CONSILIUL JUDETEAN ILFOV

DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI
Biroul Urbanism si Amenajare Teritoriala

Nr. 10334 din 29/09/2016

BORDEROU nr. 14F

Documentatii care se supun analizarii in vederea obtinerii avizului favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului si de Urbanism a Judetului Ilfov

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
1	**Initiator: MALUREANU ALEXANDRU DOREL** **Proiectant: SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL** **10412/10/3/2016**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **LOCUIRE P+1+M** **S = 9,554 mp**	**BERCENI, str. DE 7, tarla 3, parcela 10/41**	CU NR. 06/2016 PV OCPIILFOV NR. 8/2016,475/2015 AVIZ OPORTUNITATE NR. 20/2016 AVIZ CONSULTATIV NR. 5064 ADRESA MEDIU NR. 19380/2016 CN APELE ROMANE NR. 94 IF/2016 AVIZ SRI NR. 56837/2016 AVIZ MAPN NR. 3769/2016 AVIZ MAI NR. 4067700/2016 PCT DE VEDERE CNADNR NR. 0328/2016 AVIZ TRANSGAZ NR. 6436/2016 M. CULTURII NR. 802/2016 AVIZ OSPA NR. 206/2016	Indicatori urbanistici propusi - POT=30% CUT=0,9, Hmax= 8,50 m la cornisa, Nr. Cad.1122/2/2,1122/2/1. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
2	**Initiator: FLOREA DANIELA ADRIANA** **Proiectant: SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL** **10346/9/29/2016**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **LOCUINTA S+P+1E intravilan - studiu amplasament** **S = 520 mp**	**BERCENI, str. DE 26/1, tarla 8, parcela 23/7,8,9,10,11**	CU NR. 12743/2015	Indicatori urbanistici propusi - POT=30% CUT=0,9, Hmax= 8m la cornisa, Nr. Cad. 61830. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
3	**Initiator: RUJAN ELENA, NEAGU VICTOR, DROANA ALEXANDRU** **Proiectant: SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL** **9970/9/20/2016**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE P+1E+M SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULATII, UTILITATI propunere de introducere in intravilan** **S = 20,030 mp**	**BERCENI, str. DE 9, tarla 5, parcela 18/1/40,41,38**	CU NR 70/85 din 25.08.2015 CU NR 109/134 din 15.12.2015 AVIZ DE OPORTUNITATE NR 8 din 29.02.2016 AVIZ TEHNIC CONSULTATIV NR. 3148 din 04.04.2016 AVIZ APELE ROMANE NR. 88-IF din 18.08.2016 AVIZ ANIF NR 316 din 29.06.2016 AVIZ MINISTERUL CULTURII NR. 655 din 26.05.2016 AVIZ MAPN nr. Dt 3231/2016 AVIZ MAI NR. 4.066/678/2016 AVIZ SRI NR. 56.754/2016	Indicatori urbanistici propusi - POT=30%, CUT =0.9, Hmax=8,5 m (P+1E+M), NR. CAD 62419, 54152. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
4	**Initiator: SC EXCLUSIV INTERCONSTRUCT SRL** **Proiectant: SC URBAN ARHITECT CONSTRUCT SRL** **9971/9/20/2016**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE P+1E+M SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULATII SI UTILITATI** **propunere de introducere in intravilan** **S = 7,915 mp**	**BERCENI** **sat Berceni, str. DE 71, tarla 23, parcela 55/3/5**	CU NR 110/135 din 15.12.2015 AVIZ DE OPORTUNITATE NR 7 din 29.02.2016 AVIZ TEHNIC CONSULTATIV NR. 2798 din 04.04.2016 DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE NR. 75 din 30.08.2016 AVIZ APELE ROMANE NR. 81-IF din 03.08.2016 AVIZ ANIF NR 317 din 29.06.2016 AVIZ MINISTERUL CULTURII NR. 654 din 26.05.2016 AVIZ MAPN NR. DT 3233/2016 AVIZ MAI NR. 4.066.675/2016 AVIZ SRI NR. 56.756/2016	Indicatori urbanistici propusi - POT=30%, CUT =0.9, Hmax=8,5 m (P+1E+M), NR. CAD 51079. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010
5	**Initiator: RADUTA FLORIN ROBERTO** **Proiectant: SC UNITED URBAN ARCHITECTS SRL** **10336/9/29/2016**	**PLAN URBANISTIC DE DETALIU** **HALA DEPOZITARE** **intravilan - studiu amplasament** **S = 1,260 mp**	**MOGOSOAIA, str. BUIACULUI, nr. 15**	CU NR. 329/2016	Indicatori urbanistici propusi - POT=36% CUT=0,5, Hmax= 12m , Nr. Cad. 55004. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
6	**Initiator: STERE IONUT** **Proiectant: B.I.A. BURLACU LAURA** **9901/9/20/2016**	**PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE IMOBIL CLADIRE AVAND FUNCTIUNE MIXTA-LOCUINTE SI SPATII COMERCIALE, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE UTILITATI** **intravilan - studiu amplasament** **S = 1,165 mp**	**VOLUNTARI, str. BD VOLUNTARI, nr. 175**	CU NR 541 din 13.11.2015 AVIZ DE OPORTUNITATE NR 4 din 28.04.2016 AVIZ TEHNIC CONSULTATIV NR. 9311 din 14.09.2016 AVIZ ENEL NR. 155516701/2016 AVIZ COVI CONSTRUCT 2000SRL NR. 189/2015	Indicatori urbanistici propusi - POT=30%, CUT =0.9, Hmax=8,5 m (P+1E+M), NR. CAD 51079. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Documentatie depusa in vederea aplicarii Procedurii de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului conform Ord. MDRT 2701/2010

Total pozitii: 6

ARHITECT SEF,

Marian Boangar Burda

S E F B I R O U,

Horatiu Marin