CONSILIUL JUDETEAN ILFOV

DIRECTIA URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI
Biroul Urbanism si Amenajare Teritoriala

Nr. 6828 **din** 01/07/2016

BORDEROU nr. 10F

Documentatii care se supun analizarii in vederea obtinerii avizului favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului si de Urbanism a Judetului Ilfov

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
1	**Initiator: PREDA DRAGOS** **Proiectant: BIA BURLACU ANDREEA LAURA** **5930/6/1/2016**	**PLAN URBANISTIC DE DETALIU LOCUINTA INDIVIDUALA P+1E+M** **intravilan - studiu amplasament** **S = 423 mp**	**BERCENI, tarla 12, parcela 32/1/1/34**	CU NR. 963/2015	Indicatori urbanistici propusi - POT=20,09%, CUT =0,43, Hmax=9m, NR. CAD.52163. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
2	**Initiator: SC VERTIS FOODS SRL** **Proiectant: PFA ANCA MANDROVICEANU** **6873/7/4/2016**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **LOTIZARE TEREN, CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE P+1E+M/P+2E+M SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULATII, UTILITATI, IMPREJMUIRE ETREN** **extravilan - studiu amplasament** **S = 26,159 mp**	**BERCENI, str. MIORITEI, tarla 5, parcela 18/1/25-29**	CU NR. 8/24/2015 AVIZ OPORTUNITATE NR.14/2015 AVIZ TEHNIC CONSULTATIV NR. 191/2016 AVIZ MINISTERUL CULTURII NR. 188/2016 AVIZ MAI NR. 3.922.847/2015 AVIZ MAPN NR. D.3644/2015 AVIZ SRI NR. 48.007/2015 AVIZ ENEL NR. 154612357/2016 AVIZ GOSPODARIRE A APELOR NR. 41IF/2016 AVIZ MEDIU NR. 49/2016	Indicatori urbanistici propusi - POT=30%, CUT =1,2, Hmax=7m la cornisa, NR. CAD.. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
3	**Initiator: CONSTANTIN MARIAN ELIAN, CONSTANTIB LUCICA IONELA, BUCHERU MIHAI CIPRIAN** **Proiectant: SC DE LUXE DESIGN SRL** **6122/6/8/2016**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **PUZ MODIFICATOR-ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE** **intravilan - studiu amplasament** **S = 8,117 mp**	**BRAGADIRU, str. NEAMULUI, nr. 1A, tarla 24, parcela 104/1-104/8**	CU NR. 736/2016 AVIZ MAI NR. 130242/2016	Indicatori urbanistici propusi - POT=35%, CUT =2, Hmax=15m, NR. CAD.. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
4	**Initiator: IANCU DUMITRU** **Proiectant: SC BIA PROIECT IMOB SRL** **6015/6/2/2016**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **HALA DEPOZITARE** **intravilan - studiu amplasament** **S = 4,180 mp**	**BUFTEA, str. AVIATIEI, tarla 37, parcela 343**	CU NR. 351/2015 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/0381 AVIZ MAI NR. 128751/2016 AVIZ ENEL NR. 157348420/2016 AVIZ ANIF NR. 207/2016 AVIZ AACR NR. 10943/330/2016 DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE - MEDIU NR. 43/2016 AVIZ TRANSGAZ NR. 18340/562/2016	Indicatori urbanistici propusi - POT=44%, CUT =, Hmax=P+M PARTIAL, NR. CAD.. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
5	**Initiator: SC SEBASTIAN INTERNATIONAL SRL** **Proiectant: SC ARHISIMBOL SRL** **6758/6/28/2016**	**PLAN URBANISTIC DE DETALIU** **CLADIRE P+1E - BIROURI SI ATELIER CREATIE PROTOTIPURI CONFECTII** **intravilan - studiu amplasament** **S = 2,335 mp**	**CHIAJNA, str. ANUL 1864, nr. 22**	CU NR. 11356/2015	Indicatori urbanistici propusi - POT=35%, CUT =1,25, Hmax=P+1E, NR. CAD.53257. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
6	**Initiator: SC TERRANITA TRADING SRL** **Proiectant: SC ARTCA SRL** **6712/6/28/2016**	**PLAN URBANISTIC DE DETALIU** **SEDIU FIRMA, SHOWROOM SI MICA DEPOZITARE DE MATERIALE FARMACEUTICE** **intravilan - studiu amplasament** **S = 15,716 mp**	**CHITILA, tarla 31, parcela 149/16/7**	CU nr. 55/2016 AVIZ ANIF NR.260/2016	Indicatori urbanistici propusi - POT=60%, CUT =2, Hmax=12m, NR. CAD.54599, 54600. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
7	**Initiator: SC ALEX INTERNATIONAL TRANSPORT 95** **Proiectant: SC ARION DEVELOMPENT CAPITAL SRL** **6747/6/28/2016**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **CENTRU LOGISTIC MULTIFUNCTIONAL** **intravilan - studiu amplasament** **S = 28,787 mp**	**CHITILA, tarla 42, parcela 183/3,4,5**	CU NR.56/2016 AVIZ TEHNIC CONSULTATIV NR. 447/2016 AVIZ TRANSGAZ NR. 14003/411/2016 AVIZ MINISTERUL CULTURII NR. 706/2016	Indicatori urbanistici propusi - POT=35%, CUT volumetric =3,5, Hmax=12m, NR. CAD 54589. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
8	**Initiator: SERBAN NICOLAE COSMIN** **Proiectant: BIA FPPC** **6933/7/5/2016**	**PLAN URBANISTIC DE DETALIU** **LOCUINTE INDIVIDUALE P+1E** **intravilan - studiu amplasament** **S = 1,940 mp**	**CHITILA, str. LACULUI, nr. 12A, tarla 14, parcela 63/8**	CU NR. 189/2016 AVIZ APELE ROMANE NR. 6963/2016 AVIZ DISTRIGAZ NR. 310.325.946/2016 AVIZ ENEL NR. 138571921/2014 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/0359	Indicatori urbanistici propusi - POT=20%, CUT =0,4, Hmax=9m la cornisa, NR. CAD.50454. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
9	**Initiator: SC NIKY UNO IMPEX SRL** **Proiectant: ORA DESIGN CONCEPT SRL** **4829/4/27/2016**	**PLAN URBANISTIC DE DETALIU** **LABORATOARE MEDICALE DE ANALIZA A SANGELUI, UTILITATI** **intravilan - studiu amplasament** **S = 500 mp**	**CIOLPANI, str. SCOLII, nr. 116A**	CU NR. 169/2015 AVIZ DSP NR.3283/2016	Indicatori urbanistici propusi - POT=37%, CUT =1,45, Hmax=12m la cornisa, NR. CAD. 1135/2. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
10	**Initiator: CIT AUTOMATIZARI SRL** **Proiectant: SC SQUARE ART STUDIO SRL** **5869/5/31/2016**	**PLAN URBANISTIC DE DETALIU** **SERVICII SI MICROPRODUCTIE MANUFACTURIERA** **intravilan - studiu amplasament** **S = 526 mp**	**CIOROGIRLA, str. SOS BUCURESTI, tarla 23, parcela 23/1/52**	CU NR. 101/2016 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/1125/2016	Indicatori urbanistici propusi - POT=40%, CUT =0,4, Hmax=4m la cornisa, NR. CAD.192/3. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
11	**Initiator: GUTU NICOLETA AURORA** **Proiectant: SC BIA PROIECT IMOB SRL** **6016/6/2/2016**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **LOCUINTE P+2E** **intravilan - studiu amplasament** **S = 2,500 mp**	**GLINA, str. VIITORULUI, tarla 60, parcela A514/1**	CU NR. 169/2015 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 12/2016 AVIZ DISTRIGAZ NR. 310.399.781/2016 AVIZ ENEL NR. 156315376/2016 AVIZ TELEKOM NR. 100/05/03/01/0583 DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE MEDIU NR. 45/2016	Indicatori urbanistici propusi - POT=40%, CUT =1, Hmax=P+2E, NR. CAD.. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
12	**Initiator: PAUL LOUIS INVEST SRL** **Proiectant: SC UNITED ARHITECTS SRL** **7042/7/8/2016**	**PLAN URBANISTIC DE DETALIU** **INDUSTRIE SI DEPOZITARE** **intravilan - studiu amplasament** **S = 4,824 mp**	**MOGOSOAIA, str. GARII, tarla 41, parcela 330**	CU NR. 109/2016 AVIZ DISTRIGAZ NR. 310066645/2015 AVIZ DISTRIGAZ NR. 150795971/2015 AVIZ POMPIERINR. 442/16 ISU/2016 DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE NR. 11/2016 AVIZ DSP NR. 1719/2015	Indicatori urbanistici propusi - POT=47%, CUT =0,6, Hmax=12m, NR. CAD.56031. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
13	**Initiator: PIRTAC ROBERT GIANI** **Proiectant: SC BIA PROIECT IMOB SRL** **7044/7/8/2016**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN LOCUINTA IN GRADINITA** **intravilan - studiu amplasament** **S = 998 mp**	**MOGOSOAIA, str. INTR MATHA BIBESCU, nr. 3, tarla 3, parcela A490**	CU NR. 10/2016 AVIZ DISTRIGAZ NR. 310421961/2016 AVIZ ENEL NR. 156452579/2016 DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE NR. 35/2016 AVIZ TEHNUIC CONSULTATIV NR. 2507/2016	Indicatori urbanistici propusi - POT=29%, CUT =0,54, Hmax=10,80m la cornisa, NR. CAD.871/2. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
14	**Initiator: CRETU TUDOREL ADRIAN** **Proiectant: SC DUAL ART DESIGN SRL** **6398/6/14/2016**	**PLAN URBANISTIC DE DETALIU** **LOCUINTA P+1E** **intravilan existent 90** **S = 455 mp**	**MOGOSOAIA, str. MONUMENTUL EROILOR, nr. 20, tarla 42, parcela 338**	CU NR. 143/2016 AVIZ ENEL NR. 159922115/2016 AVIZ DISTRIGAZ NR. 310.592.692/2016	Indicatori urbanistici propusi - POT=18%, CUT =0,4, Hmax=pentru P+1E, NR. CAD. 56131. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
15	**Initiator: SC YAPAN BRIGHT INVEST SRL** **Proiectant: SC COLOANA IMPEX SRL** **6732/6/28/2016**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **LOCUINTE P+2E SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE** **intravilan - studiu amplasament** **S = 19,554 mp**	**OTOPENI, str. MARIN PREDA, tarla 8, parcela 120/74,75,76,77**	CU NR. 271/5084/2016 AVIZ OPORTUNITATE NR. 4170/2016 AVIZ TEHNIC CONSULTATIV NR. 3450/2016 DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE MEDIU NR. 51/2016 AVIZ APELE ROMANE NR. 55/2016 AVIZ AACR NR. 12390/388/2016 AVIZ ANIF NR. 199/2016 AVIZ ENEL NR. 157569974/2016 AVIZ MAPN NR. DT2936/2016 AVIZ MAI NR. 4.065.246/2016 AVIZ SRI NR. 56.658/2016	Indicatori urbanistici propusi - POT=35-50%, CUT =0,9-1,5, Hmax=10,25m, NR. CAD.110414. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
16	**Initiator: GRIGORE ANICA** **Proiectant: SC MINA-M-COM SRL** **5856/5/30/2016**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **ANSAMBLU DE LOCUINTE P+4E+M SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE** **intravilan - studiu amplasament** **S = 30,000 mp**	**PANTELIMON, tarla 59, parcela 616**	CU NR. 113/2015 AVIZ TEHNIC CONSULTATIV NR. 10812/2016 DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE - MEDIU NR. 82/2015 AVIZ DE GOSPODARIRE A APELOR NR. 181/2015 AVIZ GAZ-SUD NR. 199/2015 AVIZ IGP NR. 2601499/2015 AVIZ ENEL NR. 147943256/2015 AVIZ CNADNR NR. 509/2015 AVIZ TRANS ELECTRICA NR. 44/2015	Indicatori urbanistici propusi - POT=35%, CUT =1,26, Hmax=19, NR. CAD.111129. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
17	**Initiator: SC J&B LAND INVESTMENTS SRL** **Proiectant: SC ARION DEVELOPMENT SRL** **268/1/13/2016**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE S+P+2E, ANEXE, UTILITATI** **intravilan - studiu amplasament** **S = 9,400 mp**	**PERIS, tarla 171, parcela 818/1**	CU NR. 66/2014 prelungit AVIZ DE OPORTUNITATE NR.118/2012 AVIZ ANIF NR. 270/2014 AVIZ MAI NR. 4044607/2012 AVIZ SRI NR. 64059/2012 AVIZ APELE ROMANE NR. 86 IF/2015 AVIZ MINISTERUL CULTURII NR. 215/2014 AVIZ APM NR. 73/2015	Indicatori urbanistici propusi - POT=30%-35%, CUT=0,9, Hmax=10m la cornisa, NR. CAD.2374. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Discurii.Procedura de informare a publicului conform ordinului MDRT 2701/2010 in derulare. Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
18	**Initiator: CONSTANTINESCU LAURENTIU Proiectant: SC COLOANA IMPEX SRL 7052/7/8/2016**	**PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTA P+1E+M extravilan - studiu amplasament S = 508 mp**	**POPESTI LEORDENI, str. ASTRELOR, nr. 58, tarla 55/4, parcela 13**	CU NR. 914/2015 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 1699/2016 AVIZ TEHNIC CONSULTATIV NR. 4310/2016 DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE MEDIU NR. 52/2016 AVIZ DISTRIGAZ NR. 310522129/2016 AVIZ ENEL NR. 158206993/2016 OSPA NR 144/2016	Indicatori urbanistici propusi - POT=35%, CUT =1,05, Hmax=10m la cornisa, NR. CAD.3395. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.
19	**Initiator: SIMIONESCU MARIAN SERBAN Proiectant: SC COLOANA IMPEX SRL 7053/7/8/2016**	**PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTA P+1E+M extravilan - studiu amplasament S = 1,507 mp**	**POPESTI LEORDENI, str. ASTRELOR, nr. 71, tarla 55/3, parcela 45,46,47**	CU NR. 852/2015 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 1696/2016 AVIZ TEHNIC CONSULTATIV NR. 4309/2016 DECIZIA ETAPEI DE INCADRAREMEDIU NR. 56./2016 AVIZ DISTRIGAZ NR. 310522132/2016 AVIZ ENEL NR. 158274596/2016 OSPA NR 145/2016	Indicatori urbanistici propusi - POT=35%, CUT =1,05, Hmax=10m la cornisa, NR. CAD.117653. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
20	**Initiator: RATA ANDREI** **Proiectant: SC COLOANA IMPEX SRL** **6890/7/4/2016**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **LOCUINTE P+1E+M extravilan - studiu amplasament** **S = 7,695 mp**	**SNAGOV, str. DE 634/1, tarla 180, parcela 644**	CU NR. 54/64/2015 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 12556/2015 AVIZ TEHNIC CONSULTATIV NR. 15274/2016 AVIZ MINISTERUL CULTURII NR. 1024/2015 AVIZ DE GOSPODARIRE A APELOR NR. 46IF/2016 AVIZ ANIF NR. 121/2016 AVIZ ENEL NR. 157824398/2016 AVIZ GAZ-SUD NR. 52/2016 AVIZ MAI NR. 4.064.295/2016 AVIZ MAPN NR. DT 2145/2016 AVIZ SRI NR. 56574/2016	Indicatori urbanistici propusi - POT=35%, CUT =1,05, Hmax=10,m la cornisa, NR. CAD.4009. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
21	**Initiator: MARIN IOANA** **Proiectant: SC BIA PROIECT IMOB SRL** **4404/4/18/2016**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE P+1E+M** **extravilan - studiu amplasament** **S = 4,700 mp**	**SNAGOV, str. DE 634/1,DE 638/1, tarla 180, parcela 644**	CU NR. 82/117/2014 AVIZ TEHN IC CONSULTATIV NR. 5896/2015 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 7090/2015 AVIZ SRI NR.48432/2015 AVIZ MAI NR. 4.088.646/2015 AVIZ GAS -SUD NR. 162/2015 AVIZ GARDA FORESTIERA BUCURESTI NR. 1298/2016 AVIZ GARDA FORESTIERA NR.758/2015 AVIZ MINISTERUL CULTURII NR. 1532/2015 AVIZ APELE ROMANE NR. 33IF/2016 DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE NR. 41/2016	Indicatori urbanistici propusi - POT=42%, CUT =1,05, Hmax=10m, NR. CAD.106785. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.

Nr.	INITIATOR / PROIECTANT	PROIECT	AMPLASAMENT	AVIZE	OBSERVATII SERVICIU	Rezolutie comisie, discutii
22	**Initiator: SC HOMING INTERNATIONAL DEVELOPMENT SRL** **Proiectant: BIROU DE ARHITECTURA PINTILIE SRL** **5265/5/13/2016**	**PLAN URBANISTIC ZONAL** **IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE S+P+3E+4ER+5ER+6E TEHNIC, IMPREJMUIRE, UTILITATI, ORGANIZARE DE SANTIER** **intravilan - studiu amplasament** **S = 2,168 mp**	**VOLUNTARI, str. EROU IANCU NICOLAE, nr. 84, tarla 8, parcela 227**	CU NR. 23/2016 AVIZ DE OPORTUNITATE NR. 3/2016 AVIZ MAPN NR. DT.2241/2016 AVIZ SRI NR. 56.625/2016	Indicatori urbanistici propusi - POT=50%, CUT =2,7, Hmax=26m, NR. CAD.117148. Se va analiza in cadrul sedintei tehnice de avizare	Rezolutie: -- DOCUMENTATIE DEPUSA IN VEDEREA APLICARII PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI CU PRIVIRE LA ELABORAREA SAU REVIZUIREA DOCUMENTATIILOR DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI CONFORM ORD. MDRT 2701/2010 Discutii: Procedura de informare a publicului conform Ordinului MDRT2701/2010 in derulare.Se vor obtine avizele conform certificatului de urbanism.

Total pozitii: 22

ARHITECT SEF,

Marian Boangar Burda

S E F B I R O U,

Horatiu Marin