CONSILIUL JUDETEAN ILFOV

DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI
Biroul Urbanism si Amenajarea Teritoriala

Nr. 10306 din 25/08/2017

BORDEROU nr. 12C

documentatii pentru care se solicita puncte de vedere preliminare ale Comisiei Tehnica de Amenajare a Teritoriului si Urbanism (consultari pe parcurs)

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
1	**Initiator: SC OVELLA DAIRY SHEEP** **Proiectant: SC PRO SIGN DESIGN SRL** **10458/8/2/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL FERMA OVINE, UNITATE PROCESARE LAPTE SI MAGAZIN DESFACERE** **S = 11,500 mp**	**AFUMATI** **sat Afumati, tarla 20, parcela 94**	Indicatori urbanistici propusi : POT=-, CUT =-, Hmax= , NR. CAD.2259. Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
2	**Initiator: ROSCA CRISTIAN** **Proiectant: SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL** **11199/9/13/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE P+1E+M propunere de introducere in intravilan**	**BERCENI, tarla 16, parcela 41/2/5,6,7,10,11**	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =0,9, Hmax=P+1E+M NR CAD. 64036, 50646, 50661, 50628.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
3	**Initiator: DIMA ILEANA** **Proiectant: SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL** **11198/9/13/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE P+1E+M SI DOTARI COMPLEMENTARE propunere de introducere in intravilan** **S = 19,961 mp**	**BERCENI, str. DE 16, tarla 11, parcela 31/18,19,20**	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =0,9, Hmax=P+1E+M NR CAD. 64304.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
4	**Initiator: GHINEA DUMITRU** **Proiectant: SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL** **11200/9/13/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE P+1E+M propunere de introducere in intravilan**	**BERCENI, str. DE44, DE 7, tarla 17, parcela 43/1/38,39,40,41**	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =0,9, Hmax=P+1E+M NR CAD. 61863, 2557, 2969, 63408.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
5	**Initiator: GVV PRO JUNIOR** **Proiectant: BIA VERONICA MIHALACHE** **10850/9/6/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL SPATII COMERCIALE, IMPREJMUIRE SI UTILITATI** **propunere de introducere in intravilan** **S = 9,840 mp**	**BERCENI** **sat Berceni, tarla 7, parcela 22/3/4**	Indicatori urbanistici propusi : POT=--, CUT =--, Hmax= - NR CAD. 59993.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
6	**Initiator: SC ANDREEA IMOBILIARE SRL** **Proiectant: SC GRN STUDIO DESIGN SRL** **7482/6/28/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE P+1E+M** **propunere de introducere in intravilan** **S = 24,639 mp**	**BERCENI** **sat Berceni, str. DE 54, tarla 22, parcela 53/14, 53/18**	ndicatori urbanistici propusi - POT=30% , CUT = 0,9, Hmax=P+1E+M, NR. CAD. 1704,2105,1875,1461,2072 Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
7	**Initiator: SC RELAX RESIDENCE SRL** **Proiectant: SC URBAN ARTGRID SRL** **8693/7/25/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE IMOBIL MIXT LOCUINTE SI SERVICII P+4E+M** **extravilan - studiu amplasament** **S = 1,000 mp**	**BRAGADIRU, str. SOS ALEXANDRIEI, nr. 98-100**	Indicatori urbanistici propusi - POT=35% , CUT = 1,05, Hmax=S+P+1E+M, NR. CAD. -, Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
8	**Initiator: DRAGOMIRESCU GEORGETA** **Proiectant: SC UNITED URBAN ARCHITECTS SRL** **8521/7/19/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL LOTIZARE SI REALIZARE DRUM ACCES** **intravilan - studiu amplasament**	**BUFTEA, str. BUC-TARGOVISTE, nr. 88**	Indicatori urbanistici propusi - POT=50% , CUT = 1,2, Hmax=P+2E+M, NR. CAD. 56129, Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
9	**Initiator: NORDIC PETFOOD PRODUCTION SRL** **Proiectant: SC GENERAL CONCEPT SRL** **8133/7/11/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL DEZVOLTARE UNITATE DE PRODUCTIE HALA PENTRU ANIMALE DE COMPANIE** **intravilan - studiu amplasament**	**BUFTEA**	Indicatori urbanistici propusi - POT=40% , CUT = 0,8, Hmax=17 M, NR. CAD. -, Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
10	**Initiator: DRAGOMIRESCU GEORGETA** **Proiectant: SC UNITED URBAN ARCHITECTS SRL** **11305/9/13/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL LOTIZARE SI DRUM ACCES intravilan - studiu amplasament**	**BUFTEA, str. SOS BUC-TARGOVISTE, nr. 88**	Indicatori urbanistici propusi : POT=35%, CUT =1,2, Hmax=10,00 NR CAD. 56129. Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
11	**Initiator: PAVELESCU AURICA** **Proiectant: SC UNITED URBAN ARCHITECTS SRL** **6042/5/25/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINTA P+M, IMPREJMUIRE, RACORDURI/ BRANSAMENTE LA UTILITATI intravilan - studiu amplasament S = 248 mp**	**BUFTEA, str. SOS BUC-TARGOVISTE, nr. 44B**	ndicatori urbanistici propusi - POT=35%, CUT = 0,7, Hmax=P+M, NR. CAD. 56961 Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
12	**Initiator: IMO DEVELOPMENT SOLUTIONS SRL** **Proiectant: SC ARHIMAGE SRL** **8715/7/25/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE MAGAZIN RETAIL, PARFCARI SUBTERANE AMENAJARE INCINTA SPATII VERZI BRANSAMENTE LA UTILITATI intravilan - studiu amplasament**	**BUFTEA, str. SOS. BUC - TARGOVISTE**	Indicatori urbanistici propusi - POT=35%, CUT = 1,05, Hmax=S+P+1E+M, NR. CAD. -, Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
13	**Initiator: DOBRE CRISTIAN, TELEMAN MIHAELA** **Proiectant: SC URBANICA ARCHITECTURE & DEVELOPMENT SRL** **7483/6/28/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINTE, P+1, P+2, P+4 propunere de introducere in intravilan S = 18,938 mp**	**BUFTEA sat Buftea, str. DE 329/1, tarla 58, parcela 222/2/8**	ndicatori urbanistici propusi - POT=40-50%, CUT = 1-2, Hmax=15m, NR. CAD. 52537 Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
14	**Initiator: PRIMARIA CHITILA** **Proiectant: SC URBE 2000 SRL** **10180/8/25/2017**	**PLAN URBANISTIC GENERAL ACTUALIZARE PUG CHITILA**	**CHITILA**	Indicatori urbanistici propusi : POT=-, CUT =-, Hmax= -. Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
15	**Initiator: IANCU IORDACHE VASILE** **Proiectant: SC UNITED URBAN ARCHITECTS SRL** **7305/6/26/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE SI UTILITATI** **propunere de introducere in intravilan** **S = 7,500 mp**	**DOMNESTI** **sat Domnesti, str. DE213, tarla 59, parcela 214/1/15**	ndicatori urbanistici propusi - POT=35%, CUT = 1, Hmax=P+2E+M NR. CAD. 113310, 113311, 113312. Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
16	**Initiator: SC P3 BUCHAREST DELTA SA** **Proiectant: SC CITY MAP SRL** **10800/9/5/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE ANSAMBLU HALE DEPOZITARE, LOGISTICE, PARCĂRI, DRUMURI SI UTILITATI** **propunere de introducere in intravilan**	**DOMNESTI** **sat Domnesti, str. DE 32/15**	Indicatori urbanistici propusi : POT=--, CUT =, Hmax=-NR CAD. -.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
17	**Initiator: SC IMO ALIANTA SRL** **Proiectant: SC FUTURE ARCHITECT STUDIO SRL** **11247/9/13/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE SHOWROOM, DEPOZIT AUTO-UTILAJE AGRICOLE** **propunere de introducere in intravilan**	**GANEASA, tarla 17, parcela 58/1**	Indicatori urbanistici propusi : POT=15%, CUT =0,26, Hmax=9,50 NR CAD. 53261. Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
18	**Initiator: LAZAR CRISTINEL** **Proiectant: SC ARHITECT INTERNATIONAL BUILDING DESIGN SRL** **5922/5/23/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL HALA METALICA DEPOZITARE SI VANZARE P+1E, BRANSAMENTE UTILITATI** **intravilan - studiu amplasament** **S = 1,100 mp**	**GLINA, tarla 14, parcela 43**	ndicatori urbanistici propusi - POT=50%, CUT = 1,0, Hmax=12 M, NR. CAD. 52669 Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
19	**Initiator: PANGRATIE VASILE** **Proiectant: SC ARION DEVELOMPENT CAPITAL SRL** **9555/8/11/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL SERVICII** **intravilan - studiu amplasament** **S = 5,511 mp**	**GLINA** **sat Glina, str. INVIERII, tarla 60, parcela 514/1**	Indicatori urbanistici propusi : POT=30%, CUT =0,9 ,Hmax=P+2E+M, NR. CAD. 827/311. Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
20	**Initiator: SC PRO MO PRIMA SA** **Proiectant: SC UNITED URBAN ARCHITECTS SRL** **10975/9/7/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIRE COLECTIVA intravilan - studiu amplasament**	**MOGOSOAIA, str. NICHITA STANESCU, tarla 46, parcela 434/4**	Indicatori urbanistici propusi : POT=36%, CUT =0,96, Hmax=12,00M NR CAD. 931/2/5/1/1-33.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
21	**Initiator: CIOFLAN BOGDAN ALIN SI YUAN STEFAN** **Proiectant: SC UNITED URBAN ARCHITECTS SRL** **6730/6/13/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIRE INDIVIDUALA intravilan - studiu amplasament** **S = 24,000 mp**	**MOGOSOAIA, str. EUGEN BARBU, tarla 50, parcela 456, 456/10**	ndicatori urbanistici propusi - POT=36%, CUT = 0,96-, Hmax=12M NR. CAD. 56007. Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
22	**Initiator: CONSTANTINESCU LILIANA** **Proiectant: SC UNITED URBAN ARCHITECTS SRL** **10976/9/7/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE CENTRU MEDICAL, DEMOLARE CONSTRUCȚII EXISTENTE SI INTOCMIRE PUZ intravilan - studiu amplasament** **S = 4,346 mp**	**MOGOSOAIA, str. SOS BUC - TARGOVISTE**	Indicatori urbanistici propusi : POT=40%, CUT =1,2, Hmax=15,00M NR CAD. 55150.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
23	**Initiator: PRIMARIA PERIS** **Proiectant: SC DUAL STUDIO SRL** **9178/8/2/2017**	**PLAN URBANISTIC GENERAL** **PLAN URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM teritoriu studiat PUG** **S = 70,000,000 mp**	**PERIS**	Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
24	**Initiator: SC GALAXY RESIDENT SRL** **Proiectant: SC ORA DESIGN CONCEPT SRL** **11321/9/13/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIRE COLECTIVA P+6E propunere de introducere in intravilan** **S = 32,061 mp**	**POPESTI LEORDENI, str. BIRUINTEI, tarla 55/7, parcela 32-36**	Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
25	**Initiator: UNGUREANU VASILE** **Proiectant: SC ATTICO BARTER CLUB SRL** **10228/8/25/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE COLECTIVE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE S+P+4E+5,6ER, ANEXE SI UTILITATI** **propunere de introducere in intravilan** **S = 65,553 mp**	**POPESTI LEORDENI, str. LEORDENI, tarla 17, parcela 269**	Indicatori urbanistici propusi : POT=30,81%, CUT =1,68, Hmax= S+P+4E+5,6 ER (23 M). Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
26	**Initiator: NITU NICULAE** **Proiectant: SC ARHITECT EVOLUTION SRL** **6732/6/13/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIRE COLECTIVA** **intravilan - studiu amplasament** **S = 1,406 mp**	**POPESTI LEORDENI, str. LEORDENI, tarla 32, parcela 807**	ndicatori urbanistici propusi - POT=50%, CUT = 2,6-, Hmax=21M NR. CAD. 118700 Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
27	**Initiator: FILIP PAVEL** **Proiectant: SC OPEN ARCHITECTURE & LIFESTYLE SRL** **5036/5/5/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE CU SPATII COMERCIALE LA PARTER** **propunere de introducere in intravilan** **S = 21,225 mp**	**POPESTI LEORDENI, str. BIRUINTEI, tarla 55/7, parcela 10**	Indicatori urbanistici propusi - POT=32,5%, CUT = 2, Hmax= 19 M, NR. CAD. 118033 Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
28	**Initiator: SC OPUS LAND DEVELOPMENT** **Proiectant: SC ACON DESIGN PM SRL** **1484/2/15/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL MODIFICARE PARTIALA PUZ COSMOPOLIS** **intravilan - studiu amplasament** **S = 227,053 mp**	**STEFANESTII DE JOS, str. Linia de Centura, nr. 50, tarla 44, 45, parcela 337, 341**	Indicatori urbanistici propusi - POT= 21.31%, CUT = 1.06 , Hmax=S+P+10E, NR. CAD. 55831, 55832, 55636, 55637, 55638, 55639, 55640, 55643, 55644, 55645, 55646, 55647, 55651, 55652, 55653, 55041, 55049, 55040, 55943, 55045, 55947, 55950, 55939 . Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare.	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
29	**Initiator: SANDA LAUREL DUMITRU** **Proiectant: BIA DOBRESCU LAURA ANDREEA** **11297/9/13/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE RESTAURANT** **intravilan - studiu amplasament**	**TUNARI, tarla 42, parcela 170/57/1/5**	Indicatori urbanistici propusi : POT=40%, CUT =1, Hmax=10,00 NR CAD. 57154. Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	Observatii serviciu	REZOLUTIE COMISIE / Discutii
30	**Initiator: REAL ESTATE VER INVEST SRL** **Proiectant: SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL** **10456/8/29/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE, COMERT, SERVICII** **S = 8,841 mp**	**VIDRA** **sat Cretesti, tarla 5, parcela 36/1/2/14,15**	Indicatori urbanistici propusi : POT=-, CUT =-, Hmax= -.NR. CAD.1972,1844. Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
31	**Initiator: POP VIRGIL EMIL, POP CARMEN-MARIANA, MUSETEANU ANDREI** **Proiectant: SC URBAN PLAN CONCEPT SRL** **6931/6/16/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE CLADIRE FUNCTIUNE MIXTA S+P+2E+3ER, IMPREJMUIRE TEREN, BRANSAMENTE UTILITATI intravilan - studiu amplasament** **S = 613 mp**	**VOLUNTARI, str. B-DUL PIPERA**	ndicatori urbanistici propusi - POT=40% , CUT = 2,2, Hmax=S+P+2E+3ER, NR. CAD. 2147/2, . Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
32	**Initiator: SC PINE INVEST CORPORATION SRL** **Proiectant: BIA DOBRESCU LAURA ANDREEA** **6130/5/29/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUIRE COLECTIVĂ - SERVICII intravilan - studiu amplasament** **S = 50,580 mp**	**VOLUNTARI, tarla 4, parcela 92/3**	ndicatori urbanistici propusi - POT=53% , CUT = 2,16, Hmax=2S+P+7E+8ER NR. CAD. 117815 Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
33	**Initiator: KUCUKARIKAN GEORGETA** **Proiectant: BIA DOBRESCU LAURA ANDREEA** **3315/3/27/2017**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCTIUNEA SHOWROOM AVAND REGIM DE INALTIME P+2E, BRANSAMENTE UTILITATI intravilan - studiu amplasament** **S = 359 mp**	**VOLUNTARI, str. BD VOLUNTARI, nr. 48**	Indicatori urbanistici propusi - POT=72,4 %, CUT = 2,64 Hmax= P+2E+3ER, NR. CAD.111152, Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.

Total pozitii: 33

ARHITECT SEF,
Marian Boangar Burda

SEF BIROU,
Horatiu Marin