ROMÂNIA
JUDEŢUL ILFOV
CONSILIUL JUDEŢEAN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea declanşării procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 101, Buftea – Tamaşi (piste de biciclete, trotuare, ape pluviale, iluminat public)"

Consiliul Judeţean Ilfov întrunit în şedinţă ordinară în data de 30.09.2026,

Având în vedere:

Hotărârea Consiliului Judeţean nr. 45/2026 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici şi actualizarea devizului general la faza Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiţii: *„Modernizare DJ 101, Buftea - Tamaşi (Piste de biciclete, Trotuare, Ape pluviale, Iluminat public*);

Prevederile art. 122 din Constituţia României, republicată;

Prevederile art. 3 şi 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

Prevederile art. 7 alin. (2) şi art. 869 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Prevederile art. 7 alin. (13) din Legea nr.52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Prevederile art. 2 alin. (2), art. 58, art. 64, art. 80 şi art. 84 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu

modificările şi completările ulterioare;

Referatul de aprobare al Preşedintelui Consiliului Judeţean Ilfov nr.28014/22.09.2026;

Raportul Direcţiei Generale Arhitect Şef din cadrul Consiliului Judeţean nr. 28031/22.09.2026;

Raportul Direcţiei Generale de Investiţii şi Administrare Drumuri Judeţene din cadrul Consiliului Judeţean nr.28045/22.09.2026;

Raportul Direcţiei Economice din cadrul Consiliului Judeţean nr.28040/22.09.2026;

Raportul Direcţiei Juridice şi Administraţiei Publice Locale din cadrul Consiliului Judeţean Ilfov nr.28121/22.09.2026;

Avizul Comisiei de specialitate – juridică, administraţie publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor şi a libertăţilor cetăţeneşti;

Avizul Comisiei de specialitate - buget, finanţe, bănci, prognoze şi studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate - organizare şi dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură şi administrarea domeniului public şi privat al judeţului şi protecţia mediului;

Ţinând cont de prevederile:

Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes naţional, judeţean şi local, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 173 alin.(1), lit. f), art. 182 alin.(1), art. 196 alin.(1), lit. a) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1 Se aprobă amplasamentul lucrării de utilitate publică privind realizarea

obiectivului de investiții *„Modernizare DJ 101, Buftea – Tamaşi (piste de biciclete, trotuare, ape pluviale, iluminat public)"*, identificat conform planurilor din anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă declanşarea procedurii de expropriere a imobilelor care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică *„Modernizare DJ 101, Buftea – Tamaşi (piste de biciclete, trotuare, ape pluviale, iluminat public)"*.

Art.3 (1) Se aprobă Lista cu imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică aferent obiectivului de investiții *„Modernizare DJ 101, Buftea – Tamaşi (piste de biciclete, trotuare, ape pluviale, iluminat public)"* conform anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă lista imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, care fac parte din coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul aprobat conform art. 1, prevăzută în anexa nr. 3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Se însuşeşte Raportul de evaluare pentru determinarea valorii imobilelor expropriate conform Legii nr.255/2010 actualizată, modificată şi completată *„Modernizare DJ 101, Buftea – Tamaşi (piste de biciclete, trotuare, ape pluviale, iluminat public)"*, întocmit de evaluatorul atestat ANEVAR ing. Ion GHEORGHESCU, prevăzut în anexa nr. 4 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Se aprobă ca justă despăgubire pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrarii de utilitate publică *„Modernizare DJ 101, Buftea – Tamaşi (piste de biciclete, trotuare, ape pluviale, iluminat public)"*, suma estimată a despăgubirilor ce va fi alocată din bugetul propriu al Județului Ilfov, în valoare de 16.949,68 lei, conform Raportului de evaluare, întocmit de evaluatorul atestat ANEVAR ing. Ion GHEORGHESCU, prevăzut în anexa nr. 5 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 Se aprobă sumele individuale aferente despăgubirilor prevăzute în raportul de evaluare menționat la art. 5.

Art.7 Valoarea despăgubirilor se consemnează de către Județul Ilfov – Consiliul Județean, în termen de 90 zile de la data publicării prezentei hotărâri, într-un cont deschis

la bancă pe numele Județului Ilfov- Consiliul Județean, la dispoziția proprietarilor privați, persoane fizice și juridice ale căror proprietăți urmează a fi afectate de realizarea obiectivului de *„Modernizare DJ 101, Buftea – Tamași (piste de biciclete, trotuare, ape pluviale, iluminat public)”*.

Art.8 Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Ilfov să numească prin dispoziție comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real asupra imobilelor supuse exproprierii, respectiv să semneze și alte documente necesare în cadrul procedurii de expropriere.

Art.9 Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.10 Secretarul general al județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege prezentul act administrativ Instituției Prefectului – Județul Ilfov, persoanelor interesate, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al județului Ilfov.

PREȘEDINTE,

Hubert Petru Ștefan THUMA

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ILFOV

Monica TRANDAFIR

Nr. 146

Din 30.09.2026

PROCEDURI OBLIGATORII ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI JUDEȚEAN ILFOV Nr. 146 /30/09/2026

Nr.Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze proced ura
0	1	2	
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate O simplă O absolută O calificată	30/09/2026	
2	Comunicarea către prefectul județului Ilfov	30/09/2026	
3	Aducerea la cunoștință publică	30/09/2026	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual (persoane interesate)	30/09/2026	
5	Hotărârea produce efecte juridice	30/09/2026	