ROMÂNIA
JUDEŢUL ILFOV
CONSILIUL JUDEŢEAN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea declanşării procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică *„Drum de legătură DN 1A Buftea – DJ101 = 4,2 km”*

Consiliul Judeţean Ilfov întrunit în şedinţă ordinară în data de 30.06.2026,

Având în vedere:

Adresa S.C. IT EGUILDE S.R.L înregistrată la Judeţul Ilfov – Consiliul Judeţean cu nr. 18560/29.06.2026;

Raportul de evaluare pentru determinarea valorii imobilelor expropriate necesare execuţiei lucrării de utilitate publică *„Drum de legătură DN 1A Buftea–DJ101 = 4,2 km”* înregistrat la Judeţul Ilfov – Consiliul Judeţean cu nr. 18561/29.06.2026;

Nota justificativă a Direcţiei Generale de Investiţii şi Administrare Drumuri Judeţene din cadrul Consiliului Judeţean nr.18626/29.06.2026;

Hotărârea Consiliului Judeţean nr. 49/2024 privind aprobarea noilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii: *„Drum de legătură DN 1A Buftea – DJ101 = 4,2 km, judeţul Ilfov”*;

Hotărârea Consiliului Judeţean nr. 302/2022 privind aprobarea documentaţiei tehnico-economice, la faza „Documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii” şi a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţie *„Drum de legătură DN 1A Buftea – DJ101 = 4,2 km, judeţul Ilfov”*;

Prevederile art. 122 din Constituția României, republicată;

Prevederile art. 3 și 4 paragrafele 1-4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

Prevederile art. 7 alin. (2) și art. 869 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 7 alin. (13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 2 alin. (2), art. 58, art. 64, art. 80 și art. 84 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov nr.18566/29.06.2026;

Raportul Direcției Generale Arhitect Șef din cadrul Consiliului Județean nr. 18568/29.06.2026;

Raportul Direcției Generale de Investiții și Administrare Drumuri Județene din cadrul Consiliului Județean nr.18570/29.06.2026;

Raportul Direcției Economice din cadrul Consiliului Județean nr.18643/29.06.2026;

Raportul Direcției Juridice și Administrației Publice Locale din cadrul Consiliului Județean Ilfov nr.18577/29.06.2026;

Avizul Comisiei de specialitate – juridică, administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenești;

Avizul Comisiei de specialitate - buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;

Avizul Comisiei de specialitate - organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură și administrarea domeniului public și privat al județului și protecția mediului;

Ținând cont de prevederile:

Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și

completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 173 alin.(1), lit. f), art. 182 alin.(1), art. 196 alin.(1), litera a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1 Se aprobă amplasamentul lucrării de utilitate publică privind realizarea obiectivului de investiții *„Drum de legătură DN 1A Buftea – DJ101 = 4,2 km"*, identificat conform planurilor din anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă declansarea procedurii de expropriere a imobilelor care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică *„Drum de legătură DN 1A Buftea – DJ101 = 4,2 km"*.

Art.3 (1) Se aprobă Lista cu imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică aferent obiectivului de investiții *„Drum de legătură DN 1A Buftea – DJ101 = 4,2 km"* conform anexei nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă lista imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, care fac parte din coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul aprobat conform art. 1, prevăzută în anexa nr. 3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Se aprobă lista cu imobilele proprietate publică a statului care fac parte din coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul aprobat conform art. 1, prevăzute în anexa nr. 4, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Se însușește Raportului de evaluare pentru determinarea valorii imobilelor expropriate conform Legii nr.255/2010 actualizată, modificată și completată *„Drum de legătură DN 1A Buftea – DJ101 = 4,2 km"*, întocmit de evaluatorul atestat ANEVAR ing. Iuliana Dana STRATU, prevăzut în anexa nr. 5 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Se aprobă ca justă despăgubire pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrarii de utilitate publică *„Drum de legătură DN 1A Buftea – DJ101 = 4,2 km"*, suma estimată a despăgubirilor, ce va fi alocată din bugetul propriu al Județului Ilfov, în valoare de 5.916.045,04 lei, conform Raportului de evaluare, întocmit de evaluatorul atestat ANEVAR ing. Iuliana Dana STRATU, prevăzut în anexa nr. 6 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 Se aprobă sumele individuale aferente despăgubirilor prevăzute în raportul de evaluare menționat la art. 5.

Art.7 Valoarea despăgubirilor se consemnează de către Județul Ilfov – Consiliul Județean, în termen de 90 zile de la data publicării prezentei hotărâri, într-un cont deschis la bancă pe numele Județului Ilfov- Consiliul Județean, la dispoziția proprietarilor privați, persoane fizice și juridice ale căror proprietăți urmează a fi afectate de realizarea obiectivului de *„Drum de legătură DN 1A Buftea – DJ101 = 4,2 km"*.

Art.8 Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Ilfov să numească prin dispoziție comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real asupra imobilelor supuse exproprierii, respectiv să semneze și alte documente necesare în cadrul procedurii de expropriere.

Art.8 Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.9 Secretarul general al județului Ilfov va comunica, în termenul prevăzut de lege prezentul act administrativ Instituției Prefectului – Județul Ilfov, persoanelor

interesate, compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al județului Ilfov.

PREȘEDINTE,
Hubert Petru Sidan THUMA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ILFOV
Monica TRANDAFIR

Nr. 99
Din 30.06.2026

PROCEDURI OBLIGATORII ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI JUDEȚEAN ILFOV Nr. 99 /30/06/2026			
Nr.Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate O simplă O absolută X calificată	30/06/2026	
2	Comunicarea către prefectul județului Ilfov	30/06/2026	
3	Aducerea la cunoștință publică	30/06/2026	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual (persoane interesate)	30/06/2026	
5	Hotărârea produce efecte juridice	30/06/2026	