITATE - CONSTRUIRE HALĂ CU FUNCȚIUNI MULTIPLE. intravilan - studiu amplasament S = 1.000 mp**	**GLINA sat Catelu, str. INTRAREA ILFOV, nr. 3, tarla 14, parcela 42**	Indicatori urbanistici existenti: POT=60%, CUT= ,Hmax=20,00m. Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 0,4, Hmax = - m, Nr cad. 53997. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
14	**Initiator: VELISCU MIHAI Proiectant: SC PRO ARHITECTURA URBANA SRL 18597/10.11.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE. intravilan - studiu amplasament S = 96.000 mp**	**GRADISTEA, tarla 2, parcela 14/1**	Indicatori urbanistici existenti: POT= -%, CUT= -,Hmax = - m. Indicatori urbanistici propusi: POT= 25-40%, CUT = 0,9-1, Hmax = 10,00 - 12,00 m, Nr cad. 52951. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
15	**Initiator: SC CITYVET PET & FARM SRL Proiectant: SC URBIS GEOPROIECT SRL 9974/31.07.2020**	**PLAN URBANISTIC ZONAL AVIZ OPORTUNITATE - CONSTRUIRE HALĂ DEPOZITARE ȘI BIROURI. propunere de introducere in intravilan S = 2.500 mp**	**JILAVA, tarla 97, parcela 313**	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 1, H max = -, nr. cad. 55861. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
16	**Initiator: BADEA ION FLORIN Proiectant: SC H.B. DESIGN TEAM, ARHITECTURA, CONSTRUCTII, MOBILIER SRL 17297/19.10.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE/ CUPLATE/ INSIRUITE P+2E ȘI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE. intravilan - studiu amplasament S = 125.080 mp**	**MAGURELE, tarla 181, parcela 652/2**	Indicatori urbanistici existenti: POT = 30-35-50%, CUT = 0,8-1-2, Hmax = - m. Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1,2, Hmax = 10,00 m, Nr. cad 66446. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
17	**Initiator: SC BIJOUX & BEAUTE SRL** **Proiectant: SC DACRA STUDIO SRL** **13681/24.08.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL AVIZ TEHNIC CONSULTATIV - CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINȚE INDIVIDUALE P+1+M ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE.** **propunere de introducere in intravilan** **S = 14.631 mp**	**OTOPENI, str. PUTNA, tarla 18, parcela 282/10/2, 282/8.2, 282/9/2,**	Indicatori urbanistici propusi: POT= 45%, CUT = 1,3, Hmax = 10,00 m, Nr cad. 117298, 116444, 116445, 116286, 113580. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
18	**Initiator: CIUBOTARU ADRIAN** **Proiectant: SC MAAR ARCHITECTURE & URBANISM** **7552/07.07.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL AVIZ TEHNIC CONSULTATIV - CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE.** **propunere de introducere in intravilan** **S = 42.760 mp**	**OTOPENI, str. CIPRIAN PORUMBESCU, tarla 11, parcela A212**	Indicatori urbanistici propusi: POT = 40%, CUT = 1,4, Hmax = - m, Nr cad. 113858, 110521, 112065, 112883, 110604, 111619, 112363. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
19	**Initiator: PAPA MARIAN** **Proiectant: SC SQUARE ART STUDIO SRL** **16835/14.10.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL PARCELARE PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE.** **propunere de introducere in intravilan** **S = 9.896 mp**	**OTOPENI, tarla 11, parcela 212/14**	Indicatori urbanistici existenti; POT= - %, CUT= -, Hmax= Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 1,4, Hmax la cornișă = 10,00 m, Nr cad. 3653. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
20	**Initiator: SC EVIDENT GROUP SRL** **Proiectant: BIA DANUT STROE** **2691/26.02.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL AVIZ TEHNIC CONSULTATIV - MODIFICARE PUZ EXISTENT DIN LOCUINTE IN DEPOZITARE SI BIROURI** **propunere de introducere in intravilan** **S = 8.857 mp**	**POPESTI LEORDENI, str. SOS OLTENITEI, nr. 388 B, tarla 27, parcela 531-532 lot 3**	Indicatori urbanistici propusi: POT= 50%, CUT = 10, Hmax = 15,00 m, NR CAD 109647. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
21	**Initiator: CERCEL CONSTANTIN IONUT** **Proiectant: SC MHL PROARHIPROD SRL** **18702/10.11.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCTIUNI MIXTE - LOCUINTE COLECTIVE, COMERT, SERVICII D+P+4E+5ER.** **propunere de introducere in intravilan** **S = 806 mp**	**POPESTI LEORDENI, str. BIRUINTEI, nr. 71A, tarla 55/7, parcela 18**	Indicatori urbanistici existenti: POT= -%, CUT= -,Hmax = -m. Indicatori urbanistici propusi: POT= 30%, CUT = 1,80, Hmax = 20,00 m, Nr cad. 123677. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
22	**Initiator: YAPAN CONSTRUCTION &TURISM SRL** **Proiectant: BIA CRAIU FLORIN** **17921/29.10.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL IMOBIL LOCUINTE P+2E** **modificare reglementari PUG** **S = 3.328 mp**	**SNAGOV** **sat Tincabesti, str. PESCARILOR, nr. 1, tarla 18, parcela 569-571**	Indicatori urbanistici propusi: POT= 35%, CUT = 1,05, Hmax la cornișă = 10,00 m, Nr cad. 105736. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
23	**Initiator: TONE ION** **Proiectant: SC ICOSAEDRU SRL-D** **14403/06.09.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL AVIZ OPORTUNITATE - CONSTRUIRE LOCUINȚE P+1E+M, FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE.** **propunere de introducere in intravilan** **S = 18.557 mp**	**VIDRA, tarla 6, parcela 38/2-3**	Indicatori urbanistici propusi: POT= 30-35%, CUT = 0,9-1, Hmax = 9,00 m, Nr. cad. 3387, 3385, 3383, 60024. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
24	**Initiator: SC NEW ERA SYSTEM SRL** **Proiectant: SC EZEN STUDIO SRL** **14294/03.09.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL AVIZ TEHNIC CONSULTATIV - ANSAMBLU DE LOCUINȚE P+2E.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 7.966 mp**	**VOLUNTARI, str. EROU IANCU NICOLAE, nr. 67**	Indicatori urbanistici existenti; POT=45%, CUT= 1,3, Hmax= Indicatori urbanistici propusi: POT= 40%, CUT = 1,2, Hmax = 8,50 m, Nr cad. 114799. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
25	**Initiator: SC ELGAR & RENERT HOLDING SRL** **Proiectant: SC EZEN STUDIO SRL** **19039/16.11.2021**	**PLAN URBANISTIC ZONAL DEMOLARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ CONSTRUIRE CU FUNCȚIUNE MIXTĂ S+P+4E+ER.** **intravilan - studiu amplasament** **S = 1.500 mp**	**VOLUNTARI, str. EROU IANCU NICOLAE, nr. 92**	Indicatori urbanistici existenti: POT = 40% CUT = 2,2, Hmax = -m. Indicatori urbanistici propusi: POT = 48%, CUT = 3,24, Hmax la cornișă = - m, Nr cad. 123469. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii

Total pozitii: 25

ARHITECT SEF,

Olivia Ana Oprescu Ciobanu

SEF BIROU,
Horatiu Marin