CONSILIUL JUDETEAN ILFOV

DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI
Biroul Urbanism si Amenajarea Teritoriala

Nr. 15120 din 21/11/2017

BORDEROU nr. 16C

documentatii pentru care se solicita puncte de vedere preliminare ale Comisiei Tehnica de Amenajare a Teritoriului si Urbanism (consultari pe parcurs)

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
1	**Initiator: SC PLEASANT GROUND SRL** **Proiectant: SC TIPOFIN CO SRL** **12103/9/28/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE** **intravilan - studiu amplasament** **S = 134,321 mp**	**BALOTESTI, tarla 139, parcela 669/2,667/4**	Indicatori urbanistici propusi : POT=35%, CUT =1,5, Hmax=10M, NR CAD. -. Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
2	**Initiator: SC PK DEVELOPMENT ONE SRL** **Proiectant: HB DESIGN TEAM, ARHITECTURA CONSTRUCTII, MOBILIER SRL** **13176/10/18/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE CENTRU COMERCIAL** **intravilan - studiu amplasament** **S = 78,796 mp**	**BALOTESTI** **sat Balotesti**	Indicatori urbanistici propusi : POT=50%, CUT =06 Hmax=S+P+1E, NR CAD.61192, 61181, 50624, 113033, 356, 61191, 61182, 61392, 61391, . Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
3	**Initiator: ARICIU MARIAN, DUMITRASCU ALEXANDRU** **Proiectant: SC TELLURIS PROIECT SRL** **14760/11/15/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL MODIFICARE PUZ** **intravilan - studiu amplasament** **S = 20,904 mp**	**BERCENI, tarla 2, parcela 8/1/5, 8/1/5/1, 8/1/5/2**	Indicatori urbanistici propusi : POT=35%-60%, CUT =1-1,8 Hmax=8,5-10M , NR CAD. -. Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
4	**Initiator: SC ANDREEA IMOBILIARE SRL** **Proiectant: SC GRN STUDIO DESIGN SRL** **7482/6/28/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE P+1E+M** **propunere de introducere in intravilan** **S = 24,639 mp**	**BERCENI** **sat Berceni, str. DE 54, tarla 22, parcela 53/14, 53/18**	ndicatori urbanistici propusi - POT=30%, CUT = 0,9, Hmax=P+1E+M, NR. CAD. 1704,2105,1875,1461,2072 Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
5	**Initiator: PRIMARIA BRANESTI** **Proiectant: SC MADMAR EXPORT CONSTRUCT SRL** **13580/10/25/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL TRAMA STRADALA - CONSTRUIRE PARC INDUSTRIAL CU UNITATI DEPOZITARE, INDUSTRIALE SI AGRICOLE** **intravilan - studiu amplasament** **S = 55,515 mp**	**BRANESTI, tarla 119, 121, 121/1, 122, 123**	Indicatori urbanistici propusi : POT=45%, CUT =0,9 Hmax=12,0M, NR CAD.- . Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
6	**Initiator: NORDIC PETFOOD PRODUCTION SRL** **Proiectant: SC GENERAL CONCEPT SRL** **8133/7/11/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL DEZVOLTARE UNITATE DE PRODUCTIE HALA PENTRU ANIMALE DE COMPANIE** **intravilan - studiu amplasament** **S = 5,000 mp**	**BUFTEA**	Indicatori urbanistici propusi - POT=40%, CUT = 0,8, Hmax=17 M, NR. CAD. -, Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
7	**Initiator: IMO DEVELOPMENT SOLUTIONS SRL** **Proiectant: SC ARHIMAGE SRL** **8715/7/25/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE MAGAZIN RETAIL, PARFCARI SUBTERANE AMENAJARE INCINTA SPATII VERZI BRANSAMENTE LA UTILITATI** **intravilan - studiu amplasament** **S = 5,000 mp**	**BUFTEA, str. SOS. BUC - TARGOVISTE**	Indicatori urbanistici propusi - POT=35%, CUT = 1,05, Hmax=S+P+1E+M, NR. CAD. -, Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
8	**Initiator: DOBRE CRISTIAN, TELEMAN MIHAELA** **Proiectant: SC URBANICA ARCHITECTURE & DEVELOPMENT SRL** **7483/6/28/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE, P+1, P+2, P+4** **propunere de introducere in intravilan** **S = 18,938 mp**	**BUFTEA** **sat Buftea, str. DE 329/1, tarla 58, parcela 222/2/8**	ndicatori urbanistici propusi - POT=40-50%, CUT = 1-2, Hmax=15m, NR. CAD. 52537 Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
9	**Initiator: PRIMARIA COMUNEI CHIAJNA** **Proiectant: SC GEOID SRL** **15019/11/20/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL PUZ ZONIFICARE FUNCTIONLA** **modificare reglementari PUG** **S = 11,090,000 mp**	**CHIAJNA** **sat Chiajna**		Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
10	**Initiator: PRIMARIA CLINCENI** **Proiectant: SC GEOID SRL** **13647/10/26/2017**	**PLAN URBANISTIC GENERAL** **ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL** **teritoriu studiat PUG**	**CLINCENI**	Indicatori urbanistici propusi : POT=-, CUT =-Hmax=-, NR CAD.-. Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
11	**Initiator: SARBU PAUL** **Proiectant: SC MINA-M-COM SRL** **12733/10/11/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **ANSAMBLU DE LOCUINTE IZOLATE SI CUPLATE S+P+1+M** **detaliere reglementare PUG** **S = 20,000 mp**	**CORBEANCA** **sat Petresti, str. DE 243/1, tarla 94, parcela A274/1,2**	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =1,, Hmax=S+P+1+M,, NR CAD. 105124Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
12	**Initiator: VLAD GEORGE DANIEL, BRANZA FLORIN STEFAN** **Proiectant: BIA VICTORIA HUTU** **13969/11/1/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **3 CLADIRI DE LOCUINTE COLECTIVE D+P+4E** **intravilan - studiu amplasament** **S = 2,500 mp**	**DOBROESTI, str. PARULUI SI PERSICULUI, tarla 20, parcela 79/7**	Indicatori urbanistici propusi : POT=36,6%, CUT =1,85 Hmax=15M , NR CAD.1531. Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
13	**Initiator: SC MADALINA CLOCK SRL** **Proiectant: BIA VICTORIA HUTU** **13970/11/1/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **2 CLADIRI LOCUINTE COLECTIVE D+P+4E** **intravilan - studiu amplasament** **S = 2,500 mp**	**DOBROESTI** **sat Fundeni, str. MARULUI, tarla 21, parcela 81/7**	Indicatori urbanistici propusi : POT=35%, CUT =2,1 Hmax=D+P+4E , NR CAD.57062. Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
14	**Initiator: S.C. ROMES INVESTITII S.R.L.** **Proiectant: SC AMA ARH.URB CONCEPR SRL** **15214/11/22/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINTE** **propunere de introducere in intravilan** **S = 33,488 mp**	**DOMNESTI** **sat Domnesti, str. PORTULUI, tarla 11, parcela 41/4/10,LOT32. 41/4, 41/4/7, 41/4/9**	Indicatori urbanistici propusi : POT=40%, CUT =1,2 Hmax=S+P+2E (12,00M) , NR CAD. 3643/2, 1754, 1715, 3744, 3699. Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
15	**Initiator: LAZAR CRISTINEL** **Proiectant: SC ARHITECT INTERNATIONAL BUILDING DESIGN SRL** **5922/5/23/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL HALA METALICA DEPOZITARE SI VANZARE P+1E, BRANSAMENTE UTILITATI** **intravilan - studiu amplasament** **S = 1,100 mp**	**GLINA, tarla 14, parcela 43**	ndicatori urbanistici propusi - POT=50% , CUT = 1,0, Hmax=12 M, NR. CAD. 52669 Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
16	**Initiator: OPREA ROBERT BOGDAN** **Proiectant: SC AMA ARH.URB CONCEPR SRL** **15215/11/22/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINTA** **propunere de introducere in intravilan** **S = 47,468 mp**	**GRADISTEA** **sat Gradistea, tarla 48, parcela A164/1, A164/1/2, A164**	Indicatori urbanistici propusi : POT=30% , CUT =0,9 Hmax=S+P+2E (10,00M) , NR CAD. 52735. Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
17	**Initiator: MIHAI CONSTANTA** **Proiectant: SC TIPOFIN CO SRL** **13732/10/27/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE INDIVIDUALE, SERVICII COMPLEMENTARE** **intravilan - studiu amplasament** **S = 5,000 mp**	**MAGURELE** **sat Magurele**		
18	**Initiator: ALECU LEONARD GABRIEL** **Proiectant: SC COLOANA IMPEX SRL** **14670/11/14/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINTE P+2E CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE** **propunere de introducere in intravilan** **S = 9,908 mp**	**OTOPENI, tarla 17, parcela 276**	Indicatori urbanistici propusi : POT=40% , CUT =1,2 Hmax=10M , NR CAD. -. Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
19	**Initiator: ZAHARIA SORIN** **Proiectant: SC ORA DESIGN CONCEPT SRL** **15189/11/22/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE P+1E+M** **propunere de introducere in intravilan** **S = 13,113 mp**	**POPESTI LEORDENI, tarla 52/8, parcela 42**	Indicatori urbanistici propusi : POT=37% , CUT =0,9 Hmax=7,0M , NR CAD. 3615. Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
20	**Initiator: MITU MANDITA** **Proiectant: SC ORA DESIGN CONCEPT SRL** **14684/11/14/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE P+2E+M** **propunere de introducere in intravilan** **S = 1,048 mp**	**POPESTI LEORDENI, tarla 55/3, parcela 48, 49**	Indicatori urbanistici propusi : POT=35%, CUT =1,2 Hmax=10M , NR CAD. 5734. Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
21	**Initiator: CROITORU DAN MARIAN** **Proiectant: SC ORA DESIGN CONCEPT SRL** **15190/11/22/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE P+3E** **intravilan - studiu amplasament** **S = 846 mp**	**POPESTI LEORDENI, tarla 55/7, parcela 37-38**	Indicatori urbanistici propusi : POT=37%, CUT =1,45 Hmax=12M , NR CAD. 119722. Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
22	**Initiator: S.C. MOHAB DISTRIBUTII S.R.L.** **Proiectant: SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL** **15208/11/22/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE ABATOR, ANEXE, BIROURI SI SERVICII** **propunere de introducere in intravilan** **S = 9,500 mp**	**POPESTI LEORDENI**	Indicatori urbanistici propusi : POT=50%, CUT =1,00 Hmax=P+2E , NR CAD. 4920. Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
23	**Initiator: TRIANTAFYLLIDIS IRINA NICOLETA** **Proiectant: SC ORA DESIGN CONCEPT SRL** **15192/11/22/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE DOUA LOCUINTE P+1E+M** **propunere de introducere in intravilan** **S = 1,032 mp**	**POPESTI LEORDENI, str. APUSULUI, tarla 55/4, parcela 69, 70**	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =0,9 Hmax=P+1E+M (7,00M) , NR CAD. 100848, 118784. Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
24	**Initiator: TECA MAHAELA** **Proiectant: SC ORA DESIGN CONCEPT SRL** **15191/11/22/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINTE P+1E+M** **propunere de introducere in intravilan** **S = 1,026 mp**	**POPESTI LEORDENI, str. APUSULUI, nr. 52, tarla 55/5, parcela 17, 18**	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =0,9 Hmax=P+1E+M (7,00M) , NR CAD. 1026. Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
25	**Initiator: OPUS LAND REZIDENTIAL** **Proiectant: SC ACON DESIGN PM SRL** **12548/10/11/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL MODIFICARE PARTIALA PUZ - ANSAMBLU REZIDENTIAL SI SERVICII COSMOPOLIS** **intravilan - studiu amplasament** **S = 227,053 mp**	**STEFANESTII DE JOS, str. COSMOPOLIS**	Indicatori urbanistici propusi : UTR 1: POT=45%, CUT =5, Hmax=37M, UTR 2: POT=35%, CUT =4, Hmax=37M, UTR 3: POT=45%, CUT =1,5, Hmax=11M, UTR 4: POT=30%, CUT =3, Hmax=17M, UTR 5: POT=25%, CUT =1, Hmax=9M, UTR 6: POT=25%, CUT =1,2, NR CAD. - . Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
26	**Initiator: SC HERMES BUSINES CENTER SRL** **Proiectant: SC PLOTPOINT PROIECT SRL** **13965/11/2/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE, DOTARI PUBLICE** **intravilan - studiu amplasament** **S = 235,738 mp**	**STEFANESTII DE JOS, tarla 22, parcela 105**	Indicatori urbanistici propusi : POT=40%, CUT =2, Hmax=P+5E , NR CAD. 51756, 1824, 53980, 52601 . Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
27	**Initiator: SANDA LAUREL DUMITRU** **Proiectant: BIA DOBRESCU LAURA ANDREEA** **11297/9/13/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE RESTAURANT** **intravilan - studiu amplasament** **S = 1,500 mp**	**TUNARI, tarla 42, parcela 170/57/1/5**	Indicatori urbanistici propusi : POT=40%, CUT =1, Hmax=10,00 NR CAD. 57154. Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
28	**Initiator: IORDACHE VIOREL, DUMITRU ADRIAN** **Proiectant: SC URBART CONCEPT SRL** **13550/10/25/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE STATIE DISTRIBUTIE CARBURANTI** **intravilan - studiu amplasament** **S = 1,200 mp**	**VOLUNTARI, tarla 42, parcela 914/55**	Indicatori urbanistici propusi : POT=50%, CUT =2,2 Hmax= P INALT, NR CAD.118977 . Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
29	**Initiator: KUCUKARIKAN GEORGETA** **Proiectant: BIA DOBRESCU LAURA ANDREEA** **3315/3/27/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCTIUNEA SHOWROOM AVAND REGIM DE INALTIME P+2E, BRANSAMENTE UTILITATI intravilan - studiu amplasament** **S = 359 mp**	**VOLUNTARI, str. BD VOLUNTARI, nr. 48**	Indicatori urbanistici propusi - POT=72,4 %, CUT = 2,64 Hmax= P+2E+3ER, NR. CAD.111152, Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
30	**Initiator: POP VIRGIL EMIL, POP CARMEN-MARIANA, MUSETEANU ANDREI** **Proiectant: SC URBAN PLAN CONCEPT SRL** **6931/6/16/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE CLADIRE FUNCTIUNE MIXTA S+P+2E+3ER, IMPREJMUIRE TEREN, BRANSAMENTE UTILITATI intravilan - studiu amplasament** **S = 613 mp**	**VOLUNTARI, str. B-DUL PIPERA**	ndicatori urbanistici propusi - POT=40%, CUT = 2,2, Hmax=S+P+2E+3ER, NR. CAD. 2147/2, . Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
31	**Initiator: HUSSAIN MAROA** **Proiectant: SC URBAN PLAN CONCEPT SRL** **12976/10/16/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE S+P+5E intravilan - studiu amplasament** **S = 1,167 mp**	**VOLUNTARI** **sat Voluntari, str. EMIL RACOVITA**	Indicatori urbanistici propusi : POT=50%, CUT =2,64 Hmax=20M, NR CAD.2887/1 . Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.

Total pozitii: 31

ARHITECT SEF,
Marian Boangar Burda

S E RVICIUL URBANISM ,
Horatiu Marin